

4. 家屋の概要

(単位:人・棟・㎡)

種 別	2016			2017		
	所有者数	棟 数	床面積	所有者数	棟 数	床面積
総 数	122,108	132,360	19,270,294	122,573	132,507	19,446,192
木 造 家 屋 合 計	...	100,154	8,777,236	...	100,318	8,828,959
専 用 住 宅	...	89,779	8,064,652	...	90,057	8,120,316
併 用 住 宅	...	2,407	208,678	...	2,389	207,439
付 属 家	...	4,153	103,786	...	4,108	103,007
ア パ ー ト	...	1,449	284,443	...	1,414	282,553
旅 館 ・ 料 亭	...	3	189	...	3	189
事務所・銀行・店舗・百貨店	...	643	52,119	...	641	52,409
劇 場 ・ 映 画 館 ・ 病 院	...	29	4,439	...	29	4,465
工 場 ・ 倉 庫	...	780	37,966	...	769	37,651
土 蔵	...	911	20,964	...	908	20,930
非 木 造 家 屋 合 計	...	32,206	10,493,058	...	32,189	10,617,233
住 宅 ・ ア パ ー ト 計	...	16,741	6,349,087	...	16,774	6,425,945
鉄骨鉄筋コンクリート造	...	111	519,352	...	111	533,770
鉄筋コンクリート造	...	3,529	3,457,324	...	3,511	3,477,252
鉄 骨 造	...	3,009	948,271	...	3,006	976,305
軽 量 鉄 骨 造	...	9,897	1,409,678	...	9,952	1,424,168
コンクリート・ブロック造	...	195	14,462	...	194	14,450
そ の 他	...	15,465	4,143,971	...	15,415	4,191,288
鉄骨鉄筋コンクリート造	...	39	243,394	...	38	240,420
鉄筋コンクリート造	...	8,001	757,971	...	7,990	752,554
鉄 骨 造	...	3,922	2,911,849	...	3,908	2,969,344
軽 量 鉄 骨 造	...	1,768	199,769	...	1,768	198,436
コンクリート・ブロック造	...	1,734	30,610	...	1,710	30,156
その他	...	1	378	...	1	378
非 課 税 家 屋	...	810	985,732	...	858	1,032,578

1) この表は、固定資産税概要調書によるものである。なお、総数には非課税家屋は含んでいない。

2) 平成9年度より概要調書が簡素化されたため、所有者数は総数のみ、棟数及び床面積については一部合

3) 平成28年(2016年)の家屋の総数が平成27年(2015年)と比較して大きく数を減じている主な理由は、平成28年度から稼働

資料:市民生活部資産税課

(各年1月1日現在)

2018			2019			2020		
所有者数	棟数	床面積	所有者数	棟数	床面積	所有者数	棟数	床面積
123,027	132,814	19,590,802	123,473	132,880	20,139,924	123,888	132,535	19,810,574
...	100,606	8,900,037		100,685	8,948,041		100,462	8,975,931
...	90,438	8,187,934		90,665	8,237,305		90,704	8,276,657
...	2,359	205,811		2,330	204,235		2,283	200,943
...	4,053	101,809		3,969	99,876		3,846	97,625
...	1,415	288,306		1,393	289,311		1,339	282,001
...	3	189		3	189		4	557
...	644	53,138		644	54,174		645	56,273
...	32	4,999		33	5,370		35	5,838
...	761	37,044		758	36,914		731	35,956
...	901	20,807		890	20,667		875	20,081
...	32,208	10,690,765		32,195	11,191,883		32,073	10,834,643
...	16,812	6,466,375		16,841	6,826,740		16,864	6,503,613
...	111	533,770		111	703,191		110	532,364
...	3,501	3,492,891		3,487	3,670,661		3,451	3,507,259
...	3,017	990,192		3,012	994,033		2,997	992,210
...	9,998	1,435,182		10,052	1,444,742		10,132	1,458,014
...	185	14,340		179	14,113		174	13,766
...	15,396	4,224,390		15,354	4,365,143		15,209	4,331,030
...	38	253,498		39	253,561		38	248,105
...	7,998	760,175		7,992	873,318		7,945	854,283
...	3,891	2,982,306		3,874	3,010,693		3,840	3,005,635
...	1,779	198,286		1,778	197,699		1,758	193,788
...	1,689	29,747		1,670	29,494		1,627	28,841
...	1	378		1	378		1	378
...	865	1,038,082		890	1,096,089		892	1,108,257

算された数値である。

を開始した新税基幹システムにおいて、マンション等区分建物に係る棟数の積算方法を変更したことによる。