変　更　設　計　書

1.	工事名称	長尾小学校教室棟外壁改修他工事
2.	施工場所	枚方市長尾北町三丁目3－2
3.	工　　期	令和　3年　5月　26日　から　令和　3年　10月　15日まで
4.	変更概要	別添、変更契約理由書のとおり

	総合計（円）	工事価格（円）	消費税相当額（円）
当初設計金額	101,566,300	92,333,000 (A)	9,233,300
変更設計金額	111,326,600	101,206,000 (B)	10,120,600
当初契約金額	93,214,000	84,740,000 (C)	8,474,000
変更契約金額	102,171,300 (F)	92,883,000 (D)	9,288,300 (E)
増減額	8,957,300	8,143,000	814,300

（算出式）　(B)×(C)÷(A)＝(D)　　＜※(D)は千円止め‥‥百円以下切捨て＞
(D)×0．1＝(E)
(D)＋(E)＝(F)

名 称　長尾小学校教室棟外壁改修他工事　　No. 1

	費　目	摘　要	設計変更前				設計変更後				差引増減額	備 考
			数量	単位	単価	金額	数量	単位	単価	金額		
	直接工事費											
Ⅰ	建築工事		1	式		51,478,580	1	式		58,823,100	7,344,520	増額
Ⅱ	電気設備工事		1	式		5,842,386	1	式		5,842,386	0	
Ⅲ	機械設備工事		1	式		13,435,137	1	式		13,435,137	0	
	直接工事費計					70,756,103				78,100,623	7,344,520	増額
	共通費											
Ⅰ	共通仮設費		1	式		2,486,094	1	式		2,667,673	181,579	増額
Ⅱ	現場管理費		1	式		8,151,612	1	式		8,552,872	401,260	増額
Ⅲ	一般管理費		1	式		10,939,327	1	式		11,885,475	946,148	増額
	共通費計					21,577,033				23,106,020	1,528,987	増額
	合計					92,333,136				101,206,643	8,873,507	増額
	工事価格	千円未満切り捨て				92,333,000				101,206,000	8,873,000	増額
	消費税等相当額					9,233,300				10,120,600	887,300	増額
	総合計(工事費)					101,566,300				111,326,600	9,760,300	増額

名 称　長尾小学校教室棟外壁改修他工事　　No. 2

	費　目	摘　要	設計変更前				設計変更後				差引増減額	備 考
			数量	単位	単価	金額	数量	単位	単価	金額		
Ⅰ	建築工事											
A1	教室棟外壁改修他工事		1	式		37,157,516	1	式		40,460,033	3,302,517	増額
A2	教室棟西トイレ改造工事		1	式		14,321,064	1	式		18,363,067	4,042,003	増額
	合計					51,478,580				58,823,100	7,344,520	増額

名 称　長尾小学校教室棟外壁改修他工事　　No. 3

	費　目	摘　要	設計変更前				設計変更後				差引増減額	備 考
			数量	単位	単価	金額	数量	単位	単価	金額		
A1	教室棟外壁改修他工事											
A	教室棟外壁改修他工事		1	式		31,463,586	1	式		34,450,031	2,986,445	増額
B	渡り廊下棟外壁改修他工事		1	式		5,693,930	1	式		6,010,002	316,072	増額
	合計					37,157,516				40,460,033	3,302,517	増額

名 称　長尾小学校教室棟外壁改修他工事　　No. 4

	費　目	摘　要	設計変更前				設計変更後				差引増減額	備 考
			数量	単位	単価	金額	数量	単位	単価	金額		
A1-A	教室棟外壁改修他工事											
1	直接仮設工事		1	式		8,194,997	1	式		8,194,997	0	
2	防水改修工事		1	式		10,293,988	1	式		10,304,588	10,600	増額
3	外壁改修工事		1	式		5,747,366	1	式		8,673,275	2,925,909	増額
4	塗装改修工事		1	式		2,421,320	1	式		2,421,320	0	
5	建具改修工事		1	式		3,582,158	1	式		3,582,158	0	
6	撤去・処分費		1	式		1,223,757	1	式		1,273,693	49,936	増額
	合計					31,463,586				34,450,031	2,986,445	増額

名 称　長尾小学校教室棟外壁改修他工事　　No. 5

	費　目	摘　要	設計変更前				設計変更後				差引増減額	備 考
			数量	単位	単価	金額	数量	単位	単価	金額		
A1-B	渡り廊下棟外壁改修他工事											
1	直接仮設工事		1	式		746,412	1	式		746,412	0	
2	防水改修工事		1	式		848,460	1	式		848,460	0	
3	外壁・屋根改修工事		1	式		2,473,968	1	式		2,790,040	316,072	増額
4	塗装改修工事		1	式		1,304,804	1	式		1,304,804	0	
5	撤去・処分費		1	式		320,286	1	式		320,286	0	
	合計					5,693,930				6,010,002	316,072	増額

名 称　長尾小学校教室棟外壁改修他工事　　No. 6

	費　目	摘　要	設計変更前				設計変更後				差引増減額	備 考
			数量	単位	単価	金額	数量	単位	単価	金額		
A2	教室棟西トイレ改造工事											
1	直接仮設工事		1	式		534,470	1	式		1,135,970	601,500	増額
2	建具改修工事		1	式		1,534,687	1	式		1,534,687	0	
3	内部改修工事		1	式		5,410,228	1	式		5,410,228	0	
4	塗装改修工事		1	式		123,060	1	式		123,060	0	
5	ﾕﾆｯﾄ及びその他工事		1	式		4,658,340	1	式		4,658,340	0	
6	撤去･処分費		1	式		2,060,279	1	式		5,500,782	3,440,503	増額
	合計					14,321,064				18,363,067	4,042,003	増額