

## 枚方市立伊加賀スポーツセンター指定候補者選定結果について

枚方市立伊加賀スポーツセンター指定候補者の選定について、枚方市立伊加賀スポーツセンター教育委員会指定管理者選定委員会に諮り、慎重な調査・審議を経て、下記のとおり指定候補者を選定しました。

今回選定した指定候補者については、指定候補者を指定管理者とする議案を市議会12月定例会月議会に提出する予定です。なお、指定期間は平成31年4月1日から5年間で、枚方市教育委員会と締結する協定に基づき当該施設の管理運営を行います。

### 記

#### 1. 枚方市立伊加賀スポーツセンター教育委員会指定管理者選定委員会（委員名は五十音順）

会長	相模 太朗	弁護士
副会長	服部 純子	税理士
委員	梅垣 明美	大阪体育大学体育学部スポーツ教育学科教授
委員	高見 彰	大阪国際大学人間科学部スポーツ行動学科教授
委員	松永 敬子	龍谷大学経営学部経営学科スポーツサイエンスコース教授

#### 2. 指定候補者となる団体

団体名称等	ミズノグループ (代表団体) 大阪府中央区北浜4丁目1番23号 ミズノスポーツサービス株式会社 代表取締役 田中 勝次
-------	---

#### 3. 指定管理期間

平成31年4月1日から平成36年3月31日（5年間）

#### 4. 選定の経過

平成30年8月9日	枚方市立伊加賀スポーツセンター教育委員会指定管理者選定委員会への諮問 第1回指定管理者選定委員会開催 管理運営状況、募集要項、基本仕様書の確認、指定管理者選定基準について審議
平成30年10月1日	第2回指定管理者選定委員会開催 応募状況等について プレゼンテーション実施方法について審議
平成30年10月16日	第3回指定管理者選定委員会開催 事業計画書の提案内容についてのプレゼンテーション実施
平成30年11月5日	第4回指定管理者選定委員会開催 指定候補者についての審議 枚方市立伊加賀スポーツセンター教育委員会指定管理者選定委員会からの答申
平成30年11月6日	指定候補者の選定

## 5. 選定の概要について

枚方市立伊加賀スポーツセンターの指定候補者を選定するため「枚方市立伊加賀スポーツセンター教育委員会指定管理者選定委員会」に諮問しました。

募集要項等について、同選定委員会の意見を踏まえた上で、内容を確定し、平成30年9月3日から9月25日までの間、公募を行いました。申請団体は4団体でした。

### 【選定委員会での審査概要】

同選定委員会で、申請団体から提出された事業計画書が募集要項に掲げた条件を満たしているかについて審査が行われ、要求事項を満たしていることが確認されました。

その後、事業計画書に記載されている各提案内容について、申請団体のプレゼンテーションを実施し、提案内容等に対する申請団体への質疑を行った後、選定基準等の要求事項の項目ごとに評価を行い、指定管理料の額と合わせて総合評価を行いました。

その結果、総合評価点が1位であるミズノグループについて、全国で豊富な施設管理運営実績を有しており、経営や事業展開には安定感が感じられること。利用者数と利用者満足度等、管理運営における目標数値が明確に設定されており、説得力のある提案内容となっていること、具体的な提案内容についても、施設維持管理業務を専門とする組織による迅速な修繕体制が提案されているほか、トレーニングルームのサービス向上策として、トレーナー常駐の時間を設けるとともに、人気マシンの予約ボード設置など、具体的かつ利用者の目線に立った提案がなされていること。また、申請団体が有する実績やさまざまな資源を活かした魅力的なスポーツプログラムの提案や、稼働率が低い日曜日夜間の利用料金を半額にするなど稼働率を上げる努力も見られること。さらに、京阪バスへの広告掲載の提案など、潜在利用者の発掘に対する広報戦略には独自性があることから、他の申請団体よりもすぐれており、指定候補者として選定する旨の答申が提出されました。

### (評価方法)

評価については、事業計画に関する内容審査と指定管理料の額をそれぞれ点数化し、それらを合算する総合評価方式で行いました。内容審査は600点満点（委員1人につき120点を持ち点）とし、指定管理料の額は最低金額を400点満点とし、これらの合計1,000点満点で評価を行いました。

上記、選定委員会の答申に基づき、同年11月6日に指定候補者を選定しました。

## 6. 参考（指定管理料の額）

年 度	提案指定管理料の額
平成31年度	32,450,000円
平成32年度	32,450,000円
平成33年度	32,450,000円
平成34年度	32,450,000円
平成35年度	32,450,000円
合 計	162,250,000円

### 申請団体（申請順）

- ① シンコースポーツ・日本管財グループ
- ② 伊加賀スポーツコミュニティ共同事業体
- ③ 日本環境マネジメント株式会社
- ④ ミズノグループ