

◆施設基本情報

施設ID		26	施設名		文化財課山田分室				
所管部署		観光にぎわい部			施設 外 観				
		文化財課							
大分類		行政系施設							
中分類		庁舎等							
小分類		その他庁舎系施設							
地域区分		中部地域							
用途地域等		第二種住居地域							
		-							
複合施設		小規模保育施設							
施設概要 (設置の経緯や背景)		平成29年度末で図書館分室としての機能を廃止。平成30年度から文化財課所管。 市内の遺跡の発掘調査で作成した記録類（図面、写真等）及び出土した埋蔵文化財（遺物）の洗 浄・注記・復元等の整理作業や、発掘調査報告書等の刊行作業を行う施設。 原則、市民公開は行わない。 平成31年度（令和元年度）より小規模保育施設（『小規模保育園 のはらうた』）が1階の一部分に入 居。 令和2年度末に、小規模保育部分を所管替えた。							
開設年度		平成17年度			建 物	延床面積		690.00 ㎡	
設置 根拠	法 令	-				建築年数加重平均		40 年	
	条例等	-				建築年数（主たる建物）		築 40 年	
位 置	所在地	枚方市都丘町6-9				構 造（主たる建物）		鉄筋コンクリート造	
	最寄駅・バス停	「都ヶ丘」バス停				階 数（主たる建物）		地上 2 階	地下 0 階
	徒歩所要時間	徒歩5分以内				所有区分(主たる建物)		枚方市	
運 営	運営形態	直営				耐震診断(主たる建物)		新耐震	
	指定期間	-				耐震改修(主たる建物)		必要無	
開 館	開館時間	9:00 ～ 17:30			土 地	敷地面積		595.72 ㎡	
	開館日数	243 日／年				所有区分		市有地	
		休館日	土日祝日及び年末年始			A E D		無	
バ リ ア フ リ ー	エレベーター	未設置			再生可能エネルギー		無		
	出入口スロープ	未設置			関 連 計 画	-			
	トイレ	身障者用							
	出入口自動ドア	設置済							
駐 車 場	駐車場台数	台			特 記 事 項	建具の調整不良、雨漏り等があり、改善が必要であるが、市 有建築物保全計画により、順次改善していく予定。			
	障害者用駐車区画	無							
	駐輪場台数	5 台							
防 災	応急避難	指定無							
	緊急輸送 緊急物資確保対策	指定無							
	ボランティア活動拠点	指定無							
	災害区域	指定無							

◆財務情報

(千円)

項 目		令和3年度	令和4年度	令和5年度
歳 入①				
	補助金等	0	0	0
	使 用 料	0	0	0
	手 数 料	0	0	0
	そ の 他	0	0	0
	歳 入 小 計	0	0	0
歳 出②				
	光熱水費	981	1,254	1,473
	修 繕 料	0	0	0
	委 託 料	1,163	1,697	1,656
	人 件 費	4,413	3,347	3,199
	その他維持管理費	5	8	8
	事業運営費	1,650	141	116
	歳 出 小 計	8,211	6,447	6,453
収 支 (①-②)	収 支	▲ 8,211	▲ 6,447	▲ 6,453
	対前年度比(%)	－	21.5	▲ 0.1
投資的経費				
工事請負費		0	684	0

◆施設利用状況

項 目			令和3年度	令和4年度	令和5年度	一次評価 の指標
利用指標		単位				
1	開館日数	日	242.00	243.00	243.00	●
2	-					
3	-					
4	-					
5	-					
6	-					
7	-					
8	-	-				
9	-	-				
10	-	-				
11	-	-				
12	-	-				
13	-	-				
14	-	-				
15	-	-				
備考						

◆施設分類別 住民利用度・建物性能の偏差値情報

施設分類		住民利用度			建物性能		
		開館日数		(a+b) の合計値 の偏差値	2023年時点 築年数	1㎡当たりの年間 施設コスト収支	(c+d) の合計値 の偏差値
		a	b		c	d	
小分類	その他庁舎系施設	51.63		51.63	78.35	57.52	75.17
中分類	庁舎等	-	-	-	53.64	55.42	56.25
大分類	行政系施設	-	-	-	51.98	54.69	54.46

◆建物基本情報								
棟 番 号	建物名称	建築年 改修年	築年数	構造	階 数		延床面積 (㎡)	所有区分
					地 上	地 下		
1	埋蔵文化財整理作業施設	昭和60年3月	40	RC	2	0	690.00	枚方市
2								
3								
4								
5								
6								
7								
8								
9								
10								
11								
12								
13								
14								
15								
16								
17								
18								
19								
20								
21								
22								
23								
24								
25								

◆建物改修等情報

	実施年度	内容	経費（千円）	備考
1	平成27年度	—	—	—
2	平成27年度	—	—	
3	平成27年度	—	—	
4	平成28年度	—	—	—
5	平成28年度	—	—	
6	平成28年度	—	—	
7	平成29年度	—	—	—
8	平成29年度	—	—	
9	平成29年度	—	—	
10	平成30年度			
11	平成30年度			
12	平成30年度			
13	平成31年度			
14	平成31年度			
15	平成31年度			
16	令和2年度	空調設備	28,380	
17	令和2年度			
18	令和2年度			
19	令和3年度			
20	令和3年度			
21	令和3年度			
22	令和4年度	防災設備更新工事	684	工事はサンボエムひらかたと合わせて契約
23	令和4年度			
24	令和4年度			
25	令和5年度			
26	令和5年度			
27	令和5年度			

◆施設基本情報

施設ID		216	施設名		元幼児療育園				
所管部署		観光にぎわい部		施設 外 観					
		観光交流課							
大分類		行政系施設							
中分類		庁舎等							
小分類		その他庁舎系施設							
地域区分		南西部地域							
用途地域等		第二種住居地域							
		-							
複合施設		-							
施設概要 (設置の経緯や背景)		令和元年度より幼児療育園が廃止され、当該跡地については観光交流拠点として活用方法を検討している。							
開設年度		昭和45年度		建 物	延床面積		457.10 ㎡		
設置 根拠	法 令	-			建築年数加重平均		53 年		
	条例等	-			建築年数（主たる建物）		築 54 年		
位 置	所在地	枚方市三矢町4-10			構 造（主たる建物）		鉄筋コンクリート造		
	最寄駅・バス停	京阪 枚方市駅			階 数（主たる建物）		地上 2 階	地下 0 階	
	徒歩所要時間	徒歩5分以上15分未満			所有区分(主たる建物)		枚方市		
運 営	運営形態	直営			耐震診断(主たる建物)		実施済		
	指定期間	-			耐震改修(主たる建物)		実施済		
開 館	開館時間	- ～ -		土 地	敷地面積		728.98 ㎡		
	開館日数	- 日／年			所有区分		市有地		
	休館日	-		A E D		無			
バ リ ア フ リ ー	エレベーター	未設置		再生可能エネルギー		無			
	出入口スロープ	未設置		関 連 計 画	-				
	トイレ	通常							
	出入口自動ドア	設置済							
駐車場	駐車場台数	- 台						特 記 事 項	-
障害者用駐車区画	無								
駐輪場台数	- 台								
防 災	応急避難	指定無							
	緊急輸送 緊急物資確保対策	指定無							
	ボランティア活動拠点	指定無							
	災害区域	洪水浸水想定区域							

◆財務情報

(千円)

項 目		令和3年度	令和4年度	令和5年度
歳 入①				
	補助金等	0	0	0
	使 用 料	0	0	0
	手 数 料	0	0	0
	そ の 他	0	0	0
	歳 入 小 計	0	0	0
歳 出②				
	光熱水費	33	49	38
	修 繕 料	0	0	0
	委 託 料	209	209	1,621
	人 件 費	0	0	0
	その他維持管理費	4	4	1
	事業運営費	0	0	0
	歳 出 小 計	246	262	1,660
収 支 (①-②)	収 支	▲ 246	▲ 262	▲ 1,660
	対前年度比(%)	－	▲ 6.8	▲ 532.4
投資的経費				
	工事請負費	0	0	0

◆施設利用状況

項 目			令和3年度	令和4年度	令和5年度	一次評価 の指標
利用指標		単位				
1	在籍者数（児数）	人				
2	定員数	人				
3	利用者数	人				
4	1㎡当りの児童数	人				
5	利用率（定員）	%				
6	－	－				
7	－	－				
8	－	－				
9	－	－				
10	－	－				
11	－	－				
12	－	－				
13	－	－				
14	－	－				
15	－	－				
備 考						

◆施設分類別 住民利用度・建物性能の偏差値情報

施設分類		住民利用度			建物性能		
		開館日数	a	(a+b) の合計値 の偏差値	2023年時点 築年数	1㎡当たりの年間 施設コスト収支	(c+d) の合計値 の偏差値
小分類	その他庁舎系施設	19.86		19.86	39.74	57.92	48.36
中分類	庁舎等	－	－	－	42.93	55.93	49.22
大分類	行政系施設	－	－	－	41.39	55.25	47.75

◆建物基本情報								
棟 番 号	建物名称	建築年 改修年	築年数	構造	階 数		延床面積 (㎡)	所有区分
					地 上	地 下		
1	管理棟	昭和45年8月	54	RC	2	0	445.50	枚方市
2	機械室	昭和47年7月	52	S	1	0	9.80	枚方市
3	ボイラー室	昭和58年4月	41	CB	1	0	1.80	枚方市
4								
5								
6								
7								
8								
9								
10								
11								
12								
13								
14								
15								
16								
17								
18								
19								
20								
21								
22								
23								
24								
25								

◆建物改修等情報

	実施年度	内容	経費（千円）	備考
1	平成27年度	—	—	—
2	平成27年度	—	—	
3	平成27年度	—	—	
4	平成28年度	—	—	—
5	平成28年度	—	—	
6	平成28年度	—	—	
7	平成29年度	—	—	—
8	平成29年度	—	—	
9	平成29年度	—	—	
10	平成30年度			
11	平成30年度			
12	平成30年度			
13	平成31年度			
14	平成31年度			
15	平成31年度			
16	令和2年度			
17	令和2年度			
18	令和2年度			
19	令和3年度			
20	令和3年度			
21	令和3年度			
22	令和4年度			
23	令和4年度			
24	令和4年度			
25	令和5年度			
26	令和5年度			
27	令和5年度			

◆施設基本情報

施設ID		232	施設名		職員会館			
所管部署		総務部		施設 外 観				
		職員課						
大分類		行政系施設						
中分類		庁舎等						
小分類		その他庁舎系施設						
地域区分		南西部地域						
用途地域等		商業地域						
		-						
複合施設		-						
施設概要 (設置の経緯や背景)		本市職員の福利厚生増進に寄与するために設置する施設						
開設年度		昭和46年度		建 物	延床面積		1,485.42 ㎡	
設置 根拠	法 令	-			建築年数加重平均		54 年	
	条例等	枚方市職員会館基金条例、枚方市職員会館規則			建築年数（主たる建物）		築 54 年	
位 置	所在地	枚方市岡東町8-34			構 造（主たる建物）		鉄筋コンクリート造	
	最寄駅・バス停	京阪 枚方市駅			階 数（主たる建物）		地上 4 階	地下 0 階
	徒歩所要時間	徒歩5分以内			所有区分(主たる建物)		枚方市	
運 営	運営形態	直営			耐震診断(主たる建物)		実施済	
	指定期間	-			耐震改修(主たる建物)		実施済	
開 館	開館時間	9:00 ～ 21:00		土 地	敷地面積		8,523.71 ㎡	
	開館日数	234 日／年			所有区分		市有地	
	休館日	土・日曜日・祝日		A E D		無		
バ リ ア フ リ ー	エレベーター	未設置		再生可能エネルギー		無		
	出入口スロープ	未設置		関 連 計 画	-			
	トイレ	通常						
	出入口自動ドア	未設置						
駐 車 場	駐車場台数	台		特 記 事 項	水道・電気については第3分館から供給を受けている。 また、空調についても一部第3分館と一体のものとなっている。			
	障害者用駐車区画	無						
	駐輪場台数	台						
防 災	応急避難	指定無						
	緊急輸送 緊急物資確保対策	指定無						
	ボランティア活動拠点	指定無						
	災害区域	洪水浸水想定区域 内水浸水想定区域						

◆財務情報

(千円)

項 目		令和3年度	令和4年度	令和5年度
歳 入①				
	補助金等	0	0	0
	使 用 料	0	0	0
	手 数 料	0	0	0
	そ の 他	1,334	1,320	1,226
	歳 入 小 計	1,334	1,320	1,226
歳 出②				
	光熱水費	2,056	2,009	1,386
	修 繕 料	0	444	215
	委 託 料	4,181	5,149	4,355
	人 件 費	79	78	79
	その他維持管理費	8	1,155	11
	事業運営費	2,829	2,812	2,842
	歳 出 小 計	9,152	11,647	8,888
収 支 (①-②)	収 支	▲ 7,818	▲ 10,328	▲ 7,663
	対前年度比(%)	－	▲ 32.1	25.8
投資的経費				
	工事請負費	0	31,218	0

◆施設利用状況						
項 目			令和3年度	令和4年度	令和5年度	一次評価 の指標
利用指標		単位				
1	開館日数	日	241.00	76.00	234.00	●
2	利用可能ｺﾏ数	ｺﾏ	4,820.00	1,520.00	6,552.00	
3	利用ｺﾏ数	ｺﾏ	1,488.00	132.00	334.00	
4	－	－				
5	－	－				
6	－	－				
7	－	－				
8	－	－				
9	－	－				
10	－	－				
11	－	－				
12	－	－				
13	－	－				
14	－	－				
15	－	－				
備考	1 F(133.09㎡)・3 F(148.68㎡)について、行政財産使用許可している。使用料は 5 割免除。利用可能ｺﾏ数は、開館日×7部屋×4ｺﾏ、226。令和5年4月1日から4月11日までの期間はコンクリート片の剥落事象に係る安全確認により、利用を停止。					

◆施設分類別 住民利用度・建物性能の偏差値情報

施設分類		住民利用度			建物性能		
		開館日数		(a+b) の合計値 の偏差値	2023年時点 築年数	1㎡当たりの年間 施設コスト収支	(c+d) の合計値 の偏差値
		a	b		c	d	
小分類	その他庁舎系施設	50.45		50.45	36.77	57.82	46.20
中分類	庁舎等	－	－	－	42.11	55.80	48.55
大分類	行政系施設	－	－	－	40.57	55.10	47.11

◆建物基本情報

棟 番 号	建物名称	建築年 改修年	築年数	構造	階 数		延床面積 (㎡)	所有区分
					地 上	地 下		
1	会館	昭和45年12月	54	RC	4	0	1,485.42	枚方市
2								
3								
4								
5								
6								
7								
8								
9								
10								
11								
12								
13								
14								
15								
16								
17								
18								
19								
20								
21								
22								
23								
24								
25								

◆建物改修等情報

	実施年度	内容	経費（千円）	備考
1	平成27年度	－	－	－
2	平成27年度	－	－	
3	平成27年度	－	－	
4	平成28年度	－	－	－
5	平成28年度	－	－	
6	平成28年度	－	－	
7	平成29年度	－	－	－
8	平成29年度	－	－	
9	平成29年度	－	－	
10	平成30年度	硝子	3,240	大阪北部地震により破損した 硝子改修工事
11	平成30年度			
12	平成30年度			
13	平成31年度			
14	平成31年度			
15	平成31年度			
16	令和2年度			
17	令和2年度			
18	令和2年度			
19	令和3年度			
20	令和3年度			
21	令和3年度			
22	令和4年度	アスベスト除去	31,218	アスベスト除去の緊急工事
23	令和4年度			
24	令和4年度			
25	令和5年度			
26	令和5年度			
27	令和5年度			

◆施設基本情報									
施設ID		234		施設名		サンプラザ1号館201号室（健康福祉政策課）			
所管部署		健康福祉部		施設 外 観					
		健康福祉政策課							
大分類		行政系施設							
中分類		庁舎等							
小分類		その他庁舎系施設							
地域区分		南西部地域							
用途地域等		商業地域							
		-							
複合施設		-							
施設概要 (設置の経緯や背景)		犯罪や非行に陥った者を健全な社会人として更生するように、保護司が面談・指導を行い援助するほか、犯罪の予防に関する地域住民からの相談に応じるための施設。							
開設年度		平成25年度（更生保護サポートセンターの設置年）			建物	延床面積		45.87 m	
設置 根拠	法 令	-				建築年数加重平均		50 年	
	条例等	-				建築年数（主たる建物）		築 50 年	
位 置	所在地	枚方市岡東町12-1			階 数（主たる建物）	鉄骨鉄筋コンクリート造			
	最寄駅・バス停	京阪 枚方市駅				地上 6 階 地下 2 階			
	徒歩所要時間	徒歩5分以内				所有区分(主たる建物)			
運 営	運営形態	直営			耐震診断(主たる建物)		-		
	指定期間	-			耐震改修(主たる建物)		-		
開 館	開館時間	10:00 ～ 16:00			土 地	敷地面積		- m	
	開館日数	235 日／年				所有区分		市有地	
	休館日	月曜日・金曜日・祝日・年末年始・夏季臨時休所			A E D		無		
バ リ ア フ リ ー	エレベーター	設置済			再生可能エネルギー		無		
	出入口スロープ	設置済			関 連 計 画	-			
	トイレ	身障者用							
	出入口自動ドア	設置済							
駐 車 場	駐車場台数	無 台			特 記 事 項				
	障害者用駐車区画	無							
	駐輪場台数	無 台							
防 災	応急避難	指定無							
	緊急輸送 緊急物資確保対策	指定無							
	ボランティア活動拠点	指定無							
	災害区域	洪水浸水想定区域 内水浸水想定区域							

◆財務情報

(千円)

項 目		令和3年度	令和4年度	令和5年度
歳 入①				
	補助金等	0	0	0
	使 用 料	0	0	0
	手 数 料	0	0	0
	そ の 他	0	600	600
	歳 入 小 計	0	600	600
歳 出②				
	光熱水費	0	0	0
	修 繕 料	0	0	0
	委 託 料	70	71	71
	人 件 費	393	391	1,421
	その他維持管理費	0	0	0
	事業運営費	260	911	914
	歳 出 小 計	723	1,373	2,406
収 支 (①-②)	収 支	▲ 723	▲ 773	▲ 1,806
	対前年度比(%)	－	▲ 6.9	▲ 133.7
投資的経費				
工事請負費		0	0	0

◆施設利用状況

項 目			令和3年度	令和4年度	令和5年度	一次評価 の指標
利用指標	単位					
1	開館日数	日	122.00	236.00	235.00	●
2	利用者数	人	148.00	290.00	171.00	
3	-	-				
4	-	-				
5	-	-				
6	-	-				
7	-	-				
8	-	-				
9	-	-				
10	-	-				
11	-	-				
12	-	-				
13	-	-				
14	-	-				
15	-	-				
備考						

◆施設分類別 住民利用度・建物性能の偏差値情報

施設分類		住民利用度			建物性能		
		開館日数		(a+b) の合計値 の偏差値	2023年時点 築年数	1㎡当たりの年間 施設コスト収支	(c+d) の合計値 の偏差値
		a	b		c	d	
小分類	その他庁舎系施設	50.58		50.58	48.65	55.43	52.86
中分類	庁舎等	-	-	-	45.40	52.73	48.71
大分類	行政系施設	-	-	-	43.83	51.78	47.07

◆建物基本情報								
棟 番 号	建物名称	建築年 改修年	築年数	構造	階 数		延床面積 (㎡)	所有区分
					地 上	地 下		
1	事務所	昭和50年3月	50	SRC	6	2	45.87	区分所有
2								
3								
4								
5								
6								
7								
8								
9								
10								
11								
12								
13								
14								
15								
16								
17								
18								
19								
20								
21								
22								
23								
24								
25								

◆建物改修等情報

	実施年度	内容	経費（千円）	備考
1	平成27年度	—	—	—
2	平成27年度	—	—	
3	平成27年度	—	—	
4	平成28年度	—	—	—
5	平成28年度	—	—	
6	平成28年度	—	—	
7	平成29年度	—	—	—
8	平成29年度	—	—	
9	平成29年度	—	—	
10	平成30年度			
11	平成30年度			
12	平成30年度			
13	平成31年度			
14	平成31年度			
15	平成31年度			
16	令和2年度			
17	令和2年度			
18	令和2年度			
19	令和3年度			
20	令和3年度			
21	令和3年度			
22	令和4年度			
23	令和4年度			
24	令和4年度			
25	令和5年度			
26	令和5年度			
27	令和5年度			

◆施設基本情報

施設ID		235	施設名		サンプラザ1号館502号室（人権政策課）					
所管部署		市長公室			施設 外 観					
		人権政策課								
大分類		行政系施設								
中分類		庁舎等								
小分類		その他庁舎系施設								
地域区分		南西部地域								
用途地域等		商業地域								
		-								
複合施設		-								
施設概要 (設置の経緯や背景)		市と協力、連携し、人権施策を推進するための施設。								
開設年度		平成18年度			建 物	延床面積		70.25 m		
設置 根拠	法 令	-				建築年数加重平均		50 年		
	条例等	-				建築年数（主たる建物）		築 50 年		
位 置	所在地	枚方市岡東町12-1				構 造（主たる建物）		鉄筋コンクリート造		
	最寄駅・バス停	京阪 枚方市駅				階 数（主たる建物）		地上 6 階	地下 2 階	
	徒歩所要時間	徒歩5分以内				所有区分(主たる建物)		区分所有		
運 営	運営形態	委託				耐震診断(主たる建物)		-		
	指定期間	-			耐震改修(主たる建物)		-			
開 館	開館時間	9:00 ～ 17:30 ※毎週火曜日は20:00に閉館			土 地	敷地面積		- m		
	開館日数	243 日／年				所有区分		市有地		
		休館日	土・日曜日・祝日			A E D		無		
バ リ ア フ リ ー	エレベーター	設置済			再生可能エネルギー		無			
	出入口スロープ	設置済			関 連 計 画	-				
	トイレ	身障者用								
	出入口自動ドア	設置済								
駐 車 場	駐車場台数	台			特 記 事 項	-				
	障害者用駐車区画	無								
	駐輪場台数	台								
防 災	応急避難	指定無								
	緊急輸送 緊急物資確保対策	指定無								
	ボランティア活動拠点	指定無								
	災害区域	洪水浸水想定区域 内水浸水想定区域								

◆財務情報

(千円)

項 目		令和3年度	令和4年度	令和5年度
歳 入①				
	補助金等	4,512	4,635	5,190
	使 用 料	0	0	0
	手 数 料	0	0	0
	そ の 他	0	0	0
	歳 入 小 計	4,512	4,635	5,190
歳 出②				
	光熱水費	0	0	0
	修 繕 料	0	0	0
	委 託 料	0	0	0
	人 件 費	0	0	0
	その他維持管理費	0	0	0
	事業運営費	47,601	38,679	38,650
	歳 出 小 計	47,601	38,679	38,650
収 支 (①-②)	収 支	▲ 43,089	▲ 34,044	▲ 33,460
	対前年度比(%)	－	21.0	1.7
投資的経費				
	工事請負費	0	0	0

◆施設利用状況

項 目			令和3年度	令和4年度	令和5年度	一次評価 の指標
利用指標		単位				
1	開館日数	日	242.00	255.00	243.00	●
2	－	－				
3	－	－				
4	－	－				
5	－	－				
6	－	－				
7	－	－				
8	－	－				
9	－	－				
10	－	－				
11	－	－				
12	－	－				
13	－	－				
14	－	－				
15	－	－				
備 考						

◆施設分類別 住民利用度・建物性能の偏差値情報

施設分類		住民利用度			建物性能		
		開館日数		(a+b) の合計値 の偏差値	2023年時点 築年数	1㎡当たりの年間 施設コスト収支	(c+d) の合計値 の偏差値
					c	d	
小分類	その他庁舎系施設	51.63		51.63	48.65	24.91	31.45
中分類	庁舎等	－	－	－	45.40	13.63	21.73
大分類	行政系施設	－	－	－	43.83	9.41	18.77

◆建物基本情報								
棟 番 号	建物名称	建築年 改修年	築年数	構造	階 数		延床面積 (㎡)	所有区分
					地 上	地 下		
1	事務所	昭和50年3月	50	RC	6	2	70.25	区分所有
2								
3								
4								
5								
6								
7								
8								
9								
10								
11								
12								
13								
14								
15								
16								
17								
18								
19								
20								
21								
22								
23								
24								
25								

◆建物改修等情報

	実施年度	内容	経費（千円）	備考
1	平成27年度	—	—	—
2	平成27年度	—	—	
3	平成27年度	—	—	
4	平成28年度	—	—	—
5	平成28年度	—	—	
6	平成28年度	—	—	
7	平成29年度	—	—	—
8	平成29年度	—	—	
9	平成29年度	—	—	
10	平成30年度			
11	平成30年度			
12	平成30年度			
13	平成31年度			
14	平成31年度			
15	平成31年度			
16	令和2年度			
17	令和2年度			
18	令和2年度			
19	令和3年度			
20	令和3年度			
21	令和3年度			
22	令和4年度			
23	令和4年度			
24	令和4年度			
25	令和5年度			
26	令和5年度			
27	令和5年度			

◆施設基本情報

施設ID		236	施設名		サンプラザ1号館502号室（市民税課）					
所管部署		市民生活部			施設 外 観					
		市民税課								
大分類		行政系施設								
中分類		庁舎等								
小分類		その他庁舎系施設								
地域区分		南西部地域								
用途地域等		商業地域								
		-								
複合施設		-								
施設概要 (設置の経緯や背景)		～H28.6税総合システム開発担当職員の事務室、H29.1～市民税課当初賦課事務作業場所								
開設年度		平成17年度			建 物	延床面積		46.84 ㎡		
設置 根拠	法 令	-				建築年数加重平均		50 年		
	条例等	-				建築年数（主たる建物）		築 50 年		
位 置	所在地	枚方市岡東町12-1				構 造（主たる建物）		鉄筋コンクリート造		
	最寄駅・バス停	京阪 枚方市駅				階 数（主たる建物）		地上 6 階	地下 2 階	
	徒歩所要時間	徒歩5分以内				所有区分(主たる建物)		区分所有		
運 営	運営形態	直営				耐震診断(主たる建物)		－		
	指定期間	－				耐震改修(主たる建物)		－		
開 館	開館時間	9:00 ～ 17:30			土 地	敷地面積		- ㎡		
	開館日数	250 日／年				所有区分		市有地		
	休館日	土・日曜日・祝日			A E D		無			
バ リ ア フ リ ー	エレベーター	設置済			再生可能エネルギー		無			
	出入口スロープ	設置済			関 連 計 画	-				
	トイレ	身障者用								
	出入口自動ドア	設置済								
駐 車 場	駐車場台数	台			特 記 事 項	-				
	障害者用駐車区画	無								
	駐輪場台数	台								
防 災	応急避難	指定無								
	緊急輸送 緊急物資確保対策	指定無								
	ボランティア活動拠点	指定無								
	災害区域	洪水浸水想定区域 内水浸水想定区域								

◆財務情報

(千円)

項 目		令和3年度	令和4年度	令和5年度
歳 入①				
	補助金等	0	0	0
	使 用 料	0	0	0
	手 数 料	0	0	0
	そ の 他	0	0	0
	歳 入 小 計	0	0	0
歳 出②				
	光熱水費	65	70	66
	修 繕 料	0	0	0
	委 託 料	7	7	7
	人 件 費	393	391	395
	その他維持管理費	933	933	933
	事業運営費	2,389	2,188	473
	歳 出 小 計	3,786	3,588	1,873
収 支 (①-②)	収 支	▲ 3,786	▲ 3,588	▲ 1,873
	対前年度比(%)	-	5.2	47.8
投資的経費				
	工事請負費	0	0	0

◆施設利用状況

項 目			令和3年度	令和4年度	令和5年度	一次評価 の指標
利用指標		単位				
1	開館日数	日	250.00	250.00	250.00	●
2	-	-				
3	-	-				
4	-	-				
5	-	-				
6	-	-				
7	-	-				
8	-	-				
9	-	-				
10	-	-				
11	-	-				
12	-	-				
13	-	-				
14	-	-				
15	-	-				
備 考						

◆施設分類別 住民利用度・建物性能の偏差値情報

施設分類		住民利用度			建物性能		
		開館日数	a	(a+b) の合計値 の偏差値	2023年時点 築年数	1㎡当たりの年間 施設コスト収支	(c+d) の合計値 の偏差値
小分類	その他庁舎系施設	52.54		52.54	48.65	55.39	52.83
中分類	庁舎等	-	-	-	45.40	52.68	48.68
大分類	行政系施設	-	-	-	43.83	51.72	47.03

◆建物基本情報								
棟 番 号	建物名称	建築年 改修年	築年数	構造	階 数		延床面積 (㎡)	所有区分
					地 上	地 下		
1	事務所	昭和50年3月	50	RC	6	2	46.84	区分所有
2								
3								
4								
5								
6								
7								
8								
9								
10								
11								
12								
13								
14								
15								
16								
17								
18								
19								
20								
21								
22								
23								
24								
25								

◆建物改修等情報

	実施年度	内容	経費（千円）	備考
1	平成27年度	—	—	—
2	平成27年度	—	—	
3	平成27年度			
4	平成28年度	—	—	—
5	平成28年度	—	—	
6	平成28年度			
7	平成29年度	—	—	—
8	平成29年度	—	—	
9	平成29年度			
10	平成30年度			
11	平成30年度			
12	平成30年度			
13	平成31年度			
14	平成31年度			
15	平成31年度			
16	令和2年度			
17	令和2年度			
18	令和2年度			
19	令和3年度			
20	令和3年度			
21	令和3年度			
22	令和4年度			
23	令和4年度			
24	令和4年度			
25	令和5年度			
26	令和5年度			
27	令和5年度			

◆施設基本情報

施設ID		238	施設名		サンプラザ 1 号館枚方市役所分室				
所管部署		総務部		施設 外 観					
		総務管理課							
大分類		行政系施設							
中分類		庁舎等							
小分類		その他庁舎系施設							
地域区分		南西部地域							
用途地域等		商業地域							
		-							
複合施設		-							
施設概要 (設置の経緯や背景)		所管部署の用途に合わせた市民サービスの向上を目的に設置。							
開設年度		昭和50年度		建 物	延床面積		234.08 m		
設置 根拠	法 令	-			建築年数加重平均		50 年		
	条例等	-			建築年数（主たる建物）		築 50 年		
位 置	所在地	枚方市岡東町12-1			構 造（主たる建物）		鉄筋コンクリート造		
	最寄駅・バス停	京阪 枚方市駅			階 数（主たる建物）		地上 6 階	地下 2 階	
	徒歩所要時間	徒歩5分以内			所有区分(主たる建物)		区分所有		
運 営	運営形態	直営			耐震診断(主たる建物)		-		
	指定期間	-			耐震改修(主たる建物)		-		
開 館	開館時間	9:00 ～ 17:30		土 地	敷地面積		- m		
	開館日数	243 日／年			所有区分		市有地		
	休館日	土・日曜日・祝日		A E D		無			
バ リ ア フ リ ー	エレベーター	設置済		再生可能エネルギー		無			
	出入口スロープ	設置済		関 連 計 画					
	トイレ	身障者用							
	出入口自動ドア	設置済							
駐 車 場	駐車場台数	台		特 記 事 項					
	障害者用駐車区画	無							
	駐輪場台数	台							
防 災	応急避難	指定無							
	緊急輸送 緊急物資確保対策	指定無							
	ボランティア活動拠点	指定無							
	災害区域	洪水浸水想定区域 内水浸水想定区域							

◆財務情報

(千円)

項 目		令和3年度	令和4年度	令和5年度
歳 入①				
	補助金等	0	0	0
	使 用 料	0	0	0
	手 数 料	0	0	0
	そ の 他	0	0	0
	歳 入 小 計	0	0	0
歳 出②				
	光熱水費	186	329	312
	修 繕 料	0	0	0
	委 託 料	268	274	274
	人 件 費	786	781	790
	その他維持管理費	4,687	4,687	4,687
	事業運営費	548	639	670
	歳 出 小 計	6,475	6,710	6,732
収 支 (①-②)	収 支	▲ 6,475	▲ 6,710	▲ 6,732
	対前年度比(%)	－	▲ 3.6	▲ 0.3
投資的経費				
	工事請負費	0	0	0

◆施設利用状況

項 目			令和3年度	令和4年度	令和5年度	一次評価 の指標
利用指標		単位				
1	開館日数	日	242.00	243.00	243.00	●
2	－	－				
3	－	－				
4	－	－				
5	－	－				
6	－	－				
7	－	－				
8	－	－				
9	－	－				
10	－	－				
11	－	－				
12	－	－				
13	－	－				
14	－	－				
15	－	－				
備 考						

◆施設分類別 住民利用度・建物性能の偏差値情報

施設分類		住民利用度			建物性能		
		開館日数		(a+b) の合計値 の偏差値	2023年時点 築年数	1㎡当たりの年間 施設コスト収支	(c+d) の合計値 の偏差値
		a	b		c	d	
小分類	その他庁舎系施設	51.63		51.63	48.65	56.17	53.38
中分類	庁舎等	－	－	－	45.40	53.68	49.37
大分類	行政系施設	－	－	－	43.83	52.81	47.76

◆建物基本情報								
棟 番 号	建物名称	建築年 改修年	築年数	構造	階 数		延床面積 (㎡)	所有区分
					地 上	地 下		
1	事務所	昭和50年3月	50	RC	6	2	234.08	区分所有
2								
3								
4								
5								
6								
7								
8								
9								
10								
11								
12								
13								
14								
15								
16								
17								
18								
19								
20								
21								
22								
23								
24								
25								

◆建物改修等情報

	実施年度	内容	経費（千円）	備考
1	平成27年度	—	—	—
2	平成27年度	—	—	
3	平成27年度	—	—	
4	平成28年度	—	—	—
5	平成28年度	—	—	
6	平成28年度	—	—	
7	平成29年度	—	—	—
8	平成29年度	—	—	
9	平成29年度	—	—	
10	平成30年度			
11	平成30年度			
12	平成30年度			
13	平成31年度			
14	平成31年度			
15	平成31年度			
16	令和2年度			
17	令和2年度			
18	令和2年度			
19	令和3年度			
20	令和3年度			
21	令和3年度			
22	令和4年度			
23	令和4年度			
24	令和4年度			
25	令和5年度			
26	令和5年度			
27	令和5年度			

◆施設基本情報

施設ID		239	施設名		消費生活センター					
所管部署		危機管理部		施設 外 観	枚方市立消費生活センター  消費生活センター付近図 					
		危機管理政策課								
大分類		行政系施設								
中分類		庁舎等								
小分類		その他庁舎系施設								
地域区分		南西部地域								
用途地域等		商業地域								
		-								
複合施設		-								
施設概要 (設置の経緯や背景)		消費生活相談や講座の開催等の消費者啓発を行い、消費生活の向上に寄与することを目的とする施設。								
開設年度		昭和55年度		建 物	延床面積		337.02 m			
設置 根拠	法 令	-			建築年数加重平均		50 年			
	条例等	-			建築年数（主たる建物）		築 50 年			
位 置	所在地	枚方市岡東町12-3			構 造（主たる建物）		鉄筋コンクリート造			
	最寄駅・バス停	京阪 枚方市駅			階 数（主たる建物）		地上 5 階	地下 1 階		
	徒歩所要時間	徒歩5分以内			所有区分(主たる建物)		区分所有			
運 営	運営形態	直営			耐震診断(主たる建物)		-			
	指定期間	-			耐震改修(主たる建物)		-			
開 館	開館時間	9:00 ～ 17:30		土 地	敷地面積		- m			
	開館日数	243 日／年			所有区分		区分所有			
	休館日	土・日曜日・祝日		A E D		有				
バ リ ア フ リ ー	エレベーター	設置済		再生可能エネルギー		無				
	出入口スロープ	設置済		関 連 計 画	-					
	トイレ	身障者用								
	出入口自動ドア	設置済								
駐 車 場	駐車場台数	- 台		特 記 事 項	-					
	障害者用駐車区画	無								
	駐輪場台数	- 台								
防 災	応急避難	指定無								
	緊急輸送 緊急物資確保対策	指定無								
	ボランティア活動拠点	指定無								
	災害区域	洪水浸水想定区域 内水浸水想定区域								

◆財務情報

(千円)

項 目		令和3年度	令和4年度	令和5年度
歳 入①				
	補助金等	7,191	6,873	11,619
	使 用 料	0	0	0
	手 数 料	904	759	840
	そ の 他	1	0	0
	歳 入 小 計	8,096	7,633	12,459
歳 出②				
	光熱水費	741	914	848
	修 繕 料	0	0	0
	委 託 料	825	838	838
	人 件 費	1,493	1,484	1,500
	その他維持管理費	6,195	7,611	7,611
	事業運営費	60,247	65,121	66,275
	歳 出 小 計	69,501	75,968	77,073
収 支 (①-②)	収 支	▲ 61,405	▲ 68,335	▲ 64,614
	対前年度比(%)	－	▲ 11.3	5.4
投資的経費				
	工事請負費	0	0	0

◆施設利用状況

項 目			令和3年度	令和4年度	令和5年度	一次評価 の指標
利用指標		単位				
1	開館日数	日	242.00	243.00	243.00	●
2	利用件数（相談件数）	件	3,016.00	3,128.00	2,929.00	
3	－	－				
4	－	－				
5	－	－				
6	－	－				
7	－	－				
8	－	－				
9	－	－				
10	－	－				
11	－	－				
12	－	－				
13	－	－				
14	－	－				
15	－	－				
備 考						

◆施設分類別 住民利用度・建物性能の偏差値情報

施設分類		住民利用度			建物性能		
		開館日数	a	(a+b) の合計値 の偏差値	2023年時点 築年数	1㎡当たりの年間 施設コスト収支	(c+d) の合計値 の偏差値
小分類	その他庁舎系施設	51.63		51.63	48.65	44.79	45.39
中分類	庁舎等	－	－	－	45.40	39.10	39.30
大分類	行政系施設	－	－	－	43.83	37.01	37.20

◆建物基本情報								
棟 番 号	建物名称	建築年 改修年	築年数	構造	階 数		延床面積 (㎡)	所有区分
					地 上	地 下		
1	公民館	昭和50年3月	50	RC	5	1	337.02	区分所有
2								
3								
4								
5								
6								
7								
8								
9								
10								
11								
12								
13								
14								
15								
16								
17								
18								
19								
20								
21								
22								
23								
24								
25								

◆建物改修等情報

	実施年度	内容	経費（千円）	備考
1	平成27年度	—	—	—
2	平成27年度	—	—	
3	平成27年度	—	—	
4	平成28年度	—	—	—
5	平成28年度	—	—	
6	平成28年度	—	—	
7	平成29年度	—	—	—
8	平成29年度	—	—	
9	平成29年度	—	—	
10	平成30年度			
11	平成30年度			
12	平成30年度			
13	平成31年度			
14	平成31年度			
15	平成31年度			
16	令和2年度			
17	令和2年度			
18	令和2年度			
19	令和3年度			
20	令和3年度			
21	令和3年度			
22	令和4年度			
23	令和4年度			
24	令和4年度			
25	令和5年度			
26	令和5年度			
27	令和5年度			

◆施設基本情報

施設ID		240	施設名		サンプラザ3号館410号室			
所管部署		総務部		施設 外 観				
		総務管理課						
大分類		行政系施設						
中分類		庁舎等						
小分類		その他庁舎系施設						
地域区分		南西部地域						
用途地域等		商業地域						
		-						
複合施設		-						
施設概要 (設置の経緯や背景)		所管部署の用途に合わせた市民サービスの向上を目的に設置。						
開設年度		平成20年度		建 物	延床面積		771.02 ㎡	
設置 根拠	法 令	-			建築年数加重平均		50 年	
	条例等	-			建築年数（主たる建物）		築 50 年	
位 置	所在地	枚方市岡東町12-3			構 造（主たる建物）		鉄筋コンクリート造	
	最寄駅・バス停	京阪 枚方市駅			階 数（主たる建物）		地上 5 階	地下 1 階
	徒歩所要時間	徒歩5分以内			所有区分(主たる建物)		借家	
運 営	運営形態	直営			耐震診断(主たる建物)		-	
	指定期間	-		耐震改修(主たる建物)		-		
開 館	開館時間	9:00 ～ 17:30		土 地	敷地面積		- ㎡	
	開館日数	243 日／年			所有区分		借地	
	休館日	土・日曜日・祝日		A E D		無		
バ リ ア フ リ ー	エレベーター	設置済		再生可能エネルギー		無		
	出入口スロープ	設置済		関 連 計 画	-			
	トイレ	通常						
	出入口自動ドア	設置済						
駐 車 場	駐車場台数	台		特 記 事 項	-			
	障害者用駐車区画	無						
	駐輪場台数	台						
防 災	応急避難	指定無						
	緊急輸送 緊急物資確保対策	指定無						
	ボランティア活動拠点	指定無						
	災害区域	洪水浸水想定区域 内水浸水想定区域						

◆財務情報

(千円)

項 目		令和3年度	令和4年度	令和5年度
歳 入①				
	補助金等	0	0	0
	使 用 料	0	0	0
	手 数 料	0	0	0
	そ の 他	0	0	0
	歳 入 小 計	0	0	0
歳 出②				
	光熱水費	2,010	2,477	2,225
	修 繕 料	0	0	0
	委 託 料	722	732	1,143
	人 件 費	1,571	1,562	1,579
	その他維持管理費	3,253	34,496	34,491
	事業運営費	1,228	1,256	1,333
	歳 出 小 計	8,784	40,523	40,771
収 支 (①-②)	収 支	▲ 8,784	▲ 40,523	▲ 40,771
	対前年度比(%)	－	▲ 361.3	▲ 0.6
投資的経費				
	工事請負費	0	0	0

◆施設利用状況

項 目			令和3年度	令和4年度	令和5年度	一次評価 の指標
利用指標		単位				
1	開館日数	日	242.00	243.00	243.00	●
2	－	－				
3	－	－				
4	－	－				
5	－	－				
6	－	－				
7	－	－				
8	－	－				
9	－	－				
10	－	－				
11	－	－				
12	－	－				
13	－	－				
14	－	－				
15	－	－				
備 考						

◆施設分類別 住民利用度・建物性能の偏差値情報

施設分類		住民利用度			建物性能		
		開館日数		(a+b) の合計値 の偏差値	2023年時点 築年数	1㎡当たりの年間 施設コスト収支	(c+d) の合計値 の偏差値
		a	b		c	d	
小分類	その他庁舎系施設	51.63		51.63	48.65	54.48	52.20
中分類	庁舎等	－	－	－	45.40	51.52	47.88
大分類	行政系施設	－	－	－	43.83	50.47	46.19

◆建物基本情報

棟 番 号	建物名称	建築年 改修年	築年数	構造	階 数		延床面積 (㎡)	所有区分
					地 上	地 下		
1	ひらかたサンプラザ 3 号館	昭和50年3月	50	RC	5	1	771.02	借家
2								
3								
4								
5								
6								
7								
8								
9								
10								
11								
12								
13								
14								
15								
16								
17								
18								
19								
20								
21								
22								
23								
24								
25								

◆建物改修等情報

	実施年度	内容	経費（千円）	備考
1	平成27年度	—	—	—
2	平成27年度	—	—	
3	平成27年度	—	—	
4	平成28年度	—	—	—
5	平成28年度	—	—	
6	平成28年度	—	—	
7	平成29年度	—	—	—
8	平成29年度	—	—	
9	平成29年度	—	—	
10	平成30年度			
11	平成30年度			
12	平成30年度			
13	平成31年度			
14	平成31年度			
15	平成31年度			
16	令和2年度			
17	令和2年度			
18	令和2年度			
19	令和3年度			
20	令和3年度			
21	令和3年度			
22	令和4年度			
23	令和4年度			
24	令和4年度			
25	令和5年度			
26	令和5年度			
27	令和5年度			

◆施設基本情報

施設ID	244	施設名	サンプラザ1号館201号※枚方市駅サービスセンター					
所管部署	市民生活部		施設 外 観					
	市民生活政策課							
大分類	行政系施設							
中分類	庁舎等							
小分類	その他庁舎系施設							
地域区分	南西部地域							
用途地域等	商業地域							
	-							
複合施設	パスポートセンター							
施設概要 (設置の経緯や背景)	市民の利便を増進することを目的に、京阪電車・枚方市駅舎2階に開設。休日や平日の時間外も住民票の写しや印鑑証明、戸籍証明などの交付を行う。令和4年10月にサンプラザ1号館2階に移転。同フロアには、パスポートセンターがある。							
開設年度		平成6年度		建 物	延床面積		131.27 m ²	
設置 根拠	法 令	地方自治法			建築年数加重平均		49 年	
	条例等	枚方市駅市民室サービスセンター管理規則			建築年数（主たる建物）		築 30 年	
位 置	所在地	枚方市岡東町12-1			構 造（主たる建物）		鉄筋コンクリート造	
	最寄駅・バス停	京阪 枚方市駅			階 数（主たる建物）		地上 6 階	地下 2 階
	徒歩所要時間	徒歩5分以内			所有区分(主たる建物)		借家	
運 営	運営形態	直営			耐震診断(主たる建物)		-	
	指定期間	-			耐震改修(主たる建物)		-	
開 館	開館時間	8:00 ～ 20:00		土 地	敷地面積		- m ²	
	開館日数	308 日／年			所有区分		-	
		休館日	木曜日・年末年始		A E D		無	
バ リ ア フ リ ー	エレベーター	設置済		再生可能エネルギー		無		
	出入口スロープ	設置済		関 連 計 画				
	トイレ	身障者用						
	出入口自動ドア	設置済						
駐 車 場	駐車場台数	台		土日・祝日の開館時間は9：00～17：30				
	障害者用駐車区画	-						
	駐輪場台数	台						
防 災	応急避難	指定無		特 記 事 項				
	緊急輸送 緊急物資確保対策	指定無						
	ボランティア活動拠点	指定無						
	災害区域	指定無						

◆財務情報

(千円)

項 目	令和3年度	令和4年度	令和5年度
歳 入①			
補助金等	0	0	0
使 用 料	0	0	0
手 数 料	11,865	9,599	6,674
そ の 他	0	0	0
歳 入 小 計	11,865	9,599	6,674
歳 出②			
光熱水費	0	57	99
修 繕 料	0	290	0
委 託 料	0	340	502
人 件 費	0	0	0
その他維持管理費	1	545	1,308
事業運営費	25,773	22,360	25,086
歳 出 小 計	25,775	23,592	26,995
収 支			
収 支	▲ 13,910	▲ 13,994	▲ 20,321
(①-②) 対前年度比(%)	-	▲ 0.6	▲ 45.2
投資的経費			
工事請負費	0	0	0

◆施設利用状況

項 目			令和3年度	令和4年度	令和5年度	一次評価 の指標
利用指標		単位				
1	開館日数	日	307.00	308.00	308.00	●
2	窓口サービス件数	件	36,422.00	28,876.00	19,315.00	
3	-	-				
4	-	-				
5	-	-				
6	-	-				
7	-	-				
8	-	-				
9	-	-				
10	-	-				
11	-	-				
12	-	-				
13	-	-				
14	-	-				
15	-	-				
備考	・窓口サービス件数は各種証明書発行件数（無料含む）					

◆施設分類別 住民利用度・建物性能の偏差値情報

施設分類		住民利用度			建物性能		
		開館日数		(a+b) の合計値 の偏差値	2023年時点 築年数	1㎡当たりの年間 施設コスト収支	(c+d) の合計値 の偏差値
		a	b		c	d	
小分類	その他庁舎系施設	60.13		60.13	51.62	47.36	49.29
中分類	庁舎等	-	-	-	46.23	42.40	42.15
大分類	行政系施設	-	-	-	44.65	40.59	40.14

◆建物基本情報

棟 番 号	建物名称	建築年 改修年	築年数	構造	階 数		延床面積 (㎡)	所有区分
					地 上	地 下		
1	枚方市駅市民室サービスセンター	昭和50年	30	RC	6	2	131.27	借家
2								
3								
4								
5								
6								
7								
8								
9								
10								
11								
12								
13								
14								
15								
16								
17								
18								
19								
20								
21								
22								
23								
24								
25								

◆建物改修等情報

	実施年度	内容	経費（千円）	備考
1	平成27年度	—	—	—
2	平成27年度	—	—	
3	平成27年度	—	—	
4	平成28年度	—	—	—
5	平成28年度	—	—	
6	平成28年度	—	—	
7	平成29年度	—	—	—
8	平成29年度	—	—	
9	平成29年度	—	—	
10	平成30年度			
11	平成30年度			
12	平成30年度			
13	平成31年度			
14	平成31年度			
15	平成31年度			
16	令和2年度			
17	令和2年度			
18	令和2年度			
19	令和3年度			
20	令和3年度			
21	令和3年度			
22	令和4年度			
23	令和4年度			
24	令和4年度			
25	令和5年度			
26	令和5年度			
27	令和5年度			

◆施設基本情報

施設ID		248	施設名		サンプラザ1号館201号※パスポートセンター					
所管部署		市民生活部			施設 外 観					
		市民生活政策課								
大分類		行政系施設								
中分類		庁舎等								
小分類		その他庁舎系施設								
地域区分		南西部地域								
用途地域等		商業地域								
		-								
複合施設		枚方市駅市民室サービスセンター								
施設概要 (設置の経緯や背景)		大阪版地方分権推進制度による移譲事務を受け、平成25年1月、パスポートの申請受付及び交付業務を目的とする施設として、京阪電鉄・枚方市駅舎2階に開設し、令和4年10月にサンプラザ1号館2階に移転した。同フロアには、枚方市駅市民室サービスセンターがある。								
開設年度		平成24年度			建 物	延床面積		131.27 m		
設置 根拠	法 令	旅券法				建築年数加重平均		49 年		
	条例等	枚方市パスポートセンター管理規則				建築年数（主たる建物）		築 12 年		
位 置	所在地	枚方市岡東町12-1				構 造（主たる建物）		鉄筋コンクリート造		
	最寄駅・バス停	京阪 枚方市駅				階 数（主たる建物）		地上 6 階	地下 2 階	
	徒歩所要時間	徒歩5分以内				所有区分(主たる建物)		借家		
運 営	運営形態	直営				耐震診断(主たる建物)		-		
	指定期間	-				耐震改修(主たる建物)		-		
開 館	開館時間	9:00 ～ 19:00			土 地	敷地面積		- m		
	開館日数	293 日／年				所有区分		-		
		休館日	土曜日・祝日			A E D		有		
バ リ ア フ リ ー	エレベーター	設置済			再生可能エネルギー		無			
	出入口スロープ	設置済			関 連 計 画	-				
	トイレ	身障者用								
	出入口自動ドア	設置済								
駐 車 場	駐車場台数	- 台			特 記 事 項	日曜の開館時間は9：00～17：00				
	障害者用駐車区画	-								
	駐輪場台数	- 台								
防 災	応急避難	指定無								
	緊急輸送 緊急物資確保対策	指定無								
	ボランティア活動拠点	指定無								
	災害区域	指定無								

◆財務情報

(千円)

項 目	令和3年度	令和4年度	令和5年度
歳 入①			
補助金等	1,537	4,072	9,711
使 用 料	0	0	0
手 数 料	592	763	1,429
そ の 他	21,588	60,260	138,750
歳 入 小 計	23,717	65,095	149,889
歳 出②			
光熱水費	0	57	99
修 繕 料	0	290	66
委 託 料	0	340	0
人 件 費	0	0	0
その他維持管理費	0	545	1,308
事業運営費	55,702	70,199	185,936
歳 出 小 計	55,702	71,432	187,409
収 支			
収 支	▲ 31,985	▲ 6,337	▲ 37,519
(①-②) 対前年度比(%)	-	80.2	▲ 492.1
投資的経費			
工事請負費	0	0	0

◆施設利用状況

項 目			令和3年度	令和4年度	令和5年度	一次評価 の指標
利用指標	単位					
1 開館日数	日		292.00	293.00	294.00	●
2 窓口サービス件数（申請）	件		1,809.00	5,444.00	12,559.00	
3 窓口サービス件数（交付）	件		1,783.00	5,055.00	11,917.00	
4 -	-					
5 -	-					
6 -	-					
7 -	-					
8 -	-					
9 -	-					
10 -	-					
11 -	-					
12 -	-					
13 -	-					
14 -	-					
15 -	-					
備考						

◆施設分類別 住民利用度・建物性能の偏差値情報

施設分類		住民利用度			建物性能		
		開館日数		(a+b) の合計値 の偏差値	2023年時点 築年数	1㎡当たりの年間 施設コスト収支	(c+d) の合計値 の偏差値
		a	b		c	d	
小分類	その他庁舎系施設	58.30		58.30	51.62	38.21	42.87
中分類	庁舎等	-	-	-	46.23	30.68	34.06
大分類	行政系施設	-	-	-	44.65	27.88	31.65

◆建物基本情報								
棟 番 号	建物名称	建築年 改修年	築年数	構造	階 数		延床面積 (㎡)	所有区分
					地 上	地 下		
1	パスポートセンター	昭和50年	12	RC	6	2	131.27	借家
2								
3								
4								
5								
6								
7								
8								
9								
10								
11								
12								
13								
14								
15								
16								
17								
18								
19								
20								
21								
22								
23								
24								
25								

◆建物改修等情報

	実施年度	内容	経費（千円）	備考
1	平成27年度	—	—	—
2	平成27年度	—	—	
3	平成27年度	—	—	
4	平成28年度	—	—	—
5	平成28年度	—	—	
6	平成28年度	—	—	
7	平成29年度	—	—	—
8	平成29年度	—	—	
9	平成29年度	—	—	
10	平成30年度			
11	平成30年度			
12	平成30年度			
13	平成31年度			
14	平成31年度			
15	平成31年度			
16	令和2年度			
17	令和2年度			
18	令和2年度			
19	令和3年度			
20	令和3年度			
21	令和3年度			
22	令和4年度			
23	令和4年度			
24	令和4年度			
25	令和5年度			
26	令和5年度			
27	令和5年度			