

東部大阪都市計画生産緑地地区の変更 (概要)

枚方市都市整備部都市計画課

計 画 書

東部大阪都市計画生産緑地地区の変更 (枚方市決定)

都市計画生産緑地地区を次のように変更する

名 称	位 置	面 積	備 考	図面番号
楠葉A27-3	枚方市 南楠葉二丁目 地内	約 - ha	廃止	1
楠葉B1	枚方市 西船橋二丁目 地内	約 0.11 ha	区域変更	2
殿二B16	枚方市 招提中町二丁目 地内	約 - ha	廃止	3
殿二B20	枚方市 招提東町一丁目 地内	約 - ha	廃止	4
山田A9	枚方市 田口一丁目 地内	約 - ha	廃止	5
山田A39	枚方市 中宮山戸町 地内	約 0.11 ha	区域変更	6
山田B7	枚方市 出屋敷元町二丁目 地内	約 0.45 ha	区域変更	7
山田B8	枚方市 出屋敷元町二丁目 地内	約 - ha	廃止	7
山田B9	枚方市 出屋敷元町二丁目 地内	約 0.54 ha	区域変更	7
山田B37	枚方市 出屋敷元町一丁目 地内	約 0.03 ha	区域変更	8
津田A7	枚方市 春日北町一丁目 地内	約 - ha	廃止	9
津田A7-1	枚方市 春日北町一丁目 地内	約 0.04 ha	区域変更	9
津田A29	枚方市 春日元町一丁目 地内	約 - ha	廃止	10

	地区数	面積
変更前	428地区	約 84.97ha
変更後	418地区	約 82.97ha
増 減	10地区減少	約 2.00ha 減少

名 称	位 置	面 積	備 考	図面番号
津田A30	枚方市 春日東町二丁目 地内	約 - ha	廃止	10
津田B32	枚方市 津田南町二丁目 地内	約 - ha	廃止	11
蹠跢26	枚方市 東中振二丁目 地内	約 - ha	廃止	12
蹠跢27	枚方市 南中振一丁目 地内	約 0.18 ha	区域変更	12
蹠跢47	枚方市 出口四丁目 地内	約 0.87 ha	区域変更	13
川越A23	枚方市 村野本町 地内	約 0.06 ha	区域変更	14
川越B16	枚方市 茄子作東町 地内	約 0.43 ha	区域変更	15
川越B32	枚方市 茄子作五丁目 地内	約 2.11 ha	区域変更	16
小 計		約 4.93 ha		
楠葉A1他406地区		約 78.04 ha	変更なし	
合 計	418 地区	約 82.97 ha		

理 由

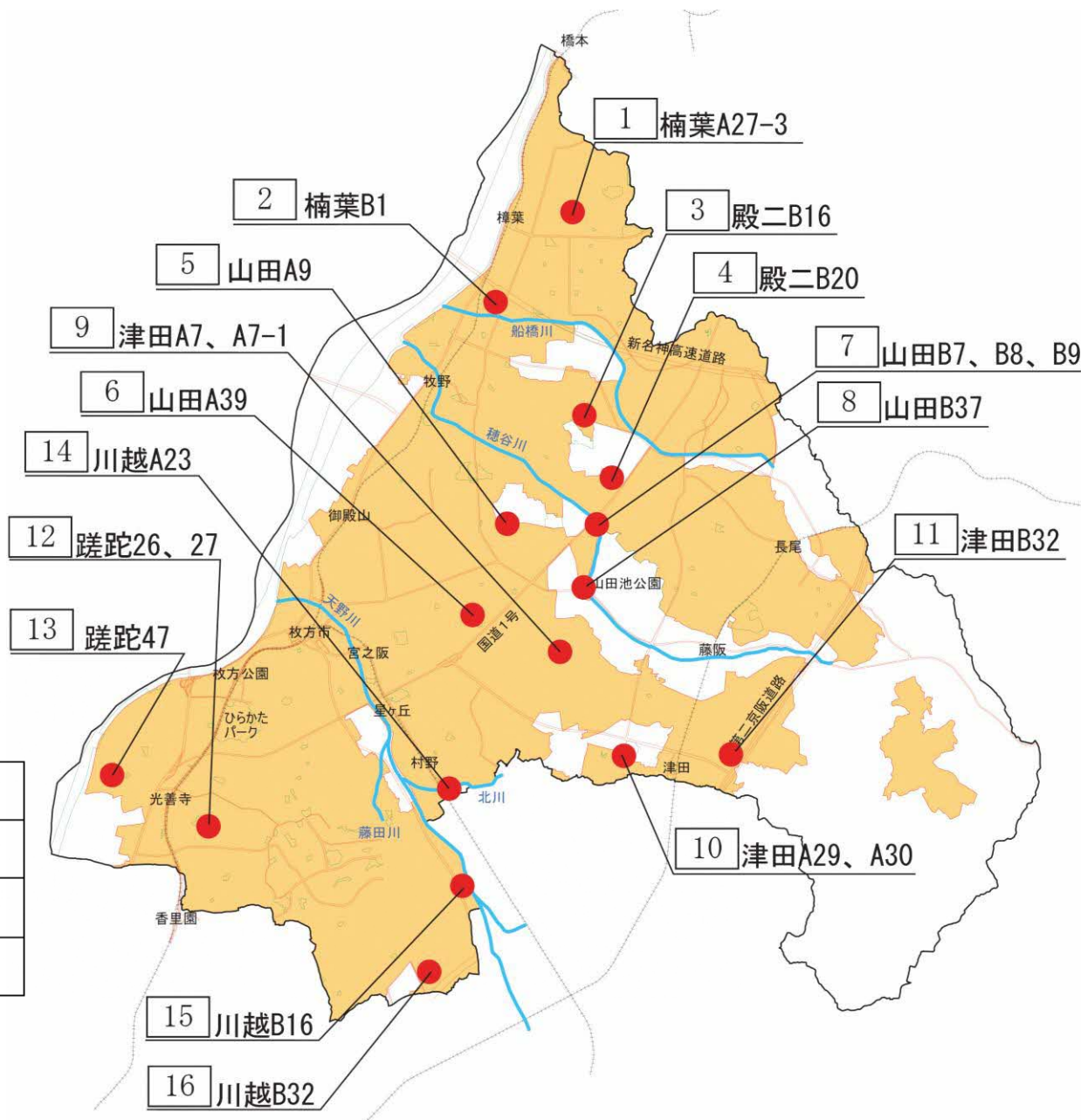
市街化区域内の緑地機能及び多目的保留地機能の優れた農地等を計画的に保全し、良好な都市環境の形成に資することを目的として、生産緑地地区を変更するものである。

また、公共施設等の用に供した生産緑地や、生産緑地法第10条の規定に基づく買取り申出により、行為制限の解除された生産緑地については、農地としての機能が失われたことから、生産緑地地区を廃止及び変更するものである。

位置図

(今回の変更地区)

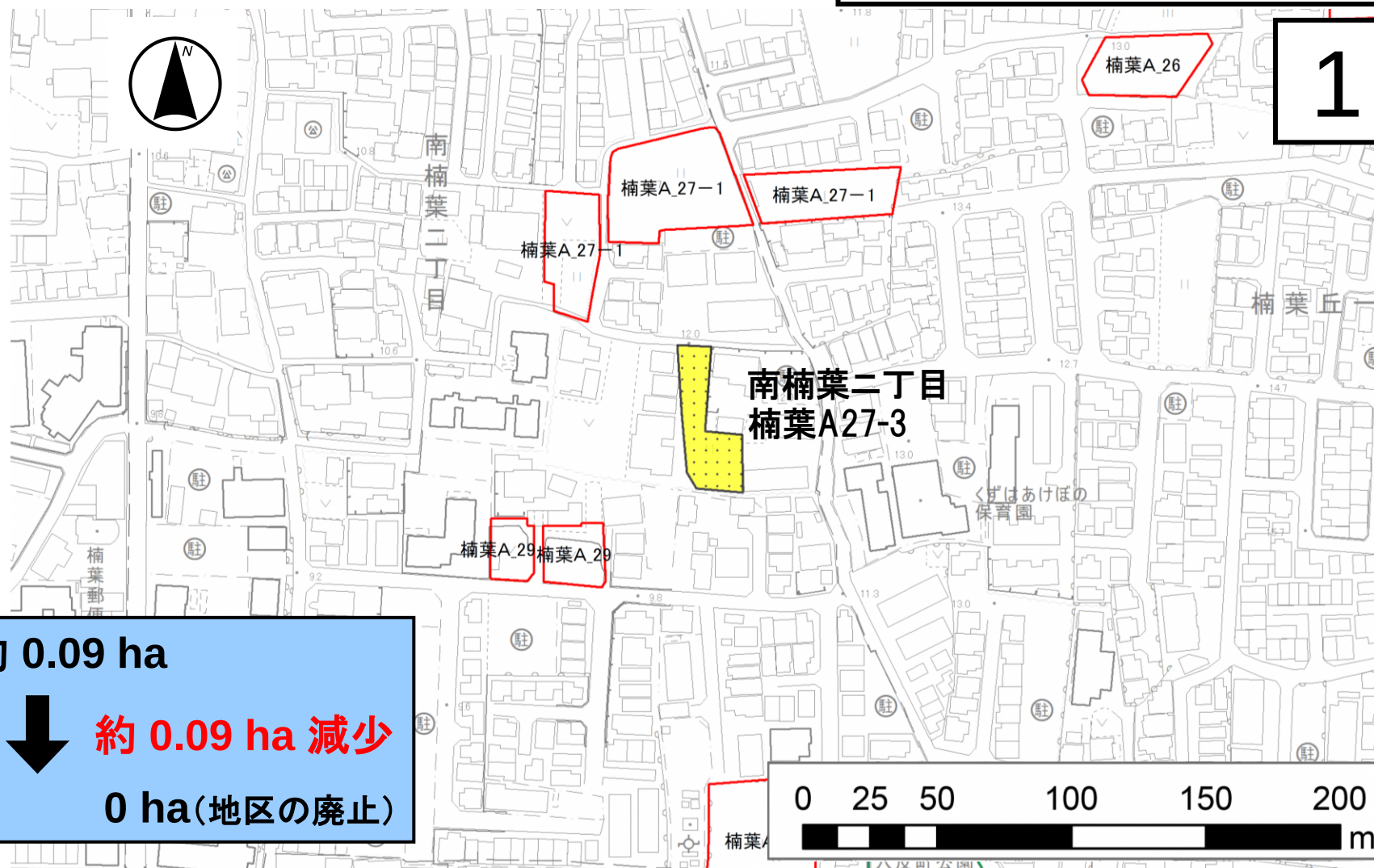
凡 例	
	変 更 地 区
	市 街 化 区 域
	市 街 化 調 整 区 域



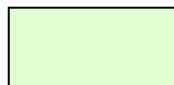
買取り申出による廃止

楠葉A27-3地区

1



凡 例



変更後の区域



廃止する区域



追加する区域

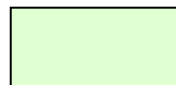
買取り申出による区域縮小

楠葉B1地区

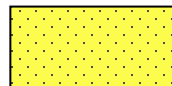
2



凡 例



変更後の区域



廃止する区域

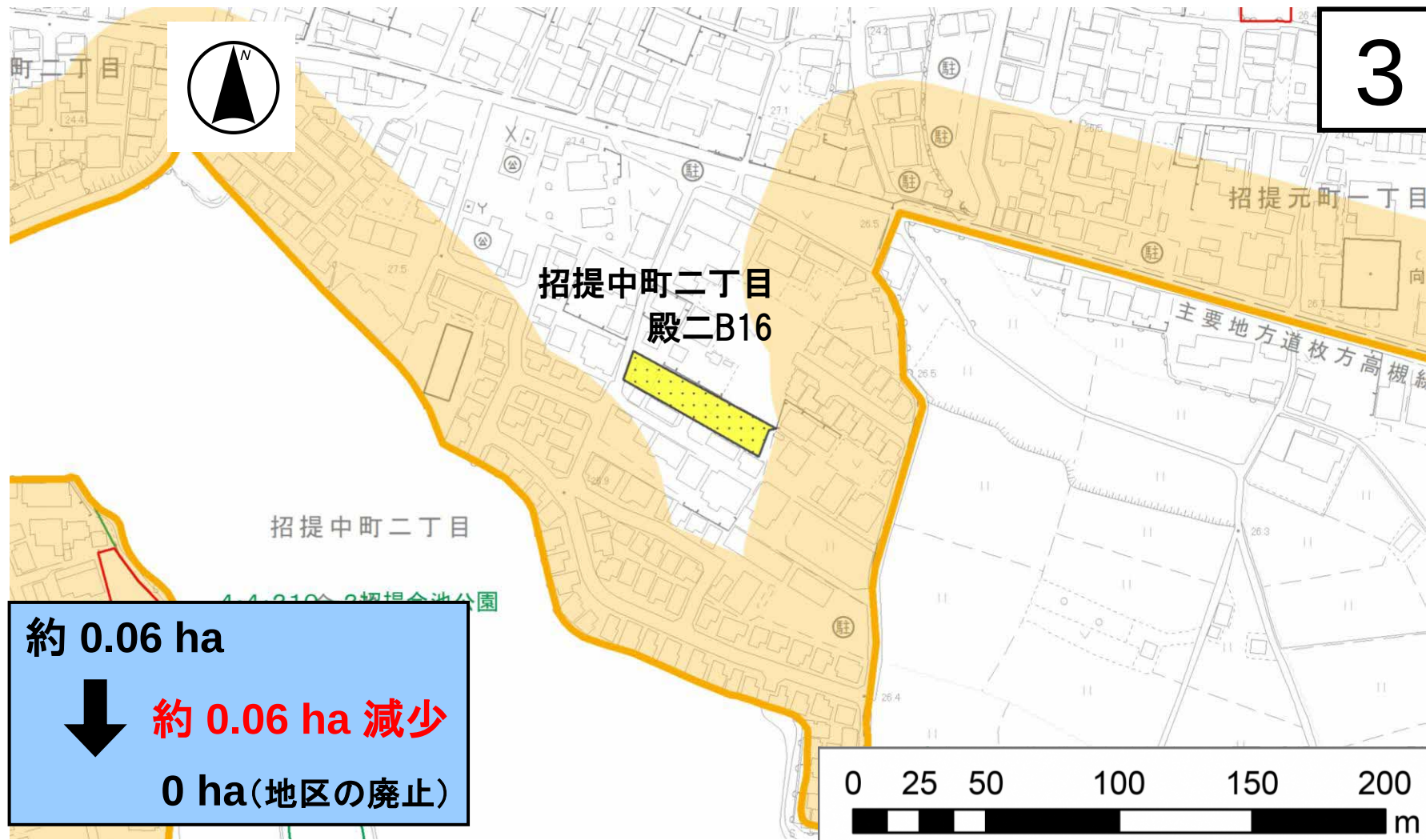


追加する区域

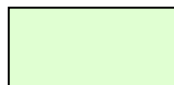
買取り申出による廃止

殿二B16地区

3



凡 例



変更後の区域



廃止する区域

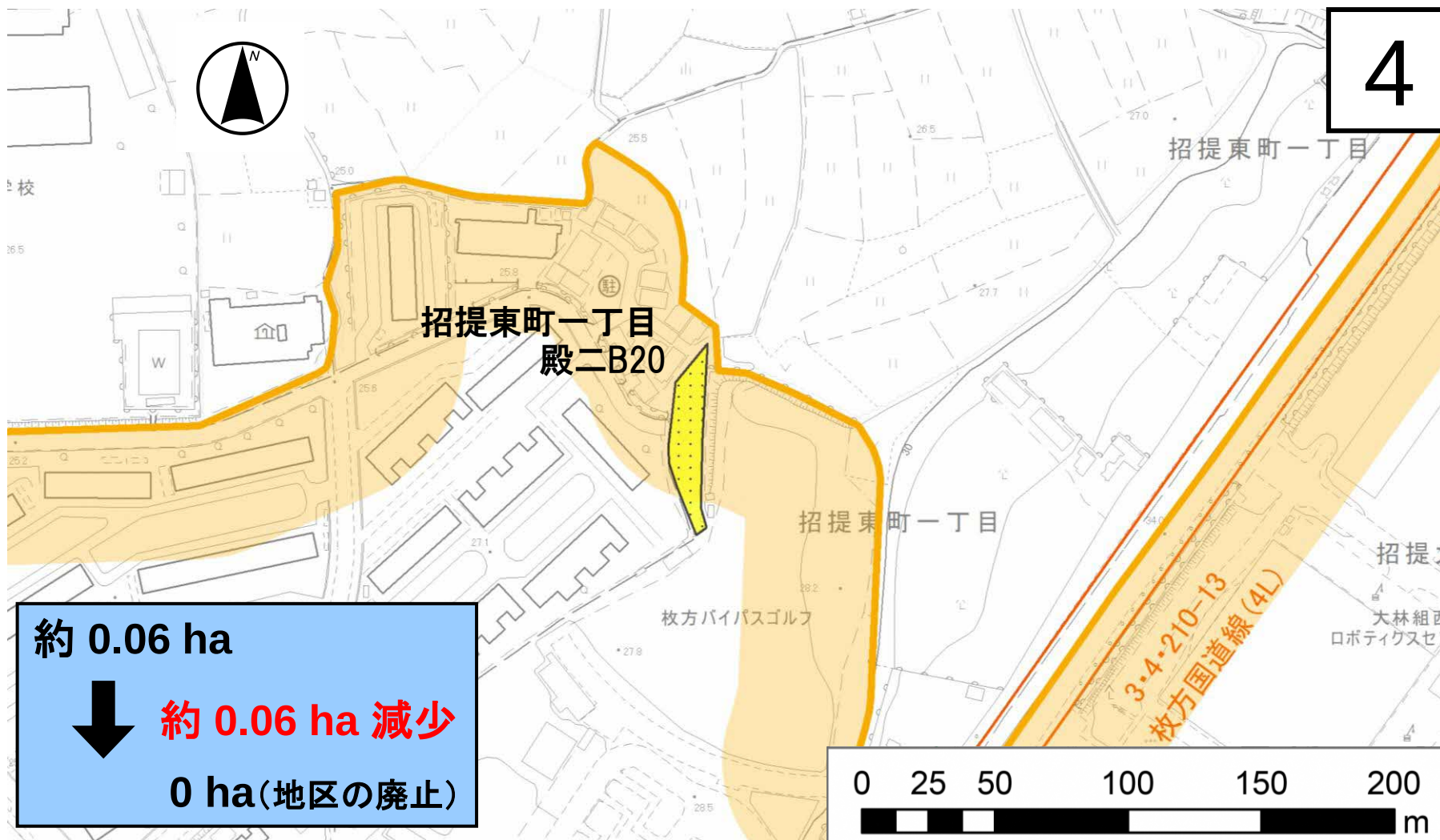


追加する区域

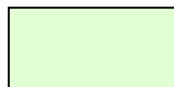
買取り申出による廃止

殿二B20地区

4



凡 例



変更後の区域



廃止する区域



追加する区域

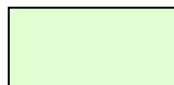
買取り申出による廃止

山田A9地区

5



凡 例



変更後の区域



廃止する区域



追加する区域

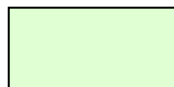
買取り申出による区域縮小

山田A39地区

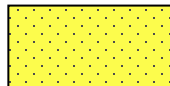
6



凡 例



変更後の区域



廃止する区域

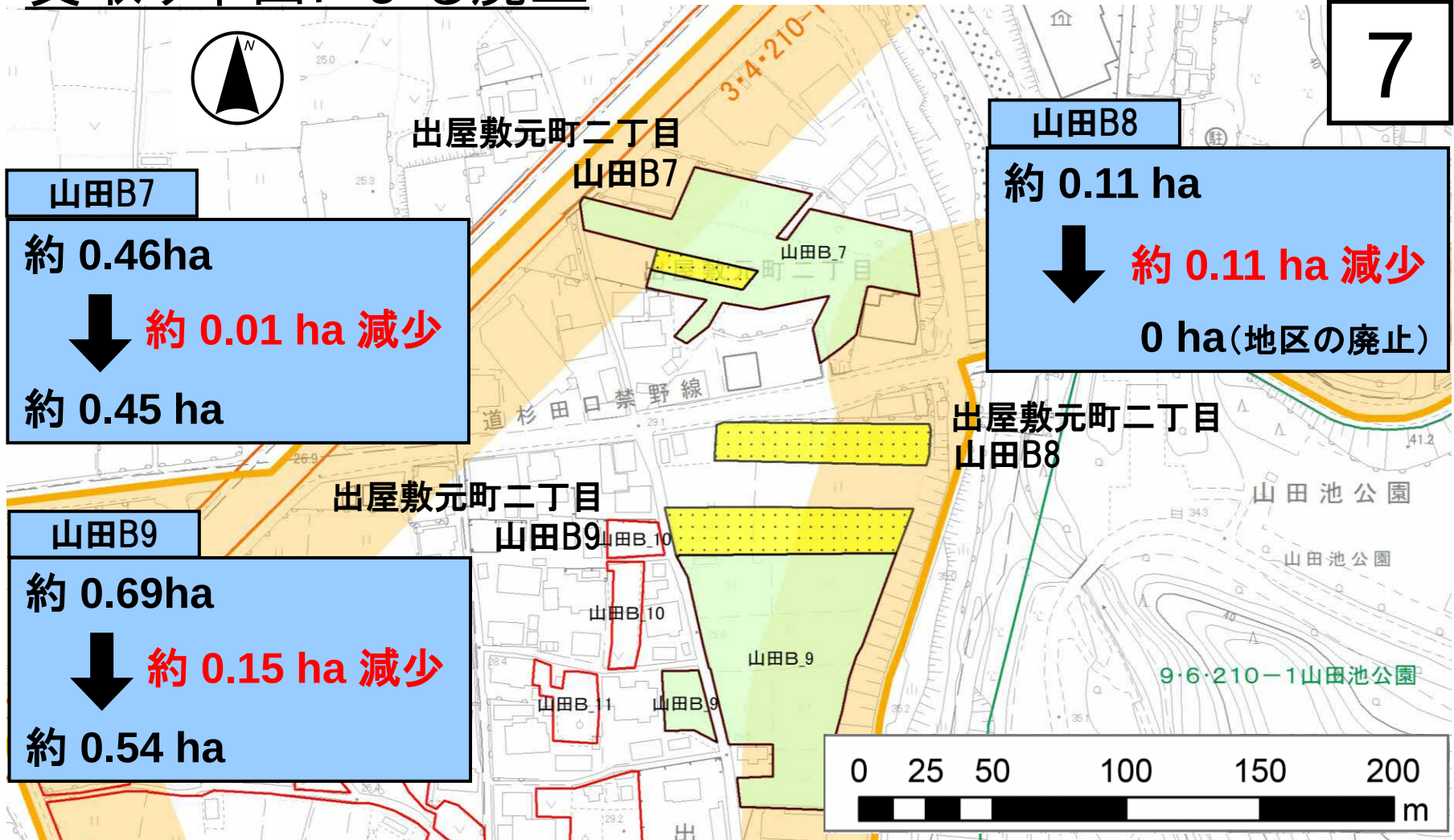


追加する区域

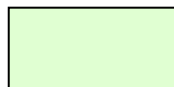
買取り申出による区域縮小 買取り申出による廃止

山田B7,B8,B9地区

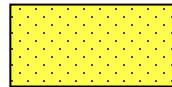
7



凡 例



変更後の区域



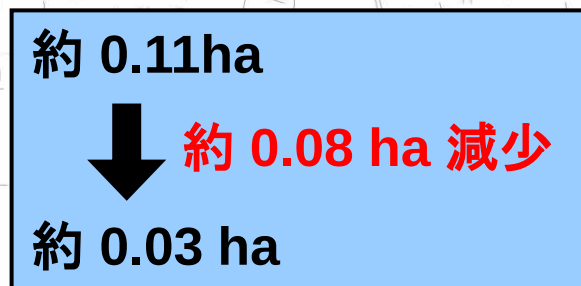
廃止する区域



追加する区域

山田B37地区

8



凡 例

変更後の区域

廃止する区域

追加する区域

買取り申出による廃止

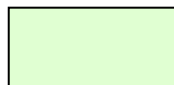
買取り申出による区域縮小

津田A7,A7-1地区

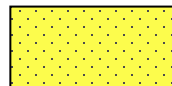
9



凡 例



変更後の区域



廃止する区域



追加する区域

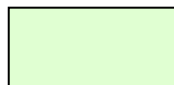
買取り申出による廃止

津田B32地区

11



凡 例



変更後の区域



廃止する区域

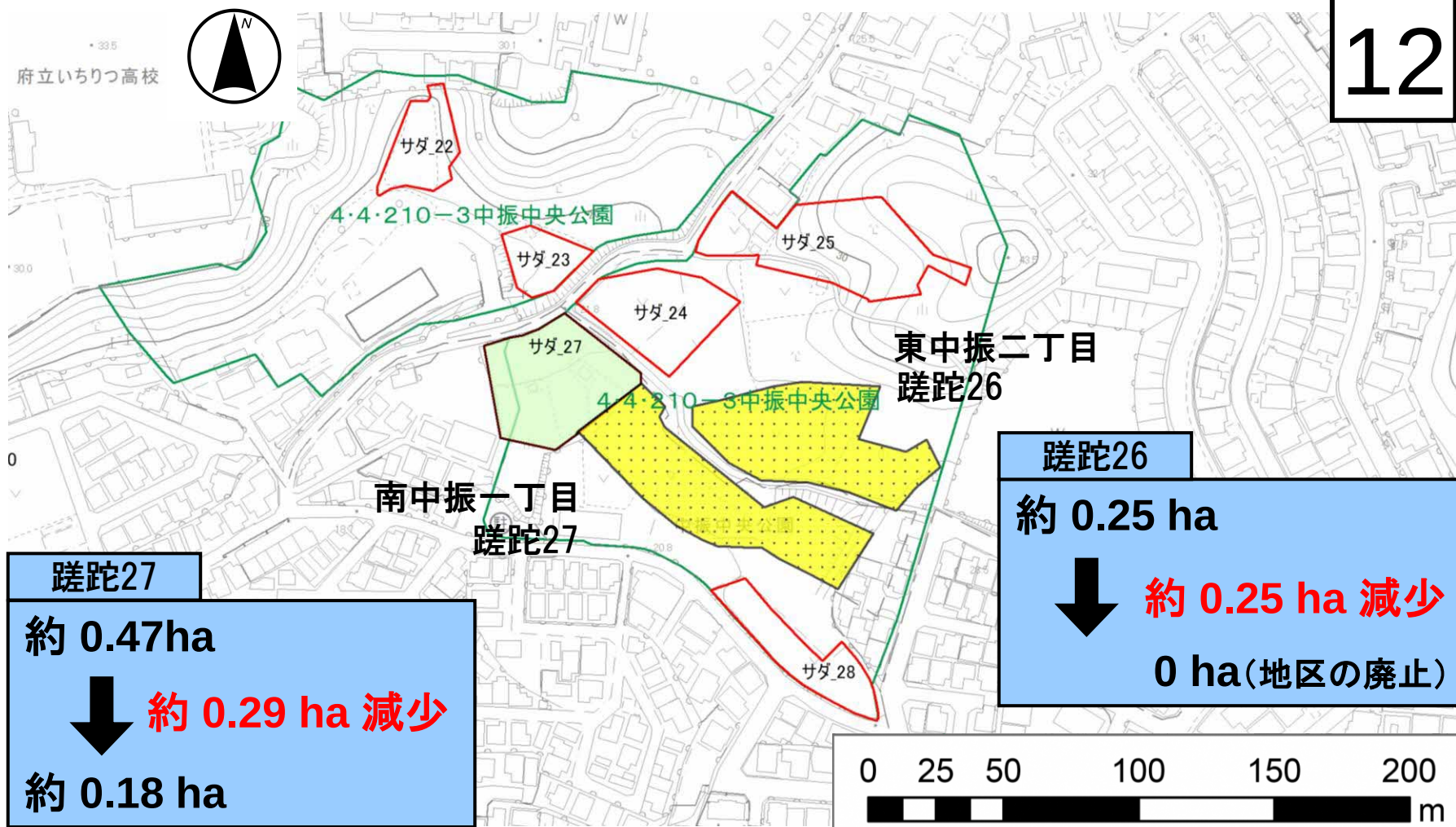


追加する区域

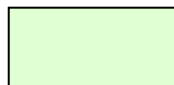
公共施設等の設置による廃止 公共施設等の設置による区域縮小

蹠跏26,27地区

12



凡 例



変更後の区域



廃止する区域



追加する区域

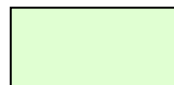
買取り申出による区域縮小

蹠跏47地区

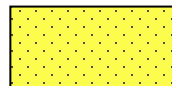
13



凡 例



変更後の区域



廃止する区域

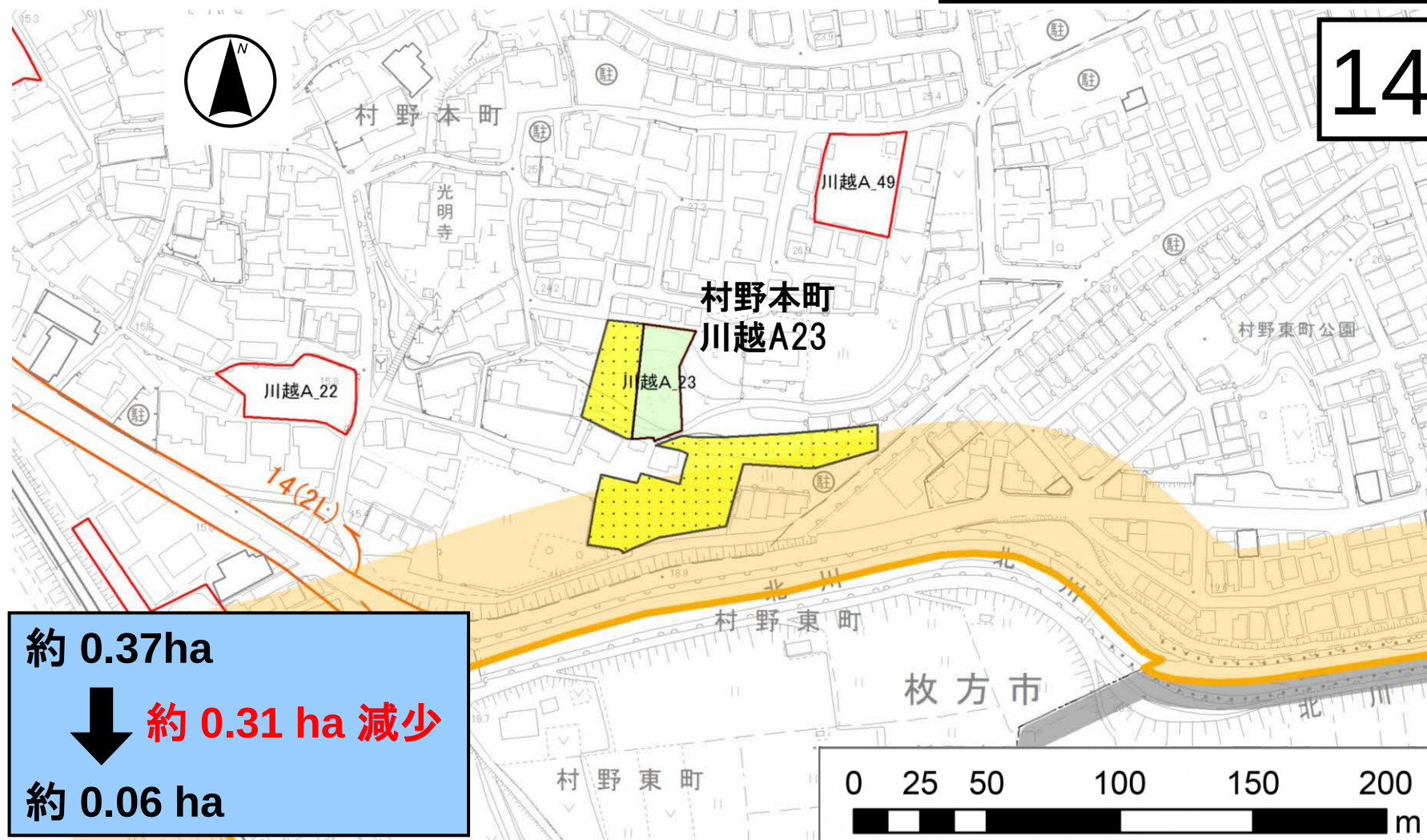


追加する区域

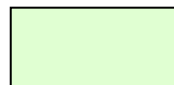
買取り申出による区域縮小

川越A23地区

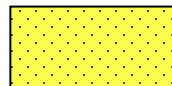
14



凡 例



変更後の区域



廃止する区域



追加する区域

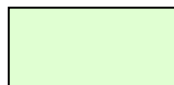
公共施設等の設置による区域縮小

川越B16地区

15



凡 例



変更後の区域



廃止する区域



追加する区域

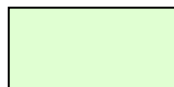
追加指定による区域拡大

川越B32地区

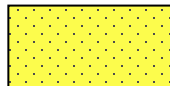
16



凡 例



変更後の区域



廃止する区域



追加する区域