

変 更 設 計 書

1.	工 事 名 称	杉中学校他管理棟外壁改修等工事
2.	施 工 場 所	枚方市 杉四丁目1-1 他
3.	工 期	令和 5年 9月 29日 から 令和 6年 3月 15日まで
4.	変 更 概 要	・外壁補修数量変更(増額)

	総 合 計 (円)	工 事 価 格 (円)	消 費 税 相 当 額 (円)
当初設計金額	82,161,200	74,692,000 (A)	7,469,200
変更設計金額	88,963,600	80,876,000 (B)	8,087,600
当初契約金額	78,650,000	71,500,000 (C)	7,150,000
変更契約金額	85,160,900 (F)	77,419,000 (D)	7,741,900 (E)
増減額	6,510,900	5,919,000	591,900

(算出式) (B) × (C) ÷ (A) = (D)

(D) × 0. 1 = (E)

(D) + (E) = (F)

<※(D)は千円止め……千円未満切捨て>

名称 杉中学校他管理棟外壁改修等工事

No. 1

	費目	摘要	設計変更前				設計変更後				差引増減額	備考
			数量	単位	単価	金額	数量	単位	単価	金額		
	直接工事費											
I	建築工事		1.0	式		54,192,820	1.0	式		59,213,347	5,020,527	増額
II	電気設備工事											
III	機械設備工事		1.0	式		2,392,320	1.0	式		2,392,320		
	直接工事費計					56,585,140				61,605,667	5,020,527	増額
	共通費											
I	共通仮設費		1.0	式		2,487,529	1.0	式		2,630,894	143,365	増額
II	現場管理費		1.0	式		6,602,776	1.0	式		6,944,888	342,112	増額
III	一般管理費		1.0	式		9,017,238	1.0	式		9,694,912	677,674	増額
	共通費計					18,107,543				19,270,694	1,163,151	増額
	合計					74,692,683				80,876,361	6,183,678	増額
	工事価格	千円未満切り捨て				74,692,000				80,876,000	6,184,000	増額
	消費税等相当額					7,469,200				8,087,600	618,400	増額
	総合計(工事費)					82,161,200				88,963,600	6,802,400	増額

	費目	摘要	設計変更前				設計変更後				差引増減額	備考
			数量	単位	単価	金額	数量	単位	単価	金額		
I	建築工事											
	【杉中学校】											
A1	管理棟											
A1-1	直接仮設工事		1.0	式		5,341,990	1.0	式		5,341,990	0	
A1-2	外壁改修工事		1.0	式		16,615,951	1.0	式		19,758,681	3,142,730	増額
A1-3	防水改修工事		1.0	式		8,457,725	1.0	式		8,457,725	0	
A1-4	その他工事		1.0	式		1,386,718	1.0	式		1,386,718	0	
A1-5	撤去・処分費		1.0	式		4,071,837	1.0	式		4,555,751	483,914	増額
	小計					35,874,221				39,500,865	3,626,644	増額
A2	体育館											
A2-1	直接仮設工事		1.0	式		3,092,301	1.0	式		3,092,301	0	
A2-2	外壁改修工事		1.0	式		4,463,624	1.0	式		5,676,542	1,212,918	増額
A2-3	防水改修工事		1.0	式		5,941,542	1.0	式		5,941,542	0	
A2-4	その他工事		1.0	式		1,114,100	1.0	式		1,114,100	0	
A2-5	撤去・処分費		1.0	式		3,361,838	1.0	式		3,542,803	180,965	増額
	小計					17,973,405				19,367,288	1,393,883	増額
	ページ計					53,847,626				58,868,153	5,020,527	増額

