

枚方市立総合スポーツセンター、枚方市立市民体育館及び 枚方市立伊加賀スポーツセンターの指定候補者選定結果について

枚方市立総合スポーツセンター、枚方市立市民体育館及び枚方市立伊加賀スポーツセンター指定候補者の選定について、枚方市立総合スポーツセンター、枚方市立市民体育館及び枚方市立伊加賀スポーツセンター指定管理者選定委員会に諮り、慎重な調査・審議を経て、下記のとおり指定候補者を選定しました。

今回選定した指定候補者については、指定候補者を指定管理者とする議案を市議会 12 月定例会に提出する予定です。なお、指定期間は令和 6 年 4 月 1 日から 5 年間で、枚方市と締結する協定に基づき当該施設の管理運営を行います。

記

1. 枚方市立総合スポーツセンター、枚方市立市民体育館及び枚方市立伊加賀スポーツセンター指定管理者選定委員会（委員名は五十音順）

会 長	明石 成司（弁護士）
副会長	平田 義明（税理士）
委 員	梅垣 明美（同志社女子大学 現代社会学部 現代こども学科 教授）
委 員	西田 千裕（大阪国際大学 経営経済学部 経営学科 講師）
委 員	二宮 浩彰（同志社大学 スポーツ健康科学部 教授）

2. 指定候補者となる団体

団体名称等	枚方みらい創造パートナーズ (代表団体) 大阪市中央区北浜 4 丁目 1 番 2 3 号 ミズノスポーツサービス株式会社 代表取締役 薬師寺 洋彰
-------	---------------------------------------------------------------------------------------

3. 指定管理期間

令和 6 年 4 月 1 日から令和 11 年 3 月 31 日（5 年間）

4. 選定の概要について

枚方市立総合スポーツセンター、枚方市立市民体育館及び枚方市立伊加賀スポーツセンターの指定候補者を選定するため「枚方市立総合スポーツセンター、枚方市立市民体育館及び枚方市立伊加賀スポーツセンター指定管理者選定委員会」に諮問しました。

募集要項等について、同選定委員会の意見を踏まえた上で、内容を確定し、令和5年8月14日から9月11日までの間、公募を行いました。申請団体は2団体でした。

【申請団体（申請順）】

- ① 枚方スポーツコミュニティ共同事業体
- ② 枚方みらい創造パートナーズ

【選定委員会での審査概要】

同選定委員会で、申請団体から提出された事業計画書が募集要項に掲げた条件を満たしているかについて審査が行われ、要求事項を満たしていることが確認されました。

その後、事業計画書に記載されている各提案内容について、申請団体のプレゼンテーションを実施し、提案内容等に対する申請団体への質疑を行った後、選定基準の要求事項の項目ごとに評価を行い、指定管理料の額と合わせて総合評価を行いました。

（評価方法）

評価については、事業計画に関する内容審査と指定管理料の額をそれぞれ点数化し、それらを合算する総合評価方式で行いました。内容審査は70点満点、指定管理料の額は30点満点とし、これらの合計100点満点で評価を行いました。

（選定委員会での主な意見と結果）

総合評価点が1位である枚方みらい創造パートナーズについては、スポーツ施設の管理運営専門企業が代表団体となり、系列の大手スポーツ関連企業と総合不動産管理会社が構成団体となる共同事業体であり、スポーツ施設の管理運営においては、一定の信頼と実績が認められる。

市が策定している「枚方市スポーツ推進計画」の中間評価報告書から市の直面する課題を抽出し、地域プロスポーツとの関わりによるスポーツへの参加意欲を引き出す取り組みなど、課題に対する具体的な取り組みを数多く提案している点は評価できる。

また、市民の平等利用の確保やスポーツ教室事業等の実施については、具体的な目標が掲げられている。申請団体独自のプログラムや、バリアフリー卓球台の導入、トレーニングマシンのリニューアルなど、魅力的な提案がなされており、利用者の増加やサービス向上が期待できる。これらのことから、他の申請団体よりも優れており、指定候補者として選定する旨の答申が提出されました。

上記、選定委員会の答申に基づき、同年11月10日に指定候補者を選定しました。

5. 選定の経過

令和5年7月10日	枚方市立総合スポーツセンター、枚方市立市民体育館及び枚方市立伊加賀スポーツセンター指定管理者選定委員会への諮問 第1回指定管理者選定委員会開催 管理運営状況、募集要項、基本仕様書の確認、 指定管理者選定基準及びプレゼンテーション実施方法について審議
令和5年10月2日	第2回指定管理者選定委員会開催 申請状況等の報告 事業計画書の提案内容についてのプレゼンテーション実施
令和5年10月30日	第3回指定管理者選定委員会開催 指定候補者についての審議 枚方市立総合スポーツセンター、枚方市立市民体育館及び枚方市立伊加賀スポーツセンター指定管理者選定委員会からの答申
令和5年11月10日	指定候補者の選定

6. 実施時期等

令和5年12月	定例会議会へ枚方市立総合スポーツセンター、枚方市立市民体育館及び枚方市立伊加賀スポーツセンター指定管理者の指定議案提出
令和6年4月	次期指定管理者による管理運営の開始

7. 参考（指定管理料の額）

年 度	提案指定管理料の額
令和6年度	135,300,000円
令和7年度	136,300,000円
令和8年度	137,300,000円
令和9年度	138,300,000円
令和10年度	139,300,000円
合 計	686,500,000円