

(第一葉)

変 更 設 計 書

1.	工 事 名 称	(仮称)枚方市総合文化芸術センター建設工事(建築工事)
2.	施 工 場 所	枚方市新町二丁目280-4他
3.	工 期(当初)	平成30年10月10日から 令和3年(2021年)1月29日まで
	工 期(第1回変更)	平成30年10月10日から 令和3年(2021年)3月19日まで
	工 期(第2回変更)	平成30年10月10日から 令和3年(2021年)5月17日まで
4.	変 更 概 要	・北側道路杭基礎の変更 ・遮音工法の変更 ・地中埋設物の撤去及び処分の変更 ・工事一時中止に伴う費用の変更 ・工期の変更

(第二葉)

(単位:円)

	総 額		工事価格		消費税相当額	
	(消費税込)		(消費税抜)			
当初設計金額	8,035,916,040		7,440,663,000	(A)	595,253,040	
変更設計金額(第1回)	8,243,830,340		7,629,676,000		614,154,340	
変更設計金額(第2回)	8,561,855,740		7,918,790,000	(B)	643,065,740	
当初請負金額	7,218,720,000		6,684,000,000	(C)	534,720,000	
変更請負金額(第1回)	7,405,490,100		6,853,791,000		551,699,100	(C')
変更請負金額(第2回)	7,691,174,400	(F)	7,113,504,000	(D)	577,670,400	(E)
増 減 額	285,684,300		259,713,000	(G)	25,971,300	

(算出式)

$(B) \times (C) \div (A) = (D)$

$(C') + (G) \times 0.1 = (E)$

$(D) + (E) = (F)$

<※(D)は千円止め・・・千円未満切捨て>

名 称 (仮称) 枚方市総合文化芸術センター建設工事(建築工事)

No. 1

費 目	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	数 量	単位	単 価	金額	差引金額	備 考
	直接工事費											
I	建築工事		1.0	式		6,398,578,523	1.0	式		6,563,602,114	165,023,591	増額
	小 計					6,398,578,523				6,563,602,114	165,023,591	増額
	共通費											
I	共通仮設費	297,634,894 (新営) + 1,437,879 (改修)	1.0	式		299,072,773	1.0	式		366,613,517	67,540,744	増額
		変更365,154,831 (新営) + 1,458,686 (改修)										
II	現場管理費	334,981,960 (新営) + 1,271,809 (改修)	1.0	式		336,253,769	1.0	式		357,239,091	20,985,322	増額
		変更355,930,790 (新営) + 1,308,301 (改修)										
III	工事の一時中止に伴う増加費用			式			1.0	式		14,277,888	14,277,888	増額
IV	一般管理費	592,787,947 (新営) + 2,983,810 (改修)	1.0	式		595,771,757	1.0	式		617,058,049	21,286,292	増額
		変更614,069,386 (新営) + 2,988,663 (改修)										
	小 計					1,231,098,299				1,355,188,545	124,090,246	増額
	合 計					7,629,676,822				7,918,790,659	289,113,837	増額
	設計金額(工事価格)	千円未満切り捨て				7,629,676,000				7,918,790,000	289,114,000	増額
	消費税等相当額					614,154,340				643,065,740	28,911,400	増額
	総合計(工事費)					8,243,830,340				8,561,855,740	318,025,400	増額

名称(仮称)枚方市総合文化芸術センター建設工事(建築工事)

No. 2

	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	数 量	単位	単 価	金 額	差引金額	備 考
	枚方市総合文化芸術センター建設工事											
	直接工事費											
I	建築工事		1.0	式		6,398,578,523	1.0	式		6,563,602,114	165,023,591	増額
	小 計					6,398,578,523				6,563,602,114	165,023,591	増額

名 称 (仮称)枚方市総合文化芸術センター建設工事(建築工事)

No. 3

	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	数 量	単位	単 価	金 額	差引金額	備考
	直接工事費											
①	本体工事		1.0	式		5,488,557,966	1.0	式		5,537,879,057	49,321,091	増額
②	多目的活用施設工事		1.0	式		193,621,529	1.0	式		195,113,529	1,492,000	増額
③	歩行者デッキ工事		1.0	式		167,173,767	1.0	式		167,173,767	0	
④	外構工事		1.0	式		225,346,849	1.0	式		225,346,849	0	
⑤	北側道路工事		1.0	式		24,296,657	1.0	式		70,696,657	46,400,000	増額
⑥	北側墓地進入路・駐車場工事		1.0	式		9,463,844	1.0	式		9,463,844	0	
⑦	地下壁面補強工事		1.0	式		17,213,571	1.0	式		17,213,571	0	
⑧	地下道閉塞工事		1.0	式		7,045,915	1.0	式		7,045,915	0	
⑨	排気塔改修工事		1.0	式		4,414,733	1.0	式		4,414,733	0	
⑩	噴水設備撤去工事		1.0	式		1,372,892	1.0	式		1,372,892	0	
⑪	解体工事		1.0	式		260,070,800	1.0	式		327,881,300	67,810,500	増額
	小 計					6,398,578,523				6,563,602,114	165,023,591	増額

名 称 (仮称)枚方市総合文化芸術センター建設工事(建築工事)

No. 4

[illegible]

名 称 (仮称)枚方市総合文化芸術センター建設工事(建築工事)

No. 5

	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	数 量	単位	単価	金額	差引金額	備考
19	ユニット及びその他工事		1.0	式		502,047,283	1.0	式		522,252,043	20,204,760	増額
20	サイン工事		1.0	式		61,055,400	1.0	式		58,969,600	-2,085,800	減額
21	昇降機設備工事		1.0	式		105,970,000	1.0	式		105,970,000	0	
22	熱源融通改修工事		1.0	式		903,701	1.0	式		903,701	0	
	小 計					5,488,557,966				5,537,879,057	49,321,091	増額

名 称 (仮称)枚方市総合文化芸術センター建設工事(建築工事)

No. 283

	名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	数 量	単位	単 価	金 額	差引金額	備 考
②	多目的活用施設工事											
1	直接仮設工事		1.0	式		2,366,600	1.0	式		2,366,600	0	
2	土工事		1.0	式		11,311,940	1.0	式		11,311,940	0	
3	地業工事		1.0	式		12,325,100	1.0	式		12,325,100	0	
4	コンクリート工事		1.0	式		11,892,600	1.0	式		11,892,600	0	
5	型枠工事		1.0	式		9,566,758	1.0	式		9,566,758	0	
6	鉄筋工事		1.0	式		11,543,187	1.0	式		11,543,187	0	
7	鉄骨工事		1.0	式		46,639,395	1.0	式		46,639,395	0	
8	既製コンクリート工事		1.0	式		18,943,952	1.0	式		18,943,952	0	
9	防水工事		1.0	式		8,660,511	1.0	式		8,660,511	0	
10	木工事		1.0	式		8,057,880	1.0	式		8,057,880	0	
11	屋根及びとい工事		1.0	式		3,507,684	1.0	式		3,507,684	0	
12	金属工事		1.0	式		6,992,421	1.0	式		6,992,421	0	
13	左官工事		1.0	式		920,248	1.0	式		920,248	0	
14	建具工事		1.0	式		30,819,336	1.0	式		32,311,336	1,492,000	増額
15	塗装工事		1.0	式		1,391,112	1.0	式		1,391,112	0	
16	内装工事		1.0	式		260,399	1.0	式		260,399	0	
17	ユニット及びその他工事		1.0	式		4,952,406	1.0	式		4,952,406	0	
18	昇降機設備工事		1.0	式		3,470,000	1.0	式		3,470,000	0	
	小 計					193,621,529				195,113,529	1,492,000	増額

名称(仮称)枚方市総合文化芸術センター建設工事(建築工事)

No. 395

	名 称	摘 要	数 量	单 位	单 价	金 额	数 量	单 位	单 价	金 额	差引金額	備 考
⑤	北側通路											
1	舗装工事		1.0	式		5,481,572	1.0	式		5,481,572	0	
2	困障工事		1.0	式		12,681,047	1.0	式		12,681,047	0	
3	排水工事		1.0	式		5,472,038	1.0	式		5,472,038	0	
4	雑工作物		1.0	式		662,000	1.0	式		662,000	0	
5	地業工事		1.0	式			1.0	式		46,400,000	46,400,000	増額
	小 計					24,296,657				70,696,657	46,400,000	増額

名称 (仮称)枚方市総合文化芸術センター建設工事(建築工事)

No 439

	名 称	摘 要	数 量	单位	单 価	金 額	数 量	单位	单 価	金額	差引金額	備考
⑪	解体工事											
	撤去工事		1.0	式		23,440,232	1.0	式		31,167,372	7,727,140	増額
	発生材処分		1.0	式		236,630,568	1.0	式		296,713,928	60,083,360	増額
	小 計					260,070,800				327,881,300	67,810,500	増額