

令和4年度第2回
枚方市都市計画審議会

議案書資料

日時 令和4年11月10日(木) 午前10時から
場所 市役所別館4階 第3委員会室

議案書資料

－ 目 次 －

○議案第2号

- ・ 東部大阪都市計画生産緑地地区の変更について 資 1

議案第2号

東部大阪都市計画生産緑地地区の変更について

東部大阪都市計画生産緑地地区の変更(枚方市決定)

1. 変更内容

生産緑地地区の変更内容（新旧対照表）

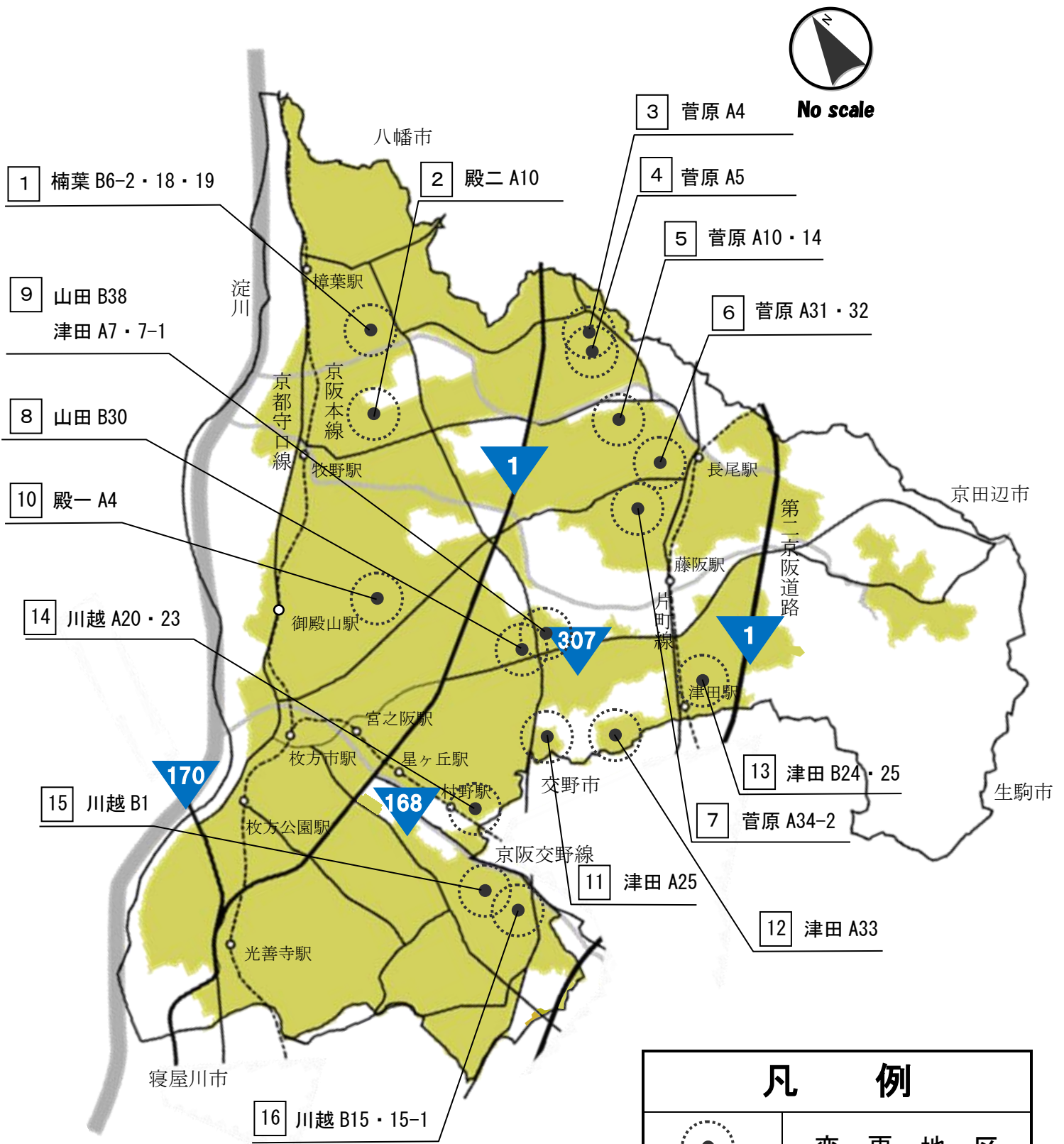
| 名称 | 位置 | 面積 | | 追加・ 区域変更・ 廃止の別 | 変更理由 | 備考 | 図面 番号 |
|---------|--------------------------|--------|------|----------------------|---|--|----------|
| | | 変更前 | 変更後 | | | | |
| 楠葉B6-2 | 西船橋一丁目 地内 | 約 1.19 | 1.14 | 区域変更 | 生産緑地法第10条に基づく買取り申出 (故障)後の行為制限解除による区域変更 | 告示日 平成4年8月18日 制限解除 令和4年4月11日 | 1/16 |
| 楠葉B18 | 船橋本町一丁目 地内 | 約 0.05 | — | 廃止 | 生産緑地法第10条に基づく買取り申出 (故障)後の行為制限解除による廃止 | 告示日 平成4年8月18日 制限解除 令和3年9月7日 | 1/16 |
| 楠葉B19 | 船橋本町二丁目 地内 | 約 0.21 | 0.11 | 区域変更 | 生産緑地法第10条に基づく買取り申出 (故障)後の行為制限解除による区域変更 | 告示日 平成4年8月18日 制限解除 令和3年9月7日 | 1/16 |
| 殿二A10 | 養父丘一丁目 地内 | 約 0.43 | 0.36 | 区域変更 | 生産緑地法第10条に基づく買取り申出 (死亡)後の行為制限解除による区域変更 | 告示日 平成4年8月18日 制限解除 令和4年1月26日 | 2/16 |
| 菅原A4 | 長尾家具町二丁目 地内 | 約 0.39 | 0.20 | 区域変更 | 生産緑地法第10条に基づく買取り申出 (故障)後の行為制限解除による区域変更 | 告示日 平成4年8月18日 制限解除 令和3年5月9日 | 3/16 |
| 菅原A5 | 長尾家具町四丁目 地内 | 約 0.10 | — | 廃止 | 生産緑地法第10条に基づく買取り申出 (故障)後の行為制限解除による廃止 | 告示日 平成4年8月18日 制限解除 令和4年3月17日 | 4/16 |
| 菅原A10 | 長尾元町七丁目 地内 | 約 0.17 | 0.07 | 区域変更 | 生産緑地法第10条に基づく買取り申出 (故障)後の行為制限解除による区域変更 | 告示日 平成4年8月18日 制限解除 令和4年3月13日 | 5/16 |
| 菅原A14 | 長尾西町二丁目 長尾西町三丁目 地内 | 約 0.24 | 0.06 | 区域変更 | 生産緑地法第10条に基づく買取り申出 (故障)後の行為制限解除による区域変更 | 告示日 平成4年8月18日 制限解除 令和4年1月28日 | 5/16 |
| 菅原A31 | 長尾元町四丁目 地内 | 約 0.21 | 0.17 | 区域変更 | 生産緑地法第10条に基づく買取り申出 (故障)後の行為制限解除による区域変更 | 告示日 平成4年8月18日 制限解除 令和4年3月13日 | 6/16 |
| 菅原A32 | 長尾元町四丁目 地内 | 約 0.18 | 0.08 | 区域変更 | 生産緑地法第10条に基づく買取り申出 (故障)後の行為制限解除による区域変更 | 告示日 平成4年8月18日 制限解除 令和4年6月29日 | 6/16 |
| 菅原A34-2 | 長尾元町一丁目 地内 | 約 0.15 | — | 廃止 | 生産緑地法第10条に基づく買取り申出 (故障)後の行為制限解除による廃止 | 告示日 平成4年8月18日 制限解除 令和4年2月4日 | 7/16 |
| 山田B30 | 中宮大池二丁目 地内 | 約 0.08 | — | 廃止 | 生産緑地法第10条に基づく買取り申出 (死亡)後の行為制限解除による廃止 | 告示日 平成4年8月18日 制限解除 令和3年10月29日 | 8/16 |
| 山田B38 | 池之宮四丁目 地内 | 約 0.04 | — | 廃止 | 生産緑地法第10条に基づく買取り申出 (死亡)後の行為制限解除による廃止 | 告示日 令和1年12月13日 制限解除 令和4年5月2日 | 9/16 |
| 殿一A4 | 小倉東町 地内 | 約 0.25 | 0.17 | 区域変更 | 生産緑地法第10条に基づく買取り申出 (故障)後の行為制限解除による区域変更 | 告示日 平成4年8月18日 制限解除 令和3年9月17日 | 10/16 |
| | | 約 0.17 | | | 生産緑地法第10条に基づく買取り申出 (故障)後の行為制限解除による区域変更 | 告示日 平成4年8月18日 制限解除 令和4年3月7日 | |

| | | | | | | |
|------------------|---------------|-------------------------|--------------|---|--|-------|
| 津田A7 | 春日北町一丁目 地内 | 約 $\frac{0.12}{0.04}$ | 区域変更 | 生産緑地法第10条に基づく買取り申出 (死亡)後の行為制限解除による区域変更 | 告示日 平成4年8月18日 制限解除 令和4年5月2日 | 9/16 |
| 津田A7-1 | 春日北町一丁目 地内 | 約 $\frac{0.19}{0.13}$ | 区域変更 | 生産緑地法第10条に基づく買取り申出 (死亡)後の行為制限解除による区域変更 | 告示日 平成4年8月18日 令和3年11月19日 制限解除 令和4年5月2日 | 9/16 |
| 津田A25 | 春日西町二丁目 地内 | 約 $\frac{0.39}{0.32}$ | 区域変更 | 生産緑地法第10条に基づく買取り申出 (故障)後の行為制限解除による区域変更 | 告示日 平成4年8月18日 制限解除 令和4年5月7日 | 11/16 |
| 津田A33 | 春日元町二丁目 地内 | 約 $\frac{0.12}{—}$ | 廃止 | 生産緑地法第10条に基づく買取り申出 (故障)後の行為制限解除による廃止 | 告示日 平成4年8月18日 制限解除 令和3年7月23日 | 12/16 |
| 津田B24 | 津田西町三丁目 地内 | 約 $\frac{0.19}{—}$ | 廃止 | 生産緑地法第10条に基づく買取り申出 (死亡)後の行為制限解除による廃止 | 告示日 平成4年8月18日 制限解除 令和3年10月5日 | 13/16 |
| | | | | 生産緑地法第10条に基づく買取り申出 (故障)後の行為制限解除による廃止 | 告示日 平成4年8月18日 制限解除 令和3年10月27日 | |
| 津田B25 | 津田元町四丁目 地内 | 約 $\frac{1.04}{0.53}$ | 区域変更 | 生産緑地法第10条に基づく買取り申出 (故障)後の行為制限解除による区域変更 | 告示日 平成4年8月18日 制限解除 令和3年10月27日 | 13/16 |
| | | | | 生産緑地法第10条に基づく買取り申出 (故障)後の行為制限解除による区域変更 | 告示日 平成4年8月18日 制限解除 令和3年11月6日 | |
| | | | | 生産緑地法第10条に基づく買取り申出 (死亡)後の行為制限解除による区域変更 | 告示日 平成4年8月18日 制限解除 令和4年4月27日 | |
| 川越A20 | 村野本町 地内 | 約 $\frac{0.10}{0.05}$ | 区域変更 | 生産緑地法第10条に基づく買取り申出 (故障)後の行為制限解除による区域変更 | 告示日 平成4年8月18日 制限解除 令和3年9月10日 | 14/16 |
| 川越A23 | 村野本町 地内 | 約 $\frac{0.40}{0.37}$ | 区域変更 | 生産緑地法第10条に基づく買取り申出 (故障)後の行為制限解除による区域変更 | 告示日 平成4年8月18日 制限解除 令和4年6月30日 | 14/16 |
| 川越B1 | 茄子作北町 地内 | 約 $\frac{0.06}{—}$ | 廃止 | 生産緑地法第10条に基づく買取り申出 (故障)後の行為制限解除による廃止 | 告示日 平成4年8月18日 制限解除 令和3年11月18日 | 15/16 |
| 川越B15 | 茄子作東町 地内 | 約 $\frac{0.24}{0.11}$ | 区域変更 | 生産緑地法第10条に基づく買取り申出 (故障)後の行為制限解除による区域変更 | 告示日 平成4年8月18日 制限解除 令和3年11月18日 | 16/16 |
| 川越B15-1 | 茄子作東町 地内 | 約 $\frac{0.05}{—}$ | 廃止 | 生産緑地法第10条に基づく買取り申出 (故障)後の行為制限解除による区域変更 | 告示日 平成4年8月18日 制限解除 令和3年11月18日 | 16/16 |
| 変更地区 合計 | 25 地区 | 約 $\frac{6.59}{3.91}$ | 計 | | | |
| 生産緑地 地区 合計 | 448 地区 | 約 $\frac{85.62}{82.94}$ | 区域変更 16地区 | | | |
| | 439 地区 | | 廃止 9地区 | | | |

2. 変更理由

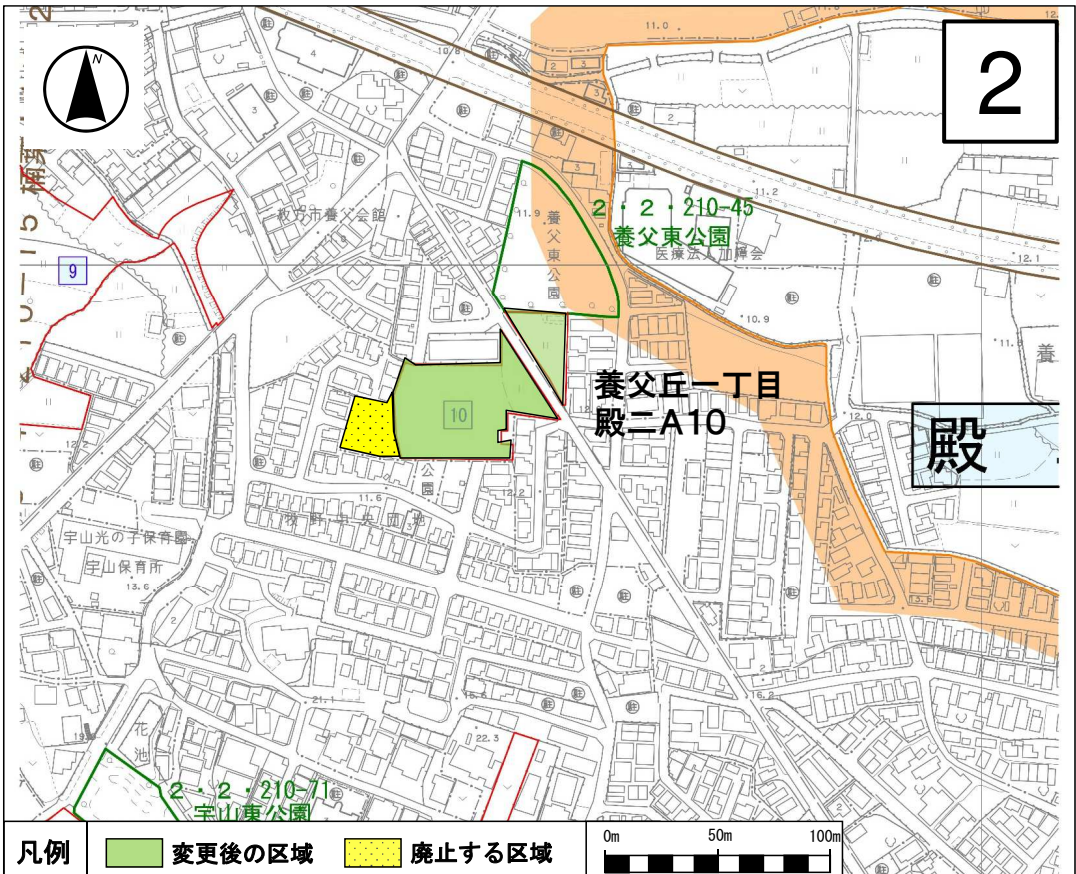
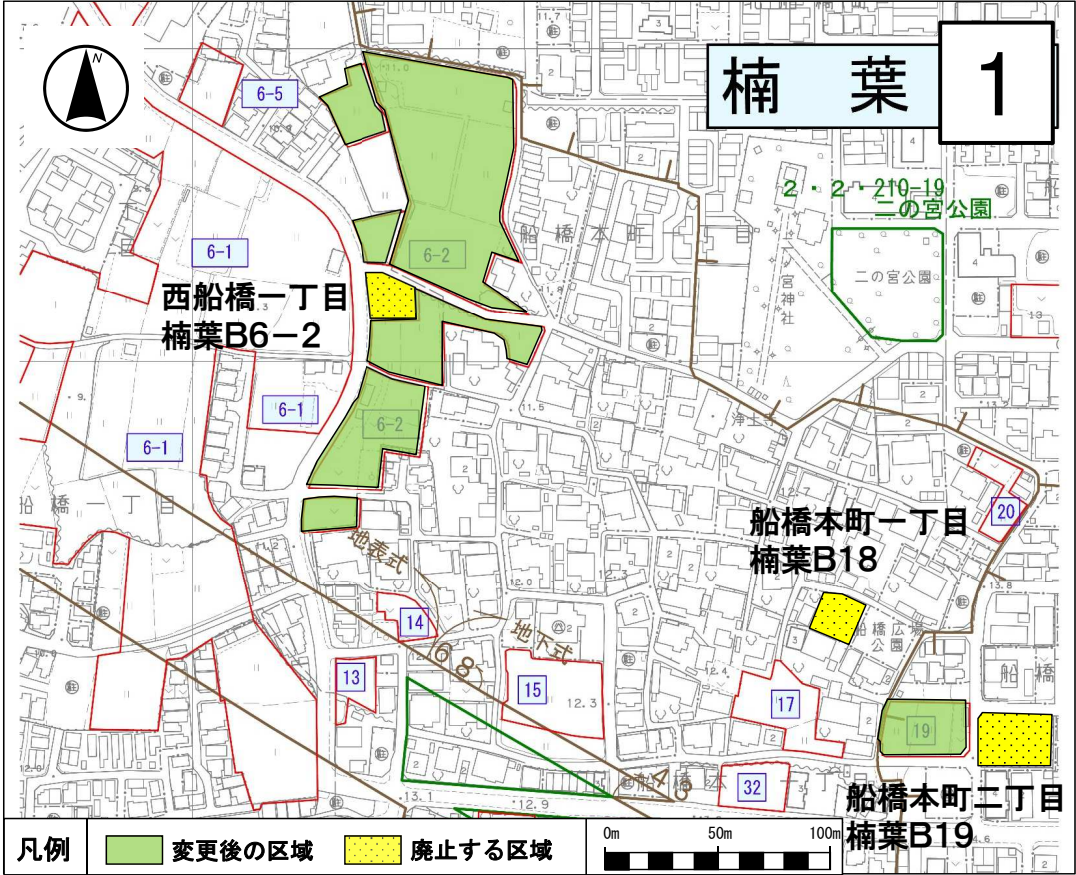
生産緑地法第10条の規定に基づく買取り申出により、行為制限の解除された生産緑地については、農地としての機能が失われたことから、生産緑地地区を廃止及び変更するものである。

位置図

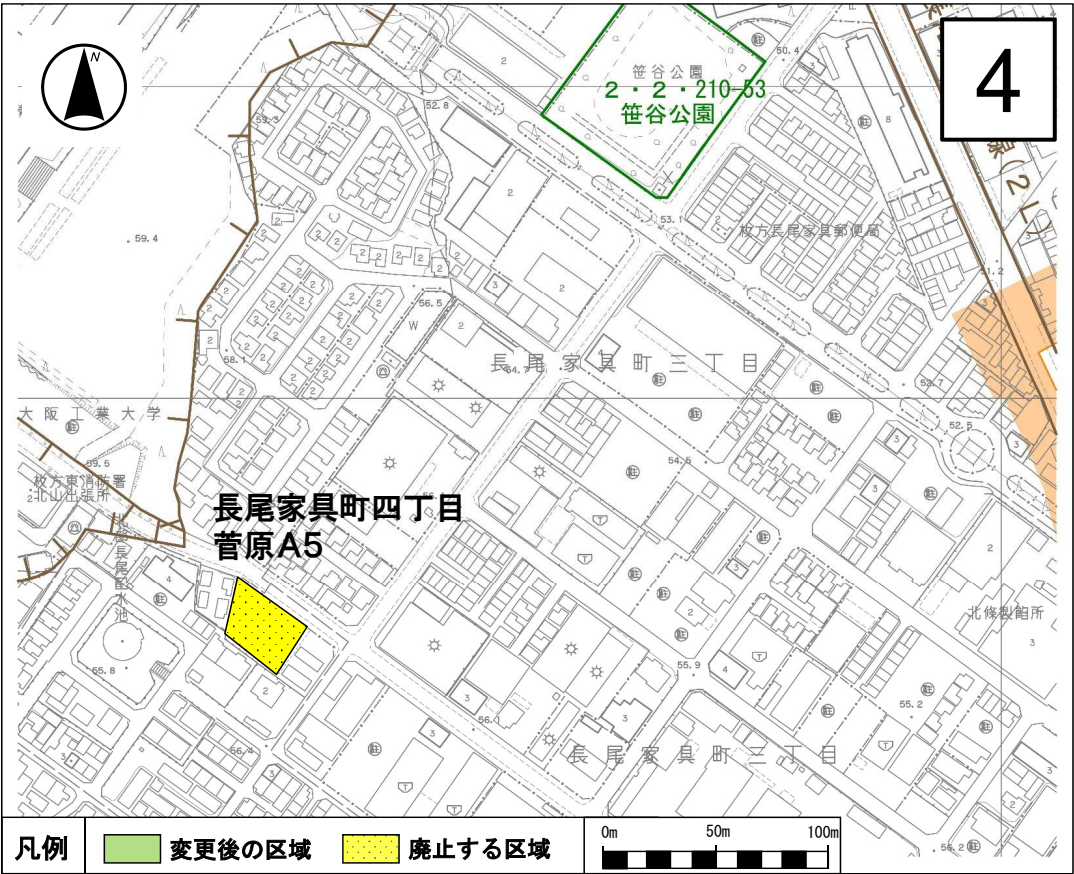
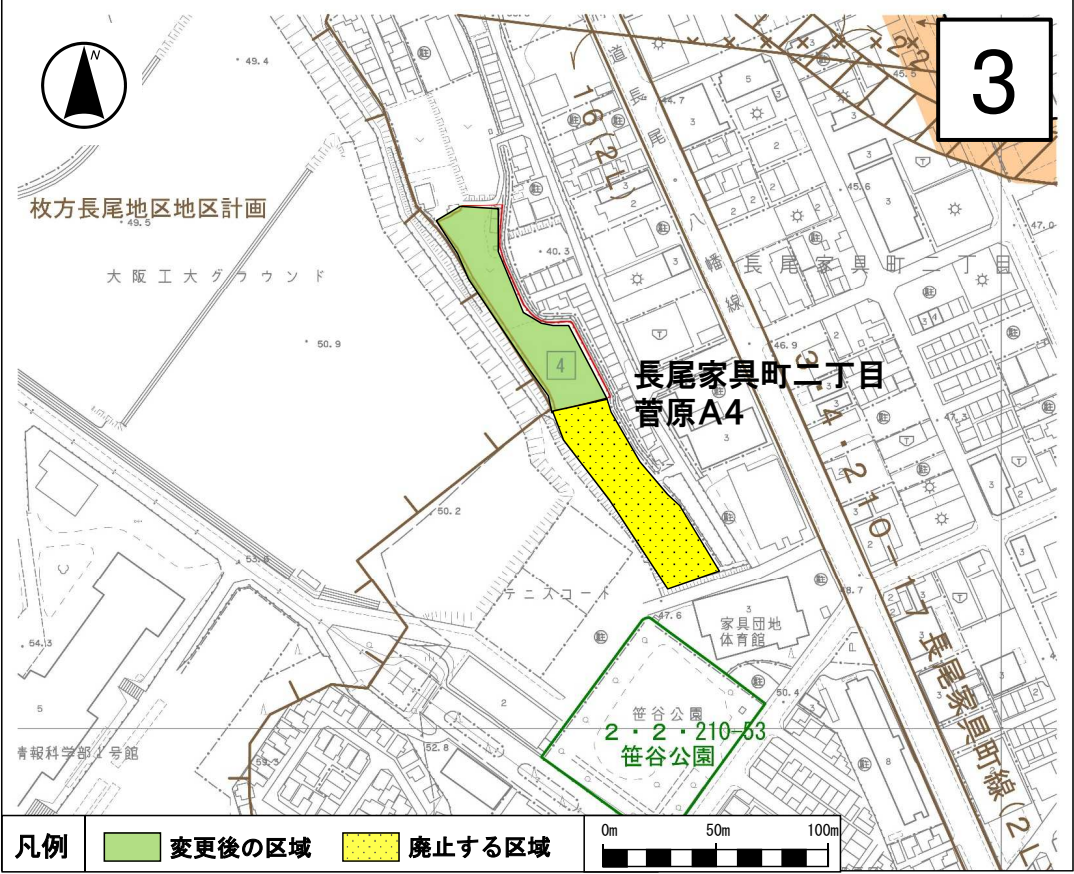


| 凡 例 | |
|-----|-----------|
| | 変 更 地 区 |
| | 市 街 化 区 域 |

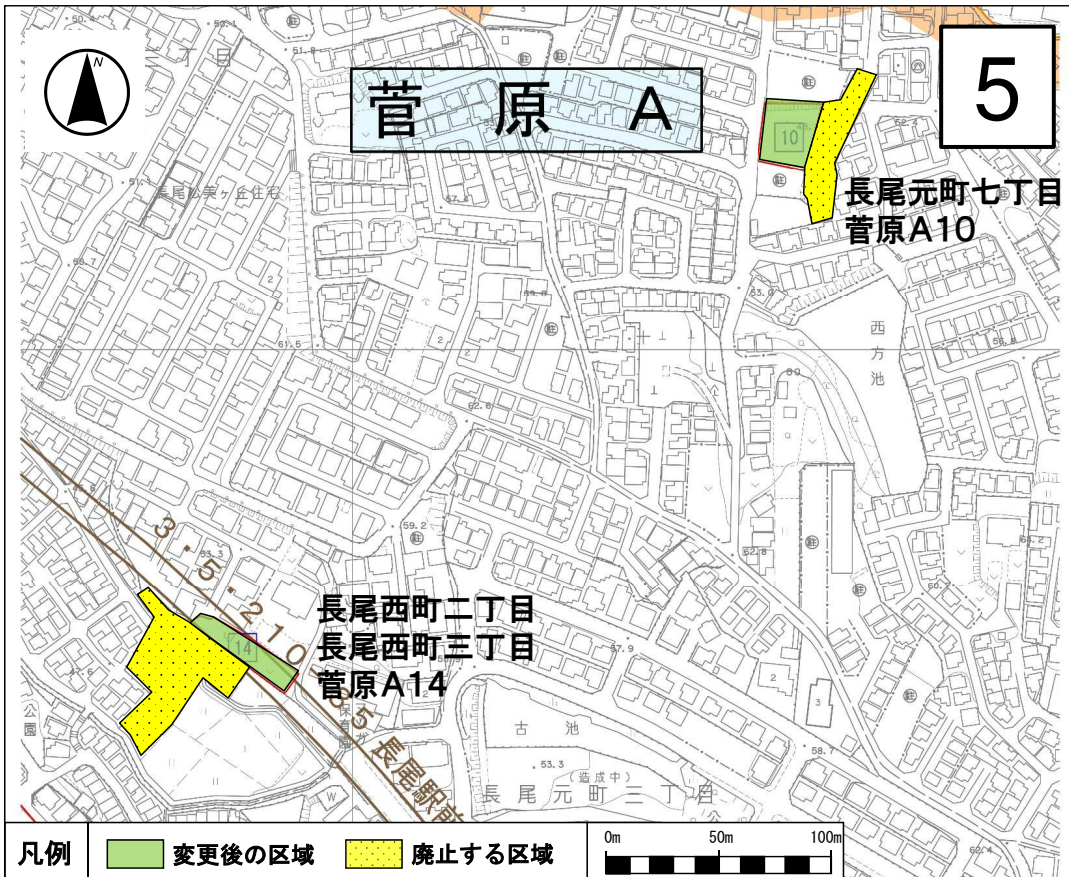
計画図



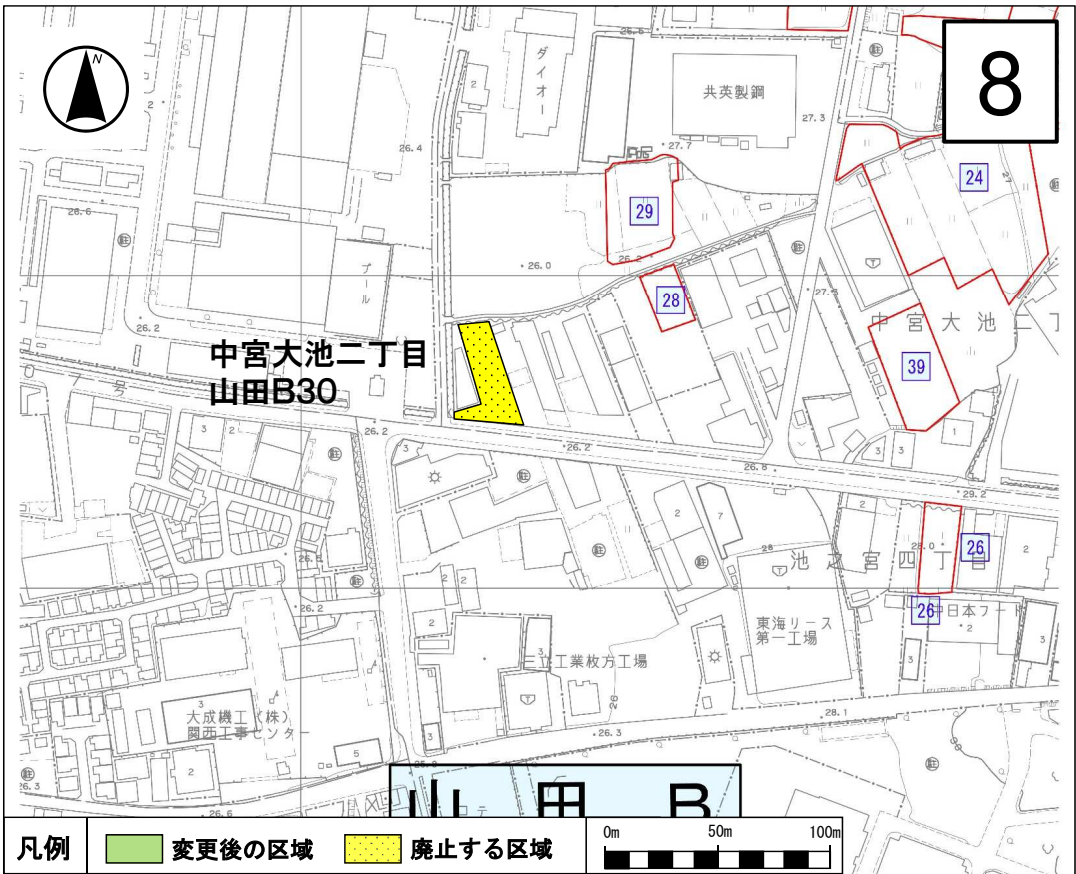
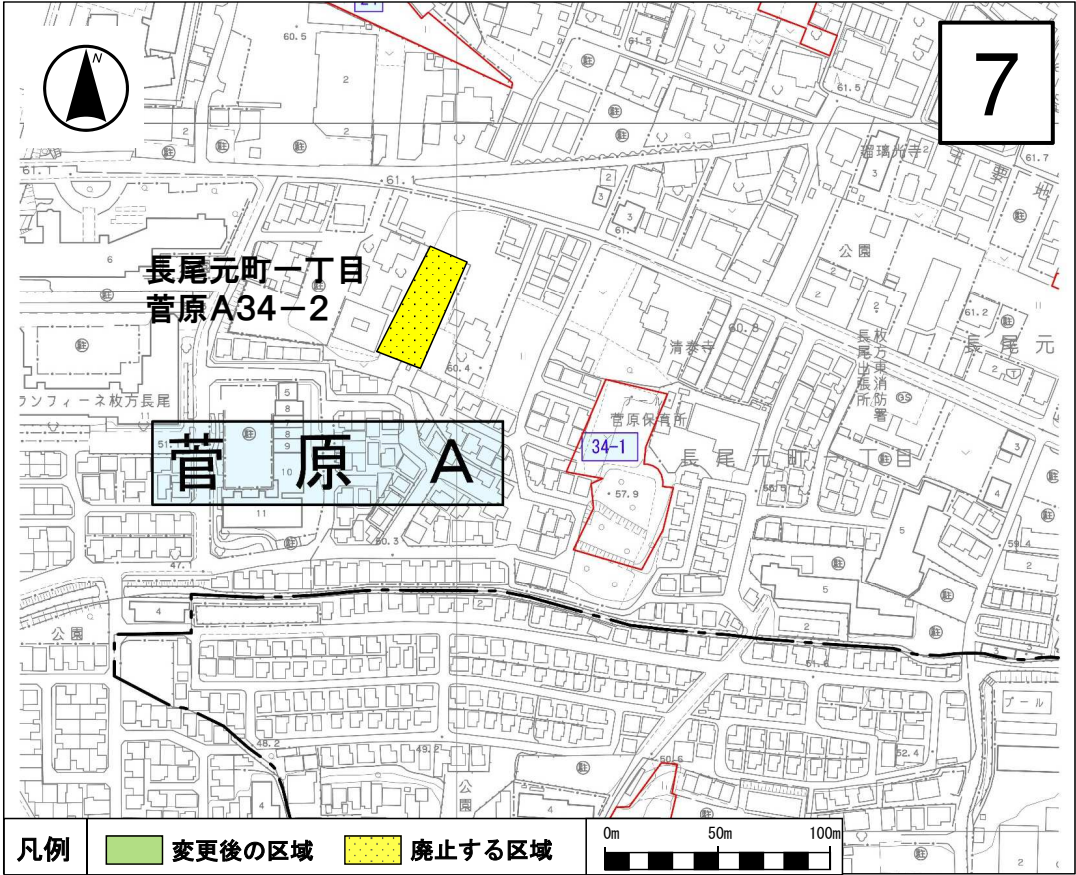
計画図



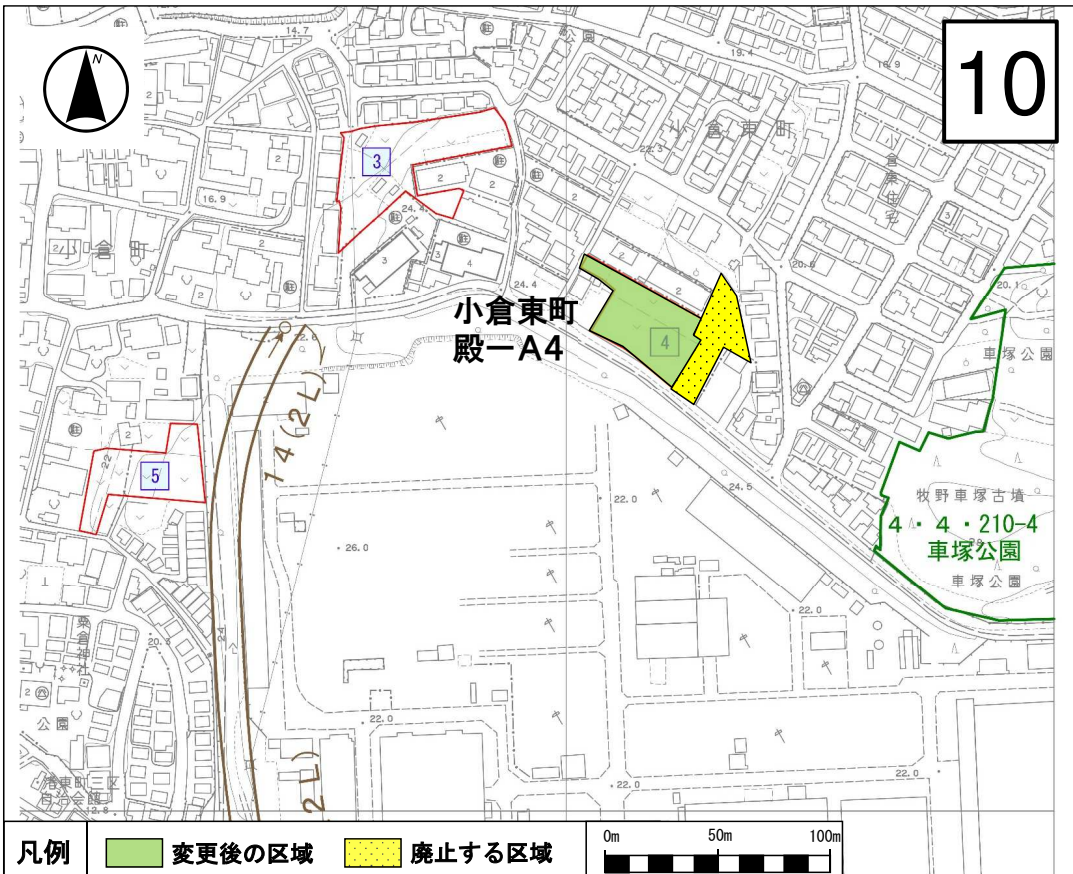
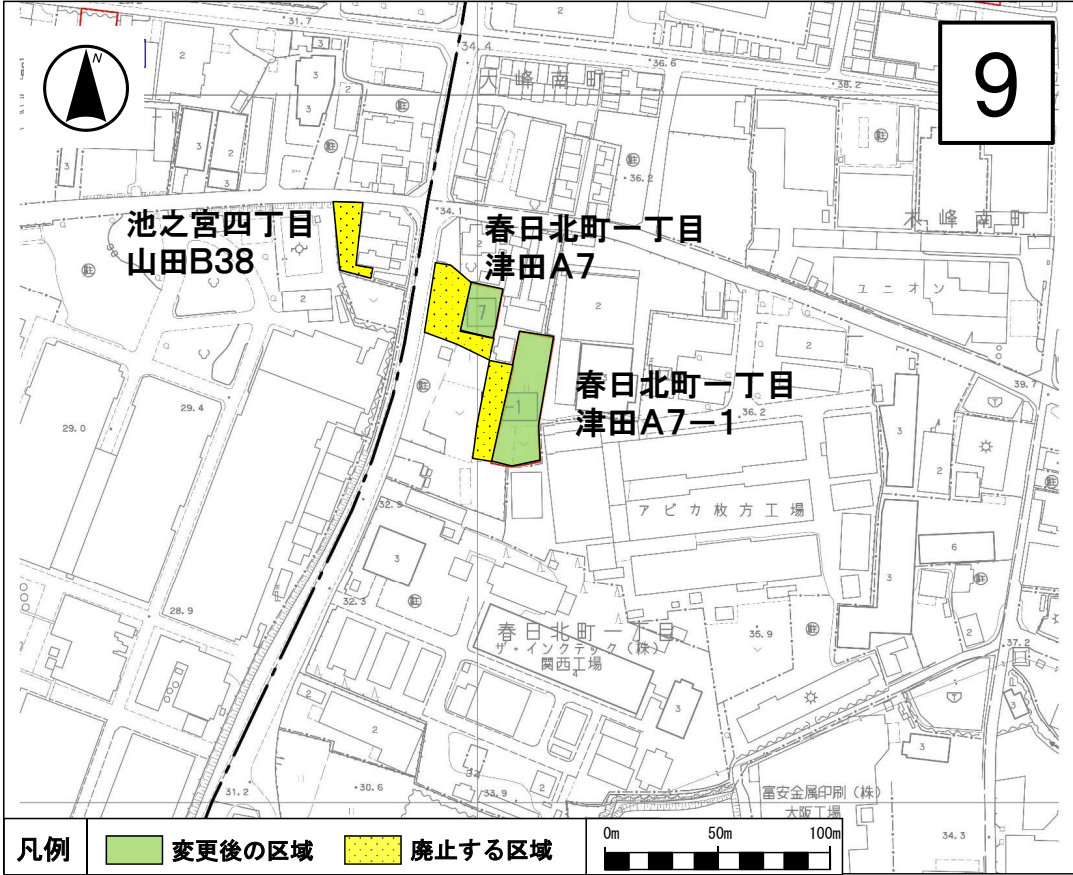
計画図



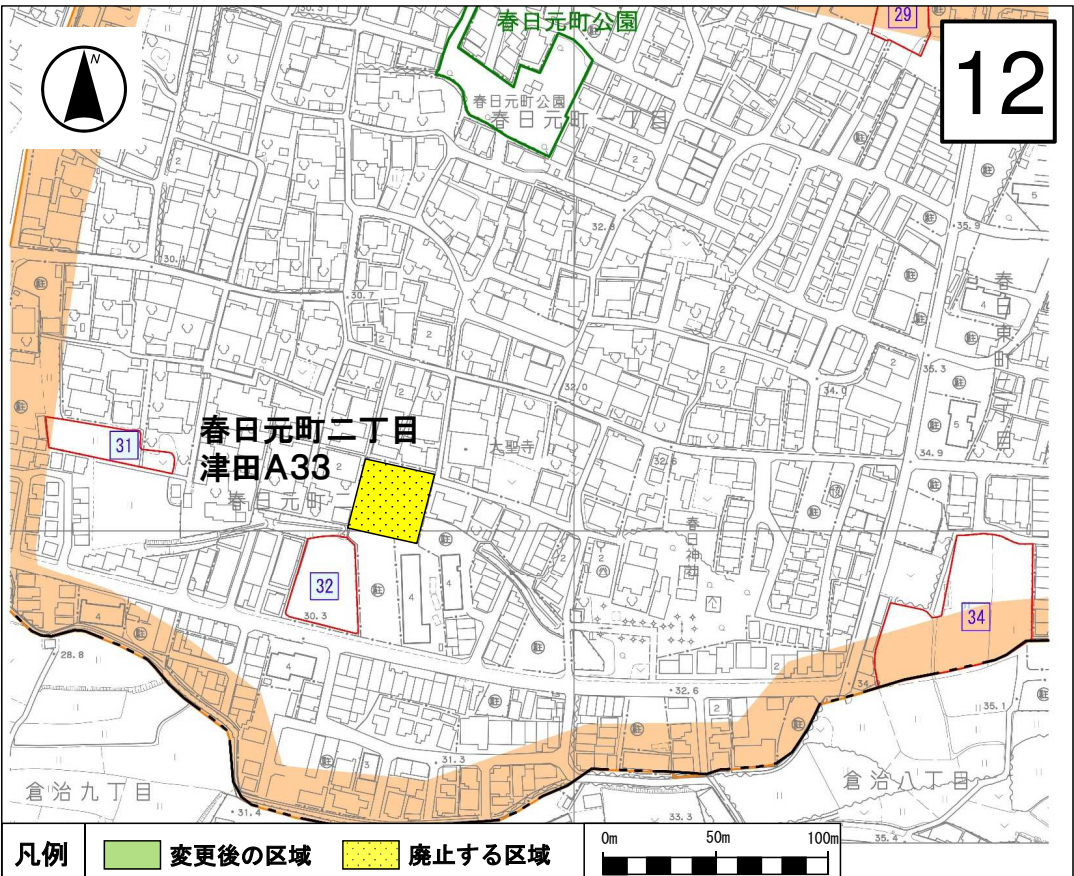
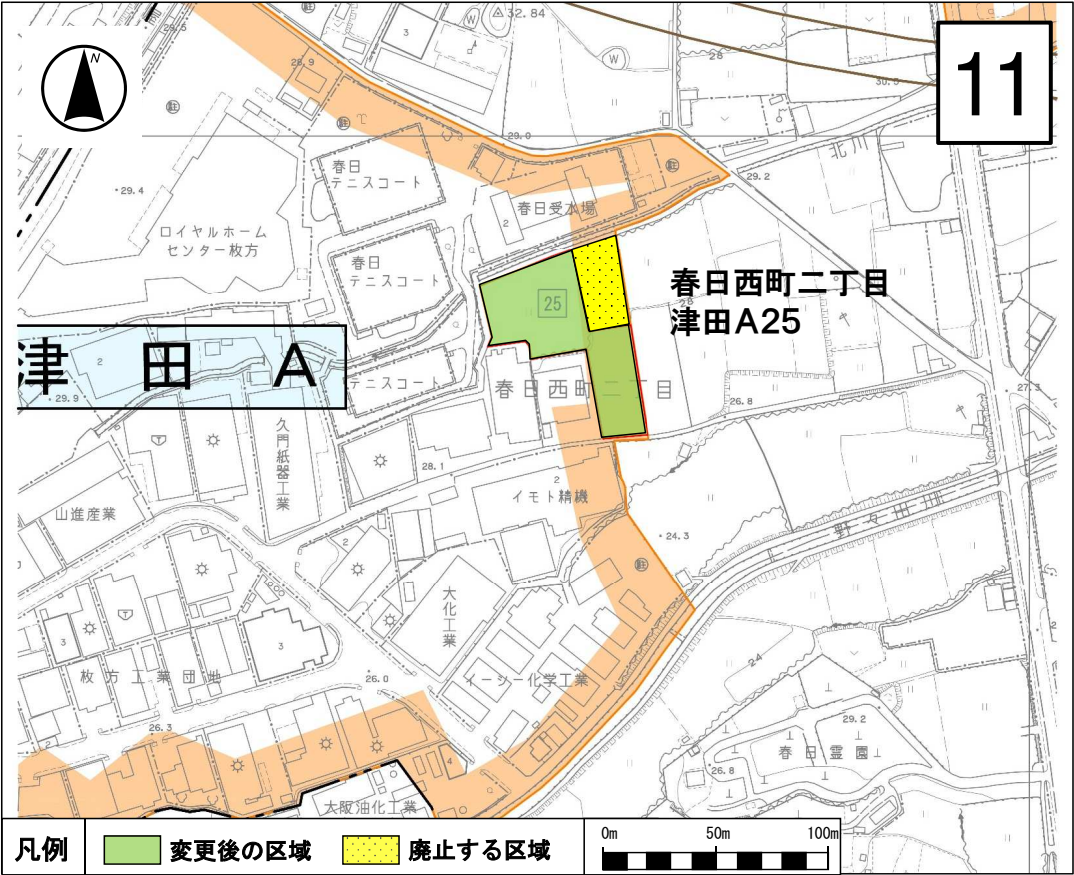
計画図



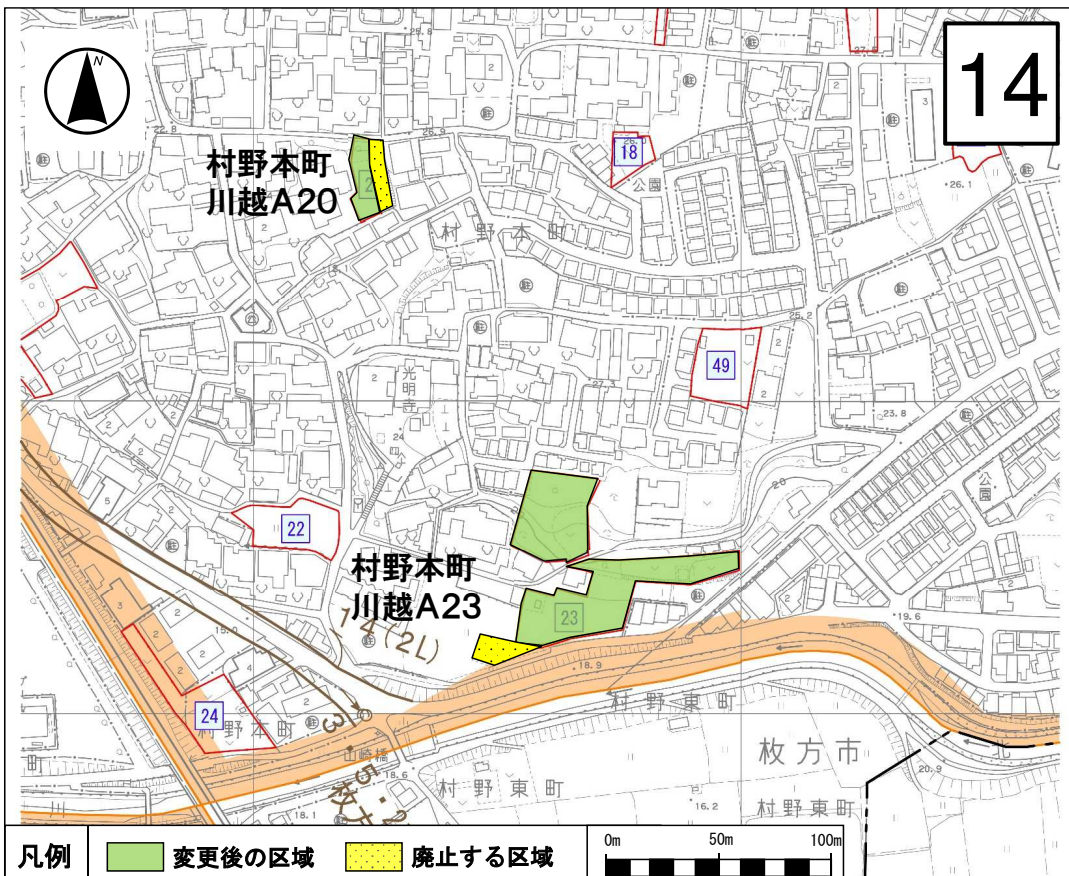
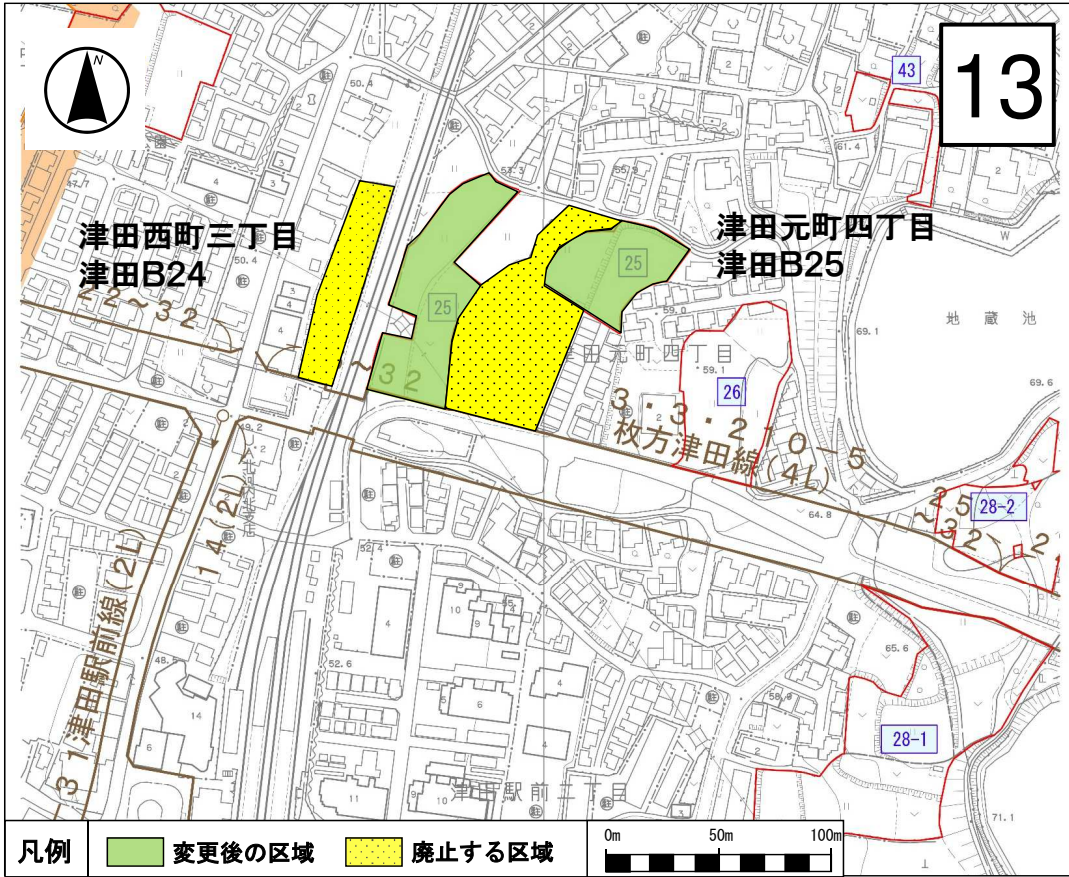
計画図



計画図



計画図



計画図

