

枚方市教育委員会 協議会 資料

案件

- 1 枚方市立禁野小学校新校舎整備事業の進捗状況について
- 2 中学校全員給食に向けた今後のスケジュール等について

○開催日 令和7年（2025年）8月21日

○開催場所 輝きプラザきらら3階 教育委員会室

枚方市立禁野小学校新校舎整備事業の進捗状況について

都市整備部 施設整備課

1. 政策等の背景・目的及び効果

禁野小学校新校舎整備事業は、旧高陵小学校と旧中宮北小学校の学校統合に伴い、新校舎を建設するものであり、令和4年（2022年）6月10日に前田組・浦辺設計共同企業体（JV）と契約締結し、設計施工一括型デザインビルド（DB）方式により事業を進めており、現在、令和8年（2026年）8月からの新校舎での開校に向けて工事を進めているところです。

この度、受注者より2回目のインフレスライドの請求や、その他内容に変更が生じたので現時点の進捗状況とあわせて報告するものです。

2. 内 容

- 1) 枚方市立禁野小学校新校舎整備事業（資料1）
- 2) 主な内容変更について（資料2）
- 3) 工事の進捗状況について（資料3）

3. 実施時期等

(1) これまでの経緯

令和4年(2022年)

- 6月10日 定例会にて議決後契約締結、基本設計・解体計画着手
- 9月8日 旧高陵小学校校舎解体工事説明会（対象：高陵幼稚園他）
- 9月25日 旧高陵小学校校舎解体工事説明会（対象：周辺住民等）
- 10月8日 旧高陵小学校校舎解体工事説明会（対象：中宮第三団地C地区自治会）
- 12月1日 解体工事着手

令和5年(2023年)

- 5月31日 解体工事完了
- 6月5日 教育子育て委員協議会へ報告（基本設計等）
- 6月7日 建設環境委員協議会へ報告（基本設計等）
- 6月9日 実施設計開始
- 7月9日 基本設計等にかかる説明会
- 9月29日 文化財本調査着手

令和6年(2024年)

- 2月13日 文化財本調査完了
- 5月31日 実施設計完了
- 6月3日 教育子育て委員協議会へ報告（実施設計等）
- 6月5日 建設環境委員協議会へ報告（実施設計等）
- 6月16日 建設工事等にかかる説明会
- 6月19日 インプレスライド請求（1回目）

7月 1日 新校舎建設工事着手
11月27日 建設環境委員協議会に報告（インフレスライド等）
令和7年（2025年）
3月 6日 定例会議会にて議決後変更契約締結
4月18日 インフレスライド請求（2回目）

（2）今後の取組（予定）

令和7年（2025年）

8月 建設環境委員協議会に報告
9月 定例会議会においてインフレスライド（2回目）等の補正予算を提出
12月 定例会議会において本整備事業の変更契約案件を提出

令和8年（2026年）

7月 新校舎建設工事完了
8月 新校舎開校（2学期から授業開始）

4. 総合計画等における根拠・位置付け

総合計画 基本目標 安全で、利便性の高いまち
施策目標 2 災害時に、迅速・的確に対応できるまち
基本目標 健やかに、生きがいを持って暮らせるまち
施策目標 11 すべての人がお互いに人権を尊重しあうまち
基本目標 一人ひとりの成長を支え、豊かな心を育むまち
施策目標 15 子どもたちが健やかに育つことができるまち
施策目標 16 子どもたちの生きる力を育む教育が充実したまち



5. 関係法令・条例等

地方教育行政の組織及び運営に関する法律
学校教育法施行規則
義務教育諸学校等の施設費の国庫負担等に関する法律施行令
枚方市立小学校及び中学校設置条例
小学校施設整備指針
枚方市のめざす学校像
禁野小学校における「新しい学校づくり」

6. 事業費・財源及びコスト

《事業費》	設計・工事費	3,966,611千円
《財 源》	国庫補助金	1,282,826千円
	(内訳)	
	(学校施設環境改善交付金 (文部科学省) :	16,316千円)
	(公立学校施設整備費負担金 (文部科学省) :	1,266,510千円)

1) 枚方市立禁野小学校新校舎整備事業 【事業概要】

○事業概要

(事業内容) 旧高陵小学校の校舎を全て解体し、その跡地に禁野小学校の新校舎を建設する。

(事業手法) 設計施工一括型デザインビルド (DB) 方式

(工期) 令和4年6月10日～令和8年7月15日
(令和8年8月新校舎開校)

(事業者) 前田組・浦辺設計共同企業体 (JV)

(事業費) 3,966,611 千円 (当初 3,385,800 千円)

(国庫補助金) 1,282,826 千円



○スケジュール等

	R4 年度	R5 年度	R6 年度	R7 年度	R8 年度	計
設計 工事 文化財調査	6月 基本設計	6月 実施設計	5月	新校舎建設工事		
	旧高陵小学校校舎解体工事		7月	7月		
	試掘	12月	5月 9月 本調査	※現時点のスケジュールであり、現場状況等により変更となる場合がある。		
年度毎 事業費	80,660 千円	189,374 千円	706,140 千円	2,334,080 千円	656,357 千円	3,966,611 千円
内 国庫補助金	—	—	302,999 千円	979,827 千円	—	1,282,826 千円

補助金の変遷について (令和5年度: 563,000 千円 → 令和6年度: 1,282,826 千円)

内訳 令和5年度 学校施設環境改善交付金: 419,000 千円、公立学校施設整備費負担金: 144,000 千円 合計: 563,000 千円

令和6年度 学校施設環境改善交付金: 16,316 千円、公立学校施設整備費負担金: 1,266,510 千円 合計: 1,282,826 千円

2) 主な内容変更について

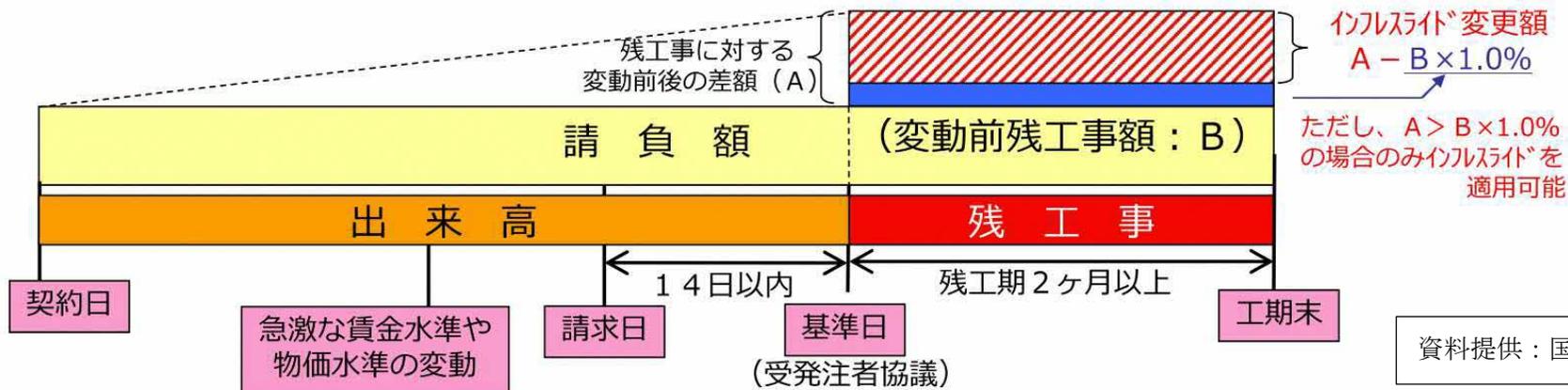
①DB事業におけるインフレスライドの適用

工期内の急激なインフレーションを根拠に、請負代金の変更を請求することができるインフレスライドについて、令和7年(2025年)4月に事業者から請求がありました。事業者とは現在、概ね5パーセントで協議を進めているところです。

工期内の予期できない特別の事情による、急激なインフレ等に対応

工事請負契約書 第25条第6項 (インフレスライド条項)

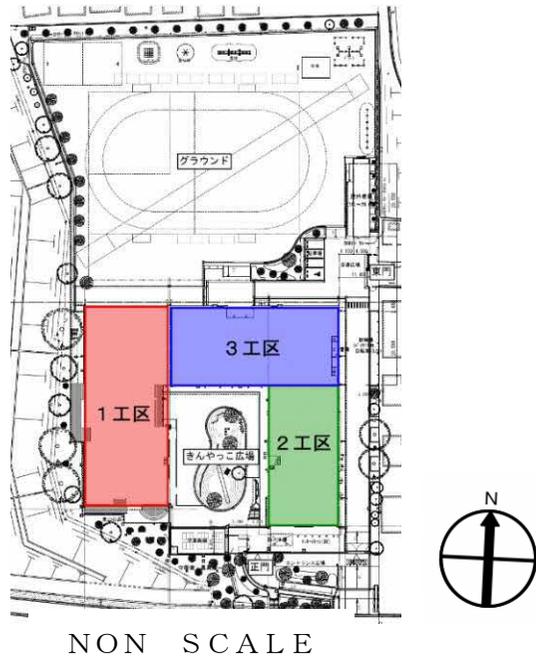
6 予期することのできない特別の事情により、工期内に日本国内において急激なインフレーション又はデフレーションを生じ、請負代金額が著しく不相当となったときは、発注者又は受注者は、前各項の定めにかかわらず、請負代金額の変更を請求することができる。



②その他の内容変更

敷地西側法面の排水施設等改修、冷媒ガスの仕様変更に伴う対策費、非常用発電機、地中障害物処分費の追加、残土の処分費減額について設計変更するものです。

3) 工事の進捗状況について



敷地全景写真
令和7年度(2025年)
5月末現在



1 工区 内装工事中



2 工区 体育館屋根鉄骨工事中



3 工区 躯体コンクリート打設中

中学校全員給食に向けた今後のスケジュール等について

総合教育部 おいしい給食課

1. 政策等の背景・目的及び効果

中学校全員給食に向けた新たな給食センターを PFI 手法で実施するため入札公告を行いました。令和 7 年（2025 年）3 月の参加表明受付時に参加の意向を示す事業者がなかったことから、これまで、事業者へのサウンディング調査を実施し、聴取した課題等について関係部署等との調整を行うとともに、公募条件等の見直しを進めてきたところです。

ついでには、事業スケジュール及び再公告に向けた公募条件等が整ったことから報告を行うものです。

2. 内容

サウンディング調査の実施と課題の調整について

- ・ 調査期間：令和7年（2025年）4月14日から4月23日
- ・ 対象者：厨房機器メーカー、建設企業、運営企業の各2社、及び、維持管理企業、ファイナンス企業の各1社の計8社
- ・ 主な課題と調整事項等

	課題	調整後
1	予定価格の非公表	予定価格の参考となる価格を公表
2	J V (共同企業体) での参加は認めない	J V を認める ※施設整備費の総額が概ね10億円以上の公共施設整備事業
3	立地条件 ※建設地が狭小であるため、駐車スペースの確保が困難	工事期間中、平日に限り駐車場を確保
4	落札者決定基準 ※総合評価一般競争入札の技術審査と価格審査の割合が同率	技術審査：価格審査 → 6：4で調整

3. 実施時期等

令和7年(2025年)	7月8日	第3回事業者選定審査会 開催済
令和7年(2025年)	8月26日	教育子育て委員協議会にスケジュール等の報告
令和7年(2025年)	9月定例会月議会	補正予算提出 (新給食センターPFI事業費及びアドバイザー業務委託料の債務負担要求)
令和7年(2025年)	10月上旬	特定事業の再公表
令和7年(2025年)	10月下旬から11月上旬	入札公告
令和8年(2026年)	9月定例会月議会	PFI事業者決定の議案提出
令和8年(2026年)	9月	新給食センター PFI事業 契約締結
令和8年(2026年)	10月	新給食センター 設計
令和9年(2027年)	9月から	新給食センター 工事着工予定
令和11年(2029年)	1月	新給食センター 選択制食缶方式にて給食提供開始 第一学校給食共同調理場の中学校エリア改修工事
令和11年(2029年)	8月	中学校全員給食 提供開始

4. 総合計画等における根拠・位置付け

総合計画 基本目標 一人ひとりの成長を支え、豊かな心を育むまち
施策目標16 子どもたちの生きる力を育む教育が充実したまち



5. 関係法令・条例等

学校給食法

民間資金等の活用による公共施設等の整備等の促進に関する法律

6. 事業費・財源及びコスト

令和7年度（2025年度）9月補正予算提出予定

《事業費》12,086,149千円（仮称）枚方市立中学校給食センター特定事業等関連経費

令和8年度（2026年度）から令和26年度（2044年度）債務負担行為

《財源》起債：2,685,700千円 交付金：373,956千円

一般財源：9,026,493千円

7. その他

参考資料：事業スケジュール（案）

事業スケジュール (案)

参考資料

年度		R5年度				R6年度(2024年度)				R7年度(2025年度)				R8年度(2026年度)				R9年度(2027年度)				R10年度(2028年度)				R11年度(2029年度)																																															
四半期		第4			第1			第2			第3			第4			第1			第2			第3			第4			第1			第2			第3			第4																																			
月		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	1	2	3									
■事業スケジュール																																																																									
共通						方針				公告				提案				選定				契約																																																			
	事業者募集選定手続き	着手			▼			▼			▼			▼			▼			▼																																																					
(過年度)	新給食センター	設計・建設期間: 25か月																																																																							
		基本設計	(3か月)																																																																						
		実施設計	(6か月)																																																																						
		確認申請	(3か月)																																																																						
		解体工事	準備				解体工事				(6か月)																																																														
		建築工事	工事期間 (14か月)																																																																						
	開業準備	(2か月)																																																																							
	維持管理・運営	★R9.3学期より開業(選択制) ★R10.2学期より開始																																																																							
	第1共調	改修設計	設計(12か月)																																																																						
		改修工事	契約依頼 ★																																																																						
開業準備		契約締結 ●																																																																							
配膳室	改修設計	設計(12か月)																																																																							
	改修工事	工事期間(12か月)																																																																							
	開業準備	予備期間																																																																							
	全員給食開始	(2か月)																																																																							
		★R10.2学期より開始																																																																							



■全員給食開始を見据えたスケジュール

年度		R5年度				R6年度(2024年度)				R7年度(2025年度)				R8年度(2026年度)				R9年度(2027年度)				R10年度(2028年度)				R11年度(2029年度)																																											
四半期		第4			第1			第2			第3			第4			第1			第2			第3			第4			第1			第2			第3			第4																															
月		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	1	2	3					
■事業スケジュール																																																																					
共通						公告				提案				選定				契約																																																			
	事業者募集選定手続き							▼			▼			▼			▼																																																				
案	新給食センター	設計・建設期間: 25か月																																																																			
		基本設計	(3か月)																																																																		
		実施設計	(6か月)																																																																		
		確認申請	(3か月)																																																																		
		解体工事	準備				解体工事				(6か月)																																																										
		建築工事	工事期間 (14か月)																																																																		
	開業準備	(2か月)																																																																			
	維持管理・運営	★R10.3学期より開業 ★R11.2学期より開始																																																																			
	第1共調	改修設計	設計(12か月)																																																																		
		改修工事	積算・発注準備 ★																																																																		
開業準備		工場製作・準備期間 ●																																																																			
配膳室	改修設計	設計(12か月)																																																																			
	改修工事	工事期間(12か月)																																																																			
	開業準備	予備期間																																																																			
	全員給食開始	(2か月)																																																																			
		★R11.2学期より開始																																																																			