

変 更 設 計 書

1.	工 事 名 称	サンポエムひらかた内建具改修工事
2.	施 工 場 所	枚方市交北三丁目1-52
3.	工 期	(変更前)令和 元年 10月 28日から 令和 2年 3月 13日まで
4.	変 更 概 要	脱衣室の土間撤去・防水モルタル復旧、シーリング、仮設通路及び1、2階廊下床下地の追加

	総 合 計 (円)	工 事 価 格 (円)	消 費 税 相 当 額 (円)
当初設計金額	8,224,700	7,477,000 (A)	747,700
変更設計金額	8,852,800	8,048,000 (B)	804,800
当初契約金額	7,701,100	7,001,000 (C)	700,100
変更契約金額	8,288,500 (F)	7,535,000 (D)	753,500 (E)
増減額	587,400	534,000	53,400

(算出式) (B) × (C) ÷ (A) = (D)

(D) × 0. 1 = (E)

(D) + (E) = (F)

<※(D)は千円止め・・・百円以下切捨て>

名称 サンポエムひらかた内建具改修工事

No. 1

	費目	摘要	設計変更前				設計変更後				差引増減額	備考
			数量	単位	単価	金額	数量	単位	単価	金額		
	直接工事費											
I	建築工事		1	式		4,784,320	1	式		5,228,536	444,216	増額
	直接工事費計					4,784,320				5,228,536	444,216	増額
	共通費											
I	共通仮設費		1	式		312,331	1	式		327,131	14,800	増額
II	現場管理費		1	式		1,298,035	1	式		1,333,263	35,228	増額
III	一般管理費		1	式		1,083,258	1	式		1,159,897	76,639	増額
	共通費計					2,693,624				2,820,291	126,667	増額
	合計					7,477,944				8,048,827	570,883	増額
	設計金額(工事価格)	千円未満切り捨て				7,477,000				8,048,000	571,000	増額
	消費税等相当額					747,700				804,800	57,100	増額
	総合計(工事費)					8,224,700				8,852,800	628,100	増額

名称 サンボエムひらかた内建具改修工事

No. 2

	費 目	摘 要	設計変更前				設計変更後				差引増減額	備 考
			数量	単位	単価	金額	数量	単位	単価	金額		
I	建築工事											
1	直接仮設工事		1	式		503,504	1	式		614,904	111,400	増額
2	内建具改修工事		1	式		4,020,689	1	式		4,049,097	28,408	増額
3	内装改修工事		1	式		155,598	1	式		310,218	154,620	増額
4	撤去・処分費		1	式		104,529	1	式		254,317	149,788	増額
	小計					4,784,320				5,228,536	444,216	増額