

変 更 設 計 書

1.	工 事 名 称	樟葉南小学校管理棟屋上防水改修他工事
2.	施 工 場 所	枚方市楠葉美咲一丁目25-1
3.	工 期	令和2年 8月 25日から 令和 3年 1月 29日まで
4.	変 更 概 要	<p style="margin: 0;"><主な変更内容></p> <ul style="list-style-type: none"> ・クラック等の劣化部分の改修(渡廊下棟の外壁及び南教室棟の庇裏) ・アスベスト含有材(既存アスファルト防水材料)の撤去処分

	総 合 計 (円)	工 事 価 格 (円)	消 費 税 相 当 額 (円)
当初設計金額	58,130,600	52,846,000 (A)	5,284,600
変更設計金額	62,661,500	56,965,000 (B)	5,696,500
当初契約金額	53,680,000	48,800,000 (C)	4,880,000
変更契約金額	57,863,300 (F)	52,603,000 (D)	5,260,300 (E)
増減額	4,183,300	3,803,000	380,300

(算出式) (B) × (C) ÷ (A) = (D)
 (D) × 0.1 = (E)
 (D) + (E) = (F)

<※(D)は千円止め……百円以下切捨て>

名	称	摘	要	変更前			変更後			差引増減額	備	考	
				数	量	単位	単	価	金				額
		直接工事費											
I		建築工事		1	式		39,886,957	1	式		43,273,693	3,386,736	増額
		直接工事費計					39,886,957				43,273,693	3,386,736	増額
		共通費											
I		共通仮設費		1	式		2,161,694	1	式		2,237,216	75,522	増額
II		現場管理費		1	式		4,222,461	1	式		4,412,114	189,653	増額
III		一般管理費		1	式		6,575,124	1	式		7,042,677	467,553	増額
		共通費計					12,959,279				13,692,007	732,728	増額
		合計					52,846,236				56,965,700	4,119,464	増額
		設計金額(工事価格)	千円未満切り捨て				52,846,000				56,965,000	4,119,000	増額
		消費税等相当額					5,284,600				5,696,500	411,900	増額
		総合計(工事費)					58,130,600				62,661,500	4,530,900	増額

名	称	摘	变更前				变更后				差引増減額	備	考				
			数	量	単位	単価	金額	数	量	単位				単価	金額		
I	建築工事																
A	管理棟・渡廊下棟		1		式					22,692,332	1		式		23,742,523	1,050,191	増額
B	南教室棟		1		式					17,194,625	1		式		19,531,170	2,336,545	増額
	合計									39,886,957					43,273,693	3,386,736	増額

A	名 称 摘 要	変更前				変更後				差引増減額	備 考	
		数	量	単 位	単 価	金 額	数	量	単 位			単 価
1	直接仮設工事	1		式		1,311,381	1		式	1,311,381	0	
2	防水改修工事	1		式		5,983,642	1		式	5,983,642	0	
3	外壁改修工事	1		式		458,827	1		式	760,168	301,341	増額
4	建具改修工事	1		式		13,777,668	1		式	13,901,868	124,200	増額
5	塗装改修・その他工事	1		式		499,624	1		式	499,624	0	
6	撤去・処分費	1		式		661,190	1		式	1,285,840	624,650	増額
	合計					22,692,332				23,742,523	1,050,191	増額

名称 樟葉南小学校管理棟屋上防水改修他工事

No.

4

B	名称摘要	変更前			変更後			差引増減額	備考
		数量	単位	単価	金額	数量	単位		
	南教室棟								
1	直接仮設工事	1	式		427,298	1	式	427,298	0
2	防水改修工事	1	式		2,838,781	1	式	2,838,781	0
3	建具改修その他工事	1	式		13,594,204	1	式	15,878,190	2,283,986 増額
4	撤去・処分費	1	式		334,342	1	式	386,901	52,559 増額
	合計				17,194,625			19,531,170	2,336,545 増額