

◆施設基本情報

施設ID		44	施設名		枚方小学校					
所管部署		総合教育部			施設 外 観					
		教育政策課								
大分類		学校教育系施設								
中分類		学校								
小分類		小学校								
地域区分		南西部地域								
用途地域等		第二種中高層住居専用地域								
		-								
複合施設		-								
施設概要 (設置の経緯や背景)		心身の発達に応じて、義務教育として行われる普通教育のうち基礎的なものを施すことを目的とする。								
開設年度		明治6年度			建 物	延床面積		6,793.56 ㎡		
設置 根拠	法 令	小学校設置基準				建築年数加重平均		45 年		
	条例等	枚方市立小学校及び中学校設置条例				建築年数（主たる建物）		築 55 年		
位 置	所在地	枚方市枚方上之町9-21				構 造（主たる建物）		鉄筋コンクリート造		
	最寄駅・バス停	京阪 枚方公園駅				階 数（主たる建物）		地上 3 階	地下 0 階	
	徒歩所要時間	徒歩5分以上15分未満				所有区分(主たる建物)		枚方市		
運 営	運営形態	直営				耐震診断(主たる建物)		実施済		
	指定期間	-				耐震改修(主たる建物)		実施済		
開 館	開館時間	- ～ -			土 地	敷地面積		14,837.93 ㎡		
	開館日数	359 日／年				所有区分		市有地		
	休館日	-			A E D		有			
バ リ ア フ リ ー	エレベーター	未設置			再生可能エネルギー		無			
	出入口スロープ	設置済			関 連 計 画	「枚方市学校施設整備計画」				
	トイレ	多目的								
	出入口自動ドア	未設置								
駐 車 場	駐車場台数	- 台			特 記 事 項					
	障害者用駐車区画	無								
	駐輪場台数	- 台								
防 災	応急避難	第一次避難所								
	緊急輸送 緊急物資確保対策	備蓄物資・学校給食施設								
	ボランティア活動拠点	指定無								
	災害区域	土砂災害想定区域								

◆財務情報

(千円)

項 目	令和3年度	令和4年度	令和5年度
歳 入①			
補助金等	8,284	0	13,230
使 用 料	0	0	0
手 数 料	0	0	0
そ の 他	33	32	33
歳 入 小 計	8,317	32	13,263
歳 出②			
光熱水費	7,498	9,552	9,708
修 繕 料	684	844	583
委 託 料	1,758	8,077	2,839
人 件 費	0	0	0
その他維持管理費	832	755	1,025
事業運営費	22,052	20,821	21,600
歳 出 小 計	32,824	40,051	35,755
収 支			
収 支	▲ 24,507	▲ 40,018	▲ 22,492
(①-②) 対前年度比(%)	-	▲ 63.3	43.8
投資的経費			
工事請負費	23,797	551	109,671

◆施設利用状況

項 目			令和3年度	令和4年度	令和5年度	一次評価 の指標
利用指標		単位				
1	在籍者数（児童数）	人	769.00	744.00	700.00	
2	学級数	室	31.00	31.00	31.00	
3	保有普通教室数	室	32.00	32.00	31.00	
4	1㎡当りの児童数	人	0.11	0.11	0.10	●
5	利用率（教室）	%	96.88	96.88	100.00	●
6	-	-				
7	-	-				
8	-	-				
9	-	-				
10	-	-				
11	-	-				
12	-	-				
13	-	-				
14	-	-				
15	-	-				
備考	5月1日現在					

◆施設分類別 住民利用度・建物性能の偏差値情報

施設分類		住民利用度			建物性能		
		1㎡当りの児童 数	利用率（教 室）	(a+b) の合計値 の偏差値	2023年時点 築年数	1㎡当たりの年間 施設コスト収支	(c+d) の合計値 の偏差値
		a	b		c	d	
小分類	小学校	61.86	57.27	61.32	54.71	57.08	57.78
中分類	学校	-	55.23	-	52.29	55.02	54.58
大分類	学校教育系施設	-	-	-	47.46	56.49	54.08

◆建物基本情報								
棟 番 号	建物名称	建築年 改修年	築年数	構造	階 数		延床面積 (㎡)	所有区分
					地 上	地 下		
1	管理棟	昭和44年4月	55	RC	3	0	1,714.06	枚方市
2	教室棟	昭和50年3月	50	RC	3	0	1,429.73	枚方市
3	教室棟	昭和32年4月	67	RC	2	0	816.52	枚方市
4	教室棟	昭和50年3月	50	RC	2	0	732.20	枚方市
5	体育館	昭和60年3月	40	RC	1	0	693.44	枚方市
6	プール附属棟	平成2年3月	35	CB	1	0	138.52	枚方市
7	学校便所	平成12年4月	24	S	1	0	78.61	枚方市
8	体育倉庫	昭和44年4月	55	CB	1	0	41.40	枚方市
9	日除け	昭和44年4月	55	S	1	0	28.50	枚方市
10	便所	昭和44年4月	55	CB	1	0	19.88	枚方市
11	ポンプ室	平成6年9月	30	FRP	1	0	16.50	枚方市
12	農具倉庫	昭和63年3月	37	RC	1	0	9.31	枚方市
13	危険物倉庫	昭和44年4月	55	CB	1	0	6.75	枚方市
14	教室棟	平成26年3月	11	S	2	0	446.12	枚方市
15	西教室棟渡廊下	平成26年3月	11	AL	1	0	10.22	枚方市
16	管理棟庇	平成26年3月	11	S	1	0	6.34	枚方市
17	相談室等	平成30年3月	7	S	2	0	573.46	枚方市
18	渡り廊下	平成30年3月	7	S	1	0	32.00	枚方市
19								
20								
21								
22								
23								
24								
25								

◆建物改修等情報

	実施年度	内容	経費（千円）	備考
1	平成27年度	教室棟18・19屋根・外壁・外建具改修	92,695	—
2	平成27年度	体育館外壁改修	18,753	
3	平成27年度	—	—	
4	平成28年度	教室棟トイレ改造	31,899	—
5	平成28年度	—	—	
6	平成28年度	—	—	
7	平成29年度	管理棟 理科室内建具改修	23,980	H29校舍増築
8	平成29年度	—	—	
9	平成29年度	—	—	
10	平成30年度	通信情報設備改修	4,401	
11	平成30年度			
12	平成30年度			
13	平成31年度			
14	平成31年度			
15	平成31年度			
16	令和2年度	教室棟電灯改修	10,348	
17	令和2年度			
18	令和2年度			
19	令和3年度	トイレ改修工事	23,565	
20	令和3年度	プールろ過装置改修	232	
21	令和3年度			
22	令和4年度	プールろ過装置改修	551	
23	令和4年度			
24	令和4年度			
25	令和5年度	屋根防水工事・外建具、屋上防水	34,400	
26	令和5年度	電灯設備改修他・トイレ改修・改造	58,049	
27	令和5年度	体育館空調整備（前払い分）	17,222	

◆施設基本情報

施設ID		45	施設名		枚方第二小学校				
所管部署		総合教育部		施設 外 観					
		教育政策課							
大分類		学校教育系施設							
中分類		学校							
小分類		小学校							
地域区分		南西部地域							
用途地域等		第二種中高層住居専用地域							
		－							
複合施設		-							
施設概要 (設置の経緯や背景)		心身の発達に応じて、義務教育として行われる普通教育のうち基礎的なものを施すことを目的とする。							
開設年度		昭和31年度		建 物	延床面積		6,515.97 ㎡		
設置 根拠	法 令	小学校設置基準			建築年数加重平均		40 年		
	条例等	枚方市立小学校及び中学校設置条例			建築年数（主たる建物）		築 51 年		
位 置	所在地	枚方市田宮本町11-1			構 造（主たる建物）		鉄筋コンクリート造		
	最寄駅・バス停	「田宮」バス停			階 数（主たる建物）		地上 4 階	地下 0 階	
	徒歩所要時間	徒歩5分以内			所有区分(主たる建物)		枚方市		
運 営	運営形態	直営			耐震診断(主たる建物)		実施済		
	指定期間	－		耐震改修(主たる建物)		実施済			
開 館	開館時間	－ ～ －		土 地	敷地面積		14,317.84 ㎡		
	開館日数	359 日／年			所有区分		市有地		
	休館日	－		A E D		有			
バ リ ア フ リ ー	エレベーター	設置済		再生可能エネルギー		無			
	出入口スロープ	設置済		関 連 計 画	「枚方市学校施設整備計画」				
	トイレ	多目的							
	出入口自動ドア	未設置							
駐車場	駐車場台数	台	特 記 事 項					-	
障害者用駐車区画	無								
駐輪場台数	台								
防 災	応急避難	第一次避難所							
	緊急輸送 緊急物資確保対策	備蓄物資・学校給食施設							
	ボランティア活動拠点	指定無							
	災害区域	内水浸水想定区域							

◆財務情報

(千円)

項 目	令和3年度	令和4年度	令和5年度
歳 入①			
補助金等	0	0	8,202
使 用 料	0	0	0
手 数 料	0	0	0
そ の 他	3	3	3
歳 入 小 計	3	3	8,205
歳 出②			
光熱水費	6,971	10,008	9,643
修 繕 料	241	405	2,107
委 託 料	2,601	6,527	3,667
人 件 費	0	0	0
その他維持管理費	1,576	1,234	882
事業運営費	20,937	19,593	20,237
歳 出 小 計	32,326	37,768	36,536
収 支			
収 支	▲ 32,323	▲ 37,765	▲ 28,332
(①-②) 対前年度比(%)	—	▲ 16.8	25.0
投資的経費			
工事請負費	0	0	52,199

◆施設利用状況

項 目			令和3年度	令和4年度	令和5年度	一次評価 の指標
利用指標		単位				
1	在籍者数（児童数）	人	510.00	511.00	529.00	
2	学級数	室	23.00	23.00	24.00	
3	保有普通教室数	室	31.00	31.00	27.00	
4	1㎡当りの児童数	人	0.08	0.08	0.08	●
5	利用率（教室）	%	74.20	74.19	88.89	●
6	—	—				
7	—	—				
8	—	—				
9	—	—				
10	—	—				
11	—	—				
12	—	—				
13	—	—				
14	—	—				
15	—	—				
備考	5月1日現在					

◆施設分類別 住民利用度・建物性能の偏差値情報

施設分類		住民利用度			建物性能		
		1㎡当りの児童 数	利用率（教 室）	(a+b) の合計値 の偏差値	2023年時点 築年数	1㎡当りの年間 施設コスト収支	(c+d) の合計値 の偏差値
		a	b		c	d	
小分類	小学校	53.16	34.66	42.79	63.43	50.90	59.45
中分類	学校	—	32.91	—	59.82	49.09	55.58
大分類	学校教育系施設	—	—	—	51.41	56.23	57.91

◆建物基本情報								
棟 番 号	建物名称	建築年 改修年	築年数	構造	階 数		延床面積 (㎡)	所有区分
					地 上	地 下		
1	管理棟	昭和48年8月	51	RC	4	0	2,576.29	枚方市
2	校舎	平成21年8月	15	RS	4	0	2,105.15	枚方市
3	教室棟	昭和44年4月	55	RC	3	0	896.60	枚方市
4	体育館	昭和42年1月	58	RC	2	0	748.82	枚方市
5	プール更衣室	昭和62年3月	38	CB	1	0	82.84	枚方市
6	体育倉庫	昭和44年4月	55	CB	1	0	41.40	枚方市
7	ポンプ室	昭和63年10月	36	FRP	1	0	25.00	枚方市
8	プール管理室	昭和62年3月	38	CB	1	0	16.20	枚方市
9	プール機械室	昭和62年3月	38	CB	1	0	14.36	枚方市
10	農具倉庫	昭和63年3月	37	RC	1	0	9.31	枚方市
11								
12								
13								
14								
15								
16								
17								
18								
19								
20								
21								
22								
23								
24								
25								

◆建物改修等情報

	実施年度	内容	経費（千円）	備考
1	平成27年度	—	—	—
2	平成27年度	—	—	
3	平成27年度	—	—	
4	平成28年度	管理棟外壁、外建具、内建具の更新	96,295	—
5	平成28年度	—	—	
6	平成28年度	—	—	
7	平成29年度	管理棟 トイレ改造、理科室・家庭科室改修	99,394	—
8	平成29年度	受水槽・高架水槽取替他工事	29,320	
9	平成29年度	—	—	
10	平成30年度			
11	平成30年度			
12	平成30年度			
13	平成31年度			
14	平成31年度			
15	平成31年度			
16	令和2年度			
17	令和2年度			
18	令和2年度			
19	令和3年度			
20	令和3年度			
21	令和3年度			
22	令和4年度			
23	令和4年度			
24	令和4年度			
25	令和5年度	電灯設備改修・屋上スピーカー撤去	28,156	
26	令和5年度	トイレ改修・改造	6,192	
27	令和5年度	体育館空調整備（前払い分）	17,851	

◆施設基本情報									
施設ID		46		施設名		蹉だ小学校			
所管部署		総合教育部			施設 外 観				
		教育政策課							
		学校教育系施設							
大分類		学校							
中分類		小学校							
小分類		小学校							
地域区分		南部地域							
用途地域等		第一種低層住居専用地域							
		－							
複合施設		-							
施設概要 (設置の経緯や背景)		心身の発達に応じて、義務教育として行われる普通教育のうち基礎的なものを施すことを目的とする。							
開設年度		明治5年度			建 物	延床面積		6,224.94 ㎡	
設置 根拠	法 令	小学校設置基準				建築年数加重平均		56 年	
	条例等	枚方市立小学校及び中学校設置条例				建築年数（主たる建物）		築 57 年	
位 置	所在地	枚方市北中振2-11-21				構 造（主たる建物）		鉄筋コンクリート造	
	最寄駅・バス停	「東中振」バス停				階 数（主たる建物）		地上 4 階	地下 0 階
	徒歩所要時間	徒歩5分以内				所有区分(主たる建物)		枚方市	
運 営	運営形態	直営				耐震診断(主たる建物)		実施済	
	指定期間	－			耐震改修(主たる建物)		実施済		
開 館	開館時間	－ ～ －			土 地	敷地面積		18,178.50 ㎡	
	開館日数	359 日／年				所有区分		市有地	
	休館日		－			A E D		有	
バ リ ア フ リ ー	エレベーター	未設置			再生可能エネルギー		無		
	出入口スロープ	設置済			関 連 計 画	「枚方市学校施設整備計画」			
	トイレ	多目的							
	出入口自動ドア	未設置							
駐 車 場	駐車場台数	台			特 記 事 項	-			
	障害者用駐車区画	無							
	駐輪場台数	台							
防 災	応急避難	第一次避難所							
	緊急輸送 緊急物資確保対策	備蓄物資・学校給食施設							
	ボランティア活動拠点	指定無							
	災害区域	内水浸水想定区域							

◆財務情報

(千円)

項 目	令和3年度	令和4年度	令和5年度
歳 入①			
補助金等	16,692	2,295	8,534
使 用 料	0	0	0
手 数 料	0	0	0
そ の 他	19	19	19
歳 入 小 計	16,711	2,314	8,553
歳 出②			
光熱水費	6,110	7,849	7,159
修 繕 料	885	810	1,372
委 託 料	2,429	3,777	5,987
人 件 費	0	0	0
その他維持管理費	246	305	271
事業運営費	20,045	28,320	19,348
歳 出 小 計	29,715	41,060	34,137
収 支			
収 支	▲ 13,004	▲ 38,746	▲ 25,584
(①-②) 対前年度比(%)	-	▲ 198.0	34.0
投資的経費			
工事請負費	47,406	6,594	55,066

◆施設利用状況

項 目			令和3年度	令和4年度	令和5年度	一次評価 の指標
利用指標		単位				
1	在籍者数（児童数）	人	417.00	407.00	383.00	
2	学級数	室	20.00	17.00	17.00	
3	保有普通教室数	室	27.00	27.00	20.00	
4	1㎡当りの児童数	人	0.07	0.07	0.06	●
5	利用率（教室）	%	74.07	62.96	85.00	●
6	-	-				
7	-	-				
8	-	-				
9	-	-				
10	-	-				
11	-	-				
12	-	-				
13	-	-				
14	-	-				
15	-	-				
備考	5月1日現在					

◆施設分類別 住民利用度・建物性能の偏差値情報

施設分類		住民利用度			建物性能		
		1㎡当りの児童 数 a	利用率（教 室） b	(a+b) の合計値 の偏差値	2023年時点 築年数 c	1㎡当りの年間 施設コスト収支 d	(c+d) の合計値 の偏差値
小分類	小学校	44.47	26.75	32.96	35.55	52.32	42.00
中分類	学校	-	25.10	-	35.74	50.45	41.35
大分類	学校教育系施設	-	-	-	38.76	56.29	44.88

◆建物基本情報								
棟 番 号	建物名称	建築年 改修年	築年数	構造	階 数		延床面積 (㎡)	所有区分
					地 上	地 下		
1	管理棟	昭和42年4月	57	RC	4	0	2,074.86	枚方市
2	教室棟	昭和42年4月	57	RC	3	0	1,466.66	枚方市
3	教室棟	昭和42年1月	58	RC	3	0	1,455.51	枚方市
4	体育館	昭和45年8月	54	RC	1	0	647.06	枚方市
5	廊下	昭和42年4月	57	RC	3	0	390.15	枚方市
6	プール附属棟	昭和42年8月	57	CB	1	0	58.99	枚方市
7	体育倉庫	昭和42年4月	57	CB	1	0	41.40	枚方市
8	電気室	昭和42年4月	57	RC	1	0	32.50	枚方市
9	渡り廊下	昭和45年8月	54	S	1	0	32.00	枚方市
10	ポンプ室	平成3年5月	33	FRP	1	0	16.50	枚方市
11	農具倉庫	昭和61年11月	38	CB	1	0	9.31	枚方市
12								
13								
14								
15								
16								
17								
18								
19								
20								
21								
22								
23								
24								
25								

◆建物改修等情報

	実施年度	内容	経費（千円）	備考
1	平成27年度	－	－	－
2	平成27年度	－	－	
3	平成27年度	－	－	
4	平成28年度	受変電・自火報改修	24,166	－
5	平成28年度	－	－	
6	平成28年度	－	－	
7	平成29年度	プール改修他工事	7,939	－
8	平成29年度	体育館外壁改修	18,281	
9	平成29年度	－	－	
10	平成30年度	災害復旧	3,154	
11	平成30年度			
12	平成30年度			
13	平成31年度			
14	平成31年度			
15	平成31年度			
16	令和2年度	トイレ改修	52,184	
17	令和2年度			
18	令和2年度			
19	令和3年度	トイレ改修	47,406	
20	令和3年度			
21	令和3年度			
22	令和4年度	管理棟他電灯設備改修	6,594	
23	令和4年度			
24	令和4年度			
25	令和5年度	舗装改修・電灯設備改修	17,124	
26	令和5年度	屋上スピーカー撤去トイレ改修・改造	19,925	
27	令和5年度	体育館空調整備（前払い分）	18,017	

◆施設基本情報

施設ID		47	施設名		香里小学校				
所管部署		総合教育部		施設 外 観					
		教育政策課							
大分類		学校教育系施設							
中分類		学校							
小分類		小学校							
地域区分		南部地域							
用途地域等		第一種中高層住居専用地域							
		第一種住居地域							
複合施設		-							
施設概要 (設置の経緯や背景)		心身の発達に応じて、義務教育として行われる普通教育のうち基礎的なものを施すことを目的とする。							
開設年度		昭和21年度		建 物	延床面積		6,621.12 ㎡		
設置 根拠	法 令	小学校設置基準			建築年数加重平均		55 年		
	条例等	枚方市立小学校及び中学校設置条例			建築年数（主たる建物）		築 64 年		
位 置	所在地	枚方市香里ヶ丘10-5-2			構 造（主たる建物）		鉄筋コンクリート造		
	最寄駅・バス停	「香里小学校前」バス停			階 数（主たる建物）		地上 2 階	地下 0 階	
	徒歩所要時間	徒歩5分以内			所有区分(主たる建物)		枚方市		
運 営	運営形態	直営			耐震診断(主たる建物)		実施済		
	指定期間	-		耐震改修(主たる建物)		実施済			
開 館	開館時間	- ～ -		土 地	敷地面積		33,139.22 ㎡		
	開館日数	359 日／年			所有区分		市有地		
	休館日	-		A E D		有			
バ リ ア フ リ ー	エレベーター	設置済		再生可能エネルギー		無			
	出入口スロープ	設置済		関 連 計 画	「枚方市学校施設整備計画」				
	トイレ	多目的							
	出入口自動ドア	未設置							
駐 車 場	駐車場台数	台		特 記 事 項	-				
	障害者用駐車区画	無							
	駐輪場台数	台							
防 災	応急避難	第一次避難所							
	緊急輸送 緊急物資確保対策	備蓄物資・学校給食施設							
	ボランティア活動拠点	指定無							
	災害区域	土砂災害想定区域							

◆財務情報

(千円)

項 目	令和3年度	令和4年度	令和5年度
歳 入①			
補助金等	4,113	0	6,095
使 用 料	0	0	0
手 数 料	0	0	0
そ の 他	13	13	13
歳 入 小 計	4,126	13	6,108
歳 出②			
光熱水費	10,894	17,333	17,146
修 繕 料	1,931	2,201	1,979
委 託 料	2,284	4,135	3,511
人 件 費	0	0	0
その他維持管理費	1,024	1,436	1,287
事業運営費	20,910	19,741	20,858
歳 出 小 計	37,043	44,846	44,782
収 支			
収 支	▲ 32,917	▲ 44,833	▲ 38,674
(①-②) 対前年度比(%)	-	▲ 36.2	13.7
投資的経費			
工事請負費	12,477	0	46,966

◆施設利用状況

項 目			令和3年度	令和4年度	令和5年度	一次評価 の指標
利用指標		単位				
1	在籍者数（児童数）	人	710.00	723.00	710.00	
2	学級数	室	28.00	31.00	32.00	
3	保有普通教室数	室	32.00	32.00	34.00	
4	1㎡当りの児童数	人	0.11	0.11	0.11	●
5	利用率（教室）	%	87.50	96.88	94.12	●
6	-	-				
7	-	-				
8	-	-				
9	-	-				
10	-	-				
11	-	-				
12	-	-				
13	-	-				
14	-	-				
15	-	-				
備考	5月1日現在					

◆施設分類別 住民利用度・建物性能の偏差値情報

施設分類		住民利用度			建物性能		
		1㎡当りの児童 数	利用率（教 室）	(a+b) の合計値 の偏差値	2023年時点 築年数	1㎡当たりの年間 施設コスト収支	(c+d) の合計値 の偏差値
		a	b		c	d	
小分類	小学校	66.21	45.31	56.81	37.29	42.02	36.35
中分類	学校	-	43.42	-	37.24	40.56	36.10
大分類	学校教育系施設	-	-	-	39.55	55.86	45.25

◆建物基本情報								
棟 番 号	建物名称	建築年 改修年	築年数	構造	階 数		延床面積 (㎡)	所有区分
					地 上	地 下		
1	教室棟	昭和35年4月	64	RC	2	0	1,475.30	枚方市
2	管理棟	昭和35年4月	64	RC	2	0	1,158.30	枚方市
3	教室棟	昭和42年4月	57	RC	2	0	1,048.08	枚方市
4	教室棟	昭和35年4月	64	RC	2	0	1,024.15	枚方市
5	体育館	昭和35年3月	65	RC	1	0	721.09	枚方市
6	教室棟	昭和41年3月	59	RC	2	0	203.40	枚方市
7	プール付属室	昭和62年3月	38	CB	1	0	90.81	枚方市
8	中庭棟	令和2年2月	5	S	2	0	606.44	枚方市
9	渡り廊下	昭和45年3月	55	S	1	0	60.00	枚方市
10	体育倉庫	昭和42年4月	57	CB	1	0	41.40	枚方市
11	渡り廊下	昭和42年4月	57	鉄パイプ造	1	0	14.96	枚方市
12	渡り廊下	昭和42年4月	57	RC	1	0	14.50	枚方市
13	ポンプ室	昭和62年3月	38	RC	1	0	10.53	枚方市
14	渡り廊下	昭和42年4月	57	煉瓦造	1	0	10.01	枚方市
15	農具倉庫	昭和45年3月	55	CB	1	0	9.31	枚方市
16	渡り廊下	令和2年2月	5	S	1	0	20.81	枚方市
17	渡り廊下	令和2年2月	5	S	1	0	24.62	枚方市
18	下足棟	令和2年10月	4	S	1	0	87.41	枚方市
19								
20								
21								
22								
23								
24								
25								

◆建物改修等情報

	実施年度	内容	経費（千円）	備考
1	平成27年度	プールサイド改修	4,759	—
2	平成27年度	—	—	
3	平成27年度	—	—	
4	平成28年度	管理棟理科室改修	9,720	—
5	平成28年度	プールろ過装置更新	4,946	
6	平成28年度	—	—	
7	平成29年度	—	—	—
8	平成29年度	—	—	
9	平成29年度	—	—	
10	平成30年度	長寿命化改修、増築	3,000	H30～R2長寿命化改修
11	平成30年度	北教室等解体	56,074	
12	平成30年度	災害復旧（倒木含む）	37,800	
13	平成31年度	長寿命化改修、増築	407,696	
14	平成31年度			
15	平成31年度			
16	令和2年度	長寿命化改修、増築	298,223	
17	令和2年度			
18	令和2年度			
19	令和3年度	トイレ改修	12,477	
20	令和3年度			
21	令和3年度			
22	令和4年度			
23	令和4年度			
24	令和4年度			
25	令和5年度	電灯設備改修	3,901	
26	令和5年度	トイレ改修・改造	25,227	
27	令和5年度	体育館空調整備（前払い分）	17,838	

◆施設基本情報									
施設ID		48		施設名		開成小学校			
所管部署		総合教育部			施設 外 観				
		教育政策課							
大分類		学校教育系施設							
中分類		学校							
小分類		小学校							
地域区分		南部地域							
用途地域等		第一種中高層住居専用地域							
		－							
複合施設		-							
施設概要 (設置の経緯や背景)		心身の発達に応じて、義務教育として行われる普通教育のうち基礎的なものを施すことを目的とする。							
開設年度		昭和34年度			建 物	延床面積		6,065.13 ㎡	
設置 根拠	法 令	小学校設置基準				建築年数加重平均		48 年	
	条例等	枚方市立小学校及び中学校設置条例				建築年数（主たる建物）		築 65 年	
位 置	所在地	枚方市香里ヶ丘2-5				構 造（主たる建物）		鉄筋コンクリート造	
	最寄駅・バス停	「開成小学校前」バス停				階 数（主たる建物）		地上 2 階	地下 0 階
	徒歩所要時間	徒歩5分以内				所有区分(主たる建物)		枚方市	
運 営	運営形態	直営				耐震診断(主たる建物)		実施済	
	指定期間	－				耐震改修(主たる建物)		実施済	
開 館	開館時間	－ ～ －			土 地	敷地面積		14,963.99 ㎡	
	開館日数	359 日／年				所有区分		市有地	
	休館日	－			A E D		有		
バ リ ア フ リ ー	エレベーター	未設置			再生可能エネルギー		太陽光		
	出入口スロープ	設置済			関 連 計 画	「枚方市学校施設整備計画」			
	トイレ	多目的							
	出入口自動ドア	未設置							
駐 車 場	駐車場台数	台			特 記 事 項	-			
	障害者用駐車区画	無							
	駐輪場台数	台							
防 災	応急避難	第一次避難所							
	緊急輸送 緊急物資確保対策	備蓄物資・学校給食施設							
	ボランティア活動拠点	指定無							
	災害区域	指定無							

◆財務情報

(千円)

項 目	令和3年度	令和4年度	令和5年度
歳 入①			
補助金等	8,684	7,693	10,868
使 用 料	0	0	0
手 数 料	0	0	0
そ の 他	13	13	13
歳 入 小 計	8,697	7,706	10,881
歳 出②			
光熱水費	4,693	7,240	6,478
修 繕 料	2,175	1,983	593
委 託 料	3,121	3,785	2,634
人 件 費	0	0	0
その他維持管理費	399	366	367
事業運営費	19,540	4,805	19,641
歳 出 小 計	29,928	18,179	29,713
収 支			
収 支	▲ 21,231	▲ 10,473	▲ 18,832
(①-②) 対前年度比(%)	-	50.7	▲ 79.8
投資的経費			
工事請負費	24,092	30,432	60,128

◆施設利用状況

項 目			令和3年度	令和4年度	令和5年度	一次評価 の指標
利用指標		単位				
1	在籍者数（児童数）	人	483.00	470.00	451.00	
2	学級数	室	24.00	23.00	22.00	
3	保有普通教室数	室	30.00	30.00	22.00	
4	1㎡当りの児童数	人	0.08	0.08	0.07	●
5	利用率（教室）	%	80.00	76.67	100.00	●
6	-	-				
7	-	-				
8	-	-				
9	-	-				
10	-	-				
11	-	-				
12	-	-				
13	-	-				
14	-	-				
15	-	-				
備考	5月1日現在					

◆施設分類別 住民利用度・建物性能の偏差値情報

施設分類		住民利用度			建物性能		
		1㎡当りの児童 数 a	利用率（教 室） b	(a+b) の合計値 の偏差値	2023年時点 築年数 c	1㎡当たりの年間 施設コスト収支 d	(c+d) の合計値 の偏差値
小分類	小学校	48.81	57.27	53.60	49.49	58.30	55.14
中分類	学校	-	55.23	-	47.78	56.19	52.49
大分類	学校教育系施設	-	-	-	45.09	56.54	51.68

◆建物基本情報								
棟 番 号	建物名称	建築年 改修年	築年数	構造	階 数		延床面積 (㎡)	所有区分
					地 上	地 下		
1	教室棟	昭和34年4月	65	RC	2	0	1,783.04	枚方市
2	管理棟	平成2年9月	34	RC	2	0	1,524.41	枚方市
3	教室棟	昭和42年2月	58	RC	2	0	1,241.76	枚方市
4	体育館	平成23年2月	14	RS	1	0	827.13	枚方市
5	教室棟	昭和40年3月	60	RC	2	0	334.80	枚方市
6	プール附属棟	昭和42年6月	57	CB	1	0	64.99	枚方市
7	渡り廊下	昭和42年2月	58	鉄パイプ造	1	0	60.65	枚方市
8	渡り廊下	昭和42年2月	58	鉄パイプ造	1	0	53.23	枚方市
9	渡り廊下	昭和42年2月	58	S	1	0	41.60	枚方市
10	体育倉庫	昭和42年2月	58	CB	1	0	41.40	枚方市
11	渡り廊下	昭和42年2月	58	RC	1	0	41.08	枚方市
12	電気室	平成2年9月	34	RC	1	0	22.80	枚方市
13	渡り廊下	昭和42年2月	58	鉄パイプ造	1	0	20.80	枚方市
14	農具倉庫	昭和42年2月	58	CB	1	0	7.44	枚方市
15								
16								
17								
18								
19								
20								
21								
22								
23								
24								
25								

◆建物改修等情報

	実施年度	内容	経費（千円）	備考
1	平成27年度	—	—	—
2	平成27年度	—	—	
3	平成27年度	—	—	
4	平成28年度	自火報設備更新	5,864	—
5	平成28年度	—	—	
6	平成28年度	—	—	
7	平成29年度	—	—	—
8	平成29年度	—	—	
9	平成29年度	—	—	
10	平成30年度	管理棟屋上防水	12,204	
11	平成30年度	フェンス設置	6,456	
12	平成30年度			
13	平成31年度	管理棟外壁改修	14,421	
14	平成31年度			
15	平成31年度			
16	令和2年度	プールろ過装置更新工事	5,159	
17	令和2年度			
18	令和2年度			
19	令和3年度	トイレ改修	24,092	
20	令和3年度			
21	令和3年度			
22	令和4年度	トイレ改修	30,432	
23	令和4年度			
24	令和4年度			
25	令和5年度	トイレ改修・改造	40,920	
26	令和5年度	体育館空調整備（前払い分）	19,208	
27	令和5年度			

◆施設基本情報									
施設ID		49		施設名		五常小学校			
所管部署		総合教育部			施設 外 観				
		教育政策課							
大分類		学校教育系施設							
中分類		学校							
小分類		小学校							
地域区分		南部地域							
用途地域等		第一種低層住居専用地域							
		－							
複合施設		-							
施設概要 (設置の経緯や背景)		心身の発達に応じて、義務教育として行われる普通教育のうち基礎的なものを施すことを目的とする。							
開設年度		昭和37年度			建 物	延床面積		6,243.30 ㎡	
設置 根拠	法 令	小学校設置基準				建築年数加重平均		54 年	
	条例等	枚方市立小学校及び中学校設置条例				建築年数（主たる建物）		築 61 年	
位 置	所在地	枚方市香里ヶ丘6-9				構 造（主たる建物）		鉄筋コンクリート造	
	最寄駅・バス停	「香里ヶ丘 6 丁目」バス停				階 数（主たる建物）		地上 2 階	地下 0 階
	徒歩所要時間	徒歩5分以内				所有区分(主たる建物)		枚方市	
運 営	運営形態	直営				耐震診断(主たる建物)		実施済	
	指定期間	－			耐震改修(主たる建物)		実施済		
開 館	開館時間	－ ～ －			土 地	敷地面積		18,407.43 ㎡	
	開館日数	359 日／年				所有区分		市有地	
	休館日		－			A E D		有	
バ リ ア フ リ ー	エレベーター	未設置			再生可能エネルギー		無		
	出入口スロープ	設置済			関 連 計 画	「枚方市学校施設整備計画」			
	トイレ	多目的							
	出入口自動ドア	未設置							
駐 車 場	駐車場台数	台			特 記 事 項	-			
	障害者用駐車区画	無							
	駐輪場台数	台							
防 災	応急避難	第一次避難所							
	緊急輸送 緊急物資確保対策	備蓄物資・学校給食施設							
	ボランティア活動拠点	指定無							
	災害区域	指定無							

◆財務情報

(千円)

項 目	令和3年度	令和4年度	令和5年度
歳 入①			
補助金等	12,272	9,617	8,090
使 用 料	0	0	0
手 数 料	0	0	0
そ の 他	16	16	16
歳 入 小 計	12,288	9,633	8,106
歳 出②			
光熱水費	6,149	8,388	7,865
修 繕 料	1,837	1,607	1,708
委 託 料	3,295	3,959	10,352
人 件 費	0	0	0
その他維持管理費	271	275	344
事業運営費	19,969	19,008	20,073
歳 出 小 計	31,522	33,237	40,342
収 支			
収 支	▲ 19,233	▲ 23,604	▲ 32,236
(①-②) 対前年度比(%)	-	▲ 22.7	▲ 36.6
投資的経費			
工事請負費	57,364	31,427	50,042

◆施設利用状況

項 目			令和3年度	令和4年度	令和5年度	一次評価 の指標
利用指標		単位				
1	在籍者数（児童数）	人	488.00	498.00	509.00	
2	学級数	室	22.00	22.00	24.00	
3	保有普通教室数	室	28.00	28.00	26.00	
4	1㎡当りの児童数	人	0.08	0.08	0.08	●
5	利用率（教室）	%	78.57	78.57	92.31	●
6	-	-				
7	-	-				
8	-	-				
9	-	-				
10	-	-				
11	-	-				
12	-	-				
13	-	-				
14	-	-				
15	-	-				
備考	5月1日現在					

◆施設分類別 住民利用度・建物性能の偏差値情報

施設分類		住民利用度			建物性能		
		1㎡当りの児童 数 a	利用率（教 室） b	(a+b) の合計値 の偏差値	2023年時点 築年数 c	1㎡当たりの年間 施設コスト収支 d	(c+d) の合計値 の偏差値
小分類	小学校	53.16	41.62	46.91	39.03	46.05	40.16
中分類	学校	-	39.78	-	38.75	44.43	39.46
大分類	学校教育系施設	-	-	-	40.34	56.03	46.24

◆建物基本情報								
棟 番 号	建物名称	建築年 改修年	築年数	構造	階 数		延床面積 (㎡)	所有区分
					地 上	地 下		
1	教室棟	昭和38年4月	61	RC	2	0	1,307.64	枚方市
2	管理棟	昭和38年4月	61	RC	3	0	1,130.76	枚方市
3	体育館	平成1年3月	36	RC	2	0	1,123.04	枚方市
4	教室棟	昭和38年4月	61	RC	2	0	799.48	枚方市
5	教室棟	昭和38年4月	61	RC	2	0	791.04	枚方市
6	教室棟増設分	昭和58年2月	42	RC	2	0	424.12	枚方市
7	教室棟	昭和38年4月	61	RC	1	0	243.00	枚方市
8	渡り廊下	昭和38年4月	61	S	1	0	79.20	枚方市
9	渡り廊下	平成1年3月	36	S	1	0	60.00	枚方市
10	渡り廊下	昭和39年5月	60	S	1	0	48.90	枚方市
11	体育倉庫	昭和38年4月	61	CB	1	0	41.40	枚方市
12	渡り廊下	昭和45年4月	54	S	1	0	40.75	枚方市
13	渡り廊下	昭和39年5月	60	S	1	0	32.40	枚方市
14	渡り廊下	平成1年3月	36	S	1	0	25.95	枚方市
15	プール管理室	昭和40年7月	59	CB	1	0	22.00	枚方市
16	プール更衣室	昭和40年7月	59	CB	1	0	21.00	枚方市
17	校務員室	昭和38年4月	61	RC	1	0	19.98	枚方市
18	教室棟内倉庫	昭和58年2月	42	CB	1	0	13.30	枚方市
19	渡り廊下	平成1年3月	36	S	1	0	10.00	枚方市
20	農具倉庫	昭和38年4月	61	CB	1	0	9.34	枚方市
21								
22								
23								
24								
25								

◆建物改修等情報

	実施年度	内容	経費（千円）	備考
1	平成27年度	受変電・自火報改修	8,875	－
2	平成27年度	－	－	
3	平成27年度	－	－	
4	平成28年度	支援教室改修	8,469	－
5	平成28年度	－	－	
6	平成28年度	－	－	
7	平成29年度	理科室改修	6,674	－
8	平成29年度	教室棟 教室改修	17,809	
9	平成29年度	－	－	
10	平成30年度	災害復旧	2,965	
11	平成30年度			
12	平成30年度			
13	平成31年度			
14	平成31年度			
15	平成31年度			
16	令和2年度			
17	令和2年度			
18	令和2年度			
19	令和3年度	体育館電灯設備改修	14,076	トイレ改修工事36,064千円
20	令和3年度	屋上排水設備改修工事	1,390	
21	令和3年度	プールろ過装置更新工事	5,834	
22	令和4年度	トイレ改修	31,427	
23	令和4年度			
24	令和4年度			
25	令和5年度	トイレ改修・改造	31,997	
26	令和5年度	体育館空調整備（前払い分）	18,045	
27	令和5年度			

◆施設基本情報									
施設ID		50		施設名		春日小学校			
所管部署		総合教育部			施設 外 観				
		教育政策課							
大分類		学校教育系施設							
中分類		学校							
小分類		小学校							
地域区分		南部地域							
用途地域等		第一種中高層住居専用地域							
		第二種中高層住居専用地域							
複合施設		-							
施設概要 (設置の経緯や背景)		心身の発達に応じて、義務教育として行われる普通教育のうち基礎的なものを施すことを目的とする。							
開設年度		昭和41年度			建 物	延床面積		6,271.37 ㎡	
設置 根拠	法 令	小学校設置基準				建築年数加重平均		55 年	
	条例等	枚方市立小学校及び中学校設置条例				建築年数（主たる建物）		築 58 年	
位 置	所在地	枚方市高田2-15-10				構 造（主たる建物）		鉄筋コンクリート造	
	最寄駅・バス停	「高田」バス停				階 数（主たる建物）		地上 3 階	地下 0 階
	徒歩所要時間	徒歩5分以内				所有区分(主たる建物)		枚方市	
運 営	運営形態	直営				耐震診断(主たる建物)		実施済	
	指定期間	-				耐震改修(主たる建物)		実施済	
開 館	開館時間	- ～ -			土 地	敷地面積		15,283.69 ㎡	
	開館日数	359 日／年				所有区分		市有地	
	休館日		-			A E D		有	
バ リ ア フ リ ー	エレベーター	未設置			再生可能エネルギー		無		
	出入口スロープ	設置済			関 連 計 画	「枚方市学校施設整備計画」			
	トイレ	多目的							
	出入口自動ドア	未設置							
駐 車 場	駐車場台数	台			特 記 事 項	-			
	障害者用駐車区画	無							
	駐輪場台数	台							
防 災	応急避難	第一次避難所							
	緊急輸送 緊急物資確保対策	備蓄物資・学校給食施設							
	ボランティア活動拠点	指定無							
	災害区域	指定無							

◆財務情報

(千円)

項 目		令和3年度	令和4年度	令和5年度
歳 入①				
	補助金等	0	17,098	0
	使 用 料	0	0	0
	手 数 料	0	0	0
	そ の 他	57	57	57
	歳 入 小 計	57	17,155	57
歳 出②				
	光熱水費	8,837	15,178	13,648
	修 繕 料	1,165	1,205	1,202
	委 託 料	5,779	2,443	5,431
	人 件 費	0	0	0
	その他維持管理費	328	290	645
	事業運営費	20,555	19,663	19,741
	歳 出 小 計	36,664	38,778	40,666
収 支 (①-②)	収 支	▲ 36,607	▲ 21,623	▲ 40,609
	対前年度比(%)	－	40.9	▲ 87.8
投資的経費				
工事請負費		0	92,802	21,946

◆施設利用状況

項 目			令和3年度	令和4年度	令和5年度	一次評価 の指標
利用指標		単位				
1	在籍者数（児童数）	人	516.00	499.00	480.00	
2	学級数	室	26.00	27.00	26.00	
3	保有普通教室数	室	30.00	30.00	27.00	
4	1㎡当りの児童数	人	0.09	0.08	0.08	●
5	利用率（教室）	%	86.67	90.00	96.30	●
6	-	-				
7	-	-				
8	-	-				
9	-	-				
10	-	-				
11	-	-				
12	-	-				
13	-	-				
14	-	-				
15	-	-				
備考	5月1日現在					

◆施設分類別 住民利用度・建物性能の偏差値情報

施設分類		住民利用度			建物性能		
		1㎡当りの児童 数	利用率（教 室）	(a+b) の合計値 の偏差値	2023年時点 築年数	1㎡当たりの年間 施設コスト収支	(c+d) の合計値 の偏差値
		a	b		c	d	
小分類	小学校	53.16	49.74	51.72	37.29	38.24	33.86
中分類	学校	-	47.80	-	37.24	36.94	33.83
大分類	学校教育系施設	-	-	-	39.55	55.70	45.08

◆建物基本情報								
棟 番 号	建物名称	建築年 改修年	築年数	構造	階 数		延床面積 (㎡)	所有区分
					地 上	地 下		
1	教室棟	昭和41年4月	58	RC	3	0	3,150.87	枚方市
2	管理棟	昭和45年4月	54	RC	3	0	2,262.45	枚方市
3	体育館	昭和46年3月	54	RC	1	0	632.92	枚方市
4	下足室	平成4年9月	32	RC	1	0	50.71	枚方市
5	体育倉庫	昭和60年2月	40	CB	1	0	41.00	枚方市
6	廊下	昭和45年3月	55	RC	2	0	30.00	枚方市
7	ポンプ室	昭和62年3月	38	FRP	1	0	29.75	枚方市
8	プール管理室	昭和43年7月	56	CB	1	0	23.65	枚方市
9	プール更衣室	昭和43年7月	56	CB	1	0	23.65	枚方市
10	プール機械室	昭和43年7月	56	CB	1	0	12.90	枚方市
11	農具倉庫	昭和45年4月	54	RC	1	0	9.31	枚方市
12	危険物倉庫	昭和45年3月	55	CB	1	0	4.16	枚方市
13								
14								
15								
16								
17								
18								
19								
20								
21								
22								
23								
24								
25								

◆建物改修等情報

	実施年度	内容	経費（千円）	備考
1	平成27年度	体育館屋根改修	9,767	—
2	平成27年度	—	—	
3	平成27年度	—	—	
4	平成28年度	受変電・自火報・照明改修	33,966	—
5	平成28年度	管理棟3理科室他改修	18,544	
6	平成28年度	プール改修	7,779	
7	平成29年度	管理棟トイレ改造	36,590	—
8	平成29年度	—	—	
9	平成29年度	—	—	
10	平成30年度			
11	平成30年度			
12	平成30年度			
13	平成31年度			
14	平成31年度	体育館電灯設備他改修	7,432	
15	平成31年度	体育館外壁・床改修	32,638	
16	令和2年度			
17	令和2年度	トイレ改修	44,266	
18	令和2年度			
19	令和3年度			
20	令和3年度			
21	令和3年度			
22	令和4年度	プールろ過装置更新	6,237	
23	令和4年度	給水・消火設備改修	40,854	
24	令和4年度	トイレ改修	45,711	
25	令和5年度	トイレ改修・改造	3,520	
26	令和5年度	体育館空調整備（前払い分）	18,426	
27	令和5年度			

◆施設基本情報

施設ID		51	施設名		桜丘小学校				
所管部署		総合教育部			施設 外 観				
		教育政策課							
大分類		学校教育系施設							
中分類		学校							
小分類		小学校							
地域区分		中南部地域							
用途地域等		第一種中高層住居専用地域							
		－							
複合施設		-							
施設概要 (設置の経緯や背景)		心身の発達に応じて、義務教育として行われる普通教育のうち基礎的なものを施すことを目的とする。							
開設年度		昭和39年度			建 物	延床面積		6,140.32 ㎡	
設置 根拠	法 令	小学校設置基準				建築年数加重平均		39 年	
	条例等	枚方市立小学校及び中学校設置条例				建築年数（主たる建物）		築 6 年	
位 置	所在地	枚方市村野本町30-1				構 造（主たる建物）		鉄筋コンクリート造	
	最寄駅・バス停	京阪 村野駅				階 数（主たる建物）		地上 3 階	地下 0 階
	徒歩所要時間	徒歩5分以上15分未満				所有区分(主たる建物)		枚方市	
運 営	運営形態	直営				耐震診断(主たる建物)		実施済	
	指定期間	－				耐震改修(主たる建物)		実施済	
開 館	開館時間	－ ～ －			土 地	敷地面積		19,642.00 ㎡	
	開館日数	359 日／年				所有区分		市有地	
	休館日	－			A E D		有		
バ リ ア フ リ ー	エレベーター	設置済			再生可能エネルギー		無		
	出入口スロープ	設置済			関 連 計 画	「枚方市学校施設整備計画」			
	トイレ	多目的							
	出入口自動ドア	未設置							
駐車場	駐車場台数	台							特 記 事 項
障害者用駐車区画	無								
駐輪場台数	台								
防 災	応急避難	第一次避難所							
	緊急輸送 緊急物資確保対策	備蓄物資・学校給食施設							
	ボランティア活動拠点	指定無							
	災害区域	土砂災害想定区域							

◆財務情報

(千円)

項 目	令和3年度	令和4年度	令和5年度
歳 入①			
補助金等	0	16,228	9,539
使 用 料	0	0	0
手 数 料	0	0	0
そ の 他	6	6	6
歳 入 小 計	6	16,234	9,545
歳 出②			
光熱水費	10,439	14,482	13,461
修 繕 料	1,149	1,225	474
委 託 料	4,555	5,441	5,765
人 件 費	0	0	0
その他維持管理費	222	193	588
事業運営費	20,661	19,376	19,849
歳 出 小 計	37,027	40,716	40,136
収 支			
収 支	▲ 37,020	▲ 24,482	▲ 30,591
(①-②) 対前年度比(%)	-	33.9	▲ 25.0
投資的経費			
工事請負費	18,405	55,000	58,942

◆施設利用状況

項 目			令和3年度	令和4年度	令和5年度	一次評価 の指標
利用指標		単位				
1	在籍者数（児童数）	人	484.00	508.00	490.00	
2	学級数	室	23.00	24.00	23.00	
3	保有普通教室数	室	27.00	27.00	24.00	
4	1㎡当りの児童数	人	0.08	0.08	0.08	●
5	利用率（教室）	%	85.18	88.89	95.83	●
6	-	-				
7	-	-				
8	-	-				
9	-	-				
10	-	-				
11	-	-				
12	-	-				
13	-	-				
14	-	-				
15	-	-				
備考	5月1日現在					

◆施設分類別 住民利用度・建物性能の偏差値情報

施設分類		住民利用度			建物性能		
		1㎡当りの児童 数	利用率（教 室）	(a+b) の合計値 の偏差値	2023年時点 築年数	1㎡当たりの年間 施設コスト収支	(c+d) の合計値 の偏差値
		a	b		c	d	
小分類	小学校	53.16	48.79	51.15	65.17	47.13	58.11
中分類	学校	-	46.85	-	61.32	45.47	54.26
大分類	学校教育系施設	-	-	-	52.20	56.07	58.56

◆建物基本情報								
棟 番 号	建物名称	建築年 改修年	築年数	構造	階 数		延床面積 (㎡)	所有区分
					地 上	地 下		
1	教室棟	昭和39年3月 平成31年3月	6	RC	3	0	1,657.84	枚方市
2	管理棟	昭和41年4月	58	RC	2	0	1,255.37	枚方市
3	教室棟	昭和50年3月	50	RC	3	2	1,037.95	枚方市
4	教室棟	昭和39年3月	61	RC	2	0	943.76	枚方市
5	体育館	昭和43年3月	57	RC	1	0	651.30	枚方市
6	倉庫	平成12年10月	24	RC	1	0	87.55	枚方市
7	体育倉庫	昭和41年4月	58	CB	1	0	41.40	枚方市
8	廊下	昭和50年3月	50	S	2	0	35.00	枚方市
9	プール更衣室	昭和44年5月	55	CB	1	0	23.65	枚方市
10	更衣室と管理室	昭和44年5月	55	CB	1	0	23.65	枚方市
11	プール機械室	昭和44年5月	55	CB	1	0	12.93	枚方市
12	農具倉庫	昭和63年2月	37	RC	1	0	9.31	枚方市
13	ポンプ室	平成31年3月	6	S	1	0	7.54	枚方市
14	教室棟	平成31年3月	6	S	3	0	322.59	枚方市
15	渡り廊下	平成31年3月	6	S	1	0	15.48	枚方市
16	駐輪場	平成31年3月	6	S	1	0	15.00	枚方市
17								
18								
19								
20								
21								
22								
23								
24								
25								

◆建物改修等情報

	実施年度	内容	経費（千円）	備考
1	平成27年度	—	—	—
2	平成27年度	—	—	
3	平成27年度	—	—	
4	平成28年度	—	—	
5	平成28年度	—	—	
6	平成28年度	—	—	
7	平成29年度	—	—	
8	平成29年度	—	—	
9	平成29年度	—	—	
10	平成30年度	教室棟1長寿命化改修、教室棟5保全改修	479,283	「教室棟1長寿命化改修、教室棟5保全改修」については、学校施設整備計画による改修等工事
11	平成30年度	災害復旧	1,922	
12	平成30年度			
13	平成31年度			
14	平成31年度			
15	平成31年度			
16	令和2年度	体育館電灯改修	7,535	他、トイレ改修 22,891千円
17	令和2年度	支援教室間仕切設置工事	853	
18	令和2年度	プールろ過装置改修工事	478	
19	令和3年度	教室棟床改修	11,440	
20	令和3年度	通路改修工事	6,965	
21	令和3年度			
22	令和4年度	トイレ改修	55,000	
23	令和4年度			
24	令和4年度			
25	令和5年度	トイレ改修・改造	39,913	
26	令和5年度	体育館空調整備（前払い分）	19,029	
27	令和5年度			

◆施設基本情報									
施設ID		52		施設名		山田小学校			
所管部署		総合教育部			施設 外 観				
		教育政策課							
大分類		学校教育系施設							
中分類		学校							
小分類		小学校							
地域区分		中部地域							
用途地域等		第一種住居地域							
		－							
複合施設		-							
施設概要 (設置の経緯や背景)		心身の発達に応じて、義務教育として行われる普通教育のうち基礎的なものを施すことを目的とする。							
開設年度		明治12年度			建 物	延床面積		5,031.30 ㎡	
設置 根拠	法 令	小学校設置基準				建築年数加重平均		54 年	
	条例等	枚方市立小学校及び中学校設置条例				建築年数（主たる建物）		築 54 年	
位 置	所在地	枚方市甲斐田町1-27				構 造（主たる建物）		鉄筋コンクリート造	
	最寄駅・バス停	「須山町」バス停				階 数（主たる建物）		地上 3 階	地下 0 階
	徒歩所要時間	徒歩5分以内				所有区分(主たる建物)		枚方市	
運 営	運営形態	直営				耐震診断(主たる建物)		実施済	
	指定期間	－			耐震改修(主たる建物)		実施済		
開 館	開館時間	－ ～ －			土 地	敷地面積		15,698.00 ㎡	
	開館日数	359 日／年				所有区分		市有地	
	休館日		－			A E D		有	
バ リ ア フ リ ー	エレベーター	未設置			再生可能エネルギー		無		
	出入口スロープ	設置済			関 連 計 画	「枚方市学校施設整備計画」			
	トイレ	多目的							
	出入口自動ドア	未設置							
駐 車 場	駐車場台数	台			特 記 事 項				
	障害者用駐車区画	無							
	駐輪場台数	台							
防 災	応急避難	第一次避難所							
	緊急輸送 緊急物資確保対策	備蓄物資・学校給食施設							
	ボランティア活動拠点	指定無							
	災害区域	洪水浸水想定区域・内水浸水想定区域							

◆財務情報

(千円)

項 目		令和3年度	令和4年度	令和5年度
歳 入①				
	補助金等	18,399	10,218	17,994
	使 用 料	0	0	0
	手 数 料	0	0	0
	そ の 他	4	6	14
	歳 入 小 計	18,403	10,224	18,008
歳 出②				
	光熱水費	4,511	5,060	4,991
	修 繕 料	1,535	1,457	821
	委 託 料	3,681	7,510	6,448
	人 件 費	0	0	0
	その他維持管理費	194	304	416
	事業運営費	18,797	17,759	18,323
	歳 出 小 計	28,717	32,091	31,000
収 支 (①-②)	収 支	▲ 10,314	▲ 21,866	▲ 12,992
	対前年度比(%)	－	▲ 112.0	40.6
投資的経費				
工事請負費		91,080	34,122	127,644

◆施設利用状況

項 目			令和3年度	令和4年度	令和5年度	一次評価 の指標
利用指標		単位				
1	在籍者数（児童数）	人	195.00	190.00	188.00	
2	学級数	室	13.00	13.00	13.00	
3	保有普通教室数	室	18.00	18.00	14.00	
4	1㎡当りの児童数	人	0.04	0.04	0.04	●
5	利用率（教室）	%	72.23	72.22	92.86	●
6	-	-				
7	-	-				
8	-	-				
9	-	-				
10	-	-				
11	-	-				
12	-	-				
13	-	-				
14	-	-				
15	-	-				
備考	5月1日現在					

◆施設分類別 住民利用度・建物性能の偏差値情報

施設分類		住民利用度			建物性能		
		1㎡当りの児童 数 a	利用率（教 室） b	(a+b) の合計値 の偏差値	2023年時点 築年数 c	1㎡当りの年間 施設コスト収支 d	(c+d) の合計値 の偏差値
小分類	小学校	35.77	42.74	37.28	39.03	61.41	50.29
中分類	学校	-	40.89	-	38.75	59.18	48.70
大分類	学校教育系施設	-	-	-	40.34	56.67	46.91

◆建物基本情報								
棟 番 号	建物名称	建築年 改修年	築年数	構造	階 数		延床面積 (㎡)	所有区分
					地 上	地 下		
1	管理棟	昭和45年4月	54	RC	3	0	1,430.42	枚方市
2	教室棟	昭和43年4月	56	RC	3	0	979.76	枚方市
3	教室棟	昭和32年8月	67	RC	2	0	803.30	枚方市
4	体育館	平成2年3月	35	RC	1	0	689.86	枚方市
5	教室棟	昭和33年5月	66	RC	2	0	556.19	枚方市
6	教室棟	昭和48年9月	51	RC	2	0	195.82	枚方市
7	渡り廊下	昭和43年4月	56	S	1	0	80.00	枚方市
8	廊下	昭和45年3月	55	S	2	0	69.22	枚方市
9	プール更衣室	昭和59年4月	40	CB	1	0	68.68	枚方市
10	配膳室	昭和48年9月	51	RC	1	0	48.00	枚方市
11	体育倉庫	昭和58年3月	42	RC	1	0	41.40	枚方市
12	渡り廊下	昭和43年4月	56	S	1	0	18.84	枚方市
13	ポンプ室	昭和43年4月	56	FRP	1	0	17.37	枚方市
14	プール機械室	平成2年10月	34	RC	1	0	17.36	枚方市
15	農具倉庫	平成2年3月	35	RC	1	0	9.32	枚方市
16	渡り廊下	昭和43年4月	56	RC	1	0	5.76	枚方市
17								
18								
19								
20								
21								
22								
23								
24								
25								

◆建物改修等情報

	実施年度	内容	経費（千円）	備考
1	平成27年度	渡り廊下 屋根改修	7,685	—
2	平成27年度	—	—	
3	平成27年度	—	—	
4	平成28年度	—	—	—
5	平成28年度	—	—	
6	平成28年度	—	—	
7	平成29年度	—	—	—
8	平成29年度	—	—	
9	平成29年度	—	—	
10	平成30年度	通信情報設備改修	4,049	
11	平成30年度	災害復旧	5,864	
12	平成30年度			
13	平成31年度			
14	平成31年度			
15	平成31年度			
16	令和2年度	教室棟体育館電灯改修	14,977	
17	令和2年度	通路改修工事	2,016	
18	令和2年度	消火ポンプ取替工事	2,800	
19	令和3年度	雨水管改良	39,050	
20	令和3年度	トイレ改修	52,030	
21	令和3年度			
22	令和4年度	トイレ改修	34,122	
23	令和4年度			
24	令和4年度			
25	令和5年度	給水・消火設備改修・屋上スピーカー撤去	62,971	
26	令和5年度	側溝整備・トイレ改修・改造	47,140	
27	令和5年度	体育館空調整備（前払い分）	17,533	

◆施設基本情報

施設ID		53	施設名		明倫小学校					
所管部署		総合教育部			施設 外 観					
		教育政策課								
大分類		学校教育系施設								
中分類		学校								
小分類		小学校								
地域区分		中部地域								
用途地域等		第二種中高層住居専用地域								
		－								
複合施設		－								
施設概要 (設置の経緯や背景)		心身の発達に応じて、義務教育として行われる普通教育のうち基礎的なものを施すことを目的とする。								
開設年度		昭和32年度			建 物	延床面積		5,744.29 ㎡		
設置 根拠	法 令	小学校設置基準				建築年数加重平均		31 年		
	条例等	枚方市立小学校及び中学校設置条例				建築年数（主たる建物）		築 30 年		
位 置	所在地	枚方市中宮西之町10-6				構 造（主たる建物）		鉄筋コンクリート造		
	最寄駅・バス停	「中宮住宅前」バス停				階 数（主たる建物）		地上 3 階	地下 0 階	
	徒歩所要時間	徒歩5分以内				所有区分(主たる建物)		枚方市		
運 営	運営形態	直営				耐震診断(主たる建物)		新耐震		
	指定期間	－				耐震改修(主たる建物)		必要無		
開 館	開館時間	－ ～ －			土 地	敷地面積		16,785.58 ㎡		
	開館日数	359 日／年				所有区分		市有地		
	休館日	－			A E D		有			
バ リ ア フ リ ー	エレベーター	未設置			再生可能エネルギー		無			
	出入口スロープ	設置済			関 連 計 画	「枚方市学校施設整備計画」				
	トイレ	多目的								
	出入口自動ドア	未設置								
駐車場	駐車場台数	台							特 記 事 項	－
障害者用駐車区画	無									
駐輪場台数	台									
防 災	応急避難	第一次避難所								
	緊急輸送 緊急物資確保対策	備蓄物資・学校給食施設								
	ボランティア活動拠点	指定無								
	災害区域	指定無								

◆財務情報

(千円)

項 目	令和3年度	令和4年度	令和5年度
歳 入①			
補助金等	19,863	29,656	0
使 用 料	0	0	0
手 数 料	0	0	0
そ の 他	9	9	9
歳 入 小 計	19,872	29,665	9
歳 出②			
光熱水費	5,630	7,583	6,746
修 繕 料	1,003	1,015	307
委 託 料	3,052	2,385	7,753
人 件 費	0	0	0
その他維持管理費	120	218	533
事業運営費	19,148	17,632	18,511
歳 出 小 計	28,952	28,833	33,851
収 支	収 支	▲ 9,080	832
(①-②)	対前年度比(%)	－	109.2
			▲ 4169.1
投資的経費			
工事請負費	62,688	88,714	19,823

◆施設利用状況

項 目			令和3年度	令和4年度	令和5年度	一次評価 の指標
利用指標		単位				
1	在籍者数（児童数）	人	222.00	230.00	237.00	
2	学級数	室	13.00	17.00	17.00	
3	保有普通教室数	室	16.00	17.00	19.00	
4	1㎡当りの児童数	人	0.04	0.04	0.04	●
5	利用率（教室）	%	81.25	100.00	89.47	●
6	－	－				
7	－	－				
8	－	－				
9	－	－				
10	－	－				
11	－	－				
12	－	－				
13	－	－				
14	－	－				
15	－	－				
備考	5月1日現在					

◆施設分類別 住民利用度・建物性能の偏差値情報

施設分類		住民利用度			建物性能		
		1㎡当りの児童 数 a	利用率（教 室） b	(a+b) の合計値 の偏差値	2023年時点 築年数 c	1㎡当たりの年間 施設コスト収支 d	(c+d) の合計値 の偏差値
小分類	小学校	35.77	35.84	33.20	79.11	41.72	63.74
中分類	学校	－	34.08	－	73.36	40.27	58.54
大分類	学校教育系施設	－	－	－	58.53	55.84	64.87

◆建物基本情報								
棟 番 号	建物名称	建築年 改修年	築年数	構造	階 数		延床面積 (㎡)	所有区分
					地 上	地 下		
1	教室棟	平成6年8月	30	RC	3	0	3,001.61	枚方市
2	管理棟	平成5年3月	32	RC	3	0	1,927.91	枚方市
3	体育館	昭和62年3月	38	RC	1	0	692.46	枚方市
4	プール附属棟	昭和41年8月	58	CB	1	0	55.61	枚方市
5	体育倉庫	昭和62年3月	38	RC	1	0	41.40	枚方市
6	ポンプ室	平成5年3月	32	RC	1	0	16.00	枚方市
7	農具倉庫	昭和63年2月	37	RC	1	0	9.30	枚方市
8								
9								
10								
11								
12								
13								
14								
15								
16								
17								
18								
19								
20								
21								
22								
23								
24								
25								

◆建物改修等情報

	実施年度	内容	経費（千円）	備考
1	平成27年度	受変電・自火報改修	6,858	-
2	平成27年度	-	-	
3	平成27年度	-	-	
4	平成28年度	-	-	-
5	平成28年度	-	-	
6	平成28年度	-	-	
7	平成29年度	-	-	-
8	平成29年度	-	-	
9	平成29年度	-	-	
10	平成30年度	フェンス設置	7,052	
11	平成30年度	災害復旧	1,414	
12	平成30年度			
13	平成31年度	プールろ過装置更新	5,172	
14	平成31年度			
15	平成31年度			
16	令和2年度	体育館屋根改修工事	11,352	
17	令和2年度			
18	令和2年度			
19	令和3年度	トイレ改修	62,688	
20	令和3年度			
21	令和3年度			
22	令和4年度	管理棟他電灯設備改修	32,219	
23	令和4年度	トイレ改修	56,495	
24	令和4年度			
25	令和5年度	体育館空調整備（前払い分）	19,823	
26	令和5年度			
27	令和5年度			

◆施設基本情報									
施設ID		54		施設名		殿山第一小学校			
所管部署		総合教育部			施設 外 観				
		教育政策課							
大分類		学校教育系施設							
中分類		学校							
小分類		小学校							
地域区分		中部地域							
用途地域等		第二種中高層住居専用地域							
		－							
複合施設		-							
施設概要 (設置の経緯や背景)		心身の発達に応じて、義務教育として行われる普通教育のうち基礎的なものを施すことを目的とする。							
開設年度		明治8年度			建 物	延床面積		5,210.90 ㎡	
設置 根拠	法 令	小学校設置基準				建築年数加重平均		55 年	
	条例等	枚方市立小学校及び中学校設置条例				建築年数（主たる建物）		築 52 年	
位 置	所在地	枚方市上野1-6-5				構 造（主たる建物）		鉄筋コンクリート造	
	最寄駅・バス停	京阪 御殿山駅				階 数（主たる建物）		地上 3 階	地下 0 階
	徒歩所要時間	徒歩5分以上15分未満				所有区分(主たる建物)		枚方市	
運 営	運営形態	直営				耐震診断(主たる建物)		実施済	
	指定期間	－			耐震改修(主たる建物)		実施済		
開 館	開館時間	－ ～ －			土 地	敷地面積		12,244.00 ㎡	
	開館日数	359 日／年				所有区分		市有地	
	休館日	－			A E D		有		
バ リ ア フ リ ー	エレベーター	未設置			再生可能エネルギー		無		
	出入口スロープ	設置済			関 連 計 画	「枚方市学校施設整備計画」			
	トイレ	多目的							
	出入口自動ドア	未設置							
駐 車 場	駐車場台数	台			特 記 事 項	-			
	障害者用駐車区画	無							
	駐輪場台数	台							
防 災	応急避難	第一次避難所							
	緊急輸送 緊急物資確保対策	備蓄物資・学校給食施設							
	ボランティア活動拠点	指定無							
	災害区域	指定無							

◆財務情報

(千円)

項 目	令和3年度	令和4年度	令和5年度
歳 入①			
補助金等	0	0	2,817
使 用 料	0	0	0
手 数 料	0	0	0
そ の 他	2	2	2
歳 入 小 計	2	2	2,819
歳 出②			
光熱水費	4,560	6,646	5,942
修 繕 料	1,081	1,106	319
委 託 料	1,624	2,892	2,690
人 件 費	0	0	0
その他維持管理費	199	210	211
事業運営費	19,897	18,690	19,426
歳 出 小 計	27,360	29,543	28,589
収 支			
収 支	▲ 27,358	▲ 29,541	▲ 25,770
(①-②) 対前年度比(%)	－	▲ 8.0	12.8
投資的経費			
工事請負費	34,998	0	29,416

◆施設利用状況

項 目			令和3年度	令和4年度	令和5年度	一次評価 の指標
利用指標		単位				
1	在籍者数（児童数）	人	368.00	350.00	340.00	
2	学級数	室	18.00	18.00	18.00	
3	保有普通教室数	室	25.00	25.00	19.00	
4	1㎡当りの児童数	人	0.07	0.07	0.07	●
5	利用率（教室）	%	72.00	72.00	94.74	●
6	－	－				
7	－	－				
8	－	－				
9	－	－				
10	－	－				
11	－	－				
12	－	－				
13	－	－				
14	－	－				
15	－	－				
備考	5月1日現在					

◆施設分類別 住民利用度・建物性能の偏差値情報

施設分類		住民利用度			建物性能		
		1㎡当りの児童 数	利用率（教 室）	(a+b) の合計値 の偏差値	2023年時点 築年数	1㎡当たりの年間 施設コスト収支	(c+d) の合計値 の偏差値
		a	b		c	d	
小分類	小学校	48.81	46.57	47.27	37.29	47.35	39.87
中分類	学校	－	44.66	－	37.24	45.68	39.30
大分類	学校教育系施設	－	－	－	39.55	56.08	45.48

◆建物基本情報								
棟 番 号	建物名称	建築年 改修年	築年数	構造	階 数		延床面積 (㎡)	所有区分
					地 上	地 下		
1	管理棟	昭和47年4月	52	RC	3	0	2,312.25	枚方市
2	教室棟	昭和38年4月	61	RC	3	0	2,114.90	枚方市
3	体育館	昭和45年3月	55	RC	1	0	647.06	枚方市
4	体育倉庫	平成1年9月	35	RC	1	0	41.40	枚方市
5	渡り廊下	昭和47年3月	53	S	3	0	35.35	枚方市
6	プール更衣室	昭和47年4月	52	CB	1	0	30.23	枚方市
7	危険物倉庫	昭和41年1月	59	CB	1	0	4.16	枚方市
8	渡り廊下	昭和47年3月	53	S	1	0	8.80	枚方市
9	ポンプ室	昭和47年4月	52	CB	1	0	8.75	枚方市
10	プール機械室	昭和47年4月	52	CB	1	0	8.00	枚方市
11								
12								
13								
14								
15								
16								
17								
18								
19								
20								
21								
22								
23								
24								
25								

◆建物改修等情報

	実施年度	内容	経費（千円）	備考
1	平成27年度	—	—	—
2	平成27年度	—	—	
3	平成27年度	—	—	
4	平成28年度	—	—	—
5	平成28年度	—	—	
6	平成28年度	—	—	
7	平成29年度	電灯設備改修他工事	8,608	—
8	平成29年度	管理棟 トイレ改造	37,260	
9	平成29年度	—	—	
10	平成30年度	災害復旧	4,789	
11	平成30年度			
12	平成30年度			
13	平成31年度			
14	平成31年度			
15	平成31年度			
16	令和2年度	プールろ過装置改修工事	478	
17	令和2年度			
18	令和2年度			
19	令和3年度	給水・消火ポンプ設備 改修	34,998	
20	令和3年度			
21	令和3年度			
22	令和4年度			
23	令和4年度			
24	令和4年度			
25	令和5年度	教室棟電灯設備改修	8,668	
26	令和5年度	トイレ改修・改造	3,194	
27	令和5年度	体育館空調整備（前払い分）	17,554	

◆施設基本情報

施設ID		55	施設名		殿山第二小学校					
所管部署		総合教育部			施設 外 観					
		教育政策課								
大分類		学校教育系施設								
中分類		学校								
小分類		小学校								
地域区分		北部地域								
用途地域等		第二種低層住居専用地域								
		－								
複合施設		-								
施設概要 (設置の経緯や背景)		心身の発達に応じて、義務教育として行われる普通教育のうち基礎的なものを施すことを目的とする。								
開設年度		明治5年度			建 物	延床面積		5,540.25 ㎡		
設置 根拠	法 令	小学校設置基準				建築年数加重平均		57 年		
	条例等	枚方市立小学校及び中学校設置条例				建築年数（主たる建物）		築 58 年		
位 置	所在地	枚方市養父丘2-7-53				構 造（主たる建物）		鉄筋コンクリート造		
	最寄駅・バス停	「宇山」バス停				階 数（主たる建物）		地上 3 階	地下 0 階	
	徒歩所要時間	徒歩5分以内				所有区分(主たる建物)		枚方市		
運 営	運営形態	直営				耐震診断(主たる建物)		実施済		
	指定期間	－				耐震改修(主たる建物)		実施済		
開 館	開館時間	－ ～ －			土 地	敷地面積		19,786.71 ㎡		
	開館日数	359 日／年				所有区分		市有地		
	休館日	－			A E D		有			
バ リ ア フ リ ー	エレベーター	未設置			再生可能エネルギー		無			
	出入口スロープ	設置済			関 連 計 画	「枚方市学校施設整備計画」				
	トイレ	多目的								
	出入口自動ドア	未設置								
駐車場	駐車場台数	台							特 記 事 項	-
障害者用駐車区画	無									
駐輪場台数	台									
防 災	応急避難	第一次避難所								
	緊急輸送 緊急物資確保対策	備蓄物資・学校給食施設								
	ボランティア活動拠点	指定無								
	災害区域	指定無								

◆財務情報

(千円)

項 目	令和3年度	令和4年度	令和5年度
歳 入①			
補助金等	0	14,304	10,023
使 用 料	0	0	0
手 数 料	0	0	0
そ の 他	13	13	14
歳 入 小 計	13	14,317	10,037
歳 出②			
光熱水費	5,112	7,033	6,696
修 繕 料	1,758	1,856	850
委 託 料	3,902	3,654	2,690
人 件 費	0	0	0
その他維持管理費	196	207	364
事業運営費	19,756	18,797	19,460
歳 出 小 計	30,725	31,548	30,060
収 支			
収 支	▲ 30,711	▲ 17,231	▲ 20,023
(①-②) 対前年度比(%)	-	43.9	▲ 16.2
投資的経費			
工事請負費	44,481	50,434	54,006

◆施設利用状況

項 目			令和3年度	令和4年度	令和5年度	一次評価 の指標
利用指標		単位				
1	在籍者数（児童数）	人	418.00	431.00	440.00	
2	学級数	室	17.00	19.00	21.00	
3	保有普通教室数	室	25.00	25.00	21.00	
4	1㎡当りの児童数	人	0.08	0.08	0.08	●
5	利用率（教室）	%	68.00	76.00	100.00	●
6	-	-				
7	-	-				
8	-	-				
9	-	-				
10	-	-				
11	-	-				
12	-	-				
13	-	-				
14	-	-				
15	-	-				
備考	5月1日現在					

◆施設分類別 住民利用度・建物性能の偏差値情報

施設分類		住民利用度			建物性能		
		1㎡当りの児童 数	利用率（教 室）	(a+b) の合計値 の偏差値	2023年時点 築年数	1㎡当りの年間 施設コスト収支	(c+d) の合計値 の偏差値
		a	b		c	d	
小分類	小学校	53.16	57.27	56.18	33.80	55.27	42.79
中分類	学校	-	55.23	-	34.23	53.29	42.18
大分類	学校教育系施設	-	-	-	37.97	56.41	44.19

◆建物基本情報								
棟 番 号	建物名称	建築年 改修年	築年数	構造	階 数		延床面積 (㎡)	所有区分
					地 上	地 下		
1	管理棟	昭和41年4月	58	RC	3	0	2,083.08	枚方市
2	教室棟	昭和36年4月	63	RC	2	0	828.40	枚方市
3	教室棟	昭和42年5月	57	RC	2	0	774.42	枚方市
4	教室棟	昭和40年3月	60	RC	2	0	667.26	枚方市
5	体育館	昭和40年3月	60	RC	1	0	598.50	枚方市
6	管理棟	昭和49年6月	50	RC	1	0	282.75	枚方市
7	プール更衣室	平成3年5月	33	RC	1	0	87.36	枚方市
8	便所	昭和36年4月	63	RC	2	0	82.50	枚方市
9	プール管理室	平成3年5月	33	RC	1	0	45.78	枚方市
10	体育倉庫	昭和36年4月	63	CB	1	0	41.40	枚方市
11	電気室	平成1年10月	35	RC	1	0	28.96	枚方市
12	ポンプ室	平成1年10月	35	RC	1	0	10.50	枚方市
13	農具倉庫	平成1年3月	36	RC	1	0	9.34	枚方市
14								
15								
16								
17								
18								
19								
20								
21								
22								
23								
24								
25								

◆建物改修等情報

	実施年度	内容	経費（千円）	備考
1	平成27年度	受変電設備改修	4,670	—
2	平成27年度	—	—	
3	平成27年度	—	—	
4	平成28年度	—	—	—
5	平成28年度	—	—	
6	平成28年度	—	—	
7	平成29年度	—	—	—
8	平成29年度	—	—	
9	平成29年度	—	—	
10	平成30年度	通信情報設備改修	4,049	
11	平成30年度	災害復旧	3,375	
12	平成30年度			
13	平成31年度	体育館電灯設備改修	6,571	
14	平成31年度	災害復旧	232	
15	平成31年度			
16	令和2年度	プールろ過装置改修工事	478	
17	令和2年度			
18	令和2年度			
19	令和3年度	給水・消火ポンプ設備 改修	44,481	
20	令和3年度			
21	令和3年度			
22	令和4年度	トイレ改修	50,434	
23	令和4年度			
24	令和4年度			
25	令和5年度	屋上スピーカー撤去・階段手摺設置	800	
26	令和5年度	トイレ改修・改造	34,212	
27	令和5年度	体育館空調整備（前払い分）	18,994	

◆施設基本情報									
施設ID		56		施設名		樟葉小学校			
所管部署		総合教育部			施設 外 観				
		教育政策課							
大分類		学校教育系施設							
中分類		学校							
小分類		小学校							
地域区分		北部地域							
用途地域等		第一種中高層住居専用地域							
		－							
複合施設		-							
施設概要 (設置の経緯や背景)		心身の発達に応じて、義務教育として行われる普通教育のうち基礎的なものを施すことを目的とする。							
開設年度		明治6年度			建 物	延床面積		6,140.25 ㎡	
設置 根拠	法 令	小学校設置基準				建築年数加重平均		53 年	
	条例等	枚方市立小学校及び中学校設置条例				建築年数（主たる建物）		築 53 年	
位 置	所在地	枚方市南楠葉2-40-6				構 造（主たる建物）		鉄筋コンクリート造	
	最寄駅・バス停	「あさひ」バス停				階 数（主たる建物）		地上 3 階	地下 0 階
	徒歩所要時間	徒歩5分以上15分未満				所有区分(主たる建物)		枚方市	
運 営	運営形態	直営				耐震診断(主たる建物)		実施済	
	指定期間	－				耐震改修(主たる建物)		実施済	
開 館	開館時間	－ ～ －			土 地	敷地面積		15,303.79 ㎡	
	開館日数	359 日／年				所有区分		市有地	
	休館日		－			A E D		有	
バ リ ア フ リ ー	エレベーター	未設置			再生可能エネルギー		無		
	出入口スロープ	設置済			関 連 計 画	「枚方市学校施設整備計画」			
	トイレ	多目的							
	出入口自動ドア	未設置							
駐 車 場	駐車場台数	台			特 記 事 項				
	障害者用駐車区画	無							
	駐輪場台数	台							
防 災	応急避難	第一次避難所							
	緊急輸送 緊急物資確保対策	備蓄物資・学校給食施設							
	ボランティア活動拠点	指定無							
	災害区域	洪水浸水想定区域・内水浸水想定区域							

◆財務情報

(千円)

項 目		令和3年度	令和4年度	令和5年度
歳 入①				
	補助金等	18,573	0	2,344
	使 用 料	0	0	0
	手 数 料	0	0	0
	そ の 他	26	25	26
	歳 入 小 計	18,599	25	2,370
歳 出②				
	光熱水費	6,061	9,081	9,056
	修 繕 料	2,257	2,204	1,746
	委 託 料	1,747	3,514	5,496
	人 件 費	0	0	0
	その他維持管理費	497	475	440
	事業運営費	21,497	20,126	20,840
	歳 出 小 計	32,059	35,400	37,578
収 支 (①-②)	収 支	▲ 13,460	▲ 35,374	▲ 35,209
	対前年度比(%)	—	▲ 162.8	0.5
投資的経費				
	工事請負費	60,182	0	42,525

◆施設利用状況

項 目			令和3年度	令和4年度	令和5年度	一次評価 の指標
利用指標		単位				
1	在籍者数（児童数）	人	740.00	736.00	757.00	
2	学級数	室	29.00	30.00	32.00	
3	保有普通教室数	室	29.00	30.00	32.00	
4	1㎡当りの児童数	人	0.12	0.12	0.12	●
5	利用率（教室）	%	100.00	100.00	100.00	●
6	—	—				
7	—	—				
8	—	—				
9	—	—				
10	—	—				
11	—	—				
12	—	—				
13	—	—				
14	—	—				
15	—	—				
備考	5月1日現在					

◆施設分類別 住民利用度・建物性能の偏差値情報

施設分類		住民利用度			建物性能		
		1㎡当りの児童 数	利用率（教 室）	(a+b) の合計値 の偏差値	2023年時点 築年数	1㎡当たりの年間 施設コスト収支	(c+d) の合計値 の偏差値
		a	b		c	d	
小分類	小学校	70.55	57.27	66.47	40.77	42.66	39.07
中分類	学校	—	55.23	—	40.25	41.17	38.36
大分類	学校教育系施設	—	—	—	41.13	55.88	46.91

◆建物基本情報								
棟 番 号	建物名称	建築年 改修年	築年数	構造	階 数		延床面積 (㎡)	所有区分
					地 上	地 下		
1	管理棟	昭和46年4月	53	RC	3	0	2,567.30	枚方市
2	教室棟	昭和41年4月	58	RC	3	0	1,736.64	枚方市
3	体育館	昭和45年3月	55	RC	1	0	647.06	枚方市
4	教室棟	昭和39年1月	61	RC	2	0	421.10	枚方市
5	校舎	昭和62年9月	37	S	1	0	208.06	枚方市
6	廊下	昭和58年2月	42	RC	2	0	154.50	枚方市
7	プール更衣室	昭和62年9月	37	CB	1	0	84.11	枚方市
8	下足室	昭和61年9月	38	RC	1	0	79.92	枚方市
9	配膳室	昭和63年3月	37	S	1	0	66.43	枚方市
10	渡廊下	平成17年3月	20	S	1	0	61.89	枚方市
11	体育倉庫	昭和41年4月	58	CB	1	0	41.40	枚方市
12	ポンプ室	平成1年10月	35	FRP	1	0	33.25	枚方市
13	管理・機械室	昭和62年9月	37	CB	1	0	29.28	枚方市
14	農具倉庫	平成17年3月	20	CB	1	0	9.31	枚方市
15								
16								
17								
18								
19								
20								
21								
22								
23								
24								
25								

◆建物改修等情報

	実施年度	内容	経費（千円）	備考
1	平成27年度	－	－	－
2	平成27年度	－	－	
3	平成27年度	－	－	
4	平成28年度	給水・消火設備改修	25,930	－
5	平成28年度	管理棟 建具改修等	27,171	
6	平成28年度	－	－	
7	平成29年度	非常放送・自火報更新	12,755	－
8	平成29年度	－	－	
9	平成29年度	－	－	
10	平成30年度	災害復旧	3,375	
11	平成30年度			
12	平成30年度			
13	平成31年度	体育館電灯設備	7,299	
14	平成31年度	災害復旧	513	
15	平成31年度			
16	令和2年度	プールろ過装置改修工事	478	
17	令和2年度	通路補修工事	1,405	
18	令和2年度			
19	令和3年度	トイレ改修	60,182	
20	令和3年度			
21	令和3年度			
22	令和4年度			
23	令和4年度			
24	令和4年度			
25	令和5年度	ろ過装置改修・フェンス改修	2,290	
26	令和5年度	エレベーター設置・トイレ改修	23,318	
27	令和5年度	体育館空調整備（前払い分）	16,917	

施設カルテ										
					基準日		令和6年3月31日			
◆施設基本情報										
施設ID		57		施設名		津田小学校				
所管部署		総合教育部			施設 外 観					
		教育政策課								
大分類		学校教育系施設								
中分類		学校								
小分類		小学校								
地域区分		中南部地域								
用途地域等		第一種中高層住居専用地域								
		-								
複合施設										
施設概要 (設置の経緯や背景)		心身の発達に応じて、義務教育として行われる普通教育のうち基礎的なものを施すことを目的とする。								
開設年度		明治5年度			建 物	延床面積		6,484.02 m ²		
設置 根拠	法 令	小学校設置基準				建築年数加重平均		53 年		
	条例等	枚方市立小学校及び中学校設置条例				建築年数（主たる建物）		築 52 年		
位 置	所在地	枚方市津田西町1-33-1				構 造（主たる建物）		鉄筋コンクリート造		
	最寄駅・バス停	「津田西町」バス停				階 数（主たる建物）		地上 3 階	地下 0 階	
		徒歩所要時間				所有区分(主たる建物)			枚方市	
運 営	運営形態	直営				耐震診断(主たる建物)		実施済		
	指定期間	-			耐震改修(主たる建物)		実施済			
開 館	開館時間	- ～ -			土 地	敷地面積		14,472.00 m ²		
	開館日数	359 日／年				所有区分		市有地		
			休館日			A E D		有		
バ リ ア フ リ ー	エレベーター	未設置			再生可能エネルギー		無			
	出入口スロープ	設置済			関 連 計 画	「枚方市学校施設整備計画」				
	トイレ	多目的								
	出入口自動ドア	未設置								
駐 車 場	駐車場台数	台			特 記 事 項					
	障害者用駐車区画	無								
	駐輪場台数	台								
防 災	応急避難	第一次避難所								
	緊急輸送 緊急物資確保対策	備蓄物資・学校給食施設								
	ボランティア活動拠点	指定無								
	災害区域	指定無								

◆財務情報

(千円)

項 目		令和3年度	令和4年度	令和5年度
歳 入①				
	補助金等	0	16,469	3,630
	使 用 料	0	0	0
	手 数 料	0	0	0
	そ の 他	0	0	0
	歳 入 小 計	0	16,469	3,630
歳 出②				
	光熱水費	5,345	8,603	7,546
	修 繕 料	1,257	1,253	1,134
	委 託 料	3,706	2,858	3,587
	人 件 費	0	0	0
	その他維持管理費	216	190	331
	事業運営費	20,594	19,517	19,749
	歳 出 小 計	31,117	32,422	32,347
収 支 (①-②)	収 支	▲ 31,117	▲ 15,953	▲ 28,717
	対前年度比(%)	－	48.7	▲ 80.0
投資的経費				
	工事請負費	232	57,549	31,037

◆施設利用状況

項 目			令和3年度	令和4年度	令和5年度	一次評価 の指標
利用指標		単位				
1	在籍者数（児童数）	人	525.00	504.00	478.00	
2	学級数	室	23.00	25.00	24.00	
3	保有普通教室数	室	28.00	28.00	24.00	
4	1㎡当りの児童数	人	0.08	0.07	0.07	●
5	利用率（教室）	%	82.14	89.29	100.00	●
6	－	－				
7	－	－				
8	－	－				
9	－	－				
10	－	－				
11	－	－				
12	－	－				
13	－	－				
14	－	－				
15	－	－				
備考	5月1日現在					

◆施設分類別 住民利用度・建物性能の偏差値情報

施設分類		住民利用度			建物性能		
		1㎡当りの児童 数	利用率（教 室）	(a+b) の合計値 の偏差値	2023年時点 築年数	1㎡当たりの年間 施設コスト収支	(c+d) の合計値 の偏差値
		a	b		c	d	
小分類	小学校	48.81	57.27	53.60	40.77	50.42	44.19
中分類	学校	－	55.23	－	40.25	48.63	43.04
大分類	学校教育系施設	－	－	－	41.13	56.21	47.25

◆建物基本情報								
棟 番 号	建物名称	建築年 改修年	築年数	構造	階 数		延床面積 (㎡)	所有区分
					地 上	地 下		
1	管理棟	昭和47年4月	52	RC	3	0	1,850.72	枚方市
2	教室棟	昭和42年4月	57	RC	3	0	1,675.03	枚方市
3	教室棟	昭和46年4月	53	RC	3	0	1,467.72	枚方市
4	体育館	昭和46年4月	53	RC	1	0	683.75	枚方市
5	廊下	昭和49年10月	50	RC	2	0	139.88	枚方市
6	渡り廊下	昭和49年3月	51	S	1	0	73.00	枚方市
7	会議室	昭和10年4月	89	W	1	0	66.10	枚方市
8	渡り廊下	昭和46年3月	54	S	1	0	61.96	枚方市
9	プール更衣室	昭和60年3月	40	CB	1	0	52.33	枚方市
10	渡り廊下	昭和46年4月	53	S	1	0	43.20	枚方市
11	体育倉庫	平成1年5月	35	CB	1	0	41.40	枚方市
12	配膳室	昭和49年3月	51	S	1	0	40.71	枚方市
13	プール管理室	平成2年3月	35	RC	1	0	25.57	枚方市
14	ポンプ室	平成10年12月	26	鋼板プレハブ造	1	0	17.50	枚方市
15	農具倉庫	平成10年10月	26	RC	1	0	9.32	枚方市
16	倉庫	昭和61年8月	38	S	1	0	90.58	枚方市
17	倉庫	昭和63年11月	36	S	1	0	10.12	枚方市
18	倉庫	昭和61年8月	38	S	2	0	135.13	枚方市
19								
20								
21								
22								
23								
24								
25								

◆建物改修等情報

	実施年度	内容	経費（千円）	備考
1	平成27年度	プール 改修	8,220	—
2	平成27年度	—	—	
3	平成27年度	—	—	
4	平成28年度	—	—	—
5	平成28年度	—	—	
6	平成28年度	—	—	
7	平成29年度	—	—	—
8	平成29年度	—	—	
9	平成29年度	—	—	
10	平成30年度	中教室棟 外壁・屋根改修、管理棟 トイレ改造	75,717	
11	平成30年度	体育館電灯設備改修	7,020	
12	平成30年度	災害復旧	5,150	
13	平成31年度			
14	平成31年度			
15	平成31年度			
16	令和2年度	体育館屋根外壁改修	16,847	
17	令和2年度	トイレ改修	49,940	
18	令和2年度			
19	令和3年度	プールろ過装置改修	232	
20	令和3年度			
21	令和3年度			
22	令和4年度	通路改修	2,210	
23	令和4年度	トイレ改修	55,339	
24	令和4年度			
25	令和5年度	ろ過装置改修	475	
26	令和5年度	教室棟電灯設備改修	11,396	
27	令和5年度	体育館空調整備（前払い分）	19,166	

◆施設基本情報

施設ID		58	施設名		菅原小学校					
所管部署		総合教育部			施設 外 観					
		教育政策課								
大分類		学校教育系施設								
中分類		学校								
小分類		小学校								
地域区分		中東部地域								
用途地域等		第一種中高層住居専用地域								
		第二種中高層住居専用地域								
複合施設		-								
施設概要 (設置の経緯や背景)		心身の発達に応じて、義務教育として行われる普通教育のうち基礎的なものを施すことを目的とする。								
開設年度		明治40年度			建 物	延床面積		6,227.82 ㎡		
設置 根拠	法 令	小学校設置基準				建築年数加重平均		50 年		
	条例等	枚方市立小学校及び中学校設置条例				建築年数（主たる建物）		築 53 年		
位 置	所在地	枚方市藤阪中町13-1				構 造（主たる建物）		鉄筋コンクリート造		
	最寄駅・バス停	「菅原小学校前」バス停				階 数（主たる建物）		地上 3 階	地下 0 階	
	徒歩所要時間	徒歩5分以内				所有区分(主たる建物)		枚方市		
運 営	運営形態	直営				耐震診断(主たる建物)		実施済		
	指定期間	-				耐震改修(主たる建物)		実施済		
開 館	開館時間	- ～ -			土 地	敷地面積		15,520.94 ㎡		
	開館日数	359 日／年				所有区分		市有地		
	休館日	-			A E D		有			
バ リ ア フ リ ー	エレベーター	未設置			再生可能エネルギー		無			
	出入口スロープ	設置済			関 連 計 画	「枚方市学校施設整備計画」				
	トイレ	多目的								
	出入口自動ドア	未設置								
駐車場	駐車場台数	台		特 記 事 項					-	
障害者用駐車区画	無									
駐輪場台数	台									
防 災	応急避難	第一次避難所								
	緊急輸送 緊急物資確保対策	備蓄物資・学校給食施設								
	ボランティア活動拠点	指定無								
	災害区域	内水浸水想定区域								

◆財務情報

(千円)

項 目	令和3年度	令和4年度	令和5年度
歳 入①			
補助金等	17,259	0	6,520
使 用 料	0	0	0
手 数 料	0	0	0
そ の 他	17	16	17
歳 入 小 計	17,276	16	6,537
歳 出②			
光熱水費	12,251	16,890	15,134
修 繕 料	542	756	2,061
委 託 料	3,828	4,021	2,811
人 件 費	0	0	0
その他維持管理費	350	385	542
事業運営費	19,982	19,343	19,913
歳 出 小 計	36,954	41,395	40,461
収 支			
収 支	▲ 19,679	▲ 41,379	▲ 33,925
(①-②) 対前年度比(%)	-	▲ 110.3	18.0
投資的経費			
工事請負費	49,320	44,309	62,367

◆施設利用状況

項 目			令和3年度	令和4年度	令和5年度	一次評価 の指標
利用指標		単位				
1	在籍者数（児童数）	人	468.00	494.00	479.00	
2	学級数	室	21.00	23.00	23.00	
3	保有普通教室数	室	26.00	26.00	25.00	
4	1㎡当りの児童数	人	0.08	0.08	0.08	●
5	利用率（教室）	%	80.76	88.46	92.00	●
6	-	-				
7	-	-				
8	-	-				
9	-	-				
10	-	-				
11	-	-				
12	-	-				
13	-	-				
14	-	-				
15	-	-				
備考	5月1日現在					

◆施設分類別 住民利用度・建物性能の偏差値情報

施設分類		住民利用度			建物性能		
		1㎡当りの児童 数	利用率（教 室）	(a+b) の合計値 の偏差値	2023年時点 築年数	1㎡当りの年間 施設コスト収支	(c+d) の合計値 の偏差値
		a	b		c	d	
小分類	小学校	53.16	40.99	46.54	46.00	44.36	43.64
中分類	学校	-	39.16	-	44.77	42.81	42.22
大分類	学校教育系施設	-	-	-	43.50	55.96	49.44

◆建物基本情報								
棟 番 号	建物名称	建築年 改修年	築年数	構造	階 数		延床面積 (㎡)	所有区分
					地 上	地 下		
1	教室棟	昭和46年4月	53	RC	3	0	2,150.29	枚方市
2	管理棟	昭和39年4月	60	RC	3	0	1,454.41	枚方市
3	体育館	平成8年2月	29	RC	2	0	962.82	枚方市
4	教室棟	昭和36年4月	63	RC	2	0	870.60	枚方市
5	書庫兼事務所	昭和58年7月	41	RC	3	0	531.77	枚方市
6	プール附属棟	昭和62年8月	37	CB	1	0	122.47	枚方市
7	電気室	平成7年2月	30	RC	1	0	29.00	枚方市
8	便所	昭和50年2月	50	CB	1	0	24.99	枚方市
9	渡り廊下	平成8年2月	29	S	1	0	23.00	枚方市
10	ポンプ室	昭和50年2月	50	CB	1	0	20.10	枚方市
11	渡り廊下	平成8年2月	29	S	1	0	19.21	枚方市
12	ボンベ室	昭和50年7月	49	CB	1	0	9.85	枚方市
13	農具倉庫	昭和39年4月	60	RC	1	0	9.31	枚方市
14								
15								
16								
17								
18								
19								
20								
21								
22								
23								
24								
25								

◆建物改修等情報

	実施年度	内容	経費（千円）	備考
1	平成27年度	—	—	—
2	平成27年度	—	—	
3	平成27年度	—	—	
4	平成28年度	—	—	—
5	平成28年度	—	—	
6	平成28年度	—	—	
7	平成29年度	管理棟・教室棟 トイレ改造	42,984	—
8	平成29年度	体育館 外壁改修	17,528	
9	平成29年度	—	—	
10	平成30年度	教室棟外壁・屋根改修、家庭科室改修	36,458	
11	平成30年度	災害復旧	3,274	
12	平成30年度			
13	平成31年度	図書館棟 外壁・屋根改修	16,129	
14	平成31年度			
15	平成31年度			
16	令和2年度	管理棟電灯改修	6,831	
17	令和2年度			
18	令和2年度			
19	令和3年度	トイレ改修	49,088	
20	令和3年度	プールろ過装置改修	232	
21	令和3年度			
22	令和4年度	プールろ過装置改修	551	
23	令和4年度	給水・消火設備改修	43,758	
24	令和4年度			
25	令和5年度	消火配管漏水改修 屋上スピーカー撤去	6,156	
26	令和5年度	トイレ改修・改造	36,179	
27	令和5年度	体育館空調整備（前払い分）	20,032	