

◆評価結果【枚方市立総合スポーツセンター、枚方市立市民体育館
及び枚方市立伊加賀スポーツセンター】

事業計画に関する内容審査 配点70点

要求事項		配点	申請団体1 (枚方スポーツコミュニティ共同事業体)		申請団体2 (枚方みらい創造パートナーズ)	
			評価	得点	評価	得点
1. 申請団体の経営方針等に関する事項		10		8.00		7.70
①経営方針		6	4.0	4.80	4.0	4.80
②指定管理者の指定を申請した理由		2	4.0	1.60	3.5	1.30
③経営の継続性・安定性		2	4.0	1.60	4.0	1.60
2. 施設の経営方針に関する事項		30		24.00		26.40
①施設の現状に対する考え方及び将来展望		6	4.0	4.80	4.5	5.40
②施設運営に関する計画	(ア)施設運営に関する提案	18	4.0	14.40	4.5	16.20
	(イ)利用者対応に関する提案	6	4.0	4.80	4.0	4.80
3. 施設の管理に関する事項		18		14.40		14.40
施設の管理に関する事項		18	4.0	14.40	4.0	14.40
4. 情報公開及び個人情報保護の措置に関する事項		4		2.60		2.60
情報公開及び個人情報保護の措置に関する事項		4	3.5	2.60	3.5	2.60
5. 緊急時における対策に関する事項		4		3.20		3.20
緊急時における対策に関する事項		4	4.0	3.20	4.0	3.20
6. その他		4		2.60		3.20
その他		4	3.5	2.60	4.0	3.20
得点合計(A) (70点満点)		70		54.80		57.50

指定管理料の額 配点30点

項 目	申請団体1 (枚方スポーツコミュニティ共同事業体)	申請団体2 (枚方みらい創造パートナーズ)
提案された指定管理料(単位:円)	684,752,000	686,500,000
指定管理料の得点(B) (30点満点) 【配点(30点)×〔基礎係数0.5+加算係数{0.5×(上限額-提案額)÷(上限額-調査基準価格)}〕】	15.30	15.05

○総合評価点

項 目	申請団体1 (枚方スポーツコミュニティ共同事業体)	申請団体2 (枚方みらい創造パートナーズ)
総合評価点(A+B)	70.10	72.55
順位	2	1

○評価内容

＜申請団体1＞ 枚方スポーツコミュニティ共同事業体

大手スポーツ関連企業の系列会社が代表団体となり、施設管理会社が構成団体となる共同事業体であり、スポーツ施設の管理運営においては一定の信頼と実績が認められる。

各施設について現状分析をしっかりと行い、その上で地域に根差した事業が提案されているほか、部活動の地域移行への全面協力という新たな視点を示して施設の将来展望を提案するなど、本市のスポーツ推進により深く貢献しようとする姿勢が評価できる。

また、子どもから高齢者及び障害者を対象としたプログラムなどについて、各施設における魅力ある事業が示されているほか、利用者の新規獲得やコスト縮減への具体的な取り組みが提案されている点も評価できる。

一方で、現状維持的な志向が見受けられたほか、スポーツ施設のさらなるサービス向上に向けた独自性のある画期的なプログラム等の提案があればなおよかった。

＜申請団体2＞ 枚方みらい創造パートナーズ

スポーツ施設の管理運営専門企業が代表団体となり、系列の大手スポーツ関連企業と総合不動産管理会社が構成団体となる共同事業体であり、スポーツ施設の管理運営においては一定の信頼と実績が認められる。

市が策定している「枚方市スポーツ推進計画」の中間評価報告書から市の直面する課題を抽出し、地域プロスポーツとの関わりによるスポーツへの参加意欲を引き出す取り組みなど、課題に対する具体的な取り組みを数多く提案している点は評価できる。

また、市民の平等利用の確保やスポーツ教室事業等の実施については、具体的な目標が掲げられている。申請団体独自のプログラムや、バリアフリー卓球台の導入、トレーニングマシンのリニューアルなど、魅力的な提案がなされており、利用者の増加やサービス向上が期待できる。

これらのことから、他の申請団体よりも優れた内容であると評価できる。