

変 更 設 計 書

1.	工 事 名 称	桜丘北小学校管理棟外壁改修他工事
2.	施 工 場 所	枚方市 星丘四丁目31-1
3.	工 期	令和 元年 5月 27日 から 令和 元年 10月 4日まで(変更無)
4.	変 更 概 要	外壁補修数量の変更、他(増額)

	総 合 計 (円)	工 事 価 格 (円)	消 費 税 相 当 額 (円)
当初設計金額	102,471,600	93,156,000 (A)	9,315,600
変更設計金額	106,780,300	97,073,000 (B)	9,707,300
当初契約金額	96,558,000	87,780,000 (C)	8,778,000
変更契約金額	100,617,000 (F)	91,470,000 (D)	9,147,000 (E)
増減額	4,059,000	3,690,000	369,000

(算出式) (B) × (C) ÷ (A) = (D)

(D) × 0. 1 = (E)

(D) + (E) = (F)

<※(D)は千円止め……百円以下切捨て>

名称 桜丘北小学校管理棟外壁改修他工事

No. 1

	費目	摘要	設計変更前				設計変更後				差引増減額	備考
			数量	単位	単価	金額	数量	単位	単価	金額		
	直接工事費											
I	建築工事		1	式		59,008,887	1	式		60,871,609	1,862,722	増額
II	電気設備工事		1	式		3,612,552	1	式		3,774,292	161,740	増額
III	機械設備工事		1	式		9,490,435	1	式		10,676,805	1,186,370	増額
	直接工事費計					72,111,874				75,322,706	3,210,832	増額
	共通費											
I	共通仮設費		1	式		2,453,450	1	式		2,523,915	70,465	増額
II	現場管理費		1	式		7,568,496	1	式		7,780,113	211,617	増額
III	一般管理費		1	式		11,022,358	1	式		11,446,896	424,538	増額
	共通費計					21,044,304				21,750,924	706,620	増額
	合計					93,156,178				97,073,630	3,917,452	増額
	設計金額(工事価格)	千円未満切り捨て				93,156,000				97,073,000	3,917,000	増額
	消費税等相当額					9,315,600				9,707,300	391,700	増額
	総合計(工事費)					102,471,600				106,780,300	4,308,700	増額

名称 桜丘北小学校管理棟外壁改修他工事

【中内訳】

No. 2

	名称	摘要	変更前				変更後				差引増減額	増減	備考
			数量	単位	単価	金額	数量	単位	単価	金額			
	電気設備工事												
1	管理棟トイレ改造工事												
	1)電灯設備	1-1)電灯幹線	1	式		176,990	1	式		176,990	0		
		1-2)電灯分岐	1	式		1,317,480	1	式		1,317,480	0		
		1-3)コンセント分岐	1	式		288,590	1	式		288,590	0		
	2)構内情報通信網設備		1	式		17,500	1	式		17,500	0		
	3)拡声設備		1	式		12,620	1	式		12,620	0		
	4)誘導支援設備	4-1)トイレ等呼出	1	式		72,770	1	式		72,770	0		
	5)火災報知設備	5-1)自動火災報知	1	式		134,852	1	式		134,852	0		
		5-2)消火栓設備	1	式		0	1	式		161,740	161,740	増	
	合 計					2,020,802				2,182,542	161,740	増	
2	管理棟建具改修工事												
	1)電灯設備	1-1)電灯分岐	1	式		190,320	1	式		190,320	0		
		1-2)コンセント分岐	1	式		923,110	1	式		923,110	0		
	2)情報表示設備	2-1)時刻表示	1	式		6,730	1	式		6,730	0		
	3)映像・音響設備		1	式		6,880	1	式		6,880	0		
	4)拡声設備		1	式		75,020	1	式		75,020	0		
	5)誘導支援設備	5-1)インターホン設備	1	式		880	1	式		880	0		

名称 桜丘北小学校管理棟外壁改修他工事

No. 2

	費目	摘要	設計変更前				設計変更後				差引増減額	備考
			数量	単位	単価	金額	数量	単位	単価	金額		
Ⅲ	機械設備工事											
1)	管理棟トイレ改造											
1	衛生器具設備工事		1	式		3,974,100	1	式		3,974,100	0	
2	給水設備工事		1	式		1,227,180	1	式		1,602,180	375,000	増額
3	排水設備工事		1	式		2,528,080	1	式		3,310,080	782,000	増額
4	換気設備工事		1	式		63,240	1	式		78,540	15,300	増額
5	撤去工事	発生材処分費含む	1	式		337,300	1	式		337,300	0	
6	ガス設備工事	撤去含む	1	式		234,065	1	式		234,065	0	
	小計					8,363,965				9,536,265	1,172,300	増額
2)	管理棟外壁・建具改修											
1	給水・排水設備工事		1	式		656,890	1	式		670,960	14,070	増額
2	換気設備工事		1	式		381,880	1	式		381,880	0	
3	撤去工事	発生材処分費含む	1	式		87,700	1	式		87,700	0	
	小計					1,126,470				1,140,540	14,070	増額
	合計					9,490,435				10,676,805	1,186,370	増額