

◆枚方市立地域活性化支援センター利用環境充実事業公募型プロポーザル 選定審査表（仮審査用・本審査用）

委員氏名 ()

項番	審査項目	確認する内容	申請団体1		申請団体2	
			評価	点数	評価	点数
1	業務目的及び業務内容の理解度・充実度 10点	① 施設の現状を把握し、本業務の趣旨及び地域活性化支援センターの目指すべきビジョンを理解し、今後の事業展開に向けた方向性を提示しているか。				
2	実施体制及び事業全体のスケジュール 15点	① 本業務について豊富な履行実績やノウハウを有しているか。				
		② 総合管理、設計、工事監理、施工及びプロモーションの一括発注である本業務の特性を踏まえ、各事業者の役割・責任分担、市等との連絡・協力体制、本業務に携わる者の資格や経験、人数配置など、適切な業務推進体制となっているか。				
		③ 本業務の実施にあたっては効果的かつ実現可能なスケジュールとなっているか。				
3	デザイン 10点	① デザイン性に優れ、居心地の良く魅力的な空間となっているか。				
		② 創造性が発揮できるような空間となっているか。				
	機能 10点	① 快適にテレワークを行うことができる機能・性能を備えているか。				
		② 創業者が集い、利用者同士の交流が生まれるような仕組みや機能を備えているか。				
	セキュリティ 10点	① 動線や現施設の運用を考慮し、遮音性やセキュリティについて対策が講じられているか。				
		② 将来を見据えた非対面での受付について、具体的な手法等の提案が付されているか。				
	その他 15点	① 手入れや清掃がしやすく、耐久性や省エネルギーに配慮した材料を活用しているか。				
		② 共用スペースについて効果的に活用されているか。				
③ 施工にあたって、市との連携、利用者や施設入居者等の安全性の確保、騒音対策について、具体的に示されているか。						
4	プロモーション関係 15点	① シェアオフィス及びワーキングスペースの魅力を具体的にPRしているか。				
		② 様々な媒体を活用し、本市の魅力向上、移住定住促進につながる効果的なプロモーションになっているか。				
		③ 本市の特性・地域性を活かした効果的なプロモーションになっているか。				
5	今後の事業展開を見据えた提案 5点	① 施設リニューアル後の事業展開を見据えた提案（将来的に必要な機能・設備についての提案を含む）があるか。				
6	価格点 10点	① 積算価格及び積算の妥当性				
			合計	0	合計	0