

枚方市教育委員会 協議会会議録

令和8年（2026年）7月23日

枚方市教育委員会

令和8年枚方市教育委員会協議会 会議録					
開会	令和8年7月23日午前10時30分		閉会	令和8年7月23日午前10時37分	
案 件					
1	枚方市立小中学校教室等空調設備更新DBO事業について				
構成員	教 育 長	谷 元 紀 之	構成員	教 育 委 員	大 中 智 恵
	教 育 委 員	近 藤 孝		教 育 委 員	桐 山 智 巳
	教 育 委 員	中 西 悠 子			
説明員	副 教 育 長	乾 口 里 美	説明員	学校教育部副参事 (学校総合支援担当)	中 野 雅 央
	総 合 教 育 部 長	増 尾 友 治		施 設 整 備 課 長	里 俊 明
	学 校 教 育 部 長	千 原 正 敏		教 育 政 策 課 長	笠 井 二 朗
	都 市 整 備 部 次 長	森 清 太 郎		児 童 生 徒 課 長	中 口 恵 未 子
	総 合 教 育 部 次 長	上 田 詞 子		放 課 後 子 ど も 課 長	三 木 ひ と み
	学 校 教 育 部 次 長	河 田 典 子		教 育 指 導 課 長	沓 拔 淑 子
	学 校 教 育 部 次 長	倉 田 仁 司	記 録	教 育 政 策 課 長 代 理	佐 藤 喬 史
	総合教育部副参事 (学校等施設担当) 兼 学校教育部副参事 (学校等施設担当)	津 熊 聖 博	傍聴の人数		1 人

○谷元教育長 教育委員会協議会を開会いたします。

事務局からの報告案件ですが、案件1「枚方市立小中学校教室等空調設備更新DBO事業について」説明をお願いします。

里施設整備課長。

○里施設整備課長 それでは、案件1「枚方市立小中学校教室等空調設備更新DBO事業について」ご説明させていただきます。

協議会資料の5ページをご覧ください。「1. 政策等の背景・目的及び効果」でございます。枚方市立小中学校教室等空調設備更新DBO事業は、平成20年度にPFI事業により一斉に設置した小中学校の空調機器等を更新するものであり、現在DBO方式により事業を進めているところでございます。この度、受注者よりインフレスライドの請求や、その他内容に変更が生じたので、現時点の進捗状況とあわせてご報告するものでございます。「2. 内容」につきましては、資料1から3にてご説明させていただきます。

9ページの資料1をご覧ください。上の表、①には事業概要を、下の表、②にはスケジュールをはじめ、年度ごとの更新室数や事業費及び国庫補助金を記載しておりますので、ご確認願います。

10ページの資料2をご覧ください。「2）インフレスライド等」につきまして、「①本事業におけるインフレスライドの適用」でございますが、工期内の急激なインフレーションを根拠に、請負代金の変更を請求することができるインフレスライドについて、令和8年4月に事業者から請求がありました。事業者とは現在、概ね8%で協議を進めているところでございます。下記のイラストはインフレスライドのイメージでございます。インフレスライド変更額、いわゆる増額分の算定につきましては、基準日以降の変動前残工事額Bに対して変動前後の差額Aから受注者負担の1%を控除した額となります。次に、「②その他の内容変更」についてでございますが、五常小学校の受変電設備改修について、詳細設計の結果、改修の必要が無くなったため減額にて設計変更するものでございます。

11ページの資料3をご覧ください。「3）工事の進捗状況等について」でございますが、令和7年度に更新した空調設備については現在、維持管理を実施しております。全体工事における出来高は、令和8年7月末時点で約19%となっております。令和8年度及び9年度更新予定の空調設備につきましても、長期休暇期間などを活用しながら、学校運営に影響を及ぼさないよう事業を進めてまいります。次に、空調設備更新の状況写真として、室内、室外の設置状況を添付しておりますので、ご確認願います。

6ページにお戻りください。「3. 実施時期等」の「（1）これまでの経緯」につきましては、記載のとおりでございます。次に「（2）今後の取組（予定）」でございますが、8月に建設環境委員協議会に報告、9月に定例月議会においてインフレスライド等の補正予算を提出予定、12月定例月議会において本事業の変更契約案件を提出予定、令和9年4月から令和9年度更新分の設計業務に着手、その後工事着手予定、令和10年2月には、全ての工事を完了予定でございます。

7ページをご覧ください。「4. 総合計画等における根拠・位置付け」、「5. 関係法令・条

例等」につきましては、記載のとおりでございます。「6. 事業費・財源及びコスト」は、記載のとおりでございます。

8 ページをご覧ください。令和 8 年度 9 月補正予算に提出予定の事業費につきましては、令和 8 年度補正予算で 2 億 2,600 万円、令和 9 年度債務負担行為で 2 億 7,400 万円、合わせて 5 億円を予定しております。

本案件の説明は以上となります。

○谷元教育長 この件について、ご意見・ご質問等ございませんか。

近藤委員。

○近藤委員 ご報告いただいた設備更新案件ですが、昨今、材料高騰、人件費高騰により、各地で大型開発プロジェクトは停止している現状もあり、さりとて、昨今の夏場の異常気象による気温上昇からの熱中症などからの児童・生徒への健康への安全配慮の観点、あるいは快適な就学環境の維持の観点からも、かかる工事においては、令和 6 年度後半からの 276 室を含め、令和 8 年度約 680 室、令和 9 年度約 850 室で、全約 1,800 室の空調更新が計画どおり遅延なく進捗することを願っております。平成 20 年度に P F I 事業にて一斉設置いただいた空調を、今回総コストも鑑みての「維持管理一括の D B O 方式」を令和 7 年 3 月で契約締結いただきました。工事受託 J V から請求のインフレスライドへも真摯に対応していただき、適正の補正予算の算定をくれぐれもよろしくお願いいたします。

○谷元教育長 本件に対するご意見、ご質問は、この程度にとどめます。

それでは、本日の協議会の案件は、以上となりますので、協議会を終了します。