施設カルテ

基準日　令和6年3月31日

◆施設基本情報

施設ID	257	施設名	**地域防災センター**

所管部署	危機管理部	施設外観	
	危機管理政策課		
大分類	行政系施設		
中分類	その他行政系施設		
小分類	防災センター等		
地域区分	中部地域		
用途地域等	第二種住居地域		
	-		
複合施設	生涯学習情報プラザ、地域活性化支援センター、輝プラザきらら		

施設概要 (設置の経緯や背景)	防災にかかる活動・研修等を目的とした施設。（8階の一部） 来庁者、利用者用駐車場の有料化の実施を検討。

開設年度		平成17年度	建物	延床面積	553.11 ㎡	
設置根拠	法　令	-		建築年数加重平均	20　年	
	条例等	枚方市立地域防災センター条例		建築年数（主たる建物）	築　20　年	
位置	所在地	枚方市車塚1-1-1		構　造（主たる建物）	鉄骨鉄筋コンクリート造	
	最寄駅・バス停	「片鉾・中央図書館」バス停		階　数（主たる建物）	地上　8　階	地下　1　階
	徒歩所要時間	徒歩5分以内		所有区分(主たる建物)	枚方市	
運営	運営形態	直営		耐震診断(主たる建物)	新耐震	
	指定期間	–		耐震改修(主たる建物)	必要無	
開館	開館時間	9:00　～　21:00	土地	敷地面積	5,104.38 ㎡	
	開館日数	309 日／年		所有区分	市有地	
	休館日	土・日曜日・祝日	ＡＥＤ		有	
バリアフリー	エレベーター	設置済	再生可能エネルギー		無	
	出入口スロープ	設置済	関連計画		「行財政改革プラン2020」	
	トイレ	身障者用				
	出入口自動ドア	設置済				
駐車場	駐車場台数	157 台	特記事項		・防災拠点施設「臨時災害対策本部及び後方支援活動拠点」	
	障害者用駐車区画	有（2台）				
	駐輪場台数	180 台				
防災	応急避難	一時避難場所（車塚公園）				
	緊急輸送 緊急物資確保対策	備蓄物資				
	ボランティア活動拠点	指定無				
	災害区域	指定無				

施設カルテ

基準日　令和6年3月31日

◆財務情報

(千円)

項　目		令和3年度	令和4年度	令和5年度
歳　入①				
補助金等		0	0	0
使　用　料		0	0	0
手　数　料		0	0	0
そ　の　他		0	0	0
歳　入　小　計		0	0	0
歳　出②				
光熱水費		0	0	0
修　繕　料		0	0	0
委　託　料		0	0	0
人　件　費		0	0	0
その他維持管理費		0	0	0
事業運営費		0	0	0
歳　出　小　計		0	0	0
収　支	収　支	0	0	0
(①-②)	対前年度比(%)	－	0.0	0.0
投資的経費				
工事請負費		0	0	0

◆施設利用状況

項　目			令和3年度	令和4年度	令和5年度	一次評価の指標
	利用指標	単位				
1	開館日数	日	307.00	308.00	309.00	
2	利用可能ｺﾏ数	ｺﾏ	855.00	858.00	860.00	
3	利用ｺﾏ数	ｺﾏ	19.00	21.00	15.00	
4	利用者数	人	212.00	379.00	156.00	
5	－	－				
6	－	－				
7	－	－				
8	－	－				
9	－	－				
10	－	－				
11	－	－				
12	－	－				
13	－	－				
14	－	－				
15	－	－				
備考						

◆施設分類別　住民利用度･建物性能の偏差値情報

施設分類		住民利用度			建物性能		
		a	b	(a＋b)の合計値の偏差値	2023年時点築年数 c	1㎡当たりの年間施設コスト収支 d	(c＋d)の合計値の偏差値
小分類	防災センター等				50.00	50.00	50.00
中分類	その他行政系施設	－	－	－	65.83	55.56	64.70
大分類	行政系施設	－	－	－	68.28	55.60	65.95

施設カルテ

基準日　　令和6年3月31日

◆建物基本情報

棟番号	建物名称	建築年 改修年	築年数	構造	階数		延床面積（㎡）	所有区分
					地上	地下		
1	地域防災センター	平成4年2月 平成17年3月	20	SRC	8	1	553.11	枚方市
2								
3								
4								
5								
6								
7								
8								
9								
10								
11								
12								
13								
14								
15								
16								
17								
18								
19								
20								
21								
22								
23								
24								
25								

施設カルテ

基準日　令和6年3月31日

◆建物改修等情報

	実施年度	内容	経費（千円）	備考
1	平成27年度	－	－	－
2	平成27年度	－	－	
3	平成27年度	－	－	
4	平成28年度	－	－	－
5	平成28年度	－	－	
6	平成28年度	－	－	
7	平成29年度	－	－	－
8	平成29年度	－	－	
9	平成29年度	－	－	
10	平成30年度			
11	平成30年度			
12	平成30年度			
13	平成31年度			
14	平成31年度			
15	平成31年度			
16	令和2年度			
17	令和2年度			
18	令和2年度			
19	令和3年度			
20	令和3年度			
21	令和3年度			
22	令和4年度			
23	令和4年度			
24	令和4年度			
25	令和5年度			
26	令和5年度			
27	令和5年度			