

◆施設基本情報									
施設ID		75		施設名		蹉だ東小学校			
所管部署		総合教育部			施設 外 観				
		教育政策課							
大分類		学校教育系施設							
中分類		学校							
小分類		小学校							
地域区分		南部地域							
用途地域等		第一種中高層住居専用地域							
		－							
複合施設		-							
施設概要 (設置の経緯や背景)		心身の発達に応じて、義務教育として行われる普通教育のうち基礎的なものを施すことを目的とする。							
開設年度		昭和53年度			建 物	延床面積		5,995.68 ㎡	
設置 根拠	法 令	小学校設置基準				建築年数加重平均		46 年	
	条例等	枚方市立小学校及び中学校設置条例				建築年数（主たる建物）		築 47 年	
位 置	所在地	枚方市翠香園町30-1				構 造（主たる建物）		鉄筋コンクリート造	
	最寄駅・バス停	京阪 光善寺駅				階 数（主たる建物）		地上 3 階	地下 0 階
	徒歩所要時間	徒歩5分以上15分未満				所有区分(主たる建物)		枚方市	
運 営	運営形態	直営				耐震診断(主たる建物)		実施済	
	指定期間	－				耐震改修(主たる建物)		実施済	
開 館	開館時間	－ ～ －			土 地	敷地面積		28,751.00 ㎡	
	開館日数	359 日／年				所有区分		市有地	
	休館日	－			A E D		有		
バ リ ア フ リ ー	エレベーター	未設置			再生可能エネルギー		太陽光		
	出入口スロープ	設置済			関 連 計 画	「枚方市学校施設整備計画」			
	トイレ	多目的							
	出入口自動ドア	未設置							
駐 車 場	駐車場台数	台			特 記 事 項	-			
	障害者用駐車区画	無							
	駐輪場台数	台							
防 災	応急避難	第一次避難所							
	緊急輸送 緊急物資確保対策	備蓄物資・学校給食施設							
	ボランティア活動拠点	指定無							
	災害区域	指定無							

◆財務情報

(千円)

項 目	令和3年度	令和4年度	令和5年度
歳 入①			
補助金等	0	23,828	3,277
使 用 料	0	0	0
手 数 料	0	0	0
そ の 他	13	13	13
歳 入 小 計	13	23,841	3,290
歳 出②			
光熱水費	9,584	12,718	12,928
修 繕 料	964	1,191	951
委 託 料	1,788	4,490	2,811
人 件 費	0	0	0
その他維持管理費	384	133	659
事業運営費	11,965	18,640	19,581
歳 出 小 計	24,686	37,173	36,930
収 支			
収 支	▲ 24,672	▲ 13,332	▲ 33,640
(①-②) 対前年度比(%)	-	46.0	▲ 152.3
投資的経費			
工事請負費	26,132	99,827	57,664

◆施設利用状況

項 目			令和3年度	令和4年度	令和5年度	一次評価 の指標
利用指標		単位				
1	在籍者数（児童数）	人	407.00	388.00	373.00	
2	学級数	室	17.00	18.00	18.00	
3	保有普通教室数	室	27.00	27.00	18.00	
4	1㎡当りの児童数	人	0.07	0.06	0.06	●
5	利用率（教室）	%	62.97	66.67	100.00	●
6	-	-				
7	-	-				
8	-	-				
9	-	-				
10	-	-				
11	-	-				
12	-	-				
13	-	-				
14	-	-				
15	-	-				
備考	5月1日現在					

◆施設分類別 住民利用度・建物性能の偏差値情報

施設分類		住民利用度			建物性能		
		1㎡当りの児童 数 a	利用率（教 室） b	(a+b) の合計値 の偏差値	2023年時点 築年数 c	1㎡当りの年間 施設コスト収支 d	(c+d) の合計値 の偏差値
小分類	小学校	44.47	57.27	51.03	52.97	43.39	47.60
中分類	学校	-	55.23	-	50.79	41.88	45.41
大分類	学校教育系施設	-	-	-	46.67	55.91	52.67

◆建物基本情報								
棟 番 号	建物名称	建築年 改修年	築年数	構造	階 数		延床面積 (㎡)	所有区分
					地 上	地 下		
1	教室棟	昭和53年2月	47	RC	3	0	2,117.07	枚方市
2	管理棟	昭和53年3月	47	RC	2	0	1,719.96	枚方市
3	体育館	昭和53年2月	47	RC	1	0	723.15	枚方市
4	教室棟増設分	昭和56年3月	44	RC	3	0	595.48	枚方市
5	教室棟増設分	昭和54年8月	45	RC	3	0	518.50	枚方市
6	廊下	昭和53年2月	47	CB	2	0	122.59	枚方市
7	プール附属棟	昭和53年6月	46	RC	1	0	122.47	枚方市
8	プロパン庫	平成8年2月	29	CB	1	0	2.31	枚方市
9	体育倉庫	昭和53年2月	47	CB	1	0	41.40	枚方市
10	ボンベ室	昭和53年2月	47	CB	1	0	12.94	枚方市
11	ポンプ室	昭和53年3月	47	RC	1	0	10.50	枚方市
12	農具倉庫	昭和53年6月	46	CB	1	0	9.31	枚方市
13								
14								
15								
16								
17								
18								
19								
20								
21								
22								
23								
24								
25								

◆建物改修等情報

	実施年度	内容	経費（千円）	備考
1	平成27年度	高架水槽更新	4,350	—
2	平成27年度	—	—	
3	平成27年度	—	—	
4	平成28年度	教室棟 トイレ改造	33,171	—
5	平成28年度	—	—	
6	平成28年度	—	—	
7	平成29年度	プール改修他工事	7,939	—
8	平成29年度	—	—	
9	平成29年度	—	—	
10	平成30年度	災害復旧	2,965	
11	平成30年度			
12	平成30年度			
13	平成31年度	教室棟 外壁・外建具改修 管理棟 トイレ改造	118,293	
14	平成31年度	体育館外壁改修	23,863	
15	平成31年度	情報表示設備、拡声設備改修	3,448	
16	令和2年度	教室棟給排水管改修	16,870	
17	令和2年度	グラウンド復旧工事	1,320	
18	令和2年度			
19	令和3年度	管理棟電灯設備改修(教室棟・体育館含む)	24,842	
20	令和3年度	プール排水管改修工事	1,290	
21	令和3年度			
22	令和4年度	プールろ過装置更新	6,237	
23	令和4年度	管理棟外壁改修他	93,590	
24	令和4年度			
25	令和5年度	給水・消火設備改修	33,941	
26	令和5年度	トイレ改修・改造	5,034	
27	令和5年度	体育館空調整備（前払い分）	18,689	

◆施設基本情報

施設ID		76	施設名		桜丘北小学校				
所管部署		総合教育部		施設 外 観					
		教育政策課							
大分類		学校教育系施設							
中分類		学校							
小分類		小学校							
地域区分		中南部地域							
用途地域等		第一種中高層住居専用地域							
		－							
複合施設		-							
施設概要 (設置の経緯や背景)		心身の発達に応じて、義務教育として行われる普通教育のうち基礎的なものを施すことを目的とする。							
開設年度		昭和53年度		建 物	延床面積		5,288.13 ㎡		
設置 根拠	法 令	小学校設置基準			建築年数加重平均		45 年		
	条例等	枚方市立小学校及び中学校設置条例			建築年数（主たる建物）		築 46 年		
位 置	所在地	枚方市星丘4-31-1			構 造（主たる建物）		鉄筋コンクリート造		
	最寄駅・バス停	「池之宮」バス停			階 数（主たる建物）		地上 3 階	地下 0 階	
	徒歩所要時間	徒歩5分以上15分未満			所有区分(主たる建物)		枚方市		
運 営	運営形態	直営			耐震診断(主たる建物)		実施済		
	指定期間	－			耐震改修(主たる建物)		実施済		
開 館	開館時間	－ ～ －		土 地	敷地面積		22,344.14 ㎡		
	開館日数	359 日／年			所有区分		市有地		
	休館日	－		A E D		有			
バ リ ア フ リ ー	エレベーター	未設置		再生可能エネルギー		太陽光			
	出入口スロープ	設置済		関 連 計 画	「枚方市学校施設整備計画」				
	トイレ	多目的							
	出入口自動ドア	未設置							
駐 車 場	駐車場台数	－ 台		特 記 事 項	-				
	障害者用駐車区画	無							
	駐輪場台数	－ 台							
防 災	応急避難	第一次避難所							
	緊急輸送 緊急物資確保対策	備蓄物資・学校給食施設							
	ボランティア活動拠点	指定無							
	災害区域	指定無							

◆財務情報

(千円)

項 目	令和3年度	令和4年度	令和5年度
歳 入①			
補助金等	0	8,454	7,683
使 用 料	0	0	0
手 数 料	0	0	0
そ の 他	31	30	12
歳 入 小 計	31	8,484	7,695
歳 出②			
光熱水費	11,080	15,635	14,272
修 繕 料	933	607	438
委 託 料	2,115	5,511	5,762
人 件 費	0	0	0
その他維持管理費	424	52	430
事業運営費	19,475	18,711	19,232
歳 出 小 計	34,026	40,515	40,132
収 支			
収 支	▲ 33,996	▲ 32,031	▲ 32,438
(①-②) 対前年度比(%)	-	5.8	▲ 1.3
投資的経費			
工事請負費	0	23,257	46,431

◆施設利用状況

項 目			令和3年度	令和4年度	令和5年度	一次評価 の指標
利用指標		単位				
1	在籍者数（児童数）	人	346.00	331.00	297.00	
2	学級数	室	19.00	18.00	19.00	
3	保有普通教室数	室	23.00	23.00	19.00	
4	1㎡当りの児童数	人	0.07	0.06	0.06	●
5	利用率（教室）	%	82.60	78.26	100.00	●
6	-	-				
7	-	-				
8	-	-				
9	-	-				
10	-	-				
11	-	-				
12	-	-				
13	-	-				
14	-	-				
15	-	-				
備考	5月1日現在					

◆施設分類別 住民利用度・建物性能の偏差値情報

施設分類		住民利用度			建物性能		
		1㎡当りの児童 数	利用率（教 室）	(a+b) の合計値 の偏差値	2023年時点 築年数	1㎡当たりの年間 施設コスト収支	(c+d) の合計値 の偏差値
		a	b		c	d	
小分類	小学校	44.47	57.27	51.03	54.71	40.27	46.69
中分類	学校	-	55.23	-	52.29	38.89	44.48
大分類	学校教育系施設	-	-	-	47.46	55.78	53.35

◆建物基本情報								
棟 番 号	建物名称	建築年 改修年	築年数	構造	階 数		延床面積 (㎡)	所有区分
					地 上	地 下		
1	教室棟	昭和53年8月	46	RC	3	0	2,438.24	枚方市
2	管理棟	昭和53年8月	46	RC	2	0	1,622.92	枚方市
3	体育館	昭和53年8月	46	RC	1	1	677.70	枚方市
4	教室棟増設分	昭和55年8月	44	RC	3	0	261.00	枚方市
5	プール更衣室	昭和54年6月	45	CB	1	0	108.93	枚方市
6	廊下	昭和53年8月	46	RC	2	0	96.16	枚方市
7	体育倉庫	昭和53年8月	46	CB	1	0	41.18	枚方市
8	プール機械室	昭和54年6月	45	CB	1	0	14.31	枚方市
9	ポンプ室	昭和53年8月	46	RC	1	0	10.50	枚方市
10	農具倉庫	昭和63年2月	37	RC	1	0	9.31	枚方市
11	渡り廊下	昭和53年8月	46	S	1	0	7.88	枚方市
12								
13								
14								
15								
16								
17								
18								
19								
20								
21								
22								
23								
24								
25								

◆建物改修等情報

	実施年度	内容	経費（千円）	備考
1	平成27年度	教室棟 屋根、外壁、外建具更新	86,941	—
2	平成27年度	—	—	
3	平成27年度	—	—	
4	平成28年度	教室棟 トイレ改造	30,272	—
5	平成28年度	—	—	
6	平成28年度	—	—	
7	平成29年度	プールろ過装置更新工事	4,946	—
8	平成29年度	教室棟 内建具改修工事	34,322	
9	平成29年度	—	—	
10	平成30年度	災害復旧	1,922	
11	平成30年度			
12	平成30年度			
13	平成31年度	管理棟 外壁・外建具・内建具改修・トイレ改造	100,617	
14	平成31年度	給水・消火ポンプ設備改修工事	35,008	
15	平成31年度	体育館 外壁改修	20,390	
16	令和2年度			
17	令和2年度			
18	令和2年度			
19	令和3年度			
20	令和3年度			
21	令和3年度			
22	令和4年度	体育館電灯設備改修	9,209	
23	令和4年度	教室棟空調設備更新	14,048	
24	令和4年度			
25	令和5年度	教室棟空調設備更新	24,023	
26	令和5年度	トイレ改修・改造	3,470	
27	令和5年度	体育館空調整備（前払い分）	18,938	

◆施設基本情報

施設ID		77	施設名		津田南小学校			
所管部署		総合教育部		施設 外 観				
		教育政策課						
大分類		学校教育系施設						
中分類		学校						
小分類		小学校						
地域区分		中南部地域						
用途地域等		第一種中高層住居専用地域						
		市街化調整区域						
複合施設		-						
施設概要 (設置の経緯や背景)		心身の発達に応じて、義務教育として行われる普通教育のうち基礎的なものを施すことを目的とする。						
開設年度		昭和54年度		建 物	延床面積		6,285.74 ㎡	
設置 根拠	法 令	小学校設置基準			建築年数加重平均		43 年	
	条例等	枚方市立小学校及び中学校設置条例			建築年数（主たる建物）		築 46 年	
位 置	所在地	枚方市津田西町3-10-1			構 造（主たる建物）		鉄筋コンクリート造	
	最寄駅・バス停	「津田西町」バス停			階 数（主たる建物）		地上 3 階	地下 0 階
	徒歩所要時間	徒歩5分以内			所有区分(主たる建物)		枚方市	
運 営	運営形態	直営			耐震診断(主たる建物)		実施済	
	指定期間	-			耐震改修(主たる建物)		実施済	
開 館	開館時間	- ～ -		土 地	敷地面積		18,021.00 ㎡	
	開館日数	359 日／年			所有区分		市有地	
	休館日	-		A E D		有		
バ リ ア フ リ ー	エレベーター	未設置		再生可能エネルギー		無		
	出入口スロープ	設置済		関 連 計 画	「枚方市学校施設整備計画」			
	トイレ	多目的						
	出入口自動ドア	未設置						
駐 車 場	駐車場台数	台		特 記 事 項	-			
	障害者用駐車区画	無						
	駐輪場台数	台						
防 災	応急避難	第一次避難所						
	緊急輸送 緊急物資確保対策	備蓄物資・学校給食施設						
	ボランティア活動拠点	指定無						
	災害区域	内水浸水想定区域						

◆財務情報

(千円)

項 目	令和3年度	令和4年度	令和5年度
歳 入①			
補助金等	16,961	12,223	18,723
使 用 料	0	0	0
手 数 料	0	0	0
そ の 他	0	0	0
歳 入 小 計	16,961	12,223	18,723
歳 出②			
光熱水費	13,934	20,119	17,049
修 繕 料	1,172	1,707	1,164
委 託 料	1,871	4,651	2,811
人 件 費	0	0	0
その他維持管理費	252	5,315	420
事業運営費	22,396	21,045	21,740
歳 出 小 計	39,624	52,836	43,183
収 支			
収 支	▲ 22,663	▲ 40,613	▲ 24,460
(①-②) 対前年度比(%)	-	▲ 79.2	39.8
投資的経費			
工事請負費	54,749	58,409	110,379

◆施設利用状況

項 目			令和3年度	令和4年度	令和5年度	一次評価 の指標
利用指標		単位				
1	在籍者数（児童数）	人	862.00	813.00	746.00	
2	学級数	室	34.00	34.00	32.00	
3	保有普通教室数	室	38.00	38.00	33.00	
4	1㎡当りの児童数	人	0.14	0.13	0.12	●
5	利用率（教室）	%	89.48	89.47	96.97	●
6	-	-				
7	-	-				
8	-	-				
9	-	-				
10	-	-				
11	-	-				
12	-	-				
13	-	-				
14	-	-				
15	-	-				
備考	5月1日現在					

◆施設分類別 住民利用度・建物性能の偏差値情報

施設分類		住民利用度			建物性能		
		1㎡当りの児童 数	利用率（教 室）	(a+b) の合計値 の偏差値	2023年時点 築年数	1㎡当たりの年間 施設コスト収支	(c+d) の合計値 の偏差値
		a	b		c	d	
小分類	小学校	70.55	51.11	62.82	58.20	53.62	57.80
中分類	学校	-	49.14	-	55.30	51.70	54.39
大分類	学校教育系施設	-	-	-	49.04	56.35	55.57

◆建物基本情報								
棟 番 号	建物名称	建築年 改修年	築年数	構造	階 数		延床面積 (㎡)	所有区分
					地 上	地 下		
1	管理棟	昭和54年3月	46	RC	3	0	1,669.35	枚方市
2	教室棟	昭和54年3月	46	RC	3	0	1,351.97	枚方市
3	教室棟	昭和54年3月	46	RC	3	0	1,212.70	枚方市
4	管理棟	昭和55年3月	45	RC	3	0	765.78	枚方市
5	体育館	昭和54年3月	46	RC	1	0	677.69	枚方市
6	プール附属棟	昭和54年6月	45	CB	1	0	122.47	枚方市
7	廊下	昭和54年3月	46	CB	2	0	116.12	枚方市
8	体育倉庫	平成19年3月	18	RC	1	0	41.40	枚方市
9	ブロー室	昭和54年3月	46	RC	1	0	19.93	枚方市
10	廊下	昭和54年3月	46	RC	3	0	18.40	枚方市
11	ポンプ室	昭和54年3月	46	RC	1	0	10.50	枚方市
12	農具倉庫	昭和54年3月	46	CB	1	0	9.31	枚方市
13	教室棟	平成29年8月	7	S	1	0	98.69	－
14	教室棟	平成30年1月	7	S	1	0	171.43	－
15								
16								
17								
18								
19								
20								
21								
22								
23								
24								
25								

◆建物改修等情報

	実施年度	内容	経費（千円）	備考
1	平成27年度	—	—	—
2	平成27年度	—	—	
3	平成27年度	—	—	
4	平成28年度	—	—	—
5	平成28年度	—	—	
6	平成28年度	—	—	
7	平成29年度	プールろ過装置更新工事	4,946	他、受変電設備改修工事 4,827千円
8	平成29年度	公共下水道汚水切替	16,567	
9	平成29年度	管理棟・教室棟 屋根改修	16,033	
10	平成30年度	東教室棟屋上防水	5,659	
11	平成30年度	フェンス設置	14,207	
12	平成30年度	災害復旧	1,922	
13	平成31年度	体育館外壁改修	19,249	
14	平成31年度	東教室棟外壁改修・トイレ改造	66,913	
15	平成31年度			
16	令和2年度	家庭科室理科室改修	29,501	
17	令和2年度			
18	令和2年度			
19	令和3年度	体育館屋根改修	6,226	
20	令和3年度	トイレ改修	48,523	
21	令和3年度			
22	令和4年度	管理棟他外壁改修	58,409	
23	令和4年度			
24	令和4年度			
25	令和5年度	受変電設備更、給水・消火設備改修	32,523	
26	令和5年度	トイレ改修・改造	57,079	
27	令和5年度	空調設備改修・体育館空調整備（前払い分）	20,777	

◆施設基本情報

施設ID		78	施設名		樟葉北小学校					
所管部署		総合教育部			施設 外 観					
		教育政策課								
大分類		学校教育系施設								
中分類		学校								
小分類		小学校								
地域区分		北部地域								
用途地域等		第一種低層住居専用地域								
		－								
複合施設		-								
施設概要 (設置の経緯や背景)		心身の発達に応じて、義務教育として行われる普通教育のうち基礎的なものを施すことを目的とする。								
開設年度		昭和54年度			建 物	延床面積		5,468.59 ㎡		
設置 根拠	法 令	小学校設置基準				建築年数加重平均		45 年		
	条例等	枚方市立小学校及び中学校設置条例				建築年数（主たる建物）		築 46 年		
位 置	所在地	枚方市楠葉野田3-13-1				構 造（主たる建物）		鉄筋コンクリート造		
	最寄駅・バス停	「北ぐずは」バス停				階 数（主たる建物）		地上 3 階	地下 0 階	
	徒歩所要時間	徒歩5分以上15分未満				所有区分(主たる建物)		枚方市		
運 営	運営形態	直営				耐震診断(主たる建物)		実施済		
	指定期間	－			耐震改修(主たる建物)		実施済			
開 館	開館時間	－ ～ －			土 地	敷地面積		18,345.00 ㎡		
	開館日数	359 日／年				所有区分		市有地		
	休館日	－			A E D		有			
バ リ ア フ リ ー	エレベーター	未設置			再生可能エネルギー		太陽光			
	出入口スロープ	設置済			関 連 計 画	「枚方市学校施設整備計画」				
	トイレ	多目的								
	出入口自動ドア	未設置								
駐 車 場	駐車場台数	台			特 記 事 項	-				
	障害者用駐車区画	無								
	駐輪場台数	台								
防 災	応急避難	第一次避難所								
	緊急輸送 緊急物資確保対策	備蓄物資・学校給食施設								
	ボランティア活動拠点	指定無								
	災害区域	内水浸水想定区域								

◆財務情報

(千円)

項 目	令和3年度	令和4年度	令和5年度
歳 入①			
補助金等	17,252	15,839	10,868
使 用 料	0	0	0
手 数 料	0	0	0
そ の 他	2	1	2
歳 入 小 計	17,254	15,840	10,870
歳 出②			
光熱水費	9,487	11,307	9,958
修 繕 料	792	948	1,432
委 託 料	4,437	3,775	2,690
人 件 費	0	0	0
その他維持管理費	255	49	445
事業運営費	19,342	17,627	18,196
歳 出 小 計	34,313	33,707	32,720
収 支			
収 支	▲ 17,059	▲ 17,866	▲ 21,851
(①-②) 対前年度比(%)	-	▲ 4.7	▲ 22.3
投資的経費			
工事請負費	48,836	44,666	59,099

◆施設利用状況

項 目			令和3年度	令和4年度	令和5年度	一次評価 の指標
利用指標		単位				
1	在籍者数（児童数）	人	276.00	282.00	281.00	
2	学級数	室	16.00	16.00	16.00	
3	保有普通教室数	室	25.00	25.00	18.00	
4	1㎡当りの児童数	人	0.05	0.05	0.05	●
5	利用率（教室）	%	64.00	64.00	88.89	●
6	-	-				
7	-	-				
8	-	-				
9	-	-				
10	-	-				
11	-	-				
12	-	-				
13	-	-				
14	-	-				
15	-	-				
備考	5月1日現在					

◆施設分類別 住民利用度・建物性能の偏差値情報

施設分類		住民利用度			建物性能		
		1㎡当りの児童 数	利用率（教 室）	(a+b) の合計値 の偏差値	2023年時点 築年数	1㎡当たりの年間 施設コスト収支	(c+d) の合計値 の偏差値
		a	b		c	d	
小分類	小学校	40.12	34.66	35.07	54.71	53.00	55.09
中分類	学校	-	32.91	-	52.29	51.11	52.13
大分類	学校教育系施設	-	-	-	47.46	56.32	53.91

◆建物基本情報								
棟 番 号	建物名称	建築年 改修年	築年数	構造	階 数		延床面積 (㎡)	所有区分
					地 上	地 下		
1	教室棟	昭和54年2月	46	RC	3	0	2,840.31	枚方市
2	管理棟	昭和54年2月	46	RC	2	0	1,627.55	枚方市
3	体育館	昭和54年2月	46	RC	1	0	683.86	枚方市
4	プール附属棟	昭和54年3月	46	CB	1	0	122.47	枚方市
5	廊下	昭和54年2月	46	RC	2	0	115.52	枚方市
6	体育倉庫	昭和54年2月	46	CB	1	0	41.18	枚方市
7	ポンプ室	昭和54年2月	46	RC	1	0	10.50	枚方市
8	プロアー 室	昭和54年3月	46	RC	1	0	10.01	枚方市
9	農具倉庫	昭和62年4月	37	RC	1	0	9.31	枚方市
10	渡り廊下	昭和54年2月	46	S	1	0	7.88	枚方市
11								
12								
13								
14								
15								
16								
17								
18								
19								
20								
21								
22								
23								
24								
25								

◆建物改修等情報

	実施年度	内容	経費（千円）	備考
1	平成27年度	—	—	—
2	平成27年度	—	—	
3	平成27年度	—	—	
4	平成28年度	管理棟・教室棟・体育館6 外壁の更新等	71,227	—
5	平成28年度	給水・消防設備改修	13,056	
6	平成28年度	—	—	
7	平成29年度	—	—	—
8	平成29年度	—	—	
9	平成29年度	—	—	
10	平成30年度	プールろ過装置更新	4,946	
11	平成30年度	災害復旧	3,375	
12	平成30年度			
13	平成31年度	情報表示設備、拡声設備改修	3,432	
14	平成31年度	災害復旧	92	
15	平成31年度			
16	令和2年度	体育館電灯改修	8,778	
17	令和2年度			
18	令和2年度			
19	令和3年度	トイレ改修	48,836	
20	令和3年度			
21	令和3年度			
22	令和4年度	トイレ改修	44,666	
23	令和4年度			
24	令和4年度			
25	令和5年度	トイレ改修・改造	38,043	
26	令和5年度	体育館空調整備（前払い分）	21,056	
27	令和5年度			

◆施設基本情報

施設ID		79	施設名		船橋小学校				
所管部署		総合教育部		施設 外 観					
		教育政策課							
大分類		学校教育系施設							
中分類		学校							
小分類		小学校							
地域区分		北部地域							
用途地域等		第一種中高層住居専用地域							
		第二種中高層住居専用地域							
複合施設		-							
施設概要 (設置の経緯や背景)		心身の発達に応じて、義務教育として行われる普通教育のうち基礎的なものを施すことを目的とする。							
開設年度		昭和54年度		建 物	延床面積		6,761.83 ㎡		
設置 根拠	法 令	小学校設置基準			建築年数加重平均		44 年		
	条例等	枚方市立小学校及び中学校設置条例			建築年数（主たる建物）		築 45 年		
位 置	所在地	枚方市東山1-68			構 造（主たる建物）		鉄筋コンクリート造		
	最寄駅・バス停	「東船橋」バス停			階 数（主たる建物）		地上 3 階	地下 0 階	
	徒歩所要時間	徒歩5分以内			所有区分(主たる建物)		枚方市		
運 営	運営形態	直営			耐震診断(主たる建物)		実施済		
	指定期間	-			耐震改修(主たる建物)		実施済		
開 館	開館時間	- ～ -		土 地	敷地面積		20,467.00 ㎡		
	開館日数	359 日／年			所有区分		一部借地		
	休館日	-		A E D		有			
バ リ ア フ リ ー	エレベーター	未設置		再生可能エネルギー		無			
	出入口スロープ	設置済		関 連 計 画	「枚方市学校施設整備計画」				
	トイレ	多目的							
	出入口自動ドア	未設置							
駐 車 場	駐車場台数	台		特 記 事 項					
	障害者用駐車区画	無							
	駐輪場台数	台							
防 災	応急避難	第一次避難所							
	緊急輸送 緊急物資確保対策	備蓄物資・学校給食施設							
	ボランティア活動拠点	指定無							
	災害区域	洪水浸水想定区域・内水浸水想定区域							

◆財務情報

(千円)

項 目		令和3年度	令和4年度	令和5年度
歳 入①				
	補助金等	18,337	16,107	19,267
	使 用 料	0	0	0
	手 数 料	0	0	0
	そ の 他	20	20	20
	歳 入 小 計	18,357	16,127	19,287
歳 出②				
	光熱水費	10,006	15,501	15,093
	修 繕 料	936	849	466
	委 託 料	3,698	4,260	2,811
	人 件 費	0	0	0
	その他維持管理費	342	405	833
	事業運営費	20,344	19,446	19,543
	歳 出 小 計	35,325	40,462	38,746
収 支 (①-②)	収 支	▲ 16,968	▲ 24,334	▲ 19,459
	対前年度比(%)	－	▲ 43.4	20.0
投資的経費				
工事請負費		52,556	56,314	118,599

◆施設利用状況

項 目			令和3年度	令和4年度	令和5年度	一次評価 の指標
利用指標		単位				
1	在籍者数（児童数）	人	532.00	515.00	472.00	
2	学級数	室	23.00	23.00	23.00	
3	保有普通教室数	室	37.00	37.00	24.00	
4	1㎡当りの児童数	人	0.08	0.08	0.07	●
5	利用率（教室）	%	62.17	62.16	95.83	●
6	-	-				
7	-	-				
8	-	-				
9	-	-				
10	-	-				
11	-	-				
12	-	-				
13	-	-				
14	-	-				
15	-	-				
備考	5月1日現在					

◆施設分類別 住民利用度・建物性能の偏差値情報

施設分類		住民利用度			建物性能		
		1㎡当りの児童 数	利用率（教 室）	(a+b) の合計値 の偏差値	2023年時点 築年数	1㎡当たりの年間 施設コスト収支	(c+d) の合計値 の偏差値
		a	b		c	d	
小分類	小学校	48.81	48.79	48.58	56.46	59.65	60.62
中分類	学校	-	46.85	-	53.80	57.49	57.07
大分類	学校教育系施設	-	-	-	48.25	56.60	55.01

◆建物基本情報								
棟 番 号	建物名称	建築年 改修年	築年数	構造	階 数		延床面積 (㎡)	所有区分
					地 上	地 下		
1	教室棟	昭和54年10月	45	RC	3	0	1,656.78	枚方市
2	管理棟	昭和54年10月	45	RC	2	0	1,616.18	枚方市
3	教室棟	昭和54年10月	45	RC	3	0	1,419.30	枚方市
4	管理棟	昭和55年12月	44	RC	3	0	822.24	枚方市
5	体育館	昭和54年10月	45	RC	1	0	683.86	枚方市
6	教室棟	昭和59年2月	41	RC	3	0	264.42	枚方市
7	プール附属棟	昭和54年9月	45	CB	1	0	122.22	枚方市
8	廊下	昭和54年10月	45	RC	2	0	46.76	枚方市
9	廊下	昭和54年10月	45	RC	1	0	46.76	枚方市
10	体育倉庫	昭和54年10月	45	CB	1	0	41.18	枚方市
11	ブロー室	昭和54年10月	45	RC	1	0	22.32	枚方市
12	ポンプ室	昭和54年10月	45	RC	1	0	10.50	枚方市
13	農具倉庫	昭和63年3月	37	RC	1	0	9.31	枚方市
14								
15								
16								
17								
18								
19								
20								
21								
22								
23								
24								
25								

◆建物改修等情報

	実施年度	内容	経費（千円）	備考
1	平成27年度	ガス管改修	4,788	—
2	平成27年度	—	—	
3	平成27年度	—	—	
4	平成28年度	受変電・電灯改修	29,593	—
5	平成28年度	裏門スロープ設置	15,519	
6	平成28年度	—	—	
7	平成29年度	—	—	—
8	平成29年度	—	—	
9	平成29年度	—	—	
10	平成30年度	管理棟・教室棟 屋上防水	22,792	
11	平成30年度	プールろ過装置更新 プール改修	11,205	
12	平成30年度	災害復旧	3,375	
13	平成31年度	管理棟・教室棟 外壁改修	78,103	
14	平成31年度	災害復旧	215	
15	平成31年度			
16	令和2年度	受水槽・揚水設備・高架水槽・消火ポンプ・直圧給水管改修	40,770	
17	令和2年度			
18	令和2年度			
19	令和3年度	トイレ改修	52,556	
20	令和3年度			
21	令和3年度			
22	令和4年度	トイレ改修	56,314	
23	令和4年度			
24	令和4年度			
25	令和5年度	体育館外壁改修等工事	45,131	
26	令和5年度	トイレ改修・改造	55,609	
27	令和5年度	体育館空調整備（前払い分）	17,859	

◆施設基本情報

施設ID		80	施設名		菅原東小学校				
所管部署		総合教育部		施設 外 観					
		教育政策課							
大分類		学校教育系施設							
中分類		学校							
小分類		小学校							
地域区分		中東部地域							
用途地域等		第一種中高層住居専用地域							
		-							
複合施設		-							
施設概要 (設置の経緯や背景)		心身の発達に応じて、義務教育として行われる普通教育のうち基礎的なものを施すことを目的とする。							
開設年度		昭和54年度		建 物	延床面積		6,709.37 ㎡		
設置 根拠	法 令	小学校設置基準			建築年数加重平均		44 年		
	条例等	枚方市立小学校及び中学校設置条例			建築年数（主たる建物）		築 45 年		
位 置	所在地	枚方市藤阪東町3-10-1			構 造（主たる建物）		鉄筋コンクリート造		
	最寄駅・バス停	「長尾台郵便局」バス停			階 数（主たる建物）		地上 3 階	地下 0 階	
	徒歩所要時間	徒歩5分以内			所有区分(主たる建物)		枚方市		
運 営	運営形態	直営			耐震診断(主たる建物)		実施済		
	指定期間	-			耐震改修(主たる建物)		実施済		
開 館	開館時間	- ～ -		土 地	敷地面積		22,595.85 ㎡		
	開館日数	359 日／年			所有区分		一部借地		
	休館日	-		A E D		有			
バ リ ア フ リ ー	エレベーター	設置済		再生可能エネルギー		無			
	出入口スロープ	設置済		関 連 計 画	「枚方市学校施設整備計画」				
	トイレ	多目的							
	出入口自動ドア	未設置							
駐 車 場	駐車場台数	台		特 記 事 項	-				
	障害者用駐車区画	無							
	駐輪場台数	台							
防 災	応急避難	第一次避難所							
	緊急輸送 緊急物資確保対策	備蓄物資・学校給食施設							
	ボランティア活動拠点	指定無							
	災害区域	指定無							

◆財務情報

(千円)

項 目		令和3年度	令和4年度	令和5年度
歳 入①				
	補助金等	0	16,228	16,181
	使 用 料	0	0	0
	手 数 料	0	0	0
	そ の 他	41	37	41
	歳 入 小 計	41	16,265	16,222
歳 出②				
	光熱水費	11,305	16,536	15,376
	修 繕 料	3,287	3,336	1,396
	委 託 料	4,451	4,204	2,811
	人 件 費	0	0	0
	その他維持管理費	336	8,186	27,235
	事業運営費	22,619	22,079	22,543
	歳 出 小 計	41,998	54,341	69,361
収 支 (①-②)	収 支	▲ 41,957	▲ 38,075	▲ 53,139
	対前年度比(%)	－	9.3	▲ 39.6
投資的経費				
工事請負費		0	75,812	84,915

◆施設利用状況

項 目			令和3年度	令和4年度	令和5年度	一次評価 の指標
利用指標		単位				
1	在籍者数（児童数）	人	931.00	949.00	979.00	
2	学級数	室	37.00	37.00	39.00	
3	保有普通教室数	室	37.00	37.00	34.00	
4	1㎡当りの児童数	人	0.14	0.14	0.15	●
5	利用率（教室）	%	100.00	100.00	114.71	●
6	-	-				
7	-	-				
8	-	-				
9	-	-				
10	-	-				
11	-	-				
12	-	-				
13	-	-				
14	-	-				
15	-	-				
備考	5月1日現在					

◆施設分類別 住民利用度・建物性能の偏差値情報

施設分類		住民利用度			建物性能		
		1㎡当りの児童 数	利用率（教 室）	(a+b) の合計値 の偏差値	2023年時点 築年数	1㎡当たりの年間 施設コスト収支	(c+d) の合計値 の偏差値
		a	b		c	d	
小分類	小学校	83.60	87.21	91.91	56.46	29.65	40.83
中分類	学校	-	84.79	-	53.80	28.68	39.03
大分類	学校教育系施設	-	-	-	48.25	55.34	53.71

◆建物基本情報								
棟 番 号	建物名称	建築年 改修年	築年数	構造	階 数		延床面積 (㎡)	所有区分
					地 上	地 下		
1	管理棟	昭和54年12月	45	RC	3	0	2,477.04	枚方市
2	教室棟	昭和54年12月	45	RC	3	0	1,633.60	枚方市
3	教室棟	昭和54年12月	45	RC	3	0	1,166.38	枚方市
4	体育館	昭和54年12月	45	RC	1	0	683.86	枚方市
5	教室棟増設分	昭和55年4月	44	RC	3	0	517.45	枚方市
6	プール更衣室	昭和55年7月	44	CB	1	0	84.16	枚方市
7	体育倉庫	昭和54年12月	45	CB	1	0	41.35	枚方市
8	廊下	昭和54年12月	45	CB	2	0	37.10	枚方市
9	フロアー室	昭和54年12月	45	CB	1	0	20.10	枚方市
10	プール機械室	昭和55年7月	44	CB	1	0	14.38	枚方市
11	プール管理室	昭和55年7月	44	CB	1	0	14.14	枚方市
12	ポンプ室	昭和54年12月	45	RC	1	0	10.50	枚方市
13	農具倉庫	昭和54年12月	45	CB	1	0	9.31	枚方市
14								
15								
16								
17								
18								
19								
20								
21								
22								
23								
24								
25								

◆建物改修等情報

	実施年度	内容	経費（千円）	備考
1	平成27年度	体育館 外壁改修	18,821	他、受変電設備改修 3,594千円
2	平成27年度	教室棟 屋根・外壁改修	46,921	
3	平成27年度	公共下水道污水切替	13,711	
4	平成28年度	—	—	—
5	平成28年度	—	—	
6	平成28年度	—	—	
7	平成29年度	—	—	—
8	平成29年度	—	—	
9	平成29年度	—	—	
10	平成30年度	災害復旧	3,228	
11	平成30年度			
12	平成30年度			
13	平成31年度	管理棟・教室棟 電灯設備改修	20,029	
14	平成31年度	プールろ過装置更新	5,170	
15	平成31年度			
16	令和2年度	受水槽・揚水設備・高架水槽・消火ポンプ・直圧給水管改修	46,259	
17	令和2年度	支援教室間仕切設置工事	853	
18	令和2年度	トイレ改修	48,125	
19	令和3年度			
20	令和3年度			
21	令和3年度			
22	令和4年度	受変電設備更新	20,394	
23	令和4年度	トイレ改修	55,418	
24	令和4年度			
25	令和5年度	屋上スピーカー撤去	106	
26	令和5年度	トイレ改修・改造	62,826	
27	令和5年度	体育館空調整備（前払い分）	21,983	

◆施設基本情報									
施設ID		81		施設名		禁野小学校（旧中宮北小学校）			
所管部署		総合教育部			施設 外 観				
		教育政策課							
大分類		学校教育系施設							
中分類		学校							
小分類		小学校							
地域区分		中部地域							
用途地域等		第一種中高層住居専用地域							
		－							
複合施設		-							
施設概要 （設置の経緯や背景）		心身の発達に応じて、義務教育として行われる普通教育のうち基礎的なものを施すことを目的とする。							
開設年度		昭和55年度			建 物	延床面積		5,073.74 ㎡	
設置 根拠	法 令	小学校設置基準				建築年数加重平均		44 年	
	条例等	枚方市立小学校及び中学校設置条例				建築年数（主たる建物）		築 45 年	
位 置	所在地	枚方市中宮北町4-1				構 造（主たる建物）		鉄筋コンクリート造	
	最寄駅・バス停	「中宮北町」バス停				階 数（主たる建物）		地上 3 階	地下 0 階
	徒歩所要時間	徒歩5分以内				所有区分(主たる建物)		枚方市	
運 営	運営形態	直営				耐震診断(主たる建物)		実施済	
	指定期間	－				耐震改修(主たる建物)		実施済	
開 館	開館時間	－ ～ －			土 地	敷地面積		16,960.00 ㎡	
	開館日数	359 日／年				所有区分		市有地	
	休館日		－			A E D		有	
バ リ ア フ リ ー	エレベーター	未設置			再生可能エネルギー		太陽光		
	出入口スロープ	設置済			関 連 計 画	「枚方市学校施設整備計画」			
	トイレ	多目的							
	出入口自動ドア	未設置							
駐 車 場	駐車場台数	台			特 記 事 項	-			
	障害者用駐車区画	無							
	駐輪場台数	台							
防 災	応急避難	第一次避難所							
	緊急輸送 緊急物資確保対策	備蓄物資・学校給食施設							
	ボランティア活動拠点	指定無							
	災害区域	内水浸水想定区域							

◆財務情報

(千円)

項 目	令和3年度	令和4年度	令和5年度
歳 入①			
補助金等	0	0	0
使 用 料	0	0	0
手 数 料	0	0	0
そ の 他	0	0	0
歳 入 小 計	0	0	0
歳 出②			
光熱水費	4,746	9,864	8,349
修 繕 料	2,026	2,247	1,366
委 託 料	1,471	52,405	2,014
人 件 費	0	0	0
その他維持管理費	109	91	472
事業運営費	18,940	18,731	19,469
歳 出 小 計	27,292	83,336	31,670
収 支			
収 支	▲ 27,292	▲ 83,336	▲ 31,670
(①-②) 対前年度比(%)	-	▲ 205.3	62.0
投資的経費			
工事請負費	0	0	0

◆施設利用状況

項 目			令和3年度	令和4年度	令和5年度	一次評価 の指標
利用指標		単位				
1	在籍者数（児童数）	人	185.00	382.00	401.00	
2	学級数	室	12.00	21.00	22.00	
3	保有普通教室数	室	19.00	21.00	21.00	
4	1㎡当りの児童数	人	0.04	0.08	0.08	●
5	利用率（教室）	%	63.16	100.00	104.76	●
6	-	-				
7	-	-				
8	-	-				
9	-	-				
10	-	-				
11	-	-				
12	-	-				
13	-	-				
14	-	-				
15	-	-				
備考	5月1日現在					

◆施設分類別 住民利用度・建物性能の偏差値情報

施設分類		住民利用度			建物性能		
		1㎡当りの児童 数	利用率（教 室）	(a+b) の合計値 の偏差値	2023年時点 築年数	1㎡当たりの年間 施設コスト収支	(c+d) の合計値 の偏差値
		a	b		c	d	
小分類	小学校	53.16	66.96	61.91	56.46	39.63	47.42
中分類	学校	-	64.79	-	53.80	38.27	45.03
大分類	学校教育系施設	-	-	-	48.25	55.76	54.14

◆建物基本情報								
棟 番 号	建物名称	建築年 改修年	築年数	構造	階 数		延床面積 (㎡)	所有区分
					地 上	地 下		
1	教室棟	昭和55年1月	45	RC	3	0	2,381.38	枚方市
2	管理棟	昭和55年2月	45	RC	2	0	1,641.26	枚方市
3	体育館	昭和55年6月	44	RC	1	0	683.86	枚方市
4	プール附属棟	平成3年3月	34	CB	1	0	123.32	枚方市
5	廊下	昭和55年1月	45	RC	2	0	116.34	枚方市
6	配膳室	昭和55年1月	45	S	1	0	66.58	枚方市
7	体育倉庫	昭和55年2月	45	CB	1	0	41.18	枚方市
8	ポンプ室	昭和55年1月	45	RC	1	0	10.50	枚方市
9	農具倉庫	昭和55年2月	45	RC	1	0	9.32	枚方市
10								
11								
12								
13								
14								
15								
16								
17								
18								
19								
20								
21								
22								
23								
24								
25								

◆建物改修等情報

	実施年度	内容	経費（千円）	備考
1	平成27年度	ガス管改修	3,313	—
2	平成27年度	—	—	
3	平成27年度	—	—	
4	平成28年度	—	—	—
5	平成28年度	—	—	
6	平成28年度	—	—	
7	平成29年度	—	—	—
8	平成29年度	—	—	
9	平成29年度	—	—	
10	平成30年度	災害復旧	5,864	
11	平成30年度			
12	平成30年度			
13	平成31年度			
14	平成31年度			
15	平成31年度			
16	令和2年度	教室棟トイレ改修工事	14,124	
17	令和2年度	プールろ過装置更新工事	5,159	
18	令和2年度			
19	令和3年度			
20	令和3年度			
21	令和3年度			
22	令和4年度			
23	令和4年度			
24	令和4年度			
25	令和5年度			
26	令和5年度			
27	令和5年度			

◆施設基本情報									
施設ID		82		施設名		山田東小学校			
所管部署		総合教育部			施設 外 観				
		教育政策課							
大分類		学校教育系施設							
中分類		学校							
小分類		小学校							
地域区分		中部地域							
用途地域等		第二種住居地域							
		－							
複合施設		－							
施設概要 (設置の経緯や背景)		心身の発達に応じて、義務教育として行われる普通教育のうち基礎的なものを施すことを目的とする。							
開設年度		昭和55年度			建 物	延床面積		5,606.89 ㎡	
設置 根拠	法 令	小学校設置基準				建築年数加重平均		43 年	
	条例等	枚方市立小学校及び中学校設置条例				建築年数（主たる建物）		築 44 年	
位 置	所在地	枚方市田口3-16-1				構 造（主たる建物）		鉄筋コンクリート造	
	最寄駅・バス停	「田ノ口山」バス停				階 数（主たる建物）		地上 3 階	地下 0 階
	徒歩所要時間	徒歩5分以内				所有区分(主たる建物)		枚方市	
運 営	運営形態	直営				耐震診断(主たる建物)		実施済	
	指定期間	－				耐震改修(主たる建物)		実施済	
開 館	開館時間	－ ～ －			土 地	敷地面積		22,813.00 ㎡	
	開館日数	359 日／年				所有区分		一部借地	
	休館日	－			A E D		有		
バ リ ア フ リ ー	エレベーター	未設置			再生可能エネルギー		太陽光		
	出入口スロープ	設置済			関 連 計 画	「枚方市学校施設整備計画」			
	トイレ	多目的							
	出入口自動ドア	未設置							
駐 車 場	駐車場台数	台			特 記 事 項	－			
	障害者用駐車区画	無							
	駐輪場台数	台							
防 災	応急避難	第一次避難所							
	緊急輸送 緊急物資確保対策	備蓄物資・学校給食施設							
	ボランティア活動拠点	指定無							
	災害区域	洪水浸水想定区域・内水浸水想定区域							

◆財務情報

(千円)

項 目	令和3年度	令和4年度	令和5年度
歳 入①			
補助金等	18,898	16,228	13,775
使 用 料	0	0	0
手 数 料	0	0	0
そ の 他	0	0	0
歳 入 小 計	18,898	16,228	13,775
歳 出②			
光熱水費	7,833	11,750	11,049
修 繕 料	2,569	2,150	1,406
委 託 料	4,367	4,736	5,836
人 件 費	0	0	0
その他維持管理費	375	450	598
事業運営費	18,838	17,361	17,730
歳 出 小 計	33,982	36,447	36,619
収 支			
収 支	▲ 15,084	▲ 20,219	▲ 22,844
(①-②) 対前年度比(%)	-	▲ 34.0	▲ 13.0
投資的経費			
工事請負費	54,334	53,879	79,457

◆施設利用状況

項 目			令和3年度	令和4年度	令和5年度	一次評価 の指標
利用指標		単位				
1	在籍者数（児童数）	人	212.00	203.00	201.00	
2	学級数	室	20.00	14.00	12.00	
3	保有普通教室数	室	26.00	26.00	13.00	
4	1㎡当りの児童数	人	0.04	0.04	0.04	●
5	利用率（教室）	%	76.93	53.85	92.31	●
6	-	-				
7	-	-				
8	-	-				
9	-	-				
10	-	-				
11	-	-				
12	-	-				
13	-	-				
14	-	-				
15	-	-				
備考	5月1日現在					

◆施設分類別 住民利用度・建物性能の偏差値情報

施設分類		住民利用度			建物性能		
		1㎡当りの児童 数	利用率（教 室）	(a+b) の合計値 の偏差値	2023年時点 築年数	1㎡当たりの年間 施設コスト収支	(c+d) の合計値 の偏差値
		a	b		c	d	
小分類	小学校	35.77	41.62	36.62	58.20	52.53	57.08
中分類	学校	-	39.78	-	55.30	50.66	53.73
大分類	学校教育系施設	-	-	-	49.04	56.30	55.52

◆建物基本情報								
棟 番 号	建物名称	建築年 改修年	築年数	構造	階 数		延床面積 (㎡)	所有区分
					地 上	地 下		
1	教室棟	昭和55年4月	44	RC	3	0	2,383.00	枚方市
2	管理棟	昭和55年3月	45	RC	2	0	1,641.23	枚方市
3	体育館	昭和55年8月	44	RC	1	0	683.86	枚方市
4	教室棟増設分	平成1年1月	36	RC	3	0	513.00	枚方市
5	廊下	昭和55年4月	44	RC	2	0	135.54	枚方市
6	プール附属棟	昭和56年3月	44	CB	1	0	122.47	枚方市
7	配膳室	昭和55年4月	44	S	1	0	66.57	枚方市
8	体育倉庫	昭和55年3月	45	CB	1	0	41.40	枚方市
9	ポンプ室	昭和55年4月	44	RC	1	0	10.50	枚方市
10	農具倉庫	昭和55年3月	45	RC	1	0	9.32	枚方市
11								
12								
13								
14								
15								
16								
17								
18								
19								
20								
21								
22								
23								
24								
25								

◆建物改修等情報

	実施年度	内容	経費（千円）	備考
1	平成27年度	—	—	—
2	平成27年度	—	—	
3	平成27年度	—	—	
4	平成28年度	受変電設備改修	5,180	—
5	平成28年度	—	—	
6	平成28年度	—	—	
7	平成29年度	—	—	—
8	平成29年度	—	—	
9	平成29年度	—	—	
10	平成30年度	フェンス設置	5,725	
11	平成30年度	災害復旧	5,801	
12	平成30年度			
13	平成31年度			
14	平成31年度			
15	平成31年度			
16	令和2年度			
17	令和2年度			
18	令和2年度			
19	令和3年度	トイレ改修	54,334	
20	令和3年度			
21	令和3年度			
22	令和4年度	プールろ過装置改修	551	
23	令和4年度	トイレ改修	53,328	
24	令和4年度			
25	令和5年度	屋上スピーカー撤去・ろ過装置更新	6,502	
26	令和5年度	体育館電灯設備・トイレ改修・改造	52,875	
27	令和5年度	体育館空調整備（前払い分）	20,080	

◆施設基本情報

施設ID		83	施設名		藤阪小学校				
所管部署		総合教育部			施設 外 観				
		教育政策課							
大分類		学校教育系施設							
中分類		学校							
小分類		小学校							
地域区分		中東部地域							
用途地域等		市街化調整区域							
		－							
複合施設		-							
施設概要 (設置の経緯や背景)		心身の発達に応じて、義務教育として行われる普通教育のうち基礎的なものを施すことを目的とする。							
開設年度		昭和56年度			建 物	延床面積		5,909.37 ㎡	
設置 根拠	法 令	小学校設置基準				建築年数加重平均		43 年	
	条例等	枚方市立小学校及び中学校設置条例				建築年数（主たる建物）		築 44 年	
位 置	所在地	枚方市藤阪南町1-40-1				構 造（主たる建物）		鉄筋コンクリート造	
	最寄駅・バス停	JR 藤阪駅				階 数（主たる建物）		地上 3 階	地下 0 階
	徒歩所要時間	徒歩5分以上15分未満				所有区分(主たる建物)		枚方市	
運 営	運営形態	直営				耐震診断(主たる建物)		実施済	
	指定期間	－			耐震改修(主たる建物)		実施済		
開 館	開館時間	－ ～ －			土 地	敷地面積		17,727.08 ㎡	
	開館日数	359 日／年				所有区分		一部借地	
	休館日	－			A E D		有		
バ リ ア フ リ ー	エレベーター	未設置			再生可能エネルギー		太陽光		
	出入口スロープ	設置済			関 連 計 画	「枚方市学校施設整備計画」			
	トイレ	多目的							
	出入口自動ドア	未設置							
駐 車 場	駐車場台数	台			特 記 事 項	-			
	障害者用駐車区画	無							
	駐輪場台数	台							
防 災	応急避難	第一次避難所							
	緊急輸送 緊急物資確保対策	備蓄物資・学校給食施設							
	ボランティア活動拠点	指定無							
	災害区域	洪水浸水想定区域							

◆財務情報

(千円)

項 目	令和3年度	令和4年度	令和5年度
歳 入①			
補助金等	17,100	16,227	10,868
使 用 料	0	0	0
手 数 料	0	0	0
そ の 他	0	0	0
歳 入 小 計	17,100	16,227	10,868
歳 出②			
光熱水費	10,776	17,340	15,219
修 繕 料	79	170	836
委 託 料	3,654	3,541	2,811
人 件 費	0	0	0
その他維持管理費	385	434	565
事業運営費	20,071	19,090	19,479
歳 出 小 計	34,965	40,575	38,911
収 支			
収 支	▲ 17,865	▲ 24,348	▲ 28,043
(①-②) 対前年度比(%)	-	▲ 36.3	▲ 15.2
投資的経費			
工事請負費	48,989	50,448	61,376

◆施設利用状況

項 目			令和3年度	令和4年度	令和5年度	一次評価 の指標
利用指標		単位				
1	在籍者数（児童数）	人	479.00	447.00	403.00	
2	学級数	室	20.00	20.00	18.00	
3	保有普通教室数	室	27.00	27.00	19.00	
4	1㎡当りの児童数	人	0.09	0.08	0.07	●
5	利用率（教室）	%	74.08	74.07	94.74	●
6	-	-				
7	-	-				
8	-	-				
9	-	-				
10	-	-				
11	-	-				
12	-	-				
13	-	-				
14	-	-				
15	-	-				
備考	5月1日現在					

◆施設分類別 住民利用度・建物性能の偏差値情報

施設分類		住民利用度			建物性能		
		1㎡当りの児童 数	利用率（教 室）	(a+b) の合計値 の偏差値	2023年時点 築年数	1㎡当たりの年間 施設コスト収支	(c+d) の合計値 の偏差値
		a	b		c	d	
小分類	小学校	48.81	46.57	47.27	58.20	48.54	54.44
中分類	学校	-	44.66	-	55.30	46.82	51.33
大分類	学校教育系施設	-	-	-	49.04	56.13	55.35

◆建物基本情報								
棟 番 号	建物名称	建築年 改修年	築年数	構造	階 数		延床面積 (㎡)	所有区分
					地 上	地 下		
1	教室棟	昭和56年3月	44	RC	3	0	3,263.34	枚方市
2	管理棟	昭和56年3月	44	RC	2	0	1,642.46	枚方市
3	体育館	昭和56年3月	44	RC	1	0	680.49	枚方市
4	廊下	昭和56年3月	44	RC	2	0	112.90	枚方市
5	プール更衣室	昭和56年7月	43	RC	1	0	109.00	枚方市
6	体育倉庫	昭和56年3月	44	CB	1	0	41.40	枚方市
7	電気室	昭和56年3月	44	RC	1	0	25.97	枚方市
8	プール機械室	昭和56年7月	43	RC	1	0	14.00	枚方市
9	ポンプ室	昭和56年3月	44	RC	1	0	10.50	枚方市
10	農具倉庫	平成1年2月	36	RC	1	0	9.31	枚方市
11								
12								
13								
14								
15								
16								
17								
18								
19								
20								
21								
22								
23								
24								
25								

◆建物改修等情報

	実施年度	内容	経費（千円）	備考
1	平成27年度	防球ネット設置	10,843	—
2	平成27年度	—	—	
3	平成27年度	—	—	
4	平成28年度	電灯設備改修	5,180	—
5	平成28年度	管理棟1外壁・理科室・家庭科室改修	56,263	
6	平成28年度	給水・消火設備改修	13,056	
7	平成29年度	—	—	—
8	平成29年度	—	—	
9	平成29年度	—	—	
10	平成30年度	フェンス設置	6,279	
11	平成30年度	災害復旧	3,228	
12	平成30年度			
13	平成31年度			
14	平成31年度			
15	平成31年度			
16	令和2年度			
17	令和2年度			
18	令和2年度			
19	令和3年度	トイレ改修	48,989	
20	令和3年度			
21	令和3年度			
22	令和4年度	トイレ改修	50,448	
23	令和4年度			
24	令和4年度			
25	令和5年度	トイレ改修・改造	41,019	
26	令和5年度	体育館空調整備（前払い分）	20,357	
27	令和5年度			

◆施設基本情報

施設ID		84	施設名		平野小学校				
所管部署		総合教育部			施設 外 観				
		教育政策課							
大分類		学校教育系施設							
中分類		学校							
小分類		小学校							
地域区分		北部地域							
用途地域等		第一種低層住居専用地域							
		－							
複合施設		-							
施設概要 (設置の経緯や背景)		心身の発達に応じて、義務教育として行われる普通教育のうち基礎的なものを施すことを目的とする。							
開設年度		昭和56年度			建 物	延床面積		5,871.89 ㎡	
設置 根拠	法 令	小学校設置基準				建築年数加重平均		43 年	
	条例等	枚方市立小学校及び中学校設置条例				建築年数（主たる建物）		築 43 年	
位 置	所在地	枚方市招提中町1-53-1				構 造（主たる建物）		鉄筋コンクリート造	
	最寄駅・バス停	「招提口」バス停				階 数（主たる建物）		地上 3 階	地下 0 階
	徒歩所要時間	徒歩5分以内				所有区分(主たる建物)		枚方市	
運 営	運営形態	直営				耐震診断(主たる建物)		実施済	
	指定期間	－				耐震改修(主たる建物)		実施済	
開 館	開館時間	－ ～ －			土 地	敷地面積		22,439.00 ㎡	
	開館日数	359 日／年				所有区分		一部借地	
	休館日	－			A E D		有		
バ リ ア フ リ ー	エレベーター	未設置			再生可能エネルギー		無		
	出入口スロープ	設置済			関 連 計 画	「枚方市学校施設整備計画」			
	トイレ	多目的							
	出入口自動ドア	未設置							
駐 車 場	駐車場台数	台			特 記 事 項	-			
	障害者用駐車区画	無							
	駐輪場台数	台							
防 災	応急避難	第一次避難所							
	緊急輸送 緊急物資確保対策	備蓄物資・学校給食施設							
	ボランティア活動拠点	指定無							
	災害区域	洪水浸水想定区域							

◆財務情報

(千円)

項 目		令和3年度	令和4年度	令和5年度
歳 入①				
	補助金等	0	16,227	10,868
	使 用 料	0	0	0
	手 数 料	0	0	0
	そ の 他	15	15	15
	歳 入 小 計	15	16,242	10,883
歳 出②				
	光熱水費	11,387	16,146	15,280
	修 繕 料	791	817	368
	委 託 料	4,316	3,681	2,811
	人 件 費	0	0	0
	その他維持管理費	339	317	450
	事業運営費	20,833	19,974	20,096
	歳 出 小 計	37,666	40,935	39,006
収 支 (①-②)	収 支	▲ 37,650	▲ 24,693	▲ 28,123
	対前年度比(%)	－	34.4	▲ 13.9
投資的経費				
工事請負費		0	51,422	57,435

◆施設利用状況

項 目			令和3年度	令和4年度	令和5年度	一次評価 の指標
利用指標		単位				
1	在籍者数（児童数）	人	576.00	579.00	597.00	
2	学級数	室	27.00	27.00	27.00	
3	保有普通教室数	室	28.00	28.00	29.00	
4	1㎡当りの児童数	人	0.10	0.10	0.10	●
5	利用率（教室）	%	96.43	96.43	93.10	●
6	-	-				
7	-	-				
8	-	-				
9	-	-				
10	-	-				
11	-	-				
12	-	-				
13	-	-				
14	-	-				
15	-	-				
備考	5月1日現在					

◆施設分類別 住民利用度・建物性能の偏差値情報

施設分類		住民利用度			建物性能		
		1㎡当りの児童 数	利用率（教 室）	(a+b) の合計値 の偏差値	2023年時点 築年数	1㎡当たりの年間 施設コスト収支	(c+d) の合計値 の偏差値
		a	b		c	d	
小分類	小学校	61.86	43.23	53.01	58.20	48.28	54.27
中分類	学校	-	41.37	-	55.30	46.57	51.17
大分類	学校教育系施設	-	-	-	49.04	56.12	55.34

◆建物基本情報								
棟 番 号	建物名称	建築年 改修年	築年数	構造	階 数		延床面積 (㎡)	所有区分
					地 上	地 下		
1	教室棟	昭和56年5月	43	RC	3	0	3,294.37	枚方市
2	管理棟	昭和56年5月	43	RC	2	0	1,632.12	枚方市
3	体育館	昭和56年5月	43	RC	1	0	689.21	枚方市
4	廊下	昭和56年5月	43	RC	2	0	58.00	枚方市
5	プール更衣室	昭和56年12月	43	CB	1	0	84.00	枚方市
6	体育倉庫	昭和56年5月	43	CB	1	0	41.40	枚方市
7	電気室	昭和56年5月	43	RC	1	0	25.97	枚方市
8	プール管理室	昭和56年12月	43	CB	1	0	14.00	枚方市
9	プール機械室	昭和56年12月	43	CB	1	0	13.00	枚方市
10	ポンプ室	昭和56年5月	43	RC	1	0	10.50	枚方市
11	農具倉庫	昭和56年5月	43	CB	1	0	9.32	枚方市
12								
13								
14								
15								
16								
17								
18								
19								
20								
21								
22								
23								
24								
25								

◆建物改修等情報

	実施年度	内容	経費（千円）	備考
1	平成27年度	プールサイド改修	4,759	—
2	平成27年度	—	—	
3	平成27年度	—	—	
4	平成28年度	—	—	—
5	平成28年度	—	—	
6	平成28年度	—	—	
7	平成29年度	受水槽・高架水槽他取替工事	26,568	—
8	平成29年度	管理棟・教室棟・体育館 外壁・屋根改修、理科室・家庭科室改修	104,085	
9	平成29年度	—	—	
10	平成30年度	ガス管改修	5,910	
11	平成30年度	フェンス設置	5,724	
12	平成30年度	災害復旧	5,431	
13	平成31年度			
14	平成31年度			
15	平成31年度			
16	令和2年度	管理棟教室棟体育館電灯改修	22,183	
17	令和2年度	プールろ過装置改修工事	478	
18	令和2年度	トイレ改修	53,334	
19	令和3年度			
20	令和3年度			
21	令和3年度			
22	令和4年度	トイレ改修	51,422	クラブハウスのトイレを洋式化、 手洗い器付け替えのうえ寄付 収受
23	令和4年度			
24	令和4年度			
25	令和5年度	トイレ改修・改造	36,655	
26	令和5年度	体育館空調整備（前払い分）	20,780	
27	令和5年度			

◆施設基本情報									
施設ID		85		施設名		長尾小学校			
所管部署		総合教育部			施設 外 観				
		教育政策課							
大分類		学校教育系施設							
中分類		学校							
小分類		小学校							
地域区分		中東部地域							
用途地域等		市街化調整区域							
		－							
複合施設		-							
施設概要 (設置の経緯や背景)		心身の発達に応じて、義務教育として行われる普通教育のうち基礎的なものを施すことを目的とする。							
開設年度		昭和57年度			建 物	延床面積		5,998.08 ㎡	
設置 根拠	法 令	小学校設置基準				建築年数加重平均		40 年	
	条例等	枚方市立小学校及び中学校設置条例				建築年数（主たる建物）		築 42 年	
位 置	所在地	枚方市長尾北町3-3-2				構 造（主たる建物）		鉄筋コンクリート造	
	最寄駅・バス停	「長尾中学校」バス停				階 数（主たる建物）		地上 3 階	地下 0 階
	徒歩所要時間	徒歩5分以内				所有区分(主たる建物)		枚方市	
運 営	運営形態	直営				耐震診断(主たる建物)		新耐震	
	指定期間	－				耐震改修(主たる建物)		必要無	
開 館	開館時間	－ ～ －			土 地	敷地面積		18,756.00 ㎡	
	開館日数	359 日／年				所有区分		市有地	
	休館日	－			A E D		有		
バ リ ア フ リ ー	エレベーター	未設置			再生可能エネルギー		太陽光		
	出入口スロープ	設置済			関 連 計 画	「枚方市学校施設整備計画」			
	トイレ	多目的							
	出入口自動ドア	未設置							
駐 車 場	駐車場台数	台			特 記 事 項	-			
	障害者用駐車区画	無							
	駐輪場台数	台							
防 災	応急避難	第一次避難所							
	緊急輸送 緊急物資確保対策	備蓄物資・学校給食施設							
	ボランティア活動拠点	指定無							
	災害区域	洪水浸水想定区域							

◆財務情報

(千円)

項 目		令和3年度	令和4年度	令和5年度
歳 入①				
	補助金等	29,059	19,099	25,175
	使 用 料	0	0	0
	手 数 料	0	0	0
	そ の 他	0	0	0
	歳 入 小 計	29,059	19,099	25,175
歳 出②				
	光熱水費	10,028	14,950	14,247
	修 繕 料	215	251	231
	委 託 料	4,745	6,018	2,811
	人 件 費	0	0	0
	その他維持管理費	295	349	464
	事業運営費	19,677	18,359	18,804
	歳 出 小 計	34,960	39,927	36,557
収 支 (①-②)	収 支	▲ 5,901	▲ 20,828	▲ 11,382
	対前年度比(%)	－	▲ 252.9	45.4
投資的経費				
工事請負費		129,883	63,145	156,902

◆施設利用状況

項 目			令和3年度	令和4年度	令和5年度	一次評価 の指標
利用指標		単位				
1	在籍者数（児童数）	人	374.00	339.00	314.00	
2	学級数	室	16.00	16.00	16.00	
3	保有普通教室数	室	27.00	27.00	16.00	
4	1㎡当りの児童数	人	0.07	0.06	0.05	●
5	利用率（教室）	%	59.26	59.26	100.00	●
6	-	-				
7	-	-				
8	-	-				
9	-	-				
10	-	-				
11	-	-				
12	-	-				
13	-	-				
14	-	-				
15	-	-				
備考	5月1日現在					

◆施設分類別 住民利用度・建物性能の偏差値情報

施設分類		住民利用度			建物性能		
		1㎡当りの児童 数	利用率（教 室）	(a+b) の合計値 の偏差値	2023年時点 築年数	1㎡当たりの年間 施設コスト収支	(c+d) の合計値 の偏差値
		a	b		c	d	
小分類	小学校	40.12	57.27	48.45	63.43	65.49	69.07
中分類	学校	-	55.23	-	59.82	63.09	64.35
大分類	学校教育系施設	-	-	-	51.41	56.84	58.54

◆建物基本情報								
棟 番 号	建物名称	建築年 改修年	築年数	構造	階 数		延床面積 (㎡)	所有区分
					地 上	地 下		
1	教室棟	昭和57年4月	42	RC	3	0	2,694.84	枚方市
2	管理棟	昭和57年4月	42	RC	2	0	1,646.22	枚方市
3	体育館	昭和57年3月	43	RC	1	0	689.52	枚方市
4	教室棟	平成10年2月	27	RC	3	0	631.03	枚方市
5	プール更衣室	昭和57年7月	42	CB	1	0	122.47	枚方市
6	廊下	昭和57年4月	42	RC	2	0	109.84	枚方市
7	体育倉庫	昭和57年3月	43	CB	1	0	41.40	枚方市
8	電気室	昭和57年3月	43	CB	1	0	28.95	枚方市
9	ブロー室	昭和57年3月	43	RC	1	0	14.00	枚方市
10	ポンプ室	昭和57年3月	43	RC	1	0	10.50	枚方市
11	農具倉庫	平成4年2月	33	RC	1	0	9.31	枚方市
12								
13								
14								
15								
16								
17								
18								
19								
20								
21								
22								
23								
24								
25								

◆建物改修等情報

	実施年度	内容	経費（千円）	備考
1	平成27年度	受変電・自火報更新	22,894	－
2	平成27年度	－	－	
3	平成27年度	－	－	
4	平成28年度	プールサイド改修	5,533	－
5	平成28年度	公共下水道汚水切替	27,976	
6	平成28年度	－	－	
7	平成29年度	－	－	－
8	平成29年度	－	－	
9	平成29年度	－	－	
10	平成30年度	フェンス設置	5,551	
11	平成30年度	災害復旧	5,024	
12	平成30年度			
13	平成31年度			
14	平成31年度			
15	平成31年度			
16	令和2年度	管理棟電灯、教室棟電灯拡声設備情報表示設備改修	19,998	
17	令和2年度			
18	令和2年度			
19	令和3年度	教室棟外壁屋根（防水）更新	52,888	
20	令和3年度	体育館外壁・陸屋根防水屋根更新	27,711	
21	令和3年度	トイレ改修	49,284	
22	令和4年度	体育館電灯設備改修	9,111	
23	令和4年度	トイレ改修	54,034	
24	令和4年度			
25	令和5年度	ろ過装置更新・給水・消火設備改修	49,395	
26	令和5年度	管理棟外壁他改修・トイレ改修・改造	86,700	
27	令和5年度	体育館空調整備（前払い分）	20,807	

◆施設基本情報

施設ID		86	施設名		東香里小学校			
所管部署		総合教育部		施設 外 観				
		教育政策課						
大分類		学校教育系施設						
中分類		学校						
小分類		小学校						
地域区分		南部地域						
用途地域等		第一種低層住居専用地域						
		－						
複合施設		-						
施設概要 (設置の経緯や背景)		心身の発達に応じて、義務教育として行われる普通教育のうち基礎的なものを施すことを目的とする。						
開設年度		昭和57年度		建 物	延床面積		5,222.33 ㎡	
設置 根拠	法 令	小学校設置基準			建築年数加重平均		42 年	
	条例等	枚方市立小学校及び中学校設置条例			建築年数（主たる建物）		築 43 年	
位 置	所在地	枚方市東香里南町44-1			構 造（主たる建物）		鉄筋コンクリート造	
	最寄駅・バス停	「東香里」バス停			階 数（主たる建物）		地上 3 階	地下 0 階
	徒歩所要時間	徒歩5分以内			所有区分(主たる建物)		枚方市	
運 営	運営形態	直営			耐震診断(主たる建物)		新耐震	
	指定期間	－			耐震改修(主たる建物)		必要無	
開 館	開館時間	－ ～ －		土 地	敷地面積		17,720.00 ㎡	
	開館日数	359 日／年			所有区分		市有地	
	休館日	－		A E D		有		
バ リ ア フ リ ー	エレベーター	未設置		再生可能エネルギー		太陽光		
	出入口スロープ	設置済		関 連 計 画	「枚方市学校施設整備計画」			
	トイレ	多目的						
	出入口自動ドア	未設置						
駐 車 場	駐車場台数	台		特 記 事 項	-			
	障害者用駐車区画	無						
	駐輪場台数	台						
防 災	応急避難	第一次避難所						
	緊急輸送 緊急物資確保対策	備蓄物資・学校給食施設						
	ボランティア活動拠点	指定無						
	災害区域	指定無						

◆財務情報

(千円)

項 目		令和3年度	令和4年度	令和5年度
歳 入①				
	補助金等	16,491	22,500	10,988
	使 用 料	0	0	0
	手 数 料	0	0	0
	そ の 他	11	11	11
	歳 入 小 計	16,502	22,511	10,999
歳 出②				
	光熱水費	9,463	12,668	11,439
	修 繕 料	2,303	2,243	574
	委 託 料	4,694	3,776	2,811
	人 件 費	0	0	0
	その他維持管理費	126	193	420
	事業運営費	19,368	18,267	19,104
	歳 出 小 計	35,954	37,147	34,347
収 支 (①-②)	収 支	▲ 19,452	▲ 14,636	▲ 23,349
	対前年度比(%)	—	24.8	▲ 59.5
投資的経費				
	工事請負費	53,505	70,964	56,207

◆施設利用状況

項 目			令和3年度	令和4年度	令和5年度	一次評価 の指標
利用指標		単位				
1	在籍者数（児童数）	人	306.00	306.00	323.00	
2	学級数	室	16.00	17.00	17.00	
3	保有普通教室数	室	20.00	20.00	17.00	
4	1㎡当りの児童数	人	0.06	0.06	0.06	●
5	利用率（教室）	%	80.00	85.00	100.00	●
6	—	—				
7	—	—				
8	—	—				
9	—	—				
10	—	—				
11	—	—				
12	—	—				
13	—	—				
14	—	—				
15	—	—				
備考	5月1日現在					

◆施設分類別 住民利用度・建物性能の偏差値情報

施設分類		住民利用度			建物性能		
		1㎡当りの児童 数	利用率（教 室）	(a+b) の合計値 の偏差値	2023年時点 築年数	1㎡当たりの年間 施設コスト収支	(c+d) の合計値 の偏差値
		a	b		c	d	
小分類	小学校	44.47	57.27	51.03	59.94	50.17	56.67
中分類	学校	—	55.23	—	56.81	48.39	53.26
大分類	学校教育系施設	—	—	—	49.83	56.20	56.24

◆建物基本情報								
棟 番 号	建物名称	建築年 改修年	築年数	構造	階 数		延床面積 (㎡)	所有区分
					地 上	地 下		
1	教室棟と管理棟	昭和57年3月	43	RC	3	0	4,324.59	枚方市
2	体育館	昭和57年4月	42	RC	1	0	684.34	枚方市
3	プール附属棟	昭和57年8月	42	CB	1	0	123.24	枚方市
4	体育倉庫	昭和57年3月	43	CB	1	0	41.40	枚方市
5	電気室	昭和57年3月	43	RC	1	0	28.95	枚方市
6	ポンプ室	昭和57年3月	43	RC	1	0	10.50	枚方市
7	農具倉庫	平成1年3月	36	RC	1	0	9.31	枚方市
8								
9								
10								
11								
12								
13								
14								
15								
16								
17								
18								
19								
20								
21								
22								
23								
24								
25								

◆建物改修等情報

	実施年度	内容	経費（千円）	備考
1	平成27年度	—	—	—
2	平成27年度	—	—	
3	平成27年度	—	—	
4	平成28年度	—	—	—
5	平成28年度	—	—	
6	平成28年度	—	—	
7	平成29年度	—	—	—
8	平成29年度	—	—	
9	平成29年度	—	—	
10	平成30年度	管理棟・教室棟 外壁他改修	57,149	
11	平成30年度			
12	平成30年度			
13	平成31年度			
14	平成31年度			
15	平成31年度			
16	令和2年度	支援教室間仕切設置工事	618	
17	令和2年度	プールろ過装置改修工事	478	
18	令和2年度			
19	令和3年度	プールろ過装置更新工事	2,975	
20	令和3年度	トイレ改修	47,337	
21	令和3年度			
22	令和4年度	管理棟他電灯設備改修	25,254	
23	令和4年度	トイレ改修	45,710	
24	令和4年度			
25	令和5年度	トイレ改修・改造	38,030	
26	令和5年度	体育館空調整備（前払い分）	18,177	
27	令和5年度			

◆施設基本情報

施設ID		87	施設名		伊加賀小学校			
所管部署		総合教育部		施設 外 観				
		教育政策課						
大分類		学校教育系施設						
中分類		学校						
小分類		小学校						
地域区分		南西部地域						
用途地域等		第一種中高層住居専用地域						
		-						
複合施設		-						
施設概要 (設置の経緯や背景)		心身の発達に応じて、義務教育として行われる普通教育のうち基礎的なものを施すことを目的とする。						
開設年度		昭和58年度		建 物	延床面積		6,385.33 ㎡	
設置 根拠	法 令	小学校設置基準			建築年数加重平均		39 年	
	条例等	枚方市立小学校及び中学校設置条例			建築年数（主たる建物）		築 39 年	
位 置	所在地	枚方市伊加賀西町53-1			構 造（主たる建物）		鉄筋コンクリート造	
	最寄駅・バス停	「伊加賀小学校」バス停			階 数（主たる建物）		地上 3 階	地下 0 階
	徒歩所要時間	徒歩5分以内			所有区分(主たる建物)		枚方市	
運 営	運営形態	直営			耐震診断(主たる建物)		新耐震	
	指定期間	-		耐震改修(主たる建物)		必要無		
開 館	開館時間	- ～ -		土 地	敷地面積		19,990.73 ㎡	
	開館日数	359 日／年			所有区分		市有地	
	休館日	-		A E D		有		
バ リ ア フ リ ー	エレベーター	未設置		再生可能エネルギー		無		
	出入口スロープ	設置済		関 連 計 画	「枚方市学校施設整備計画」			
	トイレ	多目的						
	出入口自動ドア	未設置						
駐 車 場	駐車場台数	台		特 記 事 項	-			
	障害者用駐車区画	無						
	駐輪場台数	台						
防 災	応急避難	第一次避難所						
	緊急輸送 緊急物資確保対策	備蓄物資・学校給食施設						
	ボランティア活動拠点	指定無						
	災害区域	洪水浸水想定区域						

◆財務情報

(千円)

項 目	令和3年度	令和4年度	令和5年度
歳 入①			
補助金等	17,439	16,625	40,627
使 用 料	0	0	0
手 数 料	0	0	0
そ の 他	0	0	0
歳 入 小 計	17,439	16,625	40,627
歳 出②			
光熱水費	10,354	14,448	13,945
修 繕 料	676	650	808
委 託 料	3,684	7,061	2,811
人 件 費	0	0	0
その他維持管理費	657	698	833
事業運営費	20,509	19,225	19,918
歳 出 小 計	35,881	42,082	38,316
収 支			
収 支	▲ 18,442	▲ 25,457	2,311
(①-②) 対前年度比(%)	-	▲ 38.0	109.1
投資的経費			
工事請負費	72,306	56,415	181,724

◆施設利用状況

項 目			令和3年度	令和4年度	令和5年度	一次評価 の指標
利用指標		単位				
1	在籍者数（児童数）	人	513.00	486.00	500.00	
2	学級数	室	20.00	20.00	21.00	
3	保有普通教室数	室	30.00	30.00	21.00	
4	1㎡当りの児童数	人	0.08	0.08	0.08	●
5	利用率（教室）	%	66.67	66.67	100.00	●
6	-	-				
7	-	-				
8	-	-				
9	-	-				
10	-	-				
11	-	-				
12	-	-				
13	-	-				
14	-	-				
15	-	-				
備考	5月1日現在					

◆施設分類別 住民利用度・建物性能の偏差値情報

施設分類		住民利用度			建物性能		
		1㎡当りの児童 数	利用率（教 室）	(a+b) の合計値 の偏差値	2023年時点 築年数	1㎡当たりの年間 施設コスト収支	(c+d) の合計値 の偏差値
		a	b		c	d	
小分類	小学校	53.16	57.27	56.18	65.17	78.94	79.09
中分類	学校	-	55.23	-	61.32	76.00	73.38
大分類	学校教育系施設	-	-	-	52.20	57.41	59.94

◆建物基本情報								
棟 番 号	建物名称	建築年 改修年	築年数	構造	階 数		延床面積 (㎡)	所有区分
					地 上	地 下		
1	管理棟	昭和61年3月	39	RC	3	0	2,489.73	枚方市
2	教室棟	昭和58年3月	42	RC	3	0	2,196.71	枚方市
3	体育館	昭和58年3月	42	RC	1	0	687.73	枚方市
4	校舎	平成4年2月	33	RC	3	0	544.56	枚方市
5	廊下	昭和58年3月	42	RC	2	0	204.05	枚方市
6	プール更衣室	昭和58年7月	41	CB	1	0	108.00	枚方市
7	配膳室	平成18年3月	19	S	1	0	49.39	枚方市
8	体育倉庫	昭和58年3月	42	CB	1	0	41.40	枚方市
9	電気室	昭和58年3月	42	CB	1	0	29.95	枚方市
10	プール機械室	昭和58年7月	41	CB	1	0	14.00	枚方市
11	ポンプ室	昭和58年3月	42	RC	1	0	10.50	枚方市
12	農具倉庫	昭和58年3月	42	RC	1	0	9.31	枚方市
13								
14								
15								
16								
17								
18								
19								
20								
21								
22								
23								
24								
25								

◆建物改修等情報

	実施年度	内容	経費（千円）	備考
1	平成27年度	プールサイド改修	4,759	—
2	平成27年度	—	—	
3	平成27年度	—	—	
4	平成28年度	電灯・自火報改修	13,802	—
5	平成28年度	—	—	
6	平成28年度	—	—	
7	平成29年度	—	—	—
8	平成29年度	—	—	
9	平成29年度	—	—	
10	平成30年度	災害復旧	189	
11	平成30年度			
12	平成30年度			
13	平成31年度	給水・消火ポンプ設備改修	33,782	
14	平成31年度			
15	平成31年度			
16	令和2年度			
17	令和2年度			
18	令和2年度			
19	令和3年度	受変電設備 更新	22,256	
20	令和3年度	トイレ改修	50,050	
21	令和3年度			
22	令和4年度	プールろ過装置改修	551	
23	令和4年度	トイレ改修	50,104	
24	令和4年度	音楽教室他GHP更新	5,760	
25	令和5年度	教室棟管理棟外壁・電灯設備改修	110,643	
26	令和5年度	トイレ改修・改造	51,783	
27	令和5年度	体育館空調整備（前払い分）	19,298	

◆施設基本情報

施設ID		88	施設名		西長尾小学校					
所管部署		総合教育部			施設 外 観					
		教育政策課								
大分類		学校教育系施設								
中分類		学校								
小分類		小学校								
地域区分		中東部地域								
用途地域等		第一種中高層住居専用地域								
		－								
複合施設		-								
施設概要 (設置の経緯や背景)		心身の発達に応じて、義務教育として行われる普通教育のうち基礎的なものを施すことを目的とする。								
開設年度		昭和59年度			建 物	延床面積		6,057.91 ㎡		
設置 根拠	法 令	小学校設置基準				建築年数加重平均		38 年		
	条例等	枚方市立小学校及び中学校設置条例				建築年数（主たる建物）		築 40 年		
位 置	所在地	枚方市長尾西町2-45-1				構 造（主たる建物）		鉄筋コンクリート造		
	最寄駅・バス停	「西長尾」バス停				階 数（主たる建物）		地上 2 階	地下 0 階	
	徒歩所要時間	徒歩5分以内				所有区分(主たる建物)		枚方市		
運 営	運営形態	直営				耐震診断(主たる建物)		新耐震		
	指定期間	－				耐震改修(主たる建物)		必要無		
開 館	開館時間	－ ～ －			土 地	敷地面積		22,930.94 ㎡		
	開館日数	359 日／年				所有区分		市有地		
	休館日	－			A E D		有			
バ リ ア フ リ ー	エレベーター	未設置			再生可能エネルギー		太陽光			
	出入口スロープ	設置済			関 連 計 画	「枚方市学校施設整備計画」				
	トイレ	多目的								
	出入口自動ドア	未設置								
駐 車 場	駐車場台数	台			特 記 事 項	-				
	障害者用駐車区画	無								
	駐輪場台数	台								
防 災	応急避難	第一次避難所								
	緊急輸送 緊急物資確保対策	備蓄物資・学校給食施設								
	ボランティア活動拠点	指定無								
	災害区域	指定無								

◆財務情報

(千円)

項 目	令和3年度	令和4年度	令和5年度
歳 入①			
補助金等	21,831	18,751	11,834
使 用 料	0	0	0
手 数 料	0	0	0
そ の 他	0	0	0
歳 入 小 計	21,831	18,751	11,834
歳 出②			
光熱水費	10,256	13,209	12,448
修 繕 料	496	341	200
委 託 料	11,124	3,559	7,628
人 件 費	0	0	0
その他維持管理費	388	439	562
事業運営費	20,179	19,032	19,389
歳 出 小 計	42,442	36,580	40,228
収 支			
収 支	▲ 20,611	▲ 17,829	▲ 28,394
(①-②) 対前年度比(%)	-	13.5	▲ 59.3
投資的経費			
工事請負費	82,590	65,649	57,786

◆施設利用状況

項 目			令和3年度	令和4年度	令和5年度	一次評価 の指標
利用指標		単位				
1	在籍者数（児童数）	人	425.00	367.00	365.00	
2	学級数	室	20.00	18.00	19.00	
3	保有普通教室数	室	23.00	23.00	20.00	
4	1㎡当りの児童数	人	0.07	0.06	0.06	●
5	利用率（教室）	%	86.96	78.26	95.00	●
6	-	-				
7	-	-				
8	-	-				
9	-	-				
10	-	-				
11	-	-				
12	-	-				
13	-	-				
14	-	-				
15	-	-				
備考	5月1日現在					

◆施設分類別 住民利用度・建物性能の偏差値情報

施設分類		住民利用度			建物性能		
		1㎡当りの児童 数 a	利用率（教 室） b	(a+b) の合計値 の偏差値	2023年時点 築年数 c	1㎡当たりの年間 施設コスト収支 d	(c+d) の合計値 の偏差値
小分類	小学校	44.47	47.10	45.01	66.91	48.89	60.42
中分類	学校	-	45.19	-	62.83	47.16	56.25
大分類	学校教育系施設	-	-	-	52.99	56.15	59.45

◆建物基本情報								
棟 番 号	建物名称	建築年 改修年	築年数	構造	階 数		延床面積 (㎡)	所有区分
					地 上	地 下		
1	管理棟	昭和59年10月	40	RC	2	0	1,953.33	枚方市
2	教室棟	昭和59年10月	40	RC	3	0	1,822.10	枚方市
3	教室棟	昭和59年10月	40	RC	3	0	747.51	枚方市
4	体育館	昭和59年10月	40	RC	1	0	691.84	枚方市
5	教室棟	平成13年3月	24	RC	3	0	277.92	枚方市
6	校舎	平成21年3月	16	RC	3	0	270.78	枚方市
7	プール附属棟	昭和60年3月	40	RC	1	0	125.42	枚方市
8	渡り廊下	昭和59年10月	40	RC	2	0	88.16	枚方市
9	体育倉庫	昭和59年10月	40	RC	1	0	41.40	枚方市
10	電気室	昭和59年10月	40	RC	1	0	28.95	枚方市
11	ポンプ室	昭和59年10月	40	RC	1	0	10.50	枚方市
12								
13								
14								
15								
16								
17								
18								
19								
20								
21								
22								
23								
24								
25								

◆建物改修等情報

	実施年度	内容	経費（千円）	備考
1	平成27年度	—	—	—
2	平成27年度	—	—	
3	平成27年度	—	—	
4	平成28年度	—	—	—
5	平成28年度	—	—	
6	平成28年度	—	—	
7	平成29年度	—	—	—
8	平成29年度	—	—	
9	平成29年度	—	—	
10	平成30年度	通信情報設備改修	4,401	
11	平成30年度			
12	平成30年度			
13	平成31年度	管理棟・教室棟・体育館 電灯設備改修	22,462	
14	平成31年度			
15	平成31年度			
16	令和2年度	受水槽・揚水設備・高架水槽・消火ポンプ・直圧給水管改修	30,679	
17	令和2年度			
18	令和2年度			
19	令和3年度	体育館外壁陸屋根防水更新	21,773	
20	令和3年度	トイレ改修	60,817	
21	令和3年度			
22	令和4年度	プールろ過装置改修	551	
23	令和4年度	受変電設備改修	3,258	
24	令和4年度	既設擁壁補修・トイレ改修	61,840	
25	令和5年度	トイレ改修・改造	38,896	
26	令和5年度	体育館空調整備（前払い分）	18,890	
27	令和5年度			