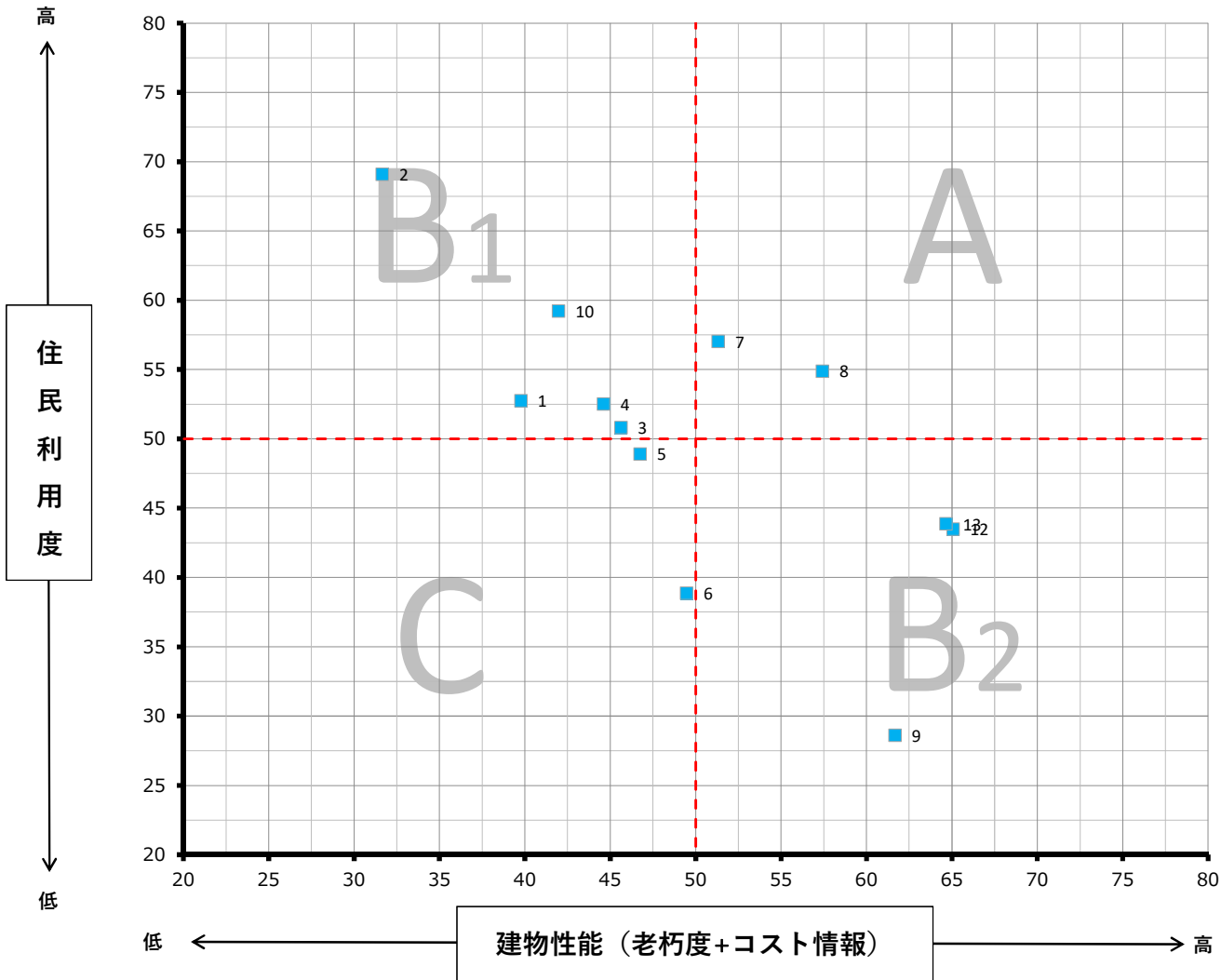


◆一次評価

「住民利用度」・「建物性能」によるクロス評価

小分類 集会施設

住民利用度	
a	b



区分	評価の考え方
A	住民利用度、建物性能ともに良好な施設
B1	住民利用度は良好であるが、建物性能についてより詳細な検討が必要な施設
B2	建物性能は良好であるが、住民利用度の向上に向けた検討が必要な施設
C	住民利用度の向上に向けた検討と建物性能のより詳細な検討が必要な施設

◆施設情報

施設名	施設使用面積(m <sup>2</sup> )	住民利用度				建物性能(老朽度+コスト情報)				結果		
		利用率(%)	利用率(%)の偏差値	-	-	偏差値合計(a+b)の偏差値	2022年時点築年数	築年数の偏差値	1m <sup>2</sup> 当たりの年間施設コスト収支		1m <sup>2</sup> 当たりの年間施設コスト収支の偏差値	偏差値合計(c+d)の偏差値
1 楠葉生涯学習市民センター	1,503.04	54.80	52.74			52.74	41	37.43	-37,029	44.14	39.77	B1
2 サンプラザ生涯学習市民センター	801.92	69.30	69.09			69.09	36	42.67	-74,709	24.27	31.65	B1
3 蹠だ生涯学習市民センター	2,670.56	53.10	50.82			50.82	38	40.57	-22,970	51.56	45.63	B1
4 御殿山生涯学習美術センター	1,812.91	54.60	52.51			52.51	36	42.67	-30,422	47.63	44.61	B1
5 牧野生涯学習市民センター	2,699.89	51.40	48.90			48.90	36	42.67	-23,126	51.47	46.75	C
6 津田生涯学習市民センター	3,252.89	42.50	38.87			38.87	34	44.76	-17,797	54.29	49.47	C
7 菅原生涯学習市民センター	2,621.65	58.60	57.02			57.02	27	52.09	-25,379	50.29	51.32	A
8 南部生涯学習市民センター	2,541.18	56.70	54.88			54.88	19	60.47	-20,419	52.90	57.42	A
9 生涯学習情報プラザ	1,837.03	33.40	28.60			28.60	19	60.47	-5,907	60.56	61.67	B2
10 枚方公園青少年センター	1,465.12	60.54	59.21			59.21	34	44.76	-43,406	40.78	41.97	B1
12 牧野生涯学習市民センター-牧野北分館	812.86	46.60	43.49			43.49	17	62.57	1,755	64.60	65.08	B2
13 サプリ村野NPOセンター	956.60	46.93	43.86			43.86	11	68.85	-11,641	57.53	64.65	B2







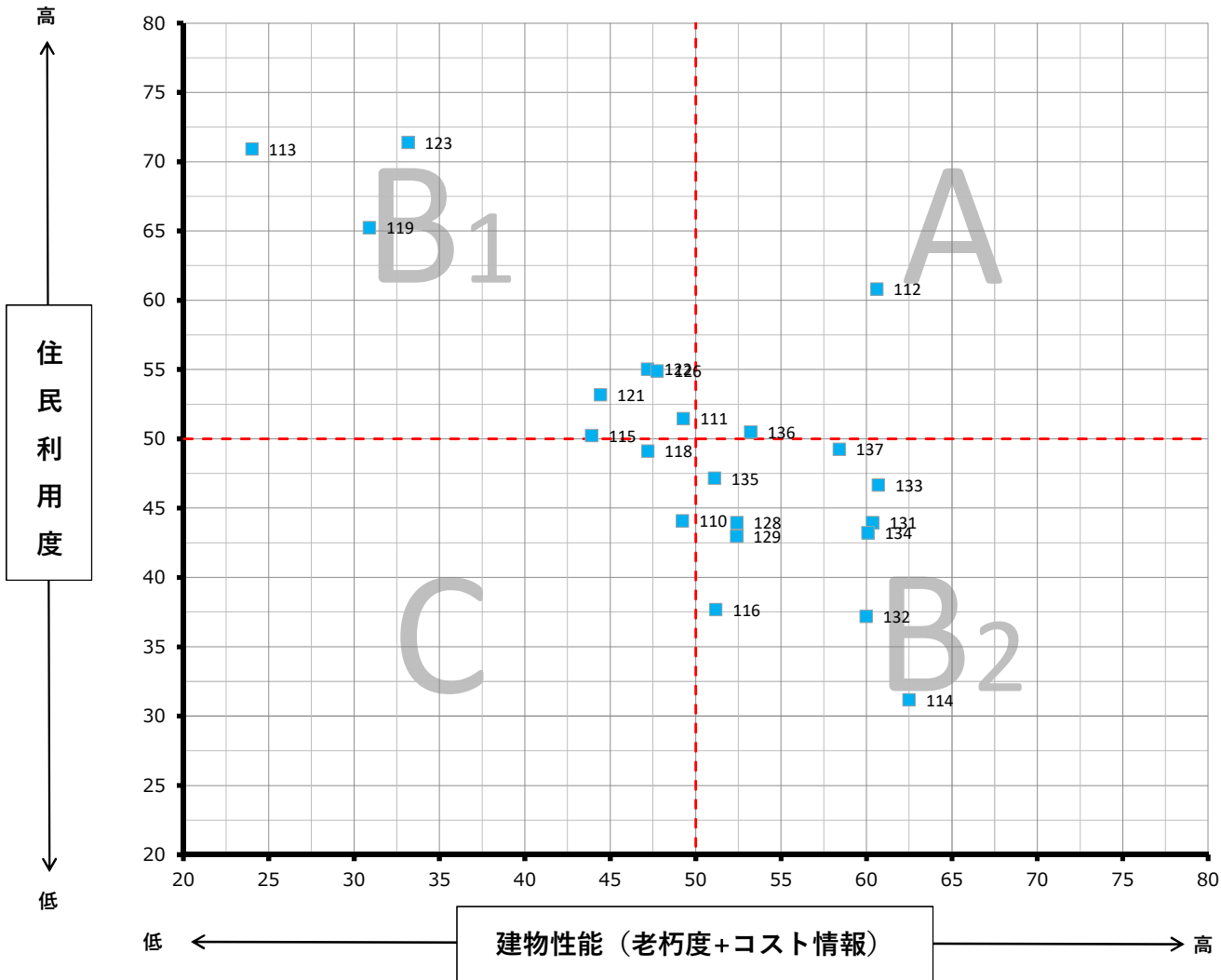


◆一次評価

「住民利用度」・「建物性能」によるクロス評価

小分類 単独調理場

住民利用度	
a	b
1日・1㎡当りの生産食数	



区分	評価の考え方
A	住民利用度、建物性能ともに良好な施設
B1	住民利用度は良好であるが、建物性能についてより詳細な検討が必要な施設
B2	建物性能は良好であるが、住民利用度の向上に向けた検討が必要な施設
C	住民利用度の向上に向けた検討と建物性能のより詳細な検討が必要な施設

◆施設情報

施設名	施設使用面積(㎡)	住民利用度				建物性能(老朽度+コスト情報)				結果		
		1日・1㎡当りの生産食数	1日・1㎡当りの生産食数の偏差値	-	-	偏差値合計(a+b)の偏差値	2022年時点築年数	築年数の偏差値	1㎡当たりの年間施設コスト収支		1㎡当たりの年間施設コスト収支の偏差値	偏差値合計(c+d)の偏差値
		a	a	b	b		c	c	d	d		
110	氷室小単独調理場	284.05	1.05	44.08		44.08	43	44.23	-57,231	54.74	49.23	C
111	桜丘小単独調理場	327.00	1.65	51.46		51.46	41	45.63	-60,763	53.41	49.28	B1
112	香里小単独調理場	312.25	2.41	60.81		60.81	3	72.29	-91,426	41.82	60.61	A
113	菅原小単独調理場	161.80	3.23	70.90		70.90	57	34.41	-119,898	31.07	24.03	B1
114	樟葉西小単独調理場	286.00	0.00	31.16		31.16	48	40.72	-1,252	75.89	62.50	B2
115	田口山小単独調理場	309.52	1.55	50.23		50.23	48	40.72	-66,640	51.19	43.91	B1
116	川越小単独調理場	316.00	0.53	37.68		37.68	46	42.13	-44,811	59.44	51.18	B2
118	樟葉南小単独調理場	299.00	1.46	49.12		49.12	46	42.13	-58,812	54.15	47.20	C
119	津田南小単独調理場	302.85	2.77	65.24		65.24	45	42.83	-117,990	31.79	30.90	B1
121	船橋小単独調理場	302.85	1.79	53.18		53.18	44	43.53	-72,252	49.07	44.43	B1
122	山之上小単独調理場	315.85	1.94	55.03		55.03	44	43.53	-62,573	52.73	47.18	B1
123	菅原東小単独調理場	303.00	3.27	71.39		71.39	43	44.23	-113,778	33.38	33.16	B1
126	平野小単独調理場	316.00	1.93	54.90		54.90	42	44.93	-64,301	52.07	47.75	B1
128	東香里小単独調理場	315.44	1.04	43.96		43.96	41	45.63	-49,742	57.57	52.41	B2
129	樟葉北小単独調理場	318.42	0.96	42.97		42.97	41	45.63	-49,833	57.54	52.39	B2
131	小倉小単独調理場	430.23	1.04	43.96		43.96	19	61.06	-62,647	52.70	60.35	B2
132	山田東小単独調理場	466.99	0.49	37.19		37.19	19	61.06	-63,958	52.20	59.98	B2
133	中宮小単独調理場	415.70	1.26	46.66		46.66	18	61.76	-63,290	52.46	60.70	B2
134	西長尾小単独調理場	405.12	0.98	43.22		43.22	18	61.76	-65,453	51.64	60.08	B2
135	蹠だ東小単独調理場	325.29	1.30	47.15		47.15	17	62.47	-98,906	39.00	51.10	B2
136	伊加賀小単独調理場	325.29	1.57	50.48		50.48	17	62.47	-91,444	41.82	53.22	A
137	牧野小単独調理場	466.60	1.47	49.25		49.25	25	56.85	-58,325	54.33	58.41	B2







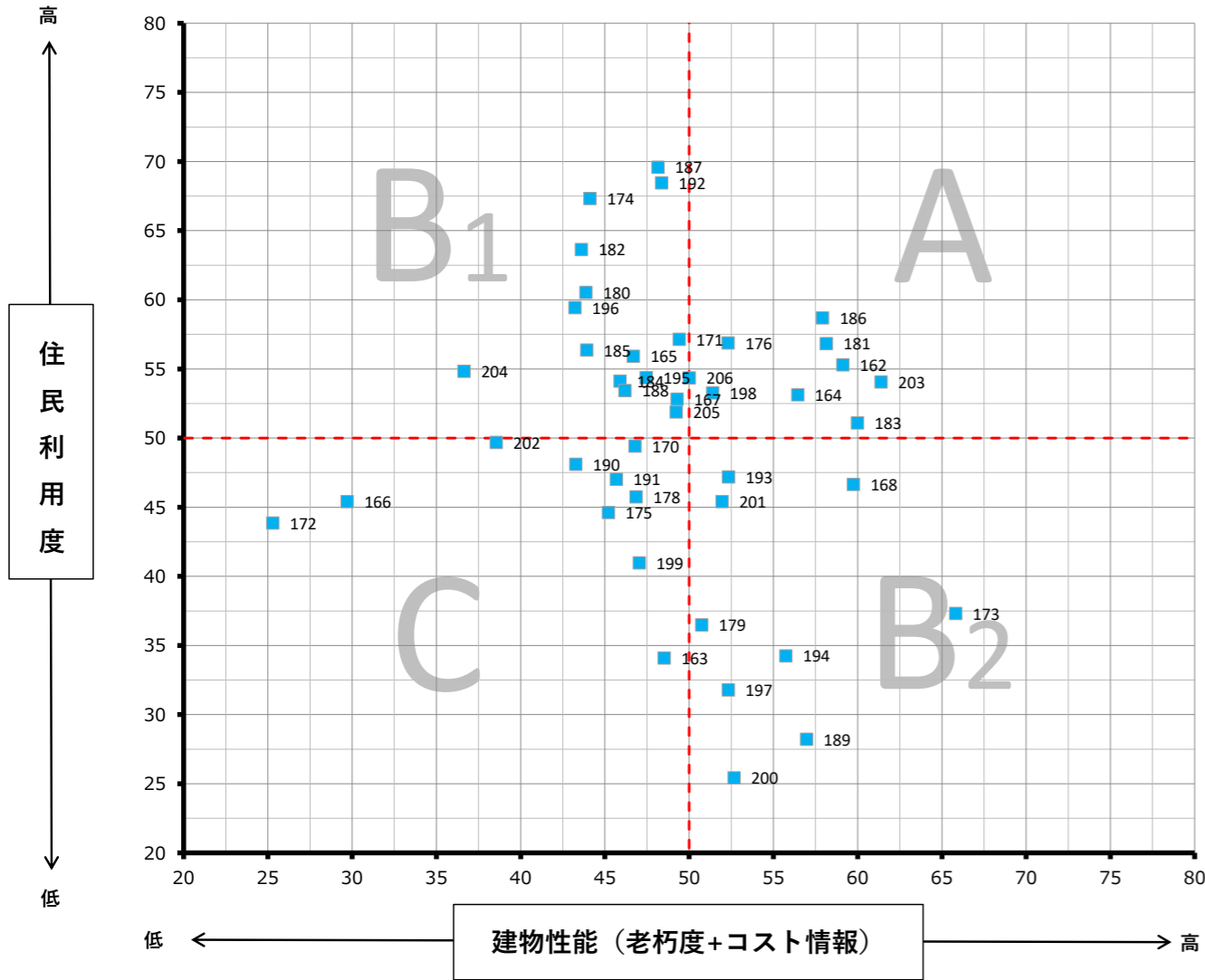


◆一次評価

「住民利用度」・「建物性能」によるクロス評価

小分類 幼児・児童施設

住民利用度			
a	1㎡当りの児童数	b	利用率（定員）



区分	評価の考え方
A	住民利用度、建物性能ともに良好な施設
B1	住民利用度は良好であるが、建物性能についてより詳細な検討が必要な施設
B2	建物性能は良好であるが、住民利用度の向上に向けた検討が必要な施設
C	住民利用度の向上に向けた検討と建物性能のより詳細な検討が必要な施設

◆施設情報

施設名	施設使用面積(㎡)	住民利用度				建物性能(老朽度+コスト情報)					結果		
		1㎡当りの児童数	1㎡当りの児童数の偏差値	利用率(定員)	利用率(定員)の偏差値	偏差値合計(a+b)の偏差値	2022年時点築年数	築年数の偏差値	1㎡当たりの年間施設コスト収支	1㎡当たりの年間施設コスト収支の偏差値		偏差値合計(c+d)の偏差値	
162	開成留守家庭児童会室	235.50	0.54	49.55	100.00	57.79	55.30	8	64.87	-1,990	47.59	59.12	A
163	山田留守家庭児童会室	117.02	0.35	41.42	82.00	36.55	34.10	29	45.33	39,923	52.65	48.52	C
164	香里留守家庭児童会室	360.62	0.47	46.56	100.00	57.79	53.14	12	61.15	-1,405	47.66	56.45	A
165	明倫留守家庭児童会室	135.18	0.56	50.41	100.00	57.79	55.92	27	47.19	3,817	48.29	46.69	B1
166	津田留守家庭児童会室	437.95	0.22	35.86	100.00	57.79	45.42	50	25.78	-10,804	46.52	29.71	C
167	牧野留守家庭児童会室	315.23	0.46	46.13	100.00	57.79	52.83	24	49.98	10,016	49.04	49.28	B1
168	香陽留守家庭児童会室	240.00	0.26	37.57	100.00	57.79	46.65	4	68.59	-25,690	44.72	59.75	B2
170	小倉留守家庭児童会室	327.18	0.35	41.42	100.00	57.79	49.43	25	49.05	-10,462	46.56	46.79	C
171	樟葉留守家庭児童会室	276.90	0.60	52.12	100.00	57.79	57.15	24	49.98	11,491	49.22	49.41	B1
172	殿山第二留守家庭児童会室	612.32	0.17	33.72	100.00	57.79	43.87	55	21.13	-22,309	45.13	25.29	C
173	蹠野留守家庭児童会室	240.00	0.62	52.98	76.00	29.46	37.33	8	64.87	73,631	56.72	65.82	B2
174	五常留守家庭児童会室	122.68	0.93	66.24	100.00	57.79	67.34	31	43.46	5,590	48.50	44.12	B1
175	交北留守家庭児童会室	183.46	0.47	46.56	90.00	45.99	44.62	29	45.33	2,559	48.14	45.21	C
176	菅原留守家庭児童会室	184.76	0.75	58.54	94.25	51.00	56.89	26	48.12	59,817	55.06	52.32	A
177	招提留守家庭児童会室	119.83	0.81	61.11	77.56	31.31	44.52	30	44.40	538,069	112.85	91.93	B2
178	枚方第二留守家庭児童会室	88.89	0.85	62.82	77.56	31.31	45.76	31	43.46	36,585	52.25	46.86	C
179	田口山留守家庭児童会室	253.11	0.40	43.56	83.00	37.73	36.50	23	50.91	18,946	50.12	50.75	B2
180	中宮留守家庭児童会室	161.52	0.71	56.83	100.00	57.79	60.55	31	43.46	2,948	48.18	43.88	B1
181	枚方留守家庭児童会室	279.29	0.59	51.69	100.00	57.79	56.84	11	62.08	10,071	49.04	58.15	A
182	山之上留守家庭児童会室	174.51	0.81	61.11	100.00	57.79	63.64	33	41.60	15,251	49.67	43.61	B1
183	津田南留守家庭児童会室	419.94	0.46	46.13	97.97	55.40	51.10	10	63.01	23,247	50.64	59.99	A
184	樟葉西留守家庭児童会室	182.37	0.53	49.12	98.98	56.59	54.12	28	46.26	2,595	48.14	45.90	B1
185	樟葉南留守家庭児童会室	135.45	0.74	58.11	94.00	50.71	56.37	31	43.46	3,493	48.25	43.93	B1
186	菅原東留守家庭児童会室	317.51	0.65	54.26	100.00	57.79	58.70	14	59.28	30,580	51.52	57.92	A
187	狭野留守家庭児童会室(旧中宮北留守家庭児童会室)	122.67	1.15	75.65	94.67	51.50	69.60	28	46.26	28,086	51.22	48.15	B1
188	蹠野東留守家庭児童会室	193.29	0.48	46.99	100.00	57.79	53.45	27	47.19	-1,818	47.61	46.19	B1
189	磯島留守家庭児童会室	364.69	0.27	38.00	78.00	31.83	28.22	13	60.22	12,140	49.29	56.97	B2
190	氷室留守家庭児童会室	143.32	0.36	41.85	98.08	55.53	48.11	26	48.12	-42,306	42.71	43.28	C
191	藤阪留守家庭児童会室	121.27	0.69	55.97	84.85	39.91	47.03	28	46.26	169	47.85	45.68	C
192	平野留守家庭児童会室	139.67	1.04	70.95	97.34	54.65	68.47	27	47.19	22,804	50.58	48.37	B1
193	桜丘留守家庭児童会室	386.96	0.37	42.28	96.65	53.84	47.20	18	55.56	-1,580	47.64	52.34	B2
194	殿山第一留守家庭児童会室	330.52	0.30	39.28	84.00	38.91	34.26	15	58.35	13,752	49.49	55.74	B2
195	春日留守家庭児童会室	205.81	0.51	48.27	100.00	57.79	54.37	26	48.12	4,698	48.39	47.45	B1
196	西牧野留守家庭児童会室	104.95	0.95	67.10	90.00	45.99	59.44	37	37.88	41,658	52.86	43.22	B1
197	山田東留守家庭児童会室	185.25	0.22	35.86	84.00	38.91	31.79	12	61.15	-47,912	42.04	52.33	B2
198	蹠野西留守家庭児童会室	208.46	0.50	47.84	99.07	56.69	53.27	20	53.70	3,223	48.22	51.40	A
199	長尾留守家庭児童会室	144.26	0.49	47.41	85.00	40.09	40.98	26	48.12	131	47.84	47.04	C
200	川越留守家庭児童会室	168.39	0.29	38.86	74.00	27.10	25.43	13	60.22	-36,384	43.43	52.67	B2
201	桜丘北留守家庭児童会室	280.07	0.22	35.86	100.00	57.79	45.42	16	57.42	-21,323	45.25	51.96	B2
202	樟葉北留守家庭児童会室	109.89	0.91	65.38	80.00	34.19	49.69	39	36.02	4,360	48.35	38.55	C
203	船橋留守家庭児童会室	240.00	0.50	47.84	100.00	57.79	54.07	7	65.80	15,920	49.75	61.39	A
204	東香里留守家庭児童会室	89.30	0.62	52.98	96.56	53.73	54.84	38	36.95	-24,970	44.81	36.64	B1
205	伊加賀留守家庭児童会室	260.13	0.43	44.85	100.00	57.79	51.90	23	50.91	1,773	48.04	49.23	B1
206	西長尾留守家庭児童会室	159.58	0.62	52.98	96.00	53.07	54.36	22	51.84	2,871	48.17	50.01	A















