

評価結果（市立枚方宿鍵屋資料館）

事業計画に関する内容審査 配点600点

要求事項	配点ウェイト	基準点	申請団体
1. 申請団体の経営方針等に関する事項	10%	30.00	48.12
①経営方針－実績－ ・設立目的、経営実績、組織の状況及び運営方針の具体的な説明がなされている。 ・国税、市税（市内に事業所を有する者）に係る徴収金を完納している。 ・育児休業、介護休業等育児又は家族介護を行う労働者の福祉に関する法律に規定される休業制度が確保されている。 ・申請時において3年以上、団体として本施設と同規模ないしそれ以上の規模の施設の管理運営事業の実績がある。	7%	21.00	34.44
②指定管理者の指定を申請した理由 ・申請した理由が、団体経営方針との関係を踏まえ明確に示されている。	3%	9.00	13.68
2. 施設の経営方針に関する事項	60%	180.00	262.80
①施設の現状に対する考え方及び将来展望 ・施設の設置目的等を踏まえた現状認識並びに今後の方向性が明確に提案されている。 ・文化財保護の観点から施設利用・維持管理の提案がされている。	10%	30.00	44.40
②施設運営に関する計画 ア)利用者への対応等サービス向上に関する計画 ・利用者に対する接遇対応向上について提案されている。 ・利用者が安全に利用できるよう施設内で発生するトラブルへの対応方法等について提案されている。 ・利用者等の安全・秩序維持のための適切な対応方法について提案されている。 ・セルフモニタリング及び利用者等に対するアンケートの実施について提案されている。	10%	30.00	40.80
イ)施設の利用の向上に関する計画 ・施設の利用の向上に関する計画が提案されている。 ・関係法令及び本市条例・規則を遵守し、施設の設置目的に沿った運営計画が提案されている。 ・江戸時代の船宿の様式を伝える貴重な文化財施設であり、主屋和室・別棟大広間等、和風建築の特性を活かした自主事業が提案されている。 ・鍵屋資料館の利用促進と枚方宿・歴史街道ゾーン全体の集客と賑いの観点から、鍵屋資料館にふさわしい自主事業が提案されている。	15%	45.00	72.00
ウ)資料の収集・保存・調査・研究・展示に関する計画 ・枚方宿に関する文化財その他資料の収集、保存、調査研究に関する計画が提案されている。 ・常設展示、企画展などの展示計画が提案されている。 ・常設展示、企画展などに関連する講座等が提案されている。	15%	45.00	61.20
エ)管理経費に関する計画 ・利用料金の収入見込額及び指定管理料（指定管理料にあつては、提案上限額を下回り、かつ適正な額）が提案されている。	10%	30.00	44.40
3. 施設の管理に関する事項	15%	45.00	61.20
①職員配置に関する計画 ・適正な人員配置が提案されている。 ・学芸員について民俗文化財に詳しいものと近世史に詳しいものが配置できている。 ・公正採用への対応として、大阪府公正採用選考人権啓発推進員設置要綱、又は大阪労働局公正採用選考人権啓発推進員設置要綱に基づき、「公正採用選考人権啓発推進員」を設置している。 ・障害者法定雇用率が達成されている（申請段階で未達成の場合は、本施設における雇用をはじめ、雇用率が達成できるよう事業計画書で提案されている）。 ・男女雇用機会均等法に基づくセクシャルハラスメント防止対策について提案されている。	10%	30.00	40.80
②施設の維持管理に関する計画 ・関係法令及び本市条例・規則を遵守し、施設の設置目的に沿った管理計画が提案されている。 ・建築設備全般に係る点検・保守を適切に実施し、機能保全・利用者への安全、快適な環境が提案されている。 ・施設内で生じた廃棄物の適切な一時保管、搬出、処理の提案がされている。 ・備品管理に当たり、台帳の整備並びに責任所在について提案されている。 ・環境に配慮した管理運営を目指し、ごみの削減、省エネルギー等具体的に事業計画で提案されている。	5%	15.00	20.40

要求事項	配点ウェイト	基準点	申請団体
4. 情報公開及び個人情報保護の措置に関する事項	5%	15.00	19.80
情報公開及び個人情報保護の措置に関する事項 ・枚方市情報公開条例の目的等を踏まえ、管理運営事業で保有する情報の公開に関する対応が明確に示されている。 ・枚方市個人情報保護条例の目的等を踏まえ、個人情報の保護に関する必要な措置について明確に示されている。	5%	15.00	19.80
5. 緊急時における対策に関する事項	5%	15.00	18.00
緊急時における対策に関する事項 ・緊急時・防犯・防災対策の危機管理マニュアル作成等が提案されている。 ・緊急事態発生時又は発生が予測される場合における常時連絡可能な体制・方策が提案されている。 ・構成員間(本支社間含む)、市との間におけるリスク分担に対する考え方が明確に示され、かつ考え方に対応した分担内容となっている。	5%	15.00	18.00
6. その他	5%	15.00	20.40
その他 ・利用者サービスを維持・向上させる具体的な取組みについて提案されている。 ・施設の利用促進に繋がる広報活動等について具体的な実施計画が提案されている。	5%	15.00	20.40
得点合計(A) ※全委員の配点合計(600点満点)	100%	300.00	430.32

指定管理料の額 配点400点(1位の額を400点とする)

項 目	申請団体
提案された指定管理料(単位:円)	102,800,000
指定管理料の得点(B) 【400-400×(提案額-1位の額)÷1位の額】(400点満点)	400.00

○総合評価点

項 目	申請団体
総合評価点(A+B)	830.32
順位	1

○評価内容

申請団体は、本施設の活動エリアである枚方市に基盤を置く団体であり、この間、本施設の指定管理者として、限られた財源と人材の中、歴史文化学習の拠点として、伝統文化の継承発展、地域資源の積極的活用などにより、本市の文化観光事業の振興に大いに尽力してきた。

今回の申請に際しても、当団体に所属する観光ボランティアの活用により、入館者の増加につながってきたというこれまでの実績を踏まえつつ、博物館業界内での課題や新たな取り組みにも目を配るなど、当該施設の規模も考慮した積極的な管理運営を進めていこうという姿勢が見受けられる。また、施設経営の中核的存在となる学芸員の豊富な経験やノウハウの活用によって、企画展や関連講座等についても、より一層魅力的な取り組みが行われるものと期待できる。

これらのことから、当該申請団体が指定候補者として適当であると判断する。

なお、今後においては、リピーターの増加につながる展示品の入れ替えや趣向を凝らした講座等の実施、淀川水運と深いつながりのある木津川水運等、水運に係る広域の文化交流に係る発信を含めた各種広報・告知活動のさらなる実践を図りながら、長期的・短期的、両方の視点を持って、引き続き、コスト削減にも留意し、適切な施設の運営及び維持管理を行っていただきたい。