

## 会 議 録

|           |  |
|-----------|--|
| 会 議 の 名 称 | 第 2 回<br>枚方市立総合スポーツセンター教育委員会指定管理者選定委員会<br>枚方市立市民体育館教育委員会指定管理者選定委員会<br>枚方市立伊加賀スポーツセンター教育委員会指定管理者選定委員会   |
| 開 催 日 時   | 平成 30 年 10 月 1 日（月） 午後 7 時 00 分から午後 8 時 00 分まで   |
| 開 催 場 所   | 市役所別館 4 階 第 3 委員会室   |
| 出 席 者     | 会 長：相模 太朗委員<br>副会長：服部 純子委員、<br>委 員：高見 彰委員、梅垣 明美委員、松永 敬子委員  |
| 欠 席 者     | なし   |
| 案 件 名     | <p>【枚方市立総合スポーツセンター教育委員会指定管理者選定委員会】</p> <p>第 I 部<br/>(1) 募集要項、基本仕様書及び選定基準について（修正内容の報告等）</p> <p>第 II 部<br/>(1) 応募団体に対するプレゼンテーションの実施について<br/>(2) プレゼンテーションの実施方法について<br/>(3) その他</p> <p>【枚方市立市民体育館教育委員会指定管理者選定委員会】</p> <p>第 I 部<br/>(1) 募集要項、基本仕様書及び選定基準について（修正内容の報告等）</p> <p>第 II 部<br/>(1) 応募団体に対するプレゼンテーションの実施について<br/>(2) プレゼンテーションの実施方法について<br/>(3) その他</p> <p>【枚方市立伊加賀スポーツセンター教育委員会指定管理者選定委員会】</p> <p>第 I 部<br/>(1) 募集要項、基本仕様書及び選定基準について（修正内容の報告等）</p> <p>第 II 部<br/>(1) 応募団体に対するプレゼンテーションの実施について<br/>(2) プレゼンテーションの実施方法について<br/>(3) その他</p> |

|                  |   |
|------------------|---|
| 提出された資料等の<br>名 称 | <p><b>【枚方市立総合スポーツセンター教育委員会指定管理者選定委員会】</b></p> <p>第Ⅰ部</p> <p><b>資料 4 確定</b> 枚方市立総合スポーツセンター指定管理者募集要項</p> <p><b>資料 4-2</b> 枚方市立総合スポーツセンター指定管理者募集要項 修正内容一覧表</p> <p><b>資料 5 確定</b> 枚方市立総合スポーツセンター管理運営業務基本仕様書</p> <p><b>資料 5-2</b> 枚方市立総合スポーツセンター管理運営業務基本仕様書 修正内容一覧表</p> <p><b>資料 6 修正後</b> 枚方市立総合スポーツセンター指定管理者選定基準（案）</p> <p><b>資料 6-1</b> 枚方市立総合スポーツセンター指定管理者選定基準（案） 修正内容一覧表</p> <p>第Ⅱ部</p> <p><b>資料 14</b> 枚方市立総合スポーツセンターの質疑回答表</p> <p><b>資料 15</b> 枚方市立総合スポーツセンター申請団体一覧表</p> <p><b>資料 16</b> 第 3 回枚方市立総合スポーツセンター指定管理者選定委員会プレゼンテーションについて</p> <p><b>参考資料 1</b> 採点メモ</p> <p><b>参考資料 2</b> 指定管理者選定基準に係る補足説明資料</p> |
|                  | <p><b>【枚方市立市民体育館教育委員会指定管理者選定委員会】</b></p> <p>第Ⅰ部</p> <p><b>資料 4 確定</b> 枚方市立市民体育館指定管理者募集要項</p> <p><b>資料 4-2</b> 枚方市立市民体育館指定管理者募集要項 修正内容一覧表</p> <p><b>資料 5 確定</b> 枚方市立市民体育館管理運営業務基本仕様書</p> <p><b>資料 5-2</b> 枚方市立市民体育館管理運営業務基本仕様書 修正内容一覧表</p> <p><b>資料 6 修正後</b> 枚方市立市民体育館指定管理者選定基準（案）</p> <p><b>資料 6-1</b> 枚方市立市民体育館指定管理者選定基準（案） 修正内容一覧表</p> <p>第Ⅱ部</p> <p><b>資料 14</b> 枚方市立市民体育館の質疑回答表</p> <p><b>資料 15</b> 枚方市立市民体育館申請団体一覧表</p> <p><b>資料 16</b> 第 3 回枚方市立市民体育館指定管理者選定委員会プレゼンテーションについて</p> <p><b>参考資料 1</b> 採点メモ</p> <p><b>参考資料 2</b> 指定管理者選定基準に係る補足説明資料</p>   |
|                  | <p><b>【枚方市立伊加賀スポーツセンター教育委員会指定管理者選定委員会】</b></p> <p>第Ⅰ部</p> <p><b>資料 4 確定</b> 枚方市立伊加賀スポーツセンター指定管理者募集要項</p> <p><b>資料 4-2</b> 枚方市立伊加賀スポーツセンター指定管理者募集要項 修正内容一覧表</p> <p><b>資料 5 確定</b> 枚方市立伊加賀スポーツセンター管理運営業務基本仕様書</p> <p><b>資料 5-2</b> 枚方市立伊加賀スポーツセンター管理運営業務基本仕様書修正内容一覧表</p> <p><b>資料 6 修正後</b> 枚方市立伊加賀スポーツセンター指定管理者選定基準</p>  |

|                            |  |
|----------------------------|--|
|                            | <p>(案)</p> <p><b>資料 6-1</b> 枚方市立伊加賀スポーツセンター指定管理者選定基準 (案) 修正内容一覧表</p> <p>第Ⅱ部</p> <p><b>資料 14</b> 枚方市立伊加賀スポーツセンターの質疑回答表</p> <p><b>資料 15</b> 枚方市立伊加賀スポーツセンター申請団体一覧表</p> <p><b>資料 16</b> 第3回枚方市立伊加賀スポーツセンター指定管理者選定委員会プレゼンテーションについて</p> <p><b>参考資料 1</b> 採点メモ</p> <p><b>参考資料 2</b> 指定管理者選定基準に係る補足説明資料</p>   |
| <p>決 定 事 項</p>             | <p><b>【枚方市立総合スポーツセンター教育委員会指定管理者選定委員会】</b></p> <p>第Ⅰ部</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・枚方市立総合スポーツセンター指定管理者募集要項及び基本仕様書について、第1回委員会の指摘内容等を踏まえて修正したことを確認</li> <li>・枚方市立総合スポーツセンター指定管理者選定基準(案)について、第1回委員会の指摘内容等を踏まえて修正、確定することを確認</li> </ul> <p>第Ⅱ部</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・枚方市立総合スポーツセンター指定管理者申請団体(3団体)に対して、第3回の本委員会でプレゼンテーションを実施することを確認</li> </ul> <p><b>【枚方市立市民体育館教育委員会指定管理者選定委員会】</b></p> <p>第Ⅰ部</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・枚方市立市民体育館指定管理者募集要項及び基本仕様書について、第1回委員会の指摘内容等を踏まえて修正したことを確認</li> <li>・枚方市立市民体育館指定管理者選定基準(案)について、第1回委員会の指摘内容等を踏まえて修正、確定することを確認</li> </ul> <p>第Ⅱ部</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・枚方市立市民体育館指定管理者申請団体(3団体)に対して、第3回の本委員会でプレゼンテーションを実施することを確認</li> </ul> <p><b>【枚方市立伊加賀スポーツセンター教育委員会指定管理者選定委員会】</b></p> <p>第Ⅰ部</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・枚方市立伊加賀スポーツセンター指定管理者募集要項及び基本仕様書について、第1回委員会の指摘内容等を踏まえて修正したことを確認</li> <li>・枚方市立伊加賀スポーツセンター指定管理者選定基準(案)について、第1回委員会の指摘内容等を踏まえて修正、確定することを確認</li> </ul> <p>第Ⅱ部</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・枚方市立伊加賀スポーツセンター指定管理者申請団体(3団体)に対して、第3回の本委員会でプレゼンテーションを実施することを確認</li> </ul> |
| <p>会議の公開、非公開の別及び非公開の理由</p> | <p>非公開</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・枚方市情報公開条例第5条第(6)号の規定による非公開情報が含まれる事項について審議等を行うため。</li> </ul>   |

|                       |               |
|-----------------------|---------------|
| 会議録等の公表、非公表の別及び非公表の理由 | 本委員会の答申後に公表   |
| 傍聴者の数                 | —             |
| 所管部署（事務局）             | 社会教育部 スポーツ振興課 |

| 審 議 内 容   |
|---|
| <p>(開会 午後7時)</p> <p style="text-align: center;"><b>【枚方市立総合スポーツセンター教育委員会指定管理者選定委員会】</b></p> <p>(会長) それでは、ただいまから第2回枚方市立総合スポーツセンター教育委員会指定管理者選定委員会を開会します。まず、事務局から委員の出席状況及び本日の進め方等について、説明をお願いします。</p> <p>(事務局) 本日の出席委員は5名で、委員全員の御出席をいただいております。よって、会議として成立していることを報告させていただきます。</p> <p>次に、資料の確認をさせていただきます。</p> <p>本日の委員会の次第を記した次第書と、前回の委員会でいただいたご意見等を踏まえて内容を確定した資料4確定「募集要項」と、資料5確定「基本仕様書」、それから、その修正内容を記しました資料4-2「募集要項の修正内容一覧表」と、資料5-2「基本仕様書の修正内容一覧表」でございます。</p> <p>また、募集要項と同様に、前回の委員会でいただいたご意見等を踏まえて修正を行った資料6修正後「選定基準」と資料6-1「選定基準の修正内容一覧表」を配付しております。</p> <p>資料の不足等はありませんでしょうか。</p> <p>なお、本日はこのほかにも資料がございますが、次第書にありますとおり、まず委員会の第Ⅰ部で選定基準について確認、ご決定いただいた後、改めて、第Ⅱ部の資料をご覧いただきたいと考えております。</p> <p>この第Ⅱ部では、今回、申請があった団体から提出された事業計画書などをご確認いただくとともに、プレゼンテーションの実施方法についてご審議いただきたいと考えております。</p> <p>説明は、以上でございます。</p> <p>(会長) ただいまの事務局からの説明について、委員の皆さんからご質問、ご意見等はありませんか。</p> <p style="text-align: center;">(「なし」の声)</p> <p><b>第Ⅰ部 案件(1)募集要項、基本仕様書及び選定基準について</b></p> <p>(会長) よろしいですか。それでは、案件に移ります。</p> <p>第Ⅰ部(1)募集要項、基本仕様書及び選定基準について、前回の委員会において委員の皆様からいただいたご意見等を踏まえて修正した内容について説明をお願いします。</p> |

(事務局) それでは、募集要項の修正内容について、ご説明します。

募集要項につきましては、前回の委員会でもいただいたご意見等を踏まえ、正副会長との文言の調整・ご確認を経て、本市で校正等を行い、公募を行ったものでございます。その内容を、本日、**資料4 確定**として、お配りしております。

なお、本日の資料では、修正箇所について網掛け処理を行っております。

それでは、修正内容について、ご説明します。**資料4-2**修正内容一覧表をご覧ください。A4横長の資料です。

新旧対照表となっております。表の右欄が修正前の内容、第1回選定委員会の内容、左欄が修正後の内容でございます。修正箇所は5箇所ございまして、募集要項4ページ、2. 業務の範囲及び内容につきまして、前回の委員会においてご意見等をいただいたことを踏まえ、災害時に市が使用する際の協力体制を追記したものでございます。

次に、8ページ、10. 提案に当たっての確認事項につきまして、1. 申請団体の経営方針等に関する事項②の確認事項3. に、スポーツ推進計画等の本市のスポーツに関する方針を踏まえ明確に示すことを追記したものでございます。

次に、15ページ、15. 提出書類(2)事業計画書【様式第2号】表下部へ、本市が求める人員体制を満たしていることがわかる表を添付するよう追記したものでございます。

次に、16ページ、募集要項・指定申請書・様式の配布に関する配布開始時間につきまして、追記したものでございます。

なお、募集要項28ページ、管理運営状況一覧表につきましては、公開後の質疑回答で更新しました箇所でございますが、②管理運営体制における春日テニスコートの開場時間を追加したものでございます。

次に、基本仕様書の修正内容について、ご説明します。**資料5-2**基本仕様書修正内容一覧表をご覧ください。こちらもA4横長の資料で、新旧対照表となっております。先ほどと同様に、左側、新のところを説明させていただきます。仕様書10ページでございます。

業務要求事項について (1)施設使用等に関する業務 ④予約申込受付業務について、パソコン及びインターネット回線の推奨環境を「CPU：インテル Core i3 76100 以上」から「CPU：インテル Core i3 7100 以上」へと修正させていただくものでございます。

次に、選定基準について、ご説明いたします。**資料6 修正後**と記載しております資料の4ページをご覧くださいませでしょうか。

網掛けをしている部分が修正箇所でございます。こちらも前回の委員会においてご意見をいただいたことを踏まえ、②指定管理者の指定を申請した理由の確認事項「3. 申請した理由が、団体経営方針や、スポーツ推進計画等の本市のスポーツに関する方針を踏まえ明確に示されている」と修正するものでございます。

この選定基準につきましては、本日、ご審議、ご決定いただきたいと思いますと考えております。資料修正内容の報告は、以上です。

(会長) ありがとうございます。ただいま、事務局から説明のあった内容について、委員の皆さんからご意見等はありませんか。

(「なし」の声)

(会長) それでは、選定基準について、ただいま事務局から説明のありました内容を含め、このとおり決定することにご異議ありませんか。

(「異議なし」の声)

(会長) ご異議なしと認めます。よって、選定基準については、ただいまのとおり決定します。

(会長) それでは、第Ⅱ部に移ります。

(事務局) 資料を綴りましたファイルをご覧くださいませうでしょうか。

資料 14 「枚方市立総合スポーツセンターの質疑回答表」、資料 15 「枚方市立総合スポーツセンター申請団体一覧表」、資料 16 「プレゼンテーションについて」、また、A4判ファイルに綴じた指定申請書一式の写しが今回、申請団体が3団体でございますので、3冊ございます。申請書一式は座席後部に置かせていただいております。

あわせて、プレゼンテーションの際にご活用いただけるよう、参考資料 1 として、A3判の資料ですが、申請団体の提案内容の概略等を記した採点メモ、参考資料 2 として、前回お配りしたものと同一資料ですが、資料 6 「指定管理者選定基準に係る補足説明資料」を配付しております。それぞれ、お手元でございますでしょうか。

## 第Ⅱ部 案件(1) 応募団体に対するプレゼンテーションの実施について

(会長) それでは、次に移ります。第Ⅱ部 案件(1) 「応募団体に対するプレゼンテーションの実施について」を議題とします。

事務局から、まず、指定候補者の公募に際して実施された現地説明会や質疑応答、また、申請団体と基礎審査の状況について、説明をお願いします。

(事務局) それでは、現地説明会の開催状況並びに質疑の内容についてご報告させていただきます。まず、現地説明会の開催状況ですが、8月20日の午前10時及び午後2時の2回に分けて開催いたしました。参加状況でございますが、16団体25名の参加がございました。

次に、質疑の内容についてご報告させていただきます。お手元の資料 14 「枚方市立総合スポーツセンターの質疑回答表」をご覧くださいませうでしょうか。

8月22日から28日までの質疑期間中に提出された91件の質疑を取りまとめた資料になります。本日は時間等の都合もございますので、質問と回答のご説明を省略させていただきたいと考えております。ご参照いただければと存じます。

次に、申請団体及び基礎審査の状況でございますが、これにつきましては資料 15 をご覧ください。申請書の受付期間を9月3日(月曜日)から9月25日(火曜日)午後4時までといたしましたところ、「枚方体育協会・アシックスジャパン共同事業体」、「枚方SSK・クリーン工房共同事業体」、「ミズノグループ」の3団体から申請がございました。

いずれの団体につきましても、本市が求めた提出書類は全て用意されており、申請書類一式を受理いたしました。

基礎審査につきましては、必要書類が提出されているか、必要事項が記載されているか等の点検を行い、不備がないことを確認いたしました。

現地説明会、質疑回答、申請団体及び基礎審査の状況に係るご説明につきましては、以上でございます。

(会長) ただいまの説明に対して、委員の皆さんからご質問、ご意見等はありませんか。

(「なし」の声)

(会長) よろしいですか。それでは、申請のありました3団体について、次回の委員会でプレゼンテーションを行っていただくこととしたいと思います。ご異議ありませんか。

(「異議なし」の声)

(会長) 異議なしと認めます。

## 第Ⅱ部 案件(2) プレゼンテーションの実施方法について

(会長) それでは、次に移ります。案件(2) 「プレゼンテーションの実施方法について」を議題とします。事務局から説明をお願いします。

(事務局) それではご説明します。資料 16 「第3回枚方市立総合スポーツセンター指定管理者選定委員会プレゼンテーションについて」をご覧ください。

今回、多数の団体から申請がありましたことから、日時、場所を再調整させていただいて

おり、日程が整い次第、委員の皆様にお伝えさせていただきたいと存じます。

次に、プレゼンテーションの全体スケジュールでございますが、まず、プレゼンテーションに入ります前に、採点方法についてご確認いただいた後、評価の観点や考え方等、共有すべき認識などについてご協議いただいたうえで、申請団体のプレゼンテーションに入っていたらどうかと考えております。

プレゼンテーションの時間でございますが、1団体につき、準備の時間を除いて10分間、また、プレゼンテーション後に15分程度の質疑時間を見込んでおり、申請団体退室後に、事務局への質疑等を行っていただければどうかと考えております。

最後に、プレゼンテーションの順番でございますが、お手元にお配りしております【資料 15】申請団体一覧表に記載の順とさせていただきますどうかと考えております。

(会長) ただいま事務局から説明がありましたが、委員の皆さん、いかがでしょうか。

(「異議なし」の声)

(会長) それでは、ご異議もないようですので、次回、第3回の委員会で、事務局から説明のあったとおりプレゼンテーションを行うこととします。

## 第Ⅱ部 案件(3) その他の事項について

(会長) それでは、次に移ります。案件(3)「その他」について、事務局から何かありますか。

(事務局) その他としまして、本日お配りしております参考資料について、ご説明申し上げます。まず、【参考資料1】としてお配りしております採点メモ、A3判の資料でございます。

これは、団体から提出された申請書にも添付されております「事業計画確認事項一覧」をベースにした資料でございますが、この資料もご活用いただきながら、申請団体の事業計画書の内容確認や、書面上の事前採点を行っていただくとともに、疑問点等につきましては、メモ書きするなどご活用いただき、次回のプレゼンテーションでの申請団体に対するご質問、ご確認に備えていただければと考えております。

また、申請団体の応募状況を含めまして、本委員会の審議内容につきましては、ご答申をいただいてから公表することとなっております。誠に恐縮でございますが、ご留意いただければと存じますので、あわせまして、よろしく願いいたします。

次に、【参考資料2】としてお配りしております、【資料6】「指定管理者選定基準に係る補足説明資料」でございますが、前回の委員会での説明と重複いたしますこともあり、資料内容のご説明につきましては、勝手ではございますが、省略させていただきます。ご参照いただければと存じます。

説明は以上です。

(会長) ただいま事務局から説明がありましたが、委員の皆さんいかがでしょうか。特にご質問、ご意見はございませんか。

(「なし」の声)

(会長) 以上で、本日の日程はすべて終了しました。よって、第2回 枚方市立総合スポーツセンター教育委員会指定管理者選定委員会を閉会します。ありがとうございました。

## 【枚方市立市民体育館教育委員会指定管理者選定委員会】

(会長) それでは、引き続きまして、第2回枚方市立市民体育館教育委員会指定管理者選定委員会を開会します。まず、事務局から委員の出席状況及び本日の進め方等について、説明をお願いします。

(事務局) 本日の出席委員は5名で、委員全員の御出席をいただいております。よって、会議として成立していることを報告させていただきます。

次に、資料の確認をさせていただきます。

本日の委員会の次第を記した次第書と、前回の委員会でいただいたご意見等を踏まえて内容を確定した資料4確定「募集要項」と、資料5確定「基本仕様書」、それから、その修正内容を記しました資料4-2「募集要項の修正内容一覧表」と、資料5-2「基本仕様書の修正内容一覧表」でございます。

また、募集要項と同様に、前回の委員会でいただいたご意見等を踏まえて修正を行った資料6修正後「選定基準」と資料6-1「選定基準の修正内容一覧表」を配付しております。

資料の不足等はございませんでしょうか。

なお、本日はこのほかにも資料がございますが、次第書にありますとおり、まず委員会の第Ⅰ部で選定基準について確認、ご決定いただいた後、改めて、第Ⅱ部の資料をご説明させていただきたいと考えております。

この第Ⅱ部では、今回、申請があった団体から提出された事業計画書などをご確認いただくとともに、プレゼンテーションの実施方法についてご審議させていただきたいと考えております。説明は、以上でございます。

(会長) ただいまの事務局からの説明について、委員の皆さんから何かご質問、ご意見等はありませんか。

(「なし」の声)

#### 第Ⅰ部 案件(1) 募集要項、基本仕様書及び選定基準について

(会長) それでは、案件に移ります。第Ⅰ部(1)「募集要項、基本仕様書及び選定基準」について、前回の委員会において委員の皆様からいただいたご意見等を踏まえて修正した内容について説明をお願いします。

(事務局) それでは、募集要項の修正内容について、説明します。募集要項につきましては、前回の委員会でいただいたご意見等を踏まえ、正副会長との文言の調整・ご確認を経て、本市で校正等を行い、公募を行ったものでございます。その内容を、本日、資料4確定として、お配りしております。

なお、本日の資料では、修正箇所について網掛け処理を行っております。

修正内容について、資料4-2修正内容一覧表を配布させていただいておりますが、先程の総合スポーツセンターと重なる部分となりますので、説明を省略させていただきます。

次に、基本仕様書の修正内容について、ご説明します。

資料5-2基本仕様書修正内容一覧表をご覧ください。A4横長の資料で、新旧対照表となっております。先程と同様に、左側、新の箇所を説明させていただきます。

仕様書14ページについてですが、建築設備等保守管理、清掃業務基準表1.ガス吸収式冷温水発生器について、下の方の網掛け部分ですが、「遠隔監視付保守点検」を「保守点検」に、また、「(3)24時間遠隔監視」の項目を削除し、番号の繰上げを行っております。これは、事務局にて再度、仕様書の確認を行った結果、建築設備保守管理仕様上、業務として存在しないため、削除させていただいたものでございます。

次に、仕様書27ページについてですが、警備業務基準、「4.警備方法及び時間」「(1)機械警備」の土曜日～木曜日の部分に掲載していた時間が誤記載のため、「午前9時30分～」を「午後9時30分～」へ修正させていただくものでございます。

次に、選定基準についてですが、先程の総合スポーツセンターの選定基準と同様に変更いたします。この選定基準につきましては、本日、ご審議、ご決定させていただきたいと考えております。資料修正内容の報告は、以上でございます。

(会長) ただいま、事務局から説明のあった内容について、委員の皆さんからご意見等はありませんか。

(「なし」の声)



(会長) よろしいですか。それでは、選定基準について、ただいま事務局から説明のありました内容を含め、決定することにご異議ありませんか。

(「異議なし」の声)

(会長) ご異議なしと認めます。よって、選定基準については、ただいまのとおり決定します。

(会長) 次に第Ⅱ部に移ります。

(事務局) それでは、ただいまお渡ししております、ファイル中ほどの第Ⅱ部資料をご覧くださいませでしょうか。資料 14「枚方市立市民体育館の質疑回答表」、資料 15「枚方市立市民体育館申請団体一覧表」、資料 16「プレゼンテーションについて」、また、A4判ファイルに綴じた指定申請書一式の写しが、今回、申請団体が3団体でございますので、3冊ございます。座席後部に置かせていただいております。

あわせて、プレゼンテーションの際にご活用いただけるよう、参考資料 1として、A3判の資料ですが、申請団体の提案内容の概略等を記した採点メモ、参考資料 2として、前回お配りしたものと同一資料ですが、資料 6「指定管理者選定基準に係る補足説明資料」を配付しております。それぞれ、お手元でございますでしょうか。

## 第Ⅱ部 案件(1) 応募団体に対するプレゼンテーションの実施について

(会長) ありがとうございます。それでは、次に移ります。第Ⅱ部 案件(1)「応募団体に対するプレゼンテーションの実施について」を議題とします。

事務局から、まず、指定候補者の公募に際して実施された現地説明会や質疑応答、また、申請団体及び基礎審査の状況について、説明をお願いします。

(事務局) それでは、現地説明会の開催状況並びに質疑の内容についてご報告させていただきます。まず、現地説明会の開催状況ですが、8月21日の午前10時及び午後2時の2回に分けて開催いたしました。参加状況でございますが、13団体20名の参加がございました。

次に、質疑の内容についてご報告させていただきます。お手元の資料 14「枚方市立市民体育館の質疑回答表」をご覧くださいませでしょうか。

8月22日から28日までの質疑期間中に提出された85件の質疑を取りまとめた資料になります。本日は時間等の都合もございますので、質問と回答のご説明を省略させていただきたいと考えております。ご参照いただければと存じます。

次に、申請団体及び基礎審査の状況でございますが、これにつきましては資料 15をご覧ください。申請書の受付期間を9月3日(月曜日)から9月25日(火曜日)午後4時までといたしましたところ、「シンコースポーツ・日本管財グループ」、「渚スポーツコミュニティ共同事業体」、「枚方SSK・クリーン工房共同事業体」の3団体から申請がございました。

いずれの団体につきましても、本市が求めた提出書類は全て用意されており、申請書類一式を受理いたしました。

基礎審査につきましては、必要書類が提出されているか、必要事項が記載されているか等の点検を行い、不備がないことを確認いたしました。

現地説明会、質疑回答、申請団体及び基礎審査の状況に係るご説明につきましては、以上でございます。

(会長) ただいまの説明に対して、委員の皆さんからご質問、ご意見等はありませんか。

(B委員) 異議ではないのですが、お尋ねします。先程の総合スポーツセンターと市民体育館の両方で、枚方体育協会・アシックスジャパンが共同事業体として申請されており、枚方市立総合スポーツセンターでは「枚方体育協会・アシックスジャパン共同事業体」という名称で、枚方市立市民体育館では「渚スポーツコミュニティ共同事業体」という名称で出てきています。これはそれぞれの施設ごとに違う名前、違う団体として見るのでしょうか。

(事務局) 基本的に施設ごとに受付しており、団体名もその施設に応じて申請団体が決めておられるという解釈で受理しております。

(B委員) そうすると、枚方市立市民体育館も「枚方体育協会・アシックスジャパン共同事業体」という名称で申請されたとしても特に問題はなかったが、敢えてこの様に名前が違っているということですか。

(事務局) 構成団体については同じ団体ですが、共同事業体の名称が異なるのは申請団体自らの意図によるものと解釈しております。

(会長) 他に何かございませんか。

(意見等なし)

(会長) それでは、申請のありました3団体について、次回の委員会でプレゼンテーションを行っていただくこととしたいと思いますが、委員の皆様ご異議ありませんか。

(「異議なし」の声)

(会長) それでは、ご異議なしと認めますので、次に移ります。

## 第Ⅱ部 案件(2) プレゼンテーションの実施方法について

(会長) 案件(2)「プレゼンテーションの実施方法について」を議題とします。事務局から、説明をお願いします。

(事務局) それでは、ご説明します。**資料 16** 第3回枚方市立市民体育館指定管理者選定委員会プレゼンテーションについてをご覧ください。

今回、多数の団体から申請がありましたことから、日程につきましては再調整をさせていただきますので、改めてお伝えさせていただきたいと存じます。

次に、プレゼンテーションの全体スケジュールでございますが、まず、プレゼンテーションに入ります前に、採点方法についてご確認いただいた後、評価の観点や考え方等、共有すべき認識などについてご協議いただいたうえで、申請団体のプレゼンテーションに入っていただいております。

プレゼンテーションの時間でございますが、1団体につき、準備の時間を除いて10分間、また、プレゼンテーション後に15分程度の質疑時間を見込んでおり、申請団体退室後に、事務局への質疑等を行っていただいております。

最後に、プレゼンテーションの順番でございますが、お手元にお配りしております**資料 15**申請団体一覧表に記載の順とさせていただきますのでどうかと考えております。

(会長) ただいま事務局から説明がありましたが、委員の皆さん、いかがでしょうか。ご異議等ございませんか。

(「異議なし」の声)

(会長) それでは、ご異議もないようですので、次回、第3回の委員会で、事務局から説明のあったとおりプレゼンテーションを行うこととします。

## 第Ⅱ部 案件(3) その他の事項について

(会長) それでは、次に移ります。案件(3)「その他」について、事務局から何かありますか。

(事務局) その他としまして、本日、お配りしております参考資料について、ご説明いたします。まず、**参考資料 1**としてお配りしております採点メモ、A3判の資料でございます。

これは、団体から提出された申請書にも添付されております「事業計画確認事項一覧」をベースにした資料でございますが、この資料もご活用いただきながら、申請団体の事業計画書の内容確認や、書面上の事前採点を行っていただくとともに、疑問点等につきましては、メモ書きするなどご活用いただき、次回のプレゼンテーションでの申請団体に対するご質問、ご確認に備えていただければと考えております。

また、申請団体の応募状況を含めまして、本委員会の審議内容につきましては、ご答申をいただいてから公表することとなっております。誠に恐縮でございますが、ご留意いただければと存じますので、合わせまして、よろしく願いいたします。

次に、**参考資料2**としてお配りしております、**資料6**「指定管理者選定基準に係る補足説明資料」でございますが、これは、先程ご確認いただきました**資料6**選定基準について補足説明させていただく資料です。

前回の委員会での説明と重複いたしますこともあり、資料内容のご説明につきましては、勝手ではございますが、省略させていただきます。ご参照いただければと存じます。

説明は以上です。

(会長) ただいま事務局から説明がありました。委員の皆さん、ご質問・ご意見いかがでしょうか。

(「なし」の声)

(会長) 以上で、本日の日程はすべて終了しました。よって、第2回枚方市立市民体育館教育委員会指定管理者選定委員会を閉会します。ありがとうございました。

### 【枚方市立伊加賀スポーツセンター教育委員会指定管理者選定委員会】

(会長) それでは引き続きまして、ただいまから、第2回枚方市立伊加賀スポーツセンター教育委員会指定管理者選定委員会を開会します。まず、事務局から、委員の出席状況と本日の進め方等について、説明をお願いします。

(事務局) 本日の出席委員は5名で、委員全員の御出席をいただいております。よって、会議として成立していることをご報告させていただきます。

次に、資料の確認をさせていただきます。

本日の委員会の次第を記した次第書と、前回の委員会でもいただいたご意見等を踏まえて内容を確定した**資料4確定**「募集要項」と、**資料5確定**「基本仕様書」、それから、その修正内容を記しました**資料4-2**「募集要項の修正内容一覧表」と、**資料5-2**「基本仕様書の修正内容一覧表」でございます。

また、募集要項と同様に、前回の委員会でもいただいたご意見等を踏まえて修正を行った**資料6修正後**「選定基準」と**資料6-1**「選定基準の修正内容一覧表」を配付しております。

資料の過不足等はございませんでしょうか。

なお、本日はこのほかにも資料がございますが、次第書にありますとおり、まず委員会の第I部で選定基準について確認、ご決定いただいた後、改めて、第II部の資料として、お示しさせていただきたいと考えております。

この第II部では、今回、申請があった団体から提出された事業計画書などをご確認いただくとともに、プレゼンテーションの実施方法についてご審議いただきたいと考えております。説明は、以上でございます。

(会長) ただいまの事務局からの説明について、委員の皆様からご質問・ご意見等はありませんか。

(「なし」の声)

### 第I部 案件(1) 募集要項、基本仕様書及び選定基準について

(会長) それでは、案件に移ります。第I部(1)「募集要項、基本仕様書及び選定基準について」、前回の委員会において委員の皆様からいただいたご意見等を踏まえて修正した内容について説明をお願いします。

(事務局) それでは、募集要項の修正内容について、ご説明します。

募集要項につきましては、前回の委員会でもいただいたご意見等を踏まえ、正副会長との文言

の調整・ご確認を経て、本市で校正等を行い、公募を行ったものでございます。その内容を、本日、**資料4 確定**として、お配りしております。

なお、本日の資料では、修正箇所について網掛け処理を行っております。

修正内容について、**資料4-2**修正内容一覧表を配布させていただいておりますが、先程の説明と重なる部分となりますので、説明を省略させていただきます。

次に、基本仕様書の修正内容について、ご説明します。**資料5-2**基本仕様書修正内容一覧表をご覧ください。A4横長の資料で、新旧対照表となっております。先程と同様に、左側、新の箇所を説明させていただきます。

仕様書 10 ページでございます。業務要求事項について、(1)施設利用等に関する業務⑦利用料金の徴収・還付・減免業務について、下の方の網掛け部分ですが、「体育館は使用の4週間前以降、テニスコート及び運動広場については、7日前以降のキャンセルについては、原則として払い戻しは行わない。」に、また、仕様書 16 ページの建築設備等保守管理・清掃業務基準表では空調設備保守点検業務基準の「(4)24時間遠隔監視 1式/年」を削除し、フロンガス点検業務(2)業務内容において施設名を「枚方市立伊加賀スポーツセンター」に、続いて、防災設備点検基準の防排煙設備において、煙感知器3種を体育館5個、倉庫棟20個、合計25個に、また防煙防火ダンパを撤去済とし、防火扉S型を体育館2面・倉庫棟38面、合計40面とそれぞれ修正させていただいたものでございます。これは、事務局にて再度、仕様書の確認を行った結果、誤記載等について修正させていただいたものでございます。

次に、選定基準についてですが、先程の総合スポーツセンターの選定基準と同様に変更いたします。この選定基準につきましては、本日、ご審議、ご決定いただきたいと思いますと考えております。資料修正内容の報告は以上でございます。

(会長) ただいま、事務局から説明のあった内容について、委員の皆さんからご意見等はありませんか。

(「なし」の声)

(会長) それでは、選定基準について、ただいま事務局から説明のありました内容を含め、決定するということにご異議ありませんか。

(「異議なし」の声)

(会長) ありがとうございます。ご異議なしと認めます。よって、選定基準については、ただいまのとおり決定します。

(会長) それでは、第Ⅱ部に移ります。資料の確認をお願いします。

(事務局) それでは、資料の確認をさせていただきます。ファイルの中ほど、第Ⅱ部、枚方市立伊加賀スポーツセンターをご覧くださいませでしょうか。**資料14**「枚方市立伊加賀スポーツセンターの質疑回答表」、**資料15**「枚方市立伊加賀スポーツセンター申請団体一覧表」、**資料16**「プレゼンテーションについて」、また、A4判ファイルに綴じた指定申請書一式の写しが、今回、申請団体が4団体でございますので、4冊でございます。座席の後部に置かせていただいております。

合わせて、プレゼンテーションの際にご活用いただけるよう、**参考資料1**として、A3判の資料ですが、申請団体の提案内容の概略等を記した採点メモ、**参考資料2**として、前回お配りしたものと同一資料ですが、**資料6**「指定管理者選定基準に係る補足説明資料」を配付しております。それぞれ、お手元でございますでしょうか。

## 第Ⅱ部 案件(1)応募団体に対するプレゼンテーションの実施について

(会長) それでは、次に移ります。第Ⅱ部 案件(1)「応募団体に対するプレゼンテー

ションの実施について」を議題とします。

事務局から、まず、指定候補者の公募に際して実施された現地説明会や質疑応答、また、申請団体及び基礎審査の状況について、説明をお願いします。

(事務局) それでは、現地説明会の開催状況並びに質疑の内容についてご報告させていただきます。まず、現地説明会の開催状況ですが、8月21日の午前10時及び午後2時の2回に分けて開催いたしました。参加状況についてでございますが、15団体24名の参加がございました。

次に、質疑の内容についてご報告させていただきます。お手元の資料14「枚方市立伊加賀スポーツセンターの質疑回答表」をご覧くださいませでしょうか。8月22日から28日までの質疑期間中に提出された126件の質疑を取りまとめた資料になります。本日は時間等の都合もございますので、質問と回答のご説明を省略させていただきたいと考えております。

次に、申請団体及び基礎審査の状況でございますが、これにつきましては資料15をご覧ください。申請書の受付期間を9月3日(月曜日)から9月25日(火曜日)午後4時までといたしましたところ、「シンコースポーツ・日本管財グループ」、「伊加賀スポーツコミュニティ共同事業体」、「日本環境マネジメント株式会社」、「ミズノグループ」の4団体から申請がございました。

いずれの団体につきましても、本市が求めた提出書類は全て用意されており、申請書類一式を受理いたしました。

基礎審査につきましては、必要書類が提出されているか、必要事項が記載されているか等の点検を行い、不備がないことを確認いたしました。

現地説明会、質疑回答、申請団体及び基礎審査の状況に係るご説明につきましては、以上でございます。

(会長) ただいまの説明について、委員の皆さんからご質問、ご意見等はありませんか。

(C委員) 資料15「申請団体一覧」の番号が「1、2、3、4」のところ、「1、2、3、3」となっています。

(事務局) すみません。修正させていただきます。

(会長) ありがとうございます。他に何かございませんか。

(「なし」の声)

(会長) よろしいですか。それでは、申請のありました4団体について、次回の委員会でプレゼンテーションを行っていただくこととしたいと思います。ご異議ありませんか。

(「異議なし」の声)

## 第Ⅱ部 案件(2) プレゼンテーションの実施方法について

(会長) それでは、次に移ります。案件(2)「プレゼンテーションの実施方法について」を議題とします。事務局から、説明をお願いします。

(事務局) それでは、ご説明いたします。資料16第3回枚方市立伊加賀スポーツセンター指定管理者選定委員会プレゼンテーションについてをご覧ください。

まず、日時でございますが、10月16日火曜日、午後6時から、場所は、枚方市役所別館4階特別会議室でございます。

次に、プレゼンテーションの全体スケジュールでございますが、まず、プレゼンテーションに入ります前に、採点方法についてご確認いただいた後、評価の観点や考え方等、共有すべき認識などについてご協議いただいたうえで、申請団体のプレゼンテーションに入ってください。どうかと考えております。

プレゼンテーションの時間でございますが、1団体につき、準備の時間を除いて10分間、また、プレゼンテーション後に15分程度の質疑時間を見込んでおり、申請団体退室後に、

事務局への質疑等を行っていただいているかどうかと考えております。

申請団体は4団体ですので、事務局としては、当日の委員会全体で、約3時間程度と考えております。

最後に、プレゼンテーションの順番でございますが、お手元にお配りしております資料15申請団体一覧表に記載の順とさせていただきますかどうかと考えております。

(会長) ただいま事務局から説明がありましたが、委員の皆さん、よろしいでしょうか。

(「異議なし」の声)

(会長) 特にご異議がないようですので、次回、第3回の委員会で、事務局から説明のあったとおりプレゼンテーションを行うこととします。

## 第Ⅱ部 案件（3）その他の事項について

(会長) それでは、次に移ります。案件（3）「その他」について、事務局から何かありますか。

(事務局) その他としまして、本日、お配りしております参考資料について、ご説明申し上げます。まず、参考資料1としてお配りしております採点メモ、A3判の資料でございます。

これは、団体から提出された申請書にも添付されております事業計画確認事項一覧をベースにした資料でございますが、この資料もご活用いただきながら、申請団体の事業計画書の内容確認や、書面上の事前採点を行っていただくとともに、疑問点等につきましては、メモ書きするなどご活用いただき、次回のプレゼンテーションでの申請団体に対するご質問、ご確認に備えていただければと考えております。

また、申請団体の応募状況を含めまして、本委員会の審議内容につきましては、ご答申をいただいてから公表することとなっております。誠に恐縮でございますが、ご留意いただければと存じますので、合わせまして、よろしくお願い申し上げます。

次に、参考資料2としてお配りしております、資料6「指定管理者選定基準に係る補足説明資料」でございますが、これは、先程ご確認いただきました資料6選定基準について補足説明させていただきます資料でございます。

前回の委員会での説明と重複いたしますこともあり、資料内容のご説明につきましては、勝手ではございますが、省略させていただきます。ご参照いただければと存じます。

最後に、前回の委員会の会議録案につきましては、現在、調整中でございます。作成次第、メールにて皆様にお送りさせていただきたいと存じますので、よろしくお願いいたします。

説明は以上でございます。

(会長) ただいま事務局から説明がありましたが、委員の皆さん、ご意見・ご質問はいかがでしょうか。

(C委員) 資料の採点メモの下部で、文字が切れているところがあります。

(事務局) 一部修正等を加え再度精査し、後ほど確定したものを送付させていただきます。

(会長) 他に何かございませんか。よろしいですか。

(「なし」の声)

(会長) 以上で、本日の日程はすべて終了しました。よって、第2回枚方市立伊加賀スポーツセンター教育委員会指定管理者選定委員会を閉会します。お疲れさまでした。

(閉会 午後8時00分)