

変 更 設 計 書

1.	工 事 名 称	(仮称)枚方市総合文化芸術センター建設工事(建築工事)
2.	施 工 場 所	枚方市新町二丁目280-4他
3.	工 期(当初)	平成30年10月10日から 令和3年(2021年)1月29日まで
	工 期(変更)	平成30年10月10日から 令和3年(2021年)3月19日まで
4.	変 更 概 要	・建設発生土処分の変更 ・地下壁面補強工事の変更 ・地中埋設物の撤去及び処分の変更 ・工期の変更

(第二葉)

(単位:円)

	総 額		工事価格		消費税相当額	
	(消費税込)		(消費税抜)			
当初設計金額	8,035,916,040		7,440,663,000	(A)	595,253,040	
変更設計金額	8,243,830,340		7,629,676,000	(B)	614,154,340	
当初請負金額	7,218,720,000		6,684,000,000	(C)	534,720,000	
変更請負金額	7,405,490,100	(F)	6,853,791,000	(D)	551,699,100	(E)
増 減 額	186,770,100		169,791,000	(G)	16,979,100	

(算出式)

$(B) \times (C) \div (A) = (D)$

$(C) \times 0.08 + (G) \times 0.1 = (E)$

$(D) + (E) = (F)$

<※(D)は千円止め・・・百円以下切捨て>

名 称 (仮称)枚方市総合文化芸術センター建設工事(建築工事)

No. 1

費 目	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	数 量	単位	単 価	金額	差引金額	備 考
	直接工事費											
I	建築工事		1.0	式		6,225,080,771	1.0	式		6,398,578,523	173,497,752	増額
	小 計					6,225,080,771				6,398,578,523	173,497,752	増額
	共通費											
I	共通仮設費	298,750,276 (新営) + 2,626,390 (改修)	1.0	式		301,376,666	1.0	式		299,072,773	-2,303,893	減額
		変更 297,634,894 (新営) + 1,437,879 (改修)										
II	現場管理費	330,200,228 (新営) + 2,992,971 (改修)	1.0	式		333,193,199	1.0	式		336,253,769	3,060,570	増額
		変更334,981,960 (新営) + 1,271,809 (改修)										
III	一般管理費	574,160,917 (新営) + 6,851,490 (改修)	1.0	式		581,012,407	1.0	式		595,771,757	14,759,350	増額
		変更 592,787,947 (新営) + 2,983,810 (改修)										
	小 計					1,215,582,272				1,231,098,299	15,516,027	増額
	合 計					7,440,663,043				7,629,676,822	189,013,779	増額
	設計金額(工事価格)	千円以下切り捨て				7,440,663,000				7,629,676,000	189,013,000	増額
	消費税等相当額					595,253,040				614,154,340	18,901,300	増額
	総合計(工事費)					8,035,916,040				8,243,830,340	207,914,300	増額

名称 (仮称)枚方市総合文化芸術センター建設工事(建築工事)

No. 2

[illegible]

名 称 (仮称)枚方市総合文化芸術センター建設工事(建築工事)

No. 3

	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	数 量	単位	単 価	金額	差引金額	備考
	直接工事費											
①	本体工事		1.0	式		5,520,623,346	1.0	式		5,488,557,966	-32,065,380	減額
②	多目的活用施設工事		1.0	式		193,621,529	1.0	式		193,621,529	0	
③	歩行者デッキ工事		1.0	式		167,173,767	1.0	式		167,173,767	0	
④	外構工事		1.0	式		225,346,849	1.0	式		225,346,849	0	
⑤	北側道路工事		1.0	式		24,296,657	1.0	式		24,296,657	0	
⑥	北側墓地進入路・駐車場工事		1.0	式		9,463,844	1.0	式		9,463,844	0	
⑦	地下壁面補強工事		1.0	式		59,967,179	1.0	式		17,213,571	-42,753,608	減額
⑧	地下道閉塞工事		1.0	式		7,045,915	1.0	式		7,045,915	0	
⑨	排気塔改修工事		1.0	式		4,414,733	1.0	式		4,414,733	0	
⑩	噴水設備撤去工事		1.0	式		1,372,892	1.0	式		1,372,892	0	
⑪	解体工事		1.0	式		11,754,060	1.0	式		260,070,800	248,316,740	増額
	小 計					6,225,080,771				6,398,578,523	173,497,752	増額

名称 (仮称)枚方市総合文化芸術センター建設工事(建築工事)

No. 4

[illegible]

名称 (仮称)枚方市総合文化芸術センター建設工事(建築工事)

No. 5

	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	数 量	単位	単価	金額	差引金額	備考
19	ユニット及びその他工事		1.0	式		502,047,283	1.0	式		502,047,283	0	
20	サイン工事		1.0	式		61,055,400	1.0	式		61,055,400	0	
21	昇降機設備工事		1.0	式		105,970,000	1.0	式		105,970,000	0	
22	熱源融通改修工事		1.0	式		903,701	1.0	式		903,701	0	
	小 計					5,520,623,346				5,488,557,966	-32,065,380	減額

名称 (仮称)枚方市総合文化芸術センター建設工事(建築工事)

No 415

	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	数 量	単位	単 価	金額	差引金額	備考
⑦	地下壁面補強工事											
1	直接仮設工事		1.0	式		1,005,960	1.0	式		1,005,960	0	
2	撤去工事		1.0	式		177,667	1.0	式		177,667	0	
3	改修工事		1.0	式		58,947,112	1.0	式		16,193,504	-42,753,608	減額
4	発生材処分		1.0	式		-163,560	1.0	式		-163,560	0	
	小 計					59,967,179				17,213,571	-42,753,608	減額

名 称 (仮称)枚方市総合文化芸術センター建設工事(建築工事)

No 439

	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	数 量	単位	単 価	金 額	差引金額	備考
⑪	解体工事											
	撤去工事		1.0	式		7,217,192	1.0	式		23,440,232	16,223,040	増額
	発生材処分		1.0	式		4,536,868	1.0	式		236,630,568	232,093,700	増額
	小 計					11,754,060				260,070,800	248,316,740	増額