

## 変 更 設 計 書

1.	工 事 名 称	津田支所トイレ改修工事
2.	施 工 場 所	津田北町二丁目25-1
3.	工 期	令和 4年 7月 29日 から 令和 5年 1月 31日まで
4.	変 更 概 要	<ul style="list-style-type: none"> <li>・コア抜き of 厚さ変更</li> <li>・面台 of 設置</li> </ul>

	総 合 計 (円)	工 事 価 格 (円)	消 費 税 相 当 額 (円)
当初設計金額	21,686,500	19,715,000 (A)	1,971,500
変更設計金額	22,061,600	20,056,000 (B)	2,005,600
当初契約金額	20,317,000	18,470,000 (C)	1,847,000
変更契約金額	20,667,900 (F)	18,789,000 (D)	1,878,900 (E)
増減額	350,900	319,000	31,900

(算出式) (B) × (C) ÷ (A) = (D)

(D) × 0. 1 = (E)

(D) + (E) = (F)

<※(D)は千円未満切り捨て>

	費目	摘要	設計変更前				設計変更後				差引増減額	備考
			数量	単位	単価	金額	数量	単位	単価	金額		
	直接工事費											
I	機械設備工事		1	式		6,247,223	1	式		6,469,417	222,194	増額
II	建築工事		1	式		5,076,055	1	式		5,106,590	30,535	増額
III	電気設備工事		1	式		1,743,847	1	式		1,743,847	0	
	直接工事費計					13,067,125				13,319,854	252,729	増額
	共通費											
I	共通仮設費		1	式		916,629	1	式		924,856	8,227	増額
II	現場管理費		1	式		3,248,560	1	式		3,290,544	41,984	増額
III	一般管理費		1	式		2,483,175	1	式		2,521,569	38,394	増額
	共通費計					6,648,364				6,736,969	88,605	増額
	合計					19,715,489				20,056,823	341,334	増額
	工事価格	千円未満切り捨て				19,715,000				20,056,000	341,000	増額
	消費税等相当額					1,971,500				2,005,600	34,100	増額
	総合計(工事費)					21,686,500				22,061,600	375,100	増額



	費目	摘要	設計変更前				設計変更後				差引増減額	備考
			数量	単位	単価	金額	数量	単位	単価	金額		
1	衛生器具設備工事											
	洋風便器	男女便所	7	組	104,000	728,000	7	組	104,000	728,000	0	
	洋風便器	多目的便所	1	組	141,000	141,000	1	組	141,000	141,000	0	
	小便器	床置	3	組	95,000	285,000	3	組	95,000	285,000	0	
	洗面器	カウンター用、壁給水、壁排水	2	組	47,200	94,400	2	組	47,200	94,400	0	
	洗面器	カウンター用、床給水、床排水	2	組	48,300	96,600	2	組	48,300	96,600	0	
	洗面器	壁掛用、床給水、床排水	2	組	44,600	89,200	2	組	44,600	89,200	0	
	洗面器	多目的便所用、壁給水、壁排水	1	組	43,500	43,500	1	組	43,500	43,500	0	
	手洗器	多目的便所用、壁給水、壁排水	1	組	38,900	38,900	1	組	38,900	38,900	0	
	掃除流し	床排水	2	組	58,600	117,200	1	組	58,600	58,600	-58,600	減額
	オストメイトパック		1	組	431,000	431,000	1	組	431,000	431,000	0	
	自動水石けん供給栓	1連	3	個	39,900	119,700	3	個	39,900	119,700	0	
	自動水石けん供給栓	2連	2	個	67,700	135,400	2	個	67,700	135,400	0	
	ベビーチェア		2	個	40,000	80,000	2	個	40,000	80,000	0	
	便座クリーナー		8	個	2,760	22,080	8	個	2,760	22,080	0	
	据付費		1	式		767,900	1	式		767,900	0	
	掃除流し	壁排水	0	組		0	1	組	60,500	60,500	60,500	増額
	小計					3,189,880				3,191,780	1,900	増額



	費目	摘要	設計変更前				設計変更後				差引増減額	備考
			数量	単位	単価	金額	数量	単位	単価	金額		
3	排水設備工事											
	耐火二層管	機械室・便所 40A VP	4	m	5,520	22,080	4	m	5,520	22,080	0	
	耐火二層管	機械室・便所 50A VP	7	m	6,950	48,650	7	m	6,950	48,650	0	
	耐火二層管	機械室・便所 65A VP	3	m	8,920	26,760	3	m	8,920	26,760	0	
	耐火二層管	機械室・便所 75A VP	11	m	10,520	115,720	11	m	10,520	115,720	0	
	耐火二層管	機械室・便所 100A VP	9	m	14,040	126,360	9	m	14,040	126,360	0	
	硬質ポリ塩化ビニル管	機械室・便所 40A VP	10	m	3,990	39,900	10	m	3,990	39,900	0	
	硬質ポリ塩化ビニル管	機械室・便所 50A VP	22	m	5,140	113,080	22	m	5,140	113,080	0	
	硬質ポリ塩化ビニル管	機械室・便所 65A VP	12	m	6,530	78,360	12	m	6,530	78,360	0	
	硬質ポリ塩化ビニル管	機械室・便所 75A VP	21	m	7,880	165,480	21	m	7,880	165,480	0	
	硬質ポリ塩化ビニル管	機械室・便所 100A VP	22	m	10,390	228,580	22	m	10,390	228,580	0	
	掃兼ドレン	COCL-P65 据付費含む	5	個	19,990	99,950	5	個	19,990	99,950	0	
	床上掃除口	COA 100 据付費含む	5	個	12,940	64,700	5	個	12,940	64,700	0	
	研り工事		1	式		358,830	1	式		517,320	158,490	増額
	配管切断費		1	式		38,990	1	式		38,990	0	
	小計					1,527,440				1,685,930	158,490	増額







名 称 津田支所トイレ改修工事

No. 4

	名 称	摘 要	設計変更前				設計変更後				差引増減額	備考
			数量	単位	単価	金額	数量	単位	単価	金額		
2	内装改修工事											
	開口閉鎖	和便器 300×700程度	8	箇所	6,640	53,120	8	箇所	6,640	53,120	0	
	開口閉鎖	土間コン撤去部 800×900程度	1	箇所	15,900	15,900	1	箇所	15,900	15,900	0	
	根切り	土間コン撤去部	0.4	m3	580	232	0.4	m3	580	232	0	
	埋戻し	土間コン撤去部	0.4	m3	840	336	0.4	m3	840	336	0	
	床下点検口	450角 ステンレス製 枠共 把手ロック式	1	箇所	17,400	17,400	1	箇所	17,400	17,400	0	
	床 目荒らし	既設タイル面	25.4	m2	2,100	53,340	25.4	m2	2,100	53,340	0	
	床 モルタルコテ押え	t=13 金コテ	12.8	m2	1,600	20,480	12.8	m2	1,600	20,480	0	
	床 モルタルコテ押え	下地モルタル撤去跡 t=28	6.9	m2	2,160	14,904	6.9	m2	2,160	14,904	0	
	床 モルタルコテ押え	t=18 木コテ セルフレベリング下	10.8	m2	1,440	15,552	10.8	m2	1,440	15,552	0	
	床 セルフレベリング塗	t=10	10.8	m2	1,640	17,712	10.8	m2	1,640	17,712	0	
	床 超防汚性ビニル床シート敷	t=2	38.5	m2	4,650	179,025	38.5	m2	4,650	179,025	0	
	ビニル 巾木	H=60	62.2	m	310	19,282	62.2	m	310	19,282	0	
	ビニル床タイル	t=2	2.7	m2	2,630	7,101	2.7	m2	2,630	7,101	0	
	軽量鋼製壁下地 開口補強	65型 W2200×H2050 LSD	1	箇所	11,200	11,200	1	箇所	11,200	11,200	0	
	軽量鋼製壁下地	65型	20.9	m2	1,640	34,276	20.9	m2	1,640	34,276	0	
	軽量鋼製壁下地	50型(ライニング下地)	7.9	m2	1,580	12,482	8.6	m2	1,580	13,588	1,106	増額
	壁付け点検口	アルミ製 450角 開口補強共	1	箇所	4,870	4,870	1	箇所	4,870	4,870	0	
	壁 耐水合板	t=12 下地張り	16.5	m2	2,070	34,155	17.2	m2	2,070	35,604	1,449	増額
	壁 マシン化粧板貼	t=3	132	m2	11,400	1,504,800	133	m2	11,400	1,516,200	11,400	増額
	壁 せっこうボード	t=12.5	17.0	m2	970	16,490	17.0	m2	970	16,490	0	
	壁 小口モルタル補修		6.4	m	2,560	16,384	6.4	m	2,560	16,384	0	
	壁 ラスモルタル壁下地	ラスシート下地	5.5	m2	4,400	24,200	5.5	m2	4,400	24,200	0	
	壁 モルタル塗り	t=20 ライニング撤去跡	2.4	m2	3,280	7,872	2.4	m2	3,280	7,872	0	
	ページ計					2,081,113				2,095,068	13,955	増額

名 称 津田支所トイレ改修工事

No. 5

	名 称	摘 要	設計変更前				設計変更後				差引増減額	備考
			数量	単位	単価	金額	数量	単位	単価	金額		
2	内装改修工事											
	(つづき)											
	天井 せっこうボード	t=9.5	9.7	m2	960	9,312	9.7	m2	960	9,312	0	
	天井 化粧せっこうボード	t=9.5	49.0	m2	1,190	58,310	49.0	m2	1,190	58,310	0	
	天井 吸音せっこうボード	t=9.5 準不燃	9.7	m2	1,600	15,520	9.7	m2	1,600	15,520	0	
	天井 軽量鉄骨天井下地	19型	14.8	m2	1,180	17,464	14.8	m2	1,180	17,464	0	
	回り縁	アルミ製	89.1	m	600	53,460	89.1	m	600	53,460	0	
	天井点検口	アルミ製 450角 開口補強共	14	箇所	4,870	68,180	14	箇所	4,870	68,180	0	
	天井下地開口補強	天井扇開口補強 300角	5	箇所	1,140	5,700	5	箇所	1,140	5,700	0	
	面台 人造大理石 t-25	D=200				0	0.6	m	24,900	14,940	14,940	増額
	面台 人造大理石 t-25	D=170	6.0	m	20,200	121,200	6.0	m	20,200	121,200	0	
	面台 人造大理石 t-25	D=130	4.7	m	16,800	78,960	4.7	m	16,800	78,960	0	
	汚垂石	t=7 W=600	2.5	m	21,600	54,000	2.5	m	21,600	54,000	0	
	シーリング 面台廻り	MS-2 10×10	14.5	m	400	5,800	18.6	m	400	7,440	1,640	増額
	シーリング 汚垂石廻り	MS-2 5×10 四方	7.3	m	400	2,920	7.3	m	400	2,920	0	
	シーリング 窓台廻り	MS-2 10×10	4.8	m	400	1,920	4.8	m	400	1,920	0	
	LSD1 軽量自閉装置付片引き戸	W900×H1975 見込75	1	箇所	258,000	258,000	1	箇所	258,000	258,000	0	
	強化型板ガラス	t4 0.2㎡以下	0.1	m2	5,290	529	0.1	m2	5,290	529	0	
	ガラスシール	SR-1 10×10	3.4	m	270	918	3.4	m	270	918	0	
	ページ計					752,193				768,773	16,580	増額
	小計					2,833,306				2,863,841	30,535	増額