

## 枚方市立香里ヶ丘図書館・香里ヶ丘中央公園みどりの広場指定候補者選定結果について

枚方市立香里ヶ丘図書館・香里ヶ丘中央公園みどりの広場指定候補者の選定について、枚方市立香里ヶ丘図書館・みどりの広場教育委員会指定管理者選定委員会に諮り、慎重な調査・審議を経て、下記のとおり指定候補者を選定しました。

今回選定した指定候補者については、指定候補者を指定管理者とする議案を市議会 12 月定例会に提出する予定です。なお、指定期間は令和 5 年 4 月 1 日から 5 年間で、枚方市と締結する協定に基づき当該施設の管理運営を行います。

### 記

#### 1. 枚方市立香里ヶ丘図書館・香里ヶ丘中央公園みどりの広場教育委員会指定管理者選定委員会（委員名は五十音順）

会 長	本多 重夫	弁護士
副会長	服部 純子	税理士
委 員	加嶋 章博	摂南大学工学部建築学科教授
委 員	原田 隆史	同志社大学大学院総合政策科学研究科教授
委 員	藤本 真里	兵庫県立大学自然・環境科学研究所教授

#### 2. 指定候補者となる団体

団体名称等	図書館流通センター・長谷工コミュニティ共同事業体 (代表団体) 東京都文京区大塚三丁目 1 番 1 号 株式会社 図書館流通センター 代表取締役 谷一 文子
-------	--

#### 3. 指定管理期間

令和 5 年 4 月 1 日から令和 10 年 3 月 31 日（5 年間）

#### 4. 選定の概要について

枚方市立香里ヶ丘図書館・香里ヶ丘中央公園みどりの広場の指定候補者を選定するため「枚方市立香里ヶ丘図書館・みどりの広場教育委員会指定管理者選定委員会」に諮問しました。

募集要項等について、同選定委員会の意見を踏まえた上で、内容を確定し、令和 4 年 8 月 10 日から 9 月 9 日までの間、公募を行いました。申請団体は 2 団体でした。

## 【申請団体（申請順）】

- ① 枚方グリーンライフプロジェクト
- ② 図書館流通センター・長谷工コミュニティ共同事業体

## 【選定委員会での審査概要】

同選定委員会で、申請団体から提出された事業計画書が募集要項に掲げた条件を満たしているかについて審査が行われ、要求事項を満たしていることが確認されました。

その後、事業計画書に記載されている各提案内容について、申請団体のプレゼンテーションを実施し、提案内容等に対する申請団体への質疑を行った後、選定基準等の要求事項の項目ごとに評価を行い、指定管理料の額と合わせて総合評価を行いました。

（評価方法）

評価については、事業計画に関する内容審査と指定管理料の額をそれぞれ点数化し、それらを合算する総合評価方式で行いました。内容審査は800点満点とし、指定管理料の額は最低金額を200点満点とし、これらの合計1,000点満点で評価を行いました。

（選定委員会での主な意見と結果）

総合評価点が1位である図書館流通センター・長谷工コミュニティ共同事業体について、図書館の指定管理者としての豊富な経験を活かした、安定的な運営が期待できる。令和2年の建替えによるリニューアルオープン以降の利用者増を支える現指定管理者であり、現状認識を踏まえた、現行のサービスをベースにした新たな提案には、高い実現性が感じられる。また、利用状況に応じ、人員の増員を予定している点も評価できる。

施設運営に当たっては、多様な利用者層を想定し、「バーチャル香里ヶ丘図書館」の構築やSNSの活用など、様々な情報技術を用いた企画が提案されており、幅広い世代の利用が増えることが期待できる。みどりの広場の維持管理についても市と連携しながら柔軟に対応する姿勢が示されており、意欲が感じられた。これらのことから、他の団体よりも優れており、指定管理者として選定する旨の答申が提出されました。

上記、選定委員会の答申に基づき、同年10月20日に指定候補者を選定しました。

## 5. 選定の経過

- 令和4年7月9日 枚方市立香里ヶ丘図書館・みどりの広場教育委員会指定管理者選定委員会への諮問  
第1回指定管理者選定委員会開催  
管理運営状況、募集要項及び基本仕様書の確認、  
指定管理者選定基準及びプレゼンテーション実施方法について審議
- 令和4年9月27日 第2回指定管理者選定委員会開催  
申請状況等について報告  
事業計画書の提案内容についてのプレゼンテーション実施
- 令和4年10月17日 第3回指定管理者選定委員会開催  
指定候補者についての審議  
枚方市立香里ヶ丘図書館・みどりの広場指定管理者選定委員会からの答申
- 令和4年10月20日 指定候補者の選定

## 6. 実施時期等

- 令和4年12月 定例会議会へ枚方市立香里ヶ丘図書館・香里ヶ丘中央公園みどりの広場指定管理者の指定議案提出
- 令和5年4月 次期指定管理者による管理運営の開始

## 7. 参考（指定管理料の額）

年 度	提案指定管理料の額
令和5年度	81,549,600 円
令和6年度	81,549,600 円
令和7年度	81,549,600 円
令和8年度	81,549,600 円
令和9年度	81,549,600 円
合 計	81,549,600 円