

変 更 設 計 書

1.	工 事 名 称	藤阪小学校給食調理場改修及び増築工事
2.	施 工 場 所	枚方市藤阪南町一丁目40番1号
3.	工 期	令和元年6月27日 から 令和2年5月15日まで
4.	変 更 概 要	<ul style="list-style-type: none"> ・既存調理場の屋根の改修方法の変更(増額) ・既存調理場の外壁下地の改修方法の変更(減額) ・外構土間の改修範囲の変更(減額) ・既設設備配管の迂回工事の追加変更(増額) 等

	総 合 計 (円)	工 事 価 格 (円)	消 費 税 相 当 額 (円)
当初設計金額	263,854,800	239,868,000 (A)	23,986,800
変更設計金額	279,665,100	254,241,000 (B)	25,424,100
当初契約金額	257,400,000	234,000,000 (C)	23,400,000
変更契約金額	272,823,100 (F)	248,021,000 (D)	24,802,100 (E)
増減額	15,423,100	14,021,000	1,402,100

(算出式) (B) × (C) ÷ (A) = (D)
 (D) × 0.1 = (E)
 (D) + (E) = (F)

<※(D)は千円止め……百円以下切捨て>

名称 藤阪小学校給食調理場改修及び増築工事

No. 1

	費目	摘要	設計変更前				設計変更後				差引増減額	備考
			数量	単位	単価	金額	数量	単位	単価	金額		
	直接工事費											
I	建築工事		1	式		69,488,522	1	式		76,046,018	6,557,496	増額
II	電気設備工事		1	式		25,188,600	1	式		25,592,422	403,822	増額
III	機械設備工事		1	式		95,571,077	1	式		97,811,922	2,240,845	増額
	直接工事費計					190,248,199				199,450,362	9,202,163	増額
	共通費											
I	共通仮設費		1	式		5,809,049	1	式		6,566,910	757,861	増額
II	現場管理費		1	式		17,920,407	1	式		20,948,021	3,027,614	増額
III	一般管理費		1	式		25,891,296	1	式		27,276,033	1,384,737	増額
	共通費計					49,620,752				54,790,964	5,170,212	増額
	合計					239,868,951				254,241,326	14,372,375	増額
	設計金額(工事価格)	千円未満切り捨て				239,868,000				254,241,000	14,373,000	増額
	消費税等相当額					23,986,800				25,424,100	1,437,300	増額
	総合計(工事費)					263,854,800				279,665,100	15,810,300	増額

名称 藤阪小学校給食調理場改修及び増築工事

	費目	摘要	設計変更前				設計変更後				差引増減額	備考
			数量	単位	単価	金額	数量	単位	単価	金額		
I	建築工事											
A	建築主体工事		1	式		54,411,704	1	式		60,898,122	6,486,418	増額
B	既設棟改修工事		1	式		1,717,085	1	式		1,717,085	0	
C	外構工事		1	式		7,503,502	1	式		7,604,722	101,220	増額
D	撤去工事		1	式		5,856,231	1	式		5,826,089	-30,142	減額
						69,488,522				76,046,018	6,557,496	増額

	費目	摘要	設計変更前				設計変更後				差引増減額	備考
			数量	単位	単価	金額	数量	単位	単価	金額		
A	建築主体工事											
1	直接仮設工事		1	式		1,468,183	1	式		1,966,328	498,145	増額
2	土工事		1	式		2,128,755	1	式		2,128,755	0	
3	地業工事		1	式		430,760	1	式		430,760	0	
4	鉄筋工事		1	式		1,208,074	1	式		1,208,074	0	
5	コンクリート工事		1	式		3,096,343	1	式		3,096,343	0	
6	型枠工事		1	式		1,193,516	1	式		1,193,516	0	
7	鉄骨工事		1	式		2,438,723	1	式		2,746,203	307,480	増額
8	組積工事		1	式		967,300	1	式		967,300	0	
9	防水工事		1	式		768,292	1	式		768,292	0	
10	木工事		1	式		22,897	1	式		22,897	0	
11	屋根及びとい工事		1	式		874,856	1	式		8,787,538	7,912,682	増額
12	金属工事		1	式		3,721,385	1	式		3,724,205	2,820	増額
13	左官工事		1	式		1,467,248	1	式		1,333,279	-133,969	減額
14	金属製建具工事		1	式		7,865,000	1	式		7,865,000	0	
15	木製建具工事		1	式		211,500	1	式		211,500	0	
16	ガラス工事		1	式		176,682	1	式		176,682	0	
17	塗装工事		1	式		1,985,972	1	式		206,652	-1,779,320	減額
18	内装工事		1	式		8,930,801	1	式		8,573,021	-357,780	減額
19	ユニット及びその他工事		1	式		15,455,417	1	式		15,491,777	36,360	増額
	合計					54,411,704				60,898,122	6,486,418	増額

名 称 藤阪小学校給食調理場改修及び増築工事

No. 4

	費 目	摘 要	設計変更前				設計変更後				差引増減額	備 考
			数量	単位	単価	金額	数量	単位	単価	金額		
B	既設棟改修工事											
1	既設校舎棟改修工事		1	式		1,371,520	1	式		1,371,520	0	
2	仮設配膳室改修工事		1	式		345,565	1	式		345,565	0	
	合計					1,717,085				1,717,085	0	

	費 目	摘 要	設計変更前				設計変更後				差引増減額	備 考
			数量	単位	単価	金額	数量	単位	単価	金額		
C	外構工事											
1	外構工事	発生材積込・運搬・処分共	1	式		7,503,502	1	式		7,604,722	101,220	増額
	合計					7,503,502				7,604,722	101,220	増額

名称 藤阪小学校給食調理場改修及び増築工事

No. 6

	費目	摘要	設計変更前				設計変更後				差引増減額	備考
			数量	単位	単価	金額	数量	単位	単価	金額		
D	撤去工事											
1	撤去工事	発生材積込・運搬・処分共	1	式		5,856,231	1	式		5,826,089	-30,142	減額
	合計					5,856,231				5,826,089	-30,142	減額

名称 藤阪小学校給食調理場改修及び増築工事							No. 3		設計変更後				差引増減額	備考
	名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考	数量	単位	単価	金額	差引増減額	備考	
II	電気設備工事													
1	電灯設備工事		1	式		6,298,830		1	式		6,298,830	0		
2	コンセント設備工事		1	式		1,223,740		1	式		1,223,740	0		
3	幹線設備工事		1	式		850,450		1	式		850,450	0		
4	動力設備工事		1	式		3,921,340		1	式		3,921,340	0		
5	受変電設備工事		1	式		8,271,470		1	式		8,271,470	0		
6	構内情報通信網設備工事		1	式		46,270		1	式		46,270	0		
7	構内交換設備工事		1	式		208,860		1	式		208,860	0		
8	拡声設備工事		1	式		47,020		1	式		47,020	0		
9	誘導支援設備工事		1	式		200,890		1	式		200,890	0		
10	テレビ共同受信設備工事		1	式		30,720		1	式		30,720	0		
11	自動火災報知設備工事		1	式		824,100		1	式		824,100	0		
12	機械警備設備工事		1	式		200,400		1	式		200,400	0		
13	仮設備工事		1	式		785,170		1	式		785,170	0		
14	構内配電線路工事		1	式		1,516,580		1	式		1,516,580	0		
15	構内通信線路工事		1	式		762,760		1	式		762,760	0		
16	消火栓配線迂回工事		1	式		0		1	式		403,822	403,822	増額	
	合計					25,188,600					25,592,422	403,822	増額	

名称 藤阪小学校給食調理場改修及び増築工事

No. 1

	費目	摘要	設計変更前				設計変更後				差引増減額	備考
			数量	単位	単価	金額	数量	単位	単価	金額		
	直接工事費											
Ⅲ	機械設備工事											
Ⅰ	給食調理場		1	式		91,187,747	1	式		90,535,382	-652,365	減額
Ⅱ	屋外		1	式		2,583,530	1	式		5,500,640	2,917,110	増額
	小計					93,771,277				96,036,022	2,264,745	増額
Ⅲ	撤去工事	給食調理場	1	式		1,657,800	1	式		1,633,900	-23,900	減額
Ⅲ	撤去工事	屋外	1	式		142,000	1	式		142,000	0	
	小計(建築工事の撤去工事に計上)					1,799,800				1,775,900	-23,900	減額
	合計					95,571,077				97,811,922	2,240,845	増額

名称 藤阪小学校給食調理場改修及び増築工事

No. 2

	費目	摘要	設計変更前				設計変更後				差引増減額	備考
			数量	単位	単価	金額	数量	単位	単価	金額		
I	給食調理場											
1	空気調和設備		1	式		10,678,980	1	式		10,678,980	0	
2	換気設備		1	式		9,983,800	1	式		9,983,800	0	
3	衛生器具設備		1	式		293,800	1	式		293,800	0	
4	給水設備		1	式		2,571,680	1	式		1,753,800	-817,880	減額
5	排水設備		1	式		4,817,790	1	式		4,936,670	118,880	増額
6	給湯設備		1	式		6,184,400	1	式		6,922,330	737,930	増額
7	ガス設備	屋外工事含む	1	式		4,501,167	1	式		4,621,872	120,705	増額
8	厨房機器設備		1	式		51,780,700	1	式		50,968,700	-812,000	減額
9	欠番											
10	消火設備	屋外工事含む	1	式		375,430	1	式		375,430	0	
	小計					91,187,747				90,535,382	-652,365	減額
II	屋外											
1	給水設備		1	式		1,008,160	1	式		2,999,140	1,990,980	増額
2	排水設備		1	式		1,575,370	1	式		2,501,500	926,130	増額
	小計					2,583,530				5,500,640	2,917,110	増額
	合計					93,771,277				96,036,022	2,264,745	増額