

◆施設基本情報

施設ID	40	施設名	王仁公園		
所管部署	土木部		施設 外 観		
	みち・みどり室 工事委託課				
大分類	公園				
中分類	公園				
小分類	公園施設				
地域区分	中東部地域				
用途地域等	第一種住居地域				
	-				
複合施設	-				
施設概要 (設置の経緯や背景)	王仁公園は、市内の家族連れや若者を対象に、スポーツ、レクリエーションの進を図るとともに、市民の福祉の増進に寄与することを目的に設立された。昭和49年6月に開設され、平成13年7月にプールのリニューアルを行っている。施設は、プール（50mプール、造波プール、幼児プール、流水プール）、テニスコート、バレーボールコート、芝生広場、運動広場、ピオトブ、駐車場。				
開設年度	昭和44年度		延床面積	2,101.18 m <sup>2</sup>	
設置 根拠	法令	都市公園法	建築年数加重平均	38 年	
	条例等	枚方市都市公園条例	建築年数（主たる建物）	築 49 年	
位置	所在地	枚方市王仁公園1-1	構 造（主たる建物）	鉄骨造	
	最寄駅・バス停	J R 藤阪駅	階 数（主たる建物）	地上 2 階	地下 0 階
	徒歩所要時間	徒歩5分以上15分未満	所有区分（主たる建物）	枚方市	
運 営	運営形態	指定管理者	耐震診断（主たる建物）	実施済	
	指定期間	令和4年4月1日～令和5年3月31日	耐震改修（主たる建物）	実施済	
開 館	開館時間	6:00 ～ 21:00	土 地	敷地面積	92,900.00 m <sup>2</sup>
	開館日数	359 日/年		所有区分	市有地（一部借地有）
	休館日	-	A E D		有
バ リ ア フ リ ー	エレベーター	未設置	再生可能エネルギー		無
	出入口スロープ	設置済	関 連 計 画	-	
	トイレ	身障者用			
	出入口自動ドア	未設置			
駐 車 場	駐車場台数	224 台	特 記 事 項	各施設の老朽化が著しく平成29年度にテニスコートの人工芝張替え工事を行った。プール施設の機械設備トラブルが平成27・28・29・30年度と発生している。プール開催中に機械設備トラブルが発生する可能性があり、プール施設運営に支障をきたすことが想定される。また毎年度、紫外線によるプールの防水塗装が劣化することにより来場者がつまづくため、防水塗装の補修を繰り返し行っている状態である。	
	障害者用駐車区画	有（3台）			
	駐輪場台数	50 台			
防 災	応急避難	一時避難場所			
	緊急輸送 緊急物資確保対策	ヘリポート			
	ボランティア活動拠点	指定無			
	災害区域	指定無			

## ◆財務情報

(千円)

項目	令和2年度	令和3年度	令和4年度
歳入①			
補助金等	0	0	0
使用料	0	0	0
手数料	0	0	0
その他	0	0	44
歳入小計	0	0	44
歳出②			
光熱水費	0	0	873
修繕料	6,237	0	0
委託料	873	7,183	891
人件費	0	0	0
その他維持管理費	67	68	73
事業運営費	27,755	23,444	24,384
歳出小計	34,932	30,695	26,221
収支			
収支	▲ 34,932	▲ 30,695	▲ 26,177
(①-②) 対前年度比(%)	-	12.1	14.7
投資的経費			
工事請負費	0	0	0

## ◆施設利用状況

項目	利用指標		令和2年度	令和3年度	令和4年度	一次評価 の指標
	単位					
1	開館日数	日	228.00	359.00	359.00	
2	開放コマ数 (運動広場)	コマ	1,461.00	1,822.00	2,236.00	
3	利用件数 (運動広場)	件	769.00	880.00	1,020.00	
4	開放コマ数 (テニスコート)	コマ	6,855.00	8,632.00	10,196.00	
5	利用件数 (テニスコート)	件	5,208.00	6,866.00	7,854.00	
6	開放コマ数 (バレーボールコート)	コマ	3,304.00	4,256.00	4,906.00	
7	利用件数 (バレーボールコート)	件	1,634.00	2,256.00	2,280.00	
8	開放日数 (プール)	日				
9	利用件数 (プール)	件				
10	-	-				
11	-	-				
12	-	-				
13	-	-				
14	-	-				
15	-	-				
備考	コロナ禍の影響より、プール休止					

## ◆施設分類別 住民利用度・建物性能の偏差値情報

施設分類	住民利用度			建物性能		
	a	b	(a+b) の合計値 の偏差値	2022年時点 築年数 c	1㎡当たりの年間 施設コスト収支 d	(c+d) の合計値 の偏差値
小分類 公園施設				42.57	63.66	55.22
中分類 公園	-	-	-	42.57	63.66	55.22
大分類 公園	-	-	-	42.57	63.66	55.22

施設カルテ

基準日 令和5年3月31日

◆建物基本情報

棟番号	建物名称	建築年 改修年	築年数	構造	階数		延床面積 (m)	所有区分
					地上	地下		
1	更衣室	昭和49年5月	49	S	2	0	774.66	枚方市
2	事務所	昭和49年5月	49	S	2	0	391.84	枚方市
3	機械室	平成13年6月	22	RS	1	1	350.22	枚方市
4	シャワートイレ	平成13年6月	22	RC	1	0	184.62	枚方市
5	シェルター	平成13年6月	22	S	1	0	90.00	枚方市
6	便所(事務所前)	平成7年3月	29	RC	1	1	64.02	枚方市
7	玄関口上屋	平成3年7月	32	S	1	0	58.78	枚方市
8	玄関ロビー	平成4年3月	32	S	1	0	47.93	枚方市
9	シェルター7連	平成13年6月	22	S	1	0	35.00	枚方市
10	浄化槽機械室	平成4年3月	32	RC	1	0	22.67	枚方市
11	機械室	昭和49年5月	49	RC	1	0	22.00	枚方市
12	シェルター4連	平成13年6月	22	S	1	0	20.00	枚方市
13	電気室	平成1年9月	34	CB	1	0	18.88	枚方市
14	倉庫	昭和59年3月	40	CB	1	0	7.20	枚方市
15	便所(グランド横)	平成27年3月	9	RC	1	0	13.36	枚方市
16								
17								
18								
19								
20								
21								
22								
23								
24								
25								

## ◆建物改修等情報

	実施年度	内容	経費（千円）	備考
1	平成26年度	耐震補強工事	22,426	-
2	平成26年度	給排水衛生設備工事	11,973	
3	平成26年度	-	-	
4	平成27年度	-	-	-
5	平成27年度	-	-	
6	平成27年度	-	-	
7	平成28年度	-	-	-
8	平成28年度	-	-	
9	平成28年度	-	-	
10	平成29年度	-	-	-
11	平成29年度	-	-	
12	平成29年度	-	-	
13	平成30年度			
14	平成30年度			
15	平成30年度			
16	平成31年度			
17	平成31年度			
18	平成31年度			
19	令和2年度			
20	令和2年度			
21	令和2年度			
22	令和3年度			
23	令和3年度			
24	令和3年度			
25	令和4年度			
26	令和4年度			
27	令和4年度			

◆施設基本情報

施設ID	378		施設名	鏡伝池緑地			
所管部署	土木部			施設 外 観			
	みち・みどり室 工事委託課						
大分類	公園						
中分類	公園						
小分類	公園施設						
地域区分	北部地域						
用途地域等	第一種低層住居専用地域						
	-						
複合施設	-						
施設概要 (設置の経緯や背景)	<p>枚方北部に位置する緑地は、市制35年を記念して「緑と太陽と文化のまち」のスローガンのもとに建設された緑地公園であり、閑静な住宅地に囲まれた地域密着型の公園として、多くの市民から「市民の森」と称され、親しまれている。また、面積約2.9haのまとまった緑地は、約12,000本もの樹林に囲まれ、貴重種を含む多くの品種を有する花しょうぶ園をはじめ、鏡伝池の周囲に花壇やせせらぎの森、芝生広場などの施設がある。水生植物が美しい池や樹林地には、市の鳥・カワセミ等、希少な野鳥や昆虫が生息し、バードウォッチング等市民が自然に親しみながら学ぶ場となっている。管理事務所は、園芸講習会や植物展示等を通じて市民が花や緑にふれあう交流の場となっている。</p>						
開設年度	昭和62年度			延床面積	630.42 m <sup>2</sup>		
設置 根拠	法令	都市公園法			建築年数加重平均	37 年	
	条例等	枚方市都市公園条例			建築年数(主たる建物)	築 37 年	
位置	所在地	楠葉丘2丁目10番1			構造(主たる建物)	鉄筋コンクリート造	
	最寄駅・バス停	「みさき」バス停			階数(主たる建物)	地上 2 階	地下 0 階
	徒歩所要時間	徒歩5分以上15分未満			所有区分(主たる建物)	枚方市	
運営	運営形態	指定管理者			耐震診断(主たる建物)	新耐震	
	指定期間	令和4年4月1日から令和5年3月31日まで			耐震改修(主たる建物)	必要無	
開館	開館時間	9:00 ~ 17:00			敷地面積	28,300.00 m <sup>2</sup>	
	開館日数	357 日/年			所有区分	市有地	
	休館日	年末年始			A E D	有	
バ リ ア フ リ ー	エレベーター	未設置			再生可能エネルギー	無	
	出入口スロープ	設置			関 連 計 画	-	
	トイレ	通常					
	出入口自動ドア	未設置					
駐 車 場	駐車場台数	6 台					
	障害者用駐車区画	無			特 記 事 項	7月から8月までの開館時間は7:15~19:00	
	駐輪場台数	台					
防 災	応急避難	一時避難場所					
	緊急輸送 緊急物資確保対策	指定無					
	ボランティア活動拠点	指定無					
	災害区域	内水浸水想定区域					

## ◆財務情報

(千円)

項目	令和2年度	令和3年度	令和4年度
<b>歳入①</b>			
補助金等	0	0	0
使用料	37	64	84
手数料	0	0	0
その他	0	0	0
歳入小計	37	64	84
<b>歳出②</b>			
光熱水費	0	0	0
修繕料	0	0	0
委託料	0	0	0
人件費	0	0	0
その他維持管理費	19	18	19
事業運営費	13,637	51,248	48,258
歳出小計	13,656	51,266	48,277
収支			
収支	▲ 13,619	▲ 51,202	▲ 48,193
(①-②) 対前年度比(%)	-	▲ 276.0	5.9
<b>投資的経費</b>			
工事請負費	0	0	0

## ◆施設利用状況

項目	利用指標		令和2年度	令和3年度	令和4年度	一次評価 の指標
	単位					
1	展示会	-	9.00	11.00	14.00	
2	講習会	-	1.00	24.00	27.00	
3	イベント	-	1.00	2.00	2.00	
4	花と緑の相談	-	176.00	292.00	225.00	
5	-	-				
6	-	-				
7	-	-				
8	-	-				
9	-	-				
10	-	-				
11	-	-				
12	-	-				
13	-	-				
14	-	-				
15	-	-				
備考						

## ◆施設分類別 住民利用度・建物性能の偏差値情報

施設分類	住民利用度			建物性能		
	a	b	(a+b) の合計値 の偏差値	2022年時点 築年数 c	1㎡当たりの年間 施設コスト収支 d	(c+d) の合計値 の偏差値
小分類 公園施設				43.29	40.00	36.01
中分類 公園	-	-	-	43.29	40.00	36.01
大分類 公園	-	-	-	43.29	40.00	36.01

## ◆建物基本情報

棟 番 号	建物名称	建築年 改修年	築年数	構造	階 数		延床面積 (m)	所有区分
					地 上	地 下		
1	事務所	昭和62年3月	37	RC	2	0	582.30	枚方市
2	東屋	昭和62年3月	37	RC	1	0	21.12	枚方市
3	便所	昭和62年3月	37	RC	1	0	27.00	枚方市
4								
5								
6								
7								
8								
9								
10								
11								
12								
13								
14								
15								
16								
17								
18								
19								
20								
21								
22								
23								
24								
25								

## ◆建物改修等情報

	実施年度	内容	経費（千円）	備考
1	平成26年度	-	-	
2	平成26年度	-	-	-
3	平成26年度	-	-	
4	平成27年度	-	-	
5	平成27年度	-	-	-
6	平成27年度	-	-	
7	平成28年度	-	-	
8	平成28年度	-	-	-
9	平成28年度	-	-	
10	平成29年度	管理棟屋外改修工事	28,677	
11	平成29年度	-	-	-
12	平成29年度	-	-	
13	平成30年度			
14	平成30年度			
15	平成30年度			
16	平成31年度			
17	平成31年度			
18	平成31年度			
19	令和2年度			
20	令和2年度			
21	令和2年度			
22	令和3年度			
23	令和3年度			
24	令和3年度			
25	令和4年度			
26	令和4年度			
27	令和4年度			



◆施設基本情報

施設ID	393	施設名	東部公園		
所管部署	土木部		施設 外 観		
	みち・みどり室 道路公園管理課				
大分類	公園				
中分類	公園				
小分類	公園施設				
地域区分	東部地域				
用途地域等	市街化調整区域				
	-				
複合施設	-				
施設概要 (設置の経緯や背景)	<p>本市の東部地域に位置する本公園は、本地域の魅力向上と市民のスポーツ活動の活性化を図るために、硬式野球もできる野球場を備えた約7.8haの総合公園。 来庁者、利用者用駐車場の有料化も含めて指定管理者制度の導入を検討。</p>				
開設年度	平成27年度		延床面積	222.38 m <sup>2</sup>	
設置 根拠	法令	都市公園法	建築年数加重平均	8 年	
	条例等	枚方市都市公園条例	建築年数(主たる建物)	築 9 年	
位置	所在地	大字尊延寺 2 9 8 7 番 1	構 造(主たる建物)	鉄骨造	
	最寄駅・バス停	「馬廻」バス停	階 数(主たる建物)	地上 2 階	地下 0 階
	徒歩所要時間	徒歩5分以内	所有区分(主たる建物)	枚方市	
運 営	運営形態	直営	耐震診断(主たる建物)	新耐震	
	指定期間	-	耐震改修(主たる建物)	必要無	
開 館	開館時間	8:00 ~ 18:00	敷地面積	77,642.00 m <sup>2</sup>	
	開館日数	公園365日/年(運動場303日/年) 日/年	所有区分	市有地	
	休館日	公園/なし(運動場/年末年始のみ)	A E D	有	
バ リ ア フ リ ー	エレベーター	未設置	再生可能エネルギー	無	
	出入口スロープ	未設置	関 連 計 画	「行財政改革プラン2020」	
	トイレ	身障者用			
	出入口自動ドア	未設置			
駐 車 場	駐車場台数	90 台	特 記 事 項	-	
	障害者用駐車区画	有(4台)			
	駐輪場台数	15 台			
防 災	応急避難	指定無			
	緊急輸送 緊急物資確保対策	指定無			
	ボランティア活動拠点	指定無			
	災害区域	指定無			

## ◆財務情報

(千円)

項目	令和2年度	令和3年度	令和4年度
<b>歳入①</b>			
補助金等	0	0	0
使用料	2,490	3,770	4,325
手数料	0	0	0
その他	0	0	0
歳入小計	2,490	3,770	4,325
<b>歳出②</b>			
光熱水費	5,677	4,202	4,879
修繕料	384	0	0
委託料	10,976	10,289	1,756
人件費	2,731	2,768	1,814
その他維持管理費	295	274	258
事業運営費	6,763	8,013	8,800
歳出小計	26,826	25,546	17,507
収支			
収支	▲ 24,336	▲ 21,776	▲ 13,183
(①-②) 対前年度比(%)	-	10.5	39.5
<b>投資的経費</b>			
工事請負費	1,120	0	0

## ◆施設利用状況

項目	利用指標		令和2年度	令和3年度	令和4年度	一次評価の指標
	単位					
1	開放コマ数	-	1,526.00	1,950.00	2,358.00	
2	申込コマ数	-	534.00	790.00	1,053.00	
3	-	-				
4	-	-				
5	-	-				
6	-	-				
7	-	-				
8	-	-				
9	-	-				
10	-	-				
11	-	-				
12	-	-				
13	-	-				
14	-	-				
15	-	-				
備考						

## ◆施設分類別 住民利用度・建物性能の偏差値情報

施設分類	住民利用度			建物性能		
	a	b	(a+b)の合計値の偏差値	2022年時点 築年数 c	1㎡当たりの年間 施設コスト収支 d	(c+d)の合計値の偏差値
小分類 公園施設				64.14	46.34	58.78
中分類 公園	-	-	-	64.14	46.34	58.78
大分類 公園	-	-	-	64.14	46.34	58.78

## ◆建物基本情報

棟 番 号	建物名称	建築年 改修年	築年数	構造	階 数		延床面積 (m)	所有区分
					地 上	地 下		
1	管理事務所	平成27年3月	9	S	2	0	178.19	枚方市
2	四阿	平成27年3月	9	S	1	0	9.00	枚方市
3	四阿	平成29年3月	7	S	1	0	9.00	枚方市
4	四阿	平成29年3月	7	S	1	0	9.00	枚方市
5	便所	平成29年3月	7	RC	1	0	17.19	枚方市
6								
7								
8								
9								
10								
11								
12								
13								
14								
15								
16								
17								
18								
19								
20								
21								
22								
23								
24								
25								

## ◆建物改修等情報

	実施年度	内容	経費（千円）	備考
1	平成26年度	工事請負費	1,053,434	-
2	平成26年度	-	-	
3	平成26年度	-	-	
4	平成27年度	工事請負費	142,144	-
5	平成27年度	-	-	
6	平成27年度	-	-	
7	平成28年度	工事請負費	333,527	-
8	平成28年度	-	-	
9	平成28年度	-	-	
10	平成29年度	工事請負費	260,413	-
11	平成29年度	-	-	
12	平成29年度	-	-	
13	平成30年度			
14	平成30年度			
15	平成30年度			
16	平成31年度			
17	平成31年度			
18	平成31年度			
19	令和2年度			
20	令和2年度			
21	令和2年度			
22	令和3年度			
23	令和3年度			
24	令和3年度			
25	令和4年度			
26	令和4年度			
27	令和4年度			