

認定計画書

（第一面）

【1. 申請者】

【イ. 氏名のフリガナ】 トウワッドシヤエカグシヤガイシャ トリシヨリヤクシヤカウ スギハラシヤアツ
 【ロ. 氏名】 藤和不動産株式会社 取締役社長 杉浦 重厚
 【ハ. 郵便番号】 104-0028
 【ニ. 住所】 東京都中央区八重洲二丁目3番18号
 【ホ. 電話番号】

【2. 対象区域の位置】

【イ. 地名地番】 枚方市高塚町108-7, 108-12の一部, 南丘町202-201一部
 【ロ. 住居表示】
 【ハ. 都市計画区域内外の別】 内 外
 【ニ. 用途地域等】 第二種中高層住居専用地域
 【ホ. 防火地域】 防火地域 準防火地域 指定なし
 【ヘ. その他の区域、地域、地区、街区】 二種高度地区、宅造区域

【3. 対象区域の面積】

【イ. 対象区域の面積】 22494.71 m²
 【ロ. 対象区域に建築可能な延べ面積を対象区域の面積で除した数値】 200%
 【ハ. 対象区域に建築可能な建築面積を対象区域の面積で除した数値】 60%

【4. 建築物の番号】

() () ()
 () () ()
 () () ()
 (1) (2) (3) (4)

【5. 敷地面積】

(m²) (m²) (m²)
 (m²) (m²) (m²)
 (m²) (m²) (m²) (合計)
 (17142.05 m²) (m²) (4836.88 m²) (10515.78 m²) (22494.71 m²)

【6. 建築面積】

【イ. 建築面積】 (m²) (m²) (m²)
 (m²) (m²) (m²)
 (m²) (m²) (m²) (合計)
 (2833.32 m²) (m²) (2244.97 m²) (2605.80 m²) (7684.09 m²)
 【ロ. 対象区域内の建築物の建築面積の合計の対象区域の面積に対する割合】 34.15%

【7. 延べ面積】

【イ. 建築物全体】 (m²) (m²) (m²)
 (m²) (m²) (m²)
 (m²) (m²) (m²) (合計)
 (15928.40 m²) (2064.02 m²) (14603.54 m²) (25621.91 m²) (58217.87 m²)
 【ロ. 対象区域内の建築物の延べ面積の合計の対象区域の面積に対する割合】 192.87%

認定計画書

（第一面）

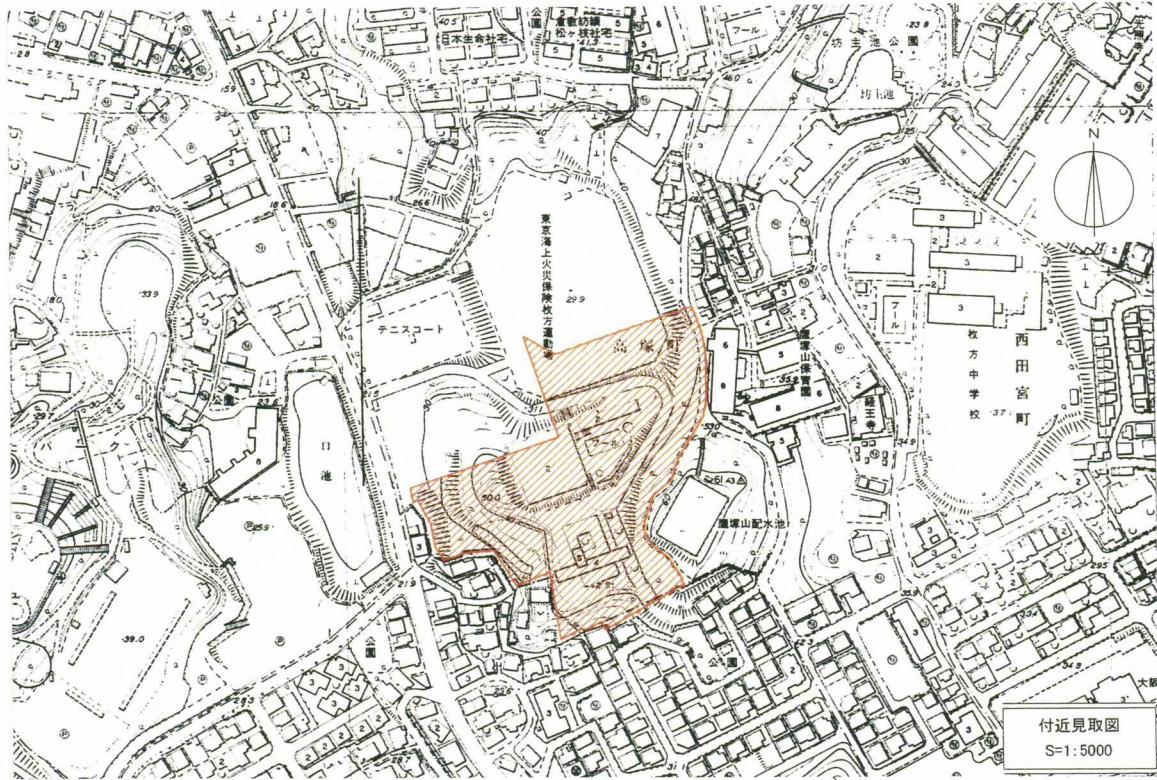
【1. 申請者】

【イ. 氏名のフリガナ】 アーバンライフカブシキガイシャ ダイロウトリミヤク サセカズオ
【ロ. 氏名】 アーバンライフ株式会社 代表取締役 佐瀬一男
【ハ. 郵便番号】 659-0068
【ニ. 住所】 兵庫県芦屋市業平町8番14-105号
【ホ. 電話番号】 06-6244-1015

【1. 申請者】

【イ. 氏名のフリガナ】
【ロ. 氏名】 株式会社アポック 代表取締役 堀田貴能
【ハ. 郵便番号】 532-0002
【ニ. 住所】 大阪市淀川区東三国2丁目32番13号
【ホ. 電話番号】 06-6396-0750

付近見取図



配置図

