

◆評価結果 【市立枚方宿鍵屋資料館】

事業計画に関する内容審査 配点70点

要求事項		配点	申請団体 特定非営利活動法人 枚方文化観光協会
			得点
1. 申請団体の経営方針等に関する事項		10	8.50
①団体の経営方針	1. 設立目的、経営実績、組織の状況及び運営方針の具体的な説明がなされている 2. 育児休業、介護休業等育児又は家族介護を行う労働者の福祉に関する法律に規定される休業・休暇制度が確保されている 3. 労働安全衛生法に基づき定期健康診断を実施するとともに、ワーク・ライフ・バランスを推進する取組が実施されている 4. 障害者雇用促進法に基づき障害者の雇用義務がある事業主にあつては、法定雇用率が達成されている(申請段階で未達成の場合は、本施設における雇用をはじめ、雇用率が達成できるよう提案されている) 5. 高年齢者雇用安定法に基づき、65歳までの定年引上げや継続雇用など、高年齢者雇用確保措置を講じている 6. 公正採用への対応として、大阪府公正採用選考人権啓発推進員設置要綱、又は大阪労働局公正採用選考人権啓発推進員設置要綱に基づき、「公正採用選考人権啓発推進員」を設置している 7. ハラスメントの相談窓口が設置されている。また、ハラスメントを防止するための対策が講じられている	5	4.00
②指定管理者の指定を申請した理由	8. 申請した理由が、団体経営方針との関係を踏まえ明確に示されている	2	1.80
③経営の継続性・安定性	9. 国税、市税(市内に事業所を有する者)に係る徴収金を完納している 10. 財務状況の健全性、運営体制、同種施設の運営実績等から、施設の安定的な管理運営を期することができる 11. 申請時において指定管理者又は業務受託者として3年以上、本施設と同規模ないしそれ以上の規模の施設の管理運営業務の実績がある	3	2.70
2. 施設の経営方針に関する事項		40	36.00
①施設の現状に対する考え方及び将来展望	12. 施設の設置目的・文化財保護の観点等を踏まえた現状認識及び今後の方向性が明確に提案されている	2	1.80
②施設運営に関する計画			
(ア)施設運営全般に関する提案	13. 利用料金の収入見込額及び指定管理料(指定管理料にあつては、提案上限額を下回り、かつ適正な額)が提案されている 14. 関係法令及び本市条例・規則を遵守し、施設の設置目的に沿った管理計画が提案されている 15. 利用者が安全に利用できるよう施設内で発生するトラブルへの対応方法等について提案されている 16. 利用者等の安全・秩序維持のための適切な対応方法について提案されている 17. 業務に従事する者の教育研修方針が提案されている 18. 業務に従事するものが、人権について正しい認識を持って業務を遂行できるよう、人権研修(ハラスメント研修を含む)について、提案されている 19. 施設の利用の向上に関する計画が提案されている 20. インバウンドを含めた利用者に対する接遇対応向上について提案されている 21. セルフモニタリング及び利用者等に対するアンケートの実施について提案されている	12	10.80

(イ)資料の収集・保存・調査・研究・展示に関する提案	22. 枚方宿に関する文化財その他資料の収集、保存、調査研究に関する計画が提案されている 23. 常設展示、企画展などの展示計画が提案されている 24. 常設展示、企画展に関連する講座等が提案されている	8	7.20
(ウ)事業に関する提案	25. 鍵屋資料館を活用した歴史・文化に関連した講座・イベントが提案されている 26. 枚方宿全体の賑わいを創出する講座・イベントが提案されている 27. 指定管理事業について、業務要求事項に定める回数以上の提案がされている	18	16.20
3. 施設の管理に関する事項		8	6.40
	28. 関係法令及び本市条例・規則を遵守し、施設の設置目的に沿った管理計画が提案されている 29. 適正な人員配置が提案されている 30. 建築設備全般に係る点検・保守を適切に実施し、機能保全・利用者への安全、快適な環境が提案されている 31. 備品管理に当たり、台帳の整備並びに責任所在について提案されている 32. 施設内で生じた廃棄物の適切な一時保管、搬出、処理の提案がされている 33. 環境に配慮した管理運営を目指し、ごみの削減、節電・省エネルギー等の取組が提案されている	8	6.40
4. 情報公開及び個人情報保護の措置に関する事項		4	3.20
	34. 枚方市情報公開条例の目的等を踏まえ、管理運営事業で保有する情報の公開に関する対応が明確に示されている 35. 個人情報保護法及び関係法令の目的等を踏まえ、個人情報の保護に関する必要な措置について明確に示されている	4	3.20
5. 緊急時における対策に関する事項		4	3.60
	36. 緊急時・防犯・防災対策の危機管理マニュアル作成等が提案されている 37. 緊急事態発生時又は発生が予測される場合における常時連絡可能な体制・方策が提案されている 38. 構成員間(本支社間含む)、市との間におけるリスク分担に対する考え方が明確に示され、かつ考え方に対応した分担内容となっている	4	3.60
6. その他		4	3.20
	39. 利用者サービスを維持・向上させる具体的な取組について提案されている 40. 施設の利用促進に繋がる広報活動等について実施計画が提案されている	4	3.20
得点合計(A) (70点満点)		70	60.90

指定管理料の額 配点30点

項 目	申請団体 特定非営利活動法人 枚方文化観光協会
提案された指定管理料(単位:円)	151,700,000
指定管理料の得点(B) (30点満点) 【配点(30点)×[基礎係数0.5+加算係数{0.5×(上限額-提案額)÷(上限額-調査基準価格)}】】	20.14

○総合評価点

項 目	申請団体 特定非営利活動法人 枚方文化観光協会
総合評価点(A+B)	81.04
順位	1

○評価内容

<p><申請団体> 特定非営利活動法人 枚方文化観光協会</p> <p>申請団体は、開館当初から継続して本施設の管理運営を担っており、現状を熟知していることに加え、独自に構築されてきたネットワークを生かした運営実績もあり、本施設の歴史的意義や重要性に触れつつ、実績に裏打ちされた堅実な提案がなされていることから、信頼性が認められ、継続的かつ安定的に運営するものと評価できる。</p> <p>本施設を利用した展示・イベント・講座については、郷土食のごんぼ汁を添えた食事体験の企画など施設の特性を踏まえたものや、これまでの経験を生かした専門性を持つものなど充実した内容となっており、さまざまな来館者を想定し、開かれた公共施設としての役割を果たしていけるものと期待できる。</p> <p>枚方及び鍵屋の地域的・歴史的特徴を発信する拠点として、鍵屋資料館を維持管理のみならず地域の発展に繋げようとする意識、さらには枚方宿地区の地域的・歴史的重要性を若い世代にまで伝え、郷土に誇りを持ってもらえるような取り組みを行おうとする意欲も評価できる。</p> <p>以上の内容も含め、申請団体は指定候補者として適当であると判断する。</p> <p>なお、展示やイベント等については新たな可能性を感じさせるような思い切った企画が実施されること、また、文化財施設の管理という観点において、近年の温暖化・天候不順等が建物や文化財に及ぼす影響は小さくないため、その点の意識をより高められることを期待する。</p>
