

変 更 設 計 書

1.	工 事 名 称	津田南小学校他管理棟トイレ改造工事
2.	施 工 場 所	枚方市津田西町三丁目10-1 他
3.	工 期	令和 5年 8月 30日 から 令和 6年 3月 11日まで
4.	変 更 概 要	【津田南小学校】 ・2, 3階トイレ洋式便器の仕様変更(増額) ・外部エキスパンションジョイントのシーリング打替え等(増額)

	総 合 計 (円)	工 事 価 格 (円)	消 費 税 相 当 額 (円)
当初設計金額	127,410,800	115,828,000 (A)	11,582,800
変更設計金額	128,157,700	116,507,000 (B)	11,650,700
当初契約金額	119,207,000	108,370,000 (C)	10,837,000
変更契約金額	119,905,500 (F)	109,005,000 (D)	10,900,500 (E)
増減額	698,500	635,000	63,500

(算出式) (B) × (C) ÷ (A) = (D)

(D) × 0. 1 = (E)

(D) + (E) = (F)

<※(D)は千円止め……百円以下切捨て>

名称 津田南小学校他管理棟トイレ改造工事

No. 1

	費目	摘要	設計変更前				設計変更後				差引増減額	備考
			数量	単位	単価	金額	数量	単位	単価	金額		
	直接工事費											
I	建築工事		1	式		37,416,795	1	式		37,552,559	135,764	増額
II	電気設備工事		1	式		8,002,580	1	式		8,002,580	0	
III	機械設備工事		1	式		37,110,720	1	式		37,494,160	383,440	増額
	直接工事費計					82,530,095				83,049,299	519,204	増額
	共通費											
I	共通仮設費		1	式		3,728,272	1	式		3,772,873	44,601	増額
II	現場管理費		1	式		16,135,731	1	式		16,181,782	46,051	増額
III	一般管理費		1	式		13,434,105	1	式		13,503,573	69,468	増額
	共通費計					33,298,108				33,458,228	160,120	増額
	合計					115,828,203				116,507,527	679,324	増額
	工事価格	千円未満切り捨て				115,828,000				116,507,000	679,000	増額
	消費税等相当額					11,582,800				11,650,700	67,900	増額
	総合計(工事費)					127,410,800				128,157,700	746,900	増額

	費 目	摘 要	設計変更前				設計変更後				差引増減額	備 考
			数量	単位	単価	金額	数量	単位	単価	金額		
Ⅲ	機械設備工事											
	【津田南小学校】											
1	衛生器具設備		1	式		6,618,990	1	式		6,515,950	-103,040	減額
2	給水設備		1	式		2,342,125	1	式		2,488,225	146,100	増額
3	排水設備		1	式		5,640,170	1	式		5,914,870	274,700	増額
4	換気設備		1	式		61,470	1	式		61,470	0	
5	ガス設備		1	式		423,186	1	式		423,186	0	
6	撤去工事		1	式		2,133,917	1	式		2,199,597	65,680	増額
	小計					17,219,858				17,603,298		
	【菅原東小学校】											
1	衛生器具設備		1	式		6,662,540	1	式		6,662,540	0	
2	給水設備		1	式		3,861,523	1	式		3,861,523	0	
3	排水設備		1	式		6,663,111	1	式		6,663,111	0	
4	換気設備		1	式		122,940	1	式		122,940	0	
5	ガス設備		1	式		465,139	1	式		465,139	0	
6	撤去工事		1	式		2,115,609	1	式		2,115,609	0	
	小計					19,890,862				19,890,862	0	
	合計					37,110,720				37,494,160	383,440	増額