

◆施設基本情報

施設ID	75	施設名	蹉だ東小学校		
所管部署	総合教育部		施設 外 観		
	教育政策課				
大分類	学校教育系施設				
中分類	学校				
小分類	小学校				
地域区分	南部地域				
用途地域等	第一種中高層住居専用地域				
複合施設	-				
施設概要 (設置の経緯や背景)	心身の発達に応じて、義務教育として行われる普通教育のうち基礎的なものを施すことを目的とする。				
開設年度	昭和53年度		延床面積	5,995.68 m ²	
設置 根拠	法令	小学校設置基準	建築年数加重平均	45 年	
	条例等	枚方市立小学校及び中学校設置条例	建築年数(主たる建物)	築 46 年	
位置	所在地	枚方市翠香園町30-1	構造(主たる建物)	鉄筋コンクリート造	
	最寄駅・バス停	京阪 光善寺駅	階数(主たる建物)	地上 3 階	地下 0 階
	徒歩所要時間	徒歩5分以上15分未満	所有区分(主たる建物)	枚方市	
運営	運営形態	直営	耐震診断(主たる建物)	実施済	
	指定期間	-	耐震改修(主たる建物)	実施済	
開館	開館時間	- ~ -	土地	敷地面積	28,751.00 m ²
	開館日数	359 日/年		所有区分	市有地
	休館日	-	A E D		有
バ リ ア フ リ ー	エレベーター	未設置	再生可能エネルギー		太陽光
	出入口スロープ	設置済	関 連 計 画	-	
	トイレ	多目的			
	出入口自動ドア	未設置			
駐 車 場	駐車場台数	台	特 記 事 項	-	
	障害者用駐車区画	無			
	駐輪場台数	台			
防 災	応急避難	第一次避難所			
	緊急輸送 緊急物資確保対策	備蓄物資・学校給食施設			
	ボランティア活動拠点	指定無			
	災害区域	指定無			

◆財務情報

(千円)

項目	令和2年度	令和3年度	令和4年度
歳入①			
補助金等	0	0	23,828
使用料	0	0	0
手数料	0	0	0
その他	13	13	13
歳入小計	13	13	23,841
歳出②			
光熱水費	9,190	9,584	12,718
修繕料	1,191	964	1,191
委託料	4,866	1,788	4,490
人件費	0	0	0
その他維持管理費	287	384	52
事業運営費	19,030	11,965	18,640
歳出小計	34,565	24,686	37,091
収支			
収支	▲ 34,552	▲ 24,672	▲ 13,250
(①-②) 対前年度比(%)	-	28.6	46.3
投資的経費			
工事請負費	18,190	26,132	99,827

◆施設利用状況

項目	利用指標		令和2年度	令和3年度	令和4年度	一次評価 の指標
	単位					
1	在籍者数(児童数)	人	401.00	407.00	388.00	
2	学級数	室	16.00	17.00	18.00	
3	保有普通教室数	室	27.00	27.00	27.00	
4	1㎡当りの児童数	人	0.07	0.07	0.06	●
5	利用率(教室)	%	59.26	62.97	66.67	●
6	-	-				
7	-	-				
8	-	-				
9	-	-				
10	-	-				
11	-	-				
12	-	-				
13	-	-				
14	-	-				
15	-	-				
備考	5月1日現在					

◆施設分類別 住民利用度・建物性能の偏差値情報

施設分類	住民利用度			建物性能		
	1㎡当りの児童数	利用率(教室)	(a+b)の合計値の偏差値	2022年時点 築年数	1㎡当たりの年間 施設コスト収支	(c+d)の合計値の偏差値
	a	b		c	d	
小分類 小学校	43.62	42.02	42.04	52.97	60.51	58.93
中分類 学校	-	43.18	-	50.79	51.33	51.52
大分類 学校教育系施設	-	-	-	46.67	51.83	48.92

施設カルテ

基準日 令和5年3月31日

◆建物基本情報

棟 番 号	建物名称	建築年 改修年	築年数	構造	階 数		延床面積 (m)	所有区分
					地 上	地 下		
1	教室棟	昭和53年2月	46	RC	3	0	2,117.07	枚方市
2	管理棟	昭和53年3月	46	RC	2	0	1,719.96	枚方市
3	体育館	昭和53年2月	46	RC	1	0	723.15	枚方市
4	教室棟増設分	昭和56年3月	43	RC	3	0	595.48	枚方市
5	教室棟増設分	昭和54年8月	44	RC	3	0	518.50	枚方市
6	廊下	昭和53年2月	46	CB	2	0	122.59	枚方市
7	プール付属棟	昭和53年6月	45	RC	1	0	122.47	枚方市
8	プロパン庫	平成8年2月	28	CB	1	0	2.31	枚方市
9	体育倉庫	昭和53年2月	46	CB	1	0	41.40	枚方市
10	ボンベ室	昭和53年2月	46	CB	1	0	12.94	枚方市
11	ポンプ室	昭和53年3月	46	RC	1	0	10.50	枚方市
12	農具倉庫	昭和53年6月	45	CB	1	0	9.31	枚方市
13								
14								
15								
16								
17								
18								
19								
20								
21								
22								
23								
24								
25								

◆建物改修等情報

	実施年度	内容	経費（千円）	備考
1	平成26年度	受変電、防災設備改修	7,797	-
2	平成26年度	太陽光発電設置	17,235	
3	平成26年度	-	-	
4	平成27年度	高架水槽更新	4,350	-
5	平成27年度	-	-	
6	平成27年度	-	-	
7	平成28年度	教室棟 トイレ改造	33,171	-
8	平成28年度	-	-	
9	平成28年度	-	-	
10	平成29年度	プール改修他工事	7,939	-
11	平成29年度	-	-	
12	平成29年度	-	-	
13	平成30年度	災害復旧	2,965	
14	平成30年度			
15	平成30年度			
16	平成31年度	教室棟 外壁・外建具改修 管理棟 トイレ改造	118,293	
17	平成31年度	体育館外壁改修	23,863	
18	平成31年度	情報表示設備、拡声設備改修	3,448	
19	令和2年度	教室棟給排水管改修	16,870	
20	令和2年度	グラウンド復旧工事	1,320	
21	令和2年度			
22	令和3年度	管理棟電灯設備改修(教室棟・体育館含む)	24,841	
23	令和3年度	プール排水管改修工事	1,290	
24	令和3年度			
25	令和4年度	プールろ過装置更新	6,237	
26	令和4年度	管理棟外壁改修他	93,590	
27	令和4年度			

◆施設基本情報

施設ID	76	施設名	桜丘北小学校		
所管部署	総合教育部		施設 外 観		
	教育政策課				
大分類	学校教育系施設				
中分類	学校				
小分類	小学校				
地域区分	中南部地域				
用途地域等	第一種中高層住居専用地域				
	-				
複合施設	-				
施設概要 (設置の経緯や背景)	心身の発達に応じて、義務教育として行われる普通教育のうち基礎的なものを施すことを目的とする。				
開設年度	昭和53年度		延床面積	5,288.13 m ²	
設置 根拠	法令	小学校設置基準	建築年数加重平均	44 年	
	条例等	枚方市立小学校及び中学校設置条例	建築年数(主たる建物)	築 45 年	
位置	所在地	枚方市星丘4-31-1	構 造(主たる建物)	鉄筋コンクリート造	
	最寄駅・バス停	「池之宮」バス停	階 数(主たる建物)	地上 3 階	地下 0 階
	徒歩所要時間	徒歩5分以上15分未満	所有区分(主たる建物)	枚方市	
運 営	運営形態	直営	耐震診断(主たる建物)	実施済	
	指定期間	-	耐震改修(主たる建物)	実施済	
開 館	開館時間	- ~ -	土 地	敷地面積	22,344.14 m ²
	開館日数	359 日/年		所有区分	市有地
	休館日	-	A E D		有
バ リ ア フ リ ー	エレベーター	未設置	再生可能エネルギー		太陽光
	出入口スロープ	設置済	関 連 計 画	-	
	トイレ	多目的			
	出入口自動ドア	未設置			
駐 車 場	駐車場台数	- 台			
防 災	障害者用駐車区画	無	特 記 事 項	-	
	駐輪場台数	- 台			
	応急避難	第一次避難所			
	緊急輸送 緊急物資確保対策	備蓄物資・学校給食施設			
	ボランティア活動拠点	指定無			
	災害区域	指定無			

◆財務情報

(千円)

項目	令和2年度	令和3年度	令和4年度
歳入①			
補助金等	0	0	8,454
使用料	0	0	0
手数料	0	0	0
その他	45	31	30
歳入小計	45	31	8,484
歳出②			
光熱水費	9,204	11,080	15,635
修繕料	1,863	933	607
委託料	4,096	2,115	5,511
人件費	0	0	0
その他維持管理費	419	424	52
事業運営費	19,679	19,475	18,711
歳出小計	35,260	34,026	40,515
収支			
収支	▲ 35,215	▲ 33,996	▲ 32,031
(①-②) 対前年度比(%)	-	3.5	5.8
投資的経費			
工事請負費	0	0	23,257

◆施設利用状況

項目	利用指標		令和2年度	令和3年度	令和4年度	一次評価 の指標
	単位					
1	在籍者数(児童数)	人	376.00	346.00	331.00	
2	学級数	室	20.00	19.00	18.00	
3	保有普通教室数	室	23.00	23.00	23.00	
4	1㎡当りの児童数	人	0.08	0.07	0.06	●
5	利用率(教室)	%	86.96	82.60	78.26	●
6	-	-				
7	-	-				
8	-	-				
9	-	-				
10	-	-				
11	-	-				
12	-	-				
13	-	-				
14	-	-				
15	-	-				
備考	5月1日現在					

◆施設分類別 住民利用度・建物性能の偏差値情報

施設分類	住民利用度			建物性能		
	1㎡当りの児童数	利用率(教室)	(a+b)の合計値の偏差値	2022年時点 築年数	1㎡当たりの年間 施設コスト収支	(c+d)の合計値の偏差値
	a	b		c	d	
小分類 小学校	43.62	50.18	46.57	54.71	44.72	49.63
中分類 学校	-	51.11	-	52.29	51.23	52.53
大分類 学校教育系施設	-	-	-	47.46	51.71	49.40

施設カルテ

基準日 令和5年3月31日

◆建物基本情報

棟 番 号	建物名称	建築年 改修年	築年数	構造	階 数		延床面積 (m)	所有区分
					地 上	地 下		
1	教室棟	昭和53年8月	45	RC	3	0	2,438.24	枚方市
2	管理棟	昭和53年8月	45	RC	2	0	1,622.92	枚方市
3	体育館	昭和53年8月	45	RC	1	1	677.70	枚方市
4	教室棟増設分	昭和55年8月	43	RC	3	0	261.00	枚方市
5	プール更衣室	昭和54年6月	44	CB	1	0	108.93	枚方市
6	廊下	昭和53年8月	45	RC	2	0	96.16	枚方市
7	体育倉庫	昭和53年8月	45	CB	1	0	41.18	枚方市
8	プール機械室	昭和54年6月	44	CB	1	0	14.31	枚方市
9	ポンプ室	昭和53年8月	45	RC	1	0	10.50	枚方市
10	農具倉庫	昭和63年2月	36	RC	1	0	9.31	枚方市
11	渡り廊下	昭和53年8月	45	S	1	0	7.88	枚方市
12								
13								
14								
15								
16								
17								
18								
19								
20								
21								
22								
23								
24								
25								

◆建物改修等情報

	実施年度	内容	経費（千円）	備考
1	平成26年度	教室棟 トイレ改造	32,405	-
2	平成26年度	-	-	
3	平成26年度	-	-	
4	平成27年度	教室棟 屋根、外壁、外建具更新	86,941	-
5	平成27年度	-	-	
6	平成27年度	-	-	
7	平成28年度	教室棟 トイレ改造	30,272	-
8	平成28年度	-	-	
9	平成28年度	-	-	
10	平成29年度	プールろ過装置更新工事	4,946	-
11	平成29年度	教室棟 内建具改修工事	34,322	
12	平成29年度	-	-	
13	平成30年度	災害復旧	1,922	
14	平成30年度			
15	平成30年度			
16	平成31年度	管理棟 外壁・外建具・内建具改修・トイレ改造	100,617	
17	平成31年度	給水・消火ポンプ設備改修工事	35,008	
18	平成31年度	体育館 外壁改修	20,390	
19	令和2年度			
20	令和2年度			
21	令和2年度			
22	令和3年度			
23	令和3年度			
24	令和3年度			
25	令和4年度	体育館電灯設備改修	9,209	
26	令和4年度	教室棟空調設備更新	14,048	
27	令和4年度			

◆施設基本情報

施設ID	77	施設名	津田南小学校		
所管部署	総合教育部		施設外観		
	教育政策課				
大分類	学校教育系施設				
中分類	学校				
小分類	小学校				
地域区分	中南部地域				
用途地域等	第一種中高層住居専用地域				
	市街化調整区域				
複合施設	-				
施設概要 (設置の経緯や背景)	心身の発達に応じて、義務教育として行われる普通教育のうち基礎的なものを施すことを目的とする。				
開設年度	昭和54年度		延床面積	6,285.74 m ²	
設置根拠	法令	小学校設置基準	建築年数加重平均	42 年	
	条例等	枚方市立小学校及び中学校設置条例	建築年数(主たる建物)	築 45 年	
位置	所在地	枚方市津田西町3-10-1	構造(主たる建物)	鉄筋コンクリート造	
	最寄駅・バス停	「津田西町」バス停	階数(主たる建物)	地上 3 階	地下 0 階
	徒歩所要時間	徒歩5分以内	所有区分(主たる建物)	枚方市	
運営	運営形態	直営	耐震診断(主たる建物)	実施済	
	指定期間	-	耐震改修(主たる建物)	実施済	
開館	開館時間	- ~ -	土地	敷地面積	18,021.00 m ²
	開館日数	359 日/年		所有区分	市有地
	休館日	-	A E D		有
バリアフリー	エレベーター	未設置	再生可能エネルギー		無
	出入口スロープ	設置済	関連計画	-	
	トイレ	多目的			
	出入口自動ドア	未設置			
駐	駐車場台数	台			
車	障害者用駐車区画	無	特記事項	-	
場	駐輪場台数	台			
防災	応急避難	第一次避難所			
	緊急輸送 緊急物資確保対策	備蓄物資・学校給食施設			
	ボランティア活動拠点	指定無			
	災害区域	内水浸水想定区域			

◆財務情報

(千円)

項目	令和2年度	令和3年度	令和4年度
歳入①			
補助金等	0	16,961	12,223
使用料	0	0	0
手数料	0	0	0
その他	0	0	0
歳入小計	0	16,961	12,223
歳出②			
光熱水費	11,684	13,934	20,119
修繕料	3,118	1,172	1,707
委託料	6,022	1,871	4,651
人件費	0	0	0
その他維持管理費	266	252	5,315
事業運営費	22,917	22,396	21,045
歳出小計	44,007	39,624	52,836
収支			
収支	▲ 44,007	▲ 22,663	▲ 40,613
(①-②) 対前年度比(%)	-	48.5	▲ 79.2
投資的経費			
工事請負費	29,501	54,749	58,409

◆施設利用状況

項目	利用指標		令和2年度	令和3年度	令和4年度	一次評価 の指標
	単位					
1	在籍者数(児童数)	人	892.00	862.00	813.00	
2	学級数	室	36.00	34.00	34.00	
3	保有普通教室数	室	38.00	38.00	38.00	
4	1㎡当りの児童数	人	0.15	0.14	0.13	●
5	利用率(教室)	%	94.74	89.48	89.47	●
6	-	-				
7	-	-				
8	-	-				
9	-	-				
10	-	-				
11	-	-				
12	-	-				
13	-	-				
14	-	-				
15	-	-				
備考	5月1日現在					

◆施設分類別 住民利用度・建物性能の偏差値情報

施設分類	住民利用度			建物性能		
	1㎡当りの児童数	利用率(教室)	(a+b)の合計値の偏差値	2022年時点 築年数	1㎡当たりの年間 施設コスト収支	(c+d)の合計値の偏差値
	a	b		c	d	
小分類 小学校	74.31	58.08	67.95	58.20	43.06	50.84
中分類 学校	-	58.77	-	55.30	51.22	54.68
大分類 学校教育系施設	-	-	-	49.04	51.70	50.53

施設カルテ

基準日 令和5年3月31日

◆建物基本情報

棟 番 号	建物名称	建築年 改修年	築年数	構造	階 数		延床面積 (m)	所有区分
					地 上	地 下		
1	管理棟	昭和54年3月	45	RC	3	0	1,669.35	枚方市
2	教室棟	昭和54年3月	45	RC	3	0	1,351.97	枚方市
3	教室棟	昭和54年3月	45	RC	3	0	1,212.70	枚方市
4	管理棟	昭和55年3月	44	RC	3	0	765.78	枚方市
5	体育館	昭和54年3月	45	RC	1	0	677.69	枚方市
6	プール付属棟	昭和54年6月	44	CB	1	0	122.47	枚方市
7	廊下	昭和54年3月	45	CB	2	0	116.12	枚方市
8	体育倉庫	平成19年3月	17	RC	1	0	41.40	枚方市
9	ブロー室	昭和54年3月	45	RC	1	0	19.93	枚方市
10	廊下	昭和54年3月	45	RC	3	0	18.40	枚方市
11	ポンプ室	昭和54年3月	45	RC	1	0	10.50	枚方市
12	農具倉庫	昭和54年3月	45	CB	1	0	9.31	枚方市
13	教室棟	平成29年8月	6	S	1	0	98.69	-
14	教室棟	平成30年1月	6	S	1	0	171.43	-
15								
16								
17								
18								
19								
20								
21								
22								
23								
24								
25								

◆建物改修等情報

	実施年度	内容	経費（千円）	備考
1	平成26年度	保健室空調設備取替	770	-
2	平成26年度	-	-	
3	平成26年度	-	-	
4	平成27年度	-	-	-
5	平成27年度	-	-	
6	平成27年度	-	-	
7	平成28年度	-	-	-
8	平成28年度	-	-	
9	平成28年度	-	-	
10	平成29年度	プールろ過装置更新工事	4,946	他、受変電設備改修工事 4827千円
11	平成29年度	公共下水道污水切替	16,567	
12	平成29年度	管理棟・教室棟 屋根改修	16,033	
13	平成30年度	東教室棟屋上防水	5,659	
14	平成30年度	フェンス設置	14,207	
15	平成30年度	災害復旧	1,922	
16	平成31年度	体育館外壁改修	19,249	
17	平成31年度	東教室棟外壁改修・トイレ改造	66,913	
18	平成31年度			
19	令和2年度	家庭科室理科室改修	29,501	
20	令和2年度			
21	令和2年度			
22	令和3年度	体育館屋根改修	6,226	
23	令和3年度	トイレ改修	48,523	
24	令和3年度			
25	令和4年度	管理棟他外壁改修	58,409	
26	令和4年度			
27	令和4年度			

◆施設基本情報

施設ID	78	施設名	樟葉北小学校		
所管部署	総合教育部		施設 外 観		
	教育政策課				
大分類	学校教育系施設				
中分類	学校				
小分類	小学校				
地域区分	北部地域				
用途地域等	第一種低層住居専用地域				
	-				
複合施設	-				
施設概要 (設置の経緯や背景)	心身の発達に応じて、義務教育として行われる普通教育のうち基礎的なものを施すことを目的とする。				
開設年度	昭和54年度		延床面積	5,468.59 m ²	
設置 根拠	法令	小学校設置基準	建築年数加重平均	44 年	
	条例等	枚方市立小学校及び中学校設置条例	建築年数(主たる建物)	築 45 年	
位置	所在地	枚方市楠葉野田3-13-1	構 造(主たる建物)	鉄筋コンクリート造	
	最寄駅・バス停	「北くずは」バス停	階 数(主たる建物)	地上 3 階	地下 0 階
	徒歩所要時間	徒歩5分以上15分未満	所有区分(主たる建物)	枚方市	
運 営	運営形態	直営	耐震診断(主たる建物)	実施済	
	指定期間	-	耐震改修(主たる建物)	実施済	
開 館	開館時間	- ~ -	土 地	敷地面積	18,345.00 m ²
	開館日数	359 日/年		所有区分	市有地
	休館日	-	A E D		有
バ リ ア フ リ ー	エレベーター	未設置	再生可能エネルギー		太陽光
	出入口スロープ	設置済	関 連 計 画	-	
	トイレ	多目的			
	出入口自動ドア	未設置			
駐 車 場	駐車場台数	台			
防 災	障害者用駐車区画	無	特 記 事 項	-	
	駐輪場台数	台			
	応急避難	第一次避難所			
	緊急輸送 緊急物資確保対策	備蓄物資・学校給食施設			
	ボランティア活動拠点	指定無			
	災害区域	内水浸水想定区域			

◆財務情報

(千円)

項目	令和2年度	令和3年度	令和4年度
歳入①			
補助金等	0	17,252	15,839
使用料	0	0	0
手数料	0	0	0
その他	1	2	1
歳入小計	1	17,254	15,840
歳出②			
光熱水費	6,262	9,487	11,307
修繕料	530	792	948
委託料	8,404	4,437	3,775
人件費	0	0	0
その他維持管理費	288	255	49
事業運営費	18,769	19,342	17,627
歳出小計	34,253	34,313	33,707
収支			
収支	▲ 34,252	▲ 17,059	▲ 17,866
(①-②) 対前年度比(%)	-	50.2	▲ 4.7
投資的経費			
工事請負費	8,778	48,836	44,666

◆施設利用状況

項目	利用指標		令和2年度	令和3年度	令和4年度	一次評価 の指標
	単位					
1	在籍者数(児童数)	人	268.00	276.00	282.00	
2	学級数	室	15.00	16.00	16.00	
3	保有普通教室数	室	25.00	25.00	25.00	
4	1㎡当りの児童数	人	0.05	0.05	0.05	●
5	利用率(教室)	%	60.00	64.00	64.00	●
6	-	-				
7	-	-				
8	-	-				
9	-	-				
10	-	-				
11	-	-				
12	-	-				
13	-	-				
14	-	-				
15	-	-				
備考	5月1日現在					

◆施設分類別 住民利用度・建物性能の偏差値情報

施設分類	住民利用度			建物性能		
	1㎡当りの児童数	利用率(教室)	(a+b)の合計値の偏差値	2022年時点 築年数	1㎡当たりの年間 施設コスト収支	(c+d)の合計値の偏差値
	a	b		c	d	
小分類 小学校	39.24	40.14	38.57	54.71	56.17	57.21
中分類 学校	-	41.35	-	52.29	51.30	52.58
大分類 学校教育系施設	-	-	-	47.46	51.80	49.46

施設カルテ

基準日 令和5年3月31日

◆建物基本情報

棟番号	建物名称	建築年 改修年	築年数	構造	階数		延床面積 (m)	所有区分
					地上	地下		
1	教室棟	昭和54年2月	45	RC	3	0	2,840.31	枚方市
2	管理棟	昭和54年2月	45	RC	2	0	1,627.55	枚方市
3	体育館	昭和54年2月	45	RC	1	0	683.86	枚方市
4	プール付属棟	昭和54年3月	45	CB	1	0	122.47	枚方市
5	廊下	昭和54年2月	45	RC	2	0	115.52	枚方市
6	体育倉庫	昭和54年2月	45	CB	1	0	41.18	枚方市
7	ポンプ室	昭和54年2月	45	RC	1	0	10.50	枚方市
8	プロア-室	昭和54年3月	45	RC	1	0	10.01	枚方市
9	農具倉庫	昭和62年4月	36	RC	1	0	9.31	枚方市
10	渡り廊下	昭和54年2月	45	S	1	0	7.88	枚方市
11								
12								
13								
14								
15								
16								
17								
18								
19								
20								
21								
22								
23								
24								
25								

◆建物改修等情報

	実施年度	内容	経費（千円）	備考
1	平成26年度	-	-	
2	平成26年度	-	-	-
3	平成26年度	-	-	
4	平成27年度	-	-	
5	平成27年度	-	-	-
6	平成27年度	-	-	
7	平成28年度	管理棟・教室棟・体育館6 外壁の更新等	71,227	
8	平成28年度	給水・消防設備改修	13,056	-
9	平成28年度	-	-	
10	平成29年度	-	-	
11	平成29年度	-	-	-
12	平成29年度	-	-	
13	平成30年度	プールろ過装置更新	4,946	
14	平成30年度	災害復旧	3,375	
15	平成30年度			
16	平成31年度	情報表示設備、拡声設備改修	3,432	
17	平成31年度	災害復旧	92	
18	平成31年度			
19	令和2年度	体育館電灯改修	8,778	
20	令和2年度			
21	令和2年度			
22	令和3年度	トイレ改修	48,836	
23	令和3年度			
24	令和3年度			
25	令和4年度	トイレ改修	44,666	
26	令和4年度			
27	令和4年度			

◆施設基本情報

施設ID	79	施設名	船橋小学校		
所管部署	総合教育部		施設 外 観		
	教育政策課				
大分類	学校教育系施設				
中分類	学校				
小分類	小学校				
地域区分	北部地域				
用途地域等	第一種中高層住居専用地域				
	第二種中高層住居専用地域				
複合施設	-				
施設概要 (設置の経緯や背景)	心身の発達に応じて、義務教育として行われる普通教育のうち基礎的なものを施すことを目的とする。				
開設年度	昭和54年度		延床面積	6,761.83 m ²	
設置 根拠	法令	小学校設置基準	建築年数加重平均	43 年	
	条例等	枚方市立小学校及び中学校設置条例	建築年数(主たる建物)	築 44 年	
位置	所在地	枚方市東山1-68	構造(主たる建物)	鉄筋コンクリート造	
	最寄駅・バス停	「東船橋」バス停	階数(主たる建物)	地上 3 階	地下 0 階
	徒歩所要時間	徒歩5分以内	所有区分(主たる建物)	枚方市	
運営	運営形態	直営	耐震診断(主たる建物)	実施済	
	指定期間	-	耐震改修(主たる建物)	実施済	
開館	開館時間	- ~ -	土地	敷地面積	20,467.00 m ²
	開館日数	359 日/年		所有区分	市有地
	休館日	-	A E D	有	
バ リ ア フ リ ー	エレベーター	未設置	再生可能エネルギー	無	
	出入口スロープ	設置済	関 連 計 画	-	
	トイレ	多目的			
	出入口自動ドア	未設置			
駐 車 場	駐車場台数	台			
防 災	障害者用駐車区画	無	特 記 事 項	-	
	駐輪場台数	台			
	応急避難	第一次避難所			
	緊急輸送 緊急物資確保対策	備蓄物資・学校給食施設			
	ボランティア活動拠点	指定無			
	災害区域	洪水浸水想定区域・内水浸水想定区域			

◆財務情報

(千円)

項目	令和2年度	令和3年度	令和4年度
歳入①			
補助金等	0	18,337	16,107
使用料	0	0	0
手数料	0	0	0
その他	20	20	20
歳入小計	20	18,357	16,127
歳出②			
光熱水費	8,718	10,006	15,501
修繕料	982	936	849
委託料	5,348	3,698	4,260
人件費	0	0	0
その他維持管理費	353	342	405
事業運営費	20,604	20,344	19,446
歳出小計	36,005	35,325	40,462
収支			
収支	▲ 35,985	▲ 16,968	▲ 24,334
(①-②) 対前年度比(%)	-	52.8	▲ 43.4
投資的経費			
工事請負費	40,770	52,556	56,314

◆施設利用状況

項目	利用指標		令和2年度	令和3年度	令和4年度	一次評価 の指標
	単位					
1	在籍者数(児童数)	人	549.00	532.00	515.00	
2	学級数	室	22.00	23.00	23.00	
3	保有普通教室数	室	37.00	37.00	37.00	
4	1㎡当りの児童数	人	0.09	0.08	0.08	●
5	利用率(教室)	%	59.46	62.17	62.16	●
6	-	-				
7	-	-				
8	-	-				
9	-	-				
10	-	-				
11	-	-				
12	-	-				
13	-	-				
14	-	-				
15	-	-				
備考	5月1日現在					

◆施設分類別 住民利用度・建物性能の偏差値情報

施設分類	住民利用度			建物性能		
	1㎡当りの児童数	利用率(教室)	(a+b)の合計値の偏差値	2022年時点 築年数	1㎡当たりの年間 施設コスト収支	(c+d)の合計値の偏差値
	a	b		c	d	
小分類 小学校	52.39	38.84	45.14	56.46	54.81	57.47
中分類 学校	-	40.10	-	53.80	51.29	53.65
大分類 学校教育系施設	-	-	-	48.25	51.79	50.03

施設カルテ

基準日 令和5年3月31日

◆建物基本情報

棟 番 号	建物名称	建築年 改修年	築年数	構造	階 数		延床面積 (m)	所有区分
					地 上	地 下		
1	教室棟	昭和54年10月	44	RC	3	0	1,656.78	枚方市
2	管理棟	昭和54年10月	44	RC	2	0	1,616.18	枚方市
3	教室棟	昭和54年10月	44	RC	3	0	1,419.30	枚方市
4	管理棟	昭和55年12月	43	RC	3	0	822.24	枚方市
5	体育館	昭和54年10月	44	RC	1	0	683.86	枚方市
6	教室棟	昭和59年2月	40	RC	3	0	264.42	枚方市
7	プール附属棟	昭和54年9月	44	CB	1	0	122.22	枚方市
8	廊下	昭和54年10月	44	RC	2	0	46.76	枚方市
9	廊下	昭和54年10月	44	RC	1	0	46.76	枚方市
10	体育倉庫	昭和54年10月	44	CB	1	0	41.18	枚方市
11	プロア-室	昭和54年10月	44	RC	1	0	22.32	枚方市
12	ポンプ室	昭和54年10月	44	RC	1	0	10.50	枚方市
13	農具倉庫	昭和63年3月	36	RC	1	0	9.31	枚方市
14								
15								
16								
17								
18								
19								
20								
21								
22								
23								
24								
25								

◆建物改修等情報

	実施年度	内容	経費（千円）	備考
1	平成26年度	-	-	
2	平成26年度	-	-	-
3	平成26年度	-	-	
4	平成27年度	ガス管改修	4,788	
5	平成27年度	-	-	-
6	平成27年度	-	-	
7	平成28年度	受変電・電灯改修	29,593	
8	平成28年度	裏門スロープ設置	15,519	-
9	平成28年度	-	-	
10	平成29年度	-	-	
11	平成29年度	-	-	-
12	平成29年度	-	-	
13	平成30年度	管理棟・教室棟 屋上防水	22,792	
14	平成30年度	プールろ過装置更新 プール改修	11,205	
15	平成30年度	災害復旧	3,375	
16	平成31年度	管理棟・教室棟 外壁改修	78,103	
17	平成31年度	災害復旧	215	
18	平成31年度			
19	令和2年度	受水槽・揚水設備・高架水槽・消火ポンプ・直圧給水管改修	40,770	
20	令和2年度			
21	令和2年度			
22	令和3年度	トイレ改修	52,556	
23	令和3年度			
24	令和3年度			
25	令和4年度	トイレ改修	56,314	
26	令和4年度			
27	令和4年度			

◆施設基本情報

施設ID	80	施設名	菅原東小学校		
所管部署	総合教育部		施設 外 観		
	教育政策課				
大分類	学校教育系施設				
中分類	学校				
小分類	小学校				
地域区分	中東部地域				
用途地域等	第一種中高層住居専用地域				
	-				
複合施設	-				
施設概要 (設置の経緯や背景)	心身の発達に応じて、義務教育として行われる普通教育のうち基礎的なものを施すことを目的とする。				
開設年度	昭和54年度		延床面積	6,709.37 m ²	
設置 根拠	法令	小学校設置基準	建築年数加重平均	43 年	
	条例等	枚方市立小学校及び中学校設置条例	建築年数(主たる建物)	築 44 年	
位置	所在地	枚方市藤阪東町3-10-1	構 造(主たる建物)	鉄筋コンクリート造	
	最寄駅・バス停	「長尾台郵便局」バス停	階 数(主たる建物)	地上 3 階	地下 0 階
	徒歩所要時間	徒歩5分以内	所有区分(主たる建物)	枚方市	
運 営	運営形態	直営	耐震診断(主たる建物)	実施済	
	指定期間	-	耐震改修(主たる建物)	実施済	
開 館	開館時間	- ~ -	土 地	敷地面積	22,595.85 m ²
	開館日数	359 日/年		所有区分	市有地
	休館日	-	A E D		有
バ リ ア フ リ ー	エレベーター	未設置	再生可能エネルギー		無
	出入口スロープ	設置済	関 連 計 画	-	
	トイレ	多目的			
	出入口自動ドア	未設置			
駐 車 場	駐車場台数	台			
防 災	障害者用駐車区画	無	特 記 事 項	-	
	駐輪場台数	台			
	応急避難	第一次避難所			
	緊急輸送 緊急物資確保対策	備蓄物資・学校給食施設			
	ボランティア活動拠点	指定無			
	災害区域	指定無			

◆財務情報

(千円)

項目	令和2年度	令和3年度	令和4年度
歳入①			
補助金等	15,474	0	16,228
使用料	0	0	0
手数料	0	0	0
その他	37	41	37
歳入小計	15,511	41	16,265
歳出②			
光熱水費	9,605	11,305	16,536
修繕料	877	3,287	3,336
委託料	5,766	4,451	4,204
人件費	0	0	0
その他維持管理費	237	336	256
事業運営費	22,323	22,619	22,079
歳出小計	38,807	41,998	46,411
収支			
収支	▲ 23,296	▲ 41,957	▲ 30,145
(①-②) 対前年度比(%)	-	▲ 80.1	28.2
投資的経費			
工事請負費	95,237	0	75,812

◆施設利用状況

項目	利用指標		令和2年度	令和3年度	令和4年度	一次評価 の指標
	単位					
1	在籍者数(児童数)	人	861.00	931.00	949.00	
2	学級数	室	33.00	37.00	37.00	
3	保有普通教室数	室	37.00	37.00	37.00	
4	1㎡当りの児童数	人	0.13	0.14	0.14	●
5	利用率(教室)	%	89.19	100.00	100.00	●
6	-	-				
7	-	-				
8	-	-				
9	-	-				
10	-	-				
11	-	-				
12	-	-				
13	-	-				
14	-	-				
15	-	-				
備考	5月1日現在					

◆施設分類別 住民利用度・建物性能の偏差値情報

施設分類	住民利用度			建物性能		
	1㎡当りの児童数	利用率(教室)	(a+b)の合計値の偏差値	2022年時点 築年数	1㎡当たりの年間 施設コスト収支	(c+d)の合計値の偏差値
	a	b		c	d	
小分類 小学校	78.70	65.50	74.49	56.46	51.14	55.03
中分類 学校	-	65.98	-	53.80	51.27	53.63
大分類 学校教育系施設	-	-	-	48.25	51.76	50.01

施設カルテ

基準日 令和5年3月31日


◆建物基本情報

棟 番 号	建物名称	建築年 改修年	築年数	構造	階 数		延床面積 (m)	所有区分
					地 上	地 下		
1	管理棟	昭和54年12月	44	RC	3	0	2,477.04	枚方市
2	教室棟	昭和54年12月	44	RC	3	0	1,633.60	枚方市
3	教室棟	昭和54年12月	44	RC	3	0	1,166.38	枚方市
4	体育館	昭和54年12月	44	RC	1	0	683.86	枚方市
5	教室棟増設分	昭和55年4月	43	RC	3	0	517.45	枚方市
6	プール更衣室	昭和55年7月	43	CB	1	0	84.16	枚方市
7	体育倉庫	昭和54年12月	44	CB	1	0	41.35	枚方市
8	廊下	昭和54年12月	44	CB	2	0	37.10	枚方市
9	ブロー室	昭和54年12月	44	CB	1	0	20.10	枚方市
10	プール機械室	昭和55年7月	43	CB	1	0	14.38	枚方市
11	プール管理室	昭和55年7月	43	CB	1	0	14.14	枚方市
12	ポンプ室	昭和54年12月	44	RC	1	0	10.50	枚方市
13	農具倉庫	昭和54年12月	44	CB	1	0	9.31	枚方市
14								
15								
16								
17								
18								
19								
20								
21								
22								
23								
24								
25								

◆建物改修等情報

	実施年度	内容	経費（千円）	備考
1	平成26年度	管理棟 屋根・外壁更新等	21,777	-
2	平成26年度	-	-	
3	平成26年度	-	-	
4	平成27年度	体育館 外壁改修	18,821	他、受変電設備改修 3594千円
5	平成27年度	教室棟 屋根・外壁改修	46,921	
6	平成27年度	公共下水道污水切替	13,711	
7	平成28年度	-	-	-
8	平成28年度	-	-	
9	平成28年度	-	-	
10	平成29年度	-	-	-
11	平成29年度	-	-	
12	平成29年度	-	-	
13	平成30年度	災害復旧	3,228	
14	平成30年度			
15	平成30年度			
16	平成31年度	管理棟・教室棟 電灯設備改修	20,029	
17	平成31年度	プールろ過装置更新	5,170	
18	平成31年度			
19	令和2年度	受水槽・揚水設備・高架水槽・消火ポンプ・直圧給水管改修	46,259	
20	令和2年度	支援教室間仕切設置工事	853	
21	令和2年度	トイレ改修	48,125	
22	令和3年度			整備計画分設計 758,946
23	令和3年度			
24	令和3年度			
25	令和4年度	受変電設備更新	20,394	
26	令和4年度	トイレ改修	55,418	
27	令和4年度			

◆施設基本情報

施設ID	81	施設名	禁野小学校 (旧中宮北小学校)		
所管部署	総合教育部		施設 外 観		
	教育政策課				
大分類	学校教育系施設				
中分類	学校				
小分類	小学校				
地域区分	中部地域				
用途地域等	第一種中高層住居専用地域				
	-				
複合施設	-				
施設概要 (設置の経緯や背景)	心身の発達に応じて、義務教育として行われる普通教育のうち基礎的なものを施すことを目的とする。				
開設年度	昭和55年度		延床面積	5,073.74 m ²	
設置 根拠	法令	小学校設置基準	建築年数加重平均	43 年	
	条例等	枚方市立小学校及び中学校設置条例	建築年数(主たる建物)	築 44 年	
位置	所在地	枚方市中宮北町4-1	構 造(主たる建物)	鉄筋コンクリート造	
	最寄駅・バス停	「中宮北町」バス停	階 数(主たる建物)	地上 3 階	地下 0 階
	徒歩所要時間	徒歩5分以内	所有区分(主たる建物)	枚方市	
運 営	運営形態	直営	耐震診断(主たる建物)	実施済	
	指定期間	-	耐震改修(主たる建物)	実施済	
開 館	開館時間	- ~ -	土 地	敷地面積	16,960.00 m ²
	開館日数	359 日/年		所有区分	市有地
	休館日	-	A E D		有
バ リ ア フ リ ー	エレベーター	未設置	再生可能エネルギー		太陽光
	出入口スロープ	設置済	関 連 計 画	-	
	トイレ	多目的			
	出入口自動ドア	未設置			
駐 車 場	駐車場台数	台			
防 災	障害者用駐車区画	無	特 記 事 項	-	
	駐輪場台数	台			
	応急避難	第一次避難所			
	緊急輸送 緊急物資確保対策	備蓄物資・学校給食施設			
	ボランティア活動拠点	指定無			
	災害区域	内水浸水想定区域			

◆財務情報

(千円)

項目	令和2年度	令和3年度	令和4年度
歳入①			
補助金等	0	0	0
使用料	0	0	0
手数料	0	0	0
その他	0	0	0
歳入小計	0	0	0
歳出②			
光熱水費	3,627	4,746	9,864
修繕料	1,167	2,026	2,247
委託料	3,019	1,471	52,405
人件費	0	0	0
その他維持管理費	133	109	91
事業運営費	18,846	18,940	18,731
歳出小計	26,793	27,292	83,336
収支			
収支	▲ 26,793	▲ 27,292	▲ 83,336
(①-②) 対前年度比(%)	-	▲ 1.9	▲ 205.3
投資的経費			
工事請負費	19,283	0	0

◆施設利用状況

項目	利用指標		令和2年度	令和3年度	令和4年度	一次評価 の指標
	単位					
1	在籍者数(児童数)	人	207.00	185.00	382.00	
2	学級数	室	13.00	12.00	21.00	
3	保有普通教室数	室	19.00	19.00	21.00	
4	1㎡当りの児童数	人	0.05	0.04	0.08	●
5	利用率(教室)	%	68.43	63.16	100.00	●
6	-	-				
7	-	-				
8	-	-				
9	-	-				
10	-	-				
11	-	-				
12	-	-				
13	-	-				
14	-	-				
15	-	-				
備考	5月1日現在					

◆施設分類別 住民利用度・建物性能の偏差値情報

施設分類	住民利用度			建物性能		
	1㎡当りの児童数	利用率(教室)	(a+b)の合計値の偏差値	2022年時点 築年数	1㎡当たりの年間 施設コスト収支	(c+d)の合計値の偏差値
	a	b		c	d	
小分類 小学校	52.39	65.50	59.91	56.46	2.18	22.58
中分類 学校	-	65.98	-	53.80	50.97	53.42
大分類 学校教育系施設	-	-	-	48.25	51.40	49.74

施設カルテ

基準日 令和5年3月31日

◆建物基本情報

棟 番 号	建物名称	建築年 改修年	築年数	構造	階 数		延床面積 (m)	所有区分
					地 上	地 下		
1	教室棟	昭和55年1月	44	RC	3	0	2,381.38	枚方市
2	管理棟	昭和55年2月	44	RC	2	0	1,641.26	枚方市
3	体育館	昭和55年6月	43	RC	1	0	683.86	枚方市
4	プール附属棟	平成3年3月	33	CB	1	0	123.32	枚方市
5	廊下	昭和55年1月	44	RC	2	0	116.34	枚方市
6	配膳室	昭和55年1月	44	S	1	0	66.58	枚方市
7	体育倉庫	昭和55年2月	44	CB	1	0	41.18	枚方市
8	ポンプ室	昭和55年1月	44	RC	1	0	10.50	枚方市
9	農具倉庫	昭和55年2月	44	RC	1	0	9.32	枚方市
10								
11								
12								
13								
14								
15								
16								
17								
18								
19								
20								
21								
22								
23								
24								
25								

◆建物改修等情報

	実施年度	内容	経費（千円）	備考
1	平成26年度	太陽光発電設置	16,965	-
2	平成26年度	体育館 外壁改修	13,680	
3	平成26年度	受変電設備更新	13,299	
4	平成27年度	ガス管改修	3,313	-
5	平成27年度	-	-	
6	平成27年度	-	-	
7	平成28年度	-	-	-
8	平成28年度	-	-	
9	平成28年度	-	-	
10	平成29年度	-	-	-
11	平成29年度	-	-	
12	平成29年度	-	-	
13	平成30年度	災害復旧	5,864	
14	平成30年度			
15	平成30年度			
16	平成31年度			
17	平成31年度			
18	平成31年度			
19	令和2年度	教室棟トイレ改修工事	14,124	
20	令和2年度	プールろ過装置更新工事	5,159	
21	令和2年度			
22	令和3年度			
23	令和3年度			
24	令和3年度			
25	令和4年度			
26	令和4年度			
27	令和4年度			

◆施設基本情報

施設ID	82	施設名	山田東小学校		
所管部署	総合教育部		施設 外 観		
	教育政策課				
大分類	学校教育系施設				
中分類	学校				
小分類	小学校				
地域区分	中部地域				
用途地域等	第二種住居地域				
	-				
複合施設	-				
施設概要 (設置の経緯や背景)	心身の発達に応じて、義務教育として行われる普通教育のうち基礎的なものを施すことを目的とする。				
開設年度	昭和55年度		延床面積	5,606.89 m ²	
設置 根拠	法令	小学校設置基準	建築年数加重平均	42 年	
	条例等	枚方市立小学校及び中学校設置条例	建築年数(主たる建物)	築 43 年	
位置	所在地	枚方市田口3-16-1	構造(主たる建物)	鉄筋コンクリート造	
	最寄駅・バス停	「田ノ口山」バス停	階 数(主たる建物)	地上 3 階	地下 0 階
	徒歩所要時間	徒歩5分以内	所有区分(主たる建物)	枚方市	
運営	運営形態	直営	耐震診断(主たる建物)	実施済	
	指定期間	-	耐震改修(主たる建物)	実施済	
開館	開館時間	- ~ -	土地	敷地面積	22,813.00 m ²
	開館日数	359 日/年		所有区分	市有地
	休館日	-	A E D		有
バ リ ア フ リ ー	エレベーター	未設置	再生可能エネルギー		太陽光
	出入口スロープ	設置済	関 連 計 画	-	
	トイレ	多目的			
	出入口自動ドア	未設置			
駐 車 場	駐車場台数	台			
防 災	障害者用駐車区画	無	特 記 事 項	-	
	駐輪場台数	台			
	応急避難	第一次避難所			
	緊急輸送 緊急物資確保対策	備蓄物資・学校給食施設			
	ボランティア活動拠点	指定無			
	災害区域	洪水浸水想定区域・内水浸水想定区域			

◆財務情報

(千円)

項目	令和2年度	令和3年度	令和4年度
歳入①			
補助金等	0	18,898	16,228
使用料	0	0	0
手数料	0	0	0
その他	0	0	0
歳入小計	0	18,898	16,228
歳出②			
光熱水費	7,112	7,833	11,750
修繕料	2,910	2,569	2,150
委託料	5,426	4,367	4,736
人件費	0	0	0
その他維持管理費	168	375	450
事業運営費	18,657	18,838	17,361
歳出小計	34,273	33,982	36,447
収支			
収支	▲ 34,273	▲ 15,084	▲ 20,219
(①-②) 対前年度比(%)	-	56.0	▲ 34.0
投資的経費			
工事請負費	0	54,334	53,879

◆施設利用状況

項目	利用指標		令和2年度	令和3年度	令和4年度	一次評価 の指標
	単位					
1	在籍者数(児童数)	人	218.00	212.00	203.00	
2	学級数	室	14.00	20.00	14.00	
3	保有普通教室数	室	26.00	26.00	26.00	
4	1㎡当りの児童数	人	0.04	0.04	0.04	●
5	利用率(教室)	%	53.85	76.93	53.85	●
6	-	-				
7	-	-				
8	-	-				
9	-	-				
10	-	-				
11	-	-				
12	-	-				
13	-	-				
14	-	-				
15	-	-				
備考	5月1日現在					

◆施設分類別 住民利用度・建物性能の偏差値情報

施設分類	住民利用度			建物性能		
	1㎡当りの児童数	利用率(教室)	(a+b)の合計値の偏差値	2022年時点 築年数	1㎡当たりの年間 施設コスト収支	(c+d)の合計値の偏差値
	a	b		c	d	
小分類 小学校	34.85	32.98	32.18	58.20	54.78	58.60
中分類 学校	-	34.41	-	55.30	51.29	54.73
大分類 学校教育系施設	-	-	-	49.04	51.79	50.60

施設カルテ

基準日 令和5年3月31日


◆建物基本情報

棟 番 号	建物名称	建築年 改修年	築年数	構造	階 数		延床面積 (m)	所有区分
					地 上	地 下		
1	教室棟	昭和55年4月	43	RC	3	0	2,383.00	枚方市
2	管理棟	昭和55年3月	44	RC	2	0	1,641.23	枚方市
3	体育館	昭和55年8月	43	RC	1	0	683.86	枚方市
4	教室棟増設分	平成1年1月	35	RC	3	0	513.00	枚方市
5	廊下	昭和55年4月	43	RC	2	0	135.54	枚方市
6	プール付属棟	昭和56年3月	43	CB	1	0	122.47	枚方市
7	配膳室	昭和55年4月	43	S	1	0	66.57	枚方市
8	体育倉庫	昭和55年3月	44	CB	1	0	41.40	枚方市
9	ポンプ室	昭和55年4月	43	RC	1	0	10.50	枚方市
10	農具倉庫	昭和55年3月	44	RC	1	0	9.32	枚方市
11								
12								
13								
14								
15								
16								
17								
18								
19								
20								
21								
22								
23								
24								
25								

◆建物改修等情報

	実施年度	内容	経費（千円）	備考
1	平成26年度	-	-	
2	平成26年度	-	-	-
3	平成26年度	-	-	
4	平成27年度	-	-	
5	平成27年度	-	-	-
6	平成27年度	-	-	
7	平成28年度	受変電設備改修	5,180	
8	平成28年度	-	-	-
9	平成28年度	-	-	
10	平成29年度	-	-	
11	平成29年度	-	-	-
12	平成29年度	-	-	
13	平成30年度	フェンス設置	5,725	
14	平成30年度	災害復旧	5,801	
15	平成30年度			
16	平成31年度			
17	平成31年度			
18	平成31年度			
19	令和2年度			
20	令和2年度			
21	令和2年度			
22	令和3年度	トイレ改修	54,334	
23	令和3年度			
24	令和3年度			
25	令和4年度	プールろ過装置改修	551	
26	令和4年度	トイレ改修	53,328	
27	令和4年度			

◆施設基本情報

施設ID	83	施設名	藤阪小学校		
所管部署	総合教育部		施設 外 観		
	教育政策課				
大分類	学校教育系施設				
中分類	学校				
小分類	小学校				
地域区分	中東部地域				
用途地域等	市街化調整区域				
	-				
複合施設	-				
施設概要 (設置の経緯や背景)	心身の発達に応じて、義務教育として行われる普通教育のうち基礎的なものを施すことを目的とする。				
開設年度	昭和56年度		延床面積	5,909.37 m ²	
設置 根拠	法令	小学校設置基準	建築年数加重平均	42 年	
	条例等	枚方市立小学校及び中学校設置条例	建築年数(主たる建物)	築 43 年	
位置	所在地	枚方市藤阪南町1-40-1	構 造(主たる建物)	鉄筋コンクリート造	
	最寄駅・バス停	JR 藤阪駅	階 数(主たる建物)	地上 3 階	地下 0 階
	徒歩所要時間	徒歩5分以上15分未満	所有区分(主たる建物)	枚方市	
運 営	運営形態	直営	耐震診断(主たる建物)	実施済	
	指定期間	-	耐震改修(主たる建物)	実施済	
開 館	開館時間	- ~ -	土 地	敷地面積	17,727.08 m ²
	開館日数	359 日/年		所有区分	市有地
	休館日	-	A E D	有	
バ リ ア フ リ ー	エレベーター	未設置	再生可能エネルギー	太陽光	
	出入口スロープ	設置済	関 連 計 画	-	
	トイレ	多目的			
	出入口自動ドア	未設置			
駐 車 場	駐車場台数	台			
防 災	障害者用駐車区画	無	特 記 事 項	-	
	駐輪場台数	台			
	応急避難	第一次避難所			
	緊急輸送 緊急物資確保対策	備蓄物資・学校給食施設			
	ボランティア活動拠点	指定無			
	災害区域	洪水浸水想定区域			

◆財務情報

(千円)

項目	令和2年度	令和3年度	令和4年度
歳入①			
補助金等	0	17,100	16,227
使用料	0	0	0
手数料	0	0	0
その他	0	0	0
歳入小計	0	17,100	16,227
歳出②			
光熱水費	8,360	10,776	17,340
修繕料	1,546	79	170
委託料	6,469	3,654	3,541
人件費	0	0	0
その他維持管理費	335	385	434
事業運営費	20,180	20,071	19,090
歳出小計	36,890	34,965	40,575
収支			
収支	▲ 36,890	▲ 17,865	▲ 24,348
(①-②) 対前年度比(%)	-	51.6	▲ 36.3
投資的経費			
工事請負費	0	48,989	50,448

◆施設利用状況

項目	利用指標		令和2年度	令和3年度	令和4年度	一次評価 の指標
	単位					
1	在籍者数(児童数)	人	548.00	479.00	447.00	
2	学級数	室	23.00	20.00	20.00	
3	保有普通教室数	室	27.00	27.00	27.00	
4	1㎡当りの児童数	人	0.10	0.09	0.08	●
5	利用率(教室)	%	85.19	74.08	74.07	●
6	-	-				
7	-	-				
8	-	-				
9	-	-				
10	-	-				
11	-	-				
12	-	-				
13	-	-				
14	-	-				
15	-	-				
備考	5月1日現在					

◆施設分類別 住民利用度・建物性能の偏差値情報

施設分類	住民利用度			建物性能		
	1㎡当りの児童数	利用率(教室)	(a+b)の合計値の偏差値	2022年時点 築年数	1㎡当りの年間 施設コスト収支	(c+d)の合計値の偏差値
	a	b		c	d	
小分類 小学校	52.39	47.23	49.79	58.20	52.67	57.20
中分類 学校	-	48.24	-	55.30	51.28	54.72
大分類 学校教育系施設	-	-	-	49.04	51.77	50.59

施設カルテ

基準日 令和5年3月31日

◆建物基本情報

棟 番 号	建物名称	建築年 改修年	築年数	構造	階 数		延床面積 (m)	所有区分
					地 上	地 下		
1	教室棟	昭和56年3月	43	RC	3	0	3,263.34	枚方市
2	管理棟	昭和56年3月	43	RC	2	0	1,642.46	枚方市
3	体育館	昭和56年3月	43	RC	1	0	680.49	枚方市
4	廊下	昭和56年3月	43	RC	2	0	112.90	枚方市
5	プール更衣室	昭和56年7月	42	RC	1	0	109.00	枚方市
6	体育倉庫	昭和56年3月	43	CB	1	0	41.40	枚方市
7	電気室	昭和56年3月	43	RC	1	0	25.97	枚方市
8	プール機械室	昭和56年7月	42	RC	1	0	14.00	枚方市
9	ポンプ室	昭和56年3月	43	RC	1	0	10.50	枚方市
10	農具倉庫	平成1年2月	35	RC	1	0	9.31	枚方市
11								
12								
13								
14								
15								
16								
17								
18								
19								
20								
21								
22								
23								
24								
25								

◆建物改修等情報

	実施年度	内容	経費（千円）	備考
1	平成26年度	体育館 外壁改修	13,680	-
2	平成26年度	-	-	
3	平成26年度	-	-	
4	平成27年度	防球ネット設置	10,843	-
5	平成27年度	-	-	
6	平成27年度	-	-	
7	平成28年度	電灯設備改修	5,180	-
8	平成28年度	管理棟1外壁・理科室・家庭科室改修	56,263	
9	平成28年度	給水・消火設備改修	13,056	
10	平成29年度	-	-	-
11	平成29年度	-	-	
12	平成29年度	-	-	
13	平成30年度	フェンス設置	6,279	
14	平成30年度	災害復旧	3,228	
15	平成30年度			
16	平成31年度			
17	平成31年度			
18	平成31年度			
19	令和2年度			
20	令和2年度			
21	令和2年度			
22	令和3年度	トイレ改修	48,989	
23	令和3年度			
24	令和3年度			
25	令和4年度	トイレ改修	50,448	
26	令和4年度			
27	令和4年度			

◆施設基本情報

施設ID	84	施設名	平野小学校		
所管部署	総合教育部		施設 外 観		
	教育政策課				
大分類	学校教育系施設				
中分類	学校				
小分類	小学校				
地域区分	北部地域				
用途地域等	第一種低層住居専用地域				
	-				
複合施設	-				
施設概要 (設置の経緯や背景)	心身の発達に応じて、義務教育として行われる普通教育のうち基礎的なものを施すことを目的とする。				
開設年度	昭和56年度		延床面積	5,871.89 m ²	
設置 根拠	法令	小学校設置基準	建築年数加重平均	42 年	
	条例等	枚方市立小学校及び中学校設置条例	建築年数(主たる建物)	築 42 年	
位置	所在地	枚方市招提中町1-53-1	構 造(主たる建物)	鉄筋コンクリート造	
	最寄駅・バス停	「招提口」バス停	階 数(主たる建物)	地上 3 階	地下 0 階
	徒歩所要時間	徒歩5分以内	所有区分(主たる建物)	枚方市	
運 営	運営形態	直営	耐震診断(主たる建物)	実施済	
	指定期間	-	耐震改修(主たる建物)	実施済	
開 館	開館時間	- ~ -	土 地	敷地面積	22,439.00 m ²
	開館日数	359 日/年		所有区分	市有地
	休館日	-	A E D		有
バ リ ア フ リ ー	エレベーター	未設置	再生可能エネルギー		無
	出入口スロープ	設置済	関 連 計 画	-	
	トイレ	多目的			
	出入口自動ドア	未設置			
駐 車 場	駐車場台数	台	特 記 事 項		
	障害者用駐車区画	無			
	駐輪場台数	台			
防 災	応急避難	第一次避難所			
	緊急輸送 緊急物資確保対策	備蓄物資・学校給食施設			
	ボランティア活動拠点	指定無			
	災害区域	洪水浸水想定区域			

◆財務情報

(千円)

項目	令和2年度	令和3年度	令和4年度
歳入①			
補助金等	15,474	0	16,227
使用料	0	0	0
手数料	0	0	0
その他	15	15	15
歳入小計	15,489	15	16,242
歳出②			
光熱水費	10,081	11,387	16,146
修繕料	855	791	817
委託料	4,278	4,316	3,681
人件費	0	0	0
その他維持管理費	251	339	317
事業運営費	20,744	20,833	19,974
歳出小計	36,209	37,666	40,935
収支			
収支	▲ 20,720	▲ 37,650	▲ 24,693
(①-②) 対前年度比(%)	-	▲ 81.7	34.4
投資的経費			
工事請負費	75,994	0	51,422

◆施設利用状況

項目	利用指標		令和2年度	令和3年度	令和4年度	一次評価の指標
	単位					
1	在籍者数(児童数)	人	552.00	576.00	579.00	
2	学級数	室	26.00	27.00	27.00	
3	保有普通教室数	室	28.00	28.00	28.00	
4	1㎡当りの児童数	人	0.10	0.10	0.10	●
5	利用率(教室)	%	92.86	96.43	96.43	●
6	-	-				
7	-	-				
8	-	-				
9	-	-				
10	-	-				
11	-	-				
12	-	-				
13	-	-				
14	-	-				
15	-	-				
備考	5月1日現在					

◆施設分類別 住民利用度・建物性能の偏差値情報

施設分類	住民利用度			建物性能		
	1㎡当りの児童数	利用率(教室)	(a+b)の合計値の偏差値	2022年時点築年数	1㎡当たりの年間施設コスト収支	(c+d)の合計値の偏差値
	a	b		c	d	
小分類 小学校	61.16	62.98	63.38	58.20	52.32	56.97
中分類 学校	-	63.53	-	55.30	51.28	54.72
大分類 学校教育系施設	-	-	-	49.04	51.77	50.58

◆建物基本情報

棟 番 号	建物名称	建築年 改修年	築年数	構造	階 数		延床面積 (m)	所有区分
					地 上	地 下		
1	教室棟	昭和56年5月	42	RC	3	0	3,294.37	枚方市
2	管理棟	昭和56年5月	42	RC	2	0	1,632.12	枚方市
3	体育館	昭和56年5月	42	RC	1	0	689.21	枚方市
4	廊下	昭和56年5月	42	RC	2	0	58.00	枚方市
5	プール更衣室	昭和56年12月	42	CB	1	0	84.00	枚方市
6	体育倉庫	昭和56年5月	42	CB	1	0	41.40	枚方市
7	電気室	昭和56年5月	42	RC	1	0	25.97	枚方市
8	プール管理室	昭和56年12月	42	CB	1	0	14.00	枚方市
9	プール機械室	昭和56年12月	42	CB	1	0	13.00	枚方市
10	ポンプ室	昭和56年5月	42	RC	1	0	10.50	枚方市
11	農具倉庫	昭和56年5月	42	CB	1	0	9.32	枚方市
12								
13								
14								
15								
16								
17								
18								
19								
20								
21								
22								
23								
24								
25								

◆建物改修等情報

	実施年度	内容	経費（千円）	備考
1	平成26年度	-	-	
2	平成26年度	-	-	-
3	平成26年度	-	-	
4	平成27年度	プールサイド改修	4,759	
5	平成27年度	-	-	-
6	平成27年度	-	-	
7	平成28年度	-	-	
8	平成28年度	-	-	-
9	平成28年度	-	-	
10	平成29年度	受水槽・高架水槽他取替工事	26,568	
11	平成29年度	管理棟・教室棟・体育館 外壁・屋根改修、理科室・家庭科室改修	104,085	-
12	平成29年度	-	-	
13	平成30年度	ガス管改修	5,910	
14	平成30年度	フェンス設置	5,724	
15	平成30年度	災害復旧	5,431	
16	平成31年度			
17	平成31年度			
18	平成31年度			
19	令和2年度	管理棟教室棟体育館電灯改修	22,183	
20	令和2年度	プールろ過装置改修工事	478	
21	令和2年度	トイレ改修	53,334	
22	令和3年度			
23	令和3年度			
24	令和3年度			
25	令和4年度	トイレ改修	51,422	
26	令和4年度			
27	令和4年度			

◆施設基本情報

施設ID	85	施設名	長尾小学校		
所管部署	総合教育部		施設 外 観		
	教育政策課				
大分類	学校教育系施設				
中分類	学校				
小分類	小学校				
地域区分	中東部地域				
用途地域等	市街化調整区域				
	-				
複合施設	-				
施設概要 (設置の経緯や背景)	心身の発達に応じて、義務教育として行われる普通教育のうち基礎的なものを施すことを目的とする。				
開設年度	昭和57年度		延床面積	5,998.08 m ²	
設置 根拠	法令	小学校設置基準	建築年数加重平均	39 年	
	条例等	枚方市立小学校及び中学校設置条例	建築年数(主たる建物)	築 41 年	
位置	所在地	枚方市長尾北町3-3-2	構 造(主たる建物)	鉄筋コンクリート造	
	最寄駅・バス停	「長尾中学校」バス停	階 数(主たる建物)	地上 3 階	地下 0 階
	徒歩所要時間	徒歩5分以内	所有区分(主たる建物)	枚方市	
運 営	運営形態	直営	耐震診断(主たる建物)	新耐震	
	指定期間	-	耐震改修(主たる建物)	必要無	
開 館	開館時間	- ~ -	土 地	敷地面積	18,756.00 m ²
	開館日数	359 日/年		所有区分	市有地
	休館日	-	A E D		有
バ リ ア フ リ ー	エレベーター	未設置	再生可能エネルギー		太陽光
	出入口スロープ	設置済	関 連 計 画	-	
	トイレ	多目的			
	出入口自動ドア	未設置			
駐 車 場	駐車場台数	台	特 記 事 項		
	障害者用駐車区画	無			
	駐輪場台数	台			
防 災	応急避難	第一次避難所			
	緊急輸送 緊急物資確保対策	備蓄物資・学校給食施設			
	ボランティア活動拠点	指定無			
	災害区域	洪水浸水想定区域			

◆財務情報

(千円)

項目	令和2年度	令和3年度	令和4年度
歳入①			
補助金等	0	29,059	19,099
使用料	0	0	0
手数料	0	0	0
その他	0	0	0
歳入小計	0	29,059	19,099
歳出②			
光熱水費	8,443	10,028	14,950
修繕料	968	215	251
委託料	5,318	4,745	6,018
人件費	0	0	0
その他維持管理費	386	295	349
事業運営費	19,753	19,677	18,359
歳出小計	34,868	34,960	39,927
収支			
収支	▲ 34,868	▲ 5,901	▲ 20,828
(①-②) 対前年度比(%)	-	83.1	▲ 252.9
投資的経費			
工事請負費	19,998	129,883	63,145

◆施設利用状況

項目	利用指標		令和2年度	令和3年度	令和4年度	一次評価 の指標
	単位					
1	在籍者数(児童数)	人	382.00	374.00	339.00	
2	学級数	室	16.00	16.00	16.00	
3	保有普通教室数	室	27.00	27.00	27.00	
4	1㎡当りの児童数	人	0.07	0.07	0.06	●
5	利用率(教室)	%	59.26	59.26	59.26	●
6	-	-				
7	-	-				
8	-	-				
9	-	-				
10	-	-				
11	-	-				
12	-	-				
13	-	-				
14	-	-				
15	-	-				
備考	5月1日現在					

◆施設分類別 住民利用度・建物性能の偏差値情報

施設分類	住民利用度			建物性能		
	1㎡当りの児童数	利用率(教室)	(a+b)の合計値の偏差値	2022年時点 築年数	1㎡当たりの年間 施設コスト収支	(c+d)の合計値の偏差値
	a	b		c	d	
小分類 小学校	43.62	36.80	39.15	63.43	55.33	62.43
中分類 学校	-	38.11	-	59.82	51.29	57.97
大分類 学校教育系施設	-	-	-	51.41	51.79	52.31

施設カルテ

基準日 令和5年3月31日

◆建物基本情報

棟 番 号	建物名称	建築年 改修年	築年数	構造	階 数		延床面積 (m)	所有区分
					地 上	地 下		
1	教室棟	昭和57年4月	41	RC	3	0	2,694.84	枚方市
2	管理棟	昭和57年4月	41	RC	2	0	1,646.22	枚方市
3	体育館	昭和57年3月	42	RC	1	0	689.52	枚方市
4	教室棟	平成10年2月	26	RC	3	0	631.03	枚方市
5	プール更衣室	昭和57年7月	41	CB	1	0	122.47	枚方市
6	廊下	昭和57年4月	41	RC	2	0	109.84	枚方市
7	体育倉庫	昭和57年3月	42	CB	1	0	41.40	枚方市
8	電気室	昭和57年3月	42	CB	1	0	28.95	枚方市
9	ブロー室	昭和57年3月	42	RC	1	0	14.00	枚方市
10	ポンプ室	昭和57年3月	42	RC	1	0	10.50	枚方市
11	農具倉庫	平成4年2月	32	RC	1	0	9.31	枚方市
12								
13								
14								
15								
16								
17								
18								
19								
20								
21								
22								
23								
24								
25								

◆建物改修等情報

	実施年度	内容	経費（千円）	備考
1	平成26年度	-	-	
2	平成26年度	-	-	-
3	平成26年度	-	-	
4	平成27年度	受変電・自火報更新	22,894	
5	平成27年度	-	-	-
6	平成27年度	-	-	
7	平成28年度	プールサイド改修	5,533	
8	平成28年度	公共下水道污水切替	27,976	-
9	平成28年度	-	-	
10	平成29年度	-	-	
11	平成29年度	-	-	-
12	平成29年度	-	-	
13	平成30年度	フェンス設置	5,551	
14	平成30年度	災害復旧	5,024	
15	平成30年度			
16	平成31年度			
17	平成31年度			
18	平成31年度			
19	令和2年度	管理棟電灯、教室棟電灯拡声設備情報表示設備改修	19,998	
20	令和2年度			
21	令和2年度			
22	令和3年度	教室棟外壁屋根（防水）更新	52,888	整備計画分設計 490,692
23	令和3年度	体育館外壁・陸屋根防水屋根更新	27,711	
24	令和3年度	トイレ改修	49,284	
25	令和4年度	体育館電灯設備改修	9,111	
26	令和4年度	トイレ改修	54,034	
27	令和4年度			

◆施設基本情報

施設ID	86	施設名	東香里小学校		
所管部署	総合教育部		施設 外 観		
	教育政策課				
大分類	学校教育系施設				
中分類	学校				
小分類	小学校				
地域区分	南部地域				
用途地域等	第一種低層住居専用地域				
	-				
複合施設	-				
施設概要 (設置の経緯や背景)	心身の発達に応じて、義務教育として行われる普通教育のうち基礎的なものを施すことを目的とする。				
開設年度	昭和57年度		延床面積	5,222.33 m ²	
設置 根拠	法令	小学校設置基準	建築年数加重平均	41 年	
	条例等	枚方市立小学校及び中学校設置条例	建築年数(主たる建物)	築 42 年	
位置	所在地	枚方市東香里南町44-1	構 造(主たる建物)	鉄筋コンクリート造	
	最寄駅・バス停	「東香里」バス停	階 数(主たる建物)	地上 3 階	地下 0 階
	徒歩所要時間	徒歩5分以内	所有区分(主たる建物)	枚方市	
運 営	運営形態	直営	耐震診断(主たる建物)	新耐震	
	指定期間	-	耐震改修(主たる建物)	必要無	
開 館	開館時間	- ~ -	土 地	敷地面積	17,720.00 m ²
	開館日数	359 日/年		所有区分	市有地
	休館日	-	A E D		有
バ リ ア フ リ ー	エレベーター	未設置	再生可能エネルギー		太陽光
	出入口スロープ	設置済	関 連 計 画	-	
	トイレ	多目的			
	出入口自動ドア	未設置			
駐 車 場	駐車場台数	台			
防 災	障害者用駐車区画	無	特 記 事 項	-	
	駐輪場台数	台			
	応急避難	第一次避難所			
	緊急輸送 緊急物資確保対策	備蓄物資・学校給食施設			
	ボランティア活動拠点	指定無			
	災害区域	指定無			

◆財務情報

(千円)

項目	令和2年度	令和3年度	令和4年度
歳入①			
補助金等	0	16,491	22,500
使用料	0	0	0
手数料	0	0	0
その他	11	11	11
歳入小計	11	16,502	22,511
歳出②			
光熱水費	6,932	9,463	12,668
修繕料	810	2,303	2,243
委託料	6,681	4,694	3,776
人件費	0	0	0
その他維持管理費	146	126	193
事業運営費	19,288	19,368	18,267
歳出小計	33,858	35,954	37,147
収支			
収支	▲ 33,847	▲ 19,452	▲ 14,636
(①-②) 対前年度比(%)	-	42.5	24.8
投資的経費			
工事請負費	1,096	53,505	70,964

◆施設利用状況

項目	利用指標		令和2年度	令和3年度	令和4年度	一次評価 の指標
	単位					
1	在籍者数(児童数)	人	300.00	306.00	306.00	
2	学級数	室	15.00	16.00	17.00	
3	保有普通教室数	室	20.00	20.00	20.00	
4	1㎡当りの児童数	人	0.06	0.06	0.06	●
5	利用率(教室)	%	75.00	80.00	85.00	●
6	-	-				
7	-	-				
8	-	-				
9	-	-				
10	-	-				
11	-	-				
12	-	-				
13	-	-				
14	-	-				
15	-	-				
備考	5月1日現在					

◆施設分類別 住民利用度・建物性能の偏差値情報

施設分類	住民利用度			建物性能		
	1㎡当りの児童数	利用率(教室)	(a+b)の合計値の偏差値	2022年時点 築年数	1㎡当たりの年間 施設コスト収支	(c+d)の合計値の偏差値
	a	b		c	d	
小分類 小学校	43.62	54.93	49.20	59.94	58.08	61.94
中分類 学校	-	55.72	-	56.81	51.31	55.82
大分類 学校教育系施設	-	-	-	49.83	51.81	51.18

施設カルテ

基準日 令和5年3月31日

◆建物基本情報

棟 番 号	建物名称	建築年 改修年	築年数	構造	階 数		延床面積 (m)	所有区分
					地 上	地 下		
1	教室棟と管理棟	昭和57年3月	42	RC	3	0	4,324.59	枚方市
2	体育館	昭和57年4月	41	RC	1	0	684.34	枚方市
3	プール附属棟	昭和57年8月	41	CB	1	0	123.24	枚方市
4	体育倉庫	昭和57年3月	42	CB	1	0	41.40	枚方市
5	電気室	昭和57年3月	42	RC	1	0	28.95	枚方市
6	ポンプ室	昭和57年3月	42	RC	1	0	10.50	枚方市
7	農具倉庫	平成1年3月	35	RC	1	0	9.31	枚方市
8								
9								
10								
11								
12								
13								
14								
15								
16								
17								
18								
19								
20								
21								
22								
23								
24								
25								

◆建物改修等情報

	実施年度	内容	経費（千円）	備考
1	平成26年度	管理棟 トイレ美装	7,707	-
2	平成26年度	体育館 外壁改修	16,362	
3	平成26年度	受変電設備更新	11,410	
4	平成27年度	-	-	-
5	平成27年度	-	-	
6	平成27年度	-	-	
7	平成28年度	-	-	-
8	平成28年度	-	-	
9	平成28年度	-	-	
10	平成29年度	-	-	-
11	平成29年度	-	-	
12	平成29年度	-	-	
13	平成30年度	管理棟・教室棟 外壁他改修	57,149	
14	平成30年度			
15	平成30年度			
16	平成31年度			
17	平成31年度			
18	平成31年度			
19	令和2年度	支援教室間仕切設置工事	618	
20	令和2年度	プールろ過装置改修工事	478	
21	令和2年度			
22	令和3年度	プールろ過装置更新工事	2,975	整備計画分設計 1,026,191
23	令和3年度	トイレ改修	47,337	
24	令和3年度			
25	令和4年度	管理棟他電灯設備改修	25,254	
26	令和4年度	トイレ改修	45,711	
27	令和4年度			

◆施設基本情報

施設ID	87	施設名	伊加賀小学校		
所管部署	総合教育部		施設 外 観		
	教育政策課				
大分類	学校教育系施設				
中分類	学校				
小分類	小学校				
地域区分	南西部地域				
用途地域等	第一種中高層住居専用地域				
	-				
複合施設	-				
施設概要 (設置の経緯や背景)	心身の発達に応じて、義務教育として行われる普通教育のうち基礎的なものを施すことを目的とする。				
開設年度	昭和58年度		延床面積	6,385.33 m ²	
設置 根拠	法令	小学校設置基準	建築年数加重平均	38 年	
	条例等	枚方市立小学校及び中学校設置条例	建築年数(主たる建物)	築 38 年	
位置	所在地	枚方市伊加賀西町53-1	構 造(主たる建物)	鉄筋コンクリート造	
	最寄駅・バス停	「伊加賀小学校」バス停	階 数(主たる建物)	地上 3 階	地下 0 階
	徒歩所要時間	徒歩5分以内	所有区分(主たる建物)	枚方市	
運 営	運営形態	直営	耐震診断(主たる建物)	新耐震	
	指定期間	-	耐震改修(主たる建物)	必要無	
開 館	開館時間	- ~ -	土 地	敷地面積	19,990.73 m ²
	開館日数	359 日/年		所有区分	市有地
	休館日	-	A E D		有
バ リ ア フ リ ー	エレベーター	未設置	再生可能エネルギー		無
	出入口スロープ	設置済	関 連 計 画	-	
	トイレ	多目的			
	出入口自動ドア	未設置			
駐 車 場	駐車場台数	台			
防 災	障害者用駐車区画	無	特 記 事 項	-	
	駐輪場台数	台			
	応急避難	第一次避難所			
	緊急輸送 緊急物資確保対策	備蓄物資・学校給食施設			
	ボランティア活動拠点	指定無			
	災害区域	洪水浸水想定区域			

◆財務情報

(千円)

項目	令和2年度	令和3年度	令和4年度
歳入①			
補助金等	0	17,439	16,625
使用料	0	0	0
手数料	0	0	0
その他	0	0	0
歳入小計	0	17,439	16,625
歳出②			
光熱水費	9,352	10,354	14,448
修繕料	2,341	676	650
委託料	6,797	3,684	7,061
人件費	0	0	0
その他維持管理費	719	657	698
事業運営費	20,845	20,509	19,225
歳出小計	40,053	35,881	42,082
収支			
収支	▲ 40,053	▲ 18,442	▲ 25,457
(①-②) 対前年度比(%)	-	54.0	▲ 38.0
投資的経費			
工事請負費	0	72,306	56,415

◆施設利用状況

項目	利用指標		令和2年度	令和3年度	令和4年度	一次評価 の指標
	単位					
1	在籍者数(児童数)	人	541.00	513.00	486.00	
2	学級数	室	21.00	20.00	20.00	
3	保有普通教室数	室	30.00	30.00	30.00	
4	1㎡当りの児童数	人	0.09	0.08	0.08	●
5	利用率(教室)	%	70.00	66.67	66.67	●
6	-	-				
7	-	-				
8	-	-				
9	-	-				
10	-	-				
11	-	-				
12	-	-				
13	-	-				
14	-	-				
15	-	-				
備考	5月1日現在					

◆施設分類別 住民利用度・建物性能の偏差値情報

施設分類	住民利用度			建物性能		
	1㎡当りの児童数	利用率(教室)	(a+b)の合計値の偏差値	2022年時点 築年数	1㎡当たりの年間 施設コスト収支	(c+d)の合計値の偏差値
	a	b		c	d	
小分類 小学校	52.39	42.02	46.90	65.17	53.22	62.19
中分類 学校	-	43.18	-	61.32	51.28	59.04
大分類 学校教育系施設	-	-	-	52.20	51.78	52.87

施設カルテ

基準日 令和5年3月31日

◆建物基本情報

棟 番 号	建物名称	建築年 改修年	築年数	構造	階 数		延床面積 (m)	所有区分
					地 上	地 下		
1	管理棟	昭和61年3月	38	RC	3	0	2,489.73	枚方市
2	教室棟	昭和58年3月	41	RC	3	0	2,196.71	枚方市
3	体育館	昭和58年3月	41	RC	1	0	687.73	枚方市
4	校舎	平成4年2月	32	RC	3	0	544.56	枚方市
5	廊下	昭和58年3月	41	RC	2	0	204.05	枚方市
6	プール更衣室	昭和58年7月	40	CB	1	0	108.00	枚方市
7	配膳室	平成18年3月	18	S	1	0	49.39	枚方市
8	体育倉庫	昭和58年3月	41	CB	1	0	41.40	枚方市
9	電気室	昭和58年3月	41	CB	1	0	29.95	枚方市
10	プール機械室	昭和58年7月	40	CB	1	0	14.00	枚方市
11	ポンプ室	昭和58年3月	41	RC	1	0	10.50	枚方市
12	農具倉庫	昭和58年3月	41	RC	1	0	9.31	枚方市
13								
14								
15								
16								
17								
18								
19								
20								
21								
22								
23								
24								
25								

◆建物改修等情報

	実施年度	内容	経費（千円）	備考
1	平成26年度	体育館 外壁改修	16,362	-
2	平成26年度	管理棟 トイレ美装	7,707	
3	平成26年度	-	-	
4	平成27年度	プールサイド改修	4,759	-
5	平成27年度	-	-	
6	平成27年度	-	-	
7	平成28年度	電灯・自火報改修	13,802	-
8	平成28年度	-	-	
9	平成28年度	-	-	
10	平成29年度	-	-	-
11	平成29年度	-	-	
12	平成29年度	-	-	
13	平成30年度	災害復旧	189	
14	平成30年度			
15	平成30年度			
16	平成31年度	給水・消火ポンプ設備改修	33,782	
17	平成31年度			
18	平成31年度			
19	令和2年度			
20	令和2年度			
21	令和2年度			
22	令和3年度	受変電設備 更新	22,256	
23	令和3年度	トイレ改修	50,050	
24	令和3年度			
25	令和4年度	プールろ過装置改修	551	
26	令和4年度	トイレ改修	50,104	
27	令和4年度	音楽教室他GHP更新	5,760	

◆施設基本情報

施設ID	88	施設名	西長尾小学校		
所管部署	総合教育部		施設 外 観		
	教育政策課				
大分類	学校教育系施設				
中分類	学校				
小分類	小学校				
地域区分	中東部地域				
用途地域等	第一種中高層住居専用地域				
	-				
複合施設	-				
施設概要 (設置の経緯や背景)	心身の発達に応じて、義務教育として行われる普通教育のうち基礎的なものを施すことを目的とする。				
開設年度	昭和59年度		延床面積	6,057.91 m ²	
設置 根拠	法令	小学校設置基準	建築年数加重平均	37 年	
	条例等	枚方市立小学校及び中学校設置条例	建築年数(主たる建物)	築 39 年	
位置	所在地	枚方市長尾西町2-45-1	構 造(主たる建物)	鉄筋コンクリート造	
	最寄駅・バス停	「西長尾」バス停	階 数(主たる建物)	地上 2 階	地下 0 階
	徒歩所要時間	徒歩5分以内	所有区分(主たる建物)	枚方市	
運 営	運営形態	直営	耐震診断(主たる建物)	新耐震	
	指定期間	-	耐震改修(主たる建物)	必要無	
開 館	開館時間	- ~ -	土 地	敷地面積	22,930.94 m ²
	開館日数	359 日/年		所有区分	市有地
	休館日	-	A E D		有
バ リ ア フ リ ー	エレベーター	未設置	再生可能エネルギー		太陽光
	出入口スロープ	設置済	関 連 計 画	-	
	トイレ	多目的			
	出入口自動ドア	未設置			
駐 車 場	駐車場台数	台			
防 災	障害者用駐車区画	無	特 記 事 項	-	
	駐輪場台数	台			
	応急避難	第一次避難所			
	緊急輸送 緊急物資確保対策	備蓄物資・学校給食施設			
	ボランティア活動拠点	指定無			
	災害区域	指定無			

◆財務情報

(千円)

項目	令和2年度	令和3年度	令和4年度
歳入①			
補助金等	0	21,831	18,751
使用料	0	0	0
手数料	0	0	0
その他	0	0	0
歳入小計	0	21,831	18,751
歳出②			
光熱水費	7,956	10,256	13,209
修繕料	1,454	496	341
委託料	5,373	11,124	3,559
人件費	0	0	0
その他維持管理費	442	388	439
事業運営費	20,605	20,179	19,032
歳出小計	35,831	42,442	36,580
収支			
収支	▲ 35,831	▲ 20,611	▲ 17,829
(①-②) 対前年度比(%)	-	42.5	13.5
投資的経費			
工事請負費	30,679	82,590	65,649

◆施設利用状況

項目	利用指標		令和2年度	令和3年度	令和4年度	一次評価 の指標
	単位					
1	在籍者数(児童数)	人	455.00	425.00	367.00	
2	学級数	室	22.00	20.00	18.00	
3	保有普通教室数	室	23.00	23.00	23.00	
4	1㎡当りの児童数	人	0.08	0.07	0.06	●
5	利用率(教室)	%	95.66	86.96	78.26	●
6	-	-				
7	-	-				
8	-	-				
9	-	-				
10	-	-				
11	-	-				
12	-	-				
13	-	-				
14	-	-				
15	-	-				
備考	5月1日現在					

◆施設分類別 住民利用度・建物性能の偏差値情報

施設分類	住民利用度			建物性能		
	1㎡当りの児童数	利用率(教室)	(a+b)の合計値の偏差値	2022年時点 築年数	1㎡当たりの年間 施設コスト収支	(c+d)の合計値の偏差値
	a	b		c	d	
小分類 小学校	43.62	50.18	46.57	66.91	57.50	66.18
中分類 学校	-	51.11	-	62.83	51.31	60.14
大分類 学校教育系施設	-	-	-	52.99	51.81	53.46

施設カルテ

基準日 令和5年3月31日

◆建物基本情報

棟 番 号	建物名称	建築年 改修年	築年数	構造	階 数		延床面積 (m)	所有区分
					地 上	地 下		
1	管理棟	昭和59年10月	39	RC	2	0	1,953.33	枚方市
2	教室棟	昭和59年10月	39	RC	3	0	1,822.10	枚方市
3	教室棟	昭和59年10月	39	RC	3	0	747.51	枚方市
4	体育館	昭和59年10月	39	RC	1	0	691.84	枚方市
5	教室棟	平成13年3月	23	RC	3	0	277.92	枚方市
6	校舎	平成21年3月	15	RC	3	0	270.78	枚方市
7	プール附属棟	昭和60年3月	39	RC	1	0	125.42	枚方市
8	渡り廊下	昭和59年10月	39	RC	2	0	88.16	枚方市
9	体育倉庫	昭和59年10月	39	RC	1	0	41.40	枚方市
10	電気室	昭和59年10月	39	RC	1	0	28.95	枚方市
11	ポンプ室	昭和59年10月	39	RC	1	0	10.50	枚方市
12								
13								
14								
15								
16								
17								
18								
19								
20								
21								
22								
23								
24								
25								

◆建物改修等情報

	実施年度	内容	経費（千円）	備考
1	平成26年度	受変電設備改修	11,410	他、管理棟 防水改修 4553千円
2	平成26年度	管理棟 トイレ美装	7,707	
3	平成26年度	太陽光発電設置	16,965	
4	平成27年度	-	-	-
5	平成27年度	-	-	
6	平成27年度	-	-	
7	平成28年度	-	-	-
8	平成28年度	-	-	
9	平成28年度	-	-	
10	平成29年度	-	-	-
11	平成29年度	-	-	
12	平成29年度	-	-	
13	平成30年度	通信情報設備改修	4,401	
14	平成30年度			
15	平成30年度			
16	平成31年度	管理棟・教室棟・体育館 電灯設備改修	22,462	
17	平成31年度			
18	平成31年度			
19	令和2年度	受水槽・揚水設備・高架水槽・消火ポンプ・直圧給水管改修	30,679	
20	令和2年度			
21	令和2年度			
22	令和3年度	体育館外壁陸屋根防水更新	21,773	トイレ改修設計2,692,349 整備計画分設計333,758
23	令和3年度	トイレ改修	60,817	
24	令和3年度			
25	令和4年度	プールろ過装置改修	551	
26	令和4年度	受変電設備改修	3,258	
27	令和4年度	既設擁壁補修・トイレ改修	61,840	