

変 更 設 計 書

1.	工 事 名 称	津田中学校長寿命化改修工事
2.	施 工 場 所	枚方市津田北町一丁目32-1
3.	工 期	令和 2 年 3 月 6 日から 令和 3 年 10 月 29 日まで
4.	変 更 概 要	契約金額の増額変更 (6棟の外壁改修工事の劣化数量変更、電気設備に係る変更等)

	総 合 計 (円)	工 事 価 格 (円)	消 費 税 相 当 額 (円)
当初設計金額	473,322,300	430,293,000 (A)	43,029,300
変更設計金額(1回目)	516,675,500	469,705,000 (B)	46,970,500
変更設計金額(2回目)	524,162,100	476,511,000 (B')	47,651,100
当初契約金額	459,800,000	418,000,000 (C)	41,800,000
変更契約金額(1回目)	501,914,600 (F)	456,286,000 (D)	45,628,600 (E)
変更契約金額(2回目)	509,186,700 (F')	462,897,000 (D')	46,289,700 (E')
増減額(1回目)	42,114,600	38,286,000	3,828,600
増減額(2回目)	7,272,100	6,611,000	661,100

(算出式) $(B) \times (C) \div (A) = (D)$ 、 $(B') \times (C) \div (A) = (D')$ <※(D)(D')は千円止め……百円以下切捨て>
 $(D) \times 0.1 = (E)$ 、 $(D') \times 0.1 = (E')$
 $(D) + (E) = (F)$ 、 $(D') + (E') = (F')$

	費目	摘要	設計変更前				設計変更後				差引増減額	備考
			数量	単位	単価	金額	数量	単位	単価	金額		
	直接工事費											
I	建築工事		1	式		249,705,007	1	式		252,502,273	2,797,266	増額
II	電気設備工事		1	式		43,050,120	1	式		43,911,290	861,170	増額
III	機械設備工事		1	式		58,169,430	1	式		58,169,430	0	
	直接工事費計					350,924,557				354,582,993	3,658,436	増額
	共通費											
I	共通仮設費		1	式		24,980,449	1	式		25,694,111	713,662	増額
II	現場管理費		1	式		44,965,373	1	式		46,779,504	1,814,131	増額
III	一般管理費		1	式		48,834,898	1	式		49,454,508	619,610	増額
	共通費計					118,780,720				121,928,123	3,147,403	増額
	合計					469,705,277				476,511,116	6,805,839	増額
	設計金額(工事価格)	千円未満切り捨て				469,705,000				476,511,000	6,806,000	増額
	消費税等相当額					46,970,500				47,651,100	680,600	増額
	総合計(工事費)					516,675,500				524,162,100	7,486,600	増額

