変　更　設　計　書

1.	工事名称	山之上小学校体育館外壁他改修工事
2.	施工場所	枚方市山之上一丁目32－1
3.	工　　期	令和 3 年 10 月 25 日から 令和 4 年 2 月 28 日まで
4.	変更概要	・別添、変更契約理由書のとおり

	総合計（円）	工事価格（円）	消費税相当額（円）
当初設計金額	29,979,400	27,254,000 (A)	2,725,400
変更設計金額	35,559,700	32,327,000 (B)	3,232,700
当初請負金額	27,192,000	24,720,000 (C)	2,472,000
変更請負金額	32,253,100 (F)	29,321,000 (D)	2,932,100 (E)
増減額	5,061,100	4,601,000	460,100

（算出式）　(B)×(C)÷(A)＝(D)　　＜※(D)は千円止め・・・・百円以下切捨て＞
(D)×0．10＝(E)
(D)＋(E)＝(F)

契約金額ベース(税込み)

名 称　山之上小学校体育館外壁他改修工事　　No. 1

	費　目	摘　要	設計変更前				設計変更後				差引増減額	備 考
			数量	単位	単価	金額	数量	単位	単価	金額		
	直接工事費											
Ⅰ	建築工事		1	式		19,914,102	1	式		23,938,161	4,024,059	増額
	直接工事費計					19,914,102				23,938,161	4,024,059	増額
	共通費											
Ⅰ	共通仮設費		1	式		971,950	1	式		1,092,296	120,346	増額
Ⅱ	現場管理費		1	式		2,784,683	1	式		3,106,465	321,782	増額
Ⅲ	一般管理費		1	式		3,583,748	1	式		4,190,614	606,866	増額
	共通費計					7,340,381				8,389,375	1,048,994	増額
	合計					27,254,483				32,327,536	5,073,053	増額
	設計金額(工事価格)	千円未満切り捨て				27,254,000				32,327,000	5,073,000	増額
	消費税等相当額					2,725,400				3,232,700	507,300	増額
	総合計(工事費)					29,979,400				35,559,700	5,580,300	増額

名 称　山之上小学校体育館外壁他改修工事　　No. 2

	費　目	摘　要	設計変更前				設計変更後				差引増減額	備 考
			数量	単位	単価	金額	数量	単位	単価	金額		
Ⅰ	建築工事											
1	直接仮設工事		1	式		2,500,062	1	式		2,500,062	0	
2	屋根改修工事		1	式		6,730,725	1	式		6,730,725	0	
3	防水改修工事		1	式		2,937,092	1	式		2,937,092	0	
4	外壁改修工事		1	式		4,233,926	1	式		7,934,611	3,700,685	増額
5	塗装改修工事		1	式		387,656	1	式		387,656	0	
6	建具改修工事		1	式		2,311,330	1	式		2,311,330	0	
7	その他改修工事		1	式		303,845	1	式		582,135	278,290	増額
8	撤去・処分費		1	式		509,466	1	式		554,550	45,084	増額
	合計					19,914,102				23,938,161	4,024,059	増額