変　更　設　計　書

1.	工事名称	長尾中学校教室棟外壁改修他工事
2.	施工場所	枚方市長尾北町三丁目3－1
3.	工　　期	契約締結日から 令和　4年　10月　21日まで
4.	変更概要	・外壁劣化による補修数量の変更

	総合計（円）	工事価格（円）	消費税相当額（円）
当初設計金額	91,208,700	82,917,000 (A)	8,291,700
変更設計金額	100,476,200	91,342,000 (B)	9,134,200
当初契約金額	88,836,000	80,760,000 (C)	8,076,000
変更契約金額	97,862,600 (F)	88,966,000 (D)	8,896,600 (E)
増減額	9,026,600	8,206,000	820,600

（算出式）　(B)×(C)÷(A)＝(D)　　＜※(D)は千円止め・・・・百円以下切捨て＞
(D)×0．1＝(E)
(D)＋(E)＝(F)

名 称　長尾中学校教室棟外壁改修他工事　　No. 1

	費　目	摘　要	設計変更前				設計変更後				差引増減額	備 考
			数量	単位	単価	金額	数量	単位	単価	金額		
	直接工事費											
Ⅰ	建築工事		1	式		41,896,787	1	式		48,808,169	6,911,382	増額
Ⅱ	電気設備工事		1	式		3,662,690	1	式		3,662,690	0	
Ⅲ	機械設備工事		1	式		17,484,339	1	式		17,484,339	0	
	直接工事費計					63,043,816				69,955,198	6,911,382	増額
	共通費											
Ⅰ	共通仮設費		1	式		2,261,250	1	式		2,443,703	182,453	増額
Ⅱ	現場管理費		1	式		7,691,732	1	式		8,117,382	425,650	増額
Ⅲ	一般管理費		1	式		9,920,264	1	式		10,826,431	906,167	増額
	共通費計					19,873,246				21,387,516	1,514,270	増額
	合計					82,917,062				91,342,714	8,425,652	増額
	工事価格	千円未満切り捨て				82,917,000				91,342,000	8,425,000	増額
	消費税等相当額					8,291,700				9,134,200	842,500	増額
	総合計(工事費)					91,208,700				100,476,200	9,267,500	増額

名 称　長尾中学校教室棟外壁改修他工事　　No. 2

	費　目	摘　要	設計変更前				設計変更後				差引増減額	備 考
			数量	単位	単価	金額	数量	単位	単価	金額		
Ⅰ	建築工事											
A1	教室棟外壁改修工事		1	式		23,888,416	1	式		30,799,798	6,911,382	増額
A2	教室棟東トイレ改造工事		1	式		18,008,371	1	式		18,008,371	0	
	合計					41,896,787				48,808,169	6,911,382	増額

名 称　長尾中学校教室棟外壁改修他工事　　No. 3

	費　目	摘　要	設計変更前				設計変更後				差引増減額	備 考
			数量	単位	単価	金額	数量	単位	単価	金額		
Ａ１	教室棟外壁改修工事											
1	直接仮設工事		1	式		6,896,402	1	式		6,896,402	0	
2	防水改修工事		1	式		1,425,689	1	式		1,425,689	0	
3	建具改修工事		1	式		4,951,452	1	式		4,951,452	0	
4	外壁改修工事		1	式		8,875,306	1	式		15,786,688	6,911,382	増額
5	内装改修工事		1	式		28,420	1	式		28,420	0	
6	塗装改修工事		1	式		1,383,588	1	式		1,383,588	0	
7	撤去･処分費		1	式		327,559	1	式		327,559	0	
	合計					23,888,416				30,799,798	6,911,382	増額

名 称　長尾中学校教室棟外壁改修他工事　　No. 4

	費　目	摘　要	設計変更前				設計変更後				差引増減額	備 考
			数量	単位	単価	金額	数量	単位	単価	金額		
Ａ２	教室棟東トイレ改造工事											
1	直接仮設工事		1	式		610,890	1	式		610,890	0	
2	建具改修工事		1	式		1,589,580	1	式		1,589,580	0	
3	内部改修工事		1	式		7,086,506	1	式		7,086,506	0	
4	塗装改修工事		1	式		134,605	1	式		134,605	0	
5	ﾕﾆｯﾄ及びその他工事		1	式		6,411,550	1	式		6,411,550	0	
6	撤去･処分費		1	式		2,175,240	1	式		2,175,240	0	
	合計					18,008,371				18,008,371	0	