変　更　設　計　書

1.	工事名称	招提小学校管理棟外壁改修他工事
2.	施工場所	枚方市　招提東町二丁目2－8
3.	工　　期	平成　30年　5月　24日　から　平成　30年　10月　9日まで
4.	変更概要	外壁改修における劣化部補修量の変更（増額）、他 内部改修における床補修範囲の変更（増額）、他

	総合計（円）	工事価格（円）	消費税相当額（円）
当初設計金額	141,918,480	131,406,000 (A)	10,512,480
変更設計金額	147,944,880	136,986,000 (B)	10,958,880
当初契約金額	127,839,600	118,370,000 (C)	9,469,600
変更契約金額	133,267,680 (F)	123,396,000 (D)	9,871,680 (E)
増減額	5,428,080	5,026,000	402,080

（算出式）　(B)×(C)÷(A)＝(D)　　＜※(D)は千円止め・・・・百円以下切捨て＞
(D)×0．08＝(E)
(D)＋(E)＝(F)

名 称　　招提小学校管理棟外壁改修他工事　　No. 1

	費　　目	摘　　要	設計変更前				設計変更後				差引増減額	備 考
			数量	単位	単価	金額	数量	単位	単価	金額		
	直接工事費											
Ⅰ	建築工事		1	式		88,353,129	1	式		92,873,916	4,520,787	増額
Ⅱ	電気設備工事		1	式		4,535,917	1	式		4,535,917	0	
Ⅲ	機械設備工事		1	式		10,568,040	1	式		10,568,040	0	
	直接工事費計					103,457,086				107,977,873	4,520,787	増額
	共通費											
Ⅰ	共通仮設費		1	式		3,571,079	1	式		3,830,310	259,231	増額
Ⅱ	現場管理費		1	式		9,322,886	1	式		9,538,381	215,495	増額
Ⅲ	一般管理費		1	式		15,055,825	1	式		15,639,573	583,748	増額
	共通費計					27,949,790				29,008,264	1,058,474	増額
	合計					131,406,876				136,986,137	5,579,261	増額
	設計金額(工事価格)	千円未満切り捨て				131,406,000				136,986,000	5,580,000	増額
	消費税等相当額					10,512,480				10,958,880	446,400	増額
	総合計(工事費)					141,918,480				147,944,880	6,026,400	増額

名 称　　招提小学校管理棟外壁改修他工事　　No. 2

	費　　目	摘　　要	設計変更前				設計変更後				差引増減額	備 考
			数量	単位	単価	金額	数量	単位	単価	金額		
Ⅰ	建築工事											
Ⅰa	管理棟外壁他改修工事		1	式		54,429,656	1	式		58,757,635	4,327,979	増額
Ⅰb	管理棟内建具改修工事		1	式		22,706,352	1	式		22,899,160	192,808	増額
Ⅰc	管理棟トイレ改造工事		1	式		11,217,121	1	式		11,217,121	0	
	合計					88,353,129				92,873,916	4,520,787	増額

名 称　　招提小学校管理棟外壁改修他工事　　No. 3

	費　　目	摘　　要	設計変更前				設計変更後				差引増減額	備 考
			数量	単位	単価	金額	数量	単位	単価	金額		
Ｉａ	管理棟外壁他改修工事											
1	直接仮設工事		1	式		4,957,123	1	式		4,957,123	0	
2	防水改修工事		1	式		5,578,823	1	式		5,578,823	0	
3	外壁改修工事		1	式		3,427,975	1	式		7,821,909	4,393,934	増額
4	建具工事		1	式		35,140,539	1	式		35,140,539	0	
5	塗装改修工事		1	式		533,410	1	式		533,410	0	
6	その他工事		1	式		3,762,629	1	式		3,762,629	0	
7	撤去･処分費		1	式		1,029,157	1	式		963,202	-65,955	減額
	合計					54,429,656				58,757,635	4,327,979	増額

名 称　　招提小学校管理棟外壁改修他工事　　No. 4

	費　　目	摘　　要	設計変更前				設計変更後				差引増減額	備 考
			数量	単位	単価	金額	数量	単位	単価	金額		
Ｉｂ	管理棟内建具改修工事											
1	直接仮設工事		1	式		1,601,300	1	式		1,601,300	0	
2	建具改修工事		1	式		14,470,956	1	式		14,470,956	0	
3	内装改修工事		1	式		1,889,892	1	式		2,043,134	153,242	増額
4	塗装改修工事		1	式		494,574	1	式		494,574	0	
5	その他工事		1	式		2,333,610	1	式		2,333,610	0	
6	撤去･処分費		1	式		1,916,020	1	式		1,955,586	39,566	増額
	合計					22,706,352				22,899,160	192,808	増額

名 称　　招提小学校管理棟外壁改修他工事　　No. 5

	費　　目	摘　　要	設計変更前				設計変更後				差引増減額	備 考
			数量	単位	単価	金額	数量	単位	単価	金額		
Ｉｃ	管理棟トイレ改造工事											
1	直接仮設工事		1	式		454,116	1	式		454,116	0	
2	建具改修工事		1	式		2,376,965	1	式		2,376,965	0	
3	内部改修工事		1	式		3,569,926	1	式		3,569,926	0	
4	塗装改修工事		1	式		47,946	1	式		47,946	0	
5	ﾕﾆｯﾄ及びその他工事		1	式		3,139,820	1	式		3,139,820	0	
6	撤去･処分費		1	式		1,628,348	1	式		1,628,348	0	
	合計					11,217,121				11,217,121	0	