

枚方市立香里ヶ丘図書館・香里ヶ丘中央公園みどりの広場指定候補者選定結果について

枚方市立香里ヶ丘図書館・香里ヶ丘中央公園みどりの広場指定候補者の選定について、枚方市立香里ヶ丘図書館・みどりの広場教育委員会指定管理者選定委員会に諮り、慎重な調査・審議を経て、下記のとおり指定候補者を選定しました。

今回選定した指定候補者については、指定候補者を指定管理者とする議案を市議会12月定例会月議会に提出する予定です。なお、指定期間は令和2年4月1日から3年間で、枚方市と締結する協定に基づき当該施設の管理運営を行います。

記

1. 枚方市立香里ヶ丘図書館・みどりの広場教育委員会指定管理者選定委員会

(委員名は五十音順)

会長	相模太朗	弁護士
副会長	服部純子	税理士
委員	加嶋章博	摂南大学理工学部建築学科教授
委員	武田重昭	大阪府立大学緑地環境系准教授
委員	原田隆史	同志社大学大学院総合政策科学研究科教授

2. 指定候補者となる団体

団体名称等	図書館流通センター・長谷工コミュニティ共同事業体 (代表団体) 東京都文京区大塚三丁目1番1号 株式会社図書館流通センター 代表取締役 細川 博史
-------	---

3. 指定管理期間

令和2年(2020年)4月1日から令和5年3月31日(3年間)

4. 選定の経過

令和元年(2019年)7月9日	枚方市立香里ヶ丘図書館・みどりの広場教育委員会指定管理者選定委員会への諮問 第1回指定管理者選定委員会開催 管理運営状況、募集要項、基本仕様書の確認、指定管理者選定基準について審議
令和元年(2019年)9月19日	第2回指定管理者選定委員会開催 応募状況等について プレゼンテーション実施方法について審議
令和元年(2019年)10月2日	第3回指定管理者選定委員会開催 事業計画書の提案内容についてのプレゼンテーション実施
令和元年(2019年)10月25日	第4回指定管理者選定委員会開催 指定候補者についての審議 枚方市立香里ヶ丘図書館・みどりの広場教育委員会指定管理者選定委員会からの答申
令和元年(2019年)10月29日	指定候補者の選定

5. 選定の概要について

枚方市立香里ヶ丘図書館・香里ヶ丘中央公園みどりの広場の指定候補者を選定するため「枚方市立香里ヶ丘図書館・みどりの広場教育委員会指定管理者選定委員会」に諮問しました。

募集要項等について、同選定委員会の意見を踏まえた上で、内容を確定し、令和元年8月14日から9月12日までの間、公募を行いました。申請団体は3団体でした。

【選定委員会での審査概要】

同選定委員会で、申請団体から提出された事業計画書が募集要項に掲げた条件を満たしているかについて審査が行われ、要求事項を満たしていることが確認されました。

その後、事業計画書に記載されている各提案内容について、申請団体のプレゼンテーションを実施し、提案内容等に対する申請団体への質疑を行った後、選定基準等の要求事項の項目ごとに評価を行い、指定管理料の額と合わせて総合評価を行いました。

その結果、総合評価点が1位である図書館流通センター・長谷工コミュニティについて、図書館業務に関する豊富な知識と経験を持ち、枚方市においても図書館と生涯学習市民センターの複合施設での指定管理者としての運営実績があることから、香里ヶ丘図書館・香里ヶ丘中央公園みどりの広場の運営でも効果的・効率的な運営が期待できることや、これまでも良好な就労環境が整えられており、多様な研修プログラムを構築されるとともに、枚方市の図書館における館長経験者の配置を予定されるなど、専門性の向上や適材適所に配慮した体制が期待できること。図書館の運営については、香里ヶ丘ギャラリーの活用方法について具体的に提案されているほか、利用者サービス向上という観点からは、近隣住民の利用を念頭においた施設利用や地域情報発信の取り組みが検討されており、市民からの愛着を高める工夫に加え、地域の様々な施設や団体との連携が期待できること。図書館と広場の連携事業においては、芝刈り体験やグリーンライブラリー等といったプログラムが豊富に提案されていること。図書館と広場の一体的活用についてそれぞれの機能や特徴を活かした管理を目指すビジョンが示されており、多様なニーズに対応していく体制であることが十分把握できること。広場の管理についても、図書館と広場とのつながりを意識した緑の環境づくりや適切な緑地管理の方針が示されていること。これらのことから、他の申請団体よりもすぐれており、指定候補者として選定する旨の答申が提出されました。

(評価方法)

評価については、事業計画に関する内容審査と指定管理料の額をそれぞれ点数化し、それらを合算する総合評価方式で行いました。内容審査は600点満点（委員1人につき120点を持ち点）とし、指定管理料の額は最低金額を400点満点とし、これらの合計1,000点満点で評価を行いました。

上記、選定委員会の答申に基づき、同年10月29日に指定候補者を選定しました。

6. 参考（指定管理料の額）

年 度	提案指定管理料の額
令和2年度	72,468,000円
令和3年度	72,468,000円
令和4年度	72,468,000円
合 計	217,404,000円

申請団体（申請順）

- ① 図書館流通センター・長谷工コミュニティ共同事業体
- ② ヴィアックス・オリックス共同事業体
- ③ 枚方グリーンライフプロジェクト