

◆施設基本情報									
施設ID		59		施設名		氷室小学校			
所管部署		総合教育部			施設 外 観				
		教育政策課							
大分類		学校教育系施設							
中分類		学校							
小分類		小学校							
地域区分		東部地域							
用途地域等		第一種中高層住居専用地域							
		－							
複合施設		-							
施設概要 (設置の経緯や背景)		心身の発達に応じて、義務教育として行われる普通教育のうち基礎的なものを施すことを目的とする。							
開設年度		明治35年度			建 物	延床面積		5,836.45 ㎡	
設置 根拠	法 令	小学校設置基準				建築年数加重平均		48 年	
	条例等	枚方市立小学校及び中学校設置条例				建築年数（主たる建物）		築 50 年	
位 置	所在地	枚方市尊延寺3-1-38				構 造（主たる建物）		鉄筋コンクリート造	
	最寄駅・バス停	「榎谷橋」バス停				階 数（主たる建物）		地上 2 階	地下 0 階
	徒歩所要時間	徒歩5分以内				所有区分(主たる建物)		枚方市	
運 営	運営形態	直営				耐震診断(主たる建物)		実施済	
	指定期間	－				耐震改修(主たる建物)		実施済	
開 館	開館時間	－ ～ －			土 地	敷地面積		14,600.30 ㎡	
	開館日数	359 日／年				所有区分		市有地	
	休館日	－			A E D		有		
バ リ ア フ リ ー	エレベーター	未設置			再生可能エネルギー		無		
	出入口スロープ	設置済			関 連 計 画	「枚方市学校施設整備計画」			
	トイレ	多目的							
	出入口自動ドア	未設置							
駐 車 場	駐車場台数	台			特 記 事 項	-			
	障害者用駐車区画	無							
	駐輪場台数	台							
防 災	応急避難	第一次避難所							
	緊急輸送 緊急物資確保対策	備蓄物資・学校給食施設							
	ボランティア活動拠点	指定無							
	災害区域	指定無							

◆財務情報

(千円)

項 目	令和3年度	令和4年度	令和5年度
歳 入①			
補助金等	0	0	15,939
使 用 料	0	0	0
手 数 料	0	0	0
そ の 他	83	86	89
歳 入 小 計	83	86	16,028
歳 出②			
光熱水費	5,610	9,416	9,169
修 繕 料	1,021	1,018	1,197
委 託 料	1,624	4,057	2,811
人 件 費	0	0	0
その他維持管理費	302	266	223
事業運営費	19,451	18,351	18,377
歳 出 小 計	28,008	33,109	31,777
収 支			
収 支	▲ 27,925	▲ 33,023	▲ 15,749
(①-②) 対前年度比(%)	-	▲ 18.3	52.3
投資的経費			
工事請負費	0	0	81,344

◆施設利用状況

項 目			令和3年度	令和4年度	令和5年度	一次評価 の指標
利用指標		単位				
1	在籍者数（児童数）	人	277.00	281.00	267.00	
2	学級数	室	16.00	16.00	15.00	
3	保有普通教室数	室	25.00	25.00	15.00	
4	1㎡当りの児童数	人	0.05	0.05	0.05	●
5	利用率（教室）	%	64.00	64.00	100.00	●
6	-	-				
7	-	-				
8	-	-				
9	-	-				
10	-	-				
11	-	-				
12	-	-				
13	-	-				
14	-	-				
15	-	-				
備考	5月1日現在					

◆施設分類別 住民利用度・建物性能の偏差値情報

施設分類		住民利用度			建物性能		
		1㎡当りの児童 数 a	利用率（教 室） b	(a+b) の合計値 の偏差値	2023年時点 築年数 c	1㎡当たりの年間 施設コスト収支 d	(c+d) の合計値 の偏差値
小分類	小学校	40.12	57.27	48.45	49.49	60.72	56.73
中分類	学校	-	55.23	-	47.78	58.52	53.94
大分類	学校教育系施設	-	-	-	45.09	56.64	51.79

◆建物基本情報								
棟 番 号	建物名称	建築年 改修年	築年数	構造	階 数		延床面積 (㎡)	所有区分
					地 上	地 下		
1	管理棟	昭和49年4月	50	RC	2	0	1,698.76	枚方市
2	教室棟	昭和57年3月	43	RC	3	0	1,431.91	枚方市
3	管理棟	昭和55年3月	45	RC	3	0	785.08	枚方市
4	体育館	昭和46年8月	53	RC	1	0	683.75	枚方市
5	教室棟	昭和33年4月	66	RC	2	0	683.46	枚方市
6	プール附属棟	平成9年3月	28	RC	1	0	167.07	枚方市
7	廊下	昭和49年4月	50	RC	2	0	111.85	枚方市
8	濾過機械室	平成9年3月	28	RC	1	0	69.32	枚方市
9	廊下	昭和57年3月	43	S	2	0	57.85	枚方市
10	体育倉庫	昭和33年4月	66	RC	1	0	41.00	枚方市
11	ポンプ室	昭和49年4月	50	RC	1	0	21.00	枚方市
12	倉庫	昭和33年4月	66	S	1	0	19.44	枚方市
13	ブロー-室	昭和55年4月	44	RC	1	0	17.53	枚方市
14	ボンベ室	昭和55年4月	44	CB	1	0	12.94	枚方市
15	ボンベ室	昭和49年4月	50	CB	1	0	12.93	枚方市
16	日除け	平成9年3月	28	S	1	0	11.25	枚方市
17	農具倉庫	昭和33年4月	66	CB	1	0	9.31	枚方市
18	プロパン庫	平成8年12月	28	CB	1	0	2.00	枚方市
19								
20								
21								
22								
23								
24								
25								

◆建物改修等情報

	実施年度	内容	経費（千円）	備考
1	平成27年度	—	—	—
2	平成27年度	—	—	
3	平成27年度	—	—	
4	平成28年度	—	—	—
5	平成28年度	—	—	
6	平成28年度	—	—	
7	平成29年度	受変電設備更新工事	22,027	他、教室棟 トイレ改造 12,268千円
8	平成29年度	受水槽・高架水槽他取替工事	31,311	
9	平成29年度	管理棟・教室棟 外壁改修、理科室・家庭科室改修	117,663	
10	平成30年度	管理棟トイレ改造	40,716	
11	平成30年度	災害復旧	1,922	
12	平成30年度			
13	平成31年度	体育館外壁他改修	32,483	
14	平成31年度	体育館電灯設備改修	7,319	
15	平成31年度			
16	令和2年度			
17	令和2年度			
18	令和2年度			
19	令和3年度			
20	令和3年度			
21	令和3年度			
22	令和4年度			
23	令和4年度			
24	令和4年度			
25	令和5年度	プロパンガス配管漏洩改修	3,564	
26	令和5年度	トイレ改修・改造	59,714	
27	令和5年度	体育館空調整備（前払い分）	18,066	

◆施設基本情報

施設ID		61	施設名		山之上小学校			
所管部署		総合教育部		施設 外 観				
		教育政策課						
大分類		学校教育系施設						
中分類		学校						
小分類		小学校						
地域区分		南部地域						
用途地域等		第一種低層住居専用地域						
		－						
複合施設		-						
施設概要 (設置の経緯や背景)		心身の発達に応じて、義務教育として行われる普通教育のうち基礎的なものを施すことを目的とする。						
開設年度		昭和44年度		建 物	延床面積		6,064.94 ㎡	
設置 根拠	法 令	小学校設置基準			建築年数加重平均		54 年	
	条例等	枚方市立小学校及び中学校設置条例			建築年数（主たる建物）		築 56 年	
位 置	所在地	枚方市山之上1-32-1			構 造（主たる建物）		鉄筋コンクリート造	
	最寄駅・バス停	「山之上」バス停			階 数（主たる建物）		地上 3 階	地下 0 階
	徒歩所要時間	徒歩5分以上15分未満			所有区分(主たる建物)		枚方市	
運 営	運営形態	直営			耐震診断(主たる建物)		実施済	
	指定期間	－		耐震改修(主たる建物)		実施済		
開 館	開館時間	－ ～ －		土 地	敷地面積		18,433.14 ㎡	
	開館日数	359 日／年			所有区分		市有地	
	休館日	－		A E D		有		
バ リ ア フ リ ー	エレベーター	未設置		再生可能エネルギー		無		
	出入口スロープ	設置済		関 連 計 画	「枚方市学校施設整備計画」			
	トイレ	多目的						
	出入口自動ドア	未設置						
駐 車 場	駐車場台数	台		特 記 事 項	-			
	障害者用駐車区画	無						
	駐輪場台数	台						
防 災	応急避難	第一次避難所						
	緊急輸送 緊急物資確保対策	備蓄物資・学校給食施設						
	ボランティア活動拠点	指定無						
	災害区域	土砂災害想定区域・内水浸水想定区域						

◆財務情報

(千円)

項 目	令和3年度	令和4年度	令和5年度
歳 入①			
補助金等	21,921	0	0
使 用 料	0	0	0
手 数 料	0	0	0
そ の 他	40	39	43
歳 入 小 計	21,961	39	43
歳 出②			
光熱水費	10,677	15,898	14,035
修 繕 料	964	864	2,634
委 託 料	1,734	2,604	2,811
人 件 費	0	0	0
その他維持管理費	314	390	334
事業運営費	20,906	20,050	20,525
歳 出 小 計	34,593	39,806	40,339
収 支			
収 支	▲ 12,633	▲ 39,767	▲ 40,295
(①-②) 対前年度比(%)	-	▲ 214.8	▲ 1.3
投資的経費			
工事請負費	98,811	2,209	22,001

◆施設利用状況

項 目			令和3年度	令和4年度	令和5年度	一次評価 の指標
利用指標		単位				
1	在籍者数（児童数）	人	569.00	581.00	599.00	
2	学級数	室	25.00	25.00	25.00	
3	保有普通教室数	室	28.00	28.00	26.00	
4	1㎡当りの児童数	人	0.09	0.10	0.10	●
5	利用率（教室）	%	89.28	89.29	96.15	●
6	-	-				
7	-	-				
8	-	-				
9	-	-				
10	-	-				
11	-	-				
12	-	-				
13	-	-				
14	-	-				
15	-	-				
備考	5月1日現在					

◆施設分類別 住民利用度・建物性能の偏差値情報

施設分類		住民利用度			建物性能		
		1㎡当りの児童 数	利用率（教 室）	(a+b) の合計値 の偏差値	2023年時点 築年数	1㎡当たりの年間 施設コスト収支	(c+d) の合計値 の偏差値
		a	b		c	d	
小分類	小学校	61.86	49.44	56.69	39.03	37.24	34.35
中分類	学校	-	47.50	-	38.75	35.97	34.17
大分類	学校教育系施設	-	-	-	40.34	55.66	45.86

◆建物基本情報								
棟 番 号	建物名称	建築年 改修年	築年数	構造	階 数		延床面積 (㎡)	所有区分
					地 上	地 下		
1	教室棟	昭和44年3月	56	RC	3	0	1,630.37	枚方市
2	教室棟	昭和44年3月	56	RC	3	0	1,505.19	枚方市
3	管理棟	昭和44年3月	56	RC	2	0	1,217.23	枚方市
4	教室棟 3 F 増設分	昭和54年8月	45	RC	3	0	692.42	枚方市
5	体育館	昭和46年2月	54	RC	1	0	681.67	枚方市
6	廊下	昭和44年3月	56	RC	2	0	183.19	枚方市
7	体育倉庫	昭和46年1月	54	S	1	0	63.00	枚方市
8	プール更衣室	昭和46年7月	53	CB	1	0	48.94	枚方市
9	ポンプ室	昭和44年3月	56	RC	1	0	17.88	枚方市
10	プール管理室と機械室	昭和46年7月	53	CB	1	0	11.00	枚方市
11	農具倉庫	平成2年3月	35	RC	1	0	9.32	枚方市
12	便所	平成19年3月	18	S	1	0	4.73	枚方市
13								
14								
15								
16								
17								
18								
19								
20								
21								
22								
23								
24								
25								

◆建物改修等情報

	実施年度	内容	経費（千円）	備考
1	平成27年度	—	—	—
2	平成27年度	—	—	
3	平成27年度	—	—	
4	平成28年度	管理棟屋根・理科室改修	23,760	—
5	平成28年度	給水・消火設備改修	25,930	
6	平成28年度	自火報・受変電改修	5,864	
7	平成29年度	管理棟 トイレ改造 内建具改修	48,058	—
8	平成29年度	—	—	
9	平成29年度	—	—	
10	平成30年度	フェンス設置	5,351	
11	平成30年度	災害復旧	4,739	
12	平成30年度			
13	平成31年度	体育館 電灯設備改修	7,124	
14	平成31年度			
15	平成31年度			
16	令和2年度	教室棟屋根外壁改修・スロープ	16,786	
17	令和2年度	教室棟直圧給水管改修	6,490	
18	令和2年度			
19	令和3年度	管理棟電灯設備改修(教室棟含む)	17,082	
20	令和3年度	体育館外壁・陸屋根防水更新	32,253	
21	令和3年度	トイレ改修	49,476	
22	令和4年度	通路改修	2,209	
23	令和4年度			
24	令和4年度			
25	令和5年度	トイレ改修・改造	4,593	
26	令和5年度	体育館空調整備（前払い分）	17,408	
27	令和5年度			

◆施設基本情報

施設ID		62	施設名		牧野小学校					
所管部署		総合教育部			施設 外 観					
		教育政策課								
大分類		学校教育系施設								
中分類		学校								
小分類		小学校								
地域区分		北部地域								
用途地域等		第二種低層住居専用地域								
		－								
複合施設		-								
施設概要 (設置の経緯や背景)		心身の発達に応じて、義務教育として行われる普通教育のうち基礎的なものを施すことを目的とする。								
開設年度		昭和44年度			建 物	延床面積		6,735.12 ㎡		
設置 根拠	法 令	小学校設置基準				建築年数加重平均		52 年		
	条例等	枚方市立小学校及び中学校設置条例				建築年数（主たる建物）		築 56 年		
位 置	所在地	枚方市上島東町4-18				構 造（主たる建物）		鉄筋コンクリート造		
	最寄駅・バス停	「船橋」バス停				階 数（主たる建物）		地上 2 階	地下 0 階	
	徒歩所要時間	徒歩5分以上15分未満				所有区分(主たる建物)		枚方市		
運 営	運営形態	直営				耐震診断(主たる建物)		実施済		
	指定期間	－				耐震改修(主たる建物)		実施済		
開 館	開館時間	－ ～ －			土 地	敷地面積		20,377.00 ㎡		
	開館日数	359 日／年				所有区分		市有地		
	休館日	－			A E D		有			
バ リ ア フ リ ー	エレベーター	未設置			再生可能エネルギー		無			
	出入口スロープ	設置済			関 連 計 画	「枚方市学校施設整備計画」				
	トイレ	多目的								
	出入口自動ドア	未設置								
駐 車 場	駐車場台数	台			特 記 事 項	-				
	障害者用駐車区画	無								
	駐輪場台数	台								
防 災	応急避難	第一次避難所								
	緊急輸送 緊急物資確保対策	備蓄物資・学校給食施設								
	ボランティア活動拠点	指定無								
	災害区域	洪水浸水想定区域・内水浸水想定区域								

◆財務情報

(千円)

項 目	令和3年度	令和4年度	令和5年度
歳 入①			
補助金等	19,526	8,033	15,939
使 用 料	0	0	0
手 数 料	0	0	0
そ の 他	27	24	27
歳 入 小 計	19,553	8,057	15,966
歳 出②			
光熱水費	12,906	19,412	16,378
修 繕 料	816	818	1,845
委 託 料	4,751	4,727	7,218
人 件 費	0	0	0
その他維持管理費	487	505	723
事業運営費	21,327	19,989	20,379
歳 出 小 計	40,287	45,451	46,543
収 支			
収 支	▲ 20,734	▲ 37,394	▲ 30,577
(①-②) 対前年度比(%)	-	▲ 80.3	18.2
投資的経費			
工事請負費	62,247	75,056	75,817

◆施設利用状況

項 目			令和3年度	令和4年度	令和5年度	一次評価 の指標
利用指標		単位				
1	在籍者数（児童数）	人	669.00	638.00	621.00	
2	学級数	室	32.00	29.00	28.00	
3	保有普通教室数	室	32.00	32.00	28.00	
4	1㎡当りの児童数	人	0.10	0.09	0.09	●
5	利用率（教室）	%	100.00	90.63	100.00	●
6	-	-				
7	-	-				
8	-	-				
9	-	-				
10	-	-				
11	-	-				
12	-	-				
13	-	-				
14	-	-				
15	-	-				
備考	5月1日現在					

◆施設分類別 住民利用度・建物性能の偏差値情報

施設分類		住民利用度			建物性能		
		1㎡当りの児童 数	利用率（教 室）	(a+b) の合計値 の偏差値	2023年時点 築年数	1㎡当りの年間 施設コスト収支	(c+d) の合計値 の偏差値
		a	b		c	d	
小分類	小学校	57.51	57.27	58.75	42.52	49.76	44.91
中分類	学校	-	55.23	-	41.76	48.00	43.58
大分類	学校教育系施設	-	-	-	41.92	56.18	48.04

◆建物基本情報								
棟 番 号	建物名称	建築年 改修年	築年数	構造	階 数		延床面積 (㎡)	所有区分
					地 上	地 下		
1	管理棟	昭和44年3月	56	RC	2	0	1,607.40	枚方市
2	教室棟	昭和44年3月	56	RC	3	0	1,599.00	枚方市
3	教室棟	昭和44年3月	56	RC	3	0	1,079.52	枚方市
4	廊下	昭和44年3月	56	S	3	0	708.00	枚方市
5	体育館	昭和46年3月	54	RC	1	0	683.72	枚方市
6	第2管理棟	平成14年3月	23	RC	2	0	394.29	枚方市
7	教室棟増設分	昭和55年12月	44	RC	3	0	263.64	枚方市
8	教室棟増設分	昭和53年7月	46	RC	3	0	255.84	枚方市
9	体育倉庫	平成13年3月	24	RC	1	0	41.40	枚方市
10	プール更衣室	昭和46年7月	53	CB	1	0	38.00	枚方市
11	電気室	平成6年6月	30	RC	1	0	29.00	枚方市
12	プール機械室	昭和46年7月	53	CB	1	0	26.00	枚方市
13	農具倉庫	平成6年6月	30	CB	1	0	9.31	枚方市
14								
15								
16								
17								
18								
19								
20								
21								
22								
23								
24								
25								

◆建物改修等情報

	実施年度	内容	経費（千円）	備考
1	平成27年度	—	—	—
2	平成27年度	—	—	
3	平成27年度	—	—	
4	平成28年度	—	—	—
5	平成28年度	—	—	
6	平成28年度	—	—	
7	平成29年度	管理棟 トイレ改造	29,826	—
8	平成29年度	—	—	
9	平成29年度	—	—	
10	平成30年度	体育館床改修	7,787	
11	平成30年度	フェンス設置	7,830	
12	平成30年度	災害復旧	1,944	
13	平成31年度	災害復旧	262	
14	平成31年度			
15	平成31年度			
16	令和2年度	拡声設備・情報表示設備改修	5,889	
17	令和2年度	支援教室間仕切設置工事	618	
18	令和2年度			
19	令和3年度	トイレ改修	61,397	
20	令和3年度	構内配電線路改修	850	
21	令和3年度			
22	令和4年度	管理棟電灯設備改修他	28,504	
23	令和4年度	給水・消火設備改修	46,552	
24	令和4年度			
25	令和5年度	屋上スピーカー撤去	106	
26	令和5年度	トイレ改修・改造	57,527	
27	令和5年度	体育館空調整備（前払い分）	18,184	

◆施設基本情報									
施設ID		63		施設名		交北小学校			
所管部署		総合教育部			施設 外 観				
		教育政策課							
大分類		学校教育系施設							
中分類		学校							
小分類		小学校							
地域区分		中部地域							
用途地域等		市街化調整区域							
		－							
複合施設		-							
施設概要 (設置の経緯や背景)		心身の発達に応じて、義務教育として行われる普通教育のうち基礎的なものを施すことを目的とする。							
開設年度		昭和45年度			建 物	延床面積		6,646.94 ㎡	
設置 根拠	法 令	小学校設置基準				建築年数加重平均		53 年	
	条例等	枚方市立小学校及び中学校設置条例				建築年数（主たる建物）		築 54 年	
位 置	所在地	枚方市交北2-30-5				構 造（主たる建物）		鉄筋コンクリート造	
	最寄駅・バス停	「田ノ口団地」バス停				階 数（主たる建物）		地上 3 階	地下 0 階
	徒歩所要時間	徒歩5分以上15分未満				所有区分(主たる建物)		枚方市	
運 営	運営形態	直営				耐震診断(主たる建物)		実施済	
	指定期間	－			耐震改修(主たる建物)		実施済		
開 館	開館時間	－ ～ －			土 地	敷地面積		21,564.47 ㎡	
	開館日数	359 日／年				所有区分		市有地	
	休館日		－			A E D		有	
バ リ ア フ リ ー	エレベーター	未設置			再生可能エネルギー		無		
	出入口スロープ	設置済			関 連 計 画	「枚方市学校施設整備計画」			
	トイレ	多目的							
	出入口自動ドア	未設置							
駐 車 場	駐車場台数	台			特 記 事 項	-			
	障害者用駐車区画	無							
	駐輪場台数	台							
防 災	応急避難	第一次避難所							
	緊急輸送 緊急物資確保対策	備蓄物資・学校給食施設							
	ボランティア活動拠点	指定無							
	災害区域	洪水浸水想定区域・内水浸水想定区域							

◆財務情報

(千円)

項 目		令和3年度	令和4年度	令和5年度
歳 入①				
	補助金等	17,561	0	0
	使 用 料	0	0	0
	手 数 料	0	0	0
	そ の 他	13	13	13
	歳 入 小 計	17,574	13	13
歳 出②				
	光熱水費	4,062	7,043	7,208
	修 繕 料	778	880	564
	委 託 料	2,204	2,992	7,811
	人 件 費	0	0	0
	その他維持管理費	274	329	283
	事業運営費	20,420	19,119	19,054
	歳 出 小 計	27,738	30,363	34,919
収 支 (①-②)	収 支	▲ 10,164	▲ 30,350	▲ 34,906
	対前年度比(%)	—	▲ 198.6	▲ 15.0
投資的経費				
	工事請負費	50,220	551	22,616

◆施設利用状況

項 目			令和3年度	令和4年度	令和5年度	一次評価 の指標
利用指標		単位				
1	在籍者数（児童数）	人	420.00	419.00	412.00	
2	学級数	室	23.00	25.00	23.00	
3	保有普通教室数	室	36.00	36.00	24.00	
4	1㎡当りの児童数	人	0.06	0.06	0.06	●
5	利用率（教室）	%	63.88	69.44	95.83	●
6	—	—				
7	—	—				
8	—	—				
9	—	—				
10	—	—				
11	—	—				
12	—	—				
13	—	—				
14	—	—				
15	—	—				
備考	5月1日現在					

◆施設分類別 住民利用度・建物性能の偏差値情報

施設分類		住民利用度			建物性能		
		1㎡当りの児童 数	利用率（教 室）	(a+b) の合計値 の偏差値	2023年時点 築年数	1㎡当たりの年間 施設コスト収支	(c+d) の合計値 の偏差値
		a	b		c	d	
小分類	小学校	44.47	48.79	46.00	40.77	45.53	40.96
中分類	学校	—	46.85	—	40.25	43.93	40.09
大分類	学校教育系施設	—	—	—	41.13	56.00	47.04

◆建物基本情報								
棟 番 号	建物名称	建築年 改修年	築年数	構造	階 数		延床面積 (㎡)	所有区分
					地 上	地 下		
1	教室棟	昭和45年4月	54	RC	3	0	3,160.79	枚方市
2	管理棟	昭和45年5月	54	RC	2	0	1,608.91	枚方市
3	教室棟	昭和51年3月	49	RC	3	0	816.81	枚方市
4	体育館	昭和46年6月	53	RC	1	0	707.97	枚方市
5	廊下	昭和45年5月	54	CB	2	0	158.13	枚方市
6	配膳室	昭和63年3月	37	S	1	0	64.80	枚方市
7	プール更衣室	昭和46年7月	53	CB	1	0	48.94	枚方市
8	体育倉庫	昭和45年4月	54	RC	1	0	41.40	枚方市
9	ポンプ室	昭和45年5月	54	RC	1	0	18.00	枚方市
10	プール機械室	昭和46年7月	53	CB	1	0	11.88	枚方市
11	農具倉庫	平成9年9月	27	RC	1	0	9.31	枚方市
12								
13								
14								
15								
16								
17								
18								
19								
20								
21								
22								
23								
24								
25								

◆建物改修等情報

	実施年度	内容	経費（千円）	備考
1	平成27年度	—	—	—
2	平成27年度	—	—	
3	平成27年度	—	—	
4	平成28年度	—	—	—
5	平成28年度	—	—	
6	平成28年度	—	—	
7	平成29年度	—	—	—
8	平成29年度	—	—	
9	平成29年度	—	—	
10	平成30年度	体育館屋根改修	10,206	
11	平成30年度	災害復旧	6,783	
12	平成30年度			
13	平成31年度	体育館電灯設備他改修	6,359	
14	平成31年度	体育館床改修	9,669	
15	平成31年度			
16	令和2年度	防災設備改修工事	1,494	
17	令和2年度	トイレ改修	35,391	
18	令和2年度			
19	令和3年度	トイレ改修	49,988	
20	令和3年度	プールろ過装置改修	232	
21	令和3年度			
22	令和4年度	プールろ過装置改修	551	
23	令和4年度			
24	令和4年度			
25	令和5年度	ろ過装置改修	475	
26	令和5年度	トイレ改修・改造	2,683	
27	令和5年度	体育館空調整備（前払い分）	19,458	

◆施設基本情報									
施設ID		64		施設名		香陽小学校			
所管部署		総合教育部		施設 外 観					
		教育政策課							
大分類		学校教育系施設							
中分類		学校							
小分類		小学校							
地域区分		南部地域							
用途地域等		第一種低層住居専用地域							
		第一種中高層住居専用地域							
複合施設		-							
施設概要 (設置の経緯や背景)		心身の発達に応じて、義務教育として行われる普通教育のうち基礎的なものを施すことを目的とする。							
開設年度		昭和46年度		建 物	延床面積		5,125.69 m		
設置 根拠	法 令	小学校設置基準			建築年数加重平均		52 年		
	条例等	枚方市立小学校及び中学校設置条例			建築年数（主たる建物）		築 54 年		
位 置	所在地	枚方市香里ヶ丘11-36-1			構 造（主たる建物）		鉄筋コンクリート造		
	最寄駅・バス停	「茄子作口」バス停			階 数（主たる建物）		地上 3 階	地下 0 階	
	徒歩所要時間	徒歩5分以上15分未満			所有区分(主たる建物)		枚方市		
運 営	運営形態	直営			耐震診断(主たる建物)		実施済		
	指定期間	-			耐震改修(主たる建物)		実施済		
開 館	開館時間	- ～ -		土 地	敷地面積		17,343.22 m		
	開館日数	359 日／年			所有区分		市有地		
	休館日	-		A E D		有			
バ リ ア フ リ ー	エレベーター	未設置		再生可能エネルギー		無			
	出入口スロープ	設置済		関 連 計 画	「枚方市学校施設整備計画」				
	トイレ	多目的							
	出入口自動ドア	未設置							
駐 車 場	駐車場台数	台							
防 災	障害者用駐車区画	無		特 記 事 項					
	駐輪場台数	台							
	応急避難	第一次避難所							
	緊急輸送 緊急物資確保対策	備蓄物資・学校給食施設							
	ボランティア活動拠点	指定無							
	災害区域	指定無							

◆財務情報

(千円)

項 目	令和3年度	令和4年度	令和5年度
歳 入①			
補助金等	0	0	4,720
使 用 料	0	0	0
手 数 料	0	0	0
そ の 他	19	112	19
歳 入 小 計	19	112	4,739
歳 出②			
光熱水費	5,615	7,577	6,832
修 繕 料	787	1,059	1,195
委 託 料	1,624	3,182	3,703
人 件 費	0	0	0
その他維持管理費	331	280	224
事業運営費	19,866	18,514	19,020
歳 出 小 計	28,222	30,613	30,974
収 支			
収 支	▲ 28,203	▲ 30,501	▲ 26,235
(①-②) 対前年度比(%)	-	▲ 8.1	14.0
投資的経費			
工事請負費	0	0	37,655

◆施設利用状況

項 目			令和3年度	令和4年度	令和5年度	一次評価 の指標
利用指標		単位				
1	在籍者数（児童数）	人	379.00	368.00	357.00	
2	学級数	室	18.00	18.00	17.00	
3	保有普通教室数	室	21.00	21.00	17.00	
4	1㎡当りの児童数	人	0.08	0.07	0.07	●
5	利用率（教室）	%	85.72	85.71	100.00	●
6	-	-				
7	-	-				
8	-	-				
9	-	-				
10	-	-				
11	-	-				
12	-	-				
13	-	-				
14	-	-				
15	-	-				
備考	5月1日現在					

◆施設分類別 住民利用度・建物性能の偏差値情報

施設分類		住民利用度			建物性能		
		1㎡当りの児童 数	利用率（教 室）	(a+b) の合計値 の偏差値	2023年時点 築年数	1㎡当りの年間 施設コスト収支	(c+d) の合計値 の偏差値
		a	b		c	d	
小分類	小学校	48.81	57.27	53.60	42.52	46.32	42.64
中分類	学校	-	55.23	-	41.76	44.69	41.51
大分類	学校教育系施設	-	-	-	41.92	56.04	47.89

◆建物基本情報								
棟 番 号	建物名称	建築年 改修年	築年数	構造	階 数		延床面積 (㎡)	所有区分
					地 上	地 下		
1	教室棟	昭和46年3月	54	RC	3	0	1,946.18	枚方市
2	管理棟	昭和46年3月	54	RC	2	0	1,609.62	枚方市
3	体育館	昭和47年3月	53	RC	1	0	702.65	枚方市
4	管理棟	昭和54年8月	45	RC	3	0	501.25	枚方市
5	廊下	昭和46年3月	54	RC	2	0	130.62	枚方市
6	プール機械室	昭和46年3月	54	CB	1	0	47.60	枚方市
7	体育倉庫	昭和46年3月	54	CB	1	0	41.40	枚方市
8	ポンプ室	昭和46年3月	54	RC	1	0	13.50	枚方市
9	プール便所	昭和46年3月	54	CB	1	0	12.90	枚方市
10	農具倉庫	昭和46年3月	54	CB	1	0	9.31	枚方市
11	学校倉庫	昭和63年8月	36	LGS	1	0	110.66	枚方市
12								
13								
14								
15								
16								
17								
18								
19								
20								
21								
22								
23								
24								
25								

◆建物改修等情報

	実施年度	内容	経費（千円）	備考
1	平成27年度	—	—	—
2	平成27年度	—	—	
3	平成27年度	—	—	
4	平成28年度	管理棟 外建具改修、教室棟1 内建具の更新等	68,971	—
5	平成28年度	—	—	
6	平成28年度	—	—	
7	平成29年度	受水槽・高架水槽他取替工事	27,710	—
8	平成29年度	体育館 外壁改修	19,972	
9	平成29年度	管理棟 トイレ改造	50,048	
10	平成30年度	管理棟廊下建具	26,838	
11	平成30年度	災害復旧	1,809	
12	平成30年度	フェンス設置	5,351	
13	平成31年度	管理棟理科室改修	16,501	
14	平成31年度	管理棟電灯設備改修	6,878	
15	平成31年度			
16	令和2年度			
17	令和2年度			
18	令和2年度			
19	令和3年度			
20	令和3年度			
21	令和3年度			
22	令和4年度			
23	令和4年度			
24	令和4年度			
25	令和5年度	電灯設備改修・屋上スピーカー撤去	14,681	
26	令和5年度	トイレ改修・改造	4,444	
27	令和5年度	体育館空調整備（前払い分）	18,530	

◆施設基本情報

施設ID		65	施設名		招提小学校				
所管部署		総合教育部			施設 外 観				
		教育政策課							
大分類		学校教育系施設							
中分類		学校							
小分類		小学校							
地域区分		北部地域							
用途地域等		市街化調整区域							
		－							
複合施設		-							
施設概要 (設置の経緯や背景)		心身の発達に応じて、義務教育として行われる普通教育のうち基礎的なものを施すことを目的とする。							
開設年度		昭和47年度			建 物	延床面積		6,583.75 ㎡	
設置 根拠	法 令	小学校設置基準				建築年数加重平均		51 年	
	条例等	枚方市立小学校及び中学校設置条例				建築年数（主たる建物）		築 52 年	
位 置	所在地	枚方市招提東町2-2-8				構 造（主たる建物）		鉄筋コンクリート造	
	最寄駅・バス停	「招提」バス停				階 数（主たる建物）		地上 3 階	地下 0 階
	徒歩所要時間	徒歩5分以上15分未満				所有区分(主たる建物)		枚方市	
運 営	運営形態	直営				耐震診断(主たる建物)		実施済	
	指定期間	－				耐震改修(主たる建物)		実施済	
開 館	開館時間	－ ～ －			土 地	敷地面積		21,761.00 ㎡	
	開館日数	359 日／年				所有区分		市有地	
	休館日	－			A E D		有		
バ リ ア フ リ ー	エレベーター	未設置			再生可能エネルギー		無		
	出入口スロープ	設置済			関 連 計 画	「枚方市学校施設整備計画」			
	トイレ	多目的							
	出入口自動ドア	未設置							
駐 車 場	駐車場台数	台			特 記 事 項	-			
	障害者用駐車区画	無							
	駐輪場台数	台							
防 災	応急避難	第一次避難所							
	緊急輸送 緊急物資確保対策	備蓄物資・学校給食施設							
	ボランティア活動拠点	指定無							
	災害区域	内水浸水想定区域							

◆財務情報

(千円)

項 目	令和3年度	令和4年度	令和5年度
歳 入①			
補助金等	0	10,906	0
使 用 料	0	0	0
手 数 料	0	0	0
そ の 他	2	2	2
歳 入 小 計	2	10,908	2
歳 出②			
光熱水費	9,385	12,988	12,689
修 繕 料	1,488	1,370	1,505
委 託 料	3,311	2,504	2,811
人 件 費	0	0	0
その他維持管理費	358	315	387
事業運営費	19,612	18,466	19,397
歳 出 小 計	34,154	35,642	36,789
収 支			
収 支	▲ 34,152	▲ 24,734	▲ 36,787
(①-②) 対前年度比(%)	－	27.6	▲ 48.7
投資的経費			
工事請負費	0	38,080	25,651

◆施設利用状況

項 目			令和3年度	令和4年度	令和5年度	一次評価 の指標
利用指標		単位				
1	在籍者数（児童数）	人	383.00	370.00	369.00	
2	学級数	室	19.00	18.00	18.00	
3	保有普通教室数	室	36.00	36.00	19.00	
4	1㎡当りの児童数	人	0.06	0.06	0.06	●
5	利用率（教室）	%	52.78	50.00	94.74	●
6	－	－				
7	－	－				
8	－	－				
9	－	－				
10	－	－				
11	－	－				
12	－	－				
13	－	－				
14	－	－				
15	－	－				
備考	5月1日現在					

◆施設分類別 住民利用度・建物性能の偏差値情報

施設分類		住民利用度			建物性能		
		1㎡当りの児童 数 a	利用率（教 室） b	(a+b) の合計値 の偏差値	2023年時点 築年数 c	1㎡当たりの年間 施設コスト収支 d	(c+d) の合計値 の偏差値
小分類	小学校	44.47	46.57	44.69	44.26	43.53	41.94
中分類	学校	－	44.66	－	43.26	42.01	40.77
大分類	学校教育系施設	－	－	－	42.71	55.92	48.59

◆建物基本情報								
棟 番 号	建物名称	建築年 改修年	築年数	構造	階 数		延床面積 (㎡)	所有区分
					地 上	地 下		
1	教室棟	昭和47年5月	52	RC	3	0	3,173.60	枚方市
2	管理棟	昭和47年5月	52	RC	3	0	2,429.61	枚方市
3	体育館	昭和48年1月	52	RC	1	0	702.65	枚方市
4	廊下	昭和47年5月	52	RC	2	0	117.60	枚方市
5	体育倉庫	昭和47年3月	53	CB	1	0	41.40	枚方市
6	プール更衣室	昭和47年7月	52	CB	1	0	31.50	枚方市
7	ポンプ室	昭和47年3月	53	RC	1	0	18.90	枚方市
8	プール機械室	昭和47年7月	52	CB	1	0	13.00	枚方市
9	ボンベ室	昭和53年3月	47	CB	1	0	12.94	枚方市
10	ボンベ室	昭和47年3月	53	CB	1	0	11.43	枚方市
11	ポンプ室	昭和50年8月	49	CB	1	0	10.50	枚方市
12	農具倉庫	昭和47年5月	52	CB	1	0	9.31	枚方市
13	プール管理室	昭和47年7月	52	CB	1	0	9.00	枚方市
14	プロパン庫	平成3年9月	33	CB	1	0	2.31	枚方市
15								
16								
17								
18								
19								
20								
21								
22								
23								
24								
25								

◆建物改修等情報

	実施年度	内容	経費（千円）	備考
1	平成27年度	－	－	－
2	平成27年度	－	－	
3	平成27年度	－	－	
4	平成28年度	教室棟 トイレ改造	39,942	－
5	平成28年度	－	－	
6	平成28年度	－	－	
7	平成29年度	－	－	－
8	平成29年度	－	－	
9	平成29年度	－	－	
10	平成30年度	管理棟外壁・屋根・内建具改修他 トイレ改造	133,267	
11	平成30年度	災害復旧	1,352	
12	平成30年度			
13	平成31年度	教室棟内部建具改修	27,108	
14	平成31年度	管理棟・教室棟 電灯設備他改修	21,230	
15	平成31年度			
16	令和2年度	体育館電灯改修	8,533	
17	令和2年度			
18	令和2年度			
19	令和3年度			
20	令和3年度			
21	令和3年度			
22	令和4年度	プールろ過装置改修	551	
23	令和4年度	教室棟外壁改修他	37,529	
24	令和4年度			
25	令和5年度	屋上スピーカー撤去	106	
26	令和5年度	トイレ改修・改造	6,136	
27	令和5年度	体育館空調整備（前払い分）	19,409	

◆施設基本情報

施設ID		66	施設名		中宮小学校				
所管部署		総合教育部		施設 外 観					
		教育政策課							
大分類		学校教育系施設							
中分類		学校							
小分類		小学校							
地域区分		中部地域							
用途地域等		第二種中高層住居専用地域							
		-							
複合施設		-							
施設概要 (設置の経緯や背景)		心身の発達に応じて、義務教育として行われる普通教育のうち基礎的なものを施すことを目的とする。							
開設年度		昭和47年度		建 物	延床面積		6,609.93 ㎡		
設置 根拠	法 令	小学校設置基準			建築年数加重平均		51 年		
	条例等	枚方市立小学校及び中学校設置条例			建築年数（主たる建物）		築 53 年		
位 置	所在地	枚方市中宮山戸町22-3			構 造（主たる建物）		鉄筋コンクリート造		
	最寄駅・バス停	「中宮」バス停			階 数（主たる建物）		地上 3 階	地下 0 階	
	徒歩所要時間	徒歩5分以内			所有区分(主たる建物)		枚方市		
運 営	運営形態	直営			耐震診断(主たる建物)		実施済		
	指定期間	-		耐震改修(主たる建物)		実施済			
開 館	開館時間	- ～ -		土 地	敷地面積		18,778.66 ㎡		
	開館日数	359 日／年			所有区分		市有地		
	休館日	-		A E D		有			
バ リ ア フ リ ー	エレベーター	未設置		再生可能エネルギー		無			
	出入口スロープ	設置済		関 連 計 画	「枚方市学校施設整備計画」				
	トイレ	多目的							
	出入口自動ドア	未設置							
駐 車 場	駐車場台数	台		特 記 事 項					
	障害者用駐車区画	無							
	駐輪場台数	台							
防 災	応急避難	第一次避難所							
	緊急輸送 緊急物資確保対策	備蓄物資・学校給食施設							
	ボランティア活動拠点	指定無							
	災害区域	指定無							

◆財務情報

(千円)

項 目		令和3年度	令和4年度	令和5年度
歳 入①				
	補助金等	0	24,549	0
	使 用 料	0	0	0
	手 数 料	0	0	0
	そ の 他	3	3	3
	歳 入 小 計	3	24,552	3
歳 出②				
	光熱水費	9,981	13,783	12,717
	修 繕 料	885	900	518
	委 託 料	4,725	3,408	11,208
	人 件 費	0	0	0
	その他維持管理費	250	214	430
	事業運営費	20,493	19,542	20,013
	歳 出 小 計	36,333	37,848	44,885
収 支 (①-②)	収 支	▲ 36,330	▲ 13,296	▲ 44,882
	対前年度比(%)	－	63.4	▲ 237.6
投資的経費				
工事請負費		8,723	86,670	41,399

◆施設利用状況

項 目			令和3年度	令和4年度	令和5年度	一次評価 の指標
利用指標		単位				
1	在籍者数（児童数）	人	468.00	484.00	480.00	
2	学級数	室	24.00	25.00	25.00	
3	保有普通教室数	室	36.00	36.00	26.00	
4	1㎡当りの児童数	人	0.07	0.07	0.07	●
5	利用率（教室）	%	66.67	69.44	96.15	●
6	-	-				
7	-	-				
8	-	-				
9	-	-				
10	-	-				
11	-	-				
12	-	-				
13	-	-				
14	-	-				
15	-	-				
備考	5月1日現在					

◆施設分類別 住民利用度・建物性能の偏差値情報

施設分類		住民利用度			建物性能		
		1㎡当りの児童 数	利用率（教 室）	(a+b) の合計値 の偏差値	2023年時点 築年数	1㎡当りの年間 施設コスト収支	(c+d) の合計値 の偏差値
		a	b		c	d	
小分類	小学校	48.81	49.44	48.96	44.26	36.37	37.22
中分類	学校	-	47.50	-	43.26	35.14	36.47
大分類	学校教育系施設	-	-	-	42.71	55.62	48.27

◆建物基本情報								
棟 番 号	建物名称	建築年 改修年	築年数	構造	階 数		延床面積 (㎡)	所有区分
					地 上	地 下		
1	教室棟	昭和47年3月	53	RC	3	0	1,863.84	枚方市
2	管理棟	昭和47年3月	53	RC	2	0	1,613.48	枚方市
3	教室棟	昭和47年7月	52	RC	3	0	1,412.78	枚方市
4	教室棟 3 F 積上げ	昭和55年12月	44	RC	3	0	811.33	枚方市
5	体育館	昭和48年1月	52	RC	1	0	683.72	枚方市
6	廊下	昭和48年7月	51	RC	2	0	71.65	枚方市
7	体育倉庫	昭和47年3月	53	CB	1	0	41.40	枚方市
8	プール更衣室	昭和47年7月	52	CB	1	0	38.43	枚方市
9	ボンベ室と倉庫	昭和47年3月	53	RC	1	0	27.00	枚方市
10	機械室と管理室	昭和47年7月	52	CB	1	0	26.34	枚方市
11	農具倉庫	昭和47年7月	52	RC	1	0	9.31	枚方市
12	ポンプ室	昭和55年12月	44	RC	1	0	8.34	枚方市
13	プロパン庫	平成3年9月	33	CB	1	0	2.31	枚方市
14								
15								
16								
17								
18								
19								
20								
21								
22								
23								
24								
25								

◆建物改修等情報

	実施年度	内容	経費（千円）	備考
1	平成27年度	受変電・自火報改修	7,182	—
2	平成27年度	—	—	
3	平成27年度	—	—	
4	平成28年度	教室棟8内建具更新	14,742	—
5	平成28年度	—	—	
6	平成28年度	—	—	
7	平成29年度	管理棟 トイレ改造	39,960	—
8	平成29年度	プールサイド改修	6,048	
9	平成29年度	—	—	
10	平成30年度	プール改修	6,259	
11	平成30年度			
12	平成30年度			
13	平成31年度	体育館外壁改修	18,464	
14	平成31年度	管理棟・教室棟 外壁・外建具改修、管理棟 内建具改修	93,559	
15	平成31年度			
16	令和2年度			
17	令和2年度			
18	令和2年度			
19	令和3年度	体育館 屋根改修	8,723	
20	令和3年度			
21	令和3年度			
22	令和4年度	構内配電線路改修	2,903	
23	令和4年度	プールろ過装置改修・トイレ改修	56,495	
24	令和4年度	管理棟他電灯設備改修	27,272	
25	令和5年度	受変電設備更新・屋上スピーカー撤去	19,202	
26	令和5年度	トイレ改修・改造	4,158	
27	令和5年度	体育館空調整備（前払い分）	18,039	

◆施設基本情報									
施設ID		67		施設名		小倉小学校			
所管部署		総合教育部			施設 外 観				
		教育政策課							
大分類		学校教育系施設							
中分類		学校							
小分類		小学校							
地域区分		中部地域							
用途地域等		第一種低層住居専用地域							
		－							
複合施設		-							
施設概要 (設置の経緯や背景)		心身の発達に応じて、義務教育として行われる普通教育のうち基礎的なものを施すことを目的とする。							
開設年度		昭和47年度			建 物	延床面積		5,444.25 ㎡	
設置 根拠	法 令	小学校設置基準				建築年数加重平均		51 年	
	条例等	枚方市立小学校及び中学校設置条例				建築年数（主たる建物）		築 52 年	
位 置	所在地	枚方市小倉町29-1				構 造（主たる建物）		鉄筋コンクリート造	
	最寄駅・バス停	「小倉町」バス停				階 数（主たる建物）		地上 3 階	地下 0 階
	徒歩所要時間	徒歩5分以上15分未満				所有区分(主たる建物)		枚方市	
運 営	運営形態	直営				耐震診断(主たる建物)		実施済	
	指定期間	－				耐震改修(主たる建物)		必要無	
開 館	開館時間	－ ～ －			土 地	敷地面積		18,854.00 ㎡	
	開館日数	359 日／年				所有区分		市有地	
	休館日		－			A E D		有	
バ リ ア フ リ ー	エレベーター	未設置			再生可能エネルギー		太陽光		
	出入口スロープ	設置済			関 連 計 画	「枚方市学校施設整備計画」			
	トイレ	多目的							
	出入口自動ドア	未設置							
駐 車 場	駐車場台数	台			特 記 事 項	-			
	障害者用駐車区画	無							
	駐輪場台数	台							
防 災	応急避難	第一次避難所							
	緊急輸送 緊急物資確保対策	備蓄物資・学校給食施設							
	ボランティア活動拠点	指定無							
	災害区域	洪水浸水想定区域							

◆財務情報

(千円)

項 目	令和3年度	令和4年度	令和5年度
歳 入①			
補助金等	0	23,376	12,316
使 用 料	0	0	0
手 数 料	0	0	0
そ の 他	5	5	5
歳 入 小 計	5	23,381	12,321
歳 出②			
光熱水費	12,117	16,483	15,784
修 繕 料	374	269	1,472
委 託 料	2,008	4,578	2,811
人 件 費	0	0	0
その他維持管理費	264	232	486
事業運営費	20,199	19,272	19,578
歳 出 小 計	34,961	40,833	40,130
収 支			
収 支	▲ 34,957	▲ 17,452	▲ 27,810
(①-②) 対前年度比(%)	-	50.1	▲ 59.3
投資的経費			
工事請負費	232	102,623	62,935

◆施設利用状況

項 目			令和3年度	令和4年度	令和5年度	一次評価 の指標
利用指標		単位				
1	在籍者数（児童数）	人	425.00	414.00	387.00	
2	学級数	室	20.00	20.00	21.00	
3	保有普通教室数	室	25.00	25.00	21.00	
4	1㎡当りの児童数	人	0.08	0.08	0.07	●
5	利用率（教室）	%	80.00	80.00	100.00	●
6	-	-				
7	-	-				
8	-	-				
9	-	-				
10	-	-				
11	-	-				
12	-	-				
13	-	-				
14	-	-				
15	-	-				
備考	5月1日現在					

◆施設分類別 住民利用度・建物性能の偏差値情報

施設分類		住民利用度			建物性能		
		1㎡当りの児童 数	利用率（教 室）	(a+b) の合計値 の偏差値	2023年時点 築年数	1㎡当たりの年間 施設コスト収支	(c+d) の合計値 の偏差値
		a	b		c	d	
小分類	小学校	48.81	57.27	53.60	44.26	46.38	43.83
中分類	学校	-	55.23	-	43.26	44.75	42.49
大分類	学校教育系施設	-	-	-	42.71	56.04	48.71

◆建物基本情報								
棟 番 号	建物名称	建築年 改修年	築年数	構造	階 数		延床面積 (㎡)	所有区分
					地 上	地 下		
1	管理棟	昭和47年5月	52	RC	3	0	2,351.08	枚方市
2	教室棟	昭和47年3月	53	RC	3	0	1,764.50	枚方市
3	体育館	昭和48年3月	52	RC	1	0	683.72	枚方市
4	教室棟 3 F 上積み	昭和57年3月	43	RC	3	0	277.24	枚方市
5	廊下	昭和47年5月	52	RC	2	0	194.76	枚方市
6	配膳室	平成13年8月	23	S	1	0	48.15	枚方市
7	体育倉庫	昭和47年5月	52	CB	1	0	41.40	枚方市
8	プール更衣室	昭和47年7月	52	CB	1	0	31.52	枚方市
9	ポンプ室	昭和47年5月	52	RC	1	0	18.30	枚方市
10	プール機械室	昭和47年7月	52	CB	1	0	12.97	枚方市
11	農具倉庫	昭和47年3月	53	CB	1	0	9.31	枚方市
12	プール管理室	昭和47年7月	52	CB	1	0	8.99	枚方市
13	ガスメーターボックス	昭和60年3月	40	CB	1	0	2.31	枚方市
14								
15								
16								
17								
18								
19								
20								
21								
22								
23								
24								
25								

◆建物改修等情報

	実施年度	内容	経費（千円）	備考
1	平成27年度	ガス管改修	1,056	—
2	平成27年度	—	—	
3	平成27年度	—	—	
4	平成28年度	電灯設備改修	5,180	—
5	平成28年度	—	—	
6	平成28年度	—	—	
7	平成29年度	管理棟 内建具改修 理科室改修	33,737	—
8	平成29年度	—	—	
9	平成29年度	—	—	
10	平成30年度	フェンス設置	4,409	
11	平成30年度	災害復旧	6,783	
12	平成30年度			
13	平成31年度			
14	平成31年度			
15	平成31年度			
16	令和2年度	管理棟屋根外壁外建具改修	11,547	
17	令和2年度			
18	令和2年度			
19	令和3年度	プールろ過装置改修	232	
20	令和3年度			
21	令和3年度			
22	令和4年度	管理棟外壁改修他	102,623	
23	令和4年度			
24	令和4年度			
25	令和5年度	トイレ改修・改造	45,969	
26	令和5年度	体育館空調整備（前払い分）	16,966	
27	令和5年度			

◆施設基本情報

施設ID		68	施設名		樟葉南小学校				
所管部署		総合教育部			施設 外 観				
		教育政策課							
大分類		学校教育系施設							
中分類		学校							
小分類		小学校							
地域区分		北部地域							
用途地域等		第一種低層住居専用地域							
		－							
複合施設		-							
施設概要 (設置の経緯や背景)		心身の発達に応じて、義務教育として行われる普通教育のうち基礎的なものを施すことを目的とする。							
開設年度		昭和47年度			建 物	延床面積		6,420.67 ㎡	
設置 根拠	法 令	小学校設置基準				建築年数加重平均		52 年	
	条例等	枚方市立小学校及び中学校設置条例				建築年数（主たる建物）		築 53 年	
位 置	所在地	枚方市楠葉美咲1-25-1				構 造（主たる建物）		鉄筋コンクリート造	
	最寄駅・バス停	「藤原」バス停				階 数（主たる建物）		地上 3 階	地下 0 階
	徒歩所要時間	徒歩5分以上15分未満				所有区分(主たる建物)		枚方市	
運 営	運営形態	直営				耐震診断(主たる建物)		実施済	
	指定期間	－				耐震改修(主たる建物)		実施済	
開 館	開館時間	－ ～ －			土 地	敷地面積		18,972.00 ㎡	
	開館日数	359 日／年				所有区分		市有地	
	休館日	－			A E D		有		
バ リ ア フ リ ー	エレベーター	未設置			再生可能エネルギー		無		
	出入口スロープ	設置済			関 連 計 画	「枚方市学校施設整備計画」			
	トイレ	多目的							
	出入口自動ドア	未設置							
駐 車 場	駐車場台数	台			特 記 事 項	-			
	障害者用駐車区画	無							
	駐輪場台数	台							
防 災	応急避難	第一次避難所							
	緊急輸送 緊急物資確保対策	備蓄物資・学校給食施設							
	ボランティア活動拠点	指定無							
	災害区域	内水浸水想定区域							

◆財務情報

(千円)

項 目	令和3年度	令和4年度	令和5年度
歳 入①			
補助金等	0	22,132	0
使 用 料	0	0	0
手 数 料	0	0	0
そ の 他	4	4	4
歳 入 小 計	4	22,136	4
歳 出②			
光熱水費	7,649	11,042	10,364
修 繕 料	1,699	1,602	510
委 託 料	1,898	2,558	2,690
人 件 費	0	0	0
その他維持管理費	477	431	639
事業運営費	20,013	19,132	19,464
歳 出 小 計	31,735	34,764	33,668
収 支			
収 支	▲ 31,731	▲ 12,628	▲ 33,664
(①-②) 対前年度比(%)	-	60.2	▲ 166.6
投資的経費			
工事請負費	0	80,375	24,889

◆施設利用状況

項 目			令和3年度	令和4年度	令和5年度	一次評価 の指標
利用指標		単位				
1	在籍者数（児童数）	人	405.00	409.00	407.00	
2	学級数	室	19.00	21.00	21.00	
3	保有普通教室数	室	33.00	33.00	23.00	
4	1㎡当りの児童数	人	0.07	0.06	0.06	●
5	利用率（教室）	%	57.58	63.64	91.30	●
6	-	-				
7	-	-				
8	-	-				
9	-	-				
10	-	-				
11	-	-				
12	-	-				
13	-	-				
14	-	-				
15	-	-				
備考	5月1日現在					

◆施設分類別 住民利用度・建物性能の偏差値情報

施設分類		住民利用度			建物性能		
		1㎡当りの児童 数	利用率（教 室）	(a+b) の合計値 の偏差値	2023年時点 築年数	1㎡当たりの年間 施設コスト収支	(c+d) の合計値 の偏差値
		a	b		c	d	
小分類	小学校	44.47	39.57	40.55	42.52	45.58	42.15
中分類	学校	-	37.75	-	41.76	43.98	41.06
大分類	学校教育系施設	-	-	-	41.92	56.01	47.86

◆建物基本情報								
棟 番 号	建物名称	建築年 改修年	築年数	構造	階 数		延床面積 (㎡)	所有区分
					地 上	地 下		
1	管理棟	昭和47年3月	53	RC	3	0	2,323.82	枚方市
2	教室棟	昭和47年3月	53	RC	3	0	1,760.69	枚方市
3	管理棟	昭和47年7月	52	RC	3	0	1,136.49	枚方市
4	体育館	昭和48年1月	52	RC	1	0	683.72	枚方市
5	教室棟増設分	昭和51年3月	49	RC	3	0	252.00	枚方市
6	廊下	昭和47年3月	53	RC	2	0	139.60	枚方市
7	体育倉庫	昭和47年3月	53	CB	1	0	41.40	枚方市
8	プール更衣室	昭和47年7月	52	CB	1	0	31.52	枚方市
9	ポンプ室	平成10年9月	26	FRP	1	0	20.16	枚方市
10	プール機械室	昭和47年7月	52	CB	1	0	12.97	枚方市
11	農具倉庫	昭和47年7月	52	RC	1	0	9.31	枚方市
12	プール管理室	昭和47年7月	52	CB	1	0	8.99	枚方市
13								
14								
15								
16								
17								
18								
19								
20								
21								
22								
23								
24								
25								

◆建物改修等情報

	実施年度	内容	経費（千円）	備考
1	平成27年度	受変電設備改修	5,581	－
2	平成27年度	南教室棟 トイレ改造	35,781	
3	平成27年度	－	－	
4	平成28年度	－	－	－
5	平成28年度	－	－	
6	平成28年度	－	－	
7	平成29年度	管理棟 トイレ改造他工事	57,382	－
8	平成29年度	管理棟 トイレ改造 理科室・家庭科室改修	92,934	
9	平成29年度	－	－	
10	平成30年度	フェンス設置	7,830	
11	平成30年度	災害復旧	3,375	
12	平成30年度			
13	平成31年度	災害復旧	1,953	
14	平成31年度			
15	平成31年度			
16	令和2年度	教室棟管理棟屋根外壁外建具	57,863	他、通路補修工事1,405千円
17	令和2年度	体育館屋根外壁床改修	32,232	
18	令和2年度	放送設備、教室棟管理棟電灯改修	22,653	
19	令和3年度			
20	令和3年度			
21	令和3年度			
22	令和4年度	管理棟外壁改修他	80,375	
23	令和4年度			
24	令和4年度			
25	令和5年度	屋上スピーカー撤去	106	
26	令和5年度	トイレ改修・改造	5,430	
27	令和5年度	体育館空調整備（前払い分）	19,353	

◆施設基本情報

施設ID		69	施設名		磯島小学校					
所管部署		総合教育部			施設 外 観					
		教育政策課								
大分類		学校教育系施設								
中分類		学校								
小分類		小学校								
地域区分		中部地域								
用途地域等		市街化調整区域								
		－								
複合施設		－								
施設概要 (設置の経緯や背景)		心身の発達に応じて、義務教育として行われる普通教育のうち基礎的なものを施すことを目的とする。								
開設年度		昭和48年度			建 物	延床面積		5,835.84 ㎡		
設置 根拠	法 令	小学校設置基準				建築年数加重平均		49 年		
	条例等	枚方市立小学校及び中学校設置条例				建築年数（主たる建物）		築 51 年		
位 置	所在地	枚方市磯島北町3-1				構 造（主たる建物）		鉄筋コンクリート造		
	最寄駅・バス停	京阪 御殿山駅				階 数（主たる建物）		地上 3 階	地下 0 階	
	徒歩所要時間	徒歩5分以上15分未満				所有区分(主たる建物)		枚方市		
運 営	運営形態	直営				耐震診断(主たる建物)		実施済		
	指定期間	－			耐震改修(主たる建物)		実施済			
開 館	開館時間	－ ～ －			土 地	敷地面積		18,951.00 ㎡		
	開館日数	359 日／年				所有区分		市有地		
	休館日	－			A E D		有			
バ リ ア フ リ ー	エレベーター	未設置			再生可能エネルギー		太陽光			
	出入口スロープ	設置済			関 連 計 画	「枚方市学校施設整備計画」				
	トイレ	多目的								
	出入口自動ドア	未設置								
駐 車 場	駐車場台数	台			特 記 事 項	－				
	障害者用駐車区画	無								
	駐輪場台数	台								
防 災	応急避難	第一次避難所								
	緊急輸送 緊急物資確保対策	備蓄物資・学校給食施設								
	ボランティア活動拠点	指定無								
	災害区域	洪水浸水想定区域								

◆財務情報

(千円)

項 目	令和3年度	令和4年度	令和5年度
歳 入①			
補助金等	0	0	32,895
使 用 料	0	0	0
手 数 料	0	0	0
そ の 他	0	0	0
歳 入 小 計	0	0	32,895
歳 出②			
光熱水費	6,033	9,666	9,535
修 繕 料	419	509	1,215
委 託 料	1,624	7,439	2,811
人 件 費	0	0	0
その他維持管理費	342	296	243
事業運営費	19,995	18,589	18,737
歳 出 小 計	28,414	36,500	32,541
収 支	収 支	▲ 28,414	▲ 36,500
(①-②)	対前年度比(%)	－	▲ 28.5
投資的経費			
工事請負費	0	0	142,005

◆施設利用状況

項 目			令和3年度	令和4年度	令和5年度	一次評価 の指標
利用指標		単位				
1	在籍者数（児童数）	人	426.00	394.00	377.00	
2	学級数	室	21.00	20.00	19.00	
3	保有普通教室数	室	28.00	28.00	20.00	
4	1㎡当りの児童数	人	0.08	0.07	0.06	●
5	利用率（教室）	%	75.00	71.43	95.00	●
6	－	－				
7	－	－				
8	－	－				
9	－	－				
10	－	－				
11	－	－				
12	－	－				
13	－	－				
14	－	－				
15	－	－				
備考	5月1日現在					

◆施設分類別 住民利用度・建物性能の偏差値情報

施設分類		住民利用度			建物性能		
		1㎡当りの児童 数 a	利用率（教 室） b	(a+b) の合計値 の偏差値	2023年時点 築年数 c	1㎡当たりの年間 施設コスト収支 d	(c+d) の合計値 の偏差値
小分類	小学校	44.47	47.10	45.01	47.74	77.14	66.41
中分類	学校	－	45.19	－	46.27	74.28	62.88
大分類	学校教育系施設	－	－	－	44.29	57.33	51.69

◆建物基本情報								
棟 番 号	建物名称	建築年 改修年	築年数	構造	階 数		延床面積 (㎡)	所有区分
					地 上	地 下		
1	教室棟	昭和48年7月	51	RC	3	0	1,959.60	枚方市
2	管理棟	昭和48年3月	52	RC	2	0	1,629.81	枚方市
3	体育館	昭和49年2月	51	RC	1	0	638.45	枚方市
4	教室棟増設分	昭和56年2月	44	RC	3	0	588.77	枚方市
5	教室棟増設分	昭和54年8月	45	RC	3	0	437.25	枚方市
6	教室棟増設分	昭和54年8月	45	RC	3	0	255.84	枚方市
7	プール附属棟	昭和48年7月	51	CB	1	0	110.56	枚方市
8	配膳室	昭和48年7月	51	S	1	0	63.18	枚方市
9	廊下	昭和48年7月	51	RC	2	0	58.60	枚方市
10	体育倉庫	昭和48年7月	51	CB	1	0	41.40	枚方市
11	ポンプ室	昭和48年7月	51	RC	1	0	18.90	枚方市
12	ポンプ室	平成1年2月	36	CB	1	0	12.74	枚方市
13	ボンベ室	昭和48年7月	51	CB	1	0	11.43	枚方市
14	農具倉庫	昭和48年7月	51	RC	1	0	9.31	枚方市
15								
16								
17								
18								
19								
20								
21								
22								
23								
24								
25								

◆建物改修等情報

	実施年度	内容	経費（千円）	備考
1	平成27年度	教室棟 トイレ改造	29,479	—
2	平成27年度	—	—	
3	平成27年度	—	—	
4	平成28年度	—	—	—
5	平成28年度	—	—	
6	平成28年度	—	—	
7	平成29年度	管理棟・教室棟 内建具改修 理科室・家庭科室改修	41,634	—
8	平成29年度	—	—	
9	平成29年度	—	—	
10	平成30年度	管理棟トイレ改造	33,719	
11	平成30年度	公共下水道污水切替	50,920	
12	平成30年度	災害復旧	9,051	
13	平成31年度	教室棟外部建具改修	52,704	
14	平成31年度	管理棟電灯設備他改修	9,659	
15	平成31年度			
16	令和2年度			
17	令和2年度			
18	令和2年度			
19	令和3年度			
20	令和3年度			
21	令和3年度			
22	令和4年度			
23	令和4年度			
24	令和4年度			
25	令和5年度	管理棟外壁・トイレ改修	111,976	
26	令和5年度	教室棟電灯設備改修・屋上スピーカー撤去	12,095	
27	令和5年度	体育館空調整備（前払い分）	17,934	

◆施設基本情報									
施設ID		70		施設名		蹉だ西小学校			
所管部署		総合教育部			施設 外 観				
		教育政策課							
大分類		学校教育系施設							
中分類		学校							
小分類		小学校							
地域区分		南西部地域							
用途地域等		市街化調整区域							
		－							
複合施設		-							
施設概要 (設置の経緯や背景)		心身の発達に応じて、義務教育として行われる普通教育のうち基礎的なものを施すことを目的とする。							
開設年度		昭和49年度			建 物	延床面積		5,570.19 ㎡	
設置 根拠	法 令	小学校設置基準				建築年数加重平均		49 年	
	条例等	枚方市立小学校及び中学校設置条例				建築年数（主たる建物）		築 50 年	
位 置	所在地	枚方市出口6-20-1				構 造（主たる建物）		鉄筋コンクリート造	
	最寄駅・バス停	京阪 光善寺駅				階 数（主たる建物）		地上 3 階	地下 0 階
	徒歩所要時間	徒歩15分以上				所有区分(主たる建物)		枚方市	
運 営	運営形態	直営				耐震診断(主たる建物)		実施済	
	指定期間	－				耐震改修(主たる建物)		実施済	
開 館	開館時間	－ ～ －			土 地	敷地面積		17,625.00 ㎡	
	開館日数	359 日／年				所有区分		市有地	
	休館日		－			A E D		有	
バ リ ア フ リ ー	エレベーター	未設置			再生可能エネルギー		太陽光		
	出入口スロープ	設置済			関 連 計 画	「枚方市学校施設整備計画」			
	トイレ	多目的							
	出入口自動ドア	未設置							
駐 車 場	駐車場台数	台			特 記 事 項	-			
	障害者用駐車区画	無							
	駐輪場台数	台							
防 災	応急避難	第一次避難所							
	緊急輸送 緊急物資確保対策	備蓄物資・学校給食施設							
	ボランティア活動拠点	指定無							
	災害区域	洪水浸水想定区域・内水浸水想定区域							

◆財務情報

(千円)

項 目	令和3年度	令和4年度	令和5年度
歳 入①			
補助金等	0	0	24,235
使 用 料	0	0	0
手 数 料	0	0	0
そ の 他	5	5	5
歳 入 小 計	5	5	24,240
歳 出②			
光熱水費	6,891	9,119	8,570
修 繕 料	1,577	2,004	2,418
委 託 料	9,390	7,697	3,719
人 件 費	0	0	0
その他維持管理費	360	355	234
事業運営費	20,379	19,378	20,014
歳 出 小 計	38,596	38,554	34,954
収 支			
収 支	▲ 38,591	▲ 38,549	▲ 10,714
(①-②) 対前年度比(%)	-	0.1	72.2
投資的経費			
工事請負費	2,739	0	137,354

◆施設利用状況

項 目			令和3年度	令和4年度	令和5年度	一次評価 の指標
利用指標		単位				
1	在籍者数（児童数）	人	481.00	463.00	437.00	
2	学級数	室	24.00	25.00	23.00	
3	保有普通教室数	室	25.00	25.00	24.00	
4	1㎡当りの児童数	人	0.09	0.08	0.08	●
5	利用率（教室）	%	96.00	100.00	95.83	●
6	-	-				
7	-	-				
8	-	-				
9	-	-				
10	-	-				
11	-	-				
12	-	-				
13	-	-				
14	-	-				
15	-	-				
備考	5月1日現在					

◆施設分類別 住民利用度・建物性能の偏差値情報

施設分類		住民利用度			建物性能		
		1㎡当りの児童 数	利用率（教 室）	(a+b) の合計値 の偏差値	2023年時点 築年数	1㎡当たりの年間 施設コスト収支	(c+d) の合計値 の偏差値
		a	b		c	d	
小分類	小学校	53.16	48.79	51.15	47.74	65.33	58.62
中分類	学校	-	46.85	-	46.27	62.95	55.78
大分類	学校教育系施設	-	-	-	44.29	56.84	51.17

◆建物基本情報								
棟 番 号	建物名称	建築年 改修年	築年数	構造	階 数		延床面積 (㎡)	所有区分
					地 上	地 下		
1	教室棟	昭和49年6月	50	RC	3	0	2,176.27	枚方市
2	管理棟	昭和49年6月	50	RC	2	0	1,605.05	枚方市
3	体育館	昭和49年9月	50	RC	1	0	723.08	枚方市
4	教室棟増設分	昭和56年1月	44	RC	3	0	512.00	枚方市
5	教室棟増設分	昭和54年8月	45	RC	3	0	257.85	枚方市
6	プール附属棟	昭和49年6月	50	RC	1	0	123.00	枚方市
7	廊下	昭和49年6月	50	RC	2	0	77.59	枚方市
8	体育倉庫	昭和49年6月	50	CB	1	0	41.00	枚方市
9	ポンプ室	昭和49年6月	50	RC	1	0	38.00	枚方市
10	プロパン庫	昭和56年8月	43	CB	1	0	14.04	枚方市
11	ボンベ庫	平成16年3月	21	CB	1	0	2.31	枚方市
12								
13								
14								
15								
16								
17								
18								
19								
20								
21								
22								
23								
24								
25								

◆建物改修等情報

	実施年度	内容	経費（千円）	備考
1	平成27年度	教室棟 トイレ改造	30,996	－
2	平成27年度	プール改修	7,010	
3	平成27年度	－	－	
4	平成28年度	電灯・自火報改修	13,802	－
5	平成28年度	－	－	
6	平成28年度	－	－	
7	平成29年度	－	－	－
8	平成29年度	－	－	
9	平成29年度	－	－	
10	平成30年度	管理棟内建具他改修	25,272	
11	平成30年度	受水槽高架水槽他改修	30,070	
12	平成30年度	フェンス設置 災害復旧	7,241	
13	平成31年度	管理棟トイレ改造	31,860	
14	平成31年度			
15	平成31年度			
16	令和2年度	受変電設備	1,906	
17	令和2年度	プールろ過装置改修工事	478	
18	令和2年度			
19	令和3年度	教室棟空調設備改修	2,739	
20	令和3年度			
21	令和3年度			
22	令和4年度			
23	令和4年度			
24	令和4年度			
25	令和5年度	外壁改修等・トイレ改修	99,581	クラブハウスのトイレを洋式化、 小便器・手洗い器・紙巻き器 を付け替え等のうえ寄付収受
26	令和5年度	電灯設備改修・プロパンガス配管漏洩改修	20,683	
27	令和5年度	体育館空調整備（前払い分）	17,090	

◆施設基本情報

施設ID		71	施設名		樟葉西小学校				
所管部署		総合教育部		施設 外 観					
		教育政策課							
大分類		学校教育系施設							
中分類		学校							
小分類		小学校							
地域区分		北部地域							
用途地域等		第一種低層住居専用地域							
		－							
複合施設		-							
施設概要 (設置の経緯や背景)		心身の発達に応じて、義務教育として行われる普通教育のうち基礎的なものを施すことを目的とする。							
開設年度		昭和49年度		建 物	延床面積		6,011.04 ㎡		
設置 根拠	法 令	小学校設置基準			建築年数加重平均		49 年		
	条例等	枚方市立小学校及び中学校設置条例			建築年数（主たる建物）		築 50 年		
位 置	所在地	枚方市楠葉並木1-11-1			構 造（主たる建物）		鉄筋コンクリート造		
	最寄駅・バス停	京阪 樟葉駅			階 数（主たる建物）		地上 3 階	地下 0 階	
	徒歩所要時間	徒歩5分以内			所有区分(主たる建物)		枚方市		
運 営	運営形態	直営			耐震診断(主たる建物)		実施済		
	指定期間	－			耐震改修(主たる建物)		実施済		
開 館	開館時間	－ ～ －		土 地	敷地面積		19,876.46 ㎡		
	開館日数	359 日／年			所有区分		市有地		
	休館日	－		A E D		有			
バ リ ア フ リ ー	エレベーター	未設置		再生可能エネルギー		無			
	出入口スロープ	設置済		関 連 計 画	「枚方市学校施設整備計画」				
	トイレ	多目的							
	出入口自動ドア	未設置							
駐車場	駐車場台数	台						特 記 事 項	-
障害者用駐車区画	無								
駐輪場台数	台								
防 災	応急避難	第一次避難所							
	緊急輸送 緊急物資確保対策	備蓄物資・学校給食施設							
	ボランティア活動拠点	指定無							
	災害区域	洪水浸水想定区域							

◆財務情報

(千円)

項 目	令和3年度	令和4年度	令和5年度
歳 入①			
補助金等	0	0	0
使 用 料	0	0	0
手 数 料	0	0	0
そ の 他	3	3	3
歳 入 小 計	3	3	3
歳 出②			
光熱水費	8,195	9,602	8,425
修 繕 料	253	508	1,175
委 託 料	1,624	2,394	2,690
人 件 費	0	0	0
その他維持管理費	369	356	332
事業運営費	19,536	18,475	19,215
歳 出 小 計	29,978	31,336	31,837
収 支			
収 支	▲ 29,975	▲ 31,333	▲ 31,834
(①-②) 対前年度比(%)	-	▲ 4.5	▲ 1.6
投資的経費			
工事請負費	34,128	0	22,998

◆施設利用状況

項 目			令和3年度	令和4年度	令和5年度	一次評価 の指標
利用指標		単位				
1	在籍者数（児童数）	人	409.00	382.00	380.00	
2	学級数	室	19.00	19.00	20.00	
3	保有普通教室数	室	29.00	29.00	21.00	
4	1㎡当りの児童数	人	0.07	0.06	0.06	●
5	利用率（教室）	%	65.52	65.52	95.24	●
6	-	-				
7	-	-				
8	-	-				
9	-	-				
10	-	-				
11	-	-				
12	-	-				
13	-	-				
14	-	-				
15	-	-				
備考	5月1日現在					

◆施設分類別 住民利用度・建物性能の偏差値情報

施設分類		住民利用度			建物性能		
		1㎡当りの児童 数	利用率（教 室）	(a+b) の合計値 の偏差値	2023年時点 築年数	1㎡当たりの年間 施設コスト収支	(c+d) の合計値 の偏差値
		a	b		c	d	
小分類	小学校	44.47	47.58	45.29	47.74	45.26	45.39
中分類	学校	-	45.67	-	46.27	43.68	43.70
大分類	学校教育系施設	-	-	-	44.29	55.99	50.30

◆建物基本情報								
棟 番 号	建物名称	建築年 改修年	築年数	構造	階 数		延床面積 (㎡)	所有区分
					地 上	地 下		
1	教室棟	昭和49年4月	50	RC	3	0	2,955.85	枚方市
2	管理棟	昭和49年4月	50	RC	2	0	1,661.49	枚方市
3	体育館	昭和49年9月	50	RC	1	0	723.08	枚方市
4	教室棟増設分	昭和55年8月	44	RC	3	0	320.00	枚方市
5	廊下	昭和49年4月	50	RC	2	0	151.39	枚方市
6	プール附属棟	昭和49年6月	50	CB	1	0	110.36	枚方市
7	体育倉庫	昭和49年4月	50	CB	1	0	41.40	枚方市
8	ポンプ室	昭和49年4月	50	RC	1	0	38.15	枚方市
9	農具倉庫	平成2年3月	35	RC	1	0	9.32	枚方市
10								
11								
12								
13								
14								
15								
16								
17								
18								
19								
20								
21								
22								
23								
24								
25								

◆建物改修等情報

	実施年度	内容	経費（千円）	備考
1	平成27年度	管理棟 屋根・外壁・外建具・内建具改修	84,435	－
2	平成27年度	体育館 外壁・床改修	18,753	
3	平成27年度	－	－	
4	平成28年度	管理棟3 家庭科室、理科室改修	46,764	－
5	平成28年度	プールろ過装置更新	4,946	
6	平成28年度	－	－	
7	平成29年度	教室棟 内建具更新工事	42,029	－
8	平成29年度	－	－	
9	平成29年度	－	－	
10	平成30年度	管理棟トイレ改造他	28,976	
11	平成30年度			
12	平成30年度			
13	平成31年度	災害復旧	155	
14	平成31年度			
15	平成31年度			
16	令和2年度			
17	令和2年度			
18	令和2年度			
19	令和3年度	給水・消火ポンプ設備 改修	34,128	
20	令和3年度			
21	令和3年度			
22	令和4年度			
23	令和4年度			
24	令和4年度			
25	令和5年度	屋上スピーカー撤去	106	
26	令和5年度	トイレ改修・改造	4,770	
27	令和5年度	体育館空調整備（前払い分）	18,122	

◆施設基本情報									
施設ID		72		施設名		田口山小学校			
所管部署		総合教育部			施設 外 観				
		教育政策課							
大分類		学校教育系施設							
中分類		学校							
小分類		小学校							
地域区分		中東部地域							
用途地域等		第一種中高層住居専用地域							
		－							
複合施設		－							
施設概要 (設置の経緯や背景)		心身の発達に応じて、義務教育として行われる普通教育のうち基礎的なものを施すことを目的とする。							
開設年度		昭和50年度			建 物	延床面積		6,478.08 ㎡	
設置 根拠	法 令	小学校設置基準				建築年数加重平均		48 年	
	条例等	枚方市立小学校及び中学校設置条例				建築年数（主たる建物）		築 49 年	
位 置	所在地	枚方市田口山3-10-1				構 造（主たる建物）		鉄筋コンクリート造	
	最寄駅・バス停	「春日山」バス停				階 数（主たる建物）		地上 3 階	地下 0 階
	徒歩所要時間	徒歩5分以内				所有区分(主たる建物)		枚方市	
運 営	運営形態	直営				耐震診断(主たる建物)		実施済	
	指定期間	－			耐震改修(主たる建物)		実施済		
開 館	開館時間	－ ～ －			土 地	敷地面積		21,282.00 ㎡	
	開館日数	359 日／年				所有区分		市有地	
	休館日	－			A E D		有		
バ リ ア フ リ ー	エレベーター	未設置			再生可能エネルギー		無		
	出入口スロープ	設置済			関 連 計 画	「枚方市学校施設整備計画」			
	トイレ	多目的							
	出入口自動ドア	未設置							
駐 車 場	駐車場台数	台			特 記 事 項	－			
	障害者用駐車区画	無							
	駐輪場台数	台							
防 災	応急避難	第一次避難所							
	緊急輸送 緊急物資確保対策	備蓄物資・学校給食施設							
	ボランティア活動拠点	指定無							
	災害区域	指定無							

◆財務情報

(千円)

項 目	令和3年度	令和4年度	令和5年度
歳 入①			
補助金等	0	0	0
使 用 料	0	0	0
手 数 料	0	0	0
そ の 他	19	19	19
歳 入 小 計	19	19	19
歳 出②			
光熱水費	10,515	14,629	12,056
修 繕 料	406	376	580
委 託 料	1,624	5,264	7,957
人 件 費	0	0	0
その他維持管理費	445	381	311
事業運営費	20,426	18,980	19,576
歳 出 小 計	33,416	39,629	40,479
収 支			
収 支	▲ 33,397	▲ 39,610	▲ 40,460
(①-②) 対前年度比(%)	－	▲ 18.6	▲ 2.1
投資的経費			
工事請負費	0	4,455	46,236

◆施設利用状況

項 目			令和3年度	令和4年度	令和5年度	一次評価 の指標
利用指標		単位				
1	在籍者数（児童数）	人	486.00	459.00	423.00	
2	学級数	室	22.00	21.00	20.00	
3	保有普通教室数	室	35.00	35.00	21.00	
4	1㎡当りの児童数	人	0.08	0.07	0.07	●
5	利用率（教室）	%	62.86	60.00	95.24	●
6	－	－				
7	－	－				
8	－	－				
9	－	－				
10	－	－				
11	－	－				
12	－	－				
13	－	－				
14	－	－				
15	－	－				
備考	5月1日現在					

◆施設分類別 住民利用度・建物性能の偏差値情報

施設分類		住民利用度			建物性能		
		1㎡当りの児童 数	利用率（教 室）	(a+b) の合計値 の偏差値	2023年時点 築年数	1㎡当りの年間 施設コスト収支	(c+d) の合計値 の偏差値
		a	b		c	d	
小分類	小学校	48.81	47.58	47.87	49.49	39.61	42.81
中分類	学校	－	45.67	－	47.78	38.25	41.25
大分類	学校教育系施設	－	－	－	45.09	55.76	50.87

◆建物基本情報								
棟 番 号	建物名称	建築年 改修年	築年数	構造	階 数		延床面積 (㎡)	所有区分
					地 上	地 下		
1	教室棟	昭和50年4月	49	RC	3	0	2,947.13	枚方市
2	管理棟	昭和50年4月	49	RC	3	0	2,442.96	枚方市
3	体育館	昭和50年4月	49	RC	1	0	731.03	枚方市
4	プール附属棟	昭和50年4月	49	CB	1	0	123.00	枚方市
5	廊下	昭和50年4月	49	RC	2	0	110.64	枚方市
6	倉庫	昭和50年4月	49	S	1	0	62.32	枚方市
7	体育倉庫	昭和50年4月	49	CB	1	0	41.18	枚方市
8	ポンプ室	昭和50年4月	49	RC	1	0	10.50	枚方市
9	農具倉庫	平成1年1月	36	RC	1	0	9.32	枚方市
10								
11								
12								
13								
14								
15								
16								
17								
18								
19								
20								
21								
22								
23								
24								
25								

◆建物改修等情報

	実施年度	内容	経費（千円）	備考
1	平成27年度	体育館7 外壁、床改修	18,821	－
2	平成27年度	受変電設備改修	3,594	
3	平成27年度	教室棟 外建具改修	81,142	
4	平成28年度	管理棟1家庭科室、理科室改修	40,402	－
5	平成28年度	－	－	
6	平成28年度	－	－	
7	平成29年度	教室棟 内建具改修工事	36,829	－
8	平成29年度	－	－	
9	平成29年度	－	－	
10	平成30年度	フェンス設置	5,551	
11	平成30年度	高架水槽取替	6,431	
12	平成30年度	災害復旧	4,454	
13	平成31年度	管理棟 トイレ改造 教室棟 屋根改修	56,843	
14	平成31年度			
15	平成31年度			
16	令和2年度			
17	令和2年度			
18	令和2年度			
19	令和3年度			
20	令和3年度			
21	令和3年度			
22	令和4年度	消火ポンプ改修	4,455	
23	令和4年度			
24	令和4年度			
25	令和5年度	受変電設備更新	22,966	
26	令和5年度	トイレ改修・改造	3,577	
27	令和5年度	体育館空調整備（前払い分）	19,693	

◆施設基本情報									
施設ID		73		施設名		西牧野小学校			
所管部署		総合教育部			施設 外 観				
		教育政策課							
大分類		学校教育系施設							
中分類		学校							
小分類		小学校							
地域区分		中部地域							
用途地域等		市街化調整区域							
		－							
複合施設		-							
施設概要 (設置の経緯や背景)		心身の発達に応じて、義務教育として行われる普通教育のうち基礎的なものを施すことを目的とする。							
開設年度		昭和50年度			建 物	延床面積		5,250.05 ㎡	
設置 根拠	法 令	小学校設置基準				建築年数加重平均		49 年	
	条例等	枚方市立小学校及び中学校設置条例				建築年数（主たる建物）		築 50 年	
位 置	所在地	枚方市西牧野2-1-1				構 造（主たる建物）		鉄筋コンクリート造	
	最寄駅・バス停	京阪 牧野駅				階 数（主たる建物）		地上 3 階	地下 0 階
	徒歩所要時間	徒歩5分以内				所有区分(主たる建物)		枚方市	
運 営	運営形態	直営				耐震診断(主たる建物)		実施済	
	指定期間	－				耐震改修(主たる建物)		実施済	
開 館	開館時間	－ ～ －			土 地	敷地面積		20,484.00 ㎡	
	開館日数	359 日／年				所有区分		市有地	
	休館日	－			A E D		有		
バ リ ア フ リ ー	エレベーター	未設置			再生可能エネルギー		太陽光		
	出入口スロープ	設置済			関 連 計 画	「枚方市学校施設整備計画」			
	トイレ	多目的							
	出入口自動ドア	未設置							
駐 車 場	駐車場台数	台			特 記 事 項	-			
	障害者用駐車区画	無							
	駐輪場台数	台							
防 災	応急避難	第一次避難所							
	緊急輸送 緊急物資確保対策	備蓄物資・学校給食施設							
	ボランティア活動拠点	指定無							
	災害区域	洪水浸水想定区域・内水浸水想定区域							

◆財務情報

(千円)

項 目		令和3年度	令和4年度	令和5年度
歳 入①				
	補助金等	17,761	0	18,500
	使 用 料	0	0	0
	手 数 料	0	0	0
	そ の 他	0	0	0
	歳 入 小 計	17,761	0	18,500
歳 出②				
	光熱水費	6,473	7,606	6,403
	修 繕 料	836	901	1,316
	委 託 料	2,325	5,718	2,811
	人 件 費	0	0	0
	その他維持管理費	163	241	215
	事業運営費	19,738	18,276	19,210
	歳 出 小 計	29,535	32,741	29,956
収 支 (①-②)	収 支	▲ 11,774	▲ 32,741	▲ 11,456
	対前年度比(%)	－	▲ 178.1	65.0
投資的経費				
工事請負費		50,902	13,156	98,044

◆施設利用状況

項 目			令和3年度	令和4年度	令和5年度	一次評価 の指標
利用指標		単位				
1	在籍者数（児童数）	人	285.00	296.00	295.00	
2	学級数	室	17.00	17.00	17.00	
3	保有普通教室数	室	21.00	21.00	19.00	
4	1㎡当りの児童数	人	0.06	0.06	0.06	●
5	利用率（教室）	%	80.96	80.95	89.47	●
6	-	-				
7	-	-				
8	-	-				
9	-	-				
10	-	-				
11	-	-				
12	-	-				
13	-	-				
14	-	-				
15	-	-				
備考	5月1日現在					

◆施設分類別 住民利用度・建物性能の偏差値情報

施設分類		住民利用度			建物性能		
		1㎡当りの児童 数 a	利用率（教 室） b	(a+b) の合計値 の偏差値	2023年時点 築年数 c	1㎡当たりの年間 施設コスト収支 d	(c+d) の合計値 の偏差値
小分類	小学校	44.47	35.84	38.34	47.74	63.79	57.61
中分類	学校	-	34.08	-	46.27	61.47	54.85
大分類	学校教育系施設	-	-	-	44.29	56.77	51.10

◆建物基本情報								
棟 番 号	建物名称	建築年 改修年	築年数	構造	階 数		延床面積 (㎡)	所有区分
					地 上	地 下		
1	教室棟	昭和50年2月	50	RC	3	0	2,136.87	枚方市
2	管理棟	昭和50年2月	50	RC	2	0	1,623.17	枚方市
3	体育館	昭和50年3月	50	RC	1	0	723.15	枚方市
4	教室棟	昭和55年3月	45	RC	3	0	524.16	枚方市
5	プール付属棟	昭和50年3月	50	CB	1	0	123.05	枚方市
6	廊下	昭和50年2月	50	RC	2	0	48.94	枚方市
7	体育倉庫	昭和50年2月	50	CB	1	0	41.40	枚方市
8	ボンベ室	昭和50年2月	50	CB	1	0	12.00	枚方市
9	農具倉庫	昭和61年3月	39	CB	1	0	9.31	枚方市
10	ポンプ室	昭和50年2月	50	RC	1	0	8.00	枚方市
11								
12								
13								
14								
15								
16								
17								
18								
19								
20								
21								
22								
23								
24								
25								

◆建物改修等情報

	実施年度	内容	経費（千円）	備考
1	平成27年度	—	—	—
2	平成27年度	—	—	
3	平成27年度	—	—	
4	平成28年度	—	—	—
5	平成28年度	—	—	
6	平成28年度	—	—	
7	平成29年度	管理棟・教室棟・体育館 外壁・外建具・屋根改修	135,820	—
8	平成29年度	—	—	
9	平成29年度	—	—	
10	平成30年度	フェンス設置	4,409	
11	平成30年度			
12	平成30年度			
13	平成31年度	管理棟 トイレ改造 教室棟 内部建具改修	62,282	
14	平成31年度	給水・消火ポンプ設備改修	30,646	
15	平成31年度	災害復旧	1,362	
16	令和2年度	管理棟管理棟電灯改修、自火報設備改修	18,325	
17	令和2年度	構内配電線路改修工事	2,746	
18	令和2年度			
19	令和3年度	トイレ改修	50,670	
20	令和3年度	プールろ過装置改修	232	
21	令和3年度			
22	令和4年度	管理棟屋上防水改修	13,156	
23	令和4年度			
24	令和4年度			
25	令和5年度	受変電設備更新他	30,107	
26	令和5年度	トイレ改修・改造	49,027	
27	令和5年度	空調設備改修・体育館空調整備（前払い分）	18,910	

◆施設基本情報

施設ID		74	施設名		川越小学校			
所管部署		総合教育部		施設 外 観				
		教育政策課						
大分類		学校教育系施設						
中分類		学校						
小分類		小学校						
地域区分		南部地域						
用途地域等		第一種中高層住居専用地域						
		第二種中高層住居専用地域						
複合施設		-						
施設概要 (設置の経緯や背景)		心身の発達に応じて、義務教育として行われる普通教育のうち基礎的なものを施すことを目的とする。						
開設年度		昭和52年度		建 物	延床面積		5,180.18 ㎡	
設置 根拠	法 令	小学校設置基準			建築年数加重平均		47 年	
	条例等	枚方市立小学校及び中学校設置条例			建築年数（主たる建物）		築 48 年	
位 置	所在地	枚方市釈尊寺町30-1			構 造（主たる建物）		鉄筋コンクリート造	
	最寄駅・バス停	「釈尊寺団地」バス停			階 数（主たる建物）		地上 3 階	地下 0 階
	徒歩所要時間	徒歩5分以内			所有区分(主たる建物)		枚方市	
運 営	運営形態	直営			耐震診断(主たる建物)		実施済	
	指定期間	-		耐震改修(主たる建物)		実施済		
開 館	開館時間	- ～ -		土 地	敷地面積		21,930.92 ㎡	
	開館日数	359 日／年			所有区分		市有地	
	休館日	-		A E D		有		
バ リ ア フ リ ー	エレベーター	未設置		再生可能エネルギー		無		
	出入口スロープ	設置済		関 連 計 画	「枚方市学校施設整備計画」			
	トイレ	多目的						
	出入口自動ドア	未設置						
駐 車 場	駐車場台数	台		特 記 事 項	-			
	障害者用駐車区画	無						
	駐輪場台数	台						
防 災	応急避難	第一次避難所						
	緊急輸送 緊急物資確保対策	備蓄物資・学校給食施設						
	ボランティア活動拠点	指定無						
	災害区域	内水浸水想定区域						

◆財務情報

(千円)

項 目	令和3年度	令和4年度	令和5年度
歳 入①			
補助金等	0	0	8,184
使 用 料	0	0	0
手 数 料	0	0	0
そ の 他	0	0	0
歳 入 小 計	0	0	8,184
歳 出②			
光熱水費	8,147	11,586	10,406
修 繕 料	929	941	118
委 託 料	1,624	5,271	2,811
人 件 費	0	0	0
その他維持管理費	225	182	133
事業運営費	18,980	17,521	17,910
歳 出 小 計	29,905	35,500	31,377
収 支			
収 支	▲ 29,905	▲ 35,500	▲ 23,193
(①-②) 対前年度比(%)	-	▲ 18.7	34.7
投資的経費			
工事請負費	232	0	76,432

◆施設利用状況

項 目			令和3年度	令和4年度	令和5年度	一次評価 の指標
利用指標		単位				
1	在籍者数（児童数）	人	169.00	146.00	142.00	
2	学級数	室	12.00	11.00	11.00	
3	保有普通教室数	室	20.00	20.00	11.00	
4	1㎡当りの児童数	人	0.04	0.03	0.03	●
5	利用率（教室）	%	60.00	55.00	100.00	●
6	-	-				
7	-	-				
8	-	-				
9	-	-				
10	-	-				
11	-	-				
12	-	-				
13	-	-				
14	-	-				
15	-	-				
備考	5月1日現在					

◆施設分類別 住民利用度・建物性能の偏差値情報

施設分類		住民利用度			建物性能		
		1㎡当りの児童 数	利用率（教 室）	(a+b) の合計値 の偏差値	2023年時点 築年数	1㎡当たりの年間 施設コスト収支	(c+d) の合計値 の偏差値
		a	b		c	d	
小分類	小学校	31.42	57.27	43.31	51.23	50.13	50.90
中分類	学校	-	55.23	-	49.28	48.35	48.52
大分類	学校教育系施設	-	-	-	45.88	56.20	52.15

◆建物基本情報								
棟 番 号	建物名称	建築年 改修年	築年数	構造	階 数		延床面積 (㎡)	所有区分
					地 上	地 下		
1	教室棟	昭和52年3月	48	RC	3	0	1,910.97	枚方市
2	管理棟	昭和52年3月	48	RC	2	0	1,662.92	枚方市
3	体育館	昭和52年3月	48	RC	1	0	723.15	枚方市
4	教室棟	昭和57年2月	43	RC	3	0	530.00	枚方市
5	プール更衣管理室	昭和52年3月	48	CB	1	0	108.16	枚方市
6	廊下	昭和52年3月	48	RC	2	0	93.86	枚方市
7	教育施設倉庫	昭和52年3月	48	S	1	0	64.80	枚方市
8	体育倉庫	昭和52年3月	48	CB	1	0	41.18	枚方市
9	プール機械室	昭和52年3月	48	CB	1	0	14.31	枚方市
10	渡り廊下	昭和52年3月	48	S	1	0	11.02	枚方市
11	ポンプ室	昭和52年3月	48	RC	1	0	10.50	枚方市
12	農具倉庫	昭和61年3月	39	CB	1	0	9.31	枚方市
13								
14								
15								
16								
17								
18								
19								
20								
21								
22								
23								
24								
25								

◆建物改修等情報

	実施年度	内容	経費（千円）	備考
1	平成27年度	受変電設備更新	17,598	－
2	平成27年度	－	－	
3	平成27年度	－	－	
4	平成28年度	教室棟 トイレ改造	31,730	－
5	平成28年度	プールサイド改修	5,533	
6	平成28年度	管理棟・教室棟 外壁・外建具改修 体育館 外壁・床改修	109,183	
7	平成29年度	－	－	－
8	平成29年度	－	－	
9	平成29年度	－	－	
10	平成30年度	フェンス設置	6,456	
11	平成30年度			
12	平成30年度			
13	平成31年度	管理棟トイレ改造	33,947	
14	平成31年度			
15	平成31年度			
16	令和2年度			
17	令和2年度			
18	令和2年度			
19	令和3年度	プールろ過装置改修	232	
20	令和3年度			
21	令和3年度			
22	令和4年度			
23	令和4年度			
24	令和4年度			
25	令和5年度	体育館電灯設備改修	52,400	
26	令和5年度	トイレ改修・改造	3,550	
27	令和5年度	体育館空調整備（前払い分）	20,482	