施設カルテ

基準日　令和6年3月31日

◆施設基本情報

施設ID	307	施設名	**やすらぎの杜**
所管部署	環境部	施設外観	
	環境政策課		
大分類	その他公共用財産		
中分類	その他公共施設		
小分類	火葬場		
地域区分	中部地域		
用途地域等	第二種住居地域		
	-		
複合施設	-		
施設概要 (設置の経緯や背景)	死亡された市民等の火葬をおこなう施設。		

開設年度		平成19年度	建物	延床面積	3,970.79 ㎡
設置根拠	法　令	-		建築年数加重平均	17　年
	条例等	枚方市立火葬場条例		建築年数（主たる建物）	築　17　年
位置	所在地	枚方市車塚1丁目1番30号		構　造（主たる建物）	鉄筋コンクリート造
	最寄駅・バス停	「北片鉾」バス停		階　数（主たる建物）	地上　1　階　地下　1　階
	徒歩所要時間	徒歩5分以内		所有区分(主たる建物)	枚方市
運営	運営形態	指定管理		耐震診断(主たる建物)	新耐震
	指定期間	令和5年4月1日～令和10年3月31日		耐震改修(主たる建物)	必要無
開館	開館時間	9:30　～　18:00	土地	敷地面積	5,337.33 ㎡
	開館日数	365 日／年		所有区分	市有地
	休館日	–	ＡＥＤ		有
バリアフリー	エレベーター	設置済	再生可能エネルギー		太陽光
	出入口スロープ	設置済	関連計画		-
	トイレ	身障者用			
	出入口自動ドア	設置済			
駐車場	駐車場台数	24 台	特記事項		-
	障害者用駐車区画	有（1台）			
	駐輪場台数	無			
防災	応急避難	指定無			
	緊急輸送 緊急物資確保対策	指定無			
	ボランティア活動拠点	指定無			
	災害区域	指定無			

施設カルテ

基準日　令和6年3月31日

◆財務情報

(千円)

項　目		令和3年度	令和4年度	令和5年度
歳　入①				
	補助金等	0	0	0
	使　用　料	222,953	218,768	259,929
	手　数　料	0	0	0
	そ　の　他	1,177	996	1,194
	歳　入　小　計	224,130	219,764	261,123
歳　出②				
	光熱水費	19,974	35,449	42,583
	修　繕　料	1,012	462	502
	委　託　料	2,343	6,303	2,342
	人　件　費	3,771	7,226	3,632
	その他維持管理費	1,762	575	90
	事業運営費	103,418	114,425	105,477
	歳　出　小　計	132,279	164,440	154,625
収　支	収　支	91,851	55,324	106,498
(①-②)	対前年度比(%)	－	▲ 39.8	92.5
投資的経費				
	工事請負費	66,000	69,960	173,085

◆施設利用状況

項　目			令和3年度	令和4年度	令和5年度	一次評価の指標
	利用指標	単位				
1	－	－	－	－	－	
2	－	－	－	－	－	
3	－	－	－	－	－	
4	－	－	－	－	－	
5	－	－	－	－	－	
6	－	－	－	－	－	
7	－	－	－	－	－	
8	－	－	－	－	－	
9	－	－	－	－	－	
10	－	－	－	－	－	
11	－	－	－	－	－	
12	－	－	－	－	－	
13	－	－	－	－	－	
14	－	－				
15	－	－				
備考						

◆施設分類別　住民利用度･建物性能の偏差値情報

施設分類		住民利用度			建物性能		
		a	b	(a＋b)の合計値の偏差値	2023年時点築年数 c	1㎡当たりの年間施設コスト収支 d	(c＋d)の合計値の偏差値
小分類	火葬場				50.00	50.00	50.00
中分類	その他公共施設	－	－	－	64.47	77.81	75.44
大分類	その他公共用財産	－	－	－	64.47	77.81	75.44

施設カルテ

基準日　　令和6年3月31日

◆建物基本情報

棟番号	建物名称	建築年 改修年	築年数	構造	階数		延床面積（㎡）	所有区分
					地上	地下		
1	火葬場	平成20年3月	17	RC	1	1	3,970.79	枚方市
2								
3								
4								
5								
6								
7								
8								
9								
10								
11								
12								
13								
14								
15								
16								
17								
18								
19								
20								
21								
22								
23								
24								
25								

施設カルテ

基準日　令和6年3月31日

◆建物改修等情報

	実施年度	内容	経費（千円）	備考
1	平成27年度	－	－	－
2	平成27年度	－	－	
3	平成27年度	－	－	
4	平成28年度	－	－	－
5	平成28年度	－	－	
6	平成28年度	－	－	
7	平成29年度	－	－	－
8	平成29年度	－	－	
9	平成29年度	－	－	
10	平成30年度			
11	平成30年度			
12	平成30年度			
13	平成31年度			
14	平成31年度			
15	平成31年度			
16	令和2年度			
17	令和2年度			
18	令和2年度			
19	令和3年度			
20	令和3年度			
21	令和3年度			
22	令和4年度			
23	令和4年度			
24	令和4年度			
25	令和5年度	空調	103,125	
26	令和5年度			
27	令和5年度			