

◆施設基本情報

施設ID		301	施設名		穂谷川清掃工場			
所管部署		環境部		施設 外 観				
		穂谷川資源循環センター						
大分類		供給処理施設						
中分類		供給処理施設						
小分類		清掃工場等						
地域区分		中部地域						
用途地域等		市街化調整区域						
		-						
複合施設		-						
施設概要 (設置の経緯や背景)		穂谷川清掃工場の焼却施設は、昭和38年7月（40t/日）完成 昭和43年3月に、第1プラント（150t/日）増設 昭和48年5月には、第2プラント（300t/日：150t×2基）増設 昭和55年4月に、粗大ごみ処理施設（75t/5h）完成 平成25年4月から休止 昭和63年3月に、第3プラント（200t/日）完成 同プラント内にタービン発電機（1500kw/時）を併設						
開設年度		昭和38年度		建 物	延床面積		8,980.30 ㎡	
設置 根拠	法 令	廃棄物の処理及び清掃に関する法律			建築年数加重平均		34 年	
	条例等	-			建築年数（主たる建物）		築 37 年	
位 置	所在地	枚方市田口5丁目1-1			構 造（主たる建物）		鉄骨鉄筋コンクリート造	
	最寄駅・バス停	「田ノ口団地」バス停			階 数（主たる建物）		地上 4 階	地下 1 階
	徒歩所要時間	徒歩5分以内			所有区分(主たる建物)		枚方市	
運 営	運営形態	直営（焼却施設の運転管理は委託）			耐震診断(主たる建物)		新耐震	
	指定期間	-			耐震改修(主たる建物)		必要無	
開 館	開館時間	～		土 地	敷地面積		38,052.21 ㎡	
	開館日数	- 日/年			所有区分		市有地	
	休館日	-		A E D		有		
バ リ ア フ リ ー	エレベーター	設置済		再生可能エネルギー		バイオマス		
	出入口スロープ	設置済		関 連 計 画	-			
	トイレ	身障者用						
	出入口自動ドア	設置済						
駐 車 場	駐車場台数	29 台		特 記 事 項	-			
	障害者用駐車区画	無						
	駐輪場台数	台						
防 災	応急避難	指定無						
	緊急輸送 緊急物資確保対策	指定無						
	ボランティア活動拠点	指定無						
	災害区域	洪水浸水想定区域						

◆財務情報

(千円)

項 目		令和3年度	令和4年度	令和5年度
歳 入①				
	補助金等	0	0	0
	使 用 料	0	0	0
	手 数 料	0	0	0
	そ の 他	31,297	35,675	60,250
	歳 入 小 計	31,297	35,675	60,250
歳 出②				
	光熱水費	21,806	25,604	30,819
	修 繕 料	1,645	1,825	2,663
	委 託 料	316,912	309,102	303,203
	人 件 費	137,715	145,288	143,179
	その他維持管理費	5,950	5,462	5,050
	事業運営費	89,480	102,922	105,734
	歳 出 小 計	573,509	590,201	590,647
収 支 (①-②)	収 支	▲ 542,213	▲ 554,526	▲ 530,397
	対前年度比(%)	－	▲ 2.3	4.4
投資的経費				
	工事請負費	415,800	352,457	342,933

◆施設利用状況

項 目			令和3年度	令和4年度	令和5年度	一次評価 の指標
利用指標		単位				
1	－	－				
2	－	－				
3	－	－				
4	－	－				
5	－	－				
6	－	－				
7	－	－				
8	－	－				
9	－	－				
10	－	－				
11	－	－				
12	－	－				
13	－	－				
14	－	－				
15	－	－				
備 考						

◆施設分類別 住民利用度・建物性能の偏差値情報

施設分類		住民利用度			建物性能		
		a	b	(a+b) の合計値 の偏差値	2023年時点 築年数 c	1㎡当たりの年間 施設コスト収支 d	(c+d) の合計値 の偏差値
小分類	清掃工場等				45.27	41.45	43.30
中分類	供給処理施設	－	－	－	45.27	41.45	43.30
大分類	供給処理施設	－	－	－	45.27	41.45	43.30

◆建物基本情報								
棟 番 号	建物名称	建築年 改修年	築年数	構造	階 数		延床面積 (㎡)	所有区分
					地 上	地 下		
1	処理場（破砕処理施設）	昭和55年3月	45	RC	2	0	396.00	枚方市
2	処理場（破砕処理施設）	昭和55年3月	45	S	2	0	227.11	枚方市
3	排水制御室（排水処理施設）	昭和56年3月	44	S	1	0	56.00	枚方市
4	電気室	昭和56年3月	44	S	2	0	84.00	枚方市
5	計量室	昭和48年4月	51	RC	1	0	18.00	枚方市
6	ごみ処理場（第3プラント）	昭和63年3月	37	SRC	4	1	6,930.86	枚方市
7	危険物倉庫	昭和63年3月	37	CB	1	0	22.27	枚方市
8	ボンベ庫	昭和63年3月	37	CB	1	0	3.57	枚方市
9	倉庫	平成6年3月	31	S	1	0	25.97	枚方市
10	破砕ゴミ処理	平成17年3月	20	S	2	0	568.52	枚方市
11	ストックヤード	平成25年3月	12	S	1	0	648.00	枚方市
12								
13								
14								
15								
16								
17								
18								
19								
20								
21								
22								
23								
24								
25								

◆建物改修等情報

	実施年度	内容	経費（千円）	備考
1	平成27年度	—	—	—
2	平成27年度	—	—	
3	平成27年度	—	—	
4	平成28年度	—	—	—
5	平成28年度	—	—	
6	平成28年度	—	—	
7	平成29年度	—	—	—
8	平成29年度	—	—	
9	平成29年度	—	—	
10	平成30年度			
11	平成30年度			
12	平成30年度			
13	平成31年度			
14	平成31年度			
15	平成31年度			
16	令和2年度			
17	令和2年度			
18	令和2年度			
19	令和3年度			
20	令和3年度			
21	令和3年度			
22	令和4年度			
23	令和4年度			
24	令和4年度			
25	令和5年度			
26	令和5年度			
27	令和5年度			

◆施設基本情報

施設ID		303		施設名		東部清掃工場					
所管部署		環境部			施設 外 観						
		東部資源循環センター									
大分類		供給処理施設									
中分類		供給処理施設									
小分類		清掃工場等									
地域区分		東部地域									
用途地域等		市街化調整区域									
		-									
複合施設		-									
施設概要 (設置の経緯や背景)		東部清掃工場の焼却施設は、穂谷川清掃工場第2プラント（昭和48年稼動）の代替施設として、東部清掃工場の粗大ごみ破碎処理施設は、穂谷川清掃工場破碎処理施設（昭和55年稼動）の代替施設として設置された。 ・焼却施設：平成20年12月稼動 ・粗大ごみ破碎処理施設：平成25年4月稼動 ・焼却施設のうち、灰溶融炉（24t/日×2炉）：令和5年3月休止									
開設年度		平成20年度			建 物	延床面積		23,417.68 ㎡			
設置 根拠	法 令	廃棄物の処理及び清掃に関する法律				建築年数加重平均		15 年			
	条例等	-				建築年数（主たる建物）		築 16 年			
位 置	所在地	大阪府枚方市大字尊延寺2949番地				構 造（主たる建物）		鉄筋コンクリート造			
	最寄駅・バス停	「馬廻」バス停				階 数（主たる建物）		地上 6 階		地下 1 階	
	徒歩所要時間	徒歩5分以内				所有区分(主たる建物)		枚方市			
運 営	運営形態	直営				耐震診断(主たる建物)		新耐震			
	指定期間	-				耐震改修(主たる建物)		必要無			
開 館	開館時間	- ～ -			土 地	敷地面積		48,853.00 ㎡			
	開館日数	- 日／年				所有区分		市有地			
	休館日	-			A E D		有				
バ リ ア フ リ ー	エレベーター	設置済			再生可能エネルギー		バイオマス				
	出入口スロープ	対策不要			関 連 計 画	-					
	トイレ	身障者用									
	出入口自動ドア	設置済									
駐 車 場	駐車場台数	11 台			特 記 事 項	運転は委託している。 施設玄関口（管理棟全館・工場棟（見学・事務）・破碎棟（見学・事務））はバリアフリー構造であり、段差は無いので、出入口スロープの対策不要。					
	障害者用駐車区画	有（2台）									
	駐輪場台数	10 台									
防 災	応急避難	指定無									
	緊急輸送 緊急物資確保対策	指定無									
	ボランティア活動拠点	指定無									
	災害区域	指定無									

◆財務情報

(千円)

項 目		令和3年度	令和4年度	令和5年度
歳 入①				
	補助金等	1,968	519,226	265,193
	使 用 料	0	0	0
	手 数 料	0	0	0
	そ の 他	187,166	231,917	274,892
	歳 入 小 計	189,134	751,143	540,085
歳 出②				
	光熱水費	146,078	208,749	71,570
	修 繕 料	2,535	1,671	8,305
	委 託 料	40,022	38,783	40,212
	人 件 費	22,961	23,193	30,821
	その他維持管理費	5,556	2,928	6,341
	事業運営費	641,248	639,381	696,793
	歳 出 小 計	858,399	914,704	854,043
収 支 (①-②)	収 支	▲ 669,265	▲ 163,561	▲ 313,958
	対前年度比(%)	－	75.6	▲ 92.0
投資的経費				
	工事請負費	565,352	2,003,060	1,359,490

◆施設利用状況

項 目			令和3年度	令和4年度	令和5年度	一次評価 の指標
利用指標		単位				
1	施設見学者数	－	385.00	2,325.00	2,968.00	
2	－	－				
3	－	－				
4	－	－				
5	－	－				
6	－	－				
7	－	－				
8	－	－				
9	－	－				
10	－	－				
11	－	－				
12	－	－				
13	－	－				
14	－	－				
15	－	－				
備 考						

◆施設分類別 住民利用度・建物性能の偏差値情報

施設分類		住民利用度			建物性能		
				(a+b) の合計値 の偏差値	2023年時点 築年数	1㎡当たりの年間 施設コスト収支	(c+d) の合計値 の偏差値
		a	b		c	d	
小分類	清掃工場等				66.42	66.76	66.74
中分類	供給処理施設	－	－	－	66.42	66.76	66.74
大分類	供給処理施設	－	－	－	66.42	66.76	66.74

◆建物基本情報								
棟 番 号	建物名称	建築年 改修年	築年数	構造	階 数		延床面積 (㎡)	所有区分
					地 上	地 下		
1	焼却棟	平成20年5月	16	RC	6	1	18,496.80	枚方市
2	焼却棟渡り廊下	平成20年5月	16	S	2	0	104.52	枚方市
3	煙道	平成20年5月	16	S	2	0	74.74	枚方市
4	守衛室	平成20年5月	16	S	1	0	19.22	枚方市
5	ガスガバナー室	平成20年5月	16	RC	1	0	30.01	枚方市
6	計量棟	平成20年5月	16	S	1	0	32.79	枚方市
7	洗車棟	平成20年5月	16	S	1	0	600.96	枚方市
8	自転車置場	平成20年5月	16	RS	1	0	22.00	枚方市
9	管理棟	平成20年5月	16	S	2	1	1,295.78	枚方市
10	破碎棟	平成25年3月	12	S	2	1	2,689.03	枚方市
11	市民持込屋根棟	平成25年3月	12	S	1	0	44.00	枚方市
12	市民持込事務所棟	平成25年3月	12	S	1	0	7.83	枚方市
13								
14								
15								
16								
17								
18								
19								
20								
21								
22								
23								
24								
25								

◆建物改修等情報

	実施年度	内容	経費（千円）	備考
1	平成27年度	—	—	—
2	平成27年度	—	—	
3	平成27年度	—	—	
4	平成28年度	—	—	—
5	平成28年度	—	—	
6	平成28年度	—	—	
7	平成29年度	洗車棟－躯体、換気設備等	29,052	—
8	平成29年度	—	—	
9	平成29年度	—	—	
10	平成30年度			
11	平成30年度			
12	平成30年度			
13	平成31年度			
14	平成31年度			
15	平成31年度			
16	令和2年度			
17	令和2年度			
18	令和2年度			
19	令和3年度			令和3年度から57年・計37億9,500万円を実施している「東部清掃工場 基幹的設備改良事業」については、工場設備の改良で、建物に関する改良は含んでいないため、「建物改修等情報」対象外で
20	令和3年度			
21	令和3年度			
22	令和4年度			
23	令和4年度			
24	令和4年度			
25	令和5年度	東部清掃工場防水改修他工事	5,225	
26	令和5年度			
27	令和5年度			

◆施設基本情報

施設ID		304	施設名		一般廃棄物最終処分場排水処理施設					
所管部署		環境部		施設 外 観						
		東部資源循環センター								
大分類		供給処理施設								
中分類		供給処理施設								
小分類		清掃工場等								
地域区分		東部地域								
用途地域等		市街化調整区域								
		-								
複合施設		-								
施設概要 (設置の経緯や背景)		昭和60年4月に一般廃棄物最終処分場から浸出する汚水を処理する施設として開設される。 平成14年3月に一般廃棄物最終処分場埋立を終了した。 平成16年11月に一般廃棄物最終処分場排水処理施設の廃止に係る届出を行った。 令和4年に敷地境界の測量を行い、敷地面積が変更となった。 令和4年に土壌汚染対策措置法に定める土壌調査を行い、ふっ素及びその化合物が基準超過したため、 同法に定める形質変更時要届出区域になった。								
開設年度		昭和60年度		建 物	延床面積		246.50 ㎡			
設置 根拠	法 令	廃棄物の処理及び清掃に関する法律			建築年数加重平均		39 年			
	条例等	-			建築年数（主たる建物）		築 39 年			
位 置	所在地	枚方市大字穂谷2121番地			構 造（主たる建物）		鉄筋コンクリート造			
	最寄駅・バス停	「宗谷」バス停			階 数（主たる建物）		地上 1 階	地下 0 階		
	徒歩所要時間	徒歩15分以上			所有区分(主たる建物)		枚方市			
運 営	運営形態	直営			耐震診断(主たる建物)		新耐震			
	指定期間	-			耐震改修(主たる建物)		必要無			
開 館	開館時間	- ～ -			土 地	敷地面積		4,601.12 ㎡		
	開館日数	- 日／年				所有区分		市有地		
	休館日	-			A E D		無			
バ リ ア フ リ ー	エレベーター	未設置			再生可能エネルギー		無			
	出入口スロープ	未設置			関 連 計 画	-				
	トイレ	通常								
	出入口自動ドア	未設置								
駐 車 場	駐車場台数	台			特 記 事 項	山林火災用の防火水槽として、排水処理施設跡地の水槽（86立方メートル）を維持管理中。				
	障害者用駐車区画	無								
	駐輪場台数	台								
防 災	応急避難	指定無								
	緊急輸送 緊急物資確保対策	指定無								
	ボランティア活動拠点	指定無								
	災害区域	指定無								

◆財務情報

(千円)

項 目	令和3年度	令和4年度	令和5年度
歳 入①			
補助金等	0	0	0
使 用 料	0	0	0
手 数 料	0	0	0
そ の 他	0	0	55
歳 入 小 計	0	0	55
歳 出②			
光熱水費	173	181	187
修 繕 料	79	0	0
委 託 料	6,769	23,690	7,407
人 件 費	4,636	6,562	5,842
その他維持管理費	2	2	2
事業運営費	216	120	304
歳 出 小 計	11,874	30,556	13,742
収 支			
収 支	▲ 11,874	▲ 30,556	▲ 13,687
(①-②) 対前年度比(%)	-	▲ 157.3	55.2
投資的経費			
工事請負費	0	0	0

◆施設利用状況

項 目			令和3年度	令和4年度	令和5年度	一次評価 の指標
利用指標	単位					
1	-	-				
2	-	-				
3	-	-				
4	-	-				
5	-	-				
6	-	-				
7	-	-				
8	-	-				
9	-	-				
10	-	-				
11	-	-				
12	-	-				
13	-	-				
14	-	-				
15	-	-				
備 考						

◆施設分類別 住民利用度・建物性能の偏差値情報

施設分類		住民利用度			建物性能		
		a	b	(a+b) の合計値 の偏差値	2023年時点 築年数 c	1㎡当たりの年間 施設コスト収支 d	(c+d) の合計値 の偏差値
小分類	清掃工場等				39.70	43.41	41.48
中分類	供給処理施設	-	-	-	39.70	43.41	41.48
大分類	供給処理施設	-	-	-	39.70	43.41	41.48

◆建物基本情報								
棟 番 号	建物名称	建築年 改修年	築年数	構造	階 数		延床面積 (㎡)	所有区分
					地 上	地 下		
1	処分場	昭和60年4月	39	RC	1	0	246.50	枚方市
2								
3								
4								
5								
6								
7								
8								
9								
10								
11								
12								
13								
14								
15								
16								
17								
18								
19								
20								
21								
22								
23								
24								
25								

◆建物改修等情報

	実施年度	内容	経費（千円）	備考
1	平成27年度	—	—	—
2	平成27年度	—	—	
3	平成27年度	—	—	
4	平成28年度	—	—	—
5	平成28年度	—	—	
6	平成28年度	—	—	
7	平成29年度	—	—	—
8	平成29年度	—	—	
9	平成29年度	—	—	
10	平成30年度			
11	平成30年度			
12	平成30年度			
13	平成31年度			敷地の飛び地をにあって電柱の使用料（1,000円/年）は、同地を売り払ったため無くなった。
14	平成31年度			
15	平成31年度			
16	令和2年度			
17	令和2年度			
18	令和2年度			
19	令和3年度			
20	令和3年度			
21	令和3年度			
22	令和4年度			
23	令和4年度			
24	令和4年度			
25	令和5年度			敷地の接続道の土地の寄付を受け、同地の電柱の使用料（27,500円/年）の、R5分とR6（前納）を受けた。
26	令和5年度			
27	令和5年度			

◆施設基本情報

施設ID		305	施設名		希釈放流センター					
所管部署		環境部		施設 外 観						
		希釈放流センター								
大分類		供給処理施設								
中分類		供給処理施設								
小分類		清掃工場等								
地域区分		南西部地域								
用途地域等		準工業地域								
		-								
複合施設		-								
施設概要 (設置の経緯や背景)		一般廃棄物（し尿等）の処理方式を生物処理方式から希釈放流方式に移行するための改造工事を行い、平成29年12月18日より希釈放流を開始した。 平成30年4月1日より施設名称を淀川衛生工場から希釈放流センターと名称変更。								
開設年度		平成5年度		建 物	延床面積		5,640.69 m ²			
設置 根拠	法 令	廃棄物の処理及び清掃に関する法律			建築年数加重平均		31 年			
	条例等	枚方市一般廃棄物の減量及び適正処理の促進等に関する条例			建築年数（主たる建物）		築 31 年			
位 置	所在地	枚方市出口2丁目30-1			構 造（主たる建物）		鉄筋コンクリート造			
	最寄駅・バス停	京阪 枚方公園駅			階 数（主たる建物）		地上 2 階	地下 1 階		
	徒歩所要時間	徒歩15分以上			所有区分(主たる建物)		枚方市			
運 営	運営形態	直営			耐震診断(主たる建物)		新耐震			
	指定期間	-			耐震改修(主たる建物)		必要無			
開 館	開館時間	8:45 ～ 17:15			土 地	敷地面積		25,525.00 m ²		
	開館日数	247 日／年				所有区分		市有地		
	休館日	土曜日、日曜日及び祝日			A E D		有			
バ リ ア フ リ ー	エレベーター	設置済			再生可能エネルギー		無			
	出入口スロープ	設置済			関 連 計 画	-				
	トイレ	身障者用								
	出入口自動ドア	設置済								
駐 車 場	駐車場台数	10 台			特 記 事 項	-				
	障害者用駐車区画	有（1台）								
	駐輪場台数	20 台								
防 災	応急避難	指定無								
	緊急輸送 緊急物資確保対策	指定無								
	ボランティア活動拠点	指定無								
	災害区域	洪水浸水想定区域								

◆財務情報

(千円)

項 目	令和3年度	令和4年度	令和5年度
歳 入①			
補助金等	0	0	0
使 用 料	0	0	0
手 数 料	8,766	7,840	7,422
そ の 他	374	323	319
歳 入 小 計	9,140	8,163	7,742
歳 出②			
光熱水費	115,041	116,293	104,549
修 繕 料	65	233	525
委 託 料	13,652	11,230	12,714
人 件 費	0	0	0
その他維持管理費	136	167	168
事業運営費	163,353	166,810	152,514
歳 出 小 計	292,247	294,733	270,471
収 支			
収 支	▲ 283,107	▲ 286,570	▲ 262,729
(①-②) 対前年度比(%)	-	▲ 1.2	8.3
投資的経費			
工事請負費	4,924	103,124	127,456

◆施設利用状況

項 目			令和3年度	令和4年度	令和5年度	一次評価 の指標
利用指標	単位					
1	-	-				
2	-	-				
3	-	-				
4	-	-				
5	-	-				
6	-	-				
7	-	-				
8	-	-				
9	-	-				
10	-	-				
11	-	-				
12	-	-				
13	-	-				
14	-	-				
15	-	-				
備 考						

◆施設分類別 住民利用度・建物性能の偏差値情報

施設分類		住民利用度			建物性能		
		a	b	(a+b) の合計値 の偏差値	2023年時点 築年数 c	1㎡当たりの年間 施設コスト収支 d	(c+d) の合計値 の偏差値
小分類	清掃工場等				48.61	48.37	48.48
中分類	供給処理施設	-	-	-	48.61	48.37	48.48
大分類	供給処理施設	-	-	-	48.61	48.37	48.48

◆建物基本情報

棟 番 号	建物名称	建築年 改修年	築年数	構造	階 数		延床面積 (㎡)	所有区分
					地 上	地 下		
1	処理棟	平成5年10月	31	RC	2	1	4,094.27	枚方市
2	管理棟	平成5年10月	31	RC	2	0	810.45	枚方市
3	渡り廊下	平成5年10月	31	RC	2	0	13.93	枚方市
4	車庫倉庫	平成5年10月	31	S	1	0	305.29	枚方市
5	塗料用保管庫	平成5年10月	31	RC	1	0	20.00	枚方市
6	旧事務所	昭和49年3月	51	RC	2	0	273.00	枚方市
7	自動車車庫	平成28年10月	8	S	1	0	90.00	枚方市
8	日除け	平成10年12月	26	S	1	0	12.15	枚方市
9	倉庫	平成10年12月	26	S	1	0	4.50	枚方市
10	自転車置場	平成10年12月	26	S	1	0	14.63	枚方市
11	簡易トイレ	平成10年12月	26	S	1	0	2.47	枚方市
12								
13								
14								
15								
16								
17								
18								
19								
20								
21								
22								
23								
24								
25								

◆建物改修等情報

	実施年度	内容	経費（千円）	備考
1	平成27年度	—	—	—
2	平成27年度	—	—	
3	平成27年度	—	—	
4	平成28年度	—	—	—
5	平成28年度	—	—	
6	平成28年度	—	—	
7	平成29年度	—	—	—
8	平成29年度	—	—	
9	平成29年度	—	—	
10	平成30年度			
11	平成30年度			
12	平成30年度			
13	平成31年度			
14	平成31年度			
15	平成31年度			
16	令和2年度			
17	令和2年度			
18	令和2年度			
19	令和3年度			
20	令和3年度			
21	令和3年度			
22	令和4年度	老朽化対策工事	89,055	屋根・外壁等改修工事
23	令和4年度			
24	令和4年度			
25	令和5年度	老朽化対策工事	57,695	ポンプ・送風機改修工事
26	令和5年度			
27	令和5年度			