

# 穂谷川清掃工場第3プラント休止後の有効活用に係る サウンディング型市場調査実施要領

## 1. 調査の趣旨

穂谷川清掃工場第3プラントは、枚方京田辺環境施設組合が現在整備を進めている可燃ごみ広域処理施設の稼働に合わせて、令和7年度末に休止する予定です。

枚方市では、令和2年2月に「2050年二酸化炭素排出量実質ゼロ」を宣言しており、脱炭素・資源循環の一体的な取り組みの推進を図り、廃棄物分野における脱炭素化を進めるため、ごみの焼却量をさらに削減していくことを目指しています。

こうしたことから、休止後の穂谷川清掃工場第3プラントを解体し、新たにマテリアルリサイクル推進施設（以下「資源化施設」という。）として整備することを検討していますが、すぐに解体せずリユース・リサイクルの拠点として建物を活用するため資源化施設として改修（リノベーション等）を行うことも検討しています。

穂谷川清掃工場第3プラント休止後の資源化施設の整備を検討するにあたり、民間事業者による当該事業への参画の可能性や創意工夫の可能性、事業実施条件の妥当性、代替提案などを把握するため、サウンディング型市場調査を実施するものです。

## 2. 対象敷地及び穂谷川清掃工場第3プラントの概要

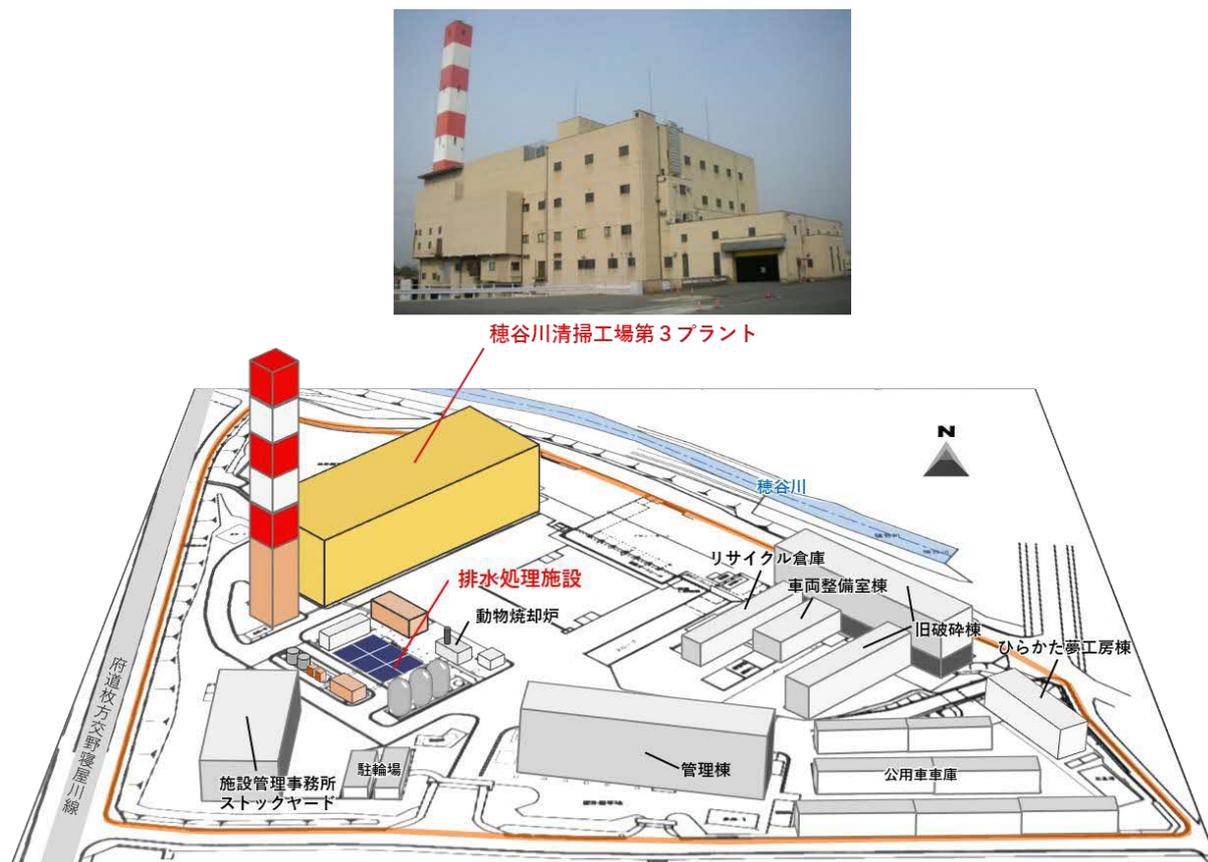
### <対象敷地の概要>

所在地	枚方市田口5丁目1番1号
敷地面積	約 38,052 m <sup>2</sup>
主な施設	穂谷川清掃工場第3プラント、排水処理施設、動物焼却炉、旧破碎棟（破碎処理施設）、旧破碎棟（資源ごみ置き場）、施設管理事務所、管理棟、ひらかた夢工房棟、公用車車庫、車両整備室棟、リサイクル倉庫など

### <穂谷川清掃工場第3プラントの概要>

開設年月	昭和63年3月
建築面積	約 2,980 m <sup>2</sup>
延床面積	約 6,960 m <sup>2</sup>
建物構造	鉄筋コンクリート造及び鉄骨造 一部鉄骨鉄筋コンクリート造
階数	地上4階 地下1階
形式	全連続燃焼式焼却炉
能力	200t/24h×1基
発電設備	復水形蒸気タービン 1,500kW
排水処理施設	凝集沈殿＋砂濾過＋キレート樹脂吸着＋活性炭吸着 402m <sup>3</sup> /日

## <穂谷川清掃工場の敷地内配置図>



### 3. 調査の内容

#### (1) サウンディングの参加対象者

穂谷川清掃工場第3プラント休止後の有効活用に係る事業に関して、参画することに興味のある事業者を対象とします。

なお、本調査は複数の事業者で構成されたグループで参加することもできます。

#### (2) サウンディングの項目

- ①穂谷川清掃工場第3プラントを解体し、新たに資源化施設を整備する際に想定できる施設全体の考え方、機能の概要、スケジュール等
- ②穂谷川清掃工場第3プラントの改修（リノベーション等）を行い、資源化施設として再整備する際に想定できる施設全体の考え方、機能の概要、スケジュール等
- ③市民・事業者への資源化を促進するために有効と考えられる資源化施設の機能、用途等
- ④循環型社会の実現に貢献できる資源化施設の整備・運用に関する提案
- ⑤望ましい事業スキームの提案
- ⑥本件の事業を実施するにあたって本市に求める条件等
- ⑦本件で整備する資源化施設において想定される事業手法等

#### 4. 調査のスケジュール

内 容	日 程
現地見学会・事前説明会への参加申込	令和6年9月11日（水）～9月18日（水）
現地見学会・事前説明会の開催	令和6年9月20日（金）～9月27日（金）
質問の受付	令和6年9月13日（金）～10月8日（火）
サウンディングの参加申込	令和6年10月1日（火）～10月8日（火）
事前サウンディングシートの提出	令和6年10月1日（火）～10月11日（金）
サウンディングの実施	令和6年10月15日（火）～10月18日（金）
サウンディング結果の公表	令和6年11月下旬（予定）

#### 5. 調査の手続き

##### （1）現地見学会・事前説明会（参加は任意）

穂谷川清掃工場第3プラント休止後の有効活用に係るサウンディングへの参加を希望する事業者に対して現地見学会・事前説明会を開催します。

参加を希望される方は、下記の期日までに法人名、部署名、参加者氏名、電話番号をメール本文に明記の上、Eメールにてご連絡ください。なお、件名は「現地見学会・事前説明会参加申込」としてください。

##### ① 申込受付期間

令和6年9月11日（水）～9月18日（水）

##### ② 申込先

8. 連絡先のとおり

##### ③ 現地見学会・事前説明会の開催日

令和6年9月20日（金）～9月27日（金）（土・日曜日、祝日は除く。）

※日時等については、個別に連絡調整させていただきます。

※現地見学会へはヘルメットをご持参ください。

##### ④ 会場

穂谷川清掃工場内会議室（枚方市田口5丁目1番1号）

##### （2）質問の受付と回答

本件サウンディング型市場調査について質問等がある場合は、「別紙1 質問書」に必要事項を記入し、件名を「サウンディング型市場調査に係る質問」として、Eメールにて提出してください。

##### ① 質問の受付期間

令和6年9月13日（金）～10月8日（火）

##### ② 送付先

8. 連絡先のとおり

##### ③ 質問に対する回答

Eメール等により個別に回答させていただきます。

### (3) サウンディングの参加申込

本件サウンディング型市場調査に参加を希望する場合は、申込受付期間内に「別紙2 サウンディング参加申込書」に必要事項を記入し、Eメールにて提出してください。なお、Eメールの件名に「サウンディング型市場調査に係る参加申込」と記入してください。

#### ①申込受付期間

令和6年10月1日(火)～10月8日(火)

#### ②送付先

8. 連絡先のとおり

### (4) サウンディングの日時及び場所の連絡

サウンディングの日時、場所等の詳細な情報は、令和6年10月8日(火)を目途に、サウンディングの参加申込をされた事業者へEメールで別途連絡します。なお、日時、場所等については調整させていただく場合があります。

### (5) 事前サウンディングシートの提出

サウンディング実施時の対話を円滑に進めるため、「別紙3 事前サウンディングシート」の提出をお願いします。

「3. 調査の内容(2) サウンディングの項目」に基づき、可能な範囲で記入してください。図面等を添付する場合は、シートとともにPDF形式でEメールにて送付してください。

#### ①事前サウンディングシートの提出期間

令和6年10月1日(火)～10月11日(金)

#### ②送付先

8. 連絡先のとおり

### (6) サウンディングの実施

#### ①サウンディングの実施期間

令和6年10月15日(火)～10月18日(金)

#### ②会場

枚方市庁舎内会議室(詳細については後日連絡します。)

#### ③所要時間

1時間30分以内で実施する予定です。

#### ④その他

サウンディングは、参加事業者のアイデア及びノウハウの保護のため、個別に行います。サウンディングの実施に際しては、提出していただいた事前サウンディングシート等により行わせていただきますが、事前サウンディングシート等以外に、参加者のアイデアや提案内容を説明する資料、事例、実績等を紹介する資料がある場合は、提示をお願いします。

### (7) サウンディング結果の公表

サウンディング結果の公表にあたっては、本調査への参加事業者のアイデア及びノウハウの保護のため、概要のみを令和6年11月下旬に公表する予定にしています。また、本調査への参加者の名称は、公表しません。

## 6. 留意事項

### (1) 参加事業者の取り扱い

本調査への参加実績を、事業者公募等における評価の対象として評価することはありません。

### (2) 費用負担

本調査への参加に要する費用は、参加した事業者の負担とします。

### (3) 追加対話への協力

本調査終了後も、必要に応じて追加の対話（文書照会を含む）やアンケート等の協力を求める場合があります。

### (4) 問合せ及び事前相談

本調査への参加にあたり、配布資料の内容等に関する問合せがある場合は、「8. 連絡先」までご連絡ください。

なお、穂谷川清掃工場第3プラントに関連する図面等を閲覧することができますので、閲覧を希望する場合はご連絡ください。ただし、図面等の貸出しはできません。

## 7. 別紙様式

別紙1 質問書

別紙2 サウンディング参加申込書

別紙3 事前サウンディングシート

## 8. 連絡先

枚方市 環境部 循環型社会推進課

〒573-1162 大阪府枚方市田口5丁目1番1号

TEL 072-807-6211

FAX 072-849-6645

Eメール junkansuishin@city.hirakata.osaka.jp