

長尾播磨谷地区まちづくりニュース

長尾播磨谷地区まちづくり検討会

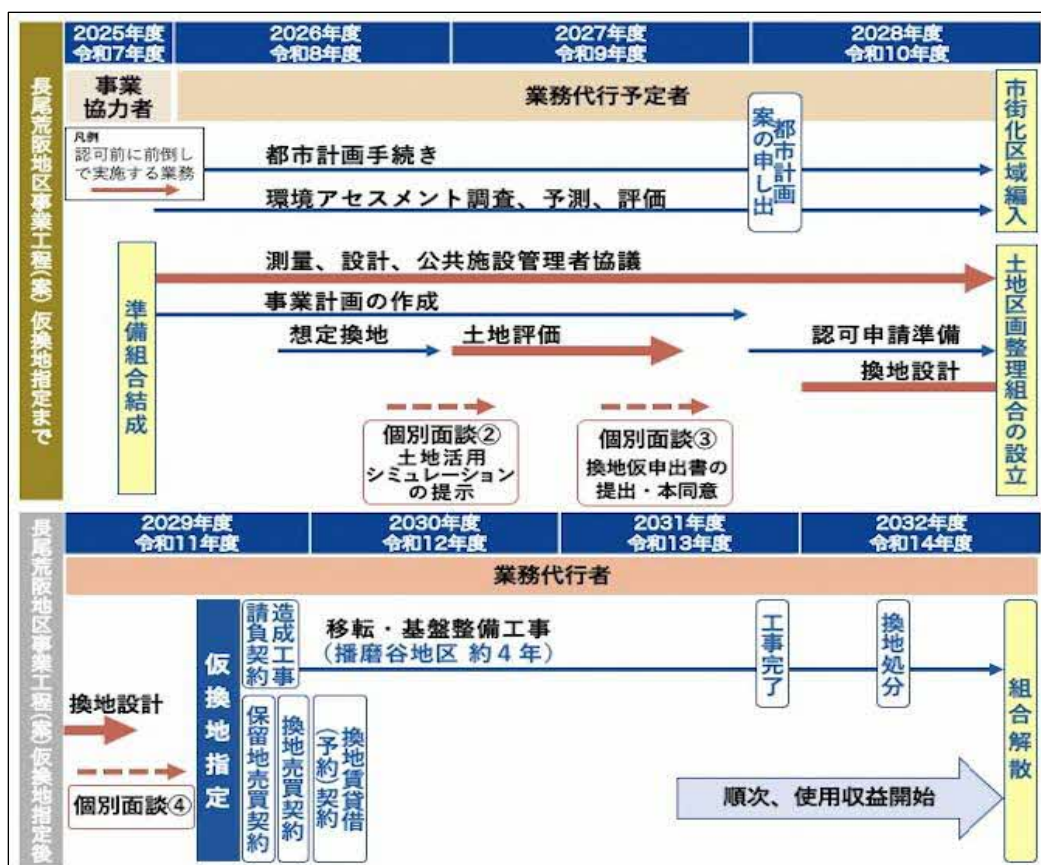
第5号 / 令和7年12月

まちづくり検討会解散総会および 準備組合設立総会開催のお知らせ

令和7年9月より個別訪問を実施し、準備組合設立に関する同意を87名の検討会会員より頂戴しました。ご協力ありがとうございました。また、9割を超える同意をいただいたことから、まちづくり検討会を解散し、代わって準備組合を新たに設立する総会を開催します。さらに、準備組合設立総会では、規約の制定、役員の選任及び業務代行予定者の選定に係る議案などをお諮りします。

なお、総会開催日は令和8年2月8日を予定しています。詳細につきましては、後日開催案内を送付させていただきます。

これからは活動主体をまちづくり検討会から準備組合に移行し、土地区画整理事業の実現に向けより具体的に検討を進めていくことになりますので、引き続きご協力のほどよろしくお願いいたします。



スケジュールは令和7年12月末時点のものであり、関係機関との協議状況により変更になることがあります。

〈会長挨拶〉

皆様、こんにちは。会長の竹内章郎です。年末の発行となりましたまちづくりニュース。播磨谷地区の将来像について、ご家族でお正月の話題にしてもらえると幸いです。

令和6年2月の設立以来2年にわたるまちづくり検討会での活動を終え、いよいよ年明けに準備組合を設立する運びとなりました。

本地区の将来を見据えたまちづくりが本格化しますので、土地区画整理事業の実現に向け、引き続きご理解とご支援を賜りますよう、よろしくお願い申し上げます。



◆今後の予定

- ・ 2月8日 午前10時開会 まちづくり検討会解散総会・準備組合設立総会
 - ・ まちづくり検討会の解散
 - ・ 準備組合の設立
 - ・ 規約の制定、準備組合役員の選任、業務代行予定者の選定
- ・ 3月下旬（予定） 準備組合第2回総会

●準備組合の新役員を募集しています

準備組合設立総会では、理事長、副理事長、理事の新役員を選任することになります。準備組合の意思決定に積極的に参画したい方、新役員に立候補したい方がいらっしゃれば、【問合わせ先】までご連絡ください。

●皆様へのお願い

長尾播磨谷地区まちづくり検討会の規約第4条第3項には「会員が所有権又は借地権を有する対象区域内の土地を転用又は第三者へ転売等する場合は、土地利用計画等について役員会と事前に協議しなければならない。」と定めています。土地の転用・転売等をする場合は【問合わせ先】までご連絡ください。

また、地区内の土地又は建物の権利の異動が生じた場合（例：相続が発生した場合）や住所移転、連絡先などに変更が生じた場合（例：引越などで転居された場合）も【問合わせ先】までお知らせください。

●問合わせ先

ご不明な点、ご意見、ご質問、お気付きの点等がありましたらお問合わせください。

長尾播磨谷地区まちづくり検討会 会長 竹内 章郎

枚方市 都市整備部 市街地開発課 担当：中川、伊牟田、米田、仲森

住所：枚方市大垣内町2丁目9番15号 Tel:072-841-1423 Fax:072-841-4607

※まちづくりニュースは、枚方市のホームページに掲載しています。