

◆施設基本情報

施設ID	1		施設名	楠葉生涯学習市民センター				
所管部署	観光にぎわい部			施設 外 観				
	文化生涯学習課							
大分類	市民文化系施設							
中分類	集会施設							
小分類	集会施設							
地域区分	北部地域							
用途地域等	第一種低層住居専用地域							
	近隣商業地域							
複合施設	北部支所、楠葉図書館、保育所、保健所							
施設概要 (設置の経緯や背景)	市民の自発的な学習活動・芸術などの文化活動を支援し、地域のコミュニティ活動の活性化を促進することにより、市民が生涯にわたって学び続けることのできる環境を醸成し、これらの活動を通じた市民との協働によるまちづくりの推進を目的としている。							
開設年度	昭和57年度			延床面積	1,503.04 m ²			
設置 根拠	法令	-			建築年数加重平均	41 年		
	条例等	枚方市立生涯学習市民センター条例			建築年数(主たる建物)	築 41 年		
位置	所在地	枚方市楠葉並木2-29-5			構造(主たる建物)	鉄筋コンクリート造		
	最寄駅・バス停	京阪 樟葉駅			階数(主たる建物)	地上 3 階	地下 0 階	
	徒歩所要時間	徒歩5分以上15分未満			所有区分(主たる建物)	枚方市		
運営	運営形態	指定管理			耐震診断(主たる建物)	新耐震		
	指定期間	平成30年4月1日～令和5年3月31日			耐震改修(主たる建物)	必要無		
開館	開館時間	9:00 ~ 21:00			土地	敷地面積	4,958.84 m ²	
	開館日数	347 日/年				所有区分	市有地	
	休館日	毎月第4月曜日(祝日の場合は開館)			A E D		有	
バリア フリー	エレベーター	設置済			再生可能エネルギー			無
	出入口スロープ	設置済			関連 計画	「行財政改革プラン2020」		
	トイレ	身障者用						
	出入口自動ドア	設置済						
駐 車 場	駐車場台数	57 台		特記 事項				
障害者用駐車区画	有(2台)							
駐輪場台数	100 台							
防 災	応急避難	指定無						
	緊急輸送 緊急物資確保対策	備蓄物資						
	ボランティア活動拠点	無						
	災害区域	洪水浸水想定区域						

◆財務情報

(千円)

項目	令和2年度	令和3年度	令和4年度
歳入①			
補助金等	0	0	0
使用料	3,142	4,637	6,583
手数料	270	295	329
その他	0	0	0
歳入小計	3,411	4,932	6,912
歳出②			
光熱水費	0	0	0
修繕料	0	0	0
委託料	0	1,163	2,498
人件費	0	1,493	960
その他維持管理費	16	16	20
事業運営費	58,063	58,437	59,089
歳出小計	58,078	61,109	62,567
収支			
収支	▲ 54,667	▲ 56,177	▲ 55,656
(①-②) 対前年度比(%)	-	▲ 2.8	0.9
投資的経費			
工事請負費	0	0	19,755

◆施設利用状況

項目	利用指標		令和2年度	令和3年度	令和4年度	一次評価 の指標
	単位					
1	開館日数	日	200.00	293.00	347.00	
2	利用可能ｺﾞﾏ数	ｺﾞﾏ	8,035.00	12,118.00	14,328.00	
3	利用ｺﾞﾏ数	ｺﾞﾏ	3,656.00	5,753.00	7,852.00	
4	利用率(ｺﾞﾏ)	%	45.50	47.50	54.80	●
5	-	-				
6	-	-				
7	-	-				
8	-	-				
9	-	-				
10	-	-				
11	-	-				
12	-	-				
13	-	-				
14	-	-				
15	-	-				
備考						

◆施設分類別 住民利用度・建物性能の偏差値情報

施設分類	住民利用度			建物性能		
	利用率(ｺﾞﾏ)		(a+b) の合計値 の偏差値	2022年時点 築年数	1㎡当たりの年間 施設コスト収支	(c+d) の合計値 の偏差値
	a	b		c	d	
小分類 集会施設	52.74		52.74	37.43	44.14	39.77
中分類 集会施設	52.74	-	52.74	37.43	44.14	39.77
大分類 市民文化系施設	-	-	-	37.78	43.53	38.59

◆建物基本情報

棟 番 号	建物名称	建築年 改修年	築年数	構造	階 数		延床面積 (m)	所有区分
					地 上	地 下		
1	市民センターと図書館	昭和57年4月	41	RC	3	0	1,442.70	枚方市
2	自転車置場	昭和57年4月	41	S	1	0	45.00	枚方市
3	廊下	昭和57年4月	41	S	2	0	15.34	枚方市
4								
5								
6								
7								
8								
9								
10								
11								
12								
13								
14								
15								
16								
17								
18								
19								
20								
21								
22								
23								
24								
25								

◆建物改修等情報

	実施年度	内容	経費（千円）	備考
1	平成26年度	空調、昇降機	97,289	-
2	平成26年度	トイレ・屋根	21,437	
3	平成26年度	-	-	
4	平成27年度	保育室床	4,189	
5	平成27年度	-	-	
6	平成27年度	-	-	
7	平成28年度	-	-	
8	平成28年度	-	-	
9	平成28年度	-	-	
10	平成29年度	-	-	-
11	平成29年度	-	-	
12	平成29年度	-	-	
13	平成30年度			
14	平成30年度			
15	平成30年度			
16	平成31年度			
17	平成31年度			
18	平成31年度			
19	令和2年度			
20	令和2年度			
21	令和2年度			
22	令和3年度			
23	令和3年度			
24	令和3年度			
25	令和4年度	楠葉生涯学習市民センター・図書館外壁他改修工事	19,755	
26	令和4年度			
27	令和4年度			

◆施設基本情報

施設ID	2	施設名	サンプラザ生涯学習市民センター		
所管部署	観光にぎわい部		施設 外 観		
	文化生涯学習課				
大分類	市民文化系施設				
中分類	集会施設				
小分類	集会施設				
地域区分	南西部地域				
用途地域等	商業地域				
	-				
複合施設	-				
施設概要 (設置の経緯や背景)	市民の自発的な学習活動・芸術などの文化活動を支援し、地域のコミュニティ活動の活性化を促進することにより、市民が生涯にわたって学び続けることのできる環境を醸成し、これらの活動を通じた市民との協働によるまちづくりの推進を目的としている。				
開設年度	昭和58年度		延床面積	801.92 m ²	
設置 根拠	法令	-	建築年数加重平均	36 年	
	条例等	枚方市立生涯学習市民センター条例	建築年数(主たる建物)	築 41 年	
位置	所在地	枚方市岡東町12-3-508	構造(主たる建物)	鉄筋コンクリート造	
	最寄駅・バス停	京阪 枚方市駅	階数(主たる建物)	地上 5 階	地下 1 階
	徒歩所要時間	徒歩5分以内	所有区分(主たる建物)	枚方市	
運営	運営形態	直営	耐震診断(主たる建物)	-	
	指定期間	-	耐震改修(主たる建物)	-	
開館	開館時間	9:00 ~ 21:00	土地	敷地面積	- m ²
	開館日数	347 日/年		所有区分	区分所有
	休館日	第4日曜	A E D		有
バ リ ア フ リ ー	エレベーター	設置済	再生可能エネルギー		無
	出入口スロープ	設置済	関 連 計 画	-	
	トイレ	身障者用			
	出入口自動ドア	設置済			
駐 車 場	駐車場台数	台			
	障害者用駐車区画	-	特 記 事 項		
	駐輪場台数	台			
防 災	応急避難	指定無			
	緊急輸送 緊急物資確保対策	指定無			
	ボランティア活動拠点	指定無			
	災害区域	洪水浸水想定区域			

◆財務情報

(千円)

項目	令和2年度	令和3年度	令和4年度
歳入①			
補助金等	0	0	0
使用料	3,428	2,785	3,448
手数料	72	119	146
その他	0	0	0
歳入小計	3,500	2,903	3,594
歳出②			
光熱水費	1,641	2,416	3,506
修繕料	468	19	213
委託料	3,809	3,647	3,646
人件費	7,776	7,661	5,891
その他維持管理費	14,599	14,603	17,968
事業運営費	45,179	41,125	32,281
歳出小計	73,472	69,470	63,505
収支			
収支	▲ 69,972	▲ 66,567	▲ 59,911
(①-②) 対前年度比(%)	-	4.9	10.0
投資的経費			
工事請負費	0	0	0

◆施設利用状況

項目	利用指標		令和2年度	令和3年度	令和4年度	一次評価の指標
	単位					
1	開館日数	日	199.00	293.00	347.00	
2	利用可能ｺﾞﾏ数	ｺﾞﾏ	4,132.00	6,175.00	7,258.00	
3	利用ｺﾞﾏ数	ｺﾞﾏ	2,449.00	3,596.00	5,030.00	
4	利用率(ｺﾞﾏ)	%	59.30	58.20	69.30	●
5	-	-				
6	-	-				
7	-	-				
8	-	-				
9	-	-				
10	-	-				
11	-	-				
12	-	-				
13	-	-				
14	-	-				
15	-	-				
備考						

◆施設分類別 住民利用度・建物性能の偏差値情報

施設分類	住民利用度			建物性能			
	利用率(ｺﾞﾏ)		(a+b)の合計値の偏差値	2022年時点 築年数	1㎡当たりの年間 施設コスト収支	(c+d)の合計値の偏差値	
	a	b		c	d		
小分類	集会施設	69.09		69.09	42.67	24.27	31.65
中分類	集会施設	69.09	-	69.09	42.67	24.27	31.65
大分類	市民文化系施設	-	-	-	42.21	23.65	29.15

◆建物基本情報

棟 番 号	建物名称	建築年 改修年	築年数	構造	階 数		延床面積 (m)	所有区分
					地 上	地 下		
1	市民センター	昭和57年9月	41	RC	5	1	528.60	枚方市
2	市民ギャラリー	平成6年4月	29	RC	5	1	273.32	枚方市
3								
4								
5								
6								
7								
8								
9								
10								
11								
12								
13								
14								
15								
16								
17								
18								
19								
20								
21								
22								
23								
24								
25								

◆建物改修等情報

	実施年度	内容	経費（千円）	備考
1	平成26年度	-	-	
2	平成26年度	-	-	-
3	平成26年度	-	-	
4	平成27年度	-	-	
5	平成27年度	-	-	-
6	平成27年度	-	-	
7	平成28年度	-	-	
8	平成28年度	-	-	-
9	平成28年度	-	-	
10	平成29年度	-	-	
11	平成29年度	-	-	-
12	平成29年度	-	-	
13	平成30年度	空調設備改修	25,250	
14	平成30年度			
15	平成30年度			
16	平成31年度			
17	平成31年度			
18	平成31年度			
19	令和2年度			
20	令和2年度			
21	令和2年度			
22	令和3年度			
23	令和3年度			
24	令和3年度			
25	令和4年度			
26	令和4年度			
27	令和4年度			

◆施設基本情報

施設ID	3		施設名	蹠だ生涯学習市民センター				
所管部署	観光にぎわい部			施設 外 観				
	文化生涯学習課							
大分類	市民文化系施設							
中分類	集会施設							
小分類	集会施設							
地域区分	南部地域							
用途地域等	第二種中高層住居専用地域							
	準工業地域							
複合施設	蹠だ図書館							
施設概要 (設置の経緯や背景)	市民の自発的な学習活動・芸術などの文化活動を支援し、地域のコミュニティ活動の活性化を促進することにより、市民が生涯にわたって学び続けることのできる環境を醸成し、これらの活動を通じた市民との協働によるまちづくりの推進を目的としている。							
開設年度	昭和61年度			建 物	延床面積	2,670.56 m ²		
設置 根拠	法 令	-			建築年数加重平均	38 年		
	条例等	枚方市立生涯学習市民センター条例			建築年数(主たる建物)	築 38 年		
位 置	所在地	枚方市北中振3-27-10			構 造(主たる建物)	鉄筋コンクリート造		
	最寄駅・バス停	京阪 光善寺駅			階 数(主たる建物)	地上 3 階	地下 1 階	
	徒歩所要時間	徒歩5分以内			所有区分(主たる建物)	枚方市		
運 営	運営形態	指定管理			耐震診断(主たる建物)	新耐震		
	指定期間	平成30年4月1日～令和5年3月31日			耐震改修(主たる建物)	必要無		
開 館	開館時間	9:00 ~ 21:00			土 地	敷地面積	2,154.25 m ²	
	開館日数	347 日/年				所有区分	市有地	
	休館日	第4月曜日(祝日の場合は開館)		A E D	有			
バ リ ア フ リ ー	エレベーター	設置済		再生可能エネルギー	無			
	出入口スロープ	設置済		関 連 計 画	「行財政改革プラン2020」			
	トイレ	身障者用						
	出入口自動ドア	設置済						
駐 車 場	駐車場台数	21 台		特 記 事 項				
	障害者用駐車区画	有(1台)						
	駐輪場台数	110 台						
防 災	応急避難	指定無						
	緊急輸送 緊急物資確保対策	指定無						
	ボランティア活動拠点	有						
	災害区域	洪水浸水想定区域						

◆財務情報

(千円)

項目	令和2年度	令和3年度	令和4年度
歳入①			
補助金等	0	0	0
使用料	2,823	3,985	5,557
手数料	0	0	0
その他	121	137	174
歳入小計	2,943	4,122	5,730
歳出②			
光熱水費	0	0	0
修繕料	0	0	0
委託料	5,151	21	17
人件費	0	1,493	960
その他維持管理費	28	28	37
事業運営費	65,293	65,822	66,059
歳出小計	70,472	67,364	67,073
収支			
収支	▲ 67,529	▲ 63,243	▲ 61,343
(①-②) 対前年度比(%)	-	6.3	3.0
投資的経費			
工事請負費	0	23,565	0

◆施設利用状況

項目	利用指標		令和2年度	令和3年度	令和4年度	一次評価 の指標
	単位					
1	開館日数	日	200.00	293.00	347.00	
2	利用可能ｺﾞﾏ数	ｺﾞﾏ	7,501.00	11,193.00	13,237.00	
3	利用ｺﾞﾏ数	ｺﾞﾏ	3,476.00	5,099.00	7,029.00	
4	利用率(ｺﾞﾏ)	%	46.30	45.60	53.10	●
5	-	-				
6	-	-				
7	-	-				
8	-	-				
9	-	-				
10	-	-				
11	-	-				
12	-	-				
13	-	-				
14	-	-				
15	-	-				
備考						

◆施設分類別 住民利用度・建物性能の偏差値情報

施設分類	住民利用度			建物性能		
	利用率(ｺﾞﾏ)		(a+b) の合計値 の偏差値	2022年時点 築年数	1㎡当たりの年間 施設コスト収支	(c+d) の合計値 の偏差値
	a	b		c	d	
小分類 集会施設	50.82		50.82	40.57	51.56	45.63
中分類 集会施設	50.82	-	50.82	40.57	51.56	45.63
大分類 市民文化系施設	-	-	-	40.44	50.95	44.74

◆建物基本情報

棟 番 号	建物名称	建築年 改修年	築年数	構造	階 数		延床面積 (m)	所有区分
					地 上	地 下		
1	市民センターと図書館	昭和61年3月	38	RC	3	1	2,670.56	枚方市
2								
3								
4								
5								
6								
7								
8								
9								
10								
11								
12								
13								
14								
15								
16								
17								
18								
19								
20								
21								
22								
23								
24								
25								

◆建物改修等情報

	実施年度	内容	経費（千円）	備考
1	平成26年度	防災・通信・換気設備	14,253	
2	平成26年度	-	-	-
3	平成26年度	-	-	
4	平成27年度	-	-	
5	平成27年度	-	-	-
6	平成27年度	-	-	
7	平成28年度	空調改修	34,846	
8	平成28年度	-	-	-
9	平成28年度	-	-	
10	平成29年度	屋上塗膜防水改修工事	10,031	
11	平成29年度	-	-	-
12	平成29年度	-	-	
13	平成30年度	蹠跽生涯学習市民センター昇降機更新工事	16,704	
14	平成30年度			
15	平成30年度			
16	平成31年度			
17	平成31年度			
18	平成31年度			
19	令和2年度			
20	令和2年度			
21	令和2年度			
22	令和3年度	蹠跽生涯学習市民センター・図書館1階壁面工事	19,492	
23	令和3年度	蹠跽生涯学習市民センター・図書館外壁他改修工事	4,073	
24	令和3年度			
25	令和4年度			
26	令和4年度			
27	令和4年度			

◆施設基本情報

施設ID	4		施設名	御殿山生涯学習美術センター			
所管部署	観光にぎわい部			施設 外 観			
	文化生涯学習課						
大分類	市民文化系施設						
中分類	集会施設						
小分類	集会施設						
地域区分	中部地域						
用途地域等	第二種中高層住居専用地域						
	-						
複合施設	御殿山図書館						
施設概要 (設置の経緯や背景)	市民の自発的な学習活動・芸術などの文化活動を支援し、地域のコミュニティ活動の活性化を促進することにより、市民が生涯にわたって学び続けることのできる環境を醸成し、これらの活動を通じた市民との協働によるまちづくりの推進を目的としている。						
開設年度	昭和62年度			建物	延床面積	1,812.91 m ²	
設置 根拠	法令	-			建築年数加重平均	36 年	
	条例等	枚方市立生涯学習市民センター条例			建築年数(主たる建物)	築 37 年	
位置	所在地	枚方市御殿山町10-16		構造(主たる建物)	鉄筋コンクリート造		
	最寄駅・バス停	京阪 御殿山駅		階数(主たる建物)	地上 2 階	地下 1 階	
	徒歩所要時間	徒歩5分以上15分未満		所有区分(主たる建物)	枚方市		
運営	運営形態	指定管理		耐震診断(主たる建物)	新耐震		
	指定期間	平成30年4月1日～令和5年3月31日		耐震改修(主たる建物)	必要無		
開館	開館時間	9:00 ~ 21:00		土地	敷地面積	3,106.99 m ²	
	開館日数	347 日/年			所有区分	市有地	
	休館日	第4月曜日(祝日の場合は開館)		A E D	有		
バ リ ア フ リ ー	エレベーター	設置済		再生可能エネルギー	無		
	出入口スロープ	設置済		関 連 計 画	「行財政改革プラン2020」		
	トイレ	身障者用					
	出入口自動ドア	設置済					
駐 車 場	駐車場台数	16 台		特 記 事 項	-		
	障害者用駐車区画	有(1台)					
	駐輪場台数	120 台					
防 災	応急避難	指定無					
	緊急輸送 緊急物資確保対策	指定無					
	ボランティア活動拠点	指定無					
	災害区域	指定無					

◆財務情報

(千円)

項目	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
歳入①				
補助金等	0	0	0	
使用料	1,586	2,459	3,043	
手数料	0	0	0	
その他	87	121	145	
歳入小計	1,673	2,579	3,188	
歳出②				
光熱水費	0	0	0	
修繕料	242	297	0	
委託料	650	2	5	
人件費	0	1,493	960	
その他維持管理費	37	40	47	
事業運営費	56,197	56,703	57,329	
歳出小計	57,126	58,535	58,341	
収支	収支	▲ 55,453	▲ 55,955	▲ 55,153
(①-②)	対前年度比(%)	-	▲ 0.9	1.4
投資的経費				
工事請負費	0	8,518	0	

◆施設利用状況

項目	利用指標		令和2年度	令和3年度	令和4年度	一次評価 の指標
	単位					
1	開館日数	日	200.00	293.00	347.00	
2	利用可能ｺﾞﾏ数	ｺﾞﾏ	4,675.00	6,882.00	8,126.00	
3	利用ｺﾞﾏ数	ｺﾞﾏ	1,990.00	3,176.00	4,437.00	
4	利用率(ｺﾞﾏ)	%	42.70	46.10	54.60	●
5	-	-				
6	-	-				
7	-	-				
8	-	-				
9	-	-				
10	-	-				
11	-	-				
12	-	-				
13	-	-				
14	-	-				
15	-	-				
備考						

◆施設分類別 住民利用度・建物性能の偏差値情報

施設分類	住民利用度			建物性能			
	利用率(ｺﾞﾏ)		(a+b) の合計値 の偏差値	2022年時点 築年数	1㎡当たりの年間 施設コスト収支	(c+d) の合計値 の偏差値	
	a	b		c	d		
小分類	集会施設	52.51		52.51	42.67	47.63	44.61
中分類	集会施設	52.51	-	52.51	42.67	47.63	44.61
大分類	市民文化系施設	-	-	-	42.21	47.02	43.43

◆建物基本情報

棟 番 号	建物名称	建築年 改修年	築年数	構造	階 数		延床面積 (m)	所有区分
					地 上	地 下		
1	創作室と図書館	昭和62年3月	37	RC	2	1	1,673.83	枚方市
2	倉庫	平成3年3月	33	RC	1	1	44.89	枚方市
3	自転車置場	昭和62年3月	37	S	1	0	30.00	枚方市
4	自転車置場	昭和62年3月	37	S	1	0	22.00	枚方市
5	窯室	昭和62年3月	37	RC	1	0	18.00	枚方市
6	ポンプ室	昭和62年3月	37	S	1	0	12.36	枚方市
7	渡り廊下	平成2年3月	34	AL	1	0	11.83	枚方市
8								
9								
10								
11								
12								
13								
14								
15								
16								
17								
18								
19								
20								
21								
22								
23								
24								
25								

◆建物改修等情報

	実施年度	内容	経費（千円）	備考
1	平成26年度	-	-	
2	平成26年度	-	-	-
3	平成26年度	-	-	
4	平成27年度	防災・避雷針設備	7,803	
5	平成27年度	-	-	-
6	平成27年度	-	-	
7	平成28年度	外壁工事	17,663	
8	平成28年度	空調入れ替え	10,230	-
9	平成28年度	-	-	
10	平成29年度	昇降機更新工事	10,135	
11	平成29年度	-	-	-
12	平成29年度	-	-	
13	平成30年度	ブロック塀撤去等工事	724	
14	平成30年度	屋根更新工事	29,334	
15	平成30年度			
16	平成31年度	屋上防水改修工事	4,301	
17	平成31年度	屋外受水槽外壁、天井、西・南側のFRP剥落修繕工事	12,471	
18	平成31年度			
19	令和2年度			
20	令和2年度			
21	令和2年度			
22	令和3年度	受変電設備更新工事	8,518	
23	令和3年度			
24	令和3年度			
25	令和4年度			
26	令和4年度			
27	令和4年度			

◆施設基本情報

施設ID	5	施設名	牧野生涯学習市民センター		
所管部署	観光にぎわい部		施設 外 観		
	文化生涯学習課				
大分類	市民文化系施設				
中分類	集会施設				
小分類	集会施設				
地域区分	北部地域				
用途地域等	第二種中高層住居専用地域				
	-				
複合施設	牧野図書館				
施設概要 (設置の経緯や背景)	市民の自発的な学習活動・芸術などの文化活動を支援し、地域のコミュニティ活動の活性化を促進することにより、市民が生涯にわたって学び続けることのできる環境を醸成し、これらの活動を通じた市民との協働によるまちづくりの推進を目的としている。 平成30年度より市民交流センターを牧野生涯学習市民センター牧野北分館として位置づけた。				
開設年度	昭和63年度		延床面積	2,699.89 m ²	
設置 根拠	法令	-	建築年数加重平均	36 年	
	条例等	枚方市立生涯学習市民センター条例	建築年数(主たる建物)	築 36 年	
位置	所在地	枚方市宇山町4-5	構 造(主たる建物)	鉄筋コンクリート造	
	最寄駅・バス停	京阪 牧野駅	階 数(主たる建物)	地上 3 階	地下 1 階
	徒歩所要時間	徒歩5分以上15分未満	所有区分(主たる建物)	枚方市	
運 営	運営形態	指定管理	耐震診断(主たる建物)	新耐震	
	指定期間	平成30年4月1日～令和5年3月31日	耐震改修(主たる建物)	必要無	
開 館	開館時間	9:00 ~ 21:00	土 地	敷地面積	3,242.13 m ²
	開館日数	347 日/年		所有区分	市有地
	休館日	第4月曜日(祝日の場合は開館)	A E D	有	
バ リ ア フ リ ー	エレベーター	設置済	再生可能エネルギー		無
	出入口スロープ	設置済	関 連 計 画	「行財政改革プラン2020」	
	トイレ	身障者用			
	出入口自動ドア	設置済			
駐 車 場	駐車場台数	26 台	特 記 事 項		
	障害者用駐車区画	有(1台)			
	駐輪場台数	140 台			
防 災	応急避難	指定無			
	緊急輸送 緊急物資確保対策	指定無			
	ボランティア活動拠点	指定無			
	災害区域	指定無			

◆財務情報

(千円)

項目	令和2年度	令和3年度	令和4年度
歳入①			
補助金等	0	0	0
使用料	2,899	4,331	5,217
手数料	0	0	0
その他	198	236	260
歳入小計	3,097	4,567	5,477
歳出②			
光熱水費	0	0	0
修繕料	0	0	0
委託料	0	17	808
人件費	0	1,493	960
その他維持管理費	33	53	70
事業運営費	65,368	65,757	66,078
歳出小計	65,401	67,319	67,915
収支			
収支	▲ 62,304	▲ 62,752	▲ 62,438
(①-②) 対前年度比(%)	-	▲ 0.7	0.5
投資的経費			
工事請負費	17,367	2,310	0

◆施設利用状況

項目	利用指標		令和2年度	令和3年度	令和4年度	一次評価の指標
	単位					
1	開館日数	日	200.00	293.00	347.00	
2	利用可能ｺﾞﾏ数	ｺﾞﾏ	7,613.00	11,306.00	12,361.00	
3	利用ｺﾞﾏ数	ｺﾞﾏ	3,600.00	5,331.00	6,872.00	
4	利用率(ｺﾞﾏ)	%	47.30	47.10	51.40	●
5	-	-				
6	-	-				
7	-	-				
8	-	-				
9	-	-				
10	-	-				
11	-	-				
12	-	-				
13	-	-				
14	-	-				
15	-	-				
備考						

◆施設分類別 住民利用度・建物性能の偏差値情報

施設分類	住民利用度			建物性能		
	利用率(ｺﾞﾏ)		(a+b)の合計値の偏差値	2022年時点 築年数	1㎡当たりの年間 施設コスト収支	(c+d)の合計値の偏差値
	a	b		c	d	
小分類 集会施設	48.90		48.90	42.67	51.47	46.75
中分類 集会施設	48.90	-	48.90	42.67	51.47	46.75
大分類 市民文化系施設	-	-	-	42.21	50.87	45.78

◆建物基本情報

棟 番 号	建物名称	建築年 改修年	築年数	構造	階 数		延床面積 (m)	所有区分
					地 上	地 下		
1	市民センターと図書館	昭和63年3月	36	RC	3	1	2,652.39	枚方市
2	自転車置場	昭和63年3月	36	S	1	0	27.50	枚方市
3	自転車置場	昭和63年3月	36	S	1	0	14.00	枚方市
4	フロア-室	昭和63年3月	36	RC	1	0	6.00	枚方市
5								
6								
7								
8								
9								
10								
11								
12								
13								
14								
15								
16								
17								
18								
19								
20								
21								
22								
23								
24								
25								

◆建物改修等情報

	実施年度	内容	経費（千円）	備考
1	平成26年度	給排水・照明等	57,702	-
2	平成26年度	-	-	
3	平成26年度	-	-	
4	平成27年度	防災設備更新	6,513	-
5	平成27年度	-	-	
6	平成27年度	-	-	
7	平成28年度	空調改修	4,460	-
8	平成28年度	受変電設備更新	1,239	
9	平成28年度	-	-	
10	平成29年度	-	-	-
11	平成29年度	-	-	
12	平成29年度	-	-	
13	平成30年度	ブロック塀撤去等工事	724	
14	平成30年度			
15	平成30年度			
16	平成31年度	空調機の改修他工事	23,160	
17	平成31年度	外壁、外壁具の改修他工事	18,423	
18	平成31年度			
19	令和2年度	空調機の改修他工事	11,355	
20	令和2年度	昇降機更新工事	6,012	
21	令和2年度			
22	令和3年度	給水管取替工事	2,310	
23	令和3年度			
24	令和3年度			
25	令和4年度			
26	令和4年度			
27	令和4年度			

◆施設基本情報

施設ID	6	施設名	津田生涯学習市民センター		
所管部署	観光にぎわい部		施設外観		
	文化生涯学習課				
大分類	市民文化系施設				
中分類	集会施設				
小分類	集会施設				
地域区分	中南部地域				
用途地域等	市街化調整区域				
	-				
複合施設	津田図書館				
施設概要 (設置の経緯や背景)	市民の自発的な学習活動・芸術などの文化活動を支援し、地域のコミュニティ活動の活性化を促進することにより、市民が生涯にわたって学び続けることのできる環境を醸成し、これらの活動を通じた市民との協働によるまちづくりの推進を目的としている。				
開設年度	平成2年度		延床面積	3,252.89 m ²	
設置根拠	法令	-	建築年数加重平均	34 年	
	条例等	枚方市立生涯学習市民センター条例	建築年数(主たる建物)	築 34 年	
位置	所在地	枚方市津田北町2-25-3	構造(主たる建物)	鉄筋コンクリート造	
	最寄駅・バス停	JR 藤阪駅	階数(主たる建物)	地上 4 階	地下 0 階
	徒歩所要時間	徒歩5分以上15分未満	所有区分(主たる建物)	枚方市	
運営	運営形態	指定管理	耐震診断(主たる建物)	新耐震	
	指定期間	平成30年4月1日～令和5年3月31日	耐震改修(主たる建物)	必要無	
開館	開館時間	9:00 ~ 21:00	土地	敷地面積	2,411.55 m ²
	開館日数	347 日/年		所有区分	市有地
	休館日	第4月曜日(祝日の場合は開館)	A E D	有	
バリアフリー	エレベーター	設置済	再生可能エネルギー	無	
	出入口スロープ	設置済	関連計画	「行財政改革プラン2020」	
	トイレ	多目的			
	出入口自動ドア	設置済			
駐車場	駐車場台数	30 台	特記事項	-	
	障害者用駐車区画	有(1台)			
	駐輪場台数	200 台			
防災	応急避難	指定無			
	緊急輸送 緊急物資確保対策	指定無			
	ボランティア活動拠点	指定無			
	災害区域	指定無			

◆財務情報

(千円)

項目	令和2年度	令和3年度	令和4年度
歳入①			
補助金等	0	0	0
使用料	1,819	2,342	3,433
手数料	0	0	0
その他	70	62	79
歳入小計	1,889	2,404	3,512
歳出②			
光熱水費	0	0	0
修繕料	0	0	0
委託料	5,391	1,621	268
人件費	0	1,493	960
その他維持管理費	0	38	47
事業運営費	59,035	59,413	60,129
歳出小計	64,427	62,565	61,404
収支			
収支	▲ 62,538	▲ 60,161	▲ 57,892
(①-②) 対前年度比(%)	-	3.8	3.8
投資的経費			
工事請負費	10,435	29,790	0

◆施設利用状況

項目	利用指標		令和2年度	令和3年度	令和4年度	一次評価 の指標
	単位					
1	開館日数	日	200.00	293.00	347.00	
2	利用可能ｺﾞﾏ数	ｺﾞﾏ	6,129.00	9,179.00	10,790.00	
3	利用ｺﾞﾏ数	ｺﾞﾏ	2,390.00	3,674.00	4,586.00	
4	利用率(ｺﾞﾏ)	%	39.00	40.00	42.50	●
5	-	-				
6	-	-				
7	-	-				
8	-	-				
9	-	-				
10	-	-				
11	-	-				
12	-	-				
13	-	-				
14	-	-				
15	-	-				
備考						

◆施設分類別 住民利用度・建物性能の偏差値情報

施設分類	住民利用度			建物性能		
	利用率(ｺﾞﾏ)		(a+b) の合計値 の偏差値	2022年時点 築年数	1㎡当たりの年間 施設コスト収支	(c+d) の合計値 の偏差値
	a	b		c	d	
小分類 集会施設	38.87		38.87	44.76	54.29	49.47
中分類 集会施設	38.87	-	38.87	44.76	54.29	49.47
大分類 市民文化系施設	-	-	-	43.99	53.68	48.58

◆建物基本情報

棟 番 号	建物名称	建築年 改修年	築年数	構造	階 数		延床面積 (m)	所有区分
					地 上	地 下		
1	市民センターと図書館	平成2年3月	34	RC	4	0	2,825.19	枚方市
2	駐車場棟	平成2年3月	34	S	2	0	427.70	枚方市
3								
4								
5								
6								
7								
8								
9								
10								
11								
12								
13								
14								
15								
16								
17								
18								
19								
20								
21								
22								
23								
24								
25								

◆建物改修等情報

	実施年度	内容	経費（千円）	備考
1	平成26年度	給水・換気・ガス設備	9,202	-
2	平成26年度	-	-	
3	平成26年度	-	-	
4	平成27年度	-	-	-
5	平成27年度	-	-	
6	平成27年度	-	-	
7	平成28年度	-	-	-
8	平成28年度	-	-	
9	平成28年度	-	-	
10	平成29年度	-	-	-
11	平成29年度	-	-	
12	平成29年度	-	-	
13	平成30年度	津田生涯学習市民センター受変電設備、避雷針更新他工事	21,257	
14	平成30年度	エントランス他壁改修工事	6,313	
15	平成30年度	階段室改修工事	2,617	
16	平成31年度	屋根の更新工事	14,510	
17	平成31年度			
18	平成31年度			
19	令和2年度	昇降機更新工事	10,435	
20	令和2年度			
21	令和2年度			
22	令和3年度	外壁他改修工事	29,790	
23	令和3年度			
24	令和3年度			
25	令和4年度			
26	令和4年度			
27	令和4年度			

◆施設基本情報

施設ID	7	施設名	菅原生涯学習市民センター		
所管部署	観光にぎわい部		施設 外 観		
	文化生涯学習課				
大分類	市民文化系施設				
中分類	集会施設				
小分類	集会施設				
地域区分	中東部地域				
用途地域等	第一種中高層住居専用地域				
	-				
複合施設	菅原図書館				
施設概要 (設置の経緯や背景)	市民の自発的な学習活動・芸術などの文化活動を支援し、地域のコミュニティ活動の活性化を促進することにより、市民が生涯にわたって学び続けることのできる環境を醸成し、これらの活動を通じた市民との協働によるまちづくりの推進を目的としている。				
開設年度	平成8年度		延床面積	2,621.65 m ²	
設置 根拠	法令	-	建築年数加重平均	27 年	
	条例等	枚方市立生涯学習市民センター条例	建築年数(主たる建物)	築 27 年	
位置	所在地	枚方市長尾元町1-35-1	構 造(主たる建物)	鉄筋コンクリート造	
	最寄駅・バス停	JR 長尾駅	階 数(主たる建物)	地上 3 階	地下 1 階
	徒歩所要時間	徒歩5分以上15分未満	所有区分(主たる建物)	枚方市	
運 営	運営形態	指定管理	耐震診断(主たる建物)	新耐震	
	指定期間	平成30年4月1日～令和5年3月31日	耐震改修(主たる建物)	必要無	
開 館	開館時間	9:00 ~ 21:00	土 地	敷地面積	3,198.55 m ²
	開館日数	347 日/年		所有区分	市有地
	休館日	第4月曜日(祝日の場合は開館)	A E D	有	
バ リ ア フ リ ー	エレベーター	設置済	再生可能エネルギー	無	
	出入口スロープ	設置済	関 連 計 画	「行財政改革プラン2020」	
	トイレ	身障者用			
	出入口自動ドア	設置済			
駐 車 場	駐車場台数	34 台	特 記 事 項	-	
	障害者用駐車区画	有(2台)			
	駐輪場台数	100 台			
防 災	応急避難	指定無			
	緊急輸送 緊急物資確保対策	指定無			
	ボランティア活動拠点	指定無			
	災害区域	指定無			

◆財務情報

(千円)

項目	令和2年度	令和3年度	令和4年度
歳入①			
補助金等	0	0	0
使用料	2,595	3,773	4,608
手数料	0	0	0
その他	136	152	184
歳入小計	2,730	3,924	4,792
歳出②			
光熱水費	0	0	0
修繕料	0	195	0
委託料	0	285	1,417
人件費	0	1,493	960
その他維持管理費	201	204	213
事業運営費	68,845	68,099	68,736
歳出小計	69,046	70,276	71,326
収支			
収支	▲ 66,316	▲ 66,352	▲ 66,534
(①-②) 対前年度比(%)	-	▲ 0.1	▲ 0.3
投資的経費			
工事請負費	4,126	0	47,471

◆施設利用状況

項目	利用指標		令和2年度	令和3年度	令和4年度	一次評価の指標
	単位					
1	開館日数	日	200.00	293.00	347.00	
2	利用可能ｺﾞﾏ数	ｺﾞﾏ	7,106.00	11,520.00	13,638.00	
3	利用ｺﾞﾏ数	ｺﾞﾏ	3,953.00	5,903.00	7,992.00	
4	利用率(ｺﾞﾏ)	%	51.90	51.20	58.60	●
5	-	-				
6	-	-				
7	-	-				
8	-	-				
9	-	-				
10	-	-				
11	-	-				
12	-	-				
13	-	-				
14	-	-				
15	-	-				
備考						

◆施設分類別 住民利用度・建物性能の偏差値情報

施設分類	住民利用度			建物性能		
	利用率(ｺﾞﾏ)		(a+b)の合計値の偏差値	2022年時点 築年数	1㎡当たりの年間 施設コスト収支	(c+d)の合計値の偏差値
	a	b		c	d	
小分類	集会施設	57.02	57.02	52.09	50.29	51.32
中分類	集会施設	57.02	-	52.09	50.29	51.32
大分類	市民文化系施設	-	-	50.19	49.68	49.92

◆建物基本情報

棟 番 号	建物名称	建築年 改修年	築年数	構造	階 数		延床面積 (m)	所有区分
					地 上	地 下		
1	市民センターと図書館	平成8年12月	27	RC	3	1	2,317.50	枚方市
2	陶芸棟	平成8年12月	27	RC	1	0	145.99	枚方市
3	南自転車駐車場	平成8年12月	27	S	1	0	54.29	枚方市
4	北自転車駐車場	平成8年12月	27	S	1	0	42.27	枚方市
5	ブロー室	平成8年12月	27	RC	1	0	6.52	枚方市
6	市民センターと図書館	平成8年12月	27	RC	3	1	55.08	枚方市
7								
8								
9								
10								
11								
12								
13								
14								
15								
16								
17								
18								
19								
20								
21								
22								
23								
24								
25								

◆建物改修等情報

	実施年度	内容	経費（千円）	備考
1	平成26年度	給排水・換気・ガス	4,831	-
2	平成26年度	-	-	
3	平成26年度	-	-	
4	平成27年度	屋根防水・外壁・内装等改修工事	12,697	他、冷却水ポンプモーター交換工事 268千円
5	平成27年度	陶芸棟空調工事	2,095	
6	平成27年度	防災設備改修工事	7,493	
7	平成28年度	空調改修工事	79,046	-
8	平成28年度	-	-	
9	平成28年度	-	-	
10	平成29年度	-	-	-
11	平成29年度	-	-	
12	平成29年度	-	-	
13	平成30年度			
14	平成30年度			
15	平成30年度			
16	平成31年度			
17	平成31年度			
18	平成31年度			
19	令和2年度	屋根改修工事	4,126	
20	令和2年度			
21	令和2年度			
22	令和3年度			
23	令和3年度			
24	令和3年度			
25	令和4年度	菅原生涯学習市民センター・図書館ガス吸収式冷温水機更新工事	44,000	
26	令和4年度	菅原生涯学習市民センター・図書館・陶芸棟給水・消火設備改修工事	3,471	
27	令和4年度			

◆施設基本情報

施設ID	8	施設名	南部生涯学習市民センター		
所管部署	観光にぎわい部		施設 外 観		
	文化生涯学習課				
大分類	市民文化系施設				
中分類	集会施設				
小分類	集会施設				
地域区分	南部地域				
用途地域等	第二種住居地域				
	-				
複合施設	-				
施設概要 (設置の経緯や背景)	市民の自発的な学習活動・芸術などの文化活動を支援し、地域のコミュニティ活動の活性化を促進することにより、市民が生涯にわたって学び続けることのできる環境を醸成し、これらの活動を通じた市民との協働によるまちづくりの推進を目的としている。				
開設年度	平成15年度		延床面積	2,541.18 m ²	
設置 根拠	法令	-	建築年数加重平均	19 年	
	条例等	枚方市立生涯学習市民センター条例	建築年数(主たる建物)	築 20 年	
位置	所在地	枚方市香里ヶ丘1-1-2	構 造(主たる建物)	鉄骨鉄筋コンクリート造	
	最寄駅・バス停	「桑ヶ谷」バス停	階 数(主たる建物)	地上 3 階	地下 0 階
	徒歩所要時間	徒歩5分以内	所有区分(主たる建物)	枚方市	
運 営	運営形態	直営	耐震診断(主たる建物)	新耐震	
	指定期間	-	耐震改修(主たる建物)	必要無	
開 館	開館時間	9:00 ~ 21:00	土 地	敷地面積	4,623.00 m ²
	開館日数	341 日/年		所有区分	市有地
	休館日	第4火曜日(祝日の場合は開館)	A E D	有	
バ リ ア フ リ ー	エレベーター	設置済	再生可能エネルギー	太陽光	
	出入口スロープ	設置済	関 連 計 画	「行財政改革プラン2020」	
	トイレ	身障者用			
	出入口自動ドア	設置済			
駐 車 場	駐車場台数	40 台	特 記 事 項	大規模災害が発生し、市役所庁舎、輝きプラザきららで対応できない場合の防災中枢施設	
	障害者用駐車区画	有(3台)			
	駐輪場台数	150 台			
防 災	応急避難	南部方面対策支部			
	緊急輸送 緊急物資確保対策	指定無			
	ボランティア活動拠点	指定無			
	災害区域	内水浸水想定区域			

◆財務情報

(千円)

項目	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
歳入①				
補助金等	0	0	0	
使用料	2,646	3,943	5,028	
手数料	301	28	379	
その他	0	0	0	
歳入小計	2,947	3,970	5,407	
歳出②				
光熱水費	3,502	4,992	8,936	
修繕料	1,367	1,125	332	
委託料	13,764	14,857	14,710	
人件費	7,865	7,788	5,557	
その他維持管理費	56	81	86	
事業運営費	42,761	41,477	27,676	
歳出小計	69,315	70,320	57,297	
収支	収支	▲ 66,369	▲ 66,350	▲ 51,890
(①-②)	対前年度比(%)	-	0.0	21.8
投資的経費				
工事請負費	56,407	0	16,000	

◆施設利用状況

項目	利用指標		令和2年度	令和3年度	令和4年度	一次評価 の指標
	単位					
1	開館日数	日	199.00	294.00	341.00	
2	利用可能ｺﾞﾏ数	ｺﾞﾏ	9,045.00	13,302.00	15,663.00	
3	利用ｺﾞﾏ数	ｺﾞﾏ	4,703.00	7,373.00	8,881.00	
4	利用率(ｺﾞﾏ)	%	51.90	55.43	56.70	●
5	-	-				
6	-	-				
7	-	-				
8	-	-				
9	-	-				
10	-	-				
11	-	-				
12	-	-				
13	-	-				
14	-	-				
15	-	-				
備考						

◆施設分類別 住民利用度・建物性能の偏差値情報

施設分類	住民利用度			建物性能			
	利用率(ｺﾞﾏ)		(a+b) の合計値 の偏差値	2022年時点 築年数	1㎡当たりの年間 施設コスト収支	(c+d) の合計値 の偏差値	
	a	b		c	d		
小分類	集会施設	54.88		54.88	60.47	52.90	57.42
中分類	集会施設	54.88	-	54.88	60.47	52.90	57.42
大分類	市民文化系施設	-	-	-	57.28	52.30	55.85

施設カルテ

基準日 令和5年3月31日

◆建物基本情報

棟 番 号	建物名称	建築年 改修年	築年数	構造	階 数		延床面積 (m)	所有区分
					地 上	地 下		
1	市民センター	平成15年9月	20	SRC	3	0	2,535.51	枚方市
2	倉庫	令和1年10月	4	S	1	0	5.67	枚方市
3								
4								
5								
6								
7								
8								
9								
10								
11								
12								
13								
14								
15								
16								
17								
18								
19								
20								
21								
22								
23								
24								
25								

◆建物改修等情報

	実施年度	内容	経費（千円）	備考
1	平成26年度	外壁の改修	3,309	-
2	平成26年度	-	-	
3	平成26年度	-	-	
4	平成27年度	テラス出入口扉改修	973	-
5	平成27年度	-	-	
6	平成27年度	-	-	
7	平成28年度	-	-	-
8	平成28年度	-	-	
9	平成28年度	-	-	
10	平成29年度	-	-	-
11	平成29年度	-	-	
12	平成29年度	-	-	
13	平成30年度			
14	平成30年度			
15	平成30年度			
16	平成31年度	空調設備の改修他工事	56,407	
17	平成31年度	倉庫設置工事	1,045	
18	平成31年度	受水槽漏水改修工事	979	
19	令和2年度			
20	令和2年度			
21	令和2年度			
22	令和3年度			
23	令和3年度			
24	令和3年度			
25	令和4年度	南部生涯学習市民センター給水設備改修工事	14,026	
26	令和4年度	南部生涯学習市民センター他受変電設備改修工事	1,974	
27	令和4年度			

◆施設基本情報

施設ID	8	施設名	南部生涯学習市民センター		
所管部署	観光にぎわい部		施設 外 観		
	文化生涯学習課				
大分類	市民文化系施設				
中分類	集会施設				
小分類	集会施設				
地域区分	南部地域				
用途地域等	第二種住居地域				
	-				
複合施設	-				
施設概要 (設置の経緯や背景)	市民の自発的な学習活動・芸術などの文化活動を支援し、地域のコミュニティ活動の活性化を促進することにより、市民が生涯にわたって学び続けることのできる環境を醸成し、これらの活動を通じた市民との協働によるまちづくりの推進を目的としている。				
開設年度	平成15年度		延床面積	2,541.18 m ²	
設置 根拠	法令	-	建築年数加重平均	19 年	
	条例等	枚方市立生涯学習市民センター条例	建築年数(主たる建物)	築 20 年	
位置	所在地	枚方市香里ヶ丘1-1-2	構 造(主たる建物)	鉄骨鉄筋コンクリート造	
	最寄駅・バス停	「桑ヶ谷」バス停	階 数(主たる建物)	地上 3 階	地下 0 階
	徒歩所要時間	徒歩5分以内	所有区分(主たる建物)	枚方市	
運 営	運営形態	直営	耐震診断(主たる建物)	新耐震	
	指定期間	-	耐震改修(主たる建物)	必要無	
開 館	開館時間	9:00 ~ 21:00	土 地	敷地面積	4,623.00 m ²
	開館日数	341 日/年		所有区分	市有地
	休館日	第4火曜日(祝日の場合は開館)	A E D	有	
バ リ ア フ リ ー	エレベーター	設置済	再生可能エネルギー		太陽光
	出入口スロープ	設置済	関 連 計 画	「行財政改革プラン2020」	
	トイレ	身障者用			
	出入口自動ドア	設置済			
駐 車 場	駐車場台数	40 台	特 記 事 項 大規模災害が発生し、市役所庁舎、輝きプラザきららで対応できない場合の防災中枢施設		
	障害者用駐車区画	有(3台)			
	駐輪場台数	150 台			
防 災	応急避難	南部方面対策支部			
	緊急輸送 緊急物資確保対策	指定無			
	ボランティア活動拠点	指定無			
	災害区域	内水浸水想定区域			

◆財務情報

(千円)

項目	令和2年度	令和3年度	令和4年度
歳入①			
補助金等	0	0	0
使用料	2,646	3,943	5,028
手数料	301	28	379
その他	0	0	0
歳入小計	2,947	3,970	5,407
歳出②			
光熱水費	3,502	4,992	8,936
修繕料	1,367	1,125	332
委託料	13,764	14,857	14,710
人件費	7,865	7,788	5,557
その他維持管理費	56	81	86
事業運営費	42,761	41,477	27,676
歳出小計	69,315	70,320	57,297
収支			
収支	▲ 66,369	▲ 66,350	▲ 51,890
(①-②) 対前年度比(%)	-	0.0	21.8
投資的経費			
工事請負費	56,407	0	16,000

◆施設利用状況

項目	利用指標		令和2年度	令和3年度	令和4年度	一次評価の指標
	単位					
1	開館日数	日	199.00	294.00	341.00	
2	利用可能ｺﾞﾏ数	ｺﾞﾏ	9,045.00	13,302.00	15,663.00	
3	利用ｺﾞﾏ数	ｺﾞﾏ	4,703.00	7,373.00	8,881.00	
4	利用率(ｺﾞﾏ)	%	51.90	55.43	56.70	●
5	-	-				
6	-	-				
7	-	-				
8	-	-				
9	-	-				
10	-	-				
11	-	-				
12	-	-				
13	-	-				
14	-	-				
15	-	-				
備考						

◆施設分類別 住民利用度・建物性能の偏差値情報

施設分類	住民利用度			建物性能		
	利用率(ｺﾞﾏ)		(a+b)の合計値の偏差値	2022年時点 築年数	1㎡当たりの年間 施設コスト収支	(c+d)の合計値の偏差値
	a	b		c	d	
小分類 集会施設	54.88		54.88	60.47	52.90	57.42
中分類 集会施設	54.88	-	54.88	60.47	52.90	57.42
大分類 市民文化系施設	-	-	-	57.28	52.30	55.85

施設カルテ

基準日 令和5年3月31日

◆建物基本情報

棟 番 号	建物名称	建築年 改修年	築年数	構造	階 数		延床面積 (m)	所有区分
					地 上	地 下		
1	市民センター	平成15年9月	20	SRC	3	0	2,535.51	枚方市
2	倉庫	令和1年10月	4	S	1	0	5.67	枚方市
3								
4								
5								
6								
7								
8								
9								
10								
11								
12								
13								
14								
15								
16								
17								
18								
19								
20								
21								
22								
23								
24								
25								

◆建物改修等情報

	実施年度	内容	経費（千円）	備考
1	平成26年度	外壁の改修	3,309	-
2	平成26年度	-	-	
3	平成26年度	-	-	
4	平成27年度	テラス出入口扉改修	973	-
5	平成27年度	-	-	
6	平成27年度	-	-	
7	平成28年度	-	-	-
8	平成28年度	-	-	
9	平成28年度	-	-	
10	平成29年度	-	-	-
11	平成29年度	-	-	
12	平成29年度	-	-	
13	平成30年度			
14	平成30年度			
15	平成30年度			
16	平成31年度	空調設備の改修他工事	56,407	
17	平成31年度	倉庫設置工事	1,045	
18	平成31年度	受水槽漏水改修工事	979	
19	令和2年度			
20	令和2年度			
21	令和2年度			
22	令和3年度			
23	令和3年度			
24	令和3年度			
25	令和4年度	南部生涯学習市民センター給水設備改修工事	14,026	
26	令和4年度	南部生涯学習市民センター他受変電設備改修工事	1,974	
27	令和4年度			

◆施設基本情報

施設ID	9	施設名	生涯学習情報プラザ		
所管部署	観光にぎわい部		施設 外 観		
	文化生涯学習課				
大分類	市民文化系施設				
中分類	集会施設				
小分類	集会施設				
地域区分	中部地域				
用途地域等	第二種住居地域				
	-				
複合施設	輝きプラザきらら、地域活性化支援センター-地域防災センター				
施設概要 (設置の経緯や背景)	市民の自発的な学習活動・芸術などの文化活動を支援し、地域のコミュニティ活動の活性化を促進することにより、市民が生涯にわたって学び続けることのできる環境を醸成し、これらの活動を通じた市民との協働によるまちづくりの推進を目的としている。				
開設年度	平成17年度		延床面積	1,837.03 m ²	
設置 根拠	法令	-	建築年数加重平均	19 年	
	条例等	枚方市立生涯学習市民センター条例	建築年数(主たる建物)	築 19 年	
位置	所在地	枚方市車塚1-1-1	構 造(主たる建物)	鉄骨鉄筋コンクリート造	
	最寄駅・バス停	「片鉾・中央図書館」バス停	階 数(主たる建物)	地上 8 階	地下 1 階
	徒歩所要時間	徒歩5分以内	所有区分(主たる建物)	枚方市	
運 営	運営形態	委託	耐震診断(主たる建物)	新耐震	
	指定期間	-	耐震改修(主たる建物)	必要無	
開 館	開館時間	9:00 ~ 21:00	土 地	敷地面積	5,104.38 m ²
	開館日数	347 日/年		所有区分	市有地
	休館日	第4火曜日(祝日の場合は開館)	A E D	有	
バ リ ア フ リ ー	エレベーター	設置済	再生可能エネルギー		無
	出入口スロープ	設置済	関 連 計 画	「行財政改革プラン2020」	
	トイレ	身障者用			
	出入口自動ドア	設置済			
駐 車 場	駐車場台数	157 台	特 記 事 項	・防災拠点施設「臨時災害対策本部及び後方支援活動拠点」(地域防災センター)	
	障害者用駐車区画	有(2台)			
	駐輪場台数	180 台			
防 災	応急避難	指定無			
	緊急輸送 緊急物資確保対策	備蓄物資			
	ボランティア活動拠点	指定無			
	災害区域	指定無			

◆財務情報

(千円)

項目	令和2年度	令和3年度	令和4年度
歳入①			
補助金等	0	0	0
使用料	350	393	579
手数料	0	0	0
その他	52	42	51
歳入小計	402	435	630
歳出②			
光熱水費	0	0	0
修繕料	21	0	0
委託料	0	1	1
人件費	0	1,493	480
その他維持管理費	0	0	0
事業運営費	10,837	11,131	11,000
歳出小計	10,858	12,626	11,482
収支			
収支	▲ 10,456	▲ 12,191	▲ 10,851
(①-②) 対前年度比(%)	-	▲ 16.6	11.0
投資的経費			
工事請負費	0	0	0

◆施設利用状況

項目	利用指標		令和2年度	令和3年度	令和4年度	一次評価 の指標
	単位					
1	開館日数	日	198.00	293.00	347.00	
2	利用可能ｺﾞﾏ数	ｺﾞﾏ	1,124.00	1,654.00	1,946.00	
3	利用ｺﾞﾏ数	ｺﾞﾏ	338.00	438.00	650.00	
4	利用率(ｺﾞﾏ)	%	30.10	26.00	33.40	●
5	-	-				
6	-	-				
7	-	-				
8	-	-				
9	-	-				
10	-	-				
11	-	-				
12	-	-				
13	-	-				
14	-	-				
15	-	-				
備考						

◆施設分類別 住民利用度・建物性能の偏差値情報

施設分類	住民利用度			建物性能		
	利用率(ｺﾞﾏ)		(a+b) の合計値 の偏差値	2022年時点 築年数	1㎡当たりの年間 施設コスト収支	(c+d) の合計値 の偏差値
	a	b		c	d	
小分類 集会施設	28.60		28.60	60.47	60.56	61.67
中分類 集会施設	28.60	-	28.60	60.47	60.56	61.67
大分類 市民文化系施設	-	-	-	57.28	59.96	60.53

◆建物基本情報

棟 番 号	建物名称	建築年 改修年	築年数	構造	階 数		延床面積 (m)	所有区分
					地 上	地 下		
1	生涯学習情報プラザ	平成4年2月 平成17年3月	19	SRC	8	1	1,837.03	枚方市
2								
3								
4								
5								
6								
7								
8								
9								
10								
11								
12								
13								
14								
15								
16								
17								
18								
19								
20								
21								
22								
23								
24								
25								

◆建物改修等情報

	実施年度	内容	経費（千円）	備考
1	平成26年度	-	-	
2	平成26年度	-	-	-
3	平成26年度	-	-	
4	平成27年度	-		
5	平成27年度	-		-
6	平成27年度	-		
7	平成28年度	-	-	
8	平成28年度	-	-	-
9	平成28年度	-	-	
10	平成29年度	-	-	
11	平成29年度	-	-	-
12	平成29年度	-	-	
13	平成30年度			
14	平成30年度			
15	平成30年度			
16	平成31年度			
17	平成31年度			
18	平成31年度			
19	令和2年度			
20	令和2年度			
21	令和2年度			
22	令和3年度			
23	令和3年度			
24	令和3年度			
25	令和4年度			
26	令和4年度			
27	令和4年度			

◆施設基本情報

施設ID	10	施設名	枚方公園青少年センター		
所管部署	子ども未来部		施設 外 観		
	子ども青少年政策課				
大分類	市民文化系施設				
中分類	集会施設				
小分類	集会施設				
地域区分	南西部地域				
用途地域等	近隣商業地域				
	第二種住居地域				
複合施設	枚方公園分室、公設市場サンパーク				
施設概要 (設置の経緯や背景)	青少年の学習と憩いの場として、また、地域で活動している人・団体同士のつながりを支える拠点施設。				
開設年度	平成2年度		延床面積	1,465.12 m ²	
設置 根拠	法令	-	建築年数加重平均	34 年	
	条例等	枚方市立枚方公園青少年センター条例	建築年数(主たる建物)	築 34 年	
位置	所在地	枚方市伊加賀東町6-8	構 造(主たる建物)	鉄筋コンクリート造	
	最寄駅・バス停	京阪 枚方公園駅	階 数(主たる建物)	地上 4 階	地下 1 階
	徒歩所要時間	徒歩5分以内	所有区分(主たる建物)	枚方市	
運 営	運営形態	直営	耐震診断(主たる建物)	新耐震	
	指定期間	-	耐震改修(主たる建物)	必要無	
開 館	開館時間	9:00 ~ 21:00	敷地面積	1,421.00 m ²	
	開館日数	348 日/年	所有区分	市有地	
	休館日	第4月曜日(祝日の場合は開館)・年末年始	A E D	有	
バ リ ア フ リ ー	エレベーター	設置済	再生可能エネルギー	無	
	出入口スロープ	設置済	関 連 計 画	-	
	トイレ	身障者用			
	出入口自動ドア	設置済			
駐 車 場	駐車場台数	13 台	特 記 事 項	必要に応じて修繕、更新を行っているが、施設の老朽化に伴う内装の汚れ、音響・照明機器等の更新が課題となっている。	
	障害者用駐車区画	有(1台)			
	駐輪場台数	30 台			
防 災	応急避難	第一次避難所			
	緊急輸送 緊急物資確保対策	備蓄物資			
	ボランティア活動拠点	指定無			
	災害区域	洪水浸水想定区域			

◆財務情報

(千円)

項目	令和2年度	令和3年度	令和4年度
歳入①			
補助金等	0	0	0
使用料	1,644	2,532	3,482
手数料	36	46	67
その他	0	0	0
歳入小計	1,679	2,578	3,549
歳出②			
光熱水費	5,236	6,793	10,230
修繕料	1,125	592	94
委託料	4,768	5,545	5,551
人件費	7,225	7,113	7,944
その他維持管理費	0	0	0
事業運営費	41,770	43,287	43,324
歳出小計	60,124	63,330	67,145
収支			
収支	▲ 58,445	▲ 60,752	▲ 63,596
(①-②) 対前年度比(%)	-	▲ 3.9	▲ 4.7
投資的経費			
工事請負費	0	0	0

◆施設利用状況

項目	利用指標		令和2年度	令和3年度	令和4年度	一次評価 の指標
	単位					
1	開館日数	日	349.00	348.00	347.00	
2	利用可能ｺﾞﾏ数	ｺﾞﾏ	4,660.00	7,592.00	9,022.00	
3	利用ｺﾞﾏ数	ｺﾞﾏ	2,500.00	4,185.00	5,462.00	
4	利用者数	人	26,125.00	47,501.00	55,208.00	
5	利用率(ｺﾞﾏ)	%	53.65	55.12	60.54	●
6	-	-				
7	-	-				
8	-	-				
9	-	-				
10	-	-				
11	-	-				
12	-	-				
13	-	-				
14	-	-				
15	-	-				
備考						

◆施設分類別 住民利用度・建物性能の偏差値情報

施設分類	住民利用度			建物性能		
	利用率(ｺﾞﾏ)		(a+b) の合計値 の偏差値	2022年時点 築年数	1㎡当たりの年間 施設コスト収支	(c+d) の合計値 の偏差値
	a	b		c	d	
小分類 集会施設	59.21		59.21	44.76	40.78	41.97
中分類 集会施設	59.21	-	59.21	44.76	40.78	41.97
大分類 市民文化系施設	-	-	-	43.99	40.17	40.32

◆建物基本情報

棟 番 号	建物名称	建築年 改修年	築年数	構造	階 数		延床面積 (m)	所有区分
					地 上	地 下		
1	枚方公園青少年センター	平成1年11月	34	RC	4	1	1,465.12	枚方市
2								
3								
4								
5								
6								
7								
8								
9								
10								
11								
12								
13								
14								
15								
16								
17								
18								
19								
20								
21								
22								
23								
24								
25								

◆建物改修等情報

	実施年度	内容	経費（千円）	備考
1	平成26年度	-	-	
2	平成26年度	-	-	-
3	平成26年度	-	-	
4	平成27年度	-	-	
5	平成27年度	-	-	-
6	平成27年度	-	-	
7	平成28年度	-	-	
8	平成28年度	-	-	-
9	平成28年度	-	-	
10	平成29年度	-	-	
11	平成29年度	-	-	-
12	平成29年度	-	-	
13	平成30年度			
14	平成30年度			担当は商工振興課
15	平成30年度			
16	平成31年度	ホール吊り物のワイヤー交換	710	
17	平成31年度	2F授乳室クロス貼り替え及びアコーディオンカーテン補修	83	建物の基本部分に関して担当は商工振興課
18	平成31年度			
19	令和2年度	2階3階ブラインド修理	545	
20	令和2年度	2Fカーペットコーナー修理	264	建物の基本部分に関して担当は商工振興課
21	令和2年度	トイレ仕切壁・音楽室ドア等	316	
22	令和3年度	3階加入等修繕	300	
23	令和3年度	編集室壁等修繕	171	建物の基本部分に関して担当は商工振興課
24	令和3年度	ホール扉・和室網戸修理	82	
25	令和4年度	畳入替	587	
26	令和4年度			建物の基本部分に関して担当は商工振興課
27	令和4年度			

◆施設基本情報

施設ID	12	施設名	牧野生涯学習市民センター牧野北分館			
所管部署	観光にぎわい部		施設 外 観			
	文化生涯学習課					
大分類	市民文化系施設					
中分類	集会施設					
小分類	集会施設					
地域区分	北部地域					
用途地域等	第一種中高層住居専用地域					
	-					
複合施設	-					
施設概要 (設置の経緯や背景)	市民の自主的な活動を促進する施設として、市民交流の場や運動施設として開館。 平成30年度より牧野生涯学習市民センターの牧野北分館として位置づけた。					
開設年度	平成19年度		延床面積	812.86 m ²		
設置 根拠	法令	-	建築年数加重平均	17 年		
	条例等	枚方市立生涯学習市民センター条例	建築年数(主たる建物)	築 17 年		
位置	所在地	枚方市牧野北町11-1	建 物	構造(主たる建物)	鉄骨造	
	最寄駅・バス停	京阪 牧野駅		階 数(主たる建物)	地上 2 階	地下 0 階
	徒歩所要時間	徒歩15分以上		所有区分(主たる建物)	枚方市	
運 営	運営形態	指定管理	耐震診断(主たる建物)	新耐震		
	指定期間	平成30年4月1日～令和5年3月31日	耐震改修(主たる建物)	必要無		
開 館	開館時間	9:00 ~ 21:00	土 地	敷地面積	2,258.22 m ²	
	開館日数	348 日/年		所有区分	市有地	
	休館日	第4木曜日(祝日の場合は開館)	A E D	有		
バ リ ア フ リ ー	エレベーター	未設置	再生可能エネルギー	無		
	出入口スロープ	設置済	関 連 計 画	「行財政改革プラン2020」		
	トイレ	身障者用				
	出入口自動ドア	設置済				
駐 車 場	駐車場台数	9 台	特 記 事 項	調理室等の利用率の低迷 日曜日・祝日は17:00まで		
	障害者用駐車区画	1 台				
	駐輪場台数	38 台				
防 災	応急避難	第一次避難所				
	緊急輸送 緊急物資確保対策	備蓄物資				
	ボランティア活動拠点	指定無				
	災害区域	洪水浸水想定区域 内水浸水想定区域				

◆財務情報

(千円)

項目	令和2年度	令和3年度	令和4年度	
歳入①				
補助金等	0	0	0	
使用料	1,689	2,297	2,741	
手数料	0	0	0	
その他	0	0	0	
歳入小計	1,689	2,297	2,741	
歳出②				
光熱水費	0	0	0	
修繕料	0	0	0	
委託料	0	6	802	
人件費	0	471	480	
その他維持管理費	270	135	33	
事業運営費	68	28	0	
歳出小計	337	640	1,315	
収支	収支	1,351	1,657	1,426
(①-②)	対前年度比(%)	-	22.6	▲ 13.9
投資的経費				
工事請負費	0	0	0	

◆施設利用状況

項目	利用指標		令和2年度	令和3年度	令和4年度	一次評価 の指標
	単位					
1	開館日数	日	200.00	294.00	348.00	
2	利用可能ｺﾞﾏ数	ｺﾞﾏ		3,600.00	4,253.00	
3	利用ｺﾞﾏ数	ｺﾞﾏ	1,167.00	1,669.00	1,982.00	
4	利用率(ｺﾞﾏ)	%	48.30	46.40	46.60	●
5	-	-				
6	-	-				
7	-	-				
8	-	-				
9	-	-				
10	-	-				
11	-	-				
12	-	-				
13	-	-				
14	-	-				
15	-	-				
備考						

◆施設分類別 住民利用度・建物性能の偏差値情報

施設分類	住民利用度			建物性能			
	利用率(ｺﾞﾏ)		(a+b) の合計値 の偏差値	2022年時点 築年数	1㎡当たりの年間 施設コスト収支	(c+d) の合計値 の偏差値	
	a	b		c	d		
小分類	集会施設	43.49		43.49	62.57	64.60	65.08
中分類	集会施設	43.49	-	43.49	62.57	64.60	65.08
大分類	市民文化系施設	-	-	-	59.05	64.00	64.08

◆建物基本情報

棟 番 号	建物名称	建築年 改修年	築年数	構造	階 数		延床面積 (m)	所有区分
					地 上	地 下		
1	市民センター	平成19年3月	17	S	2	0	812.86	枚方市
2								
3								
4								
5								
6								
7								
8								
9								
10								
11								
12								
13								
14								
15								
16								
17								
18								
19								
20								
21								
22								
23								
24								
25								

◆建物改修等情報

	実施年度	内容	経費（千円）	備考
1	平成26年度	-	-	
2	平成26年度	-	-	-
3	平成26年度	-	-	
4	平成27年度	-	-	
5	平成27年度	-	-	-
6	平成27年度	-	-	
7	平成28年度	-	-	
8	平成28年度	-	-	-
9	平成28年度	-	-	
10	平成29年度	-	-	
11	平成29年度	-	-	-
12	平成29年度	-	-	
13	平成30年度			
14	平成30年度			
15	平成30年度			
16	平成31年度			
17	平成31年度			
18	平成31年度			
19	令和2年度			
20	令和2年度			
21	令和2年度			
22	令和3年度			
23	令和3年度			
24	令和3年度			
25	令和4年度			
26	令和4年度			
27	令和4年度			

◆施設基本情報

施設ID	13	施設名	サプリ村野NPOセンター		
所管部署	市長公室		施設 外 観		
	市民活動課				
大分類	市民文化系施設				
中分類	集会施設				
小分類	集会施設				
地域区分	中南部地域				
用途地域等	市街化調整区域				
	-				
複合施設	サプリ村野、サプリ村野スポーツセンター村野分室				
施設概要 (設置の経緯や背景)	NPOその他の市民団体の活動の場を提供することにより、市民団体の活動を支援することを目的として設置された施設				
開設年度	平成25年度		延床面積	956.60 m ²	
設置 根拠	法令	-	建築年数加重平均	11 年	
	条例等	枚方市立サプリ村野NPOセンター条例	建築年数(主たる建物)	築 11 年	
位置	所在地	枚方市村野西町5-1	構造(主たる建物)	鉄筋コンクリート造	
	最寄駅・バス停	京阪 村野駅、星ヶ丘駅	階数(主たる建物)	地上 3 階	地下 0 階
	徒歩所要時間	徒歩5分以上15分未満	所有区分(主たる建物)	枚方市	
運営	運営形態	委託	耐震診断(主たる建物)	実施済	
	指定期間	令和4年4月1日～令和5年3月31日	耐震改修(主たる建物)	実施済	
開館	開館時間	9:00 ~ 21:00	土地	敷地面積	10,370.00 m ²
	開館日数	346 日/年		所有区分	市有地
	休館日	毎月第4火曜日(第4火曜日が祝日の場合を除く)	A E D	有	
バリア フリー	エレベーター	設置済	再生可能エネルギー	太陽光	
	出入口スロープ	設置済	関連 計画	-	
	トイレ	身障者用			
	出入口自動ドア	設置済			
駐 車 場	駐車場台数	79 台	特記 事項	運営形態が委託のため、指定期間については、委託契約期間を記載	
	障害者用駐車区画	有(2台)			
	駐輪場台数	40 台			
防 災	応急避難	第一次避難所			
	緊急輸送 緊急物資確保対策	備蓄物資			
	ボランティア活動拠点	指定無			
	災害区域	指定無			

◆財務情報

(千円)

項目	令和2年度	令和3年度	令和4年度
歳入①			
補助金等	404	496	495
使用料	3,757	4,228	4,952
手数料	0	0	0
その他	0	0	0
歳入小計	4,161	4,724	5,447
歳出②			
光熱水費	1,217	1,466	1,917
修繕料	0	0	0
委託料	1,991	2,016	2,297
人件費	1,196	1,179	1,562
その他維持管理費	0	0	0
事業運営費	10,123	10,295	10,807
歳出小計	14,527	14,955	16,583
収支			
収支	▲ 10,366	▲ 10,230	▲ 11,136
(①-②) 対前年度比(%)	-	1.3	▲ 8.8
投資的経費			
工事請負費	0	0	0

◆施設利用状況

項目	利用指標		令和2年度	令和3年度	令和4年度	一次評価 の指標
	単位					
1	開館日数	日	321.00	346.00	346.00	
2	利用可能ｺﾞﾏ数	ｺﾞﾏ	5,600.00	8,232.00	9,688.00	
3	利用ｺﾞﾏ数	ｺﾞﾏ	2,070.00	3,221.00	4,505.00	
4	利用可能ｺﾞﾏ数(長期利用室)	ｺﾞﾏ	84.00	84.00	84.00	
5	利用ｺﾞﾏ数(長期利用室)	ｺﾞﾏ	81.00	84.00	81.00	
6	利用率(ｺﾞ)	%	37.84	39.74	46.93	●
7	-	-	-	-	-	
8	-	-	-	-	-	
9	-	-	-	-	-	
10	-	-	-	-	-	
11	-	-	-	-	-	
12	-	-	-	-	-	
13	-	-	-	-	-	
14	-	-	-	-	-	
15	-	-	-	-	-	
備考	月単位で貸出する長期利用室は7室あり、1ヶ月分を1ｺﾞﾏとしてカウント(7室×12ｺﾞﾏ/年)					

◆施設分類別 住民利用度・建物性能の偏差値情報

施設分類	住民利用度			建物性能		
	利用率(ｺﾞ)		(a+b) の合計値 の偏差値	2022年時点 築年数	1㎡当たりの年間 施設コスト収支	(c+d) の合計値 の偏差値
	a	b		c	d	
小分類 集会施設	43.86		43.86	68.85	57.53	64.65
中分類 集会施設	43.86	-	43.86	68.85	57.53	64.65
大分類 市民文化系施設	-	-	-	64.37	56.93	63.01

◆建物基本情報

棟 番 号	建物名称	建築年 改修年	築年数	構造	階 数		延床面積 (m)	所有区分
					地 上	地 下		
1	NPOセンター (サブリ北館)	昭和48年12月 平成24年4月	11	RC	3	0	956.60	枚方市
2								
3								
4								
5								
6								
7								
8								
9								
10								
11								
12								
13								
14								
15								
16								
17								
18								
19								
20								
21								
22								
23								
24								
25								

◆建物改修等情報

	実施年度	内容	経費（千円）	備考
1	平成26年度	-	-	-
2	平成26年度	-	-	
3	平成26年度	-	-	
4	平成27年度	空調設備改修工事	6,355	複合施設のため、総務管理課、スポーツ振興課、図書館と218/1000で按分
5	平成27年度	-	-	
6	平成27年度	-	-	
7	平成28年度	-	-	-
8	平成28年度	-	-	
9	平成28年度	-	-	
10	平成29年度	-	-	-
11	平成29年度	-	-	
12	平成29年度	-	-	
13	平成30年度	床	3,116	一時利用室（4室）及びフリースペース部分
14	平成30年度			
15	平成30年度			
16	平成31年度			
17	平成31年度			
18	平成31年度			
19	令和2年度			
20	令和2年度			
21	令和2年度			
22	令和3年度			
23	令和3年度			
24	令和3年度			
25	令和4年度			
26	令和4年度			
27	令和4年度			