

◆施設基本情報									
施設ID		89		施設名		第一中学校			
所管部署		総合教育部			施設 外 観				
		教育政策課							
大分類		学校教育系施設							
中分類		学校							
小分類		中学校							
地域区分		中部地域							
用途地域等		第一種低層住居専用地域							
		－							
複合施設		-							
施設概要 (設置の経緯や背景)		小学校における教育基礎の上に、心身の発達に応じて、義務教育として行われる普通教育を施すことを目的とする。							
開設年度		昭和22年度			建 物	延床面積		8,827.83 ㎡	
設置 根拠	法 令	中学校設置基準				建築年数加重平均		50 年	
	条例等	枚方市立小学校及び中学校設置条例				建築年数（主たる建物）		築 52 年	
位 置	所在地	枚方市渚東町2-1				構 造（主たる建物）		鉄筋コンクリート造	
	最寄駅・バス停	「小松団地」バス停				階 数（主たる建物）		地上 3 階	地下 0 階
	徒歩所要時間	徒歩5分以上15分未満				所有区分(主たる建物)		枚方市	
運 営	運営形態	直営				耐震診断(主たる建物)		実施済	
	指定期間	－				耐震改修(主たる建物)		実施済	
開 館	開館時間	－ ～ －			土 地	敷地面積		33,363.00 ㎡	
	開館日数	359 日／年				所有区分		市有地	
	休館日	－			A E D		有		
バ リ ア フ リ ー	エレベーター	設置済			再生可能エネルギー		無		
	出入口スロープ	設置済			関 連 計 画	「枚方市学校施設整備計画」			
	トイレ	多目的							
	出入口自動ドア	未設置							
駐車場	駐車場台数	台		特 記 事 項					
障害者用駐車区画	無								
駐輪場台数	台								
防 災	応急避難	第二次避難所							
	緊急輸送 緊急物資確保対策	指定無							
	ボランティア活動拠点	指定無							
	災害区域	指定無							

◆財務情報

(千円)

項 目	令和3年度	令和4年度	令和5年度
歳 入①			
補助金等	0	0	0
使 用 料	0	0	0
手 数 料	0	0	0
そ の 他	10	9	9
歳 入 小 計	10	9	9
歳 出②			
光熱水費	7,367	12,759	12,500
修 繕 料	1,514	846	903
委 託 料	3,135	3,679	3,259
人 件 費	0	0	0
その他維持管理費	992	890	782
事業運営費	19,038	20,664	22,345
歳 出 小 計	32,046	38,838	39,789
収 支			
収 支	▲ 32,035	▲ 38,829	▲ 39,780
(①-②) 対前年度比(%)	－	▲ 21.2	▲ 2.4
投資的経費			
工事請負費	0	210	11,797

◆施設利用状況

項 目			令和3年度	令和4年度	令和5年度	一次評価 の指標
利用指標		単位				
1	在籍者数（生徒数）	人	603.00	576.00	564.00	
2	学級数	室	23.00	24.00	25.00	
3	保有普通教室数	室	34.00	34.00	24.00	
4	1㎡当りの生徒数	人	0.07	0.07	0.06	●
5	利用率（教室）	%	67.65	70.59	104.17	●
6	－	－				
7	－	－				
8	－	－				
9	－	－				
10	－	－				
11	－	－				
12	－	－				
13	－	－				
14	－	－				
15	－	－				
備考	5月1日現在					

◆施設分類別 住民利用度・建物性能の偏差値情報

施設分類		住民利用度			建物性能		
		1㎡当りの生徒 数	利用率（教 室）	(a+b) の合計値 の偏差値	2023年時点 築年数	1㎡当りの年間 施設コスト収支	(c+d) の合計値 の偏差値
		a	b		c	d	
小分類	中学校	48.76	60.39	55.86	41.94	43.89	41.34
中分類	学校	－	63.61	－	44.77	48.19	45.59
大分類	学校教育系施設	－	－	－	43.50	56.19	49.68

◆建物基本情報								
棟 番 号	建物名称	建築年 改修年	築年数	構造	階 数		延床面積 (㎡)	所有区分
					地 上	地 下		
1	管理棟	昭和47年4月	52	RC	3	0	2,493.47	枚方市
2	教室棟	昭和44年3月	56	RC	3	0	1,088.64	枚方市
3	教室棟	昭和41年9月	58	RC	3	0	1,077.30	枚方市
4	体育館	昭和46年2月	54	RC	1	0	909.61	枚方市
5	教室棟	昭和38年7月	61	RC	2	0	724.00	枚方市
6	教室棟	昭和39年4月	60	RC	2	0	689.70	枚方市
7	教室棟	昭和50年9月	49	RC	3	0	531.00	枚方市
8	教室棟（12棟）	令和2年3月	5	RC	1	0	144.67	枚方市
9	技術棟	昭和55年8月	44	RC	1	0	395.00	枚方市
10	プール附属棟	平成3年3月	34	CB	1	0	92.16	枚方市
11	廊下	昭和47年4月	52	S	2	0	54.56	枚方市
12	体育倉庫	昭和47年4月	52	CB	1	0	41.40	枚方市
13	教室棟（13棟）	令和2年3月	5	RC	1	0	72.90	枚方市
14	機械室と管理室	昭和47年4月	52	CB	1	0	36.54	枚方市
15	渡廊下棟(13-14棟間)	令和2年3月	5	S	2	0	19.96	枚方市
16	農具倉庫	昭和59年3月	41	CB	1	0	9.33	枚方市
17	農具倉庫	昭和59年3月	41	CB	1	0	8.27	枚方市
18	管理棟(EV棟)	令和2年3月	5	RC	3	0	102.44	枚方市
19	渡廊下棟(13-28棟間)	令和2年3月	5	RC	2	0	32.24	枚方市
20	クラブ倉庫	令和2年3月	5	鋼板プレハブ造	1	0	24.50	枚方市
21	渡廊下 1・3	令和2年3月	5	S	1	0	234.84	枚方市
22	渡廊下 2	令和2年3月	5	S	1	0	45.30	枚方市
23								
24								
25								

◆建物改修等情報

	実施年度	内容	経費（千円）	備考
1	平成27年度	教室棟17 解体撤去	22,447	—
2	平成27年度	プール改修	6,818	
3	平成27年度	—	—	
4	平成28年度	—	—	—
5	平成28年度	—	—	
6	平成28年度	—	—	
7	平成29年度	法面 改修他	34,488	—
8	平成29年度	—	—	
9	平成29年度	—	—	
10	平成30年度	管理棟 外壁・屋根・内建具改修	148,197	
11	平成30年度	災害復旧	983	
12	平成30年度			
13	平成31年度	体育館屋根緊急工事	13,284	H30・R1 長寿命化改修
14	平成31年度	台風災害復旧	3,056	
15	平成31年度	長寿命化改修	849,345	
16	令和2年度	支援教室間仕切設置工事	480	
17	令和2年度			
18	令和2年度			
19	令和3年度			
20	令和3年度			
21	令和3年度			
22	令和4年度	プールろ過装置改修	210	
23	令和4年度			
24	令和4年度			
25	令和5年度	ろ過装置改修・受変電設備改修	7,667	
26	令和5年度	トイレ改修・改造	2,509	
27	令和5年度	体育館空調整備（前払い分）	1,621	

◆施設基本情報

施設ID		90	施設名		第二中学校					
所管部署		総合教育部			施設 外 観					
		教育政策課								
大分類		学校教育系施設								
中分類		学校								
小分類		中学校								
地域区分		南部地域								
用途地域等		第一種低層住居専用地域								
		－								
複合施設		-								
施設概要 (設置の経緯や背景)		小学校における教育基礎の上に、心身の発達に応じて、義務教育として行われる普通教育を施すことを目的とする。								
開設年度		昭和26年度			建 物	延床面積		7,474.32 ㎡		
設置 根拠	法 令	中学校設置基準				建築年数加重平均		53 年		
	条例等	枚方市立小学校及び中学校設置条例				建築年数（主たる建物）		築 53 年		
位 置	所在地	枚方市香里園東之町20-26				構 造（主たる建物）		鉄筋コンクリート造		
	最寄駅・バス停	「香里ヶ丘」バス停				階 数（主たる建物）		地上 4 階	地下 0 階	
	徒歩所要時間	徒歩5分以内				所有区分(主たる建物)		枚方市		
運 営	運営形態	直営				耐震診断(主たる建物)		実施済		
	指定期間	－				耐震改修(主たる建物)		実施済		
開 館	開館時間	－ ～ －			土 地	敷地面積		37,663.02 ㎡		
	開館日数	359 日／年				所有区分		市有地		
	休館日	－			A E D		有			
バ リ ア フ リ ー	エレベーター	未設置			再生可能エネルギー		無			
	出入口スロープ	設置済			関 連 計 画	「枚方市学校施設整備計画」				
	トイレ	多目的								
	出入口自動ドア	未設置								
駐 車 場	駐車場台数	台			特 記 事 項	-				
	障害者用駐車区画	無								
	駐輪場台数	台								
防 災	応急避難	第一次避難所								
	緊急輸送 緊急物資確保対策	指定無								
	ボランティア活動拠点	指定無								
	災害区域	指定無								

◆財務情報

(千円)

項 目	令和3年度	令和4年度	令和5年度
歳 入①			
補助金等	20,317	0	5,745
使 用 料	0	0	0
手 数 料	0	0	0
そ の 他	46	46	57
歳 入 小 計	20,363	46	5,802
歳 出②			
光熱水費	5,595	9,398	8,743
修 繕 料	1,097	1,093	2,460
委 託 料	2,423	5,961	2,506
人 件 費	0	0	0
その他維持管理費	653	696	626
事業運営費	19,021	19,541	20,903
歳 出 小 計	28,788	36,689	35,238
収 支			
収 支	▲ 8,425	▲ 36,643	▲ 29,436
(①-②) 対前年度比(%)	-	▲ 334.9	19.7
投資的経費			
工事請負費	102,101	4,969	67,930

◆施設利用状況

項 目			令和3年度	令和4年度	令和5年度	一次評価 の指標
利用指標		単位				
1	在籍者数（生徒数）	人	427.00	433.00	445.00	
2	学級数	室	16.00	16.00	15.00	
3	保有普通教室数	室	18.00	18.00	15.00	
4	1㎡当りの生徒数	人	0.06	0.06	0.06	●
5	利用率（教室）	%	88.89	88.89	100.00	●
6	-	-				
7	-	-				
8	-	-				
9	-	-				
10	-	-				
11	-	-				
12	-	-				
13	-	-				
14	-	-				
15	-	-				
備考	5月1日現在					

◆施設分類別 住民利用度・建物性能の偏差値情報

施設分類		住民利用度			建物性能		
		1㎡当りの生徒 数	利用率（教 室）	(a+b) の合計値 の偏差値	2023年時点 築年数	1㎡当たりの年間 施設コスト収支	(c+d) の合計値 の偏差値
		a	b		c	d	
小分類	中学校	48.76	50.82	49.74	38.05	47.24	41.01
中分類	学校	-	55.23	-	40.25	51.43	44.79
大分類	学校教育系施設	-	-	-	41.13	56.33	47.38

◆建物基本情報								
棟 番 号	建物名称	建築年 改修年	築年数	構造	階 数		延床面積 (㎡)	所有区分
					地 上	地 下		
1	管理棟	昭和46年4月	53	RC	4	0	3,086.65	枚方市
2	教室棟	昭和42年4月	57	RC	3	0	2,015.70	枚方市
3	体育館	昭和39年2月	61	RC	1	0	997.60	枚方市
4	プール附属棟	平成1年6月	35	RC	2	0	649.34	枚方市
5	技術棟	昭和56年12月	43	RC	1	0	397.60	枚方市
6	廊下	昭和46年4月	53	RC	3	0	216.00	枚方市
7	体育倉庫	昭和46年4月	53	CB	1	0	41.40	枚方市
8	ポンプ室	平成1年3月	36	FRP	1	0	20.00	枚方市
9	渡り廊下	昭和38年3月	62	S	1	0	16.00	枚方市
10	渡り廊下	昭和36年6月	63	S	1	0	15.00	枚方市
11	便所	平成3年5月	33	RC	1	0	9.72	枚方市
12	農具倉庫	昭和46年4月	53	CB	1	0	9.31	枚方市
13								
14								
15								
16								
17								
18								
19								
20								
21								
22								
23								
24								
25								

◆建物改修等情報

	実施年度	内容	経費（千円）	備考
1	平成27年度	－	－	－
2	平成27年度	－	－	
3	平成27年度	－	－	
4	平成28年度	－	－	－
5	平成28年度	－	－	
6	平成28年度	－	－	
7	平成29年度	受変電設備改修工事	1,517	－
8	平成29年度	技術科棟 外壁改修他	10,890	
9	平成29年度	－	－	
10	平成30年度	管理棟トイレ改造	62,856	
11	平成30年度	フェンス設置	6,456	
12	平成30年度	災害復旧	4,914	
13	平成31年度	災害復旧	3,660	
14	平成31年度			
15	平成31年度			
16	令和2年度	消火管改修	9,900	
17	令和2年度			
18	令和2年度			
19	令和3年度	プール棟外壁屋根更新	36,742	
20	令和3年度	テニスコート改修	13,991	
21	令和3年度	トイレ改修	51,368	
22	令和4年度	通路改修	4,969	
23	令和4年度			
24	令和4年度			
25	令和5年度	受変電設備・給水・消火設備改修	66,145	
26	令和5年度	屋上スピーカー撤去	70	
27	令和5年度	体育館空調整備（前払い分）	1,715	

◆施設基本情報

施設ID		91	施設名		第三中学校					
所管部署		総合教育部			施設 外 観					
		教育政策課								
大分類		学校教育系施設								
中分類		学校								
小分類		中学校								
地域区分		北部地域								
用途地域等		第二種低層住居専用地域								
		－								
複合施設		-								
施設概要 (設置の経緯や背景)		小学校における教育基礎の上に、心身の発達に応じて、義務教育として行われる普通教育を施すことを目的とする。								
開設年度		昭和35年度			建 物	延床面積		10,139.49 ㎡		
設置 根拠	法 令	中学校設置基準				建築年数加重平均		18 年		
	条例等	枚方市立小学校及び中学校設置条例				建築年数（主たる建物）		築 13 年		
位 置	所在地	枚方市養父東町1-5				構 造（主たる建物）		鉄筋コンクリート一部鉄骨造		
	最寄駅・バス停	「養父本町」バス停				階 数（主たる建物）		地上 3 階	地下 0 階	
	徒歩所要時間	徒歩5分以内				所有区分(主たる建物)		枚方市		
運 営	運営形態	直営				耐震診断(主たる建物)		新耐震		
	指定期間	－				耐震改修(主たる建物)		必要無		
開 館	開館時間	－ ～ －			土 地	敷地面積		23,288.00 ㎡		
	開館日数	359 日／年				所有区分		一部借地		
	休館日	－			A E D		有			
バ リ ア フ リ ー	エレベーター	設置済			再生可能エネルギー		太陽光			
	出入口スロープ	設置済			関 連 計 画	「枚方市学校施設整備計画」				
	トイレ	多目的								
	出入口自動ドア	未設置								
駐 車 場	駐車場台数	台			特 記 事 項	-				
	障害者用駐車区画	無								
	駐輪場台数	台								
防 災	応急避難	第二次避難所								
	緊急輸送 緊急物資確保対策	指定無								
	ボランティア活動拠点	指定無								
	災害区域	洪水浸水想定区域								

◆財務情報

(千円)

項 目	令和3年度	令和4年度	令和5年度
歳 入①			
補助金等	0	0	0
使 用 料	0	0	0
手 数 料	0	0	0
そ の 他	34	37	53
歳 入 小 計	34	37	53
歳 出②			
光熱水費	7,270	11,929	11,306
修 繕 料	956	1,082	2,221
委 託 料	3,267	4,870	3,445
人 件 費	0	0	0
その他維持管理費	3,660	3,182	2,684
事業運営費	19,506	20,047	22,174
歳 出 小 計	34,659	41,110	41,829
収 支			
収 支	▲ 34,626	▲ 41,073	▲ 41,776
(①-②) 対前年度比(%)	－	▲ 18.6	▲ 1.7
投資的経費			
工事請負費	0	210	58,885

◆施設利用状況

項 目			令和3年度	令和4年度	令和5年度	一次評価 の指標
利用指標		単位				
1	在籍者数（生徒数）	人	633.00	637.00	612.00	
2	学級数	室	22.00	21.00	20.00	
3	保有普通教室数	室	23.00	23.00	20.00	
4	1㎡当りの生徒数	人	0.06	0.06	0.06	●
5	利用率（教室）	%	95.65	91.30	100.00	●
6	－	－				
7	－	－				
8	－	－				
9	－	－				
10	－	－				
11	－	－				
12	－	－				
13	－	－				
14	－	－				
15	－	－				
備考	5月1日現在					

◆施設分類別 住民利用度・建物性能の偏差値情報

施設分類		住民利用度			建物性能		
		1㎡当りの生徒 数	利用率（教 室）	(a+b) の合計値 の偏差値	2023年時点 築年数	1㎡当たりの年間 施設コスト収支	(c+d) の合計値 の偏差値
		a	b		c	d	
小分類	中学校	48.76	50.82	49.74	83.45	46.16	68.11
中分類	学校	－	55.23	－	92.93	50.39	77.14
大分類	学校教育系施設	－	－	－	68.81	56.29	75.96

◆建物基本情報								
棟 番 号	建物名称	建築年 改修年	築年数	構造	階 数		延床面積 (㎡)	所有区分
					地 上	地 下		
1	校舎	平成23年7月	13	RS	3	0	7,736.38	枚方市
2	体育館	平成2年2月	35	RC	2	0	1,334.63	枚方市
3	技術棟 2 F 上積み	昭和60年1月	40	RC	2	0	459.18	枚方市
4	技術棟	昭和58年4月	41	RC	1	0	398.43	枚方市
5	プール更衣室	昭和62年3月	38	CB	1	0	98.94	枚方市
6	渡り廊下	昭和58年4月	41	S	1	0	65.41	枚方市
7	プール管理室	昭和62年3月	38	CB	1	0	15.56	枚方市
8	自転車置場 1	平成23年7月	13	S	1	0	15.48	枚方市
9	自転車置場 2	平成23年7月	13	S	1	0	15.48	枚方市
10								
11								
12								
13								
14								
15								
16								
17								
18								
19								
20								
21								
22								
23								
24								
25								

◆建物改修等情報

	実施年度	内容	経費（千円）	備考
1	平成27年度	プールろ過装置更新	4,946	
2	平成27年度	—	—	
3	平成27年度	—	—	
4	平成28年度	—	—	—
5	平成28年度	—	—	
6	平成28年度	—	—	
7	平成29年度	技術科棟 防水他改修工事	4,968	—
8	平成29年度	—	—	
9	平成29年度	—	—	
10	平成30年度	災害復旧	3,375	
11	平成30年度			
12	平成30年度			
13	平成31年度	災害復旧	289	
14	平成31年度			
15	平成31年度			
16	令和2年度	体育館電灯改修	11,050	
17	令和2年度			
18	令和2年度			
19	令和3年度			
20	令和3年度			
21	令和3年度			
22	令和4年度	プールろ過装置改修	210	
23	令和4年度			
24	令和4年度			
25	令和5年度	ろ過装置・構内配電線路改修	1,730	
26	令和5年度	体育館屋根・トイレ改修・改造	55,017	
27	令和5年度	体育館空調整備（前払い分）	2,138	

◆施設基本情報

施設ID		92	施設名		第四中学校				
所管部署		総合教育部		施設 外 観					
		教育政策課							
大分類		学校教育系施設							
中分類		学校							
小分類		中学校							
地域区分		南部地域							
用途地域等		第一種中高層住居専用地域							
		－							
複合施設		-							
施設概要 (設置の経緯や背景)		小学校における教育基礎の上に、心身の発達に応じて、義務教育として行われる普通教育を施すことを目的とする。							
開設年度		昭和36年度		建 物	延床面積		9,178.95 ㎡		
設置 根拠	法 令	中学校設置基準			建築年数加重平均		43 年		
	条例等	枚方市立小学校及び中学校設置条例			建築年数（主たる建物）		築 33 年		
位 置	所在地	枚方市香里ヶ丘5-3-2			構 造（主たる建物）		鉄筋コンクリート造		
	最寄駅・バス停	「五本松」バス停			階 数（主たる建物）		地上 4 階	地下 1 階	
	徒歩所要時間	徒歩5分以内			所有区分(主たる建物)		枚方市		
運 営	運営形態	直営			耐震診断(主たる建物)		新耐震		
	指定期間	－		耐震改修(主たる建物)		必要無			
開 館	開館時間	－ ～ －		土 地	敷地面積		27,873.31 ㎡		
	開館日数	359 日／年			所有区分		市有地		
	休館日	－		A E D		有			
バ リ ア フ リ ー	エレベーター	設置済		再生可能エネルギー		無			
	出入口スロープ	設置済		関 連 計 画	「枚方市学校施設整備計画」				
	トイレ	多目的							
	出入口自動ドア	未設置							
駐 車 場	駐車場台数	台		特 記 事 項	-				
	障害者用駐車区画	無							
	駐輪場台数	台							
防 災	応急避難	第二次避難所							
	緊急輸送 緊急物資確保対策	指定無							
	ボランティア活動拠点	指定無							
	災害区域	内水浸水想定区域							

◆財務情報

(千円)

項 目	令和3年度	令和4年度	令和5年度
歳 入①			
補助金等	0	28,969	23,566
使 用 料	0	0	0
手 数 料	0	0	0
そ の 他	46	46	46
歳 入 小 計	46	29,015	23,612
歳 出②			
光熱水費	8,715	15,582	13,682
修 繕 料	1,318	1,109	2,090
委 託 料	6,358	5,852	3,445
人 件 費	0	0	0
その他維持管理費	527	501	753
事業運営費	21,120	21,544	22,803
歳 出 小 計	38,038	44,587	42,773
収 支			
収 支	▲ 37,992	▲ 15,573	▲ 19,161
(①-②) 対前年度比(%)	-	59.0	▲ 23.0
投資的経費			
工事請負費	5,484	128,356	106,085

◆施設利用状況

項 目			令和3年度	令和4年度	令和5年度	一次評価 の指標
利用指標		単位				
1	在籍者数（生徒数）	人	816.00	794.00	750.00	
2	学級数	室	28.00	27.00	25.00	
3	保有普通教室数	室	34.00	34.00	25.00	
4	1㎡当りの生徒数	人	0.09	0.09	0.08	●
5	利用率（教室）	%	82.35	79.41	100.00	●
6	-	-				
7	-	-				
8	-	-				
9	-	-				
10	-	-				
11	-	-				
12	-	-				
13	-	-				
14	-	-				
15	-	-				
備考	5月1日現在					

◆施設分類別 住民利用度・建物性能の偏差値情報

施設分類		住民利用度			建物性能		
		1㎡当りの生徒 数	利用率（教 室）	(a+b) の合計値 の偏差値	2023年時点 築年数	1㎡当たりの年間 施設コスト収支	(c+d) の合計値 の偏差値
		a	b		c	d	
小分類	中学校	60.50	50.82	57.26	51.02	58.15	55.61
中分類	学校	-	55.23	-	55.30	62.01	60.84
大分類	学校教育系施設	-	-	-	49.04	56.80	56.04

◆建物基本情報								
棟 番 号	建物名称	建築年 改修年	築年数	構造	階 数		延床面積 (㎡)	所有区分
					地 上	地 下		
1	管理棟	平成4年2月	33	RC	4	1	3,588.09	枚方市
2	体育館	平成6年2月	31	RC	2	0	1,643.92	枚方市
3	教室棟	昭和36年4月	63	RC	3	0	1,404.00	枚方市
4	教室棟	昭和36年4月	63	RC	3	0	936.00	枚方市
5	教室棟	昭和39年3月	61	RC	3	0	468.00	枚方市
6	技術棟	昭和57年3月	43	RC	1	0	397.60	枚方市
7	便所	昭和36年4月	63	RC	3	0	348.30	枚方市
8	渡り廊下	平成4年2月	33	S	1	0	235.54	枚方市
9	プール更衣室	平成5年5月	31	S	1	0	80.45	枚方市
10	体育倉庫	昭和37年3月	63	CB	1	0	41.40	枚方市
11	プール付属棟	昭和39年7月	60	CB	1	0	26.34	枚方市
12	農具倉庫	平成5年1月	32	RC	1	0	9.31	枚方市
13								
14								
15								
16								
17								
18								
19								
20								
21								
22								
23								
24								
25								

◆建物改修等情報

	実施年度	内容	経費（千円）	備考
1	平成27年度	－	－	－
2	平成27年度	－	－	
3	平成27年度	－	－	
4	平成28年度	－	－	－
5	平成28年度	－	－	
6	平成28年度	－	－	
7	平成29年度	貯留施設補修工事	9,451	－
8	平成29年度	非常放送設備更新工事	11,416	
9	平成29年度	体育館 外壁他改修	41,940	
10	平成30年度	通信情報設備改修	6,576	
11	平成30年度	高架水槽他改修	19,058	
12	平成30年度	災害復旧（フェンス設置含む）	10,984	
13	平成31年度	災害復旧	1,232	
14	平成31年度			
15	平成31年度			
16	令和2年度	グラウンド排水工事	72,207	
17	令和2年度	プールろ過装置改修工事	549	
18	令和2年度			
19	令和3年度	プールろ過装置更新	5,484	
20	令和3年度			
21	令和3年度			
22	令和4年度	トイレ改修	128,356	
23	令和4年度			
24	令和4年度			
25	令和5年度	受変電設備改修	10,879	
26	令和5年度	トイレ改修・改造	93,170	
27	令和5年度	体育館空調整備（前払い分）	2,036	

◆施設基本情報

施設ID		93	施設名		津田中学校					
所管部署		総合教育部			施設 外 観					
		教育政策課								
大分類		学校教育系施設								
中分類		学校								
小分類		中学校								
地域区分		中南部地域								
用途地域等		市街化調整区域								
		－								
複合施設		-								
施設概要 (設置の経緯や背景)		小学校における教育基礎の上に、心身の発達に応じて、義務教育として行われる普通教育を施すことを目的とする。								
開設年度		昭和22年度			建 物	延床面積		8,389.92 ㎡		
設置 根拠	法 令	中学校設置基準				建築年数加重平均		50 年		
	条例等	枚方市立小学校及び中学校設置条例				建築年数（主たる建物）		築 51 年		
位 置	所在地	枚方市津田北町1-32-1				構 造（主たる建物）		鉄筋コンクリート造		
	最寄駅・バス停	「津田中学校前」バス停				階 数（主たる建物）		地上 4 階	地下 0 階	
	徒歩所要時間	徒歩5分以内				所有区分(主たる建物)		枚方市		
運 営	運営形態	直営				耐震診断(主たる建物)		実施済		
	指定期間	－				耐震改修(主たる建物)		実施済		
開 館	開館時間	－ ～ －			土 地	敷地面積		22,362.00 ㎡		
	開館日数	359 日／年				所有区分		市有地		
	休館日	－			A E D		有			
バ リ ア フ リ ー	エレベーター	設置済			再生可能エネルギー		無			
	出入口スロープ	設置済			関 連 計 画	「枚方市学校施設整備計画」				
	トイレ	多目的								
	出入口自動ドア	未設置								
駐 車 場	駐車場台数	台			特 記 事 項	-				
	障害者用駐車区画	無								
	駐輪場台数	台								
防 災	応急避難	第二次避難所								
	緊急輸送 緊急物資確保対策	指定無								
	ボランティア活動拠点	指定無								
	災害区域	洪水浸水想定区域								

◆財務情報

(千円)

項 目		令和3年度	令和4年度	令和5年度
歳 入①				
	補助金等	26,201	0	4,401
	使 用 料	0	0	0
	手 数 料	0	0	0
	そ の 他	0	0	0
	歳 入 小 計	26,201	0	4,401
歳 出②				
	光熱水費	6,732	12,682	12,111
	修 繕 料	1,738	1,630	1,223
	委 託 料	3,406	5,870	4,422
	人 件 費	0	0	0
	その他維持管理費	1,234	12,845	16,711
	事業運営費	20,346	21,095	22,637
	歳 出 小 計	33,457	54,120	57,104
収 支 (①-②)	収 支	▲ 7,256	▲ 54,120	▲ 52,703
	対前年度比(%)	－	▲ 645.9	2.6
投資的経費				
工事請負費		62,976	6,559	47,451

◆施設利用状況

項 目			令和3年度	令和4年度	令和5年度	一次評価 の指標
利用指標		単位				
1	在籍者数（生徒数）	人	701.00	721.00	719.00	
2	学級数	室	22.00	22.00	22.00	
3	保有普通教室数	室	26.00	26.00	22.00	
4	1㎡当りの生徒数	人	0.08	0.09	0.09	●
5	利用率（教室）	%	84.62	84.62	100.00	●
6	-	-				
7	-	-				
8	-	-				
9	-	-				
10	-	-				
11	-	-				
12	-	-				
13	-	-				
14	-	-				
15	-	-				
備考	5月1日現在					

◆施設分類別 住民利用度・建物性能の偏差値情報

施設分類		住民利用度			建物性能		
		1㎡当りの生徒 数	利用率（教 室）	(a+b) の合計値 の偏差値	2023年時点 築年数	1㎡当たりの年間 施設コスト収支	(c+d) の合計値 の偏差値
		a	b		c	d	
小分類	中学校	66.37	50.82	61.02	41.94	33.42	34.94
中分類	学校	-	55.23	-	44.77	38.04	39.23
大分類	学校教育系施設	-	-	-	43.50	55.75	49.22

◆建物基本情報								
棟 番 号	建物名称	建築年 改修年	築年数	構造	階 数		延床面積 (㎡)	所有区分
					地 上	地 下		
1	管理棟	昭和48年8月	51	RC	4	0	2,692.46	枚方市
2	教室棟	昭和50年9月	49	RC	3	0	1,487.86	枚方市
3	教室棟	昭和45年4月	54	RC	3	0	1,367.38	枚方市
4	教室棟	昭和39年4月	60	RC	3	0	1,140.45	枚方市
5	体育館	昭和57年3月	43	RC	1	0	910.23	枚方市
6	技術棟	昭和59年4月	40	RC	2	0	494.04	枚方市
7	プール更衣管理室	昭和40年7月	59	CB	1	0	68.71	枚方市
8	体育倉庫	昭和39年4月	60	CB	1	0	41.40	枚方市
9	倉庫	昭和39年4月	60	S	1	0	33.05	枚方市
10	ポンプ室	平成7年10月	29	FRP	1	0	18.75	枚方市
11	フロアー室	昭和39年4月	60	CB	1	0	15.00	枚方市
12	プール機械室	昭和40年7月	59	CB	1	0	14.28	枚方市
13	農具倉庫	平成2年3月	35	RC	1	0	9.32	枚方市
14	ボンベ室	昭和48年8月	51	CB	1	0	9.00	枚方市
15	教室棟（エレベーター棟）	令和3年1月	4	RC	4	0	66.27	枚方市
16	駐輪場 A	令和3年1月	4	S	1	0	13.03	枚方市
17	駐輪場 B	令和3年1月	4	S	1	0	8.69	枚方市
18								
19								
20								
21								
22								
23								
24								
25								

◆建物改修等情報

	実施年度	内容	経費（千円）	備考
1	平成27年度	体育館床更新	22,019	—
2	平成27年度	—	—	
3	平成27年度	—	—	
4	平成28年度	—	—	—
5	平成28年度	—	—	
6	平成28年度	—	—	
7	平成29年度	受変電設備更新工事	18,165	—
8	平成29年度	公共下水道污水切替	19,150	
9	平成29年度	—	—	
10	平成30年度	災害復旧	3,228	
11	平成30年度	フェンス設置	3,748	
12	平成30年度			
13	平成31年度	管理棟 外壁・屋根改修・トイレ改造、教室棟 内建具改修	149,988	R1～R3 長寿命化改修
14	平成31年度	災害復旧	984	
15	平成31年度			
16	令和2年度	長寿命化改修	446,211	
17	令和2年度			
18	令和2年度			
19	令和3年度	長寿命化改修	62,976	
20	令和3年度			
21	令和3年度			
22	令和4年度	プールろ過装置更新	6,127	
23	令和4年度	音楽室・美術室空調冷媒ガス漏れ	432	
24	令和4年度			
25	令和5年度	給水・消火設備改修	45,604	
26	令和5年度	体育館空調整備（前払い分）	1,847	
27	令和5年度			

◆施設基本情報

施設ID		94	施設名		枚方中学校			
所管部署		総合教育部		施設 外 観				
		教育政策課						
大分類		学校教育系施設						
中分類		学校						
小分類		中学校						
地域区分		南西部地域						
用途地域等		第二種中高層住居専用地域						
		－						
複合施設		-						
施設概要 (設置の経緯や背景)		小学校における教育基礎の上に、心身の発達に応じて、義務教育として行われる普通教育を施すことを目的とする。						
開設年度		昭和45年度		建 物	延床面積		7,217.86 m ²	
設置 根拠	法 令	中学校設置基準			建築年数加重平均		52 年	
	条例等	枚方市立小学校及び中学校設置条例			建築年数（主たる建物）		築 55 年	
位 置	所在地	枚方市西田宮町19-1			構 造（主たる建物）		鉄筋コンクリート造	
	最寄駅・バス停	「菊丘」バス停			階 数（主たる建物）		地上 3 階	地下 0 階
	徒歩所要時間	徒歩5分以内			所有区分(主たる建物)		枚方市	
運 営	運営形態	直営			耐震診断(主たる建物)		実施済	
	指定期間	－		耐震改修(主たる建物)		実施済		
開 館	開館時間	－ ～ －		土 地	敷地面積		26,340.28 m ²	
	開館日数	359 日／年			所有区分		市有地	
	休館日	－		A E D		有		
バ リ ア フ リ ー	エレベーター	未設置		再生可能エネルギー		無		
	出入口スロープ	設置済		関 連 計 画	「枚方市学校施設整備計画」			
	トイレ	多目的						
	出入口自動ドア	未設置						
駐 車 場	駐車場台数	台		特 記 事 項	-			
	障害者用駐車区画	無						
	駐輪場台数	台						
防 災	応急避難	第二次避難所						
	緊急輸送 緊急物資確保対策	指定無						
	ボランティア活動拠点	指定無						
	災害区域	内水浸水想定区域						

◆財務情報

(千円)

項 目		令和3年度	令和4年度	令和5年度
歳 入①				
	補助金等	0	14,545	0
	使 用 料	0	0	0
	手 数 料	0	0	0
	そ の 他	15	15	15
	歳 入 小 計	15	14,560	15
歳 出②				
	光熱水費	7,541	11,322	10,797
	修 繕 料	954	1,082	1,860
	委 託 料	4,701	2,913	3,097
	人 件 費	0	0	0
	その他維持管理費	548	13,909	14,004
	事業運営費	19,345	20,370	21,983
	歳 出 小 計	33,088	49,596	51,742
収 支 (①-②)	収 支	▲ 33,073	▲ 35,036	▲ 51,727
	対前年度比(%)	－	▲ 5.9	▲ 47.6
投資的経費				
工事請負費		0	47,088	6,008

◆施設利用状況

項 目			令和3年度	令和4年度	令和5年度	一次評価 の指標
利用指標		単位				
1	在籍者数（生徒数）	人	568.00	576.00	570.00	
2	学級数	室	20.00	21.00	22.00	
3	保有普通教室数	室	20.00	21.00	20.00	
4	1㎡当りの生徒数	人	0.08	0.08	0.08	●
5	利用率（教室）	%	100.00	100.00	110.00	●
6	－	－				
7	－	－				
8	－	－				
9	－	－				
10	－	－				
11	－	－				
12	－	－				
13	－	－				
14	－	－				
15	－	－				
備考	5月1日現在					

◆施設分類別 住民利用度・建物性能の偏差値情報

施設分類		住民利用度			建物性能		
		1㎡当りの生徒 数	利用率（教 室）	(a+b) の合計値 の偏差値	2023年時点 築年数	1㎡当たりの年間 施設コスト収支	(c+d) の合計値 の偏差値
		a	b		c	d	
小分類	中学校	60.50	73.76	71.95	39.35	28.20	30.16
中分類	学校	－	75.32	－	41.76	32.99	34.18
大分類	学校教育系施設	－	－	－	41.92	55.52	47.36

◆建物基本情報								
棟 番 号	建物名称	建築年 改修年	築年数	構造	階 数		延床面積 (㎡)	所有区分
					地 上	地 下		
1	管理棟	昭和45年3月	55	RC	3	0	2,471.90	枚方市
2	教室棟	昭和45年3月	55	RC	3	0	1,598.40	枚方市
3	体育館	昭和46年3月	54	RC	1	0	871.67	枚方市
4	教室棟	昭和45年3月	55	RC	3	0	792.00	枚方市
5	技術棟	昭和56年3月	44	RC	1	0	394.78	枚方市
6	教室棟増設分	昭和58年3月	42	RC	3	0	305.22	枚方市
7	廊下	昭和57年2月	43	S	2	0	175.22	枚方市
8	廊下	昭和57年2月	43	S	2	0	175.22	枚方市
9	渡り廊下	昭和45年3月	55	S	1	0	62.87	枚方市
10	渡り廊下	昭和45年3月	55	鉄パイプ造	1	0	54.00	枚方市
11	渡り廊下	昭和45年3月	55	鉄パイプ造	1	0	54.00	枚方市
12	教室棟内倉庫	昭和58年3月	42	CB	3	0	52.71	枚方市
13	プール更衣室	昭和45年7月	54	CB	1	0	46.75	枚方市
14	体育倉庫	昭和45年3月	55	RC	1	0	41.40	枚方市
15	プール機械室	昭和45年7月	54	CB	1	0	32.99	枚方市
16	電気室	昭和63年8月	36	RC	1	0	28.96	枚方市
17	渡り廊下	昭和45年3月	55	鉄パイプ造	1	0	25.41	枚方市
18	ポンプ室	平成2年3月	35	FRP	1	0	20.00	枚方市
19	農具倉庫	昭和45年3月	55	CB	1	0	9.31	枚方市
20	倉庫	昭和45年3月	55	CB	1	0	5.05	枚方市
21								
22								
23								
24								
25								

◆建物改修等情報

	実施年度	内容	経費（千円）	備考
1	平成27年度	－	－	－
2	平成27年度	－	－	
3	平成27年度	－	－	
4	平成28年度	プールサイド改修	3,767	－
5	平成28年度	－	－	
6	平成28年度	－	－	
7	平成29年度	管理棟 トイレ改造	46,083	－
8	平成29年度	－	－	
9	平成29年度	－	－	
10	平成30年度	管理棟 外壁・外建具改修、教室棟・技術科棟 屋根改修	91,801	
11	平成30年度			
12	平成30年度			
13	平成31年度	既設擁壁補修	62,537	
14	平成31年度	体育館・技術科棟 外壁改修	28,050	
15	平成31年度	災害復旧	572	
16	令和2年度			
17	令和2年度			
18	令和2年度			
19	令和3年度			
20	令和3年度			
21	令和3年度			
22	令和4年度	プールろ過装置改修	210	
23	令和4年度	トイレ改修設計	46,878	
24	令和4年度			
25	令和5年度	トイレ改修・改造	4,275	
26	令和5年度	体育館空調整備（前払い分）	1,733	
27	令和5年度			

◆施設基本情報

施設ID		95	施設名		中宮中学校				
所管部署		総合教育部		施設 外 観					
		教育政策課							
大分類		学校教育系施設							
中分類		学校							
小分類		中学校							
地域区分		中部地域							
用途地域等		第二種中高層住居専用地域							
		－							
複合施設		－							
施設概要 (設置の経緯や背景)		小学校における教育基礎の上に、心身の発達に応じて、義務教育として行われる普通教育を施すことを目的とする。							
開設年度		昭和46年度		建 物	延床面積		7,411.86 ㎡		
設置 根拠	法 令	中学校設置基準			建築年数加重平均		52 年		
	条例等	枚方市立小学校及び中学校設置条例			建築年数（主たる建物）		築 54 年		
位 置	所在地	枚方市堂山1-2-6			構 造（主たる建物）		鉄筋コンクリート造		
	最寄駅・バス停	「国道池ノ宮」バス停			階 数（主たる建物）		地上 3 階	地下 0 階	
	徒歩所要時間	徒歩5分以内			所有区分(主たる建物)		枚方市		
運 営	運営形態	直営			耐震診断(主たる建物)		実施済		
	指定期間	－			耐震改修(主たる建物)		実施済		
開 館	開館時間	－ ～ －		土 地	敷地面積		21,802.30 ㎡		
	開館日数	359 日／年			所有区分		市有地		
	休館日	－		A E D		有			
バ リ ア フ リ ー	エレベーター	未設置		再生可能エネルギー		無			
	出入口スロープ	設置済		関 連 計 画	「枚方市学校施設整備計画」				
	トイレ	多目的							
	出入口自動ドア	未設置							
駐 車 場	駐車場台数	台		特 記 事 項	-				
	障害者用駐車区画	無							
	駐輪場台数	台							
防 災	応急避難	第二次避難所							
	緊急輸送 緊急物資確保対策	指定無							
	ボランティア活動拠点	指定無							
	災害区域	指定無							

◆財務情報

(千円)

項 目		令和3年度	令和4年度	令和5年度
歳 入①				
	補助金等	0	0	0
	使 用 料	0	0	0
	手 数 料	0	0	0
	そ の 他	0	0	0
	歳 入 小 計	0	0	0
歳 出②				
	光熱水費	5,742	9,293	9,729
	修 繕 料	981	936	1,865
	委 託 料	2,423	2,892	2,506
	人 件 費	0	0	0
	その他維持管理費	642	612	567
	事業運営費	19,450	33,968	21,206
	歳 出 小 計	29,237	47,702	35,873
収 支 (①-②)	収 支	▲ 29,237	▲ 47,702	▲ 35,873
	対前年度比(%)	－	▲ 63.2	24.8
投資的経費				
工事請負費		33,881	210	5,632

◆施設利用状況

項 目			令和3年度	令和4年度	令和5年度	一次評価 の指標
利用指標		単位				
1	在籍者数（生徒数）	人	478.00	466.00	440.00	
2	学級数	室	19.00	19.00	16.00	
3	保有普通教室数	室	24.00	24.00	17.00	
4	1㎡当りの生徒数	人	0.06	0.06	0.06	●
5	利用率（教室）	%	79.17	79.17	94.12	●
6	－	－				
7	－	－				
8	－	－				
9	－	－				
10	－	－				
11	－	－				
12	－	－				
13	－	－				
14	－	－				
15	－	－				
備考	5月1日現在					

◆施設分類別 住民利用度・建物性能の偏差値情報

施設分類		住民利用度			建物性能		
		1㎡当りの生徒 数	利用率（教 室）	(a+b) の合計値 の偏差値	2023年時点 築年数	1㎡当たりの年間 施設コスト収支	(c+d) の合計値 の偏差値
		a	b		c	d	
小分類	中学校	48.76	37.34	41.10	39.35	41.92	38.55
中分類	学校	－	43.42	－	41.76	46.28	42.51
大分類	学校教育系施設	－	－	－	41.92	56.11	47.96

◆建物基本情報								
棟 番 号	建物名称	建築年 改修年	築年数	構造	階 数		延床面積 (㎡)	所有区分
					地 上	地 下		
1	管理棟	昭和46年3月	54	RC	3	0	2,468.10	枚方市
2	教室棟	昭和46年3月	54	RC	3	0	2,128.14	枚方市
3	体育館	昭和47年3月	53	RC	1	0	921.94	枚方市
4	教室棟	昭和49年5月	50	RC	3	0	840.80	枚方市
5	技術棟	昭和58年3月	42	RC	2	0	456.49	枚方市
6	教室棟増設分	昭和53年8月	46	RC	3	0	259.20	枚方市
7	廊下	昭和46年3月	54	RC	2	0	135.36	枚方市
8	プール更衣室	昭和46年3月	54	CB	1	0	62.87	枚方市
9	廊下	昭和49年9月	50	RC	2	0	51.20	枚方市
10	体育倉庫	昭和46年3月	54	CB	1	0	41.40	枚方市
11	プール機械室	昭和46年3月	54	CB	1	0	14.24	枚方市
12	ポンプ室	昭和46年3月	54	CB	1	0	12.06	枚方市
13	渡り廊下	昭和47年3月	53	S	1	0	10.75	枚方市
14	農具倉庫	昭和46年3月	54	CB	1	0	9.31	枚方市
15								
16								
17								
18								
19								
20								
21								
22								
23								
24								
25								

◆建物改修等情報

	実施年度	内容	経費（千円）	備考
1	平成27年度	北教室棟 トイレ改造他	27,079	-
2	平成27年度	-	-	
3	平成27年度	-	-	
4	平成28年度	自火報他改修	15,445	-
5	平成28年度	-	-	
6	平成28年度	-	-	
7	平成29年度	管理棟 トイレ改造	45,144	-
8	平成29年度	プールサイド改修	4,930	
9	平成29年度	-	-	
10	平成30年度	体育館 外壁改修、教室棟・技術科棟 屋根改修	39,060	
11	平成30年度			
12	平成30年度			
13	平成31年度	北教室棟・技術科棟 外壁改修	24,585	
14	平成31年度			
15	平成31年度			
16	令和2年度	拡声設備・情報表示設備改修	4,326	
17	令和2年度			
18	令和2年度			
19	令和3年度	給水・消火ポンプ設備改修	33,721	
20	令和3年度	プールサイド改修ろ過装置改修	160	
21	令和3年度			
22	令和4年度	プールろ過装置改修	210	
23	令和4年度			
24	令和4年度			
25	令和5年度	トイレ改修・改造	3,870	
26	令和5年度	体育館空調整備（前払い分）	1,762	
27	令和5年度			

◆施設基本情報

施設ID		96	施設名		招提中学校				
所管部署		総合教育部		施設 外 観					
		教育政策課							
大分類		学校教育系施設							
中分類		学校							
小分類		中学校							
地域区分		北部地域							
用途地域等		市街化調整区域							
		－							
複合施設		-							
施設概要 (設置の経緯や背景)		小学校における教育基礎の上に、心身の発達に応じて、義務教育として行われる普通教育を施すことを目的とする。							
開設年度		昭和48年度		建 物	延床面積		7,737.74 ㎡		
設置 根拠	法 令	中学校設置基準			建築年数加重平均		50 年		
	条例等	枚方市立小学校及び中学校設置条例			建築年数（主たる建物）		築 52 年		
位 置	所在地	枚方市招提東町2-1-12			構 造（主たる建物）		鉄筋コンクリート造		
	最寄駅・バス停	「招提南町」バス停			階 数（主たる建物）		地上 3 階	地下 0 階	
	徒歩所要時間	徒歩5分以内			所有区分(主たる建物)		枚方市		
運 営	運営形態	直営			耐震診断(主たる建物)		実施済		
	指定期間	－			耐震改修(主たる建物)		実施済		
開 館	開館時間	－ ～ －		土 地	敷地面積		24,743.34 ㎡		
	開館日数	359 日／年			所有区分		市有地		
	休館日	－		A E D		有			
バ リ ア フ リ ー	エレベーター	未設置		再生可能エネルギー		無			
	出入口スロープ	設置済		関 連 計 画	「枚方市学校施設整備計画」				
	トイレ	多目的							
	出入口自動ドア	未設置							
駐 車 場	駐車場台数	台		特 記 事 項	-				
	障害者用駐車区画	無							
	駐輪場台数	台							
防 災	応急避難	第二次避難所							
	緊急輸送 緊急物資確保対策	指定無							
	ボランティア活動拠点	指定無							
	災害区域	内水浸水想定区域							

◆財務情報

(千円)

項 目		令和3年度	令和4年度	令和5年度
歳 入①				
	補助金等	9,675	19,713	0
	使 用 料	0	0	0
	手 数 料	0	0	0
	そ の 他	685	685	0
	歳 入 小 計	10,360	20,398	0
歳 出②				
	光熱水費	5,314	8,638	7,851
	修 繕 料	1,361	1,256	1,291
	委 託 料	5,259	3,596	3,447
	人 件 費	0	0	0
	その他維持管理費	521	523	707
	事業運営費	18,509	19,499	20,983
	歳 出 小 計	30,965	33,511	34,279
収 支 (①-②)	収 支	▲ 20,605	▲ 13,113	▲ 34,279
	対前年度比(%)	—	36.4	▲ 161.4
投資的経費				
	工事請負費	64,307	74,743	4,688

◆施設利用状況

項 目			令和3年度	令和4年度	令和5年度	一次評価 の指標
利用指標		単位				
1	在籍者数（生徒数）	人	344.00	382.00	392.00	
2	学級数	室	14.00	16.00	18.00	
3	保有普通教室数	室	29.00	29.00	18.00	
4	1㎡当りの生徒数	人	0.05	0.05	0.05	●
5	利用率（教室）	%	48.28	55.17	100.00	●
6	—	—				
7	—	—				
8	—	—				
9	—	—				
10	—	—				
11	—	—				
12	—	—				
13	—	—				
14	—	—				
15	—	—				
備 考			5月1日現在			

◆施設分類別 住民利用度・建物性能の偏差値情報

施設分類		住民利用度			建物性能		
		1㎡当りの生徒 数	利用率（教 室）	(a+b) の合計値 の偏差値	2023年時点 築年数	1㎡当たりの年間 施設コスト収支	(c+d) の合計値 の偏差値
		a	b		c	d	
小分類	中学校	42.90	50.82	45.98	41.94	44.34	41.61
中分類	学校	—	55.23	—	44.77	48.62	45.86
大分類	学校教育系施設	—	—	—	43.50	56.21	49.70

◆建物基本情報								
棟 番 号	建物名称	建築年 改修年	築年数	構造	階 数		延床面積 (㎡)	所有区分
					地 上	地 下		
1	管理棟	昭和48年3月	52	RC	3	0	2,478.96	枚方市
2	教室棟	昭和48年3月	52	RC	4	0	2,168.68	枚方市
3	体育館	昭和49年1月	51	RC	2	0	921.94	枚方市
4	教室棟増設分	昭和51年4月	48	RC	4	0	918.80	枚方市
5	教室棟増設分	昭和57年3月	43	RC	4	0	445.00	枚方市
6	技術棟	昭和48年3月	52	RC	1	0	387.80	枚方市
7	廊下	昭和48年3月	52	RC	3	0	129.60	枚方市
8	プール付属棟	昭和48年8月	51	CB	1	0	108.50	枚方市
9	渡り廊下	昭和48年4月	51	S	1	0	72.00	枚方市
10	体育倉庫	昭和48年3月	52	CB	1	0	41.40	枚方市
11	ポンプ室	平成2年3月	35	FRP	1	0	20.00	枚方市
12	渡り廊下	昭和48年4月	51	S	1	0	16.00	枚方市
13	渡り廊下	昭和48年4月	51	S	1	0	16.00	枚方市
14	農具倉庫	昭和48年3月	52	CB	1	0	9.31	枚方市
15	危険物倉庫	昭和48年3月	52	CB	1	0	3.75	枚方市
16								
17								
18								
19								
20								
21								
22								
23								
24								
25								

◆建物改修等情報

	実施年度	内容	経費（千円）	備考
1	平成27年度	—	—	—
2	平成27年度	—	—	
3	平成27年度	—	—	
4	平成28年度	教室棟 トイレ改造	42,638	—
5	平成28年度	—	—	
6	平成28年度	—	—	
7	平成29年度	プールサイド改修	4,930	—
8	平成29年度	—	—	
9	平成29年度	—	—	
10	平成30年度	管理棟トイレ改造	46,035	
11	平成30年度	災害復旧	4,752	
12	平成30年度			
13	平成31年度	教室棟内部建具改修	35,197	
14	平成31年度	体育館外壁改修	21,311	
15	平成31年度	災害復旧	963	
16	令和2年度			
17	令和2年度			
18	令和2年度			
19	令和3年度	管理棟技術科棟外壁外建具更新	38,997	
20	令和3年度	管理棟電灯設備改修(教室棟・技術科棟含む)	25,310	
21	令和3年度			
22	令和4年度	構内配電線路改修	521	
23	令和4年度	管理棟他屋上防水改修	14,212	
24	令和4年度	トイレ改修	60,010	
25	令和5年度	トイレ改修・改造	2,895	
26	令和5年度	体育館空調整備（前払い分）	1,793	
27	令和5年度			

◆施設基本情報

施設ID		97	施設名		楠葉中学校					
所管部署		総合教育部			施設 外 観					
		教育政策課								
大分類		学校教育系施設								
中分類		学校								
小分類		中学校								
地域区分		南西部地域								
用途地域等		第一種低層住居専用地域								
		－								
複合施設		-								
施設概要 (設置の経緯や背景)		小学校における教育基礎の上に、心身の発達に応じて、義務教育として行われる普通教育を施すことを目的とする。								
開設年度		昭和49年度			建 物	延床面積		8,286.79 ㎡		
設置 根拠	法 令	中学校設置基準				建築年数加重平均		48 年		
	条例等	枚方市立小学校及び中学校設置条例				建築年数（主たる建物）		築 50 年		
位 置	所在地	枚方市楠葉丘2-12-1				構 造（主たる建物）		鉄筋コンクリート造		
	最寄駅・バス停	「長沢」バス停				階 数（主たる建物）		地上 3 階	地下 0 階	
	徒歩所要時間	徒歩5分以内				所有区分(主たる建物)		枚方市		
運 営	運営形態	直営				耐震診断(主たる建物)		実施済		
	指定期間	－				耐震改修(主たる建物)		実施済		
開 館	開館時間	－ ～ －			土 地	敷地面積		14,837.93 ㎡		
	開館日数	359 日／年				所有区分		市有地		
	休館日	－			A E D		有			
バ リ ア フ リ	エレベーター	未設置			再生可能エネルギー		無			
	出入口スロープ	設置済			関 連 計 画	「枚方市学校施設整備計画」				
	トイレ	多目的								
	出入口自動ドア	未設置								
駐 車 場	駐車場台数	台			特 記 事 項	-				
	障害者用駐車区画	無								
	駐輪場台数	台								
防 災	応急避難	第二次避難所								
	緊急輸送 緊急物資確保対策	指定無								
	ボランティア活動拠点	指定無								
	災害区域	内水浸水想定区域								

◆財務情報

(千円)

項 目	令和3年度	令和4年度	令和5年度
歳 入①			
補助金等	0	0	18,946
使 用 料	0	0	0
手 数 料	0	0	0
そ の 他	0	0	0
歳 入 小 計	0	0	18,946
歳 出②			
光熱水費	6,155	11,015	10,087
修 繕 料	652	840	3,563
委 託 料	6,163	3,248	9,399
人 件 費	0	0	0
その他維持管理費	940	855	756
事業運営費	19,313	19,667	21,921
歳 出 小 計	33,222	35,626	45,724
収 支			
収 支	▲ 33,222	▲ 35,626	▲ 26,778
(①-②) 対前年度比(%)	－	▲ 7.2	24.8
投資的経費			
工事請負費	0	13,686	95,947

◆施設利用状況

項 目			令和3年度	令和4年度	令和5年度	一次評価 の指標
利用指標		単位				
1	在籍者数（生徒数）	人	476.00	486.00	508.00	
2	学級数	室	17.00	17.00	19.00	
3	保有普通教室数	室	32.00	32.00	19.00	
4	1㎡当りの生徒数	人	0.06	0.06	0.06	●
5	利用率（教室）	%	53.13	53.13	100.00	●
6	－	－				
7	－	－				
8	－	－				
9	－	－				
10	－	－				
11	－	－				
12	－	－				
13	－	－				
14	－	－				
15	－	－				
備考	5月1日現在					

◆施設分類別 住民利用度・建物性能の偏差値情報

施設分類		住民利用度			建物性能		
		1㎡当りの生徒 数	利用率（教 室）	(a+b) の合計値 の偏差値	2023年時点 築年数	1㎡当たりの年間 施設コスト収支	(c+d) の合計値 の偏差値
		a	b		c	d	
小分類	中学校	48.76	50.82	49.74	44.54	51.40	47.52
中分類	学校	－	55.23	－	47.78	55.47	52.04
大分類	学校教育系施設	－	－	－	45.09	56.51	51.65

◆建物基本情報								
棟 番 号	建物名称	建築年 改修年	築年数	構造	階 数		延床面積 (㎡)	所有区分
					地 上	地 下		
1	管理棟	昭和49年10月	50	RC	3	0	2,478.96	枚方市
2	教室棟	昭和49年10月	50	RC	4	0	2,168.68	枚方市
3	教室棟増設分	昭和56年1月	44	RC	4	0	1,162.97	枚方市
4	体育館	昭和49年10月	50	RC	1	0	935.97	枚方市
5	管理棟 4 F 積上げ	昭和53年6月	46	RC	4	0	831.90	枚方市
6	技術棟	昭和49年10月	50	RC	1	0	387.80	枚方市
7	廊下	昭和49年10月	50	RC	3	0	115.20	枚方市
8	プール更衣室	昭和49年6月	50	CB	1	0	96.00	枚方市
9	体育倉庫	昭和49年10月	50	CB	1	0	41.40	枚方市
10	渡り廊下	昭和49年6月	50	RC	1	0	21.93	枚方市
11	ポンプ室	昭和49年10月	50	RC	1	0	18.90	枚方市
12	機械室と管理室	昭和49年6月	50	CB	1	0	14.00	枚方市
13	農具倉庫	昭和49年10月	50	CB	1	0	9.33	枚方市
14	危険物倉庫	昭和49年10月	50	CB	1	0	3.75	枚方市
15								
16								
17								
18								
19								
20								
21								
22								
23								
24								
25								

◆建物改修等情報

	実施年度	内容	経費（千円）	備考
1	平成27年度	教室棟 外建具他改修	30,520	—
2	平成27年度	—	—	
3	平成27年度	—	—	
4	平成28年度	教室棟 トイレ改造	46,988	—
5	平成28年度	—	—	
6	平成28年度	—	—	
7	平成29年度	電灯設備改修他工事	22,697	—
8	平成29年度	図書室他改修	14,040	
9	平成29年度	—	—	
10	平成30年度	ブロック塀新設	1,063	
11	平成30年度	管理棟トイレ改造	58,687	
12	平成30年度	災害復旧（フェンス設置含む）	7,485	
13	平成31年度	教室棟内部建具改修	29,700	
14	平成31年度	教室棟・体育館 電灯設備改修	16,945	
15	平成31年度	災害復旧	357	
16	令和2年度	受変電設備改修	15,173	
17	令和2年度			
18	令和2年度			
19	令和3年度			
20	令和3年度			
21	令和3年度			
22	令和4年度	プールろ過装置改修	270	
23	令和4年度	管理棟2階会議室空調設備改修	13,416	
24	令和4年度			
25	令和5年度	管理棟外壁改修	86,722	
26	令和5年度	トイレ改修・改造	7,439	
27	令和5年度	体育館空調整備（前払い分）	1,786	

◆施設基本情報

施設ID		98	施設名		楠葉西中学校				
所管部署		総合教育部			施設 外 観				
		教育政策課							
大分類		学校教育系施設							
中分類		学校							
小分類		中学校							
地域区分		北部地域							
用途地域等		第一種中高層住居専用地域							
		-							
複合施設		-							
施設概要 (設置の経緯や背景)		小学校における教育基礎の上に、心身の発達に応じて、義務教育として行われる普通教育を施すことを目的とする。							
開設年度		昭和53年度			建 物	延床面積		8,150.57 ㎡	
設置 根拠	法 令	中学校設置基準				建築年数加重平均		45 年	
	条例等	枚方市立小学校及び中学校設置条例				建築年数（主たる建物）		築 46 年	
位 置	所在地	枚方市西船橋2-43-1				構 造（主たる建物）		鉄筋コンクリート造	
	最寄駅・バス停	「西船橋」バス停				階 数（主たる建物）		地上 4 階	地下 0 階
	徒歩所要時間	徒歩5分以上15分未満				所有区分(主たる建物)		枚方市	
運 営	運営形態	直営				耐震診断(主たる建物)		実施済	
	指定期間	-			耐震改修(主たる建物)		実施済		
開 館	開館時間	- ～ -			土 地	敷地面積		23,183.38 ㎡	
	開館日数	359 日／年				所有区分		市有地	
	休館日	-			A E D		有		
バ リ ア フ リ ー	エレベーター	未設置			再生可能エネルギー		無		
	出入口スロープ	設置済			関 連 計 画	「枚方市学校施設整備計画」			
	トイレ	多目的							
	出入口自動ドア	未設置							
駐 車 場	駐車場台数	台			特 記 事 項	-			
	障害者用駐車区画	無							
	駐輪場台数	台							
防 災	応急避難	第二次避難所							
	緊急輸送 緊急物資確保対策	指定無							
	ボランティア活動拠点	指定無							
	災害区域	洪水浸水想定区域・内水浸水想定区域							

◆財務情報

(千円)

項 目	令和3年度	令和4年度	令和5年度
歳 入①			
補助金等	14,099	0	7,450
使 用 料	0	0	0
手 数 料	0	0	0
そ の 他	0	0	0
歳 入 小 計	14,099	0	7,450
歳 出②			
光熱水費	5,806	9,692	9,483
修 繕 料	1,079	732	857
委 託 料	2,423	3,163	5,773
人 件 費	0	0	0
その他維持管理費	809	776	681
事業運営費	19,500	19,563	20,940
歳 出 小 計	29,616	33,927	37,733
収 支			
収 支	▲ 15,517	▲ 33,927	▲ 30,283
(①-②) 対前年度比(%)	-	▲ 118.6	10.7
投資的経費			
工事請負費	80,897	210	39,326

◆施設利用状況

項 目			令和3年度	令和4年度	令和5年度	一次評価 の指標
利用指標		単位				
1	在籍者数（生徒数）	人	423.00	404.00	388.00	
2	学級数	室	16.00	16.00	16.00	
3	保有普通教室数	室	28.00	28.00	16.00	
4	1㎡当りの生徒数	人	0.05	0.05	0.05	●
5	利用率（教室）	%	57.14	57.14	100.00	●
6	-	-				
7	-	-				
8	-	-				
9	-	-				
10	-	-				
11	-	-				
12	-	-				
13	-	-				
14	-	-				
15	-	-				
備考	5月1日現在					

◆施設分類別 住民利用度・建物性能の偏差値情報

施設分類		住民利用度			建物性能		
		1㎡当りの生徒 数	利用率（教 室）	(a+b) の合計値 の偏差値	2023年時点 築年数	1㎡当たりの年間 施設コスト収支	(c+d) の合計値 の偏差値
		a	b		c	d	
小分類	中学校	42.90	50.82	45.98	48.43	48.55	48.15
中分類	学校	-	55.23	-	52.29	52.71	53.13
大分類	学校教育系施設	-	-	-	47.46	56.39	53.98

◆建物基本情報								
棟 番 号	建物名称	建築年 改修年	築年数	構造	階 数		延床面積 (㎡)	所有区分
					地 上	地 下		
1	教室棟	昭和53年8月	46	RC	4	0	3,141.65	枚方市
2	管理棟	昭和53年8月	46	RC	3	0	2,492.19	枚方市
3	体育館	昭和53年8月	46	RC	1	0	845.85	枚方市
4	管理棟	昭和61年3月	39	RC	4	0	843.94	枚方市
5	技術棟	昭和53年8月	46	RC	1	0	394.78	枚方市
6	廊下	昭和53年8月	46	RC	3	0	217.92	枚方市
7	プール更衣室	昭和53年8月	46	CB	1	0	109.02	枚方市
8	体育倉庫	昭和53年8月	46	CB	1	0	41.40	枚方市
9	渡り廊下	昭和53年8月	46	S	1	0	15.00	枚方市
10	プール機械室	昭和53年8月	46	CB	1	0	14.31	枚方市
11	ポンプ室	昭和53年8月	46	RC	1	0	10.85	枚方市
12	ポンパ室	昭和53年8月	46	CB	1	0	10.60	枚方市
13	農具倉庫	昭和63年2月	37	RC	1	0	9.31	枚方市
14	危険物倉庫	昭和53年8月	46	CB	1	0	3.75	枚方市
15								
16								
17								
18								
19								
20								
21								
22								
23								
24								
25								

◆建物改修等情報

	実施年度	内容	経費（千円）	備考
1	平成27年度	－	－	－
2	平成27年度	－	－	
3	平成27年度	－	－	
4	平成28年度	全棟電灯設備等改修	24,537	他、プールろ過装置更新 4,946千円
5	平成28年度	給水・消火設備更新	21,905	
6	平成28年度	教室棟 トイレ改造	47,476	
7	平成29年度	教室棟 内建具他改修工事	46,602	－
8	平成29年度	体育館 床改修工事	30,542	
9	平成29年度	－	－	
10	平成30年度	第二理科室改修	16,643	
11	平成30年度	フェンス設置	728	
12	平成30年度	災害復旧	1,350	
13	平成31年度	管理棟・技術科棟 屋根改修	16,871	
14	平成31年度			
15	平成31年度			
16	令和2年度	トイレ改修	70,323	
17	令和2年度	直圧給水管改修	6,965	
18	令和2年度			
19	令和3年度	教室棟外壁屋根(防水)更新	55,358	
20	令和3年度	体育館外壁・陸屋根防水 更新	25,539	
21	令和3年度			
22	令和4年度	プールろ過装置改修	210	
23	令和4年度			
24	令和4年度			
25	令和5年度	技術科棟外壁他改修	31,860	
26	令和5年度	トイレ改修・改造	5,864	
27	令和5年度	体育館空調整備（前払い分）	1,602	