変　更　設　計　書

1.	工事名称	香里幼稚園遊戯棟他屋根改修工事
2.	施工場所	枚方市 香里ケ丘十丁目5－2
3.	工　　期	令和　5年　9月　29日　から　令和　6年　2月　16日まで
4.	変更概要	・鼻隠しの改修仕様の変更（増額） ・軒樋の大きさ変更（減額） ・遊戯棟天井下地材の追加撤去（増額） ・保育棟の天井下地材撤去新設及び水切り腐食補修（増額）

	総合計（円）	工事価格（円）	消費税相当額（円）
当初設計金額	22,157,300	20,143,000 (A)	2,014,300
変更設計金額	23,035,100	20,941,000 (B)	2,094,100
当初契約金額	20,738,300	18,853,000 (C)	1,885,300
変更契約金額	21,558,900 (F)	19,599,000 (D)	1,959,900 (E)
増減額	820,600	746,000	74,600

（算出式）　(B)×(C)÷(A)＝(D)　　＜※(D)は千円止め・・・・百円以下切捨て＞
(D)×0．1＝(E)
(D)＋(E)＝(F)

名 称　香里幼稚園遊戯棟他屋根改修工事　　No. 1

	費　目	摘　要	設計変更前				設計変更後				差引増減額	備 考
			数量	単位	単価	金額	数量	単位	単価	金額		
	直接工事費											
Ⅰ	建築工事		1	式		13,960,115	1	式		14,580,953	620,838	増額
	直接工事費計					13,960,115				14,580,953	620,838	増額
	共通費											
Ⅰ	共通仮設費		1	式		1,017,250	1	式		1,037,109	19,859	増額
Ⅱ	現場管理費		1	式		2,454,199	1	式		2,511,744	57,545	増額
Ⅲ	一般管理費		1	式		2,712,350	1	式		2,811,652	99,302	増額
	共通費計					6,183,799				6,360,505	176,706	増額
	合計					20,143,914				20,941,458	797,544	増額
	工事価格	千円未満切り捨て				20,143,000				20,941,000	798,000	増額
	消費税等相当額					2,014,300				2,094,100	79,800	増額
	総合計(工事費)					22,157,300				23,035,100	877,800	増額

名 称　香里幼稚園遊戯棟他屋根改修工事　　No. 2

	費　目	摘　要	設計変更前				設計変更後				差引増減額	備 考
			数量	単位	単価	金額	数量	単位	単価	金額		
Ⅰ	建築工事											
A	保育棟		1	式		3,875,395	1	式		3,888,899	13,504	増額
B	保育･管理棟		1	式		2,943,553	1	式		3,157,803	214,250	増額
C	遊戯棟		1	式		6,395,401	1	式		6,730,996	335,595	増額
D	撤去処分費		1	式		745,766	1	式		803,255	57,489	増額
	合計					13,960,115				14,580,953	620,838	増額

名 称　香里幼稚園遊戯棟他屋根改修工事　　No. 3

	費　目	摘　要	設計変更前				設計変更後				差引増減額	備 考
			数量	単位	単価	金額	数量	単位	単価	金額		
A	保育棟											
A-1	直接仮設工事		1	式		565,547				565,547	0	
A-2	屋根改修工事		1	式		3,309,848				3,323,352	13,504	増額
	合計					3,875,395				3,888,899	13,504	増額

名 称　香里幼稚園遊戯棟他屋根改修工事　　No. 4

	費　目	摘　要	設計変更前				設計変更後				差引増減額	備 考
			数量	単位	単価	金額	数量	単位	単価	金額		
B	保育・管理棟											
B-1	直接仮設工事		1	式		310,725	1	式		333,425	22,700	増額
B-2	屋根改修工事		1	式		2,632,828	1	式		2,824,378	191,550	増額
	合計					2,943,553				3,157,803	214,250	増額

名 称　香里幼稚園遊戯棟他屋根改修工事　　No. 5

	費　目	摘　要	設計変更前				設計変更後				差引増減額	備 考
			数量	単位	単価	金額	数量	単位	単価	金額		
C	遊戯棟											
C-1	直接仮設工事		1	式		928,428	1	式		928,428	0	
C-2	屋根改修工事		1	式		4,760,032	1	式		5,095,627	335,595	増額
C-3	その他工事		1	式		706,941	1	式		706,941	0	
	合計					6,395,401				6,730,996	335,595	増額