

◆施設基本情報

施設ID	44	施設名	枚方小学校		
所管部署	総合教育部		施設 外 観		
	教育政策課				
大分類	学校教育系施設				
中分類	学校				
小分類	小学校				
地域区分	南西部地域				
用途地域等	第二種中高層住居専用地域				
	-				
複合施設	-				
施設概要 (設置の経緯や背景)	心身の発達に応じて、義務教育として行われる普通教育のうち基礎的なものを施すことを目的とする。				
開設年度	明治6年度		延床面積	6,793.56 m ²	
設置 根拠	法令	小学校設置基準	建築年数加重平均	44 年	
	条例等	枚方市立小学校及び中学校設置条例	建築年数(主たる建物)	築 54 年	
位置	所在地	枚方市枚方上之町9-21	構 造(主たる建物)	鉄筋コンクリート造	
	最寄駅・バス停	京阪 枚方公園駅	階 数(主たる建物)	地上 3 階	地下 0 階
	徒歩所要時間	徒歩5分以上15分未満	所有区分(主たる建物)	枚方市	
運 営	運営形態	直営	耐震診断(主たる建物)	実施済	
	指定期間	-	耐震改修(主たる建物)	実施済	
開 館	開館時間	- ~ -	土 地	敷地面積	14,837.93 m ²
	開館日数	359 日/年		所有区分	市有地
	休館日	-	A E D	有	
バ リ ア フ リ ー	エレベーター	未設置	再生可能エネルギー		無
	出入口スロープ	設置済	関 連 計 画	-	
	トイレ	多目的			
	出入口自動ドア	未設置			
駐 車 場	駐車場台数	- 台			
防 災	障害者用駐車区画	無	特 記 事 項	-	
	駐輪場台数	- 台			
	応急避難	第一次避難所			
	緊急輸送 緊急物資確保対策	備蓄物資・学校給食施設			
ボランティア活動拠点	指定無	災 害 区 域	-		
災害区域	土砂災害想定区域				

◆財務情報

(千円)

項目	令和2年度	令和3年度	令和4年度
歳入①			
補助金等	0	8,284	0
使用料	0	0	0
手数料	0	0	0
その他	32	33	32
歳入小計	32	8,317	32
歳出②			
光熱水費	6,044	7,498	9,552
修繕料	1,393	684	844
委託料	5,260	1,758	8,077
人件費	0	0	0
その他維持管理費	955	832	755
事業運営費	21,992	22,052	20,821
歳出小計	35,645	32,824	40,051
収支			
収支	▲ 35,612	▲ 24,507	▲ 40,018
(①-②) 対前年度比(%)	-	31.2	▲ 63.3
投資的経費			
工事請負費	10,348	23,797	551

◆施設利用状況

項目	利用指標		令和2年度	令和3年度	令和4年度	一次評価 の指標
	単位					
1	在籍者数(児童数)	人	781.00	769.00	744.00	
2	学級数	室	31.00	31.00	31.00	
3	保有普通教室数	室	32.00	32.00	32.00	
4	1㎡当りの児童数	人	0.12	0.11	0.11	●
5	利用率(教室)	%	96.88	96.88	96.88	●
6	-	-				
7	-	-				
8	-	-				
9	-	-				
10	-	-				
11	-	-				
12	-	-				
13	-	-				
14	-	-				
15	-	-				
備考	5月1日現在					

◆施設分類別 住民利用度・建物性能の偏差値情報

施設分類	住民利用度			建物性能		
	1㎡当りの児童数	利用率(教室)	(a+b)の合計値の偏差値	2022年時点 築年数	1㎡当たりの年間 施設コスト収支	(c+d)の合計値の偏差値
	a	b		c	d	
小分類 小学校	65.54	63.30	65.98	54.71	45.41	50.08
中分類 学校	-	63.84	-	52.29	51.23	52.53
大分類 学校教育系施設	-	-	-	47.46	51.72	49.41

◆建物基本情報

棟 番 号	建物名称	建築年 改修年	築年数	構造	階 数		延床面積 (m)	所有区分
					地 上	地 下		
1	管理棟	昭和44年4月	54	RC	3	0	1,714.06	枚方市
2	教室棟	昭和50年3月	49	RC	3	0	1,429.73	枚方市
3	教室棟	昭和32年4月	66	RC	2	0	816.52	枚方市
4	教室棟	昭和50年3月	49	RC	2	0	732.20	枚方市
5	体育館	昭和60年3月	39	RC	1	0	693.44	枚方市
6	プール付属棟	平成2年3月	34	CB	1	0	138.52	枚方市
7	学校便所	平成12年4月	23	S	1	0	78.61	枚方市
8	体育倉庫	昭和44年4月	54	CB	1	0	41.40	枚方市
9	日除け	昭和44年4月	54	S	1	0	28.50	枚方市
10	便所	昭和44年4月	54	CB	1	0	19.88	枚方市
11	ポンプ室	平成6年9月	29	FRP	1	0	16.50	枚方市
12	農具倉庫	昭和63年3月	36	RC	1	0	9.31	枚方市
13	危険物倉庫	昭和44年4月	54	CB	1	0	6.75	枚方市
14	教室棟	平成26年3月	10	S	2	0	446.12	枚方市
15	西教室棟渡廊下	平成26年3月	10	AL	1	0	10.22	枚方市
16	管理棟庇	平成26年3月	10	S	1	0	6.34	枚方市
17	相談室等	平成30年3月	6	S	2	0	573.46	枚方市
18	渡り廊下	平成30年3月	6	S	1	0	32.00	枚方市
19								
20								
21								
22								
23								
24								
25								

◆建物改修等情報

	実施年度	内容	経費（千円）	備考
1	平成26年度	-	-	
2	平成26年度	-	-	-
3	平成26年度	-	-	
4	平成27年度	教室棟18・19屋根・外壁・外建具改修	92,695	
5	平成27年度	体育館外壁改修	18,753	-
6	平成27年度	-	-	
7	平成28年度	教室棟トイレ改造	31,899	
8	平成28年度	-	-	-
9	平成28年度	-	-	
10	平成29年度	管理棟 理科室内建具改修	23,980	
11	平成29年度	-	-	H29校舎増築
12	平成29年度	-	-	
13	平成30年度	通信情報設備改修	4,401	
14	平成30年度			
15	平成30年度			
16	平成31年度			
17	平成31年度			
18	平成31年度			
19	令和2年度	教室棟電灯改修	10,348	
20	令和2年度			
21	令和2年度			
22	令和3年度	トイレ改修工事	23,565	
23	令和3年度	プールろ過装置改修	232	
24	令和3年度			
25	令和4年度	プールろ過装置改修	551	
26	令和4年度			
27	令和4年度			

◆施設基本情報

施設ID	45	施設名	枚方第二小学校		
所管部署	総合教育部		施設 外 観		
	教育政策課				
大分類	学校教育系施設				
中分類	学校				
小分類	小学校				
地域区分	南西部地域				
用途地域等	第二種中高層住居専用地域				
	-				
複合施設	-				
施設概要 (設置の経緯や背景)	心身の発達に応じて、義務教育として行われる普通教育のうち基礎的なものを施すことを目的とする。				
開設年度	昭和31年度		延床面積	6,515.97 m ²	
設置 根拠	法令	小学校設置基準	建築年数加重平均	39 年	
	条例等	枚方市立小学校及び中学校設置条例	建築年数(主たる建物)	築 50 年	
位置	所在地	枚方市田宮本町11-1	構 造(主たる建物)	鉄筋コンクリート造	
	最寄駅・バス停	「田宮」バス停	階 数(主たる建物)	地上 4 階	地下 0 階
	徒歩所要時間	徒歩5分以内	所有区分(主たる建物)	枚方市	
運 営	運営形態	直営	耐震診断(主たる建物)	実施済	
	指定期間	-	耐震改修(主たる建物)	実施済	
開 館	開館時間	- ~ -	土 地	敷地面積	14,317.84 m ²
	開館日数	359 日/年		所有区分	市有地
	休館日	-	A E D	有	
バ リ ア フ リ ー	エレベーター	設置済	再生可能エネルギー		無
	出入口スロープ	設置済	関 連 計 画	-	
	トイレ	多目的			
	出入口自動ドア	未設置			
駐 車 場	駐車場台数	台			
	障害者用駐車区画	無	特 記 事 項		
	駐輪場台数	台			
防 災	応急避難	第一次避難所			
	緊急輸送 緊急物資確保対策	備蓄物資・学校給食施設			
	ボランティア活動拠点	指定無			
	災害区域	内水浸水想定区域			

◆財務情報

(千円)

項目	令和2年度	令和3年度	令和4年度
歳入①			
補助金等	0	0	0
使用料	0	0	0
手数料	0	0	0
その他	3	3	3
歳入小計	3	3	3
歳出②			
光熱水費	5,457	6,971	10,008
修繕料	1,852	241	405
委託料	3,914	2,601	6,527
人件費	0	0	0
その他維持管理費	1,919	1,576	1,234
事業運営費	20,630	20,937	19,593
歳出小計	33,772	32,326	37,768
収支			
収支	▲ 33,770	▲ 32,323	▲ 37,765
(①-②) 対前年度比(%)	-	4.3	▲ 16.8
投資的経費			
工事請負費	0	0	0

◆施設利用状況

項目	利用指標		令和2年度	令和3年度	令和4年度	一次評価 の指標
	単位					
1	在籍者数(児童数)	人	488.00	510.00	511.00	
2	学級数	室	22.00	23.00	23.00	
3	保有普通教室数	室	31.00	31.00	31.00	
4	1㎡当りの児童数	人	0.08	0.08	0.08	●
5	利用率(教室)	%	70.97	74.20	74.19	●
6	-	-				
7	-	-				
8	-	-				
9	-	-				
10	-	-				
11	-	-				
12	-	-				
13	-	-				
14	-	-				
15	-	-				
備考	5月1日現在					

◆施設分類別 住民利用度・建物性能の偏差値情報

施設分類	住民利用度			建物性能		
	1㎡当りの児童数	利用率(教室)	(a+b)の合計値の偏差値	2022年時点 築年数	1㎡当たりの年間 施設コスト収支	(c+d)の合計値の偏差値
	a	b		c	d	
小分類 小学校	52.39	47.31	49.84	63.43	45.80	56.11
中分類 学校	-	48.32	-	59.82	51.24	57.93
大分類 学校教育系施設	-	-	-	51.41	51.72	52.26

施設カルテ

基準日 令和5年3月31日

◆建物基本情報

棟 番 号	建物名称	建築年 改修年	築年数	構造	階 数		延床面積 (m)	所有区分
					地 上	地 下		
1	管理棟	昭和48年8月	50	RC	4	0	2,576.29	枚方市
2	校舎	平成21年8月	14	RS	4	0	2,105.15	枚方市
3	教室棟	昭和44年4月	54	RC	3	0	896.60	枚方市
4	体育館	昭和42年1月	57	RC	2	0	748.82	枚方市
5	プール更衣室	昭和62年3月	37	CB	1	0	82.84	枚方市
6	体育倉庫	昭和44年4月	54	CB	1	0	41.40	枚方市
7	ポンプ室	昭和63年10月	35	FRP	1	0	25.00	枚方市
8	プール管理室	昭和62年3月	37	CB	1	0	16.20	枚方市
9	プール機械室	昭和62年3月	37	CB	1	0	14.36	枚方市
10	農具倉庫	昭和63年3月	36	RC	1	0	9.31	枚方市
11								
12								
13								
14								
15								
16								
17								
18								
19								
20								
21								
22								
23								
24								
25								

◆建物改修等情報

	実施年度	内容	経費（千円）	備考
1	平成26年度	-	-	
2	平成26年度	-	-	-
3	平成26年度	-	-	
4	平成27年度	-	-	
5	平成27年度	-	-	-
6	平成27年度	-	-	
7	平成28年度	管理棟外壁、外建具、内建具の更新	96,295	
8	平成28年度	-	-	-
9	平成28年度	-	-	
10	平成29年度	管理棟 トイレ改造、理科室・家庭科室改修	99,394	
11	平成29年度	受水槽・高架水槽取替他工事	29,320	-
12	平成29年度	-	-	
13	平成30年度			
14	平成30年度			
15	平成30年度			
16	平成31年度			
17	平成31年度			
18	平成31年度			
19	令和2年度			
20	令和2年度			
21	令和2年度			
22	令和3年度			
23	令和3年度			
24	令和3年度			
25	令和4年度			
26	令和4年度			
27	令和4年度			

◆施設基本情報

施設ID	46	施設名	蹠だ小学校		
所管部署	総合教育部		施設 外 観		
	教育政策課				
大分類	学校教育系施設				
中分類	学校				
小分類	小学校				
地域区分	南部地域				
用途地域等	第一種低層住居専用地域				
	-				
複合施設	-				
施設概要 (設置の経緯や背景)	心身の発達に応じて、義務教育として行われる普通教育のうち基礎的なものを施すことを目的とする。				
開設年度	明治5年度		延床面積	6,224.94 m ²	
設置 根拠	法令	小学校設置基準	建築年数加重平均	55 年	
	条例等	枚方市立小学校及び中学校設置条例	建築年数(主たる建物)	築 56 年	
位置	所在地	枚方市北中振2-11-21	構 造(主たる建物)	鉄筋コンクリート造	
	最寄駅・バス停	「東中振」バス停	階 数(主たる建物)	地上 4 階	地下 0 階
	徒歩所要時間	徒歩5分以内	所有区分(主たる建物)	枚方市	
運 営	運営形態	直営	耐震診断(主たる建物)	実施済	
	指定期間	-	耐震改修(主たる建物)	実施済	
開 館	開館時間	- ~ -	土 地	敷地面積	18,178.50 m ²
	開館日数	359 日/年		所有区分	市有地
	休館日	-	A E D		有
バ リ ア フ リ ー	エレベーター	未設置	再生可能エネルギー		無
	出入口スロープ	設置済	関 連 計 画	-	
	トイレ	多目的			
	出入口自動ドア	未設置			
駐 車 場	駐車場台数	台			
防 災	障害者用駐車区画	無	特 記 事 項	-	
	駐輪場台数	台			
	応急避難	第一次避難所			
	緊急輸送 緊急物資確保対策	備蓄物資・学校給食施設			
	ボランティア活動拠点	指定無			
	災害区域	内水浸水想定区域			

◆財務情報

(千円)

項目	令和2年度	令和3年度	令和4年度
歳入①			
補助金等	16,582	16,692	2,295
使用料	0	0	0
手数料	0	0	0
その他	19	19	19
歳入小計	16,601	16,711	2,314
歳出②			
光熱水費	5,651	6,110	7,849
修繕料	1,343	885	810
委託料	5,117	2,429	3,777
人件費	0	0	0
その他維持管理費	229	246	305
事業運営費	20,694	20,045	28,320
歳出小計	33,033	29,715	41,060
収支			
収支	▲ 16,432	▲ 13,004	▲ 38,746
(①-②) 対前年度比(%)	-	20.9	▲ 198.0
投資的経費			
工事請負費	52,184	47,406	6,954

◆施設利用状況

項目	利用指標		令和2年度	令和3年度	令和4年度	一次評価 の指標
	単位					
1	在籍者数(児童数)	人	443.00	417.00	407.00	
2	学級数	室	22.00	20.00	17.00	
3	保有普通教室数	室	27.00	27.00	27.00	
4	1㎡当りの児童数	人	0.08	0.07	0.07	●
5	利用率(教室)	%	81.49	74.07	62.96	●
6	-	-				
7	-	-				
8	-	-				
9	-	-				
10	-	-				
11	-	-				
12	-	-				
13	-	-				
14	-	-				
15	-	-				
備考	5月1日現在					

◆施設分類別 住民利用度・建物性能の偏差値情報

施設分類	住民利用度			建物性能		
	1㎡当りの児童数	利用率(教室)	(a+b)の合計値の偏差値	2022年時点 築年数	1㎡当たりの年間 施設コスト収支	(c+d)の合計値の偏差値
	a	b		c	d	
小分類 小学校	48.01	39.40	43.02	35.55	44.04	36.47
中分類 学校	-	40.64	-	35.74	51.22	40.65
大分類 学校教育系施設	-	-	-	38.76	51.71	43.13

施設カルテ

基準日 令和5年3月31日

◆建物基本情報

棟 番 号	建物名称	建築年 改修年	築年数	構造	階 数		延床面積 (m)	所有区分
					地 上	地 下		
1	管理棟	昭和42年4月	56	RC	4	0	2,074.86	枚方市
2	教室棟	昭和42年4月	56	RC	3	0	1,466.66	枚方市
3	教室棟	昭和42年1月	57	RC	3	0	1,455.51	枚方市
4	体育館	昭和45年8月	53	RC	1	0	647.06	枚方市
5	廊下	昭和42年4月	56	RC	3	0	390.15	枚方市
6	プール付属棟	昭和42年8月	56	CB	1	0	58.99	枚方市
7	体育倉庫	昭和42年4月	56	CB	1	0	41.40	枚方市
8	電気室	昭和42年4月	56	RC	1	0	32.50	枚方市
9	渡り廊下	昭和45年8月	53	S	1	0	32.00	枚方市
10	ポンプ室	平成3年5月	32	FRP	1	0	16.50	枚方市
11	農具倉庫	昭和61年11月	37	CB	1	0	9.31	枚方市
12								
13								
14								
15								
16								
17								
18								
19								
20								
21								
22								
23								
24								
25								

◆建物改修等情報

	実施年度	内容	経費（千円）	備考
1	平成26年度	-	-	
2	平成26年度	-	-	-
3	平成26年度	-	-	
4	平成27年度	-	-	
5	平成27年度	-	-	-
6	平成27年度	-	-	
7	平成28年度	受変電・自火報改修	24,166	
8	平成28年度	-	-	-
9	平成28年度	-	-	
10	平成29年度	プール改修他工事	7,939	
11	平成29年度	体育館外壁改修	18,281	-
12	平成29年度	-	-	
13	平成30年度	災害復旧	3,154	
14	平成30年度			
15	平成30年度			
16	平成31年度			
17	平成31年度			
18	平成31年度			
19	令和2年度	トイレ改修	52,184	
20	令和2年度			
21	令和2年度			
22	令和3年度	トイレ改修	47,406	
23	令和3年度			
24	令和3年度			
25	令和4年度	管理棟他電灯設備改修	6,594	
26	令和4年度			
27	令和4年度			

◆施設基本情報

施設ID	47	施設名	香里小学校		
所管部署	総合教育部		施設 外 観		
	教育政策課				
大分類	学校教育系施設				
中分類	学校				
小分類	小学校				
地域区分	南部地域				
用途地域等	第一種中高層住居専用地域				
	第一種住居地域				
複合施設	-				
施設概要 (設置の経緯や背景)	心身の発達に応じて、義務教育として行われる普通教育のうち基礎的なものを施すことを目的とする。				
開設年度	昭和21年度		延床面積	6,621.12 m ²	
設置 根拠	法令	小学校設置基準	建築年数加重平均	54 年	
	条例等	枚方市立小学校及び中学校設置条例	建築年数(主たる建物)	築 63 年	
位置	所在地	枚方市香里ヶ丘10-5-2	構造(主たる建物)	鉄筋コンクリート造	
	最寄駅・バス停	「香里小学校前」バス停	階数(主たる建物)	地上 2 階	地下 0 階
	徒歩所要時間	徒歩5分以内	所有区分(主たる建物)	枚方市	
運営	運営形態	直営	耐震診断(主たる建物)	実施済	
	指定期間	-	耐震改修(主たる建物)	実施済	
開館	開館時間	- ~ -	土地	敷地面積	33,139.22 m ²
	開館日数	359 日/年		所有区分	市有地
	休館日	-	A E D		有
バリア フリー	エレベーター	設置済	再生可能エネルギー		無
	出入口スロープ	設置済	関連 計画	「枚方市学校施設整備計画」	
	トイレ	多目的			
	出入口自動ドア	未設置			
駐 車 場	駐車場台数	台	特記 事項	-	
	障害者用駐車区画	無			
	駐輪場台数	台			
防 災	応急避難	第一次避難所			
	緊急輸送 緊急物資確保対策	備蓄物資・学校給食施設			
	ボランティア活動拠点	指定無			
	災害区域	土砂災害想定区域			

◆財務情報

(千円)

項目	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
歳入①				
補助金等	94,796	4,113	0	
使用料	0	0	0	
手数料	0	0	0	
その他	13	13	13	
歳入小計	94,809	4,126	13	
歳出②				
光熱水費	6,874	10,894	17,333	
修繕料	1,910	1,931	2,201	
委託料	10,880	2,284	4,135	
人件費	0	0	0	
その他維持管理費	520	1,024	1,436	
事業運営費	21,363	20,910	19,741	
歳出小計	41,548	37,043	44,846	
収支	収支	53,261	▲ 32,917	▲ 44,833
(①-②)	対前年度比(%)	-	▲ 161.8	▲ 36.2
投資的経費				
工事請負費	298,223	12,477	0	

◆施設利用状況

項目	利用指標		令和2年度	令和3年度	令和4年度	一次評価 の指標
	単位					
1	在籍者数(児童数)	人	718.00	710.00	723.00	
2	学級数	室	28.00	28.00	31.00	
3	保有普通教室数	室	32.00	32.00	32.00	
4	1㎡当りの児童数	人	0.11	0.11	0.11	●
5	利用率(教室)	%	87.50	87.50	96.88	●
6	-	-				
7	-	-				
8	-	-				
9	-	-				
10	-	-				
11	-	-				
12	-	-				
13	-	-				
14	-	-				
15	-	-				
備考	5月1日現在					

◆施設分類別 住民利用度・建物性能の偏差値情報

施設分類	住民利用度			建物性能			
	1㎡当りの児童数	利用率(教室)	(a+b)の合計値の偏差値	2022年時点 築年数	1㎡当たりの年間 施設コスト収支	(c+d)の合計値の偏差値	
	a	b		c	d		
小分類	小学校	65.54	63.30	65.98	37.29	41.79	36.14
中分類	学校	-	63.84	-	37.24	51.21	41.72
大分類	学校教育系施設	-	-	-	39.55	51.69	43.68

◆建物基本情報

棟 番 号	建物名称	建築年 改修年	築年数	構造	階 数		延床面積 (m)	所有区分
					地 上	地 下		
1	教室棟	昭和35年4月	63	RC	2	0	1,475.30	枚方市
2	管理棟	昭和35年4月	63	RC	2	0	1,158.30	枚方市
3	教室棟	昭和42年4月	56	RC	2	0	1,048.08	枚方市
4	教室棟	昭和35年4月	63	RC	2	0	1,024.15	枚方市
5	体育館	昭和35年3月	64	RC	1	0	721.09	枚方市
6	教室棟	昭和41年3月	58	RC	2	0	203.40	枚方市
7	プール付属室	昭和62年3月	37	CB	1	0	90.81	枚方市
8	中庭棟	令和2年2月	4	S	2	0	606.44	枚方市
9	渡り廊下	昭和45年3月	54	S	1	0	60.00	枚方市
10	体育倉庫	昭和42年4月	56	CB	1	0	41.40	枚方市
11	渡り廊下	昭和42年4月	56	鉄パイプ造	1	0	14.96	枚方市
12	渡り廊下	昭和42年4月	56	RC	1	0	14.50	枚方市
13	ポンプ室	昭和62年3月	37	RC	1	0	10.53	枚方市
14	渡り廊下	昭和42年4月	56	煉瓦造	1	0	10.01	枚方市
15	農具倉庫	昭和45年3月	54	CB	1	0	9.31	枚方市
16	渡り廊下	令和2年2月	4	S	1	0	20.81	枚方市
17	渡り廊下	令和2年2月	4	S	1	0	24.62	枚方市
18	下足棟	令和2年10月	3	S	1	0	87.41	枚方市
19								
20								
21								
22								
23								
24								
25								

◆建物改修等情報

	実施年度	内容	経費（千円）	備考
1	平成26年度	管理棟 屋根、廊下建具更新	31,809	
2	平成26年度	-	-	-
3	平成26年度	-	-	
4	平成27年度	プールサイド改修	4,759	
5	平成27年度	-	-	-
6	平成27年度	-	-	
7	平成28年度	管理棟理科室改修	9,720	
8	平成28年度	プールろ過装置更新	4,946	-
9	平成28年度	-	-	
10	平成29年度	-	-	
11	平成29年度	-	-	-
12	平成29年度	-	-	
13	平成30年度	長寿命化改修、増築	3,000	
14	平成30年度	北教室等解体	56,074	H30~R2長寿命化改修
15	平成30年度	災害復旧（倒木含む）	37,800	
16	平成31年度	長寿命化改修、増築	407,696	
17	平成31年度			
18	平成31年度			
19	令和2年度	長寿命化改修、増築	298,223	
20	令和2年度			
21	令和2年度			
22	令和3年度	トイレ改修	12,477	
23	令和3年度			
24	令和3年度			
25	令和4年度			
26	令和4年度			
27	令和4年度			

◆施設基本情報

施設ID	48	施設名	開成小学校		
所管部署	総合教育部		施設 外 観		
	教育政策課				
大分類	学校教育系施設				
中分類	学校				
小分類	小学校				
地域区分	南部地域				
用途地域等	第一種中高層住居専用地域				
	-				
複合施設	-				
施設概要 (設置の経緯や背景)	心身の発達に応じて、義務教育として行われる普通教育のうち基礎的なものを施すことを目的とする。				
開設年度	昭和34年度		延床面積	6,065.13 m ²	
設置 根拠	法令	小学校設置基準	建築年数加重平均	47 年	
	条例等	枚方市立小学校及び中学校設置条例	建築年数(主たる建物)	築 64 年	
位置	所在地	枚方市香里ヶ丘2-5	構 造(主たる建物)	鉄筋コンクリート造	
	最寄駅・バス停	「開成小学校前」バス停	階 数(主たる建物)	地上 2 階	地下 0 階
	徒歩所要時間	徒歩5分以内	所有区分(主たる建物)	枚方市	
運 営	運営形態	直営	耐震診断(主たる建物)	実施済	
	指定期間	-	耐震改修(主たる建物)	実施済	
開 館	開館時間	- ~ -	土 地	敷地面積	14,963.99 m ²
	開館日数	359 日/年		所有区分	市有地
	休館日	-	A E D	有	
バ リ ア フ リ ー	エレベーター	未設置	再生可能エネルギー		太陽光
	出入口スロープ	設置済	関 連 計 画	-	
	トイレ	多目的			
	出入口自動ドア	未設置			
駐車場	駐車場台数	台			
防 災	障害者用駐車区画	無	特 記 事 項	-	
	駐輪場台数	台			
	応急避難	第一次避難所			
	緊急輸送 緊急物資確保対策	備蓄物資・学校給食施設			
	ボランティア活動拠点	指定無			
	災害区域	指定無			

◆財務情報

(千円)

項目	令和2年度	令和3年度	令和4年度
歳入①			
補助金等	0	8,684	7,693
使用料	0	0	0
手数料	0	0	0
その他	13	13	13
歳入小計	13	8,697	7,706
歳出②			
光熱水費	4,043	4,693	7,240
修繕料	2,031	2,175	1,983
委託料	4,607	3,121	3,785
人件費	0	0	0
その他維持管理費	476	399	366
事業運営費	20,178	19,540	4,805
歳出小計	31,335	29,928	18,179
収支			
収支	▲ 31,322	▲ 21,231	▲ 10,473
(①-②) 対前年度比(%)	-	32.2	50.7
投資的経費			
工事請負費	5,159	24,092	30,432

◆施設利用状況

項目	利用指標		令和2年度	令和3年度	令和4年度	一次評価 の指標
	単位					
1	在籍者数(児童数)	人	502.00	483.00	470.00	
2	学級数	室	25.00	24.00	23.00	
3	保有普通教室数	室	30.00	30.00	30.00	
4	1㎡当りの児童数	人	0.09	0.08	0.08	●
5	利用率(教室)	%	83.34	80.00	76.67	●
6	-	-				
7	-	-				
8	-	-				
9	-	-				
10	-	-				
11	-	-				
12	-	-				
13	-	-				
14	-	-				
15	-	-				
備考	5月1日現在					

◆施設分類別 住民利用度・建物性能の偏差値情報

施設分類	住民利用度			建物性能		
	1㎡当りの児童数	利用率(教室)	(a+b)の合計値の偏差値	2022年時点 築年数	1㎡当りの年間 施設コスト収支	(c+d)の合計値の偏差値
	a	b		c	d	
小分類 小学校	52.39	49.06	50.80	49.49	62.49	57.94
中分類 学校	-	50.02	-	47.78	51.34	49.37
大分類 学校教育系施設	-	-	-	45.09	51.85	47.79

施設カルテ

基準日 令和5年3月31日

◆建物基本情報

棟番号	建物名称	建築年 改修年	築年数	構造	階数		延床面積 (m)	所有区分
					地上	地下		
1	教室棟	昭和34年4月	64	RC	2	0	1,783.04	枚方市
2	管理棟	平成2年9月	33	RC	2	0	1,524.41	枚方市
3	教室棟	昭和42年2月	57	RC	2	0	1,241.76	枚方市
4	体育館	平成23年2月	13	RS	1	0	827.13	枚方市
5	教室棟	昭和40年3月	59	RC	2	0	334.80	枚方市
6	プール付属棟	昭和42年6月	56	CB	1	0	64.99	枚方市
7	渡り廊下	昭和42年2月	57	鉄パイプ造	1	0	60.65	枚方市
8	渡り廊下	昭和42年2月	57	鉄パイプ造	1	0	53.23	枚方市
9	渡り廊下	昭和42年2月	57	S	1	0	41.60	枚方市
10	体育倉庫	昭和42年2月	57	CB	1	0	41.40	枚方市
11	渡り廊下	昭和42年2月	57	RC	1	0	41.08	枚方市
12	電気室	平成2年9月	33	RC	1	0	22.80	枚方市
13	渡り廊下	昭和42年2月	57	鉄パイプ造	1	0	20.80	枚方市
14	農具倉庫	昭和42年2月	57	CB	1	0	7.44	枚方市
15								
16								
17								
18								
19								
20								
21								
22								
23								
24								
25								

◆建物改修等情報

	実施年度	内容	経費（千円）	備考
1	平成26年度	-	-	
2	平成26年度	-	-	-
3	平成26年度	-	-	
4	平成27年度	-	-	
5	平成27年度	-	-	-
6	平成27年度	-	-	
7	平成28年度	自火報設備更新	5,864	
8	平成28年度	-	-	-
9	平成28年度	-	-	
10	平成29年度	-	-	
11	平成29年度	-	-	-
12	平成29年度	-	-	
13	平成30年度	管理棟屋上防水	12,204	
14	平成30年度	フェンス設置	6,456	
15	平成30年度			
16	平成31年度	管理棟外壁改修	14,421	
17	平成31年度			
18	平成31年度			
19	令和2年度	プールろ過装置更新工事	5,159	
20	令和2年度			
21	令和2年度			
22	令和3年度	トイレ改修	24,092	
23	令和3年度			
24	令和3年度			
25	令和4年度	トイレ改修	30,432	
26	令和4年度			
27	令和4年度			

◆施設基本情報

施設ID	49	施設名	五常小学校		
所管部署	総合教育部		施設 外 観		
	教育政策課				
大分類	学校教育系施設				
中分類	学校				
小分類	小学校				
地域区分	南部地域				
用途地域等	第一種低層住居専用地域				
	-				
複合施設	-				
施設概要 (設置の経緯や背景)	心身の発達に応じて、義務教育として行われる普通教育のうち基礎的なものを施すことを目的とする。				
開設年度	昭和37年度		延床面積	6,243.30 m ²	
設置 根拠	法令	小学校設置基準	建築年数加重平均	53 年	
	条例等	枚方市立小学校及び中学校設置条例	建築年数(主たる建物)	築 60 年	
位置	所在地	枚方市香里ヶ丘6-9	構造(主たる建物)	鉄筋コンクリート造	
	最寄駅・バス停	「香里ヶ丘6丁目」バス停	階数(主たる建物)	地上 2 階	地下 0 階
	徒歩所要時間	徒歩5分以内	所有区分(主たる建物)	枚方市	
運営	運営形態	直営	耐震診断(主たる建物)	実施済	
	指定期間	-	耐震改修(主たる建物)	実施済	
開館	開館時間	- ~ -	土地	敷地面積	18,407.43 m ²
	開館日数	359 日/年		所有区分	市有地
	休館日	-	A E D		有
バ リ ア フ リ ー	エレベーター	未設置	再生可能エネルギー		無
	出入口スロープ	設置済	関 連 計 画	-	
	トイレ	多目的			
	出入口自動ドア	未設置			
駐 車 場	駐車場台数	台			
防 災	障害者用駐車区画	無	特 記 事 項	-	
	駐輪場台数	台			
	応急避難	第一次避難所			
	緊急輸送 緊急物資確保対策	備蓄物資・学校給食施設			
	ボランティア活動拠点	指定無			
	災害区域	指定無			

◆財務情報

(千円)

項目	令和2年度	令和3年度	令和4年度
歳入①			
補助金等	0	12,272	9,617
使用料	0	0	0
手数料	0	0	0
その他	16	16	16
歳入小計	16	12,288	9,633
歳出②			
光熱水費	4,117	6,149	8,388
修繕料	2,080	1,837	1,607
委託料	7,865	3,295	3,959
人件費	0	0	0
その他維持管理費	330	271	275
事業運営費	20,075	19,969	19,008
歳出小計	34,467	31,522	33,237
収支			
収支	▲ 34,452	▲ 19,233	▲ 23,604
(①-②) 対前年度比(%)	-	44.2	▲ 22.7
投資的経費			
工事請負費	0	57,247	31,427

◆施設利用状況

項目	利用指標		令和2年度	令和3年度	令和4年度	一次評価 の指標
	単位					
1	在籍者数(児童数)	人	479.00	488.00	498.00	
2	学級数	室	21.00	22.00	22.00	
3	保有普通教室数	室	28.00	28.00	28.00	
4	1㎡当りの児童数	人	0.08	0.08	0.08	●
5	利用率(教室)	%	75.00	78.57	78.57	●
6	-	-				
7	-	-				
8	-	-				
9	-	-				
10	-	-				
11	-	-				
12	-	-				
13	-	-				
14	-	-				
15	-	-				
備考	5月1日現在					

◆施設分類別 住民利用度・建物性能の偏差値情報

施設分類	住民利用度			建物性能		
	1㎡当りの児童数	利用率(教室)	(a+b)の合計値の偏差値	2022年時点 築年数	1㎡当たりの年間 施設コスト収支	(c+d)の合計値の偏差値
	a	b		c	d	
小分類 小学校	52.39	50.40	51.55	39.03	54.06	45.42
中分類 学校	-	51.32	-	38.75	51.29	42.85
大分類 学校教育系施設	-	-	-	40.34	51.78	44.32

施設カルテ

基準日 令和5年3月31日

◆建物基本情報

棟 番 号	建物名称	建築年 改修年	築年数	構造	階 数		延床面積 (m)	所有区分
					地 上	地 下		
1	教室棟	昭和38年4月	60	RC	2	0	1,307.64	枚方市
2	管理棟	昭和38年4月	60	RC	3	0	1,130.76	枚方市
3	体育館	平成1年3月	35	RC	2	0	1,123.04	枚方市
4	教室棟	昭和38年4月	60	RC	2	0	799.48	枚方市
5	教室棟	昭和38年4月	60	RC	2	0	791.04	枚方市
6	教室棟増設分	昭和58年2月	41	RC	2	0	424.12	枚方市
7	教室棟	昭和38年4月	60	RC	1	0	243.00	枚方市
8	渡り廊下	昭和38年4月	60	S	1	0	79.20	枚方市
9	渡り廊下	平成1年3月	35	S	1	0	60.00	枚方市
10	渡り廊下	昭和39年5月	59	S	1	0	48.90	枚方市
11	体育倉庫	昭和38年4月	60	CB	1	0	41.40	枚方市
12	渡り廊下	昭和45年4月	53	S	1	0	40.75	枚方市
13	渡り廊下	昭和39年5月	59	S	1	0	32.40	枚方市
14	渡り廊下	平成1年3月	35	S	1	0	25.95	枚方市
15	プール管理室	昭和40年7月	58	CB	1	0	22.00	枚方市
16	プール更衣室	昭和40年7月	58	CB	1	0	21.00	枚方市
17	校務員室	昭和38年4月	60	RC	1	0	19.98	枚方市
18	教室棟内倉庫	昭和58年2月	41	CB	1	0	13.30	枚方市
19	渡り廊下	平成1年3月	35	S	1	0	10.00	枚方市
20	農具倉庫	昭和38年4月	60	CB	1	0	9.34	枚方市
21								
22								
23								
24								
25								

◆建物改修等情報

	実施年度	内容	経費（千円）	備考
1	平成26年度	-	-	
2	平成26年度	-	-	-
3	平成26年度	-	-	
4	平成27年度	受変電・自火報改修	8,875	
5	平成27年度	-	-	-
6	平成27年度	-	-	
7	平成28年度	支援教室改修	8,469	
8	平成28年度	-	-	-
9	平成28年度	-	-	
10	平成29年度	理科室改修	6,674	
11	平成29年度	教室棟 教室改修	17,809	-
12	平成29年度	-	-	
13	平成30年度	災害復旧	2,965	
14	平成30年度			
15	平成30年度			
16	平成31年度			
17	平成31年度			
18	平成31年度			
19	令和2年度			
20	令和2年度			
21	令和2年度			
22	令和3年度	体育館電灯設備改修	14,076	トイレ改修工事 36,063,616
23	令和3年度	屋上排水設備改修工事	1,390	
24	令和3年度	プールろ過装置更新工事	2,975	
25	令和4年度	トイレ改修	31,427	
26	令和4年度			
27	令和4年度			

◆施設基本情報

施設ID	50	施設名	春日小学校		
所管部署	総合教育部		施設 外 観		
	教育政策課				
大分類	学校教育系施設				
中分類	学校				
小分類	小学校				
地域区分	南部地域				
用途地域等	第一種中高層住居専用地域				
	第二種中高層住居専用地域				
複合施設	-				
施設概要 (設置の経緯や背景)	心身の発達に応じて、義務教育として行われる普通教育のうち基礎的なものを施すことを目的とする。				
開設年度	昭和41年度		延床面積	6,271.37 m ²	
設置 根拠	法令	小学校設置基準	建築年数加重平均	54 年	
	条例等	枚方市立小学校及び中学校設置条例	建築年数(主たる建物)	築 57 年	
位置	所在地	枚方市高田2-15-10	構 造(主たる建物)	鉄筋コンクリート造	
	最寄駅・バス停	「高田」バス停	階 数(主たる建物)	地上 3 階	地下 0 階
	徒歩所要時間	-	所有区分(主たる建物)	枚方市	
運 営	運営形態	直営	耐震診断(主たる建物)	実施済	
	指定期間	-	耐震改修(主たる建物)	実施済	
開 館	開館時間	- ~ -	土 地	敷地面積	15,283.69 m ²
	開館日数	359 日/年		所有区分	市有地
	休館日	-	A E D		有
バ リ ア フ リ ー	エレベーター	未設置	再生可能エネルギー		無
	出入口スロープ	設置済	関 連 計 画	-	
	トイレ	多目的			
	出入口自動ドア	未設置			
駐 車 場	駐車場台数	台			
防 災	障害者用駐車区画	無	特 記 事 項	-	
	駐輪場台数	台			
	応急避難	第一次避難所			
	緊急輸送 緊急物資確保対策	備蓄物資・学校給食施設			
	ボランティア活動拠点	指定無			
	災害区域	指定無			

◆財務情報

(千円)

項目	令和2年度	令和3年度	令和4年度
歳入①			
補助金等	15,446	0	17,098
使用料	0	0	0
手数料	0	0	0
その他	57	57	57
歳入小計	15,503	57	17,155
歳出②			
光熱水費	6,994	8,837	15,178
修繕料	1,652	1,165	1,205
委託料	3,021	5,779	2,443
人件費	0	0	0
その他維持管理費	298	328	290
事業運営費	20,660	20,555	19,663
歳出小計	32,625	36,664	38,778
収支			
収支	▲ 17,122	▲ 36,607	▲ 21,623
(①-②) 対前年度比(%)	-	▲ 113.8	40.9
投資的経費			
工事請負費	44,266	0	92,802

◆施設利用状況

項目	利用指標		令和2年度	令和3年度	令和4年度	一次評価 の指標
	単位					
1	在籍者数(児童数)	人	539.00	516.00	499.00	
2	学級数	室	25.00	26.00	27.00	
3	保有普通教室数	室	30.00	30.00	30.00	
4	1㎡当りの児童数	人	0.09	0.09	0.08	●
5	利用率(教室)	%	83.34	86.67	90.00	●
6	-	-				
7	-	-				
8	-	-				
9	-	-				
10	-	-				
11	-	-				
12	-	-				
13	-	-				
14	-	-				
15	-	-				
備考	5月1日現在					

◆施設分類別 住民利用度・建物性能の偏差値情報

施設分類	住民利用度			建物性能		
	1㎡当りの児童数	利用率(教室)	(a+b)の合計値の偏差値	2022年時点 築年数	1㎡当たりの年間 施設コスト収支	(c+d)の合計値の偏差値
	a	b		c	d	
小分類 小学校	52.39	58.45	56.01	37.29	55.43	45.17
中分類 学校	-	59.14	-	37.24	51.29	41.78
大分類 学校教育系施設	-	-	-	39.55	51.79	43.76

◆建物基本情報

棟 番 号	建物名称	建築年 改修年	築年数	構造	階 数		延床面積 (m)	所有区分
					地 上	地 下		
1	教室棟	昭和41年4月	57	RC	3	0	3,150.87	枚方市
2	管理棟	昭和45年4月	53	RC	3	0	2,262.45	枚方市
3	体育館	昭和46年3月	53	RC	1	0	632.92	枚方市
4	下足室	平成4年9月	31	RC	1	0	50.71	枚方市
5	体育倉庫	昭和60年2月	39	CB	1	0	41.00	枚方市
6	廊下	昭和45年3月	54	RC	2	0	30.00	枚方市
7	ポンプ室	昭和62年3月	37	FRP	1	0	29.75	枚方市
8	プール管理室	昭和43年7月	55	CB	1	0	23.65	枚方市
9	プール更衣室	昭和43年7月	55	CB	1	0	23.65	枚方市
10	プール機械室	昭和43年7月	55	CB	1	0	12.90	枚方市
11	農具倉庫	昭和45年4月	53	RC	1	0	9.31	枚方市
12	危険物倉庫	昭和45年3月	54	CB	1	0	4.16	枚方市
13								
14								
15								
16								
17								
18								
19								
20								
21								
22								
23								
24								
25								

◆建物改修等情報

	実施年度	内容	経費（千円）	備考
1	平成26年度	-	-	
2	平成26年度	-	-	-
3	平成26年度	-	-	
4	平成27年度	体育館屋根改修	9,767	
5	平成27年度	-	-	-
6	平成27年度	-	-	
7	平成28年度	受変電・自火報・照明改修	33,966	
8	平成28年度	管理棟3理科室他改修	18,544	-
9	平成28年度	プール改修	7,779	
10	平成29年度	管理棟トイレ改造	36,590	
11	平成29年度	-	-	-
12	平成29年度	-	-	
13	平成30年度			
14	平成30年度			
15	平成30年度			
16	平成31年度			
17	平成31年度	体育館電灯設備他改修	7,432	
18	平成31年度	体育館外壁・床改修	32,638	
19	令和2年度			
20	令和2年度	トイレ改修	44,266	
21	令和2年度			
22	令和3年度			
23	令和3年度			
24	令和3年度			
25	令和4年度	プールろ過装置更新	6,237	
26	令和4年度	給水・消火設備改修	40,854	
27	令和4年度	トイレ改修	45,711	

◆施設基本情報

施設ID	51	施設名	桜丘小学校		
所管部署	総合教育部		施設 外 観		
	教育政策課				
大分類	学校教育系施設				
中分類	学校				
小分類	小学校				
地域区分	中南部地域				
用途地域等	第一種中高層住居専用地域				
	-				
複合施設	-				
施設概要 (設置の経緯や背景)	心身の発達に応じて、義務教育として行われる普通教育のうち基礎的なものを施すことを目的とする。				
開設年度	昭和39年度		延床面積	6,140.32 m ²	
設置 根拠	法令	小学校設置基準	建築年数加重平均	38 年	
	条例等	枚方市立小学校及び中学校設置条例	建築年数(主たる建物)	築 5 年	
位置	所在地	枚方市村野本町30-1	構 造(主たる建物)	鉄筋コンクリート造	
	最寄駅・バス停	京阪 村野駅	階 数(主たる建物)	地上 3 階	地下 0 階
	徒歩所要時間	徒歩5分以上15分未満	所有区分(主たる建物)	枚方市	
運 営	運営形態	直営	耐震診断(主たる建物)	実施済	
	指定期間	-	耐震改修(主たる建物)	実施済	
開 館	開館時間	- ~ -	土 地	敷地面積	19,642.00 m ²
	開館日数	359 日/年		所有区分	市有地
	休館日	-	A E D		有
バ リ ア フ リ ー	エレベーター	設置済	再生可能エネルギー		無
	出入口スロープ	設置済	関 連 計 画	「枚方市学校施設整備計画」	
	トイレ	多目的			
	出入口自動ドア	未設置			
駐 車 場	駐車場台数	台			
	障害者用駐車区画	無	特 記 事 項		
	駐輪場台数	台			
防 災	応急避難	第一次避難所			
	緊急輸送 緊急物資確保対策	備蓄物資・学校給食施設			
	ボランティア活動拠点	指定無			
	災害区域	土砂災害想定区域			

◆財務情報

(千円)

項目	令和2年度	令和3年度	令和4年度
歳入①			
補助金等	5,387	0	16,228
使用料	0	0	0
手数料	0	0	0
その他	6	6	6
歳入小計	5,393	6	16,234
歳出②			
光熱水費	8,644	10,439	14,482
修繕料	1,386	1,149	1,225
委託料	3,784	4,555	5,441
人件費	0	0	0
その他維持管理費	270	222	193
事業運営費	19,843	20,661	19,376
歳出小計	33,927	37,027	40,716
収支			
収支	▲ 28,534	▲ 37,020	▲ 24,482
(①-②) 対前年度比(%)	-	▲ 29.7	33.9
投資的経費			
工事請負費	31,757	18,405	55,000

◆施設利用状況

項目		単位	令和2年度	令和3年度	令和4年度	一次評価 の指標
利用指標						
1	在籍者数(児童数)	人	483.00	484.00	508.00	
2	学級数	室	22.00	23.00	24.00	
3	保有普通教室数	室	27.00	27.00	27.00	
4	1㎡当りの児童数	人	0.08	0.08	0.08	●
5	利用率(教室)	%	81.49	85.18	88.89	●
6	-	-				
7	-	-				
8	-	-				
9	-	-				
10	-	-				
11	-	-				
12	-	-				
13	-	-				
14	-	-				
15	-	-				
備考	5月1日現在					

◆施設分類別 住民利用度・建物性能の偏差値情報

施設分類	住民利用度			建物性能		
	1㎡当りの児童数 a	利用率(教室) b	(a+b)の合計値の偏差値	2022年時点 築年数 c	1㎡当たりの年間 施設コスト収支 d	(c+d)の合計値の偏差値
小分類 小学校	52.39	57.67	55.58	65.17	53.22	62.18
中分類 学校	-	58.38	-	61.32	51.28	59.04
大分類 学校教育系施設	-	-	-	52.20	51.78	52.87

施設カルテ

基準日 令和5年3月31日

◆建物基本情報

棟 番 号	建物名称	建築年 改修年	築年数	構造	階 数		延床面積 (m)	所有区分
					地 上	地 下		
1	教室棟	昭和39年3月 平成31年3月	5	RC	3	0	1,657.84	枚方市
2	管理棟	昭和41年4月	57	RC	2	0	1,255.37	枚方市
3	教室棟	昭和50年3月	49	RC	3	2	1,037.95	枚方市
4	教室棟	昭和39年3月	60	RC	2	0	943.76	枚方市
5	体育館	昭和43年3月	56	RC	1	0	651.30	枚方市
6	倉庫	平成12年10月	23	RC	1	0	87.55	枚方市
7	体育倉庫	昭和41年4月	57	CB	1	0	41.40	枚方市
8	廊下	昭和50年3月	49	S	2	0	35.00	枚方市
9	プール更衣室	昭和44年5月	54	CB	1	0	23.65	枚方市
10	更衣室と管理室	昭和44年5月	54	CB	1	0	23.65	枚方市
11	プール機械室	昭和44年5月	54	CB	1	0	12.93	枚方市
12	農具倉庫	昭和63年2月	36	RC	1	0	9.31	枚方市
13	ポンプ室	平成31年3月	5	S	1	0	7.54	枚方市
14	教室棟	平成31年3月	5	S	3	0	322.59	枚方市
15	渡り廊下	平成31年3月	5	S	1	0	15.48	枚方市
16	駐輪場	平成31年3月	5	S	1	0	15.00	枚方市
17								
18								
19								
20								
21								
22								
23								
24								
25								

◆建物改修等情報

	実施年度	内容	経費（千円）	備考
1	平成26年度	体育館 屋根改修	9,817	
2	平成26年度	-	-	-
3	平成26年度	-	-	
4	平成27年度	-	-	
5	平成27年度	-	-	-
6	平成27年度	-	-	
7	平成28年度	-	-	
8	平成28年度	-	-	学校施設整備計画による改修等設計（7,360,000円）
9	平成28年度	-	-	
10	平成29年度	-	-	
11	平成29年度	-	-	学校施設整備計画による改修等設計（24,271,040円）
12	平成29年度	-	-	
13	平成30年度	教室棟1長寿命化改修、教室棟5保全改修	479,283	
14	平成30年度	災害復旧	1,922	学校施設整備計画による改修等工事（479,283,480円）
15	平成30年度			
16	平成31年度			
17	平成31年度			
18	平成31年度			
19	令和2年度	体育館電灯改修	7,535	
20	令和2年度	支援教室間仕切設置工事	853	【工事4】トイレ改修 22,891
21	令和2年度	プールろ過装置改修工事	478	
22	令和3年度	教室棟床改修	11,440	
23	令和3年度	通路改修工事	6,965	
24	令和3年度			
25	令和4年度	トイレ改修	55,000	
26	令和4年度			
27	令和4年度			

◆施設基本情報

施設ID	52	施設名	山田小学校		
所管部署	総合教育部		施設 外 観		
	教育政策課				
大分類	学校教育系施設				
中分類	学校				
小分類	小学校				
地域区分	中部地域				
用途地域等	第一種住居地域				
	-				
複合施設	-				
施設概要 (設置の経緯や背景)	心身の発達に応じて、義務教育として行われる普通教育のうち基礎的なものを施すことを目的とする。				
開設年度	明治12年度		延床面積	5,031.30 m ²	
設置 根拠	法令	小学校設置基準	建築年数加重平均	53 年	
	条例等	枚方市立小学校及び中学校設置条例	建築年数(主たる建物)	築 53 年	
位置	所在地	枚方市甲斐田町1-27	構 造(主たる建物)	鉄筋コンクリート造	
	最寄駅・バス停	「須山町」バス停	階 数(主たる建物)	地上 3 階	地下 0 階
	徒歩所要時間	徒歩5分以内	所有区分(主たる建物)	枚方市	
運 営	運営形態	直営	耐震診断(主たる建物)	実施済	
	指定期間	-	耐震改修(主たる建物)	実施済	
開 館	開館時間	- ~ -	土 地	敷地面積	15,698.00 m ²
	開館日数	359 日/年		所有区分	市有地
	休館日	-	A E D		有
バ リ ア フ リ ー	エレベーター	未設置	再生可能エネルギー		無
	出入口スロープ	設置済	関 連 計 画	-	
	トイレ	多目的			
	出入口自動ドア	未設置			
駐 車 場	駐車場台数	台			
防 災	障害者用駐車区画	無	特 記 事 項	-	
	駐輪場台数	台			
	応急避難	第一次避難所			
	緊急輸送 緊急物資確保対策	備蓄物資・学校給食施設			
	ボランティア活動拠点	指定無			
	災害区域	洪水浸水想定区域・内水浸水想定区域			

◆財務情報

(千円)

項目	令和2年度	令和3年度	令和4年度
歳入①			
補助金等	0	18,399	10,218
使用料	0	0	0
手数料	0	0	0
その他	4	4	6
歳入小計	4	18,403	10,224
歳出②			
光熱水費	3,338	4,511	5,060
修繕料	1,621	1,535	1,457
委託料	5,287	3,681	7,510
人件費	0	0	0
その他維持管理費	230	194	304
事業運営費	18,761	18,797	17,759
歳出小計	29,237	28,717	32,091
収支			
収支	▲ 29,234	▲ 10,314	▲ 21,866
(①-②) 対前年度比(%)	-	64.7	▲ 112.0
投資的経費			
工事請負費	19,792	91,080	34,122

◆施設利用状況

項目	利用指標		令和2年度	令和3年度	令和4年度	一次評価 の指標
	単位					
1	在籍者数(児童数)	人	188.00	195.00	190.00	
2	学級数	室	13.00	13.00	13.00	
3	保有普通教室数	室	18.00	18.00	18.00	
4	1㎡当りの児童数	人	0.04	0.04	0.04	●
5	利用率(教室)	%	72.23	72.23	72.22	●
6	-	-				
7	-	-				
8	-	-				
9	-	-				
10	-	-				
11	-	-				
12	-	-				
13	-	-				
14	-	-				
15	-	-				
備考	5月1日現在					

◆施設分類別 住民利用度・建物性能の偏差値情報

施設分類	住民利用度			建物性能		
	1㎡当りの児童数	利用率(教室)	(a+b)の合計値の偏差値	2022年時点 築年数	1㎡当たりの年間 施設コスト収支	(c+d)の合計値の偏差値
	a	b		c	d	
小分類 小学校	34.85	45.93	39.35	39.03	51.75	43.89
中分類 学校	-	46.98	-	38.75	51.27	42.84
大分類 学校教育系施設	-	-	-	40.34	51.77	44.31

施設カルテ

基準日 令和5年3月31日

◆建物基本情報

棟 番 号	建物名称	建築年 改修年	築年数	構造	階 数		延床面積 (m)	所有区分
					地 上	地 下		
1	管理棟	昭和45年4月	53	RC	3	0	1,430.42	枚方市
2	教室棟	昭和43年4月	55	RC	3	0	979.76	枚方市
3	教室棟	昭和32年8月	66	RC	2	0	803.30	枚方市
4	体育館	平成2年3月	34	RC	1	0	689.86	枚方市
5	教室棟	昭和33年5月	65	RC	2	0	556.19	枚方市
6	教室棟	昭和48年9月	50	RC	2	0	195.82	枚方市
7	渡り廊下	昭和43年4月	55	S	1	0	80.00	枚方市
8	廊下	昭和45年3月	54	S	2	0	69.22	枚方市
9	プール更衣室	昭和59年4月	39	CB	1	0	68.68	枚方市
10	配膳室	昭和48年9月	50	RC	1	0	48.00	枚方市
11	体育倉庫	昭和58年3月	41	RC	1	0	41.40	枚方市
12	渡り廊下	昭和43年4月	55	S	1	0	18.84	枚方市
13	ポンプ室	昭和43年4月	55	FRP	1	0	17.37	枚方市
14	プール機械室	平成2年10月	33	RC	1	0	17.36	枚方市
15	農具倉庫	平成2年3月	34	RC	1	0	9.32	枚方市
16	渡り廊下	昭和43年4月	55	RC	1	0	5.76	枚方市
17								
18								
19								
20								
21								
22								
23								
24								
25								

◆建物改修等情報

	実施年度	内容	経費（千円）	備考
1	平成26年度	-	-	
2	平成26年度	-	-	-
3	平成26年度	-	-	
4	平成27年度	渡り廊下 屋根改修	7,685	
5	平成27年度	-	-	-
6	平成27年度	-	-	
7	平成28年度	-	-	
8	平成28年度	-	-	-
9	平成28年度	-	-	
10	平成29年度	-	-	
11	平成29年度	-	-	-
12	平成29年度	-	-	
13	平成30年度	通信情報設備改修	4,049	
14	平成30年度	災害復旧	5,864	
15	平成30年度			
16	平成31年度			
17	平成31年度			
18	平成31年度			
19	令和2年度	教室棟体育館電灯改修	14,977	
20	令和2年度	通路改修工事	2,016	
21	令和2年度	消火ポンプ取替工事	2,800	
22	令和3年度	雨水管改良	39,050	
23	令和3年度	トイレ改修	52,030	
24	令和3年度			
25	令和4年度	トイレ改修	34,122	
26	令和4年度			
27	令和4年度			

◆施設基本情報

施設ID	53	施設名	明倫小学校		
所管部署	総合教育部		施設外観		
	教育政策課				
大分類	学校教育系施設				
中分類	学校				
小分類	小学校				
地域区分	中部地域				
用途地域等	第二種中高層住居専用地域				
	-				
複合施設	-				
施設概要 (設置の経緯や背景)	心身の発達に応じて、義務教育として行われる普通教育のうち基礎的なものを施すことを目的とする。				
開設年度	昭和32年度		延床面積	5,744.29 m ²	
設置根拠	法令	小学校設置基準	建築年数加重平均	30 年	
	条例等	枚方市立小学校及び中学校設置条例	建築年数(主たる建物)	築 29 年	
位置	所在地	枚方市中宮西之町10-6	構造(主たる建物)	鉄筋コンクリート造	
	最寄駅・バス停	「中宮住宅前」バス停	階数(主たる建物)	地上 3 階	地下 0 階
	徒歩所要時間	徒歩5分以内	所有区分(主たる建物)	枚方市	
運営	運営形態	直営	耐震診断(主たる建物)	新耐震	
	指定期間	-	耐震改修(主たる建物)	必要無	
開館	開館時間	- ~ -	土地	敷地面積	16,785.58 m ²
	開館日数	359 日/年		所有区分	市有地
	休館日	-	A E D	有	
バリアフリー	エレベーター	未設置	再生可能エネルギー	無	
	出入口スロープ	設置済	関連計画	-	
	トイレ	多目的			
	出入口自動ドア	未設置			
駐車場	駐車場台数	台	特記事項	-	
	障害者用駐車区画	無			
	駐輪場台数	台			
防災	応急避難	第一次避難所			
	緊急輸送 緊急物資確保対策	備蓄物資・学校給食施設			
	ボランティア活動拠点	指定無			
	災害区域	指定無			

◆財務情報

(千円)

項目	令和2年度	令和3年度	令和4年度
歳入①			
補助金等	0	19,863	29,656
使用料	0	0	0
手数料	0	0	0
その他	9	9	9
歳入小計	9	19,872	29,665
歳出②			
光熱水費	4,228	5,630	7,583
修繕料	2,104	1,003	1,015
委託料	5,117	3,052	2,385
人件費	0	0	0
その他維持管理費	136	120	218
事業運営費	19,297	19,148	17,632
歳出小計	30,881	28,952	28,833
収支			
収支	▲ 30,872	▲ 9,080	832
(①-②) 対前年度比(%)	-	70.6	109.2
投資的経費			
工事請負費	11,352	62,688	88,714

◆施設利用状況

項目	利用指標		令和2年度	令和3年度	令和4年度	一次評価 の指標
	単位					
1	在籍者数(児童数)	人	234.00	222.00	230.00	
2	学級数	室	15.00	13.00	17.00	
3	保有普通教室数	室	16.00	16.00	17.00	
4	1㎡当りの児童数	人	0.05	0.04	0.04	●
5	利用率(教室)	%	93.75	81.25	100.00	●
6	-	-				
7	-	-				
8	-	-				
9	-	-				
10	-	-				
11	-	-				
12	-	-				
13	-	-				
14	-	-				
15	-	-				
備考	5月1日現在					

◆施設分類別 住民利用度・建物性能の偏差値情報

施設分類	住民利用度			建物性能		
	1㎡当りの児童数	利用率(教室)	(a+b)の合計値の偏差値	2022年時点 築年数	1㎡当たりの年間 施設コスト収支	(c+d)の合計値の偏差値
	a	b		c	d	
小分類 小学校	34.85	65.50	50.19	79.11	70.17	82.66
中分類 学校	-	65.98	-	73.36	51.39	67.75
大分類 学校教育系施設	-	-	-	58.53	51.90	57.52

施設カルテ

基準日 令和5年3月31日

◆建物基本情報

棟 番 号	建物名称	建築年 改修年	築年数	構造	階 数		延床面積 (m)	所有区分
					地 上	地 下		
1	教室棟	平成6年8月	29	RC	3	0	3,001.61	枚方市
2	管理棟	平成5年3月	31	RC	3	0	1,927.91	枚方市
3	体育館	昭和62年3月	37	RC	1	0	692.46	枚方市
4	プール附属棟	昭和41年8月	57	CB	1	0	55.61	枚方市
5	体育倉庫	昭和62年3月	37	RC	1	0	41.40	枚方市
6	ポンプ室	平成5年3月	31	RC	1	0	16.00	枚方市
7	農具倉庫	昭和63年2月	36	RC	1	0	9.30	枚方市
8								
9								
10								
11								
12								
13								
14								
15								
16								
17								
18								
19								
20								
21								
22								
23								
24								
25								

◆建物改修等情報

	実施年度	内容	経費（千円）	備考
1	平成26年度	-	-	
2	平成26年度	-	-	-
3	平成26年度	-	-	
4	平成27年度	受変電・自火報改修	6,858	
5	平成27年度	-	-	-
6	平成27年度	-	-	
7	平成28年度	-	-	
8	平成28年度	-	-	-
9	平成28年度	-	-	
10	平成29年度	-	-	
11	平成29年度	-	-	-
12	平成29年度	-	-	
13	平成30年度	フェンス設置	7,052	
14	平成30年度	災害復旧	1,414	
15	平成30年度			
16	平成31年度	プールろ過装置更新	5,172	
17	平成31年度			
18	平成31年度			
19	令和2年度	体育館屋根改修工事	11,352	
20	令和2年度			
21	令和2年度			
22	令和3年度	トイレ改修	62,688	整備計画分 729,955
23	令和3年度			
24	令和3年度			
25	令和4年度	管理棟他電灯設備改修	32,219	
26	令和4年度	トイレ改修	56,495	
27	令和4年度			

◆施設基本情報

施設ID	54	施設名	殿山第一小学校		
所管部署	総合教育部		施設 外 観		
	教育政策課				
大分類	学校教育系施設				
中分類	学校				
小分類	小学校				
地域区分	中部地域				
用途地域等	第二種中高層住居専用地域				
	-				
複合施設	-				
施設概要 (設置の経緯や背景)	心身の発達に応じて、義務教育として行われる普通教育のうち基礎的なものを施すことを目的とする。				
開設年度	明治8年度		延床面積	5,210.90 m ²	
設置 根拠	法令	小学校設置基準	建築年数加重平均	54 年	
	条例等	枚方市立小学校及び中学校設置条例	建築年数(主たる建物)	築 51 年	
位置	所在地	枚方市上野1-6-5	構 造(主たる建物)	鉄筋コンクリート造	
	最寄駅・バス停	京阪 御殿山駅	階 数(主たる建物)	地上 3 階	地下 0 階
	徒歩所要時間	徒歩5分以上15分未満	所有区分(主たる建物)	枚方市	
運 営	運営形態	直営	耐震診断(主たる建物)	実施済	
	指定期間	-	耐震改修(主たる建物)	実施済	
開 館	開館時間	- ~ -	土 地	敷地面積	12,244.00 m ²
	開館日数	359 日/年		所有区分	市有地
	休館日	-	A E D		有
バ リ ア フ リ ー	エレベーター	未設置	再生可能エネルギー		無
	出入口スロープ	設置済	関 連 計 画	-	
	トイレ	多目的			
	出入口自動ドア	未設置			
駐 車 場	駐車場台数	台			
防 災	障害者用駐車区画	無	特 記 事 項	-	
	駐輪場台数	台			
	応急避難	第一次避難所			
	緊急輸送 緊急物資確保対策	備蓄物資・学校給食施設			
	ボランティア活動拠点	指定無			
	災害区域	指定無			

◆財務情報

(千円)

項目	令和2年度	令和3年度	令和4年度
歳入①			
補助金等	0	0	0
使用料	0	0	0
手数料	0	0	0
その他	2	2	2
歳入小計	2	2	2
歳出②			
光熱水費	3,550	4,560	6,646
修繕料	1,848	1,081	1,106
委託料	4,300	1,624	2,892
人件費	0	0	0
その他維持管理費	233	199	210
事業運営費	19,593	19,897	18,690
歳出小計	29,524	27,360	29,543
収支			
収支	▲ 29,522	▲ 27,358	▲ 29,541
(①-②) 対前年度比(%)	-	7.3	▲ 8.0
投資的経費			
工事請負費	478	34,998	0

◆施設利用状況

項目	利用指標		令和2年度	令和3年度	令和4年度	一次評価の指標
	単位					
1	在籍者数(児童数)	人	382.00	368.00	350.00	
2	学級数	室	17.00	18.00	18.00	
3	保有普通教室数	室	25.00	25.00	25.00	
4	1㎡当りの児童数	人	0.08	0.07	0.07	●
5	利用率(教室)	%	68.00	72.00	72.00	●
6	-	-				
7	-	-				
8	-	-				
9	-	-				
10	-	-				
11	-	-				
12	-	-				
13	-	-				
14	-	-				
15	-	-				
備考	5月1日現在					

◆施設分類別 住民利用度・建物性能の偏差値情報

施設分類	住民利用度			建物性能		
	1㎡当りの児童数	利用率(教室)	(a+b)の合計値の偏差値	2022年時点築年数	1㎡当たりの年間施設コスト収支	(c+d)の合計値の偏差値
	a	b		c	d	
小分類 小学校	48.01	45.77	46.55	37.29	46.32	39.13
中分類 学校	-	46.83	-	37.24	51.24	41.74
大分類 学校教育系施設	-	-	-	39.55	51.73	43.71

施設カルテ

基準日 令和5年3月31日

◆建物基本情報

棟 番 号	建物名称	建築年 改修年	築年数	構造	階 数		延床面積 (m)	所有区分
					地 上	地 下		
1	管理棟	昭和47年4月	51	RC	3	0	2,312.25	枚方市
2	教室棟	昭和38年4月	60	RC	3	0	2,114.90	枚方市
3	体育館	昭和45年3月	54	RC	1	0	647.06	枚方市
4	体育倉庫	平成1年9月	34	RC	1	0	41.40	枚方市
5	渡り廊下	昭和47年3月	52	S	3	0	35.35	枚方市
6	プール更衣室	昭和47年4月	51	CB	1	0	30.23	枚方市
7	危険物倉庫	昭和41年1月	58	CB	1	0	4.16	枚方市
8	渡り廊下	昭和47年3月	52	S	1	0	8.80	枚方市
9	ポンプ室	昭和47年4月	51	CB	1	0	8.75	枚方市
10	プール機械室	昭和47年4月	51	CB	1	0	8.00	枚方市
11								
12								
13								
14								
15								
16								
17								
18								
19								
20								
21								
22								
23								
24								
25								

◆建物改修等情報

	実施年度	内容	経費（千円）	備考
1	平成26年度	-	-	
2	平成26年度	-	-	-
3	平成26年度	-	-	
4	平成27年度	-	-	
5	平成27年度	-	-	-
6	平成27年度	-	-	
7	平成28年度	-	-	
8	平成28年度	-	-	-
9	平成28年度	-	-	
10	平成29年度	電灯設備改修他工事	8,608	
11	平成29年度	管理棟 トイレ改造	37,260	-
12	平成29年度	-	-	
13	平成30年度	災害復旧	4,789	
14	平成30年度			
15	平成30年度			
16	平成31年度			
17	平成31年度			
18	平成31年度			
19	令和2年度	プールろ過装置改修工事	478	
20	令和2年度			
21	令和2年度			
22	令和3年度	給水・消火ポンプ設備 改修	34,998	
23	令和3年度			
24	令和3年度			
25	令和4年度			
26	令和4年度			
27	令和4年度			

◆施設基本情報

施設ID	55	施設名	殿山第二小学校		
所管部署	総合教育部		施設 外 観		
	教育政策課				
大分類	学校教育系施設				
中分類	学校				
小分類	小学校				
地域区分	北部地域				
用途地域等	第二種低層住居専用地域				
	-				
複合施設	-				
施設概要 (設置の経緯や背景)	心身の発達に応じて、義務教育として行われる普通教育のうち基礎的なものを施すことを目的とする。				
開設年度	明治5年度		延床面積	5,540.25 m ²	
設置 根拠	法令	小学校設置基準	建築年数加重平均	56 年	
	条例等	枚方市立小学校及び中学校設置条例	建築年数(主たる建物)	築 57 年	
位置	所在地	枚方市養父丘2-7-53	構造(主たる建物)	鉄筋コンクリート造	
	最寄駅・バス停	「宇山」バス停	階数(主たる建物)	地上 3 階	地下 0 階
	徒歩所要時間	徒歩5分以内	所有区分(主たる建物)	枚方市	
運営	運営形態	直営	耐震診断(主たる建物)	実施済	
	指定期間	-	耐震改修(主たる建物)	実施済	
開館	開館時間	- ~ -	土地	敷地面積	19,786.71 m ²
	開館日数	359 日/年		所有区分	市有地
	休館日	-	A E D	有	
バ リ ア フ リ ー	エレベーター	未設置	再生可能エネルギー	無	
	出入口スロープ	設置済	関 連 計 画	-	
	トイレ	多目的			
	出入口自動ドア	未設置			
駐 車 場	駐車場台数	台			
防 災	障害者用駐車区画	無	特 記 事 項	-	
	駐輪場台数	台			
	応急避難	第一次避難所			
	緊急輸送 緊急物資確保対策	備蓄物資・学校給食施設			
	ボランティア活動拠点	指定無			
	災害区域	指定無			

◆財務情報

(千円)

項目	令和2年度	令和3年度	令和4年度
歳入①			
補助金等	0	0	14,304
使用料	0	0	0
手数料	0	0	0
その他	10	13	13
歳入小計	10	13	14,317
歳出②			
光熱水費	3,426	5,112	7,033
修繕料	1,501	1,758	1,856
委託料	4,300	3,902	3,654
人件費	0	0	0
その他維持管理費	234	196	207
事業運営費	19,691	19,756	18,797
歳出小計	29,151	30,725	31,548
収支			
収支	▲ 29,141	▲ 30,711	▲ 17,231
(①-②) 対前年度比(%)	-	▲ 5.4	43.9
投資的経費			
工事請負費	478	44,481	50,434

◆施設利用状況

項目	利用指標	単位	令和2年度	令和3年度	令和4年度	一次評価 の指標
2	学級数	室	18.00	17.00	19.00	
3	保有普通教室数	室	25.00	25.00	25.00	
4	1㎡当りの児童数	人	0.08	0.08	0.08	●
5	利用率(教室)	%	72.00	68.00	76.00	●
6	-	-				
7	-	-				
8	-	-				
9	-	-				
10	-	-				
11	-	-				
12	-	-				
13	-	-				
14	-	-				
15	-	-				
備考	5月1日現在					

◆施設分類別 住民利用度・建物性能の偏差値情報

施設分類	住民利用度			建物性能		
	1㎡当りの児童数	利用率(教室)	(a+b)の合計値の偏差値	2022年時点 築年数	1㎡当たりの年間 施設コスト収支	(c+d)の合計値の偏差値
	a	b		c	d	
小分類 小学校	52.39	48.59	50.54	33.80	56.82	43.78
中分類 学校	-	49.56	-	34.23	51.30	39.63
大分類 学校教育系施設	-	-	-	37.97	51.80	42.62

施設カルテ

基準日 令和5年3月31日

◆建物基本情報

棟 番 号	建物名称	建築年 改修年	築年数	構造	階 数		延床面積 (m)	所有区分
					地 上	地 下		
1	管理棟	昭和41年4月	57	RC	3	0	2,083.08	枚方市
2	教室棟	昭和36年4月	62	RC	2	0	828.40	枚方市
3	教室棟	昭和42年5月	56	RC	2	0	774.42	枚方市
4	教室棟	昭和40年3月	59	RC	2	0	667.26	枚方市
5	体育館	昭和40年3月	59	RC	1	0	598.50	枚方市
6	管理棟	昭和49年6月	49	RC	1	0	282.75	枚方市
7	プール更衣室	平成3年5月	32	RC	1	0	87.36	枚方市
8	便所	昭和36年4月	62	RC	2	0	82.50	枚方市
9	プール管理室	平成3年5月	32	RC	1	0	45.78	枚方市
10	体育倉庫	昭和36年4月	62	CB	1	0	41.40	枚方市
11	電気室	平成1年10月	34	RC	1	0	28.96	枚方市
12	ポンプ室	平成1年10月	34	RC	1	0	10.50	枚方市
13	農具倉庫	平成1年3月	35	RC	1	0	9.34	枚方市
14								
15								
16								
17								
18								
19								
20								
21								
22								
23								
24								
25								

◆建物改修等情報

	実施年度	内容	経費（千円）	備考
1	平成26年度	プール 改修	6,874	-
2	平成26年度	-	-	
3	平成26年度	-	-	
4	平成27年度	受変電設備改修	4,670	-
5	平成27年度	-	-	
6	平成27年度	-	-	
7	平成28年度	-	-	-
8	平成28年度	-	-	
9	平成28年度	-	-	
10	平成29年度	-	-	-
11	平成29年度	-	-	
12	平成29年度	-	-	
13	平成30年度	通信情報設備改修	4,049	-
14	平成30年度	災害復旧	3,375	
15	平成30年度			
16	平成31年度	体育館電灯設備改修	6,571	-
17	平成31年度	災害復旧	232	
18	平成31年度			
19	令和2年度	プールろ過装置改修工事	478	-
20	令和2年度			
21	令和2年度			
22	令和3年度	給水・消火ポンプ設備 改修	44,481	-
23	令和3年度			
24	令和3年度			
25	令和4年度	トイレ改修	50,434	-
26	令和4年度			
27	令和4年度			

◆施設基本情報

施設ID	56	施設名	樟葉小学校		
所管部署	総合教育部		施設 外 観		
	教育政策課				
大分類	学校教育系施設				
中分類	学校				
小分類	小学校				
地域区分	北部地域				
用途地域等	第一種中高層住居専用地域				
	-				
複合施設	-				
施設概要 (設置の経緯や背景)	心身の発達に応じて、義務教育として行われる普通教育のうち基礎的なものを施すことを目的とする。				
開設年度	明治6年度		延床面積	6,140.25 m ²	
設置 根拠	法令	小学校設置基準	建築年数加重平均	52 年	
	条例等	枚方市立小学校及び中学校設置条例	建築年数(主たる建物)	築 52 年	
位置	所在地	枚方市南楠葉2-40-6	構造(主たる建物)	鉄筋コンクリート造	
	最寄駅・バス停	「あさひ」バス停	階 数(主たる建物)	地上 3 階	地下 0 階
	徒歩所要時間	徒歩5分以上15分未満	所有区分(主たる建物)	枚方市	
運 営	運営形態	直営	耐震診断(主たる建物)	実施済	
	指定期間	-	耐震改修(主たる建物)	実施済	
開 館	開館時間	- ~ -	土 地	敷地面積	15,303.79 m ²
	開館日数	359 日/年		所有区分	市有地
	休館日	-	A E D	有	
バ リ ア フ リ ー	エレベーター	未設置	再生可能エネルギー	無	
	出入口スロープ	設置済	関 連 計 画	「枚方市学校施設整備計画」	
	トイレ	多目的			
	出入口自動ドア	未設置			
駐 車 場	駐車場台数	台			
防 災	障害者用駐車区画	無	特 記 事 項		
	駐輪場台数	台			
	応急避難	第一次避難所			
	緊急輸送 緊急物資確保対策	備蓄物資・学校給食施設			
	ボランティア活動拠点	指定無			
	災害区域	洪水浸水想定区域・内水浸水想定区域			

◆財務情報

(千円)

項目	令和2年度	令和3年度	令和4年度
歳入①			
補助金等	0	18,573	0
使用料	0	0	0
手数料	0	0	0
その他	25	26	25
歳入小計	25	18,599	25
歳出②			
光熱水費	5,187	6,061	9,081
修繕料	2,001	2,257	2,204
委託料	5,684	1,747	3,514
人件費	0	0	0
その他維持管理費	574	497	475
事業運営費	21,505	21,497	20,126
歳出小計	34,951	32,059	35,400
収支			
収支	▲ 34,926	▲ 13,460	▲ 35,374
(①-②) 対前年度比(%)	-	61.5	▲ 162.8
投資的経費			
工事請負費	1,883	60,182	0

◆施設利用状況

項目	利用指標		令和2年度	令和3年度	令和4年度	一次評価 の指標
	単位					
1	在籍者数(児童数)	人	741.00	740.00	736.00	
2	学級数	室	29.00	29.00	30.00	
3	保有普通教室数	室	29.00	29.00	30.00	
4	1㎡当りの児童数	人	0.13	0.12	0.12	●
5	利用率(教室)	%	100.00	100.00	100.00	●
6	-	-				
7	-	-				
8	-	-				
9	-	-				
10	-	-				
11	-	-				
12	-	-				
13	-	-				
14	-	-				
15	-	-				
備考	5月1日現在					

◆施設分類別 住民利用度・建物性能の偏差値情報

施設分類	住民利用度			建物性能		
	1㎡当りの児童数	利用率(教室)	(a+b)の合計値の偏差値	2022年時点 築年数	1㎡当たりの年間 施設コスト収支	(c+d)の合計値の偏差値
	a	b		c	d	
小分類 小学校	69.93	65.50	69.63	40.77	45.94	41.19
中分類 学校	-	65.98	-	40.25	51.24	43.90
大分類 学校教育系施設	-	-	-	41.13	51.72	44.85

施設カルテ

基準日 令和5年3月31日

◆建物基本情報

棟 番 号	建物名称	建築年 改修年	築年数	構造	階 数		延床面積 (m)	所有区分
					地 上	地 下		
1	管理棟	昭和46年4月	52	RC	3	0	2,567.30	枚方市
2	教室棟	昭和41年4月	57	RC	3	0	1,736.64	枚方市
3	体育館	昭和45年3月	54	RC	1	0	647.06	枚方市
4	教室棟	昭和39年1月	60	RC	2	0	421.10	枚方市
5	校舎	昭和62年9月	36	S	1	0	208.06	枚方市
6	廊下	昭和58年2月	41	RC	2	0	154.50	枚方市
7	プール更衣室	昭和62年9月	36	CB	1	0	84.11	枚方市
8	下足室	昭和61年9月	37	RC	1	0	79.92	枚方市
9	配膳室	昭和63年3月	36	S	1	0	66.43	枚方市
10	渡廊下	平成17年3月	19	S	1	0	61.89	枚方市
11	体育倉庫	昭和41年4月	57	CB	1	0	41.40	枚方市
12	ポンプ室	平成1年10月	34	FRP	1	0	33.25	枚方市
13	管理・機械室	昭和62年9月	36	CB	1	0	29.28	枚方市
14	農具倉庫	平成17年3月	19	CB	1	0	9.31	枚方市
15								
16								
17								
18								
19								
20								
21								
22								
23								
24								
25								

◆建物改修等情報

	実施年度	内容	経費（千円）	備考
1	平成26年度	-	-	
2	平成26年度	-	-	-
3	平成26年度	-	-	
4	平成27年度	-	-	
5	平成27年度	-	-	-
6	平成27年度	-	-	
7	平成28年度	給水・消火設備改修	25,930	
8	平成28年度	管理棟 建具改修等	27,171	-
9	平成28年度	-	-	
10	平成29年度	非常放送・自火報更新	12,755	
11	平成29年度	-	-	-
12	平成29年度	-	-	
13	平成30年度	災害復旧	3,375	
14	平成30年度			
15	平成30年度			
16	平成31年度	体育館電灯設備	7,299	
17	平成31年度	災害復旧	513	
18	平成31年度			
19	令和2年度	プールろ過装置改修工事	478	
20	令和2年度	通路補修工事	1,405	
21	令和2年度			
22	令和3年度	トイレ改修	60,182	
23	令和3年度			
24	令和3年度			
25	令和4年度			
26	令和4年度			
27	令和4年度			

◆施設基本情報

施設ID	57	施設名	津田小学校		
所管部署	総合教育部		施設 外 観		
	教育政策課				
大分類	学校教育系施設				
中分類	学校				
小分類	小学校				
地域区分	中南部地域				
用途地域等	第一種中高層住居専用地域				
	-				
複合施設					
施設概要 (設置の経緯や背景)	心身の発達に応じて、義務教育として行われる普通教育のうち基礎的なものを施すことを目的とする。				
開設年度	明治5年度		延床面積	6,484.02 m ²	
設置 根拠	法令	小学校設置基準	建築年数加重平均	52 年	
	条例等	枚方市立小学校及び中学校設置条例	建築年数(主たる建物)	築 51 年	
位置	所在地	枚方市津田西町1-33-1	構 造(主たる建物)	鉄筋コンクリート造	
	最寄駅・バス停	「津田西町」バス停	階 数(主たる建物)	地上 3 階	地下 0 階
	徒歩所要時間	徒歩5分以内	所有区分(主たる建物)	枚方市	
運 営	運営形態	直営	耐震診断(主たる建物)	実施済	
	指定期間	-	耐震改修(主たる建物)	実施済	
開 館	開館時間	- ~ -	土 地	敷地面積	14,472.00 m ²
	開館日数	359 日/年		所有区分	市有地
	休館日	-	A E D	有	
バ リ ア フ リ ー	エレベーター	未設置	再生可能エネルギー		無
	出入口スロープ	設置済	関 連 計 画		
	トイレ	多目的			
	出入口自動ドア	未設置			
駐 車 場	駐車場台数	台			
防 災	障害者用駐車区画		特 記 事 項		
	駐輪場台数	台			
	応急避難	第一次避難所			
	緊急輸送 緊急物資確保対策	備蓄物資・学校給食施設			
	ボランティア活動拠点	指定無			
	災害区域	指定無			

◆財務情報

(千円)

項目	令和2年度	令和3年度	令和4年度
歳入①			
補助金等	17,854	0	16,469
使用料	0	0	0
手数料	0	0	0
その他	0	0	0
歳入小計	17,854	0	16,469
歳出②			
光熱水費	4,282	5,345	8,603
修繕料	1,214	1,257	1,253
委託料	2,937	3,706	2,858
人件費	0	0	0
その他維持管理費	189	216	190
事業運営費	20,494	20,594	19,517
歳出小計	29,116	31,117	32,422
収支			
収支	▲ 11,262	▲ 31,117	▲ 15,953
(①-②) 対前年度比(%)	-	▲ 176.3	48.7
投資的経費			
工事請負費	66,787	232	57,549

◆施設利用状況

項目	利用指標	単位	令和2年度	令和3年度	令和4年度	一次評価 の指標
2	学級数	室	23.00	23.00	25.00	
3	保有普通教室数	室	28.00	28.00	28.00	
4	1㎡当りの児童数	人	0.09	0.08	0.07	●
5	利用率(教室)	%	82.15	82.14	89.29	●
6	-	-				
7	-	-				
8	-	-				
9	-	-				
10	-	-				
11	-	-				
12	-	-				
13	-	-				
14	-	-				
15	-	-				
備考	5月1日現在					

◆施設分類別 住民利用度・建物性能の偏差値情報

施設分類	住民利用度			建物性能		
	1㎡当りの児童数	利用率(教室)	(a+b)の合計値の偏差値	2022年時点 築年数	1㎡当たりの年間 施設コスト収支	(c+d)の合計値の偏差値
	a	b		c	d	
小分類 小学校	48.01	57.95	53.30	40.77	59.48	50.17
中分類 学校	-	58.65	-	40.25	51.32	43.96
大分類 学校教育系施設	-	-	-	41.13	51.82	44.92

施設カルテ

基準日 令和5年3月31日

◆建物基本情報

棟 番 号	建物名称	建築年 改修年	築年数	構造	階 数		延床面積 (m)	所有区分
					地 上	地 下		
1	管理棟	昭和47年4月	51	RC	3	0	1,850.72	枚方市
2	教室棟	昭和42年4月	56	RC	3	0	1,675.03	枚方市
3	教室棟	昭和46年4月	52	RC	3	0	1,467.72	枚方市
4	体育館	昭和46年4月	52	RC	1	0	683.75	枚方市
5	廊下	昭和49年10月	49	RC	2	0	139.88	枚方市
6	渡り廊下	昭和49年3月	50	S	1	0	73.00	枚方市
7	会議室	昭和10年4月	88	W	1	0	66.10	枚方市
8	渡り廊下	昭和46年3月	53	S	1	0	61.96	枚方市
9	プール更衣室	昭和60年3月	39	CB	1	0	52.33	枚方市
10	渡り廊下	昭和46年4月	52	S	1	0	43.20	枚方市
11	体育倉庫	平成1年5月	34	CB	1	0	41.40	枚方市
12	配膳室	昭和49年3月	50	S	1	0	40.71	枚方市
13	プール管理室	平成2年3月	34	RC	1	0	25.57	枚方市
14	ポンプ室	平成10年12月	25	鋼板プレハブ造	1	0	17.50	枚方市
15	農具倉庫	平成10年10月	25	RC	1	0	9.32	枚方市
16	倉庫	昭和61年8月	37	S	1	0	90.58	枚方市
17	倉庫	昭和63年11月	35	S	1	0	10.12	枚方市
18	倉庫	昭和61年8月	37	S	2	0	135.13	枚方市
19								
20								
21								
22								
23								
24								
25								

◆建物改修等情報

	実施年度	内容	経費（千円）	備考
1	平成26年度	-	-	
2	平成26年度	-	-	-
3	平成26年度	-	-	
4	平成27年度	プール 改修	8,220	
5	平成27年度	-	-	-
6	平成27年度	-	-	
7	平成28年度	-	-	
8	平成28年度	-	-	-
9	平成28年度	-	-	
10	平成29年度	-	-	
11	平成29年度	-	-	-
12	平成29年度	-	-	
13	平成30年度	中教室棟 外壁・屋根改修、管理棟 トイレ改造	75,717	
14	平成30年度	体育館電灯設備改修	7,020	
15	平成30年度	災害復旧	5,150	
16	平成31年度			
17	平成31年度			
18	平成31年度			
19	令和2年度	体育館屋根外壁改修	16,847	
20	令和2年度	トイレ改修	49,940	
21	令和2年度			
22	令和3年度	プールろ過装置改修	232	
23	令和3年度			
24	令和3年度			
25	令和4年度	通路改修	2,209	
26	令和4年度	トイレ改修	55,339	
27	令和4年度			

◆施設基本情報

施設ID	58	施設名	菅原小学校		
所管部署	総合教育部		施設 外 観		
	教育政策課				
大分類	学校教育系施設				
中分類	学校				
小分類	小学校				
地域区分	中東部地域				
用途地域等	第一種中高層住居専用地域				
	第二種中高層住居専用地域				
複合施設	-				
施設概要 (設置の経緯や背景)	心身の発達に応じて、義務教育として行われる普通教育のうち基礎的なものを施すことを目的とする。				
開設年度	明治40年度		延床面積	6,227.82 m ²	
設置 根拠	法令	小学校設置基準	建築年数加重平均	49 年	
	条例等	枚方市立小学校及び中学校設置条例	建築年数(主たる建物)	築 52 年	
位置	所在地	枚方市藤阪中町13-1	構造(主たる建物)	鉄筋コンクリート造	
	最寄駅・バス停	「菅原小学校前」バス停	階数(主たる建物)	地上 3 階	地下 0 階
	徒歩所要時間	徒歩5分以内	所有区分(主たる建物)	枚方市	
運営	運営形態	直営	耐震診断(主たる建物)	実施済	
	指定期間	-	耐震改修(主たる建物)	実施済	
開館	開館時間	- ~ -	土地	敷地面積	15,520.94 m ²
	開館日数	359 日/年		所有区分	市有地
	休館日	-	A E D		有
バ リ ア フ リ ー	エレベーター	未設置	再生可能エネルギー		無
	出入口スロープ	設置済	関 連 計 画	-	
	トイレ	多目的			
	出入口自動ドア	未設置			
駐 車 場	駐車場台数	台			
防 災	障害者用駐車区画	無	特 記 事 項	-	
	駐輪場台数	台			
	応急避難	第一次避難所			
	緊急輸送 緊急物資確保対策	備蓄物資・学校給食施設			
	ボランティア活動拠点	指定無			
	災害区域	内水浸水想定区域			

◆財務情報

(千円)

項目	令和2年度	令和3年度	令和4年度
歳入①			
補助金等	0	17,259	0
使用料	0	0	0
手数料	0	0	0
その他	16	17	16
歳入小計	16	17,276	16
歳出②			
光熱水費	9,461	12,251	16,890
修繕料	1,085	542	756
委託料	5,404	3,828	4,021
人件費	0	0	0
その他維持管理費	639	350	385
事業運営費	20,035	19,982	19,343
歳出小計	36,624	36,954	41,395
収支			
収支	▲ 36,608	▲ 19,679	▲ 41,379
(①-②) 対前年度比(%)	-	46.2	▲ 110.3
投資的経費			
工事請負費	6,831	49,320	44,309

◆施設利用状況

項目	利用指標		令和2年度	令和3年度	令和4年度	一次評価の指標
	単位					
1	在籍者数(児童数)	人	496.00	468.00	494.00	
2	学級数	室	22.00	21.00	23.00	
3	保有普通教室数	室	26.00	26.00	26.00	
4	1㎡当りの児童数	人	0.08	0.08	0.08	●
5	利用率(教室)	%	84.62	80.76	88.46	●
6	-	-				
7	-	-				
8	-	-				
9	-	-				
10	-	-				
11	-	-				
12	-	-				
13	-	-				
14	-	-				
15	-	-				
備考	5月1日現在					

◆施設分類別 住民利用度・建物性能の偏差値情報

施設分類	住民利用度			建物性能		
	1㎡当りの児童数	利用率(教室)	(a+b)の合計値の偏差値	2022年時点築年数	1㎡当たりの年間施設コスト収支	(c+d)の合計値の偏差値
	a	b		c	d	
小分類 小学校	52.39	57.37	55.41	46.00	42.31	42.26
中分類 学校	-	58.08	-	44.77	51.21	47.12
大分類 学校教育系施設	-	-	-	43.50	51.70	46.54

◆建物基本情報

棟 番 号	建物名称	建築年 改修年	築年数	構造	階 数		延床面積 (m)	所有区分
					地 上	地 下		
1	教室棟	昭和46年4月	52	RC	3	0	2,150.29	枚方市
2	管理棟	昭和39年4月	59	RC	3	0	1,454.41	枚方市
3	体育館	平成8年2月	28	RC	2	0	962.82	枚方市
4	教室棟	昭和36年4月	62	RC	2	0	870.60	枚方市
5	書庫兼事務所	昭和58年7月	40	RC	3	0	531.77	枚方市
6	プール付属棟	昭和62年8月	36	CB	1	0	122.47	枚方市
7	電気室	平成7年2月	29	RC	1	0	29.00	枚方市
8	便所	昭和50年2月	49	CB	1	0	24.99	枚方市
9	渡り廊下	平成8年2月	28	S	1	0	23.00	枚方市
10	ポンプ室	昭和50年2月	49	CB	1	0	20.10	枚方市
11	渡り廊下	平成8年2月	28	S	1	0	19.21	枚方市
12	ボンベ室	昭和50年7月	48	CB	1	0	9.85	枚方市
13	農具倉庫	昭和39年4月	59	RC	1	0	9.31	枚方市
14								
15								
16								
17								
18								
19								
20								
21								
22								
23								
24								
25								

◆建物改修等情報

	実施年度	内容	経費（千円）	備考
1	平成26年度	-	-	
2	平成26年度	-	-	-
3	平成26年度	-	-	
4	平成27年度	-	-	
5	平成27年度	-	-	-
6	平成27年度	-	-	
7	平成28年度	-	-	
8	平成28年度	-	-	-
9	平成28年度	-	-	
10	平成29年度	管理棟・教室棟 トイレ改造	42,984	
11	平成29年度	体育館 外壁改修	17,528	-
12	平成29年度	-	-	
13	平成30年度	教室棟外壁・屋根改修、家庭科室改修	36,458	
14	平成30年度	災害復旧	3,274	
15	平成30年度			
16	平成31年度	図書館棟 外壁・屋根改修	16,129	
17	平成31年度			
18	平成31年度			
19	令和2年度	管理棟電灯改修	6,831	
20	令和2年度			
21	令和2年度			
22	令和3年度	トイレ改修	49,088	
23	令和3年度	プールろ過装置改修	232	
24	令和3年度			
25	令和4年度	プールろ過装置改修	551	
26	令和4年度	給水・消火設備改修	43,758	
27	令和4年度			