

◆施設基本情報

施設ID	59	施設名	氷室小学校		
所管部署	総合教育部		施設 外 観		
	教育政策課				
大分類	学校教育系施設				
中分類	学校				
小分類	小学校				
地域区分	東部地域				
用途地域等	第一種中高層住居専用地域				
	-				
複合施設	-				
施設概要 (設置の経緯や背景)	心身の発達に応じて、義務教育として行われる普通教育のうち基礎的なものを施すことを目的とする。				
開設年度	明治35年度		延床面積	5,836.45 m <sup>2</sup>	
設置 根拠	法令	小学校設置基準	建築年数加重平均	47 年	
	条例等	枚方市立小学校及び中学校設置条例	建築年数(主たる建物)	築 49 年	
位置	所在地	枚方市尊延寺3-1-38	構 造(主たる建物)	鉄筋コンクリート造	
	最寄駅・バス停	「榎谷橋」バス停	階 数(主たる建物)	地上 2 階	地下 0 階
	徒歩所要時間	徒歩5分以内	所有区分(主たる建物)	枚方市	
運 営	運営形態	直営	耐震診断(主たる建物)	実施済	
	指定期間	-	耐震改修(主たる建物)	実施済	
開 館	開館時間	- ~ -	土 地	敷地面積	14,600.30 m <sup>2</sup>
	開館日数	359 日/年		所有区分	市有地
	休館日	-	A E D		有
バ リ ア フ リ ー	エレベーター	未設置	再生可能エネルギー		無
	出入口スロープ	設置済	関 連 計 画	-	
	トイレ	多目的			
	出入口自動ドア	未設置			
駐車場	駐車場台数	台			
防 災	障害者用駐車区画	無	特 記 事 項	-	
	駐輪場台数	台			
	応急避難	第一次避難所			
	緊急輸送 緊急物資確保対策	備蓄物資・学校給食施設			
	ボランティア活動拠点	指定無			
	災害区域	指定無			

## ◆財務情報

(千円)

項目	令和2年度	令和3年度	令和4年度
歳入①			
補助金等	0	0	0
使用料	0	0	0
手数料	0	0	0
その他	82	83	86
歳入小計	82	83	86
歳出②			
光熱水費	5,273	5,610	9,416
修繕料	2,383	1,021	1,018
委託料	3,214	1,624	4,057
人件費	0	0	0
その他維持管理費	329	302	266
事業運営費	19,516	19,451	18,351
歳出小計	30,715	28,008	33,109
収支			
収支	▲ 30,633	▲ 27,925	▲ 33,023
(①-②) 対前年度比(%)	-	8.8	▲ 18.3
投資的経費			
工事請負費	0	0	0

## ◆施設利用状況

項目	利用指標		令和2年度	令和3年度	令和4年度	一次評価 の指標
	単位					
1	在籍者数(児童数)	人	287.00	277.00	281.00	
2	学級数	室	17.00	16.00	16.00	
3	保有普通教室数	室	25.00	25.00	25.00	
4	1㎡当りの児童数	人	0.05	0.05	0.05	●
5	利用率(教室)	%	68.00	64.00	64.00	●
6	-	-				
7	-	-				
8	-	-				
9	-	-				
10	-	-				
11	-	-				
12	-	-				
13	-	-				
14	-	-				
15	-	-				
備考	5月1日現在					

## ◆施設分類別 住民利用度・建物性能の偏差値情報

施設分類	住民利用度			建物性能		
	1㎡当りの児童数	利用率(教室)	(a+b)の合計値の偏差値	2022年時点 築年数	1㎡当たりの年間 施設コスト収支	(c+d)の合計値の偏差値
	a	b		c	d	
小分類 小学校	39.24	40.14	38.57	49.49	46.36	47.25
中分類 学校	-	41.35	-	47.78	51.24	49.30
大分類 学校教育系施設	-	-	-	45.09	51.73	47.70

施設カルテ

基準日 令和5年3月31日

◆建物基本情報

棟番号	建物名称	建築年 改修年	築年数	構造	階数		延床面積 (m)	所有区分
					地上	地下		
1	管理棟	昭和49年4月	49	RC	2	0	1,698.76	枚方市
2	教室棟	昭和57年3月	42	RC	3	0	1,431.91	枚方市
3	管理棟	昭和55年3月	44	RC	3	0	785.08	枚方市
4	体育館	昭和46年8月	52	RC	1	0	683.75	枚方市
5	教室棟	昭和33年4月	65	RC	2	0	683.46	枚方市
6	プール付属棟	平成9年3月	27	RC	1	0	167.07	枚方市
7	廊下	昭和49年4月	49	RC	2	0	111.85	枚方市
8	濾過機械室	平成9年3月	27	RC	1	0	69.32	枚方市
9	廊下	昭和57年3月	42	S	2	0	57.85	枚方市
10	体育倉庫	昭和33年4月	65	RC	1	0	41.00	枚方市
11	ポンプ室	昭和49年4月	49	RC	1	0	21.00	枚方市
12	倉庫	昭和33年4月	65	S	1	0	19.44	枚方市
13	フロア-室	昭和55年4月	43	RC	1	0	17.53	枚方市
14	ボンベ室	昭和55年4月	43	CB	1	0	12.94	枚方市
15	ボンベ室	昭和49年4月	49	CB	1	0	12.93	枚方市
16	日除け	平成9年3月	27	S	1	0	11.25	枚方市
17	農具倉庫	昭和33年4月	65	CB	1	0	9.31	枚方市
18	プロパン庫	平成8年12月	27	CB	1	0	2.00	枚方市
19								
20								
21								
22								
23								
24								
25								

## ◆建物改修等情報

	実施年度	内容	経費（千円）	備考
1	平成26年度	教室棟 屋根・外壁更新等	22,807	
2	平成26年度	体育館 屋根改修	9,817	-
3	平成26年度	-	-	
4	平成27年度	-	-	
5	平成27年度	-	-	-
6	平成27年度	-	-	
7	平成28年度	-	-	
8	平成28年度	-	-	-
9	平成28年度	-	-	
10	平成29年度	受変電設備更新工事	22,027	他、教室棟 トイレ改造 12268千円
11	平成29年度	受水槽・高架水槽他取替工事	31,311	
12	平成29年度	管理棟・教室棟 外壁改修、理科室・家庭科室改修	117,663	
13	平成30年度	管理棟トイレ改造	40,716	
14	平成30年度	災害復旧	1,922	
15	平成30年度			
16	平成31年度	体育館外壁他改修	32,483	
17	平成31年度	体育館電灯設備改修	7,319	
18	平成31年度			
19	令和2年度			
20	令和2年度			
21	令和2年度			
22	令和3年度			
23	令和3年度			
24	令和3年度			
25	令和4年度			
26	令和4年度			
27	令和4年度			

◆施設基本情報

施設ID	61	施設名	山之上小学校		
所管部署	総合教育部		施設 外 観		
	教育政策課				
大分類	学校教育系施設				
中分類	学校				
小分類	小学校				
地域区分	南部地域				
用途地域等	第一種低層住居専用地域				
	-				
複合施設	-				
施設概要 (設置の経緯や背景)	心身の発達に応じて、義務教育として行われる普通教育のうち基礎的なものを施すことを目的とする。				
開設年度	昭和44年度		延床面積	6,064.94 m <sup>2</sup>	
設置 根拠	法令	小学校設置基準	建築年数加重平均	53 年	
	条例等	枚方市立小学校及び中学校設置条例	建築年数(主たる建物)	築 55 年	
位置	所在地	枚方市山之上1-32-1	構造(主たる建物)	鉄筋コンクリート造	
	最寄駅・バス停	「山之上」バス停	階数(主たる建物)	地上 3 階	地下 0 階
	徒歩所要時間	徒歩5分以上15分未満	所有区分(主たる建物)	枚方市	
運営	運営形態	直営	耐震診断(主たる建物)	実施済	
	指定期間	-	耐震改修(主たる建物)	実施済	
開館	開館時間	- ~ -	土地	敷地面積	18,433.14 m <sup>2</sup>
	開館日数	359 日/年		所有区分	市有地
	休館日	-	A E D	有	
バリア フリー	エレベーター	未設置	再生可能エネルギー	無	
	出入口スロープ	設置済	関連 計画	-	
	トイレ	多目的			
	出入口自動ドア	未設置			
駐 車 場	駐車場台数	台	特記 事項	-	
	障害者用駐車区画	無			
	駐輪場台数	台			
防 災	応急避難	第一次避難所			
	緊急輸送 緊急物資確保対策	備蓄物資・学校給食施設			
	ボランティア活動拠点	指定無			
	災害区域	土砂災害想定区域・内水浸水想定区域			

## ◆財務情報

(千円)

項目	令和2年度	令和3年度	令和4年度
<b>歳入①</b>			
補助金等	0	21,921	0
使用料	0	0	0
手数料	0	0	0
その他	39	40	39
歳入小計	39	21,961	39
<b>歳出②</b>			
光熱水費	9,215	10,677	15,898
修繕料	626	964	864
委託料	6,666	1,734	2,604
人件費	0	0	0
その他維持管理費	353	314	390
事業運営費	20,707	20,906	20,050
歳出小計	37,567	34,593	39,806
収支			
収支	▲ 37,528	▲ 12,633	▲ 39,767
(①-②) 対前年度比(%)	-	66.3	▲ 214.8
<b>投資的経費</b>			
工事請負費	23,276	98,811	2,209

## ◆施設利用状況

項目	利用指標		令和2年度	令和3年度	令和4年度	一次評価 の指標
	単位					
1	在籍者数(児童数)	人	543.00	569.00	581.00	
2	学級数	室	24.00	25.00	25.00	
3	保有普通教室数	室	28.00	28.00	28.00	
4	1㎡当りの児童数	人	0.09	0.09	0.10	●
5	利用率(教室)	%	85.72	89.28	89.29	●
6	-	-				
7	-	-				
8	-	-				
9	-	-				
10	-	-				
11	-	-				
12	-	-				
13	-	-				
14	-	-				
15	-	-				
備考	5月1日現在					

## ◆施設分類別 住民利用度・建物性能の偏差値情報

施設分類	住民利用度			建物性能		
	1㎡当りの児童数	利用率(教室)	(a+b)の合計値の偏差値	2022年時点 築年数	1㎡当たりの年間 施設コスト収支	(c+d)の合計値の偏差値
	a	b		c	d	
小分類 小学校	61.16	57.95	60.59	39.03	42.67	37.87
中分類 学校	-	58.65	-	38.75	51.22	42.80
大分類 学校教育系施設	-	-	-	40.34	51.70	44.26

施設カルテ

基準日 令和5年3月31日

◆建物基本情報

棟番号	建物名称	建築年 改修年	築年数	構造	階数		延床面積 (m)	所有区分
					地上	地下		
1	教室棟	昭和44年3月	55	RC	3	0	1,630.37	枚方市
2	教室棟	昭和44年3月	55	RC	3	0	1,505.19	枚方市
3	管理棟	昭和44年3月	55	RC	2	0	1,217.23	枚方市
4	教室棟 3 F 増設分	昭和54年8月	44	RC	3	0	692.42	枚方市
5	体育館	昭和46年2月	53	RC	1	0	681.67	枚方市
6	廊下	昭和44年3月	55	RC	2	0	183.19	枚方市
7	体育倉庫	昭和46年1月	53	S	1	0	63.00	枚方市
8	プール更衣室	昭和46年7月	52	CB	1	0	48.94	枚方市
9	ポンプ室	昭和44年3月	55	RC	1	0	17.88	枚方市
10	プール管理室と機械室	昭和46年7月	52	CB	1	0	11.00	枚方市
11	農具倉庫	平成2年3月	34	RC	1	0	9.32	枚方市
12	便所	平成19年3月	17	S	1	0	4.73	枚方市
13								
14								
15								
16								
17								
18								
19								
20								
21								
22								
23								
24								
25								

## ◆建物改修等情報

	実施年度	内容	経費(千円)	備考
1	平成26年度	-	-	
2	平成26年度	-	-	-
3	平成26年度	-	-	
4	平成27年度	-	-	
5	平成27年度	-	-	-
6	平成27年度	-	-	
7	平成28年度	管理棟屋根・理科室改修	23,760	
8	平成28年度	給水・消火設備改修	25,930	-
9	平成28年度	自火報・受変電改修	5,864	
10	平成29年度	管理棟 トイレ改造 内建具改修	48,058	
11	平成29年度	-	-	-
12	平成29年度	-	-	
13	平成30年度	フェンス設置	5,351	
14	平成30年度	災害復旧	4,739	
15	平成30年度			
16	平成31年度	体育館 電灯設備改修	7,124	
17	平成31年度			
18	平成31年度			
19	令和2年度	教室棟屋根外壁改修・スロープ	16,786	
20	令和2年度	教室棟直圧給水管改修	6,490	
21	令和2年度			
22	令和3年度	管理棟電灯設備改修(教室棟含む)	17,082	
23	令和3年度	体育館外壁・陸屋根防水更新	32,253	
24	令和3年度	トイレ改修	49,476	
25	令和4年度	通路改修	2,209	
26	令和4年度			
27	令和4年度			



◆施設基本情報

施設ID	62	施設名	牧野小学校		
所管部署	総合教育部		施設外観		
	教育政策課				
大分類	学校教育系施設				
中分類	学校				
小分類	小学校				
地域区分	北部地域				
用途地域等	第二種低層住居専用地域				
	-				
複合施設	-				
施設概要 (設置の経緯や背景)	心身の発達に応じて、義務教育として行われる普通教育のうち基礎的なものを施すことを目的とする。				
開設年度	昭和44年度		延床面積	6,735.12 m <sup>2</sup>	
設置根拠	法令	小学校設置基準	建築年数加重平均	51 年	
	条例等	枚方市立小学校及び中学校設置条例	建築年数(主たる建物)	築 55 年	
位置	所在地	枚方市上島東町4-18	構造(主たる建物)	鉄筋コンクリート造	
	最寄駅・バス停	「船橋」バス停	階数(主たる建物)	地上 2 階	地下 0 階
	徒歩所要時間	徒歩5分以上15分未満	所有区分(主たる建物)	枚方市	
運営	運営形態	直営	耐震診断(主たる建物)	実施済	
	指定期間	-	耐震改修(主たる建物)	実施済	
開館	開館時間	- ~ -	土地	敷地面積	20,377.00 m <sup>2</sup>
	開館日数	359 日/年		所有区分	市有地
	休館日	-	A E D		有
バリアフリー	エレベーター	未設置	再生可能エネルギー		無
	出入口スロープ	設置済	関連計画	-	
	トイレ	多目的			
	出入口自動ドア	未設置			
駐車場	駐車場台数	台	特記事項	-	
	障害者用駐車区画	無			
	駐輪場台数	台			
防災	応急避難	第一次避難所			
	緊急輸送 緊急物資確保対策	備蓄物資・学校給食施設			
	ボランティア活動拠点	指定無			
	災害区域	洪水浸水想定区域・内水浸水想定区域			

## ◆財務情報

(千円)

項目	令和2年度	令和3年度	令和4年度
歳入①			
補助金等	0	19,526	8,033
使用料	0	0	0
手数料	0	0	0
その他	24	27	24
歳入小計	24	19,553	8,057
歳出②			
光熱水費	10,934	12,906	19,412
修繕料	2,593	816	818
委託料	5,117	4,751	4,727
人件費	0	0	0
その他維持管理費	604	487	505
事業運営費	21,798	21,327	19,989
歳出小計	41,047	40,287	45,451
収支			
収支	▲ 41,022	▲ 20,734	▲ 37,394
(①-②) 対前年度比(%)	-	49.5	▲ 80.3
投資的経費			
工事請負費	6,507	62,247	75,056

## ◆施設利用状況

項目	利用指標		令和2年度	令和3年度	令和4年度	一次評価 の指標
	単位					
1	在籍者数(児童数)	人	673.00	669.00	638.00	
2	学級数	室	32.00	32.00	29.00	
3	保有普通教室数	室	32.00	32.00	32.00	
4	1㎡当りの児童数	人	0.10	0.10	0.09	●
5	利用率(教室)	%	100.00	100.00	90.63	●
6	-	-				
7	-	-				
8	-	-				
9	-	-				
10	-	-				
11	-	-				
12	-	-				
13	-	-				
14	-	-				
15	-	-				
備考	5月1日現在					

## ◆施設分類別 住民利用度・建物性能の偏差値情報

施設分類	住民利用度			建物性能		
	1㎡当りの児童数	利用率(教室)	(a+b)の合計値の偏差値	2022年時点 築年数	1㎡当たりの年間 施設コスト収支	(c+d)の合計値の偏差値
	a	b		c	d	
小分類 小学校	56.78	58.89	58.68	42.52	46.80	42.92
中分類 学校	-	59.57	-	41.76	51.24	44.98
大分類 学校教育系施設	-	-	-	41.92	51.73	45.42

## 施設カルテ

基準日 令和5年3月31日

## ◆建物基本情報

棟 番 号	建物名称	建築年 改修年	築年数	構造	階 数		延床面積 (m)	所有区分
					地 上	地 下		
1	管理棟	昭和44年3月	55	RC	2	0	1,607.40	枚方市
2	教室棟	昭和44年3月	55	RC	3	0	1,599.00	枚方市
3	教室棟	昭和44年3月	55	RC	3	0	1,079.52	枚方市
4	廊下	昭和44年3月	55	S	3	0	708.00	枚方市
5	体育館	昭和46年3月	53	RC	1	0	683.72	枚方市
6	第2管理棟	平成14年3月	22	RC	2	0	394.29	枚方市
7	教室棟増設分	昭和55年12月	43	RC	3	0	263.64	枚方市
8	教室棟増設分	昭和53年7月	45	RC	3	0	255.84	枚方市
9	体育倉庫	平成13年3月	23	RC	1	0	41.40	枚方市
10	プール更衣室	昭和46年7月	52	CB	1	0	38.00	枚方市
11	電気室	平成6年6月	29	RC	1	0	29.00	枚方市
12	プール機械室	昭和46年7月	52	CB	1	0	26.00	枚方市
13	農具倉庫	平成6年6月	29	CB	1	0	9.31	枚方市
14								
15								
16								
17								
18								
19								
20								
21								
22								
23								
24								
25								

## ◆建物改修等情報

	実施年度	内容	経費（千円）	備考
1	平成26年度	-	-	
2	平成26年度	-	-	-
3	平成26年度	-	-	
4	平成27年度	-	-	
5	平成27年度	-	-	-
6	平成27年度	-	-	
7	平成28年度	-	-	
8	平成28年度	-	-	-
9	平成28年度	-	-	
10	平成29年度	管理棟 トイレ改造	29,826	
11	平成29年度	-	-	-
12	平成29年度	-	-	
13	平成30年度	体育館床改修	7,787	
14	平成30年度	フェンス設置	7,830	
15	平成30年度	災害復旧	1,944	
16	平成31年度	災害復旧	262	
17	平成31年度			
18	平成31年度			
19	令和2年度	拡声設備・情報表示設備改修	5,889	
20	令和2年度	支援教室間仕切設置工事	618	
21	令和2年度			
22	令和3年度	トイレ改修	61,396	
23	令和3年度	構内配電線路改修	850	
24	令和3年度			
25	令和4年度	管理棟電灯設備改修他	28,504	
26	令和4年度	給水・消火設備改修	46,552	
27	令和4年度			

◆施設基本情報

施設ID	63	施設名	交北小学校		
所管部署	総合教育部		施設 外 観		
	教育政策課				
大分類	学校教育系施設				
中分類	学校				
小分類	小学校				
地域区分	中部地域				
用途地域等	市街化調整区域				
	-				
複合施設	-				
施設概要 (設置の経緯や背景)	心身の発達に応じて、義務教育として行われる普通教育のうち基礎的なものを施すことを目的とする。				
開設年度	昭和45年度		延床面積	6,646.94 m <sup>2</sup>	
設置 根拠	法令	小学校設置基準	建築年数加重平均	52 年	
	条例等	枚方市立小学校及び中学校設置条例	建築年数(主たる建物)	築 53 年	
位置	所在地	枚方市交北2-30-5	構 造(主たる建物)	鉄筋コンクリート造	
	最寄駅・バス停	「田ノ口団地」バス停	階 数(主たる建物)	地上 3 階	地下 0 階
	徒歩所要時間	徒歩5分以上15分未満	所有区分(主たる建物)	枚方市	
運 営	運営形態	直営	耐震診断(主たる建物)	実施済	
	指定期間	-	耐震改修(主たる建物)	実施済	
開 館	開館時間	- ~ -	土 地	敷地面積	21,564.47 m <sup>2</sup>
	開館日数	359 日/年		所有区分	市有地
	休館日	-	A E D		有
バ リ ア フ リ ー	エレベーター	未設置	再生可能エネルギー		無
	出入口スロープ	設置済	関 連 計 画	-	
	トイレ	多目的			
	出入口自動ドア	未設置			
駐 車 場	駐車場台数	台			
防 災	障害者用駐車区画	無	特 記 事 項	-	
	駐輪場台数	台			
	応急避難	第一次避難所			
	緊急輸送 緊急物資確保対策	備蓄物資・学校給食施設			
	ボランティア活動拠点	指定無			
	災害区域	洪水浸水想定区域・内水浸水想定区域			

## ◆財務情報

(千円)

項目	令和2年度	令和3年度	令和4年度
歳入①			
補助金等	11,531	17,561	0
使用料	0	0	0
手数料	0	0	0
その他	13	13	13
歳入小計	11,544	17,574	13
歳出②			
光熱水費	5,154	4,062	7,043
修繕料	3,008	778	880
委託料	5,697	2,204	2,992
人件費	0	0	0
その他維持管理費	270	274	329
事業運営費	20,073	20,420	19,119
歳出小計	34,202	27,738	30,363
収支			
収支	▲ 22,658	▲ 10,164	▲ 30,350
(①-②) 対前年度比(%)	-	55.1	▲ 198.6
投資的経費			
工事請負費	36,885	50,220	551

## ◆施設利用状況

項目	利用指標		令和2年度	令和3年度	令和4年度	一次評価の指標
	単位					
1	在籍者数(児童数)	人	437.00	420.00	419.00	
2	学級数	室	24.00	23.00	25.00	
3	保有普通教室数	室	36.00	36.00	36.00	
4	1㎡当りの児童数	人	0.07	0.06	0.06	●
5	利用率(教室)	%	66.67	63.88	69.44	●
6	-	-				
7	-	-				
8	-	-				
9	-	-				
10	-	-				
11	-	-				
12	-	-				
13	-	-				
14	-	-				
15	-	-				
備考	5月1日現在					

## ◆施設分類別 住民利用度・建物性能の偏差値情報

施設分類	住民利用度			建物性能		
	1㎡当りの児童数	利用率(教室)	(a+b)の合計値の偏差値	2022年時点築年数	1㎡当たりの年間施設コスト収支	(c+d)の合計値の偏差値
	a	b		c	d	
小分類 小学校	43.62	43.97	43.12	40.77	50.84	44.44
中分類 学校	-	45.07	-	40.25	51.27	43.92
大分類 学校教育系施設	-	-	-	41.13	51.76	44.87

施設カルテ

基準日 令和5年3月31日

◆建物基本情報

棟 番 号	建物名称	建築年 改修年	築年数	構造	階 数		延床面積 (m)	所有区分
					地 上	地 下		
1	教室棟	昭和45年4月	53	RC	3	0	3,160.79	枚方市
2	管理棟	昭和45年5月	53	RC	2	0	1,608.91	枚方市
3	教室棟	昭和51年3月	48	RC	3	0	816.81	枚方市
4	体育館	昭和46年6月	52	RC	1	0	707.97	枚方市
5	廊下	昭和45年5月	53	CB	2	0	158.13	枚方市
6	配膳室	昭和63年3月	36	S	1	0	64.80	枚方市
7	プール更衣室	昭和46年7月	52	CB	1	0	48.94	枚方市
8	体育倉庫	昭和45年4月	53	RC	1	0	41.40	枚方市
9	ポンプ室	昭和45年5月	53	RC	1	0	18.00	枚方市
10	プール機械室	昭和46年7月	52	CB	1	0	11.88	枚方市
11	農具倉庫	平成9年9月	26	RC	1	0	9.31	枚方市
12								
13								
14								
15								
16								
17								
18								
19								
20								
21								
22								
23								
24								
25								

## ◆建物改修等情報

	実施年度	内容	経費（千円）	備考
1	平成26年度	教室棟 トイレ改造	30,736	-
2	平成26年度	-	-	
3	平成26年度	-	-	
4	平成27年度	-	-	-
5	平成27年度	-	-	
6	平成27年度	-	-	
7	平成28年度	-	-	-
8	平成28年度	-	-	
9	平成28年度	-	-	
10	平成29年度	-	-	-
11	平成29年度	-	-	
12	平成29年度	-	-	
13	平成30年度	体育館屋根改修	10,206	-
14	平成30年度	災害復旧	6,783	
15	平成30年度			
16	平成31年度	体育館電灯設備他改修	6,359	-
17	平成31年度	体育館床改修	9,669	
18	平成31年度			
19	令和2年度	防災設備改修工事	1,494	-
20	令和2年度	トイレ改修	35,391	
21	令和2年度			
22	令和3年度	トイレ改修	49,988	-
23	令和3年度	プールろ過装置改修	232	
24	令和3年度			
25	令和4年度	プールろ過装置改修	551	-
26	令和4年度			
27	令和4年度			



◆施設基本情報

施設ID	64	施設名	香陽小学校		
所管部署	総合教育部		施設 外 観		
	教育政策課				
大分類	学校教育系施設				
中分類	学校				
小分類	小学校				
地域区分	南部地域				
用途地域等	第一種低層住居専用地域				
	第一種中高層住居専用地域				
複合施設	-				
施設概要 (設置の経緯や背景)	心身の発達に応じて、義務教育として行われる普通教育のうち基礎的なものを施すことを目的とする。				
開設年度	昭和46年度		延床面積	5,125.69 m <sup>2</sup>	
設置 根拠	法令	小学校設置基準	建築年数加重平均	51 年	
	条例等	枚方市立小学校及び中学校設置条例	建築年数(主たる建物)	築 53 年	
位置	所在地	枚方市香里ヶ丘11-36-1	構 造(主たる建物)	鉄筋コンクリート造	
	最寄駅・バス停	「茄子作口」バス停	階 数(主たる建物)	地上 3 階	地下 0 階
	徒歩所要時間	徒歩5分以上15分未満	所有区分(主たる建物)	枚方市	
運 営	運営形態	直営	耐震診断(主たる建物)	実施済	
	指定期間	-	耐震改修(主たる建物)	実施済	
開 館	開館時間	- ~ -	土 地	敷地面積	17,343.22 m <sup>2</sup>
	開館日数	359 日/年		所有区分	市有地
	休館日	-	A E D	有	
バ リ ア フ リ ー	エレベーター	未設置	再生可能エネルギー		無
	出入口スロープ	設置済	関 連 計 画	-	
	トイレ	多目的			
	出入口自動ドア	未設置			
駐 車 場	駐車場台数	台	特 記 事 項		
	障害者用駐車区画	無			
	駐輪場台数	台			
防 災	応急避難	第一次避難所			
	緊急輸送 緊急物資確保対策	備蓄物資・学校給食施設			
	ボランティア活動拠点	指定無			
	災害区域	指定無			

## ◆財務情報

(千円)

項目	令和2年度	令和3年度	令和4年度
<b>歳入①</b>			
補助金等	0	0	0
使用料	0	0	0
手数料	0	0	0
その他	19	19	112
歳入小計	19	19	112
<b>歳出②</b>			
光熱水費	4,604	5,615	7,577
修繕料	831	787	1,059
委託料	2,937	1,624	3,182
人件費	0	0	0
その他維持管理費	369	331	280
事業運営費	20,174	19,866	18,514
歳出小計	28,915	28,222	30,613
収支			
収支	▲ 28,896	▲ 28,203	▲ 30,501
(①-②) 対前年度比(%)	-	2.4	▲ 8.1
<b>投資的経費</b>			
工事請負費	0	0	0

## ◆施設利用状況

項目	利用指標		令和2年度	令和3年度	令和4年度	一次評価 の指標
	単位					
1	在籍者数(児童数)	人	396.00	379.00	368.00	
2	学級数	室	17.00	18.00	18.00	
3	保有普通教室数	室	21.00	21.00	21.00	
4	1㎡当りの児童数	人	0.08	0.08	0.07	●
5	利用率(教室)	%	80.96	85.72	85.71	●
6	-	-				
7	-	-				
8	-	-				
9	-	-				
10	-	-				
11	-	-				
12	-	-				
13	-	-				
14	-	-				
15	-	-				
備考	5月1日現在					

## ◆施設分類別 住民利用度・建物性能の偏差値情報

施設分類	住民利用度			建物性能		
	1㎡当りの児童数	利用率(教室)	(a+b)の合計値の偏差値	2022年時点 築年数	1㎡当たりの年間 施設コスト収支	(c+d)の合計値の偏差値
	a	b		c	d	
小分類 小学校	48.01	55.43	51.90	42.52	45.16	41.83
中分類 学校	-	56.20	-	41.76	51.23	44.97
大分類 学校教育系施設	-	-	-	41.92	51.72	45.41

## 施設カルテ

基準日 令和5年3月31日

## ◆建物基本情報

棟 番 号	建物名称	建築年 改修年	築年数	構造	階 数		延床面積 (m)	所有区分
					地 上	地 下		
1	教室棟	昭和46年3月	53	RC	3	0	1,946.18	枚方市
2	管理棟	昭和46年3月	53	RC	2	0	1,609.62	枚方市
3	体育館	昭和47年3月	52	RC	1	0	702.65	枚方市
4	管理棟	昭和54年8月	44	RC	3	0	501.25	枚方市
5	廊下	昭和46年3月	53	RC	2	0	130.62	枚方市
6	プール機械室	昭和46年3月	53	CB	1	0	47.60	枚方市
7	体育倉庫	昭和46年3月	53	CB	1	0	41.40	枚方市
8	ポンプ室	昭和46年3月	53	RC	1	0	13.50	枚方市
9	プール便所	昭和46年3月	53	CB	1	0	12.90	枚方市
10	農具倉庫	昭和46年3月	53	CB	1	0	9.31	枚方市
11	学校倉庫	昭和63年8月	35	LGS	1	0	110.66	枚方市
12								
13								
14								
15								
16								
17								
18								
19								
20								
21								
22								
23								
24								
25								

## ◆建物改修等情報

	実施年度	内容	経費（千円）	備考
1	平成26年度	教室棟 外壁・外建具更新	21,326	-
2	平成26年度	-	-	
3	平成26年度	-	-	
4	平成27年度	-	-	-
5	平成27年度	-	-	
6	平成27年度	-	-	
7	平成28年度	管理棟 外建具改修、教室棟1 内建具の更新等	68,971	-
8	平成28年度	-	-	
9	平成28年度	-	-	
10	平成29年度	受水槽・高架水槽他取替工事	27,710	-
11	平成29年度	体育館 外壁改修	19,972	
12	平成29年度	管理棟 トイレ改造	50,048	
13	平成30年度	管理棟廊下建具	26,838	-
14	平成30年度	災害復旧	1,809	
15	平成30年度	フェンス設置	5,351	
16	平成31年度	管理棟理科室改修	16,501	-
17	平成31年度	管理棟電灯設備改修	6,878	
18	平成31年度			
19	令和2年度			-
20	令和2年度			
21	令和2年度			
22	令和3年度			-
23	令和3年度			
24	令和3年度			
25	令和4年度			-
26	令和4年度			
27	令和4年度			

◆施設基本情報

施設ID	65	施設名	招提小学校		
所管部署	総合教育部		施設 外 観		
	教育政策課				
大分類	学校教育系施設				
中分類	学校				
小分類	小学校				
地域区分	北部地域				
用途地域等	市街化調整区域				
	-				
複合施設	-				
施設概要 (設置の経緯や背景)	心身の発達に応じて、義務教育として行われる普通教育のうち基礎的なものを施すことを目的とする。				
開設年度	昭和47年度		延床面積	6,583.75 m <sup>2</sup>	
設置 根拠	法令	小学校設置基準	建築年数加重平均	50 年	
	条例等	枚方市立小学校及び中学校設置条例	建築年数(主たる建物)	築 51 年	
位置	所在地	枚方市招提東町2-2-8	構 造(主たる建物)	鉄筋コンクリート造	
	最寄駅・バス停	「招提」バス停	階 数(主たる建物)	地上 3 階	地下 0 階
	徒歩所要時間	徒歩5分以上15分未満	所有区分(主たる建物)	枚方市	
運 営	運営形態	直営	耐震診断(主たる建物)	実施済	
	指定期間	-	耐震改修(主たる建物)	実施済	
開 館	開館時間	- ~ -	土 地	敷地面積	21,761.00 m <sup>2</sup>
	開館日数	359 日/年		所有区分	市有地
	休館日	-	A E D		有
バ リ ア フ リ ー	エレベーター	未設置	再生可能エネルギー		無
	出入口スロープ	設置済	関 連 計 画	-	
	トイレ	多目的			
	出入口自動ドア	未設置			
駐 車 場	駐車場台数	台	特 記 事 項		
	障害者用駐車区画	無			
	駐輪場台数	台			
防 災	応急避難	第一次避難所			
	緊急輸送 緊急物資確保対策	備蓄物資・学校給食施設			
	ボランティア活動拠点	指定無			
	災害区域	内水浸水想定区域			

## ◆財務情報

(千円)

項目	令和2年度	令和3年度	令和4年度
<b>歳入①</b>			
補助金等	0	0	10,906
使用料	0	0	0
手数料	0	0	0
その他	0	2	2
歳入小計	0	2	10,908
<b>歳出②</b>			
光熱水費	8,546	9,385	12,988
修繕料	919	1,488	1,370
委託料	6,724	3,311	2,504
人件費	0	0	0
その他維持管理費	395	358	315
事業運営費	20,128	19,612	18,466
歳出小計	36,713	34,154	35,642
収支			
収支	▲ 36,713	▲ 34,152	▲ 24,734
(①-②) 対前年度比(%)	-	7.0	27.6
<b>投資的経費</b>			
工事請負費	8,533	0	38,080

## ◆施設利用状況

項目		単位	令和2年度	令和3年度	令和4年度	一次評価 の指標
利用指標						
1	在籍者数(児童数)	人	388.00	383.00	370.00	
2	学級数	室	18.00	19.00	18.00	
3	保有普通教室数	室	36.00	36.00	36.00	
4	1㎡当りの児童数	人	0.06	0.06	0.06	●
5	利用率(教室)	%	50.00	52.78	50.00	●
6	-	-				
7	-	-				
8	-	-				
9	-	-				
10	-	-				
11	-	-				
12	-	-				
13	-	-				
14	-	-				
15	-	-				
備考	5月1日現在					

## ◆施設分類別 住民利用度・建物性能の偏差値情報

施設分類	住民利用度			建物性能		
	1㎡当りの児童数 a	利用率(教室) b	(a+b)の合計値の偏差値	2022年時点 築年数 c	1㎡当たりの年間 施設コスト収支 d	(c+d)の合計値の偏差値
小分類 小学校	43.62	30.27	35.53	44.26	54.16	48.95
中分類 学校	-	31.78	-	43.26	51.29	46.09
大分類 学校教育系施設	-	-	-	42.71	51.78	46.03

## 施設カルテ

基準日 令和5年3月31日

## ◆建物基本情報

棟 番 号	建物名称	建築年 改修年	築年数	構造	階 数		延床面積 (m)	所有区分
					地 上	地 下		
1	教室棟	昭和47年5月	51	RC	3	0	3,173.60	枚方市
2	管理棟	昭和47年5月	51	RC	3	0	2,429.61	枚方市
3	体育館	昭和48年1月	51	RC	1	0	702.65	枚方市
4	廊下	昭和47年5月	51	RC	2	0	117.60	枚方市
5	体育倉庫	昭和47年3月	52	CB	1	0	41.40	枚方市
6	プール更衣室	昭和47年7月	51	CB	1	0	31.50	枚方市
7	ポンプ室	昭和47年3月	52	RC	1	0	18.90	枚方市
8	プール機械室	昭和47年7月	51	CB	1	0	13.00	枚方市
9	ボンベ室	昭和53年3月	46	CB	1	0	12.94	枚方市
10	ボンベ室	昭和47年3月	52	CB	1	0	11.43	枚方市
11	ポンプ室	昭和50年8月	48	CB	1	0	10.50	枚方市
12	農具倉庫	昭和47年5月	51	CB	1	0	9.31	枚方市
13	プール管理室	昭和47年7月	51	CB	1	0	9.00	枚方市
14	プロパン庫	平成3年9月	32	CB	1	0	2.31	枚方市
15								
16								
17								
18								
19								
20								
21								
22								
23								
24								
25								

## ◆建物改修等情報

	実施年度	内容	経費（千円）	備考
1	平成26年度	教室棟 屋根、外壁・外建具更新	39,899	
2	平成26年度	-	-	-
3	平成26年度	-	-	
4	平成27年度	-	-	
5	平成27年度	-	-	-
6	平成27年度	-	-	
7	平成28年度	教室棟 トイレ改造	39,942	
8	平成28年度	-	-	-
9	平成28年度	-	-	
10	平成29年度	-	-	
11	平成29年度	-	-	-
12	平成29年度	-	-	
13	平成30年度	管理棟外壁・屋根・内建具改修他 トイレ改造	133,267	
14	平成30年度	災害復旧	1,352	
15	平成30年度			
16	平成31年度	教室棟内部建具改修	27,108	
17	平成31年度	管理棟・教室棟 電灯設備他改修	21,230	
18	平成31年度			
19	令和2年度	体育館電灯改修	8,533	
20	令和2年度			
21	令和2年度			
22	令和3年度			
23	令和3年度			
24	令和3年度			
25	令和4年度	プールろ過装置改修	551	
26	令和4年度	教室棟外壁改修他	37,529	
27	令和4年度			



◆施設基本情報

施設ID	66	施設名	中宮小学校		
所管部署	総合教育部		施設 外 観		
	教育政策課				
大分類	学校教育系施設				
中分類	学校				
小分類	小学校				
地域区分	中部地域				
用途地域等	第二種中高層住居専用地域				
	-				
複合施設	-				
施設概要 (設置の経緯や背景)	心身の発達に応じて、義務教育として行われる普通教育のうち基礎的なものを施すことを目的とする。				
開設年度	昭和47年度		延床面積	6,609.93 m <sup>2</sup>	
設置 根拠	法令	小学校設置基準	建築年数加重平均	50 年	
	条例等	枚方市立小学校及び中学校設置条例	建築年数(主たる建物)	築 52 年	
位置	所在地	枚方市中宮山戸町22-3	構 造(主たる建物)	鉄筋コンクリート造	
	最寄駅・バス停	「中宮」バス停	階 数(主たる建物)	地上 3 階	地下 0 階
	徒歩所要時間	徒歩5分以内	所有区分(主たる建物)	枚方市	
運 営	運営形態	直営	耐震診断(主たる建物)	実施済	
	指定期間	-	耐震改修(主たる建物)	実施済	
開 館	開館時間	- ~ -	土 地	敷地面積	18,778.66 m <sup>2</sup>
	開館日数	359 日/年		所有区分	市有地
	休館日	-	A E D		有
バ リ ア フ リ ー	エレベーター	未設置	再生可能エネルギー		無
	出入口スロープ	設置済	関 連 計 画	-	
	トイレ	多目的			
	出入口自動ドア	未設置			
駐車場	駐車場台数	台			
防 災	障害者用駐車区画	無	特 記 事 項	-	
	駐輪場台数	台			
	応急避難	第一次避難所			
	緊急輸送 緊急物資確保対策	備蓄物資・学校給食施設			
	ボランティア活動拠点	指定無			
	災害区域	指定無			

## ◆財務情報

(千円)

項目	令和2年度	令和3年度	令和4年度
歳入①			
補助金等	0	0	24,549
使用料	0	0	0
手数料	0	0	0
その他	3	3	3
歳入小計	3	3	24,552
歳出②			
光熱水費	8,039	9,981	13,783
修繕料	1,925	885	900
委託料	2,955	4,725	3,408
人件費	0	0	0
その他維持管理費	290	250	214
事業運営費	20,442	20,493	19,542
歳出小計	33,651	36,333	37,848
収支			
収支	▲ 33,648	▲ 36,330	▲ 13,296
(①-②) 対前年度比(%)	-	▲ 8.0	63.4
投資的経費			
工事請負費	0	8,723	86,670

## ◆施設利用状況

項目	利用指標		令和2年度	令和3年度	令和4年度	一次評価 の指標
	単位					
1	在籍者数(児童数)	人	470.00	468.00	484.00	
2	学級数	室	25.00	24.00	25.00	
3	保有普通教室数	室	36.00	36.00	36.00	
4	1㎡当りの児童数	人	0.08	0.07	0.07	●
5	利用率(教室)	%	69.45	66.67	69.44	●
6	-	-				
7	-	-				
8	-	-				
9	-	-				
10	-	-				
11	-	-				
12	-	-				
13	-	-				
14	-	-				
15	-	-				
備考	5月1日現在					

## ◆施設分類別 住民利用度・建物性能の偏差値情報

施設分類	住民利用度			建物性能		
	1㎡当りの児童数	利用率(教室)	(a+b)の合計値の偏差値	2022年時点 築年数	1㎡当たりの年間 施設コスト収支	(c+d)の合計値の偏差値
	a	b		c	d	
小分類 小学校	48.01	43.97	45.55	44.26	61.33	53.70
中分類 学校	-	45.07	-	43.26	51.33	46.12
大分類 学校教育系施設	-	-	-	42.71	51.84	46.07

## ◆建物基本情報

棟 番 号	建物名称	建築年 改修年	築年数	構造	階 数		延床面積 (m)	所有区分
					地 上	地 下		
1	教室棟	昭和47年3月	52	RC	3	0	1,863.84	枚方市
2	管理棟	昭和47年3月	52	RC	2	0	1,613.48	枚方市
3	教室棟	昭和47年7月	51	RC	3	0	1,412.78	枚方市
4	教室棟 3 F 積上げ	昭和55年12月	43	RC	3	0	811.33	枚方市
5	体育館	昭和48年1月	51	RC	1	0	683.72	枚方市
6	廊下	昭和48年7月	50	RC	2	0	71.65	枚方市
7	体育倉庫	昭和47年3月	52	CB	1	0	41.40	枚方市
8	プール更衣室	昭和47年7月	51	CB	1	0	38.43	枚方市
9	ポンベ室と倉庫	昭和47年3月	52	RC	1	0	27.00	枚方市
10	機械室と管理室	昭和47年7月	51	CB	1	0	26.34	枚方市
11	農具倉庫	昭和47年7月	51	RC	1	0	9.31	枚方市
12	ポンプ室	昭和55年12月	43	RC	1	0	8.34	枚方市
13	プロパン庫	平成3年9月	32	CB	1	0	2.31	枚方市
14								
15								
16								
17								
18								
19								
20								
21								
22								
23								
24								
25								

## ◆建物改修等情報

	実施年度	内容	経費（千円）	備考
1	平成26年度	教室棟・管理棟 屋根更新	14,549	-
2	平成26年度	南教室棟 トイレ改造	36,193	
3	平成26年度	-	-	
4	平成27年度	受変電・自火報改修	7,182	-
5	平成27年度	-	-	
6	平成27年度	-	-	
7	平成28年度	教室棟8内建具更新	14,742	-
8	平成28年度	-	-	
9	平成28年度	-	-	
10	平成29年度	管理棟 トイレ改造	39,960	-
11	平成29年度	プールサイド改修	6,048	
12	平成29年度	-	-	
13	平成30年度	プール改修	6,259	
14	平成30年度			
15	平成30年度			
16	平成31年度	体育館外壁改修	18,464	
17	平成31年度	管理棟・教室棟 外壁・外建具改修、管理棟 内建具改修	93,559	
18	平成31年度			
19	令和2年度			
20	令和2年度			
21	令和2年度			
22	令和3年度	体育館 屋根改修	8,723	整備計画分 822,872
23	令和3年度			
24	令和3年度			
25	令和4年度	構内配電線路改修	2,902	
26	令和4年度	プールろ過装置改修・トイレ改修	56,495	
27	令和4年度	管理棟他電灯設備改修	27,272	

◆施設基本情報

施設ID	67	施設名	小倉小学校		
所管部署	総合教育部		施設 外 観		
	教育政策課				
大分類	学校教育系施設				
中分類	学校				
小分類	小学校				
地域区分	中部地域				
用途地域等	第一種低層住居専用地域				
	-				
複合施設	-				
施設概要 (設置の経緯や背景)	心身の発達に応じて、義務教育として行われる普通教育のうち基礎的なものを施すことを目的とする。				
開設年度	昭和47年度		延床面積	5,444.25 m <sup>2</sup>	
設置 根拠	法令	小学校設置基準	建築年数加重平均	50 年	
	条例等	枚方市立小学校及び中学校設置条例	建築年数(主たる建物)	築 51 年	
位置	所在地	枚方市小倉町29-1	構造(主たる建物)	鉄筋コンクリート造	
	最寄駅・バス停	「小倉町」バス停	階 数(主たる建物)	地上 3 階	地下 0 階
	徒歩所要時間	徒歩5分以上15分未満	所有区分(主たる建物)	枚方市	
運 営	運営形態	直営	耐震診断(主たる建物)	実施済	
	指定期間	-	耐震改修(主たる建物)	必要無	
開 館	開館時間	- ~ -	土 地	敷地面積	18,854.00 m <sup>2</sup>
	開館日数	359 日/年		所有区分	市有地
	休館日	-	A E D		有
バ リ ア フ リ ー	エレベーター	未設置	再生可能エネルギー		太陽光
	出入口スロープ	設置済	関 連 計 画	-	
	トイレ	多目的			
	出入口自動ドア	未設置			
駐 車 場	駐車場台数	台			
防 災	障害者用駐車区画	無	特 記 事 項	-	
	駐輪場台数	台			
	応急避難	第一次避難所			
	緊急輸送 緊急物資確保対策	備蓄物資・学校給食施設			
ボランティア活動拠点	指定無				
災害区域	洪水浸水想定区域				

## ◆財務情報

(千円)

項目	令和2年度	令和3年度	令和4年度
歳入①			
補助金等	0	0	23,376
使用料	0	0	0
手数料	0	0	0
その他	5	5	5
歳入小計	5	5	23,381
歳出②			
光熱水費	9,633	12,117	16,483
修繕料	1,498	374	269
委託料	3,478	2,008	4,578
人件費	0	0	0
その他維持管理費	299	264	232
事業運営費	20,241	20,199	19,272
歳出小計	35,149	34,961	40,833
収支			
収支	▲ 35,145	▲ 34,957	▲ 17,452
(①-②) 対前年度比(%)	-	0.5	50.1
投資的経費			
工事請負費	11,547	232	102,623

## ◆施設利用状況

項目	利用指標		令和2年度	令和3年度	令和4年度	一次評価 の指標
	単位					
1	在籍者数(児童数)	人	440.00	425.00	414.00	
2	学級数	室	22.00	20.00	20.00	
3	保有普通教室数	室	25.00	25.00	25.00	
4	1㎡当りの児童数	人	0.09	0.08	0.08	●
5	利用率(教室)	%	88.00	80.00	80.00	●
6	-	-				
7	-	-				
8	-	-				
9	-	-				
10	-	-				
11	-	-				
12	-	-				
13	-	-				
14	-	-				
15	-	-				
備考	5月1日現在					

## ◆施設分類別 住民利用度・建物性能の偏差値情報

施設分類	住民利用度			建物性能		
	1㎡当りの児童数	利用率(教室)	(a+b)の合計値の偏差値	2022年時点 築年数	1㎡当たりの年間 施設コスト収支	(c+d)の合計値の偏差値
	a	b		c	d	
小分類 小学校	52.39	51.41	52.10	44.26	56.42	50.45
中分類 学校	-	52.30	-	43.26	51.30	46.10
大分類 学校教育系施設	-	-	-	42.71	51.80	46.04

施設カルテ

基準日 令和5年3月31日

◆建物基本情報

棟番号	建物名称	建築年 改修年	築年数	構造	階数		延床面積 (m)	所有区分
					地上	地下		
1	管理棟	昭和47年5月	51	RC	3	0	2,351.08	枚方市
2	教室棟	昭和47年3月	52	RC	3	0	1,764.50	枚方市
3	体育館	昭和48年3月	51	RC	1	0	683.72	枚方市
4	教室棟 3 F 上積み	昭和57年3月	42	RC	3	0	277.24	枚方市
5	廊下	昭和47年5月	51	RC	2	0	194.76	枚方市
6	配膳室	平成13年8月	22	S	1	0	48.15	枚方市
7	体育倉庫	昭和47年5月	51	CB	1	0	41.40	枚方市
8	プール更衣室	昭和47年7月	51	CB	1	0	31.52	枚方市
9	ポンプ室	昭和47年5月	51	RC	1	0	18.30	枚方市
10	プール機械室	昭和47年7月	51	CB	1	0	12.97	枚方市
11	農具倉庫	昭和47年3月	52	CB	1	0	9.31	枚方市
12	プール管理室	昭和47年7月	51	CB	1	0	8.99	枚方市
13	ガスメーターボックス	昭和60年3月	39	CB	1	0	2.31	枚方市
14								
15								
16								
17								
18								
19								
20								
21								
22								
23								
24								
25								

## ◆建物改修等情報

	実施年度	内容	経費（千円）	備考
1	平成26年度	体育館 外壁改修	13,680	-
2	平成26年度	家庭科室 改修	22,977	
3	平成26年度	太陽光発電設置	16,965	
4	平成27年度	ガス管改修	1,056	-
5	平成27年度	-	-	
6	平成27年度	-	-	
7	平成28年度	電灯設備改修	5,180	-
8	平成28年度	-	-	
9	平成28年度	-	-	
10	平成29年度	管理棟 内建具改修 理科室改修	33,737	-
11	平成29年度	-	-	
12	平成29年度	-	-	
13	平成30年度	フェンス設置	4,409	
14	平成30年度	災害復旧	6,783	
15	平成30年度			
16	平成31年度			
17	平成31年度			
18	平成31年度			
19	令和2年度	管理棟屋根外壁外建具改修	11,547	
20	令和2年度			
21	令和2年度			
22	令和3年度	プールろ過装置改修	232	
23	令和3年度			
24	令和3年度			
25	令和4年度	管理棟外壁改修他	102,623	
26	令和4年度			
27	令和4年度			



◆施設基本情報

施設ID	68	施設名	樟葉南小学校		
所管部署	総合教育部		施設 外 観		
	教育政策課				
大分類	学校教育系施設				
中分類	学校				
小分類	小学校				
地域区分	北部地域				
用途地域等	第一種低層住居専用地域				
	-				
複合施設	-				
施設概要 (設置の経緯や背景)	心身の発達に応じて、義務教育として行われる普通教育のうち基礎的なものを施すことを目的とする。				
開設年度	昭和47年度		延床面積	6,420.67 m <sup>2</sup>	
設置 根拠	法令	小学校設置基準	建築年数加重平均	51 年	
	条例等	枚方市立小学校及び中学校設置条例	建築年数(主たる建物)	築 52 年	
位置	所在地	枚方市楠葉美咲1-25-1	構造(主たる建物)	鉄筋コンクリート造	
	最寄駅・バス停	「藤原」バス停	階数(主たる建物)	地上 3 階	地下 0 階
	徒歩所要時間	徒歩5分以上15分未満	所有区分(主たる建物)	枚方市	
運営	運営形態	直営	耐震診断(主たる建物)	実施済	
	指定期間	-	耐震改修(主たる建物)	実施済	
開館	開館時間	- ~ -	土地	敷地面積	18,972.00 m <sup>2</sup>
	開館日数	359 日/年		所有区分	市有地
	休館日	-	A E D	有	
バ リ ア フ リ ー	エレベーター	未設置	再生可能エネルギー	無	
	出入口スロープ	設置済	関 連 計 画	-	
	トイレ	多目的			
	出入口自動ドア	未設置			
駐 車 場	駐車場台数	台			
防 災	障害者用駐車区画	無	特 記 事 項	-	
	駐輪場台数	台			
	応急避難	第一次避難所			
	緊急輸送 緊急物資確保対策	備蓄物資・学校給食施設			
	ボランティア活動拠点	指定無			
	災害区域	内水浸水想定区域			

## ◆財務情報

(千円)

項目	令和2年度	令和3年度	令和4年度
<b>歳入①</b>			
補助金等	13,726	0	22,132
使用料	0	0	0
手数料	0	0	0
その他	4	4	4
歳入小計	13,730	4	22,136
<b>歳出②</b>			
光熱水費	6,924	7,649	11,042
修繕料	2,213	1,699	1,602
委託料	2,937	1,898	2,558
人件費	0	0	0
その他維持管理費	476	477	431
事業運営費	20,422	20,013	19,132
歳出小計	32,971	31,735	34,764
収支			
収支	▲ 19,241	▲ 31,731	▲ 12,628
(①-②) 対前年度比(%)	-	▲ 64.9	60.2
<b>投資的経費</b>			
工事請負費	114,154	0	80,375

## ◆施設利用状況

項目	利用指標		令和2年度	令和3年度	令和4年度	一次評価 の指標
	単位					
1	在籍者数(児童数)	人	428.00	405.00	409.00	
2	学級数	室	21.00	19.00	21.00	
3	保有普通教室数	室	33.00	33.00	33.00	
4	1㎡当りの児童数	人	0.07	0.07	0.06	●
5	利用率(教室)	%	63.64	57.58	63.64	●
6	-	-				
7	-	-				
8	-	-				
9	-	-				
10	-	-				
11	-	-				
12	-	-				
13	-	-				
14	-	-				
15	-	-				
備考	5月1日現在					

## ◆施設分類別 住民利用度・建物性能の偏差値情報

施設分類	住民利用度			建物性能		
	1㎡当りの児童数	利用率(教室)	(a+b)の合計値の偏差値	2022年時点 築年数	1㎡当たりの年間 施設コスト収支	(c+d)の合計値の偏差値
	a	b		c	d	
小分類 小学校	43.62	39.88	40.86	42.52	61.51	52.67
中分類 学校	-	41.11	-	41.76	51.33	45.05
大分類 学校教育系施設	-	-	-	41.92	51.84	45.50

施設カルテ

基準日 令和5年3月31日

◆建物基本情報

棟 番 号	建物名称	建築年 改修年	築年数	構造	階 数		延床面積 (m)	所有区分
					地 上	地 下		
1	管理棟	昭和47年3月	52	RC	3	0	2,323.82	枚方市
2	教室棟	昭和47年3月	52	RC	3	0	1,760.69	枚方市
3	管理棟	昭和47年7月	51	RC	3	0	1,136.49	枚方市
4	体育館	昭和48年1月	51	RC	1	0	683.72	枚方市
5	教室棟増設分	昭和51年3月	48	RC	3	0	252.00	枚方市
6	廊下	昭和47年3月	52	RC	2	0	139.60	枚方市
7	体育倉庫	昭和47年3月	52	CB	1	0	41.40	枚方市
8	プール更衣室	昭和47年7月	51	CB	1	0	31.52	枚方市
9	ポンプ室	平成10年9月	25	FRP	1	0	20.16	枚方市
10	プール機械室	昭和47年7月	51	CB	1	0	12.97	枚方市
11	農具倉庫	昭和47年7月	51	RC	1	0	9.31	枚方市
12	プール管理室	昭和47年7月	51	CB	1	0	8.99	枚方市
13								
14								
15								
16								
17								
18								
19								
20								
21								
22								
23								
24								
25								

## ◆建物改修等情報

	実施年度	内容	経費（千円）	備考
1	平成26年度	教室棟 廊下建具更新	8,259	-
2	平成26年度	-	-	
3	平成26年度	-	-	
4	平成27年度	受変電設備改修	5,581	-
5	平成27年度	南教室棟 トイレ改造	35,781	
6	平成27年度	-	-	
7	平成28年度	-	-	-
8	平成28年度	-	-	
9	平成28年度	-	-	
10	平成29年度	管理棟 トイレ改造他工事	57,382	-
11	平成29年度	管理棟 トイレ改造 理科室・家庭科室改修	92,934	
12	平成29年度	-	-	
13	平成30年度	フェンス設置	7,830	-
14	平成30年度	災害復旧	3,375	
15	平成30年度			
16	平成31年度	災害復旧	1,953	-
17	平成31年度			
18	平成31年度			
19	令和2年度	教室棟管理棟屋根外壁外建具	57,863	【工事4】通路補修工事 1,405
20	令和2年度	体育館屋根外壁床改修	32,232	
21	令和2年度	放送設備、教室棟管理棟電灯改修	22,653	
22	令和3年度			-
23	令和3年度			
24	令和3年度			
25	令和4年度	管理棟外壁改修他	80,375	-
26	令和4年度			
27	令和4年度			

◆施設基本情報

施設ID	69	施設名	磯島小学校		
所管部署	総合教育部		施設 外 観		
	教育政策課				
大分類	学校教育系施設				
中分類	学校				
小分類	小学校				
地域区分	中部地域				
用途地域等	市街化調整区域				
	-				
複合施設	-				
施設概要 (設置の経緯や背景)	心身の発達に応じて、義務教育として行われる普通教育のうち基礎的なものを施すことを目的とする。				
開設年度	昭和48年度		延床面積	5,835.84 m <sup>2</sup>	
設置 根拠	法令	小学校設置基準	建築年数加重平均	48 年	
	条例等	枚方市立小学校及び中学校設置条例	建築年数(主たる建物)	築 50 年	
位置	所在地	枚方市磯島北町3-1	構造(主たる建物)	鉄筋コンクリート造	
	最寄駅・バス停	京阪 御殿山駅	階数(主たる建物)	地上 3 階	地下 0 階
	徒歩所要時間	徒歩5分以上15分未満	所有区分(主たる建物)	枚方市	
運営	運営形態	直営	耐震診断(主たる建物)	実施済	
	指定期間	-	耐震改修(主たる建物)	実施済	
開館	開館時間	- ~ -	土地	敷地面積	18,951.00 m <sup>2</sup>
	開館日数	359 日/年		所有区分	市有地
	休館日	-	A E D	有	
バリア フリー	エレベーター	未設置	再生可能エネルギー	太陽光	
	出入口スロープ	設置済	関連 計画	-	
	トイレ	多目的			
	出入口自動ドア	未設置			
駐 車 場	駐車場台数	台	特記 事項	-	
	障害者用駐車区画	無			
	駐輪場台数	台			
防 災	応急避難	第一次避難所			
	緊急輸送 緊急物資確保対策	備蓄物資・学校給食施設			
	ボランティア活動拠点	指定無			
	災害区域	洪水浸水想定区域			

## ◆財務情報

(千円)

項目	令和2年度	令和3年度	令和4年度
歳入①			
補助金等	0	0	0
使用料	0	0	0
手数料	0	0	0
その他	0	0	0
歳入小計	0	0	0
歳出②			
光熱水費	5,571	6,033	9,666
修繕料	908	419	509
委託料	3,065	1,624	7,439
人件費	0	0	0
その他維持管理費	372	342	296
事業運営費	20,043	19,995	18,589
歳出小計	29,960	28,414	36,500
収支			
収支	▲ 29,960	▲ 28,414	▲ 36,500
(①-②) 対前年度比(%)	-	5.2	▲ 28.5
投資的経費			
工事請負費	0	0	0

## ◆施設利用状況

項目	利用指標		令和2年度	令和3年度	令和4年度	一次評価 の指標
	単位					
1	在籍者数(児童数)	人	455.00	426.00	394.00	
2	学級数	室	23.00	21.00	20.00	
3	保有普通教室数	室	28.00	28.00	28.00	
4	1㎡当りの児童数	人	0.08	0.08	0.07	●
5	利用率(教室)	%	82.15	75.00	71.43	●
6	-	-				
7	-	-				
8	-	-				
9	-	-				
10	-	-				
11	-	-				
12	-	-				
13	-	-				
14	-	-				
15	-	-				
備考	5月1日現在					

## ◆施設分類別 住民利用度・建物性能の偏差値情報

施設分類	住民利用度			建物性能		
	1㎡当りの児童数	利用率(教室)	(a+b)の合計値の偏差値	2022年時点 築年数	1㎡当たりの年間 施設コスト収支	(c+d)の合計値の偏差値
	a	b		c	d	
小分類 小学校	48.01	45.37	46.33	47.74	43.91	44.47
中分類 学校	-	46.44	-	46.27	51.22	48.20
大分類 学校教育系施設	-	-	-	44.29	51.71	47.12

## 施設カルテ

基準日 令和5年3月31日

## ◆建物基本情報

棟 番 号	建物名称	建築年 改修年	築年数	構造	階 数		延床面積 (m)	所有区分
					地 上	地 下		
1	教室棟	昭和48年7月	50	RC	3	0	1,959.60	枚方市
2	管理棟	昭和48年3月	51	RC	2	0	1,629.81	枚方市
3	体育館	昭和49年2月	50	RC	1	0	638.45	枚方市
4	教室棟増設分	昭和56年2月	43	RC	3	0	588.77	枚方市
5	教室棟増設分	昭和54年8月	44	RC	3	0	437.25	枚方市
6	教室棟増設分	昭和54年8月	44	RC	3	0	255.84	枚方市
7	プール付属棟	昭和48年7月	50	CB	1	0	110.56	枚方市
8	配膳室	昭和48年7月	50	S	1	0	63.18	枚方市
9	廊下	昭和48年7月	50	RC	2	0	58.60	枚方市
10	体育倉庫	昭和48年7月	50	CB	1	0	41.40	枚方市
11	ポンプ室	昭和48年7月	50	RC	1	0	18.90	枚方市
12	ポンプ室	平成1年2月	35	CB	1	0	12.74	枚方市
13	ポンベ室	昭和48年7月	50	CB	1	0	11.43	枚方市
14	農具倉庫	昭和48年7月	50	RC	1	0	9.31	枚方市
15								
16								
17								
18								
19								
20								
21								
22								
23								
24								
25								

## ◆建物改修等情報

	実施年度	内容	経費（千円）	備考
1	平成26年度	受変電設備更新	14,551	-
2	平成26年度	太陽光発電設置	17,235	
3	平成26年度	-	-	
4	平成27年度	教室棟 トイレ改造	29,479	-
5	平成27年度	-	-	
6	平成27年度	-	-	
7	平成28年度	-	-	-
8	平成28年度	-	-	
9	平成28年度	-	-	
10	平成29年度	管理棟・教室棟 内建具改修 理科室・家庭科室改修	41,634	-
11	平成29年度	-	-	
12	平成29年度	-	-	
13	平成30年度	管理棟トイレ改造	33,719	-
14	平成30年度	公共下水道污水切替	50,920	
15	平成30年度	災害復旧	9,051	
16	平成31年度	教室棟外部建具改修	52,704	-
17	平成31年度	管理棟電灯設備他改修	9,659	
18	平成31年度			
19	令和2年度			-
20	令和2年度			
21	令和2年度			
22	令和3年度			-
23	令和3年度			
24	令和3年度			
25	令和4年度			-
26	令和4年度			
27	令和4年度			



◆施設基本情報

施設ID	70	施設名	蹉だ西小学校		
所管部署	総合教育部		施設 外 観		
	教育政策課				
大分類	学校教育系施設				
中分類	学校				
小分類	小学校				
地域区分	南西部地域				
用途地域等	市街化調整区域				
	-				
複合施設	-				
施設概要 (設置の経緯や背景)	心身の発達に応じて、義務教育として行われる普通教育のうち基礎的なものを施すことを目的とする。				
開設年度	昭和49年度		延床面積	5,570.19 m <sup>2</sup>	
設置 根拠	法令	小学校設置基準	建築年数加重平均	48 年	
	条例等	枚方市立小学校及び中学校設置条例	建築年数(主たる建物)	築 49 年	
位置	所在地	枚方市出口6-20-1	構造(主たる建物)	鉄筋コンクリート造	
	最寄駅・バス停	京阪 光善寺駅	階数(主たる建物)	地上 3 階	地下 0 階
	徒歩所要時間	徒歩15分以上	所有区分(主たる建物)	枚方市	
運営	運営形態	直営	耐震診断(主たる建物)	実施済	
	指定期間	-	耐震改修(主たる建物)	実施済	
開館	開館時間	- ~ -	土地	敷地面積	17,625.00 m <sup>2</sup>
	開館日数	359 日/年		所有区分	市有地
	休館日	-	A E D		有
バリア フリー	エレベーター	未設置	再生可能エネルギー		太陽光
	出入口スロープ	設置済	関連 計画	-	
	トイレ	多目的			
	出入口自動ドア	未設置			
駐 車 場	駐車場台数	台	特記 事項	-	
	障害者用駐車区画	無			
	駐輪場台数	台			
防 災	応急避難	第一次避難所			
	緊急輸送 緊急物資確保対策	備蓄物資・学校給食施設			
	ボランティア活動拠点	指定無			
	災害区域	洪水浸水想定区域・内水浸水想定区域			

## ◆財務情報

(千円)

項目	令和2年度	令和3年度	令和4年度
歳入①			
補助金等	0	0	0
使用料	0	0	0
手数料	0	0	0
その他	5	5	5
歳入小計	5	5	5
歳出②			
光熱水費	5,128	6,891	9,119
修繕料	1,709	1,577	2,004
委託料	3,038	9,390	7,697
人件費	0	0	0
その他維持管理費	424	360	355
事業運営費	20,621	20,379	19,378
歳出小計	30,920	38,596	38,554
収支			
収支	▲ 30,915	▲ 38,591	▲ 38,549
(①-②) 対前年度比(%)	-	▲ 24.8	0.1
投資的経費			
工事請負費	2,384	2,739	0

## ◆施設利用状況

項目	利用指標		令和2年度	令和3年度	令和4年度	一次評価 の指標
	単位					
1	在籍者数(児童数)	人	516.00	481.00	463.00	
2	学級数	室	24.00	24.00	25.00	
3	保有普通教室数	室	25.00	25.00	25.00	
4	1㎡当りの児童数	人	0.10	0.09	0.08	●
5	利用率(教室)	%	96.00	96.00	100.00	●
6	-	-				
7	-	-				
8	-	-				
9	-	-				
10	-	-				
11	-	-				
12	-	-				
13	-	-				
14	-	-				
15	-	-				
備考	5月1日現在					

## ◆施設分類別 住民利用度・建物性能の偏差値情報

施設分類	住民利用度			建物性能		
	1㎡当りの児童数	利用率(教室)	(a+b)の合計値の偏差値	2022年時点 築年数	1㎡当たりの年間 施設コスト収支	(c+d)の合計値の偏差値
	a	b		c	d	
小分類 小学校	52.39	65.50	59.91	47.74	41.18	42.66
中分類 学校	-	65.98	-	46.27	51.21	48.19
大分類 学校教育系施設	-	-	-	44.29	51.69	47.10

## 施設カルテ

基準日 令和5年3月31日

## ◆建物基本情報

棟 番 号	建物名称	建築年 改修年	築年数	構造	階 数		延床面積 (m)	所有区分
					地 上	地 下		
1	教室棟	昭和49年6月	49	RC	3	0	2,176.27	枚方市
2	管理棟	昭和49年6月	49	RC	2	0	1,605.05	枚方市
3	体育館	昭和49年9月	49	RC	1	0	723.08	枚方市
4	教室棟増設分	昭和56年1月	43	RC	3	0	512.00	枚方市
5	教室棟増設分	昭和54年8月	44	RC	3	0	257.85	枚方市
6	プール付属棟	昭和49年6月	49	RC	1	0	123.00	枚方市
7	廊下	昭和49年6月	49	RC	2	0	77.59	枚方市
8	体育倉庫	昭和49年6月	49	CB	1	0	41.00	枚方市
9	ポンプ室	昭和49年6月	49	RC	1	0	38.00	枚方市
10	プロパン庫	昭和56年8月	42	CB	1	0	14.04	枚方市
11	ボンベ庫	平成16年3月	20	CB	1	0	2.31	枚方市
12								
13								
14								
15								
16								
17								
18								
19								
20								
21								
22								
23								
24								
25								

## ◆建物改修等情報

	実施年度	内容	経費（千円）	備考
1	平成26年度	-	-	
2	平成26年度	-	-	-
3	平成26年度	-	-	
4	平成27年度	教室棟 トイレ改造	30,996	
5	平成27年度	プール改修	7,010	-
6	平成27年度	-	-	
7	平成28年度	電灯・自火報改修	13,802	
8	平成28年度	-	-	-
9	平成28年度	-	-	
10	平成29年度	-	-	
11	平成29年度	-	-	-
12	平成29年度	-	-	
13	平成30年度	管理棟内建具他改修	25,272	
14	平成30年度	受水槽高架水槽他改修	30,070	
15	平成30年度	フェンス設置 災害復旧	7,241	
16	平成31年度	管理棟トイレ改造	31,860	
17	平成31年度			
18	平成31年度			
19	令和2年度	受変電設備	1,906	
20	令和2年度	プールろ過装置改修工事	478	
21	令和2年度			
22	令和3年度	教室棟空調設備改修	2,739	
23	令和3年度			
24	令和3年度			
25	令和4年度			
26	令和4年度			
27	令和4年度			

◆施設基本情報

施設ID	71	施設名	樟葉西小学校		
所管部署	総合教育部		施設 外 観		
	教育政策課				
大分類	学校教育系施設				
中分類	学校				
小分類	小学校				
地域区分	北部地域				
用途地域等	第一種低層住居専用地域				
	-				
複合施設	-				
施設概要 (設置の経緯や背景)	心身の発達に応じて、義務教育として行われる普通教育のうち基礎的なものを施すことを目的とする。				
開設年度	昭和49年度		延床面積	6,011.04 m <sup>2</sup>	
設置 根拠	法令	小学校設置基準	建築年数加重平均	48 年	
	条例等	枚方市立小学校及び中学校設置条例	建築年数(主たる建物)	築 49 年	
位置	所在地	枚方市楠葉並木1-11-1	構 造(主たる建物)	鉄筋コンクリート造	
	最寄駅・バス停	京阪 樟葉駅	階 数(主たる建物)	地上 3 階	地下 0 階
	徒歩所要時間	徒歩5分以内	所有区分(主たる建物)	枚方市	
運 営	運営形態	直営	耐震診断(主たる建物)	実施済	
	指定期間	-	耐震改修(主たる建物)	実施済	
開 館	開館時間	- ~ -	土 地	敷地面積	19,876.46 m <sup>2</sup>
	開館日数	359 日/年		所有区分	市有地
	休館日	-	A E D		有
バ リ ア フ リ ー	エレベーター	未設置	再生可能エネルギー		無
	出入口スロープ	設置済	関 連 計 画	-	
	トイレ	多目的			
	出入口自動ドア	未設置			
駐 車 場	駐車場台数	台	特 記 事 項		
	障害者用駐車区画	無			
	駐輪場台数	台			
防 災	応急避難	第一次避難所			
	緊急輸送 緊急物資確保対策	備蓄物資・学校給食施設			
	ボランティア活動拠点	指定無			
	災害区域	洪水浸水想定区域			

## ◆財務情報

(千円)

項目	令和2年度	令和3年度	令和4年度
歳入①			
補助金等	0	0	0
使用料	0	0	0
手数料	0	0	0
その他	3	3	3
歳入小計	3	3	3
歳出②			
光熱水費	6,666	8,195	9,602
修繕料	1,175	253	508
委託料	4,300	1,624	2,394
人件費	0	0	0
その他維持管理費	426	369	356
事業運営費	20,374	19,536	18,475
歳出小計	32,940	29,978	31,336
収支			
収支	▲ 32,938	▲ 29,975	▲ 31,333
(①-②) 対前年度比(%)	-	9.0	▲ 4.5
投資的経費			
工事請負費	0	34,128	0

## ◆施設利用状況

項目	利用指標		令和2年度	令和3年度	令和4年度	一次評価 の指標
	単位					
1	在籍者数(児童数)	人	437.00	409.00	382.00	
2	学級数	室	21.00	19.00	19.00	
3	保有普通教室数	室	29.00	29.00	29.00	
4	1㎡当りの児童数	人	0.08	0.07	0.06	●
5	利用率(教室)	%	72.42	65.52	65.52	●
6	-	-				
7	-	-				
8	-	-				
9	-	-				
10	-	-				
11	-	-				
12	-	-				
13	-	-				
14	-	-				
15	-	-				
備考	5月1日現在					

## ◆施設分類別 住民利用度・建物性能の偏差値情報

施設分類	住民利用度			建物性能		
	1㎡当りの児童数	利用率(教室)	(a+b)の合計値の偏差値	2022年時点 築年数	1㎡当たりの年間 施設コスト収支	(c+d)の合計値の偏差値
	a	b		c	d	
小分類 小学校	43.62	41.21	41.59	47.74	48.19	47.30
中分類 学校	-	42.39	-	46.27	51.25	48.22
大分類 学校教育系施設	-	-	-	44.29	51.74	47.14

## 施設カルテ

基準日 令和5年3月31日

## ◆建物基本情報

棟 番 号	建物名称	建築年 改修年	築年数	構造	階 数		延床面積 (m)	所有区分
					地 上	地 下		
1	教室棟	昭和49年4月	49	RC	3	0	2,955.85	枚方市
2	管理棟	昭和49年4月	49	RC	2	0	1,661.49	枚方市
3	体育館	昭和49年9月	49	RC	1	0	723.08	枚方市
4	教室棟増設分	昭和55年8月	43	RC	3	0	320.00	枚方市
5	廊下	昭和49年4月	49	RC	2	0	151.39	枚方市
6	プール付属棟	昭和49年6月	49	CB	1	0	110.36	枚方市
7	体育倉庫	昭和49年4月	49	CB	1	0	41.40	枚方市
8	ポンプ室	昭和49年4月	49	RC	1	0	38.15	枚方市
9	農具倉庫	平成2年3月	34	RC	1	0	9.32	枚方市
10								
11								
12								
13								
14								
15								
16								
17								
18								
19								
20								
21								
22								
23								
24								
25								

## ◆建物改修等情報

	実施年度	内容	経費（千円）	備考
1	平成26年度	教室棟 屋根・外壁・外建具更新	91,876	-
2	平成26年度	-	-	
3	平成26年度	-	-	
4	平成27年度	管理棟 屋根・外壁・外建具・内建具改修	84,435	-
5	平成27年度	体育館 外壁・床改修	18,753	
6	平成27年度	-	-	
7	平成28年度	管理棟3 家庭科室、理科室改修	46,764	-
8	平成28年度	プールろ過装置更新	4,946	
9	平成28年度	-	-	
10	平成29年度	教室棟 内建具更新工事	42,029	-
11	平成29年度	-	-	
12	平成29年度	-	-	
13	平成30年度	管理棟トイレ改造他	28,976	
14	平成30年度			
15	平成30年度			
16	平成31年度	災害復旧	155	
17	平成31年度			
18	平成31年度			
19	令和2年度			
20	令和2年度			
21	令和2年度			
22	令和3年度	給水・消火ポンプ設備 改修	34,128	
23	令和3年度			
24	令和3年度			
25	令和4年度			
26	令和4年度			
27	令和4年度			



◆施設基本情報

施設ID	72	施設名	田口山小学校		
所管部署	総合教育部		施設 外 観		
	教育政策課				
大分類	学校教育系施設				
中分類	学校				
小分類	小学校				
地域区分	中東部地域				
用途地域等	第一種中高層住居専用地域				
	-				
複合施設	-				
施設概要 (設置の経緯や背景)	心身の発達に応じて、義務教育として行われる普通教育のうち基礎的なものを施すことを目的とする。				
開設年度	昭和50年度		延床面積	6,478.08 m <sup>2</sup>	
設置 根拠	法令	小学校設置基準	建築年数加重平均	47 年	
	条例等	枚方市立小学校及び中学校設置条例	建築年数(主たる建物)	築 48 年	
位置	所在地	枚方市田口山3-10-1	構造(主たる建物)	鉄筋コンクリート造	
	最寄駅・バス停	「春日山」バス停	階数(主たる建物)	地上 3 階	地下 0 階
	徒歩所要時間	徒歩5分以内	所有区分(主たる建物)	枚方市	
運営	運営形態	直営	耐震診断(主たる建物)	実施済	
	指定期間	-	耐震改修(主たる建物)	実施済	
開館	開館時間	- ~ -	土地	敷地面積	21,282.00 m <sup>2</sup>
	開館日数	359 日/年		所有区分	市有地
	休館日	-	A E D	有	
バ リ ア フ リ ー	エレベーター	未設置	再生可能エネルギー	無	
	出入口スロープ	設置済	関 連 計 画	-	
	トイレ	多目的			
	出入口自動ドア	未設置			
駐 車 場	駐車場台数	台			
防 災	障害者用駐車区画	無	特 記 事 項	-	
	駐輪場台数	台			
	応急避難	第一次避難所			
	緊急輸送 緊急物資確保対策	備蓄物資・学校給食施設			
	ボランティア活動拠点	指定無			
	災害区域	指定無			

## ◆財務情報

(千円)

項目	令和2年度	令和3年度	令和4年度
<b>歳入①</b>			
補助金等	0	0	0
使用料	0	0	0
手数料	0	0	0
その他	19	19	19
歳入小計	19	19	19
<b>歳出②</b>			
光熱水費	9,099	10,515	14,629
修繕料	1,521	406	376
委託料	2,937	1,624	5,264
人件費	0	0	0
その他維持管理費	507	445	381
事業運営費	19,980	15,537	18,980
歳出小計	34,044	28,527	39,629
収支			
収支	▲ 34,025	▲ 28,508	▲ 39,610
(①-②) 対前年度比(%)	-	16.2	▲ 38.9
<b>投資的経費</b>			
工事請負費	0	0	4,455

## ◆施設利用状況

項目	利用指標		令和2年度	令和3年度	令和4年度	一次評価 の指標
	単位					
1	在籍者数(児童数)	人	523.00	486.00	459.00	
2	学級数	室	22.00	22.00	21.00	
3	保有普通教室数	室	35.00	35.00	35.00	
4	1㎡当りの児童数	人	0.09	0.08	0.07	●
5	利用率(教室)	%	62.86	62.86	60.00	●
6	-	-				
7	-	-				
8	-	-				
9	-	-				
10	-	-				
11	-	-				
12	-	-				
13	-	-				
14	-	-				
15	-	-				
備考	5月1日現在					

## ◆施設分類別 住民利用度・建物性能の偏差値情報

施設分類	住民利用度			建物性能		
	1㎡当りの児童数	利用率(教室)	(a+b)の合計値の偏差値	2022年時点 築年数	1㎡当たりの年間 施設コスト収支	(c+d)の合計値の偏差値
	a	b		c	d	
小分類 小学校	48.01	37.32	41.87	49.49	44.49	46.01
中分類 学校	-	38.62	-	47.78	51.23	49.29
大分類 学校教育系施設	-	-	-	45.09	51.71	47.69

施設カルテ

基準日 令和5年3月31日

◆建物基本情報

棟 番 号	建物名称	建築年 改修年	築年数	構造	階 数		延床面積 (m)	所有区分
					地 上	地 下		
1	教室棟	昭和50年4月	48	RC	3	0	2,947.13	枚方市
2	管理棟	昭和50年4月	48	RC	3	0	2,442.96	枚方市
3	体育館	昭和50年4月	48	RC	1	0	731.03	枚方市
4	プール付属棟	昭和50年4月	48	CB	1	0	123.00	枚方市
5	廊下	昭和50年4月	48	RC	2	0	110.64	枚方市
6	倉庫	昭和50年4月	48	S	1	0	62.32	枚方市
7	体育倉庫	昭和50年4月	48	CB	1	0	41.18	枚方市
8	ポンプ室	昭和50年4月	48	RC	1	0	10.50	枚方市
9	農具倉庫	平成1年1月	35	RC	1	0	9.32	枚方市
10								
11								
12								
13								
14								
15								
16								
17								
18								
19								
20								
21								
22								
23								
24								
25								

## ◆建物改修等情報

	実施年度	内容	経費（千円）	備考
1	平成26年度	管理棟 外壁・外建具・内建具更新	88,669	-
2	平成26年度	-	-	
3	平成26年度	-	-	
4	平成27年度	体育館7 外壁、床改修	18,821	-
5	平成27年度	受変電設備改修	3,594	
6	平成27年度	教室棟 外建具改修	81,142	
7	平成28年度	管理棟1家庭科室、理科室改修	40,402	-
8	平成28年度	-	-	
9	平成28年度	-	-	
10	平成29年度	教室棟 内建具改修工事	36,829	-
11	平成29年度	-	-	
12	平成29年度	-	-	
13	平成30年度	フェンス設置	5,551	
14	平成30年度	高架水槽取替	6,431	
15	平成30年度	災害復旧	4,454	
16	平成31年度	管理棟 トイレ改造 教室棟 屋根改修	56,843	
17	平成31年度			
18	平成31年度			
19	令和2年度			
20	令和2年度			
21	令和2年度			
22	令和3年度			
23	令和3年度			
24	令和3年度			
25	令和4年度	消火ポンプ改修	4,455	
26	令和4年度			
27	令和4年度			

◆施設基本情報

施設ID	73	施設名	西牧野小学校		
所管部署	総合教育部		施設 外 観		
	教育政策課				
大分類	学校教育系施設				
中分類	学校				
小分類	小学校				
地域区分	中部地域				
用途地域等	市街化調整区域				
	-				
複合施設	-				
施設概要 (設置の経緯や背景)	心身の発達に応じて、義務教育として行われる普通教育のうち基礎的なものを施すことを目的とする。				
開設年度	昭和50年度		延床面積	5,250.05 m <sup>2</sup>	
設置 根拠	法令	小学校設置基準	建築年数加重平均	48 年	
	条例等	枚方市立小学校及び中学校設置条例	建築年数(主たる建物)	築 49 年	
位置	所在地	枚方市西牧野2-1-1	構 造(主たる建物)	鉄筋コンクリート造	
	最寄駅・バス停	京阪 牧野駅	階 数(主たる建物)	地上 3 階	地下 0 階
	徒歩所要時間	徒歩5分以内	所有区分(主たる建物)	枚方市	
運 営	運営形態	直営	耐震診断(主たる建物)	実施済	
	指定期間	-	耐震改修(主たる建物)	実施済	
開 館	開館時間	- ~ -	土 地	敷地面積	20,484.00 m <sup>2</sup>
	開館日数	359 日/年		所有区分	市有地
	休館日	-	A E D		有
バ リ ア フ リ ー	エレベーター	未設置	再生可能エネルギー		太陽光
	出入口スロープ	設置済	関 連 計 画	-	
	トイレ	多目的			
	出入口自動ドア	未設置			
駐 車 場	駐車場台数	台			
防 災	障害者用駐車区画	無	特 記 事 項	-	
	駐輪場台数	台			
	応急避難	第一次避難所			
	緊急輸送 緊急物資確保対策	備蓄物資・学校給食施設			
	ボランティア活動拠点	指定無			
	災害区域	洪水浸水想定区域・内水浸水想定区域			

## ◆財務情報

(千円)

項目	令和2年度	令和3年度	令和4年度
歳入①			
補助金等	0	17,761	0
使用料	0	0	0
手数料	0	0	0
その他	0	0	0
歳入小計	0	17,761	0
歳出②			
光熱水費	5,746	6,473	7,606
修繕料	1,135	836	901
委託料	5,348	2,325	5,718
人件費	0	0	0
その他維持管理費	164	163	241
事業運営費	19,446	19,738	18,276
歳出小計	31,839	29,535	32,741
収支			
収支	▲ 31,839	▲ 11,774	▲ 32,741
(①-②) 対前年度比(%)	-	63.0	▲ 178.1
投資的経費			
工事請負費	21,071	50,902	13,156

## ◆施設利用状況

項目	利用指標		令和2年度	令和3年度	令和4年度	一次評価の指標
	単位					
1	在籍者数(児童数)	人	288.00	285.00	296.00	
2	学級数	室	15.00	17.00	17.00	
3	保有普通教室数	室	21.00	21.00	21.00	
4	1㎡当りの児童数	人	0.06	0.06	0.06	●
5	利用率(教室)	%	71.43	80.96	80.95	●
6	-	-				
7	-	-				
8	-	-				
9	-	-				
10	-	-				
11	-	-				
12	-	-				
13	-	-				
14	-	-				
15	-	-				
備考	5月1日現在					

## ◆施設分類別 住民利用度・建物性能の偏差値情報

施設分類	住民利用度			建物性能		
	1㎡当りの児童数	利用率(教室)	(a+b)の合計値の偏差値	2022年時点築年数	1㎡当たりの年間施設コスト収支	(c+d)の合計値の偏差値
	a	b		c	d	
小分類 小学校	43.62	52.08	47.62	47.74	43.99	44.52
中分類 学校	-	52.95	-	46.27	51.22	48.21
大分類 学校教育系施設	-	-	-	44.29	51.71	47.12

施設カルテ

基準日 令和5年3月31日

◆建物基本情報


棟 番 号	建物名称	建築年 改修年	築年数	構造	階 数		延床面積 (m)	所有区分
					地 上	地 下		
1	教室棟	昭和50年2月	49	RC	3	0	2,136.87	枚方市
2	管理棟	昭和50年2月	49	RC	2	0	1,623.17	枚方市
3	体育館	昭和50年3月	49	RC	1	0	723.15	枚方市
4	教室棟	昭和55年3月	44	RC	3	0	524.16	枚方市
5	プール附属棟	昭和50年3月	49	CB	1	0	123.05	枚方市
6	廊下	昭和50年2月	49	RC	2	0	48.94	枚方市
7	体育倉庫	昭和50年2月	49	CB	1	0	41.40	枚方市
8	ボンベ室	昭和50年2月	49	CB	1	0	12.00	枚方市
9	農具倉庫	昭和61年3月	38	CB	1	0	9.31	枚方市
10	ポンプ室	昭和50年2月	49	RC	1	0	8.00	枚方市
11								
12								
13								
14								
15								
16								
17								
18								
19								
20								
21								
22								
23								
24								
25								

## ◆建物改修等情報

	実施年度	内容	経費（千円）	備考
1	平成26年度	渡り廊下 防水改修	4,553	-
2	平成26年度	太陽光発電設置	16,965	
3	平成26年度	-	-	
4	平成27年度	-	-	-
5	平成27年度	-	-	
6	平成27年度	-	-	
7	平成28年度	-	-	-
8	平成28年度	-	-	
9	平成28年度	-	-	
10	平成29年度	管理棟・教室棟 ・体育館 外壁・外建具・屋根改修	135,820	-
11	平成29年度	-	-	
12	平成29年度	-	-	
13	平成30年度	フェンス設置	4,409	
14	平成30年度			
15	平成30年度			
16	平成31年度	管理棟 トイレ改造 教室棟 内部建具改修	62,282	
17	平成31年度	給水・消火ポンプ設備改修	30,646	
18	平成31年度	災害復旧	1,362	
19	令和2年度	管理棟管理棟電灯改修、自火報設備改修	18,325	
20	令和2年度	構内配電線路改修工事	2,746	
21	令和2年度			
22	令和3年度	トイレ改修	50,670	
23	令和3年度	プールろ過装置改修	232	
24	令和3年度			
25	令和4年度	管理棟屋上防水改修	13,156	
26	令和4年度			
27	令和4年度			



◆施設基本情報

施設ID	74	施設名	川越小学校		
所管部署	総合教育部		施設 外 観		
	教育政策課				
大分類	学校教育系施設				
中分類	学校				
小分類	小学校				
地域区分	南部地域				
用途地域等	第一種中高層住居専用地域				
	第二種中高層住居専用地域				
複合施設	-				
施設概要 (設置の経緯や背景)	心身の発達に応じて、義務教育として行われる普通教育のうち基礎的なものを施すことを目的とする。				
開設年度	昭和52年度		延床面積	5,180.18 m <sup>2</sup>	
設置 根拠	法令	小学校設置基準	建築年数加重平均	46 年	
	条例等	枚方市立小学校及び中学校設置条例	建築年数(主たる建物)	築 47 年	
位置	所在地	枚方市釈尊寺町30-1	構造(主たる建物)	鉄筋コンクリート造	
	最寄駅・バス停	「釈尊寺団地」バス停	階数(主たる建物)	地上 3 階	地下 0 階
	徒歩所要時間	徒歩5分以内	所有区分(主たる建物)	枚方市	
運営	運営形態	直営	耐震診断(主たる建物)	実施済	
	指定期間	-	耐震改修(主たる建物)	実施済	
開館	開館時間	- ~ -	土地	敷地面積	21,930.92 m <sup>2</sup>
	開館日数	359 日/年		所有区分	市有地
	休館日	-	A E D		有
バ リ ア フ リ ー	エレベーター	未設置	再生可能エネルギー		無
	出入口スロープ	設置済	関 連 計 画	-	
	トイレ	多目的			
	出入口自動ドア	未設置			
駐 車 場	駐車場台数	台	特 記 事 項		
	障害者用駐車区画	無			
	駐輪場台数	台			
防 災	応急避難	第一次避難所			
	緊急輸送 緊急物資確保対策	備蓄物資・学校給食施設			
	ボランティア活動拠点	指定無			
	災害区域	内水浸水想定区域			

## ◆財務情報

(千円)

項目	令和2年度	令和3年度	令和4年度
<b>歳入①</b>			
補助金等	0	0	0
使用料	0	0	0
手数料	0	0	0
その他	0	0	0
歳入小計	0	0	0
<b>歳出②</b>			
光熱水費	7,196	8,147	11,586
修繕料	1,910	929	941
委託料	2,937	1,624	5,271
人件費	0	0	0
その他維持管理費	271	225	182
事業運営費	18,641	18,980	17,521
歳出小計	30,955	29,905	35,500
収支			
収支	▲ 30,955	▲ 29,905	▲ 35,500
(①-②) 対前年度比(%)	-	3.4	▲ 18.7
<b>投資的経費</b>			
工事請負費	0	232	0

## ◆施設利用状況

項目	利用指標		令和2年度	令和3年度	令和4年度	一次評価 の指標
	単位					
1	在籍者数(児童数)	人	184.00	169.00	146.00	
2	学級数	室	13.00	12.00	11.00	
3	保有普通教室数	室	20.00	20.00	20.00	
4	1㎡当りの児童数	人	0.04	0.04	0.03	●
5	利用率(教室)	%	65.00	60.00	55.00	●
6	-	-				
7	-	-				
8	-	-				
9	-	-				
10	-	-				
11	-	-				
12	-	-				
13	-	-				
14	-	-				
15	-	-				
備考	5月1日現在					

## ◆施設分類別 住民利用度・建物性能の偏差値情報

施設分類	住民利用度			建物性能		
	1㎡当りの児童数	利用率(教室)	(a+b)の合計値の偏差値	2022年時点 築年数	1㎡当たりの年間 施設コスト収支	(c+d)の合計値の偏差値
	a	b		c	d	
小分類 小学校	30.47	33.79	30.20	51.23	41.46	45.15
中分類 学校	-	35.20	-	49.28	51.21	50.35
大分類 学校教育系施設	-	-	-	45.88	51.69	48.24

## 施設カルテ

基準日 令和5年3月31日

## ◆建物基本情報

棟 番 号	建物名称	建築年 改修年	築年数	構造	階 数		延床面積 (m)	所有区分
					地 上	地 下		
1	教室棟	昭和52年3月	47	RC	3	0	1,910.97	枚方市
2	管理棟	昭和52年3月	47	RC	2	0	1,662.92	枚方市
3	体育館	昭和52年3月	47	RC	1	0	723.15	枚方市
4	教室棟	昭和57年2月	42	RC	3	0	530.00	枚方市
5	プール更衣管理室	昭和52年3月	47	CB	1	0	108.16	枚方市
6	廊下	昭和52年3月	47	RC	2	0	93.86	枚方市
7	教育施設倉庫	昭和52年3月	47	S	1	0	64.80	枚方市
8	体育倉庫	昭和52年3月	47	CB	1	0	41.18	枚方市
9	プール機械室	昭和52年3月	47	CB	1	0	14.31	枚方市
10	渡り廊下	昭和52年3月	47	S	1	0	11.02	枚方市
11	ポンプ室	昭和52年3月	47	RC	1	0	10.50	枚方市
12	農具倉庫	昭和61年3月	38	CB	1	0	9.31	枚方市
13								
14								
15								
16								
17								
18								
19								
20								
21								
22								
23								
24								
25								

## ◆建物改修等情報

	実施年度	内容	経費（千円）	備考
1	平成26年度	体育館 屋根改修	9,817	-
2	平成26年度	-	-	
3	平成26年度	-	-	
4	平成27年度	受変電設備更新	17,598	-
5	平成27年度	-	-	
6	平成27年度	-	-	
7	平成28年度	教室棟 トイレ改造	31,730	-
8	平成28年度	プールサイド改修	5,533	
9	平成28年度	管理棟・教室棟 外壁・外建具改修 体育館 外壁・床改修	109,183	
10	平成29年度	-	-	-
11	平成29年度	-	-	
12	平成29年度	-	-	
13	平成30年度	フェンス設置	6,456	
14	平成30年度			
15	平成30年度			
16	平成31年度	管理棟トイレ改造	33,947	
17	平成31年度			
18	平成31年度			
19	令和2年度			
20	令和2年度			
21	令和2年度			
22	令和3年度	プールろ過装置改修	232	
23	令和3年度			
24	令和3年度			
25	令和4年度			
26	令和4年度			
27	令和4年度			