

枚方市立火葬場指定候補者選定結果について

枚方市立火葬場指定候補者の選定について、枚方市立火葬場指定管理者選定委員会に諮り、慎重な調査・審議を経て、下記のとおり指定候補者を選定しました。

今回選定した指定候補者については、指定候補者を指定管理者とする議案を市議会 12 月定例会に提出する予定です。なお、指定期間は令和 5 年 4 月 1 日から 5 年間で、枚方市と締結する協定に基づき当該施設の管理運営を行います。

記

1. 枚方市立火葬場指定管理者選定委員会（委員名は五十音順）

会 長	本多 重夫	弁護士
副会長	服部 純子	税理士
委 員	高橋 泰代	大阪国際大学経営経済学部 経営学科 教授
委 員	森井 規仁	飯盛霊園組合 管理課長
委 員	渡辺 信久	大阪工業大学工学部 環境工学科 教授

2. 指定候補者となる団体

団体名称等	五輪・日本管財グループ (代表団体) 富山県富山市奥田新町 12 番 3 号 株式会社 五輪 代表取締役 宮本 岳司朗
-------	---

3. 指定管理期間

令和 5 年 4 月 1 日から令和 10 年 3 月 31 日（5 年間）

4. 選定の概要について

枚方市立火葬場の指定候補者を選定するため「枚方市立火葬場指定管理者選定委員会」に諮問しました。

募集要項等について、同選定委員会の意見を踏まえた上で、内容を確定し、令和 4 年 8 月 3 日から 9 月 7 日までの間、公募を行いました。申請団体は 2 団体でした。

【申請団体（申請順）】

- ① 五輪・日本管財グループ
- ② やすらぎの杜マネジメントグループ

【選定委員会での審査概要】

同選定委員会で、申請団体から提出された事業計画書が募集要項に掲げた条件を満たしているかについて審査が行われ、要求事項を満たしていることが確認されました。

その後、事業計画書に記載されている各提案内容について、申請団体のプレゼンテーションを実施し、提案内容等に対する申請団体への質疑を行った後、選定基準等の要求事項の項目ごとに評価を行い、指定管理料の額と合わせて総合評価を行いました。

（評価方法）

評価については、事業計画に関する内容審査と指定管理料の額をそれぞれ点数化し、それらを合算する総合評価方式で行いました。内容審査は600点満点とし、指定管理料の額は最低金額を400点満点とし、これらの合計1,000点満点で評価を行いました。

（評価方法）

評価については、事業計画に関する内容審査を1,000点満点とする評価方式で行いました。

（選定委員会での主な意見と結果）

指定候補者として選定する五輪・日本管財グループについて、全国で指定管理者として多くの受託実績を有しているなど、火葬場の指定管理者としての豊富な業務経験を有しており、これまでの指定管理者としての実績からも、高い専門性を活かした管理運営や、さらなる利用者ニーズに寄り添ったサービスの提供が期待できる。

施設の維持管理に関しては、施設の状況を十分に把握し、施設の老朽化への対応など、綿密な建物管理計画が示されており、さらに、火葬炉の維持管理については、グループ企業であるメーカーとの連携による的確な対応が期待できる。

火葬業務に関しても、綿密な計画が示され、人員不足が発生した場合や、大規模な災害時や感染症拡大時の対応に関しては、全国各地の豊富な人材を活かした応援体制が構築されており、コロナ禍における本施設での運用実績からも、その危機管理体制は評価できる。

また、照明器具のLED化など、施設の環境配慮に関する計画も、枚方市の方針に沿うものとなっている。

その他、障害者雇用率については、改善の必要があるものの、情報セキュリティへの取り組みについては、万が一の情報漏洩に備えた業務フローが整備されており、評価できるものである。

こうしたことから、総合的に判断し、他の申請団体よりもすぐれており、指定候補者として選定する旨の答申が提出されました。

上記、選定委員会の答申に基づき、同年11月2日に指定候補者を選定しました。

5. 選定の経過

令和4年7月4日	枚方市立火葬場指定管理者選定委員会への諮問 第1回指定管理者選定委員会開催 管理運営状況、募集要項及び基本仕様書の確認、 指定管理者選定基準及びプレゼンテーション実施方法について審議
令和4年9月27日	第2回指定管理者選定委員会開催 申請状況等について報告 事業計画書の提案内容についてのプレゼンテーション実施
令和4年10月19日	第3回指定管理者選定委員会開催 指定候補者についての審議 枚方市立火葬場指定管理者選定委員会からの答申
令和4年11月2日	指定候補者の選定

6. 実施時期等

令和4年12月	定例月議会へ枚方市立火葬場指定管理者の指定議案提出
令和5年4月	次期指定管理者による管理運営の開始

7. 参考（指定管理料の額）

年 度	提案指定管理料の額
令和5年度	91,475,000 円
令和6年度	91,066,000 円
令和7年度	91,885,000 円
令和8年度	92,768,000 円
令和9年度	93,355,000 円
合 計	460,549,000 円