

認定計画書

（第一面）

【1. 申請者】

【イ. 氏名のフリガナ】 カ^カ シカイシャコマツセイカショ^カ タ^タ ヒョウトリマリヤク^タ ノジ^ノ クニオ^ニ
【ロ. 氏名】 株式会社小松製作所 代表取締役 野路國夫
【ハ. 郵便番号】 107-0052
【ニ. 住所】 東京都港区赤坂二丁目3番6号
【ホ. 電話番号】 XXXXXXXXXX

【2. 対象区域の位置】

【イ. 地名地番】 枚方市上野2丁目880番7
【ロ. 住居表示】
【ハ. 都市計画区域及び準都市計画区域の内外の別】
 都市計画区域内 準都市計画区域
 都市計画区域及び準都市計画区域外
【ニ. 用途地域等】 第1種中高層住居専用地域
【ホ. 防火地域】 防火地域 準防火地域 指定なし
【※ヘ. その他の区域、地域、地区街区】 第2種高度地区

【3. 対象区域の面積】 ※

【イ. 対象区域の面積】 12,805.94㎡ [13,232.87㎡]
【ロ. 対象区域に建築可能な延べ面積を対象区域の面積で除した数値】 200%
【ハ. 対象区域に建築可能な建築面積を対象区域の面積で除した数値】 60%

【4. 建築物の番号】 (共同棟A棟)(独身棟B¹棟)(独身棟B棟)(独身棟C棟)
(1、2)(3～5)(6、7)(8～13)

【5. 敷地面積】 (合計12,805.94㎡)
(2,917.45㎡)(3,277.58㎡)(2,628.41㎡)(3,982.50㎡)

【6. 建築面積】 (合計 5,479.15㎡)
【イ. 建築面積】 (1,226.24㎡)(1,745.68㎡)(820.46㎡)(1,686.77㎡)
【ロ. 対象区域内の建築物の建築面積の合計の対象区域の面積に対する割合】 42.79%

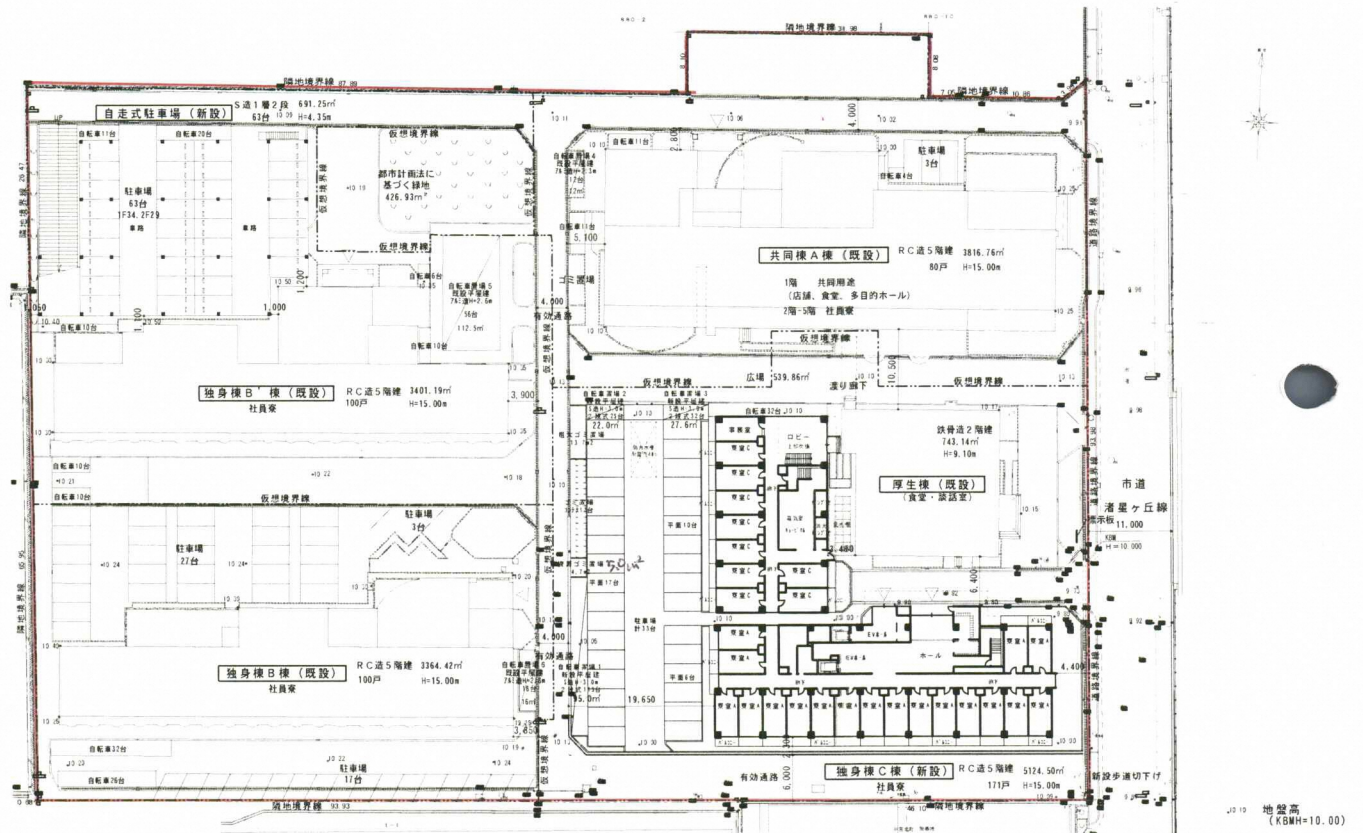
【7. 延べ面積】 (合計17,431.36㎡)
【イ. 建築物全体】 (3,828.76㎡)(4,204.94㎡)(3,380.42㎡)(6,028.45㎡)
(合計16,455.01㎡)
【容積対象面積】 (3,816.76㎡)(3,401.19㎡)(3,364.42㎡)(5,872.64㎡)
【ロ. 対象区域内の建築物の延べ面積の合計の対象区域の面積に対する割合】 128.50%

※ [] 内数値は「都市計画法に基づく緑地」を含んでいます。

付近見取図



配置図



S=1:1000