

◆施設基本情報

施設ID	99	施設名	東香里中学校		
所管部署	総合教育部		施設 外 観		
	教育政策課				
大分類	学校教育系施設				
中分類	学校				
小分類	中学校				
地域区分	南部地域				
用途地域等	第一種低層住居専用地域				
	-				
複合施設	-				
施設概要 (設置の経緯や背景)	小学校における教育基礎の上に、心身の発達に応じて、義務教育として行われる普通教育を施すことを目的とする。				
開設年度	昭和53年度		延床面積	7,922.25 m ²	
設置 根拠	法令	中学校設置基準	建築年数加重平均	44 年	
	条例等	枚方市立小学校及び中学校設置条例	建築年数(主たる建物)	築 45 年	
位置	所在地	枚方市東香里3-37-1	構 造(主たる建物)	鉄筋コンクリート造	
	最寄駅・バス停	「東香里新町」バス停	階 数(主たる建物)	地上 4 階	地下 0 階
	徒歩所要時間	徒歩5分以上15分未満	所有区分(主たる建物)	枚方市	
運 営	運営形態	直営	耐震診断(主たる建物)	実施済	
	指定期間	-	耐震改修(主たる建物)	実施済	
開 館	開館時間	- ~ -	土 地	敷地面積	28,092.60 m ²
	開館日数	359 日/年		所有区分	市有地
	休館日	-	A E D		有
バ リ ア フ リ ー	エレベーター	設置済	再生可能エネルギー		無
	出入口スロープ	設置済	関 連 計 画	-	
	トイレ	多目的			
	出入口自動ドア	未設置			
駐 車 場	駐車場台数	台			
防 災	障害者用駐車区画	無	特 記 事 項	-	
	駐輪場台数	台			
	応急避難	第二次避難所			
	緊急輸送 緊急物資確保対策	指定無			
	ボランティア活動拠点	指定無			
	災害区域	土砂災害想定区域			

◆財務情報

(千円)

項目	令和2年度	令和3年度	令和4年度
歳入①			
補助金等	0	15,065	16,737
使用料	0	0	0
手数料	0	0	0
その他	10	10	10
歳入小計	10	15,075	16,747
歳出②			
光熱水費	6,818	8,859	15,148
修繕料	1,769	383	902
委託料	4,595	6,262	11,955
人件費	0	0	0
その他維持管理費	793	891	858
事業運営費	21,424	20,436	20,400
歳出小計	35,399	36,832	49,262
収支			
収支	▲ 35,389	▲ 21,757	▲ 32,515
(①-②) 対前年度比(%)	-	38.5	▲ 49.5
投資的経費			
工事請負費	6,511	60,154	104,701

◆施設利用状況

項目	利用指標		令和2年度	令和3年度	令和4年度	一次評価 の指標
	単位					
1	在籍者数(生徒数)	人	659.00	658.00	653.00	
2	学級数	室	24.00	23.00	24.00	
3	保有普通教室数	室	27.00	27.00	27.00	
4	1㎡当りの生徒数	人	0.09	0.08	0.08	●
5	利用率(教室)	%	88.89	85.19	88.89	●
6	-	-				
7	-	-				
8	-	-				
9	-	-				
10	-	-				
11	-	-				
12	-	-				
13	-	-				
14	-	-				
15	-	-				
備考	5月1日現在					

◆施設分類別 住民利用度・建物性能の偏差値情報

施設分類	住民利用度			建物性能		
	1㎡当りの生徒数	利用率(教室)	(a+b)の合計値の偏差値	2022年時点 築年数	1㎡当たりの年間 施設コスト収支	(c+d)の合計値の偏差値
	a	b		c	d	
小分類 中学校	58.40	60.20	60.06	48.43	52.35	50.54
中分類 学校	-	58.38	-	52.29	51.28	52.56
大分類 学校教育系施設	-	-	-	47.46	51.77	49.45

施設カルテ

基準日 令和5年3月31日

◆建物基本情報

棟番号	建物名称	建築年 改修年	築年数	構造	階数		延床面積 (m)	所有区分
					地上	地下		
1	教室棟	昭和53年8月	45	RC	4	0	2,940.00	枚方市
2	管理棟	昭和53年4月	45	RC	3	0	2,511.49	枚方市
3	体育館	昭和53年4月	45	RC	1	0	935.97	枚方市
4	教室棟 4 F 積上げ	昭和57年5月	41	RC	4	0	804.20	枚方市
5	技術棟	昭和53年4月	45	RC	1	0	394.78	枚方市
6	プール付属棟	昭和56年3月	43	RC	1	0	124.30	枚方市
7	廊下	昭和53年4月	45	RC	3	0	75.60	枚方市
8	渡り廊下	昭和53年4月	45	S	1	0	70.60	枚方市
9	体育倉庫	昭和53年4月	45	CB	1	0	41.40	枚方市
10	ポンプ室	昭和53年8月	45	RC	1	0	10.85	枚方市
11	農具倉庫	昭和49年10月	49	CB	1	0	9.31	枚方市
12	危険物倉庫	昭和49年10月	49	CB	1	0	3.75	枚方市
13								
14								
15								
16								
17								
18								
19								
20								
21								
22								
23								
24								
25								

◆建物改修等情報

	実施年度	内容	経費（千円）	備考
1	平成26年度	-	-	
2	平成26年度	-	-	-
3	平成26年度	-	-	
4	平成27年度	教室棟 外壁他改修	76,727	
5	平成27年度	受変電設備改修	2,458	
6	平成27年度	-	-	
7	平成28年度	体育館 床改修、管理棟1理科室改修等	40,332	
8	平成28年度	昇降機改修	14,904	-
9	平成28年度	教室棟 トイレ改造	45,684	
10	平成29年度	-	-	
11	平成29年度	-	-	-
12	平成29年度	-	-	
13	平成30年度	災害復旧	2,965	
14	平成30年度			
15	平成30年度			
16	平成31年度	管理棟トイレ改造	46,618	
17	平成31年度	管理棟屋上防水他改修	23,239	
18	平成31年度	災害復旧	2,100	
19	令和2年度	直圧給水管改修	5,962	
20	令和2年度	プールろ過装置改修工事	549	
21	令和2年度			
22	令和3年度	教室棟内建具技術科棟外壁外建具屋根(防水)更新	59,994	
23	令和3年度	プールろ過装置改修工事	160	
24	令和3年度			
25	令和4年度	プールろ過装置改修	210	
26	令和4年度	管理棟・体育館外壁改修	57,848	
27	令和4年度	管理棟他電灯設備・給水・消火設備改修	46,643	

◆施設基本情報

施設ID	100	施設名	長尾中学校		
所管部署	総合教育部		施設 外 観		
	教育政策課				
大分類	学校教育系施設				
中分類	学校				
小分類	中学校				
地域区分	中東部地域				
用途地域等	市街化調整区域				
	-				
複合施設	-				
施設概要 (設置の経緯や背景)	小学校における教育基礎の上に、心身の発達に応じて、義務教育として行われる普通教育を施すことを目的とする。				
開設年度	昭和54年度		延床面積	8,152.36 m ²	
設置 根拠	法令	中学校設置基準	建築年数加重平均	44 年	
	条例等	枚方市立小学校及び中学校設置条例	建築年数(主たる建物)	築 45 年	
位置	所在地	枚方市長尾北町3-3-1	構 造(主たる建物)	鉄筋コンクリート造	
	最寄駅・バス停	「長尾中学校前」バス停	階 数(主たる建物)	地上 4 階	地下 0 階
	徒歩所要時間	徒歩5分以内	所有区分(主たる建物)	枚方市	
運 営	運営形態	直営	耐震診断(主たる建物)	実施済	
	指定期間	-	耐震改修(主たる建物)	実施済	
開 館	開館時間	- ~ -	土 地	敷地面積	19,621.00 m ²
	開館日数	359 日/年		所有区分	市有地
	休館日	-	A E D		有
バ リ ア フ リ ー	エレベーター	未設置	再生可能エネルギー		無
	出入口スロープ	設置済	関 連 計 画	-	
	トイレ	多目的			
	出入口自動ドア	未設置			
駐 車 場	駐車場台数	台	特 記 事 項		
	障害者用駐車区画	無			
	駐輪場台数	台			
防 災	応急避難	第二次避難所			
	緊急輸送 緊急物資確保対策	指定無			
	ボランティア活動拠点	指定無			
	災害区域	洪水浸水想定区域			

◆財務情報

(千円)

項目	令和2年度	令和3年度	令和4年度
歳入①			
補助金等	1,325	25,414	33,679
使用料	0	0	0
手数料	0	0	0
その他	0	0	0
歳入小計	1,325	25,414	33,679
歳出②			
光熱水費	7,739	6,658	10,704
修繕料	3,072	993	859
委託料	8,714	4,627	4,917
人件費	0	0	0
その他維持管理費	532	486	655
事業運営費	20,614	19,096	25,939,538
歳出小計	40,671	31,860	25,956,674
収支			
収支	▲ 39,346	▲ 6,446	▲ 25,922,995
(①-②) 対前年度比(%)	-	83.6	▲ 402081.9
投資的経費			
工事請負費	29,291	129,699	130,838

◆施設利用状況

項目	利用指標		令和2年度	令和3年度	令和4年度	一次評価 の指標
	単位					
1	在籍者数(生徒数)	人	562.00	515.00	456.00	
2	学級数	室	19.00	19.00	18.00	
3	保有普通教室数	室	29.00	29.00	29.00	
4	1㎡当りの生徒数	人	0.07	0.06	0.06	●
5	利用率(教室)	%	65.52	65.52	62.07	●
6	-	-				
7	-	-				
8	-	-				
9	-	-				
10	-	-				
11	-	-				
12	-	-				
13	-	-				
14	-	-				
15	-	-				
備考	5月1日現在					

◆施設分類別 住民利用度・建物性能の偏差値情報

施設分類	住民利用度			建物性能		
	1㎡当りの生徒数	利用率(教室)	(a+b)の合計値の偏差値	2022年時点 築年数	1㎡当たりの年間 施設コスト収支	(c+d)の合計値の偏差値
	a	b		c	d	
小分類 中学校	47.39	42.44	44.50	48.43	7.57	19.46
中分類 学校	-	40.03	-	52.29	-28.74	-4.82
大分類 学校教育系施設	-	-	-	47.46	-45.27	-20.54

◆建物基本情報

棟 番 号	建物名称	建築年 改修年	築年数	構造	階 数		延床面積 (m)	所有区分
					地 上	地 下		
1	教室棟	昭和54年3月	45	RC	4	0	3,111.94	枚方市
2	管理棟	昭和54年4月	44	RC	3	0	2,515.19	枚方市
3	体育館	昭和54年3月	45	RC	1	0	845.85	枚方市
4	管理棟4F積上げ	昭和59年3月	40	S	4	0	843.94	枚方市
5	技術棟	昭和54年4月	44	RC	1	0	394.78	枚方市
6	廊下	昭和54年4月	44	RC	3	0	185.58	枚方市
7	プール附属棟	昭和54年6月	44	CB	1	0	124.25	枚方市
8	体育倉庫	昭和54年3月	45	CB	1	0	41.40	枚方市
9	プロア-室	昭和54年3月	45	RC	1	0	40.05	枚方市
10	体育倉庫	昭和54年4月	44	CB	1	0	15.15	枚方市
11	ポンプ室	昭和54年3月	45	RC	1	0	10.85	枚方市
12	体育倉庫	昭和59年8月	39	CB	1	0	10.32	枚方市
13	農具倉庫	昭和54年4月	44	CB	1	0	9.31	枚方市
14	危険物倉庫	昭和54年4月	44	CB	1	0	3.75	枚方市
15								
16								
17								
18								
19								
20								
21								
22								
23								
24								
25								

◆建物改修等情報

	実施年度	内容	経費(千円)	備考
1	平成26年度	-	-	
2	平成26年度	-	-	-
3	平成26年度	-	-	
4	平成27年度	-	-	
5	平成27年度	-	-	-
6	平成27年度	-	-	
7	平成28年度	公共下水道污水切替	11,093	
8	平成28年度	-	-	-
9	平成28年度	-	-	
10	平成29年度	受変電設備更新他工事	38,588	
11	平成29年度	-	-	-
12	平成29年度	-	-	
13	平成30年度	災害復旧	3,102	
14	平成30年度	手すり設置	1,534	
15	平成30年度			
16	平成31年度	管理棟外壁改修	37,206	
17	平成31年度	災害復旧	606	
18	平成31年度			
19	令和2年度	教室棟屋上防水改修	22,988	
20	令和2年度	支援教室間仕切設置工事	480	
21	令和2年度	給水管改修	5,823	
22	令和3年度	管理棟電灯設備改修(体育館含む)	21,989	整備計画分設計 2,071,807 トイレ改修工事 60,303,848
23	令和3年度	体育館外壁陸屋根防水更新	29,679	
24	令和3年度	管理棟屋上防水改修他工事	17,567	
25	令和4年度	教室棟外壁改修他	42,821	
26	令和4年度	給水・消火設備改修	32,976	
27	令和4年度	トイレ改修	55,041	

◆施設基本情報

施設ID	101	施設名	杉中学校		
所管部署	総合教育部		施設 外 観		
	教育政策課				
大分類	学校教育系施設				
中分類	学校				
小分類	中学校				
地域区分	中東部地域				
用途地域等	市街化調整区域				
	-				
複合施設	-				
施設概要 (設置の経緯や背景)	小学校における教育基礎の上に、心身の発達に応じて、義務教育として行われる普通教育を施すことを目的とする。				
開設年度	昭和57年度		延床面積	8,775.73 m ²	
設置 根拠	法令	中学校設置基準	建築年数加重平均	41 年	
	条例等	枚方市立小学校及び中学校設置条例	建築年数(主たる建物)	築 41 年	
位置	所在地	枚方市杉4-1-1	構 造(主たる建物)	鉄筋コンクリート造	
	最寄駅・バス停	「国際ゴルフ場前」バス停	階 数(主たる建物)	地上 4 階	地下 0 階
	徒歩所要時間	徒歩5分以内	所有区分(主たる建物)	枚方市	
運 営	運営形態	直営	耐震診断(主たる建物)	新耐震	
	指定期間	-	耐震改修(主たる建物)	必要無	
開 館	開館時間	- ~ -	土 地	敷地面積	21,116.00 m ²
	開館日数	359 日/年		所有区分	市有地
	休館日	-	A E D		有
バ リ ア フ リ ー	エレベーター	未設置	再生可能エネルギー		無
	出入口スロープ	設置済	関 連 計 画	-	
	トイレ	多目的			
	出入口自動ドア	未設置			
駐 車 場	駐車場台数	台			
障害者用駐車区画	無				
駐輪場台数	台				
防 災	応急避難	第二次避難所	-		
	緊急輸送 緊急物資確保対策	指定無			
	ボランティア活動拠点	指定無			
	災害区域	洪水浸水想定区域			

◆財務情報

(千円)

項目	令和2年度	令和3年度	令和4年度
歳入①			
補助金等	8,455	2,105	34,943
使用料	0	0	0
手数料	0	0	0
その他	0	0	0
歳入小計	8,455	2,105	34,943
歳出②			
光熱水費	7,097	9,972	14,580
修繕料	3,243	2,341	2,586
委託料	14,327	7,066	8,832
人件費	0	0	0
その他維持管理費	181	167	342
事業運営費	22,302	20,751	21,342
歳出小計	47,150	40,296	47,683
収支			
収支	▲ 38,695	▲ 38,191	▲ 12,740
(①-②) 対前年度比(%)	-	1.3	66.6
投資的経費			
工事請負費	21,228	126,161	169,263

◆施設利用状況

項目	利用指標		令和2年度	令和3年度	令和4年度	一次評価 の指標
	単位					
1	在籍者数(生徒数)	人	818.00	822.00	805.00	
2	学級数	室	27.00	28.00	29.00	
3	保有普通教室数	室	36.00	36.00	36.00	
4	1㎡当りの生徒数	人	0.10	0.09	0.09	●
5	利用率(教室)	%	75.00	77.78	80.56	●
6	-	-				
7	-	-				
8	-	-				
9	-	-				
10	-	-				
11	-	-				
12	-	-				
13	-	-				
14	-	-				
15	-	-				
備考	5月1日現在					

◆施設分類別 住民利用度・建物性能の偏差値情報

施設分類	住民利用度			建物性能		
	1㎡当りの生徒数	利用率(教室)	(a+b)の合計値の偏差値	2022年時点 築年数	1㎡当たりの年間 施設コスト収支	(c+d)の合計値の偏差値
	a	b		c	d	
小分類 中学校	63.90	54.69	60.05	52.32	52.39	53.27
中分類 学校	-	52.68	-	56.81	51.34	55.85
大分類 学校教育系施設	-	-	-	49.83	51.85	51.22

施設カルテ

基準日 令和5年3月31日

◆建物基本情報

棟 番 号	建物名称	建築年 改修年	築年数	構造	階 数		延床面積 (m)	所有区分
					地 上	地 下		
1	管理棟	昭和57年4月	41	RC	4	0	3,384.57	枚方市
2	教室棟	昭和57年3月	42	RC	4	0	2,856.77	枚方市
3	体育館	昭和57年3月	42	RC	1	0	905.23	枚方市
4	教室棟増設分	昭和60年8月	38	RC	4	0	797.58	枚方市
5	技術棟	昭和57年4月	41	RC	1	0	398.44	枚方市
6	廊下	昭和57年4月	41	RC	3	0	194.40	枚方市
7	プール付属棟	昭和57年7月	41	CB	1	0	130.72	枚方市
8	体育倉庫	昭和57年4月	41	CB	1	0	41.40	枚方市
9	電気室	昭和57年4月	41	CB	1	0	28.46	枚方市
10	プロア-室	昭和57年4月	41	RC	1	0	18.00	枚方市
11	ポンプ室	昭和57年4月	41	RC	1	0	10.85	枚方市
12	農具倉庫	昭和61年3月	38	CB	1	0	9.31	枚方市
13								
14								
15								
16								
17								
18								
19								
20								
21								
22								
23								
24								
25								

◆建物改修等情報

	実施年度	内容	経費（千円）	備考
1	平成26年度	-	-	
2	平成26年度	-	-	-
3	平成26年度	-	-	
4	平成27年度	-	-	
5	平成27年度	-	-	-
6	平成27年度	-	-	
7	平成28年度	電灯設備更新等	15,445	
8	平成28年度	体育館 床改修	8,856	-
9	平成28年度	-	-	
10	平成29年度	-	-	
11	平成29年度	-	-	-
12	平成29年度	-	-	
13	平成30年度	災害復旧	11,851	
14	平成30年度			
15	平成30年度			
16	平成31年度	体育館電灯設備改修	7,370	
17	平成31年度			
18	平成31年度			
19	令和2年度	下水道汚水切替工事	21,228	
20	令和2年度			
21	令和2年度			
22	令和3年度	教室棟電灯設備改修(技術科棟含む)	13,826	整備計画分設計 4,511,032
23	令和3年度	空調設備更新	51,973	
24	令和3年度	トイレ改修	60,362	
25	令和4年度	プールろ過装置・高圧気中負荷開閉器改修	1,310	
26	令和4年度	給水・消火設備改修	42,430	
27	令和4年度	教室棟外壁・トイレ改修他	125,523	

◆施設基本情報

施設ID	102	施設名	山田中学校		
所管部署	総合教育部		施設 外 観		
	教育政策課				
大分類	学校教育系施設				
中分類	学校				
小分類	中学校				
地域区分	中部地域				
用途地域等	市街化調整区域				
	-				
複合施設	-				
施設概要 (設置の経緯や背景)	小学校における教育基礎の上に、心身の発達に応じて、義務教育として行われる普通教育を施すことを目的とする。				
開設年度	昭和58年度		延床面積	8,433.76 m ²	
設置 根拠	法令	中学校設置基準	建築年数加重平均	40 年	
	条例等	枚方市立小学校及び中学校設置条例	建築年数(主たる建物)	築 41 年	
位置	所在地	枚方市交北2-28-1	構造(主たる建物)	鉄筋コンクリート造	
	最寄駅・バス停	「田ノ口」バス停	階数(主たる建物)	地上 4 階	地下 0 階
	徒歩所要時間	徒歩5分以上15分未満	所有区分(主たる建物)	枚方市	
運営	運営形態	直営	耐震診断(主たる建物)	新耐震	
	指定期間	-	耐震改修(主たる建物)	必要無	
開館	開館時間	- ~ -	土地	敷地面積	25,824.04 m ²
	開館日数	359 日/年		所有区分	市有地
	休館日	-	A E D		有
バ リ ア フ リ ー	エレベーター	未設置	再生可能エネルギー		無
	出入口スロープ	設置済	関 連 計 画	-	
	トイレ	多目的			
	出入口自動ドア	未設置			
駐 車 場	駐車場台数	台			
防 災	障害者用駐車区画	無	特 記 事 項	-	
	駐輪場台数	台			
	応急避難	第二次避難所			
	緊急輸送 緊急物資確保対策	指定無			
	ボランティア活動拠点	指定無			
	災害区域	洪水浸水想定区域・内水浸水想定区域			

◆財務情報

(千円)

項目	令和2年度	令和3年度	令和4年度
歳入①			
補助金等	0	21,753	0
使用料	0	0	0
手数料	0	0	0
その他	45	47	0
歳入小計	45	21,800	0
歳出②			
光熱水費	3,958	5,370	8,197
修繕料	1,197	1,086	1,376
委託料	11,033	6,140	6,977
人件費	0	0	0
その他維持管理費	227	191	381
事業運営費	19,719	18,785	17,848
歳出小計	36,134	31,574	34,778
収支			
収支	▲ 36,089	▲ 9,773	▲ 34,778
(①-②) 対前年度比(%)	-	72.9	▲ 255.9
投資的経費			
工事請負費	13,463	153,265	55,585

◆施設利用状況

項目	利用指標		令和2年度	令和3年度	令和4年度	一次評価 の指標
	単位					
1	在籍者数(生徒数)	人	318.00	319.00	336.00	
2	学級数	室	11.00	13.00	14.00	
3	保有普通教室数	室	28.00	28.00	28.00	
4	1㎡当りの生徒数	人	0.04	0.04	0.04	●
5	利用率(教室)	%	39.29	46.43	50.00	●
6	-	-				
7	-	-				
8	-	-				
9	-	-				
10	-	-				
11	-	-				
12	-	-				
13	-	-				
14	-	-				
15	-	-				
備考	5月1日現在					

◆施設分類別 住民利用度・建物性能の偏差値情報

施設分類	住民利用度			建物性能		
	1㎡当りの生徒数	利用率(教室)	(a+b)の合計値の偏差値	2022年時点 築年数	1㎡当たりの年間 施設コスト収支	(c+d)の合計値の偏差値
	a	b		c	d	
小分類 中学校	36.39	34.44	34.23	53.62	52.35	54.14
中分類 学校	-	31.78	-	58.31	51.28	56.88
大分類 学校教育系施設	-	-	-	50.62	51.77	51.73

施設カルテ

基準日 令和5年3月31日

◆建物基本情報

棟番号	建物名称	建築年 改修年	築年数	構造	階数		延床面積 (m)	所有区分
					地上	地下		
1	管理棟	昭和58年3月	41	RC	4	0	3,416.65	枚方市
2	教室棟	昭和58年4月	40	RC	4	0	3,356.36	枚方市
3	体育館	昭和58年3月	41	RC	1	0	910.22	枚方市
4	技術棟	昭和58年3月	41	RC	1	0	398.43	枚方市
5	廊下	昭和58年3月	41	RC	3	0	129.60	枚方市
6	プール更衣室	昭和58年6月	40	CB	1	0	101.36	枚方市
7	体育倉庫	昭和59年3月	40	CB	1	0	41.40	枚方市
8	電気室	昭和58年3月	41	CB	1	0	28.46	枚方市
9	プール機械室	昭和58年6月	40	CB	1	0	17.22	枚方市
10	プール管理室	昭和58年6月	40	CB	1	0	13.90	枚方市
11	ポンプ室	昭和58年3月	41	RC	1	0	10.85	枚方市
12	農具倉庫	昭和58年3月	41	CB	1	0	9.31	枚方市
13								
14								
15								
16								
17								
18								
19								
20								
21								
22								
23								
24								
25								

◆建物改修等情報

	実施年度	内容	経費（千円）	備考
1	平成26年度	防災設備更新、受変電設備改修	16,588	
2	平成26年度	校舎 建具改修	13,035	-
3	平成26年度	-	-	
4	平成27年度	-	-	
5	平成27年度	-	-	-
6	平成27年度	-	-	
7	平成28年度	-	-	
8	平成28年度	-	-	-
9	平成28年度	-	-	
10	平成29年度	-	-	
11	平成29年度	-	-	-
12	平成29年度	-	-	
13	平成30年度	高架水槽取替	5,533	
14	平成30年度	フェンス設置	5,724	
15	平成30年度	災害復旧	5,431	
16	平成31年度	災害復旧	850	
17	平成31年度			
18	平成31年度			
19	令和2年度	管理棟屋上防水	12,914	
20	令和2年度	プールろ過装置改修工事	549	
21	令和2年度			
22	令和3年度	管理棟電灯設備改修	30,830	
23	令和3年度	体育館大屋根(カバー)改修	30,459	トイレ改修工事 62,108,761
24	令和3年度	給水・消火ポンプ設備改修	29,867	
25	令和4年度	プールろ過装置改修	270	
26	令和4年度	トイレ改修	55,315	
27	令和4年度			

◆施設基本情報

施設ID	103	施設名	渚西中学校		
所管部署	総合教育部		施設 外 観		
	教育政策課				
大分類	学校教育系施設				
中分類	学校				
小分類	中学校				
地域区分	中部地域				
用途地域等	市街化調整区域				
	-				
複合施設	-				
施設概要 (設置の経緯や背景)	小学校における教育基礎の上に、心身の発達に応じて、義務教育として行われる普通教育を施すことを目的とする。				
開設年度	昭和58年度		延床面積	8,361.11 m ²	
設置 根拠	法令	中学校設置基準	建築年数加重平均	40 年	
	条例等	枚方市立小学校及び中学校設置条例	建築年数(主たる建物)	築 41 年	
位置	所在地	枚方市渚西3-25-1	構造(主たる建物)	鉄筋コンクリート造	
	最寄駅・バス停	「御殿山」バス停	階数(主たる建物)	地上 4 階	地下 0 階
	徒歩所要時間	徒歩5分以上15分未満	所有区分(主たる建物)	枚方市	
運営	運営形態	直営	耐震診断(主たる建物)	新耐震	
	指定期間	-	耐震改修(主たる建物)	必要無	
開館	開館時間	- ~ -	土地	敷地面積	24,047.00 m ²
	開館日数	359 日/年		所有区分	市有地
	休館日	-	A E D		有
バ リ ア フ リ ー	エレベーター	未設置	再生可能エネルギー		無
	出入口スロープ	設置済	関 連 計 画	-	
	トイレ	多目的			
	出入口自動ドア	未設置			
駐 車 場	駐車場台数	台			
防 災	障害者用駐車区画	無	特 記 事 項	-	
	駐輪場台数	台			
	応急避難	第二次避難所			
	緊急輸送 緊急物資確保対策	指定無			
	ボランティア活動拠点	指定無			
	災害区域	洪水浸水想定区域・内水浸水想定区域			

◆財務情報

(千円)

項目	令和2年度	令和3年度	令和4年度
歳入①			
補助金等	0	17,358	29,532
使用料	0	0	0
手数料	0	0	0
その他	0	0	0
歳入小計	0	17,358	29,532
歳出②			
光熱水費	6,170	5,296	9,195
修繕料	1,503	841	837
委託料	8,054	7,542	8,886
人件費	0	0	0
その他維持管理費	239	198	69
事業運営費	19,633	18,207	18,757
歳出小計	35,599	32,084	37,744
収支			
収支	▲ 35,599	▲ 14,726	▲ 8,212
(①-②) 対前年度比(%)	-	58.6	44.2
投資的経費			
工事請負費	0	60,200	116,776

◆施設利用状況

項目	利用指標	単位	令和2年度	令和3年度	令和4年度	一次評価 の指標
2	学級数	室	11.00	11.00	13.00	
3	保有普通教室数	室	24.00	24.00	24.00	
4	1㎡当りの生徒数	人	0.03	0.03	0.04	●
5	利用率(教室)	%	45.84	45.83	54.17	●
6	-	-				
7	-	-				
8	-	-				
9	-	-				
10	-	-				
11	-	-				
12	-	-				
13	-	-				
14	-	-				
15	-	-				
備考	5月1日現在					

◆施設分類別 住民利用度・建物性能の偏差値情報

施設分類	住民利用度			建物性能		
	1㎡当りの生徒数	利用率(教室)	(a+b)の合計値の偏差値	2022年時点 築年数	1㎡当たりの年間 施設コスト収支	(c+d)の合計値の偏差値
	a	b		c	d	
小分類 中学校	36.39	37.21	35.72	53.62	52.39	54.17
中分類 学校	-	34.63	-	58.31	51.36	56.93
大分類 学校教育系施設	-	-	-	50.62	51.87	51.80

施設カルテ

基準日 令和5年3月31日

◆建物基本情報

棟 番 号	建物名称	建築年 改修年	築年数	構造	階 数		延床面積 (m)	所有区分
					地 上	地 下		
1	管理棟	昭和58年3月	41	RC	4	0	3,416.65	枚方市
2	教室棟	昭和58年3月	41	RC	4	0	3,003.17	枚方市
3	体育館	昭和58年3月	41	RC	1	0	910.22	枚方市
4	廊下	昭和58年3月	41	RC	3	0	410.40	枚方市
5	技術棟	昭和58年3月	41	RC	1	0	398.43	枚方市
6	プール付属棟	昭和58年8月	40	CB	1	0	132.22	枚方市
7	体育倉庫	昭和58年3月	41	CB	1	0	41.40	枚方市
8	電気室	昭和58年3月	41	CB	1	0	28.46	枚方市
9	ポンプ室	昭和58年3月	41	RC	1	0	10.85	枚方市
10	農具倉庫	昭和63年2月	36	RC	1	0	9.31	枚方市
11								
12								
13								
14								
15								
16								
17								
18								
19								
20								
21								
22								
23								
24								
25								

◆建物改修等情報

	実施年度	内容	経費（千円）	備考
1	平成26年度	支援教室改修	6,946	-
2	平成26年度	-	-	
3	平成26年度	-	-	
4	平成27年度	-	-	-
5	平成27年度	-	-	
6	平成27年度	-	-	
7	平成28年度	自火報・電灯更新他	25,725	-
8	平成28年度	プールサイド改修	3,767	
9	平成28年度	-	-	
10	平成29年度	プールろ過装置更新工事	4,946	-
11	平成29年度	-	-	
12	平成29年度	-	-	
13	平成30年度	災害復旧	4,450	
14	平成30年度			
15	平成30年度			
16	平成31年度			
17	平成31年度			
18	平成31年度			
19	令和2年度			
20	令和2年度			
21	令和2年度			
22	令和3年度	トイレ改修	60,200	整備計画分設計 1,755,887
23	令和3年度			
24	令和3年度			
25	令和4年度	管理棟外壁改修他	59,410	
26	令和4年度	トイレ改修	57,366	
27	令和4年度			

◆施設基本情報

施設ID	104	施設名	桜丘中学校		
所管部署	総合教育部		施設 外 観		
	教育政策課				
大分類	学校教育系施設				
中分類	学校				
小分類	中学校				
地域区分	中南部地域				
用途地域等	第一種中高層住居専用地域				
	-				
複合施設	-				
施設概要 (設置の経緯や背景)	小学校における教育基礎の上に、心身の発達に応じて、義務教育として行われる普通教育を施すことを目的とする。				
開設年度	昭和58年度		延床面積	8,242.76 m ²	
設置 根拠	法令	中学校設置基準	建築年数加重平均	40 年	
	条例等	枚方市立小学校及び中学校設置条例	建築年数(主たる建物)	築 41 年	
位置	所在地	枚方市桜丘町65-1	構造(主たる建物)	鉄筋コンクリート造	
	最寄駅・バス停	「池之宮」バス停	階 数(主たる建物)	地上 4 階	地下 0 階
	徒歩所要時間	徒歩5分以上15分未満	所有区分(主たる建物)	枚方市	
運 営	運営形態	直営	耐震診断(主たる建物)	新耐震	
	指定期間	-	耐震改修(主たる建物)	必要無	
開 館	開館時間	- ~ -	土 地	敷地面積	22,381.00 m ²
	開館日数	359 日/年		所有区分	市有地
	休館日	-	A E D		有
バ リ ア フ リ ー	エレベーター	未設置	再生可能エネルギー		無
	出入口スロープ	設置済	関 連 計 画	-	
	トイレ	多目的			
	出入口自動ドア	未設置			
駐 車 場	駐車場台数	台			
防 災	障害者用駐車区画	無	特 記 事 項	-	
	駐輪場台数	台			
	応急避難	第二次避難所			
	緊急輸送 緊急物資確保対策	指定無			
	ボランティア活動拠点	指定無			
	災害区域	指定無			

◆財務情報

(千円)

項目	令和2年度	令和3年度	令和4年度
歳入①			
補助金等	0	22,485	33,392
使用料	0	0	0
手数料	0	0	0
その他	0	0	0
歳入小計	0	22,485	33,392
歳出②			
光熱水費	5,421	6,606	11,597
修繕料	2,463	673	690
委託料	6,684	6,631	5,782
人件費	0	0	0
その他維持管理費	239	195	274
事業運営費	19,739	18,863	19,273
歳出小計	34,545	32,968	37,616
収支			
収支	▲ 34,545	▲ 10,483	▲ 4,224
(①-②) 対前年度比(%)	-	69.7	59.7
投資的経費			
工事請負費	5,082	64,423	128,461

◆施設利用状況

項目	利用指標	単位	令和2年度	令和3年度	令和4年度	一次評価 の指標
2	学級数	室	17.00	17.00	18.00	
3	保有普通教室数	室	24.00	24.00	24.00	
4	1㎡当りの生徒数	人	0.06	0.05	0.05	●
5	利用率(教室)	%	70.84	70.83	75.00	●
6	-	-				
7	-	-				
8	-	-				
9	-	-				
10	-	-				
11	-	-				
12	-	-				
13	-	-				
14	-	-				
15	-	-				
備考	5月1日現在					

◆施設分類別 住民利用度・建物性能の偏差値情報

施設分類	住民利用度			建物性能			
	1㎡当りの生徒数	利用率(教室)	(a+b)の合計値の偏差値	2022年時点 築年数	1㎡当たりの年間 施設コスト収支	(c+d)の合計値の偏差値	
	a	b		c	d		
小分類	中学校	41.89	51.00	46.16	53.62	52.40	54.18
中分類	学校	-	48.88	-	58.31	51.37	56.94
大分類	学校教育系施設	-	-	-	50.62	51.88	51.81

施設カルテ

基準日 令和5年3月31日

◆建物基本情報

棟 番 号	建物名称	建築年 改修年	築年数	構造	階 数		延床面積 (m)	所有区分
					地 上	地 下		
1	管理棟	昭和58年3月	41	RC	4	0	3,416.65	枚方市
2	教室棟	昭和58年3月	41	RC	4	0	2,550.61	枚方市
3	体育館	昭和58年3月	41	RC	1	0	910.22	枚方市
4	廊下	昭和58年3月	41	RC	3	0	410.40	枚方市
5	技術棟	昭和58年3月	41	RC	1	0	398.43	枚方市
6	教室棟	昭和62年3月	37	RC	4	0	349.20	枚方市
7	プール更衣室	昭和58年7月	40	CB	1	0	89.43	枚方市
8	体育倉庫	昭和58年3月	41	CB	1	0	41.40	枚方市
9	電気室	昭和58年3月	41	CB	1	0	28.46	枚方市
10	プール管理室	昭和58年7月	40	CB	1	0	13.90	枚方市
11	プール機械室	昭和58年7月	40	CB	1	0	13.90	枚方市
12	ポンプ室	昭和58年3月	41	CB	1	0	10.85	枚方市
13	農具倉庫	昭和61年3月	38	CB	1	0	9.31	枚方市
14								
15								
16								
17								
18								
19								
20								
21								
22								
23								
24								
25								

◆建物改修等情報

	実施年度	内容	経費（千円）	備考
1	平成26年度	防災設備更新	7,818	-
2	平成26年度	受変電設備改修	7,482	
3	平成26年度	-	-	
4	平成27年度	-	-	-
5	平成27年度	-	-	
6	平成27年度	-	-	
7	平成28年度	-	-	-
8	平成28年度	-	-	
9	平成28年度	-	-	
10	平成29年度	-	-	-
11	平成29年度	-	-	
12	平成29年度	-	-	
13	平成30年度	フェンス設置	728	
14	平成30年度			
15	平成30年度			
16	平成31年度	災害復旧	649	
17	平成31年度			
18	平成31年度			
19	令和2年度	プールろ過装置更新工事	5,082	
20	令和2年度			
21	令和2年度			
22	令和3年度	トイレ改修	64,423	整備計画分設計 1,701,201
23	令和3年度			
24	令和3年度			
25	令和4年度	体育館外壁改修他	40,018	
26	令和4年度	管理棟他電灯設備改修	29,948	
27	令和4年度	トイレ改修	58,496	

◆施設基本情報

施設ID	105	施設名	蹉だ中学校		
所管部署	総合教育部		施設 外 観		
	教育政策課				
大分類	学校教育系施設				
中分類	学校				
小分類	中学校				
地域区分	南西部地域				
用途地域等	市街化調整区域				
	-				
複合施設	-				
施設概要 (設置の経緯や背景)	小学校における教育基礎の上に、心身の発達に応じて、義務教育として行われる普通教育を施すことを目的とする。				
開設年度	昭和58年度		延床面積	9,211.62 m ²	
設置 根拠	法令	中学校設置基準	建築年数加重平均	38 年	
	条例等	枚方市立小学校及び中学校設置条例	建築年数(主たる建物)	築 41 年	
位置	所在地	枚方市出口5-40-1	構造(主たる建物)	鉄筋コンクリート造	
	最寄駅・バス停	「光善寺駅」バス停	階 数(主たる建物)	地上 4 階	地下 0 階
	徒歩所要時間	徒歩15分以上	所有区分(主たる建物)	枚方市	
運 営	運営形態	直営	耐震診断(主たる建物)	新耐震	
	指定期間	-	耐震改修(主たる建物)	必要無	
開 館	開館時間	- ~ -	土 地	敷地面積	22,920.18 m ²
	開館日数	359 日/年		所有区分	市有地
	休館日	-	A E D		有
バ リ ア フ リ ー	エレベーター	未設置	再生可能エネルギー		無
	出入口スロープ	設置済	関 連 計 画	-	
	トイレ	多目的			
	出入口自動ドア	未設置			
駐 車 場	駐車場台数	台			
防 災	障害者用駐車区画	無	特 記 事 項	-	
	駐輪場台数	台			
	応急避難	第二次避難所			
	緊急輸送 緊急物資確保対策	指定無			
	ボランティア活動拠点	指定無			
	災害区域	洪水浸水想定区域・内水浸水想定区域			

◆財務情報

(千円)

項目	令和2年度	令和3年度	令和4年度
歳入①			
補助金等	0	21,342	26,367
使用料	0	0	0
手数料	0	0	0
その他	8	9	8
歳入小計	8	21,351	26,375
歳出②			
光熱水費	7,644	7,204	11,579
修繕料	6,472	2,435	2,568
委託料	6,581	6,812	5,033
人件費	0	0	0
その他維持管理費	845	769	811
事業運営費	23,066	21,459	21,721
歳出小計	44,608	38,680	41,713
収支			
収支	▲ 44,600	▲ 17,329	▲ 15,338
(①-②) 対前年度比(%)	-	61.1	11.5
投資的経費			
工事請負費	17,641	60,724	103,334

◆施設利用状況

項目	利用指標		令和2年度	令和3年度	令和4年度	一次評価 の指標
	単位					
1	在籍者数(生徒数)	人	918.00	919.00	877.00	
2	学級数	室	29.00	30.00	29.00	
3	保有普通教室数	室	31.00	31.00	31.00	
4	1㎡当りの生徒数	人	0.10	0.10	0.10	●
5	利用率(教室)	%	93.55	96.77	93.55	●
6	-	-				
7	-	-				
8	-	-				
9	-	-				
10	-	-				
11	-	-				
12	-	-				
13	-	-				
14	-	-				
15	-	-				
備考	5月1日現在					

◆施設分類別 住民利用度・建物性能の偏差値情報

施設分類	住民利用度			建物性能		
	1㎡当りの生徒数	利用率(教室)	(a+b)の合計値の偏差値	2022年時点 築年数	1㎡当たりの年間 施設コスト収支	(c+d)の合計値の偏差値
	a	b		c	d	
小分類 中学校	69.41	63.29	67.68	56.21	52.38	55.97
中分類 学校	-	61.56	-	61.32	51.34	59.08
大分類 学校教育系施設	-	-	-	52.20	51.85	52.92

施設カルテ

基準日 令和5年3月31日

◆建物基本情報

棟 番 号	建物名称	建築年 改修年	築年数	構造	階 数		延床面積 (m)	所有区分
					地 上	地 下		
1	管理棟	昭和58年3月	41	RC	4	0	3,413.43	枚方市
2	教室棟	昭和58年3月	41	RC	4	0	2,896.43	枚方市
3	体育館	昭和58年3月	41	RC	1	0	910.22	枚方市
4	教室棟増築分	平成23年3月	13	RC	4	0	485.72	枚方市
5	技術棟	昭和58年3月	41	RC	1	0	398.43	枚方市
6	廊下	昭和58年3月	41	RC	3	0	378.88	枚方市
7	教室棟増設分	昭和60年8月	38	RC	4	0	349.20	枚方市
8	プール付属棟	昭和58年6月	40	CB	1	0	130.72	枚方市
9	体育倉庫	昭和58年3月	41	CB	1	0	41.40	枚方市
10	電気室	昭和58年3月	41	CB	1	0	28.46	枚方市
11	ポンプ室	昭和58年3月	41	RC	1	0	10.85	枚方市
12	農具倉庫	昭和61年3月	38	CB	1	0	9.32	枚方市
13	教室棟	平成27年6月	8	S	1	0	158.56	枚方市
14								
15								
16								
17								
18								
19								
20								
21								
22								
23								
24								
25								

◆建物改修等情報

	実施年度	内容	経費（千円）	備考
1	平成26年度	公共下水道污水切替	7,929	H26・H27 少人数教室等 整備
2	平成26年度	管理棟 トイレ美装	12,691	
3	平成26年度	-	-	
4	平成27年度	-	-	-
5	平成27年度	-	-	
6	平成27年度	-	-	
7	平成28年度	受変電・自火報・電灯更新	37,428	-
8	平成28年度	プールサイド改修	4,406	
9	平成28年度	-	-	
10	平成29年度	-	-	-
11	平成29年度	-	-	
12	平成29年度	-	-	
13	平成30年度			
14	平成30年度			
15	平成30年度			
16	平成31年度	プールろ過装置更新	5,060	
17	平成31年度	災害復旧	1,019	
18	平成31年度			
19	令和2年度	教室棟電灯改修、情報表示設備改修	17,641	
20	令和2年度			
21	令和2年度			
22	令和3年度	トイレ改修	60,724	整備計画分設計 1,882,189
23	令和3年度			
24	令和3年度			
25	令和4年度	高圧気中負荷開閉器改修	1,249	
26	令和4年度	給水・消火設備改修	44,389	
27	令和4年度	トイレ改修	57,696	

◆施設基本情報

施設ID	106	施設名	招提北中学校		
所管部署	総合教育部		施設 外 観		
	教育政策課				
大分類	学校教育系施設				
中分類	学校				
小分類	中学校				
地域区分	北部地域				
用途地域等	市街化調整区域				
	-				
複合施設	-				
施設概要 (設置の経緯や背景)	小学校における教育基礎の上に、心身の発達に応じて、義務教育として行われる普通教育を施すことを目的とする。				
開設年度	昭和60年度		延床面積	7,052.44 m ²	
設置 根拠	法令	中学校設置基準	建築年数加重平均	38 年	
	条例等	枚方市立小学校及び中学校設置条例	建築年数(主たる建物)	築 39 年	
位置	所在地	枚方市招提北町2-35-1	構造(主たる建物)	鉄筋コンクリート造	
	最寄駅・バス停	「東山」バス停	階数(主たる建物)	地上 4 階	地下 0 階
	徒歩所要時間	徒歩5分以上15分未満	所有区分(主たる建物)	枚方市	
運営	運営形態	直営	耐震診断(主たる建物)	新耐震	
	指定期間	-	耐震改修(主たる建物)	必要無	
開館	開館時間	- ~ -	土地	敷地面積	24,192.00 m ²
	開館日数	359 日/年		所有区分	市有地
	休館日	-	A E D		有
バリア フリー	エレベーター	未設置	再生可能エネルギー		無
	出入口スロープ	設置済	関連 計画	-	
	トイレ	多目的			
	出入口自動ドア	未設置			
駐車場	駐車場台数	台			
防災	障害者用駐車区画	無	特記 事項	-	
	駐輪場台数	台			
	応急避難	第二次避難所			
	緊急輸送 緊急物資確保対策	指定無			
ボランティア活動拠点	指定無				
災害区域	洪水浸水想定区域・内水浸水想定区域				

◆財務情報

(千円)

項目	令和2年度	令和3年度	令和4年度
歳入①			
補助金等	0	23,894	0
使用料	0	0	0
手数料	0	0	0
その他	0	0	0
歳入小計	0	23,894	0
歳出②			
光熱水費	4,613	5,461	8,449
修繕料	4,366	623	666
委託料	7,765	6,167	5,753
人件費	0	0	0
その他維持管理費	216	203	309
事業運営費	19,764	18,320	18,993
歳出小計	36,725	30,774	34,171
収支			
収支	▲ 36,725	▲ 6,880	▲ 34,171
(①-②) 対前年度比(%)	-	81.3	▲ 396.7
投資的経費			
工事請負費	35,244	68,403	61,193

◆施設利用状況

項目	利用指標	単位	令和2年度	令和3年度	令和4年度	一次評価 の指標
2	学級数	室	11.00	11.00	11.00	
3	保有普通教室数	室	17.00	17.00	17.00	
4	1㎡当りの生徒数	人	0.04	0.05	0.04	●
5	利用率(教室)	%	64.71	64.71	64.71	●
6	-	-				
7	-	-				
8	-	-				
9	-	-				
10	-	-				
11	-	-				
12	-	-				
13	-	-				
14	-	-				
15	-	-				
備考	5月1日現在					

◆施設分類別 住民利用度・建物性能の偏差値情報

施設分類	住民利用度			建物性能		
	1㎡当りの生徒数	利用率(教室)	(a+b)の合計値の偏差値	2022年時点 築年数	1㎡当たりの年間 施設コスト収支	(c+d)の合計値の偏差値
	a	b		c	d	
小分類 中学校	36.39	44.19	39.49	56.21	52.34	55.94
中分類 学校	-	41.84	-	61.32	51.26	59.02
大分類 学校教育系施設	-	-	-	52.20	51.75	52.85

◆建物基本情報

棟 番 号	建物名称	建築年 改修年	築年数	構造	階 数		延床面積 (m)	所有区分
					地 上	地 下		
1	教室棟	昭和60年3月	39	RC	4	0	2,573.68	枚方市
2	管理棟	昭和60年3月	39	RC	3	0	2,560.76	枚方市
3	体育館	昭和60年3月	39	RC	1	0	910.22	枚方市
4	技術棟	昭和60年3月	39	RC	1	0	398.43	枚方市
5	渡り廊下	昭和60年3月	39	RC	3	0	390.40	枚方市
6	プール附属棟	昭和60年7月	38	CB	1	0	115.98	枚方市
7	体育倉庫	昭和60年3月	39	CB	1	0	41.40	枚方市
8	電気室	昭和60年3月	39	CB	1	0	28.46	枚方市
9	ポンプ室	昭和60年3月	39	RC	1	0	23.80	枚方市
10	農具倉庫	昭和63年2月	36	RC	1	0	9.31	枚方市
11								
12								
13								
14								
15								
16								
17								
18								
19								
20								
21								
22								
23								
24								
25								

◆建物改修等情報

	実施年度	内容	経費（千円）	備考
1	平成26年度	プール改修	6,845	
2	平成26年度	管理棟 トイレ美装	12,691	-
3	平成26年度	-	-	
4	平成27年度	-	-	
5	平成27年度	-	-	-
6	平成27年度	-	-	
7	平成28年度	自火報・電灯更新	24,666	
8	平成28年度	-	-	-
9	平成28年度	-	-	
10	平成29年度	-	-	
11	平成29年度	-	-	-
12	平成29年度	-	-	
13	平成30年度	管理棟屋上防水	9,056	
14	平成30年度	災害復旧	2,965	
15	平成30年度	防球ネット補修	12,960	
16	平成31年度	教室棟他電灯設備改修	16,816	
17	平成31年度	災害復旧	11,852	
18	平成31年度			
19	令和2年度	受水槽・揚水設備・高架水槽・消火ポンプ・直圧給水管	34,045	
20	令和2年度	浄化槽ブローポンプ取替工事	1,199	
21	令和2年度			
22	令和3年度	トイレ改修	68,403	
23	令和3年度			
24	令和3年度			
25	令和4年度	プールろ過装置改修	210	
26	令和4年度	トイレ改修設計	60,983	
27	令和4年度			

◆施設基本情報

施設ID	107	施設名	長尾西中学校		
所管部署	総合教育部		施設 外 観		
	教育政策課				
大分類	学校教育系施設				
中分類	学校				
小分類	中学校				
地域区分	中東部地域				
用途地域等	準工業地域				
	-				
複合施設	-				
施設概要 (設置の経緯や背景)	小学校における教育基礎の上に、心身の発達に応じて、義務教育として行われる普通教育を施すことを目的とする。				
開設年度	昭和61年度		延床面積	9,326.44 m ²	
設置 根拠	法令	中学校設置基準	建築年数加重平均	37 年	
	条例等	枚方市立小学校及び中学校設置条例	建築年数(主たる建物)	築 38 年	
位置	所在地	枚方市長尾谷町1-73-1	構 造(主たる建物)	鉄筋コンクリート造	
	最寄駅・バス停	「長尾谷町」バス停	階 数(主たる建物)	地上 4 階	地下 0 階
	徒歩所要時間	徒歩5分以内	所有区分(主たる建物)	枚方市	
運 営	運営形態	直営	耐震診断(主たる建物)	新耐震	
	指定期間	-	耐震改修(主たる建物)	必要無	
開 館	開館時間	- ~ -	土 地	敷地面積	22,765.00 m ²
	開館日数	359 日/年		所有区分	市有地
	休館日	-	A E D		有
バ リ ア フ リ ー	エレベーター	未設置	再生可能エネルギー		無
	出入口スロープ	設置済	関 連 計 画	-	
	トイレ	多目的			
	出入口自動ドア	未設置			
駐 車 場	駐車場台数	台			
防 災	障害者用駐車区画	無	特 記 事 項	-	
	駐輪場台数	台			
	応急避難	第二次避難所			
	緊急輸送 緊急物資確保対策	指定無			
	ボランティア活動拠点	指定無			
	災害区域	指定無			

◆財務情報

(千円)

項目	令和2年度	令和3年度	令和4年度
歳入①			
補助金等	0	24,565	0
使用料	0	0	0
手数料	0	0	0
その他	0	0	0
歳入小計	0	24,565	0
歳出②			
光熱水費	6,688	7,650	11,311
修繕料	457	588	387
委託料	6,610	6,074	4,543
人件費	0	0	0
その他維持管理費	271	228	317
事業運営費	20,600	19,584	20,376
歳出小計	34,625	34,124	36,935
収支			
収支	▲ 34,625	▲ 9,559	▲ 36,935
(①-②) 対前年度比(%)	-	72.4	▲ 286.4
投資的経費			
工事請負費	0	70,198	77,445

◆施設利用状況

項目	利用指標	単位	令和2年度	令和3年度	令和4年度	一次評価 の指標
2	学級数	室	18.00	19.00	19.00	
3	保有普通教室数	室	28.00	28.00	28.00	
4	1㎡当りの生徒数	人	0.06	0.06	0.06	●
5	利用率(教室)	%	64.29	67.86	67.86	●
6	-	-				
7	-	-				
8	-	-				
9	-	-				
10	-	-				
11	-	-				
12	-	-				
13	-	-				
14	-	-				
15	-	-				
備考	5月1日現在					

◆施設分類別 住民利用度・建物性能の偏差値情報

施設分類	住民利用度			建物性能		
	1㎡当りの生徒数	利用率(教室)	(a+b)の合計値の偏差値	2022年時点 築年数	1㎡当たりの年間 施設コスト収支	(c+d)の合計値の偏差値
	a	b		c	d	
小分類 中学校	47.39	46.27	46.58	57.51	52.35	56.85
中分類 学校	-	43.99	-	62.83	51.28	60.12
大分類 学校教育系施設	-	-	-	52.99	51.78	53.44

◆建物基本情報

棟 番 号	建物名称	建築年 改修年	築年数	構造	階 数		延床面積 (m)	所有区分
					地 上	地 下		
1	教室棟	昭和61年3月	38	RC	4	0	3,760.58	枚方市
2	管理棟	昭和61年3月	38	RC	4	0	3,419.27	枚方市
3	体育館	昭和61年3月	38	RC	1	0	857.56	枚方市
4	渡り廊下	昭和61年3月	38	RC	3	0	585.05	枚方市
5	技術科棟	昭和61年3月	38	RC	2	0	494.76	枚方市
6	プール更衣室	昭和61年6月	37	CB	1	0	89.00	枚方市
7	電気. ポンプ室	昭和61年3月	38	RC	1	0	41.98	枚方市
8	体育倉庫	昭和61年3月	38	CB	1	0	41.40	枚方市
9	プール管理室	昭和61年6月	37	CB	1	0	13.20	枚方市
10	プール機械室	昭和61年6月	37	CB	1	0	13.00	枚方市
11	農具倉庫	昭和61年3月	38	CB	1	0	10.64	枚方市
12								
13								
14								
15								
16								
17								
18								
19								
20								
21								
22								
23								
24								
25								

◆建物改修等情報

	実施年度	内容	経費（千円）	備考
1	平成26年度	防災設備更新・受変電設備改修	16,555	-
2	平成26年度	管理棟 トイレ美装	14,449	
3	平成26年度	-	-	
4	平成27年度	-	-	-
5	平成27年度	-	-	
6	平成27年度	-	-	
7	平成28年度	-	-	-
8	平成28年度	-	-	
9	平成28年度	-	-	
10	平成29年度	-	-	-
11	平成29年度	-	-	
12	平成29年度	-	-	
13	平成30年度	教室棟電灯設備改修	16,361	
14	平成30年度	災害復旧	3,102	
15	平成30年度			
16	平成31年度	体育館電灯設備他改修	12,172	
17	平成31年度			
18	平成31年度			
19	令和2年度			
20	令和2年度			
21	令和2年度			
22	令和3年度	トイレ改修	70,038	整備計画分設計 333,982
23	令和3年度	プールろ過装置改修	160	
24	令和3年度			
25	令和4年度	プールろ過装置改修	270	
26	令和4年度	受変電設備改修	2,694	
27	令和4年度	トイレ改修	74,482	