

# 目次

## はじめに

(1) 計画作成の背景と目的	1
(2) 計画の位置づけ	4
(3) 上位計画等	5
(4) 計画期間	9
(5) 将来の人口	9

## 第1章 枚方市を取り巻く状況と課題

(1) 少子高齢化、人口減少	11
(2) 市街地の拡大	18
(3) 公共交通	22
(4) 都市機能の立地	37
(5) 災害	58
(6) 公共施設	64

## 第2章 立地適正化計画の基本的な方針等

(1) 対象区域	69
(2) 目標及び基本的な方針	70

## 第3章 居住及び都市機能について

(1) 誘導区域等	77
(2) 誘導施設等	87
(3) 建築物等の届出に関する事項	110
(4) 居住及び都市機能に関する取り組みについて	111

## 第4章 防災指針

(1) 防災指針とは	117
(2) 水災害リスクの分析	118
(3) 課題の整理と取り組みの方針	129
(4) 具体的な取り組みとスケジュール	130

## 第5章 目標値の設定、計画の評価等

(1) 目標値の設定	131
(2) 計画の評価等	134

## 第6章 計画の実現に向けて

(1) 住民、事業者、行政などによる連携・協働の推進	135
(2) 民間活力の導入	135

## 付属資料編

(1) 枚方市都市計画審議会審議経過	資料1
(2) 都市構造の評価	資料4
(3) 市民意見等の反映	資料6
(4) 用語集	資料18